



Královéhradecký kraj

se sídlem

Pivovarské náměstí č. p. 1245, 500 03 Hradec Králové

Telefon: 495 540 211
E-mail: eva.vortelova@uskhk.eu
IČO: 708 89 546
DIČ: CZ70889546

Všem dodavatelům

Váš dopis zn. ze dne

Naše značka
TOÚ/029-22/Ko

Vyřizuje/linka
Ing. Vortelová/18

Hradec Králové dne
23.05.2022

Vysvětlení, změna č. 1 zadávací dokumentace k veřejné zakázce na stavební práce „II/284 Nová Paka – Lomnická ulice“.

V souladu s § 98 odst. 3 a § 99 odst. 1 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákon), Vám poskytují vysvětlení zadávací dokumentace, které je současně i změnou zadávacích podmínek k výše uvedené veřejné zakázce.

Znění žádosti:

Vážení,

v rámci zadávacího řízení k veřejné zakázce s názvem „II/284 Nová Paka - Lomnická ulice“, zadavatelé Královéhradecký kraj, Město Nový Paka a Vodohospodářská a obchodní společnost, a.s. Vás podle § 98 odst. 3 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZZVZ“), žádáme o poskytnutí vysvětlení zadávací dokumentace v rozsahu níže uvedených dotazů.

Dotaz č. 1

Tazatel se domnívá, že zadávací podmínky nejsou úplné a nepostihují dostatečně situaci popsanou níže.

Jak je obecně známo, dochází v posledních týdnech přímo nebo nepřímo k bezprecedentnímu nárůstu cen materiálů a komodit ve stavebnictví, který je způsoben vojenským konfliktem na Ukrajině. Kromě nárůstu cen pak dochází i k výpadku dodávek některých materiálů, který se stává nedostupným, případně je nutné hledat pro jeho dodání jiné subjekty, než které byly pro plnění výše uvedené veřejné zakázky původně předpokládány.

Máme za to, že je na zadavateli, aby zadávací podmínky přizpůsobil výše uvedenému stavu. Dle našeho názoru zadávací podmínky k předmětné veřejné zakázce dostatečně nezohledňují situaci popsanou v předchozím odstavci ve vztahu k možné úpravě smluvní ceny ve smlouvě uzavřené s vybraným dodavatelem. Nepostihnutí v potřebném rozsahu možnost dalších nárazových a skokových změn cen, zvýšené náklady dodavatele, kdy se nabídková cena může, z výše uvedených důvodů, následně ukázat jako objektivně nedostatečnou. V situaci, kdy k cenovým změnám dochází již nyní a ani do budoucna je nelze odhadnout, by vhodnou úpravou zadávacích podmínek (zejm. závazného návrhu smlouvy, jejích příloh) byla posílena právní jistota, jak účastníků zadávacího řízení, tak Vás, jakožto zadavatele / objednatele.

Navíc je zapotřebí zdůraznit, že za současného stavu není možné objektivně sestavit nabídku a určit nabídkovou cenu tak, aby za tuto cenu bylo možné předmět veřejné zakázky realizovat, aniž by se účastník zadávacího řízení vystavoval riziku významné ztráty, jež by mohla hrozit, trval-li by zadavatel na realizaci předmětu veřejné zakázky za cenu neměnnou po celou dobu zadávacího řízení, mj. **také s ohledem na odkládací podmínku definovanou ve Smlouvě o dílo (čl. III. odst. 2)**. V této chvíli není, dle našeho názoru, ani možné sestavit nabídku tak, aby byla porovnatelná s ostatními nabídkami, a to proto, že díky současné nestabilitě cen bude každý z účastníků pouze odhadovat jejich další vývoj, aniž by byl připraven garantovat tyto ceny po celou dobu plnění veřejné zakázky. Spravedlivou úpravou zadávacích podmínek, jež by reflektovala budoucí pravděpodobný cenový nárůst, popřípadě i skutečnost, že u některých materiálů může vzniknout jejich dočasná nedostupnost, by měli účastníci při sestavení nabídky jistotu kompenzace zvýšených

nákladů a nemuseli by vývoj odhadovat.

Domníváme se také, že **cenové indexy**, používané pro úpravy v důsledku změn nákladů, koncipované **na roční bázi** reagují na danou situaci nedostatečně a potenciální dodavatel může být situací na trhu donucen domáhat se obnovení jednání o smlouvě dle § 1765 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník.

Dotazujeme se tedy, zda zadavatel změnu zadávací podmínky ve smyslu výše popsaného problému a určí objektivní a spravedlivý způsob, jímž bude po uzavření smlouvy s vybraným dodavatelem valorizována smluvní cena právě s ohledem na změnu na relevantních trzích surovin, materiálů a výrobků a jímž bude také zohledněna akutně hrozící nedostupnost materiálů a výrobků. Podotýkáme rovněž, že jsme si vědomi omezení, které stanovuje pro případné navýšení smluvní ceny ZZVZ, doporučujeme proto zadavateli zvážit postup podle § 100 odst. 1 ZZVZ a případný nárůst ceny označit jako vyhrazenou změnu závazku.

Pokud by zadavatel přesto trval na správnosti a úplnosti zadávacích podmínek, je na místě zvážit, zda by alespoň neměla být prodloužena lhůta pro podání nabídek do doby, kdy bude situace ovlivňující výrazné cenové nárůsty stabilnější.

Dotaz č. 2

Zadavatelé v „Dopise nabídky a v příloze k nabídce“ požadují, aby zhotovitel měl sjednanou pojistnou smlouvu s odkazem na pod-článek 18.2. Smluvních podmínek. V tomto pod-článku Zvláštních smluvních podmínek je požadavek, aby zhotovitel uzavřel pojistnou smlouvu na pojištění majetkových škod typu „all risk“ (stavebně montážní pojištění) na novou cenu díla. Dotaz a):

Pokud bychom se účastnili veřejné zakázky jako společník ve společnosti (sdružení), je nutné, aby v případě, že každý se společníků společnosti bude sjednávat vlastní (respektive bude mít sjednanou vlastní) pojistnou smlouvu, aby pojistná smlouva každého společníka byla sjednána na novou cenu díla, nebo bude postačující, když součet pojistných částek jednotlivých pojistných smluv společníků bude minimálně roven nové ceně díla?

Dotaz b):

Za novou cenu díla jsou považovány ceny pro jednotlivé zadavatele, nebo celková cena za celou veřejnou zakázku?

Dotaz č. 3

V soupisu prací jsou položky:

Objekt NovaPakaDest - Nová Paka – ul. Lomnická (průtah sil. II/284) rekonstrukce dešťové kanalizace					
VRN1 - Průzkumné, geodetické a projektové práce					
004	01143408E Ohlášení, příprava staveniště, záchranné pracem zabezpečení archeologických nálezů na místě	1,000	kpl		
Celkem VRN1 - Průzkumné, geodetické a projektové práce					
Celkem Objekt NovaPakaDest - Nová Paka – ul. Lomnická (průtah sil. II/284) rekonstrukce dešťové kanalizace					
Objekt NovaPakaDest - Nová Paka – ul. Lomnická (průtah sil. II/284) rekonstrukce dešťové kanalizace					
VRN1 - Průzkumné, geodetické a projektové práce					
004	01143408E Ohlášení, příprava staveniště, záchranné pracem zabezpečení archeologických nálezů na místě	1,000	kpl		
Celkem VRN1 - Průzkumné, geodetické a projektové práce					
Celkem Objekt NovaPakaDest - Nová Paka – ul. Lomnická (průtah sil. II/284) rekonstrukce dešťové kanalizace					
Objekt NovaPakaDest - Nová Paka – ul. Lomnická (průtah sil. II/284) rekonstrukce dešťové kanalizace					
VRN1 - Průzkumné, geodetické a projektové práce					
004	01143408E Ohlášení, příprava staveniště, záchranné pracem zabezpečení archeologických nálezů na místě	1,000	kpl		
Celkem VRN1 - Průzkumné, geodetické a projektové práce					

Celkem Objekt NovaPakaDest - Nová Paka – ul. Lomnická (průtah sil. II/284) rekonstrukce dešťové ka					
Objekt NovaPakaVoda - Nová Paka - ul. Lomnická (průtah sil.284) Rekonstrukce splaškové kanalizace					
VRN1 - Průzkumné, geodetické a projektové práce					
007	011434088	Ohlášení, příprava staveniště, záchranné pracem zabezpečení archeologických nálezů na místě	1,000	kpl	
Celkem VRN1 - Průzkumné, geodetické a projektové práce					
Celkem Objekt NovaPakaVoda - Nová Paka - ul. Lomnická (průtah sil.284) Rekonstrukce splaškové ka					
Objekt NovaPakaVoda - Nová Paka - ul. Lomnická (průtah sil.284) Rekonstrukce splaškové kanalizace					
VRN1 - Průzkumné, geodetické a projektové práce					
007	011434088	Ohlášení, příprava staveniště, záchranné pracem zabezpečení archeologických nálezů na místě	1,000	kpl	
Celkem VRN1 - Průzkumné, geodetické a projektové práce					
Celkem Objekt NovaPakaVoda - Nová Paka - ul. Lomnická (průtah sil.284) Rekonstrukce splaškové ka					
Objekt NovaPakaVoda - Nová Paka - ul. Lomnická (průtah sil.284) Rekonstrukce splaškové kanalizace					
VRN1 - Průzkumné, geodetické a projektové práce					
007	011434088	Ohlášení, příprava staveniště, záchranné pracem zabezpečení archeologických nálezů na místě	1,000	kpl	
Celkem VRN1 - Průzkumné, geodetické a projektové práce					

Žádáme Zadavatele o doplnění „Provizorní ceny“ u těchto položek jak je obvyklé u obdobných veřejných zakázek.

Dotaz č. 4

V soupisu prací je u položek č. 3, 4 a 5 v objektu SO 101 Komunikace - vozovka sil. II/284 uveden odkup Zhotovitelem

3	11337	ODSTRANĚNÍ PODKLADU ZPEVNĚNÝCH PLOCH Z DLAŽEBNÍCH KOSTEK M3 412,000 Odkup zhotovitelem
4	11353	ODSTRANĚNÍ CHODNÍKOVÝCH KAMENNÝCH OBRUBNÍKŮ M 1 170,000 Odkup zhotovitelem
5	11372	FRÉZOVÁNÍ ZPEVNĚNÝCH PLOCH ASFALTOVÝCH M3 327,400 Odkup zhotovitelem

Žádáme Zadavatele o uvedení pevné ceny za odkup uvažovaného materiálu.

Vysvětlení, změna zadávací dokumentace:

K výše uvedeným dotazům zadavatel uvádí následující:

K dotazu č. 1

Zadavatel je přesvědčen, že stávající zadávací dokumentace je v tomto směru naprosto dostačující a nebude ji měnit.

K dotazu č. 2

K dotazu č. 2a)

Zadavatel uvádí, že v čl. 12.4 Další požadavky zadavatele (Zadávací dokumentace ze dne 28.04.2022) je uvedeno následující: „V případě společné účasti dodavatelů ve smyslu § 103 odst. 1 písm. f) zákona, požaduje zadavatel, aby dodavatelé, kteří podávají nabídku společně, doložili v nabídce, že odpovědnost za plnění veřejné zakázky ponesou všichni dodavatelé podávající společnou nabídku společně a nerozdílně.“

Z výše uvedeného vyplývá, že v případě účasti společnosti (sdružení), odpovědnost za plnění veřejné zakázky nesou všichni dodavatelé podávající společnou nabídku společně a nerozdílně. Je tudíž nutné, aby minimálně jeden společník měl sjednanou pojistnou smlouvu na novou cenu díla, přičemž Limit pojistného plnění pojištění majetkových škod typu „all risk“ je uveden v Příloze k nabídce a musí být ve výši přijaté smluvní částky v Kč bez DPH. Přijatá smluvní částka v Kč bez DPH je částka přijatá Dopisem nabídky, tudíž zvlášť za každého zadavatele.

Pro úplnost zadavatel uvádí, že není možné akceptovat součet pojistných částek jednotlivých pojistných smluv společníků.

K dotazu č. 2b)

Limit pojistného plnění pojištění majetkových škod typu „all risk“ je uveden v Příloze k nabídce a musí být ve výši přijaté smluvní částky v Kč bez DPH. Přijatá smluvní částka v Kč bez DPH je částka přijatá Dopisem nabídky, tudíž zvlášť za každého zadavatele.

K dotazu č. 3

Zadavatel ocenil položku 011434088_R Ohlášení, příprava staveniště, záchranné pracem zabezpečení archeologických nálezů na místě (rozpočet zadavatele Nová Paka s názvem II/284 Nová Paka - Lomnická ulice_I. etapa (Nová Paka)_23052022) částkou 5000,- Kč bez DPH.

Zadavatel ocenil položku 011434088_R Ohlášení, příprava staveniště, záchranné pracem zabezpečení archeologických nálezů na místě (rozpočet zadavatele Nová Paka s názvem II/284 Nová Paka - Lomnická ulice_II. etapa (Nová Paka)_23052022) částkou 5000,- Kč bez DPH.

Zadavatel ocenil položku 011434088_R Ohlášení, příprava staveniště, záchranné pracem zabezpečení archeologických nálezů na místě (rozpočet zadavatele Nová Paka s názvem II/284 Nová Paka - Lomnická ulice_III. etapa (Nová Paka)_23052022) částkou 5000,- Kč bez DPH.

Zadavatel ocenil položku 011434088_R Ohlášení, příprava staveniště, záchranné pracem zabezpečení archeologických nálezů na místě (rozpočet zadavatele Vodohospodářská a obchodní společnost, a.s. s názvem II/284 Nová Paka - Lomnická ulice_I. etapa (VOS)_23052022) částkou 5000,- Kč bez DPH.

Zadavatel ocenil položku 011434088_R Ohlášení, příprava staveniště, záchranné pracem zabezpečení archeologických nálezů na místě (rozpočet zadavatele Vodohospodářská a obchodní společnost, a.s. s názvem II/284 Nová Paka - Lomnická ulice_II. etapa (VOS)_23052022) částkou 5000,- Kč bez DPH.

Zadavatel ocenil položku 011434088_R Ohlášení, příprava staveniště, záchranné pracem zabezpečení archeologických nálezů na místě (rozpočet zadavatele Vodohospodářská a obchodní společnost, a.s. s názvem II/284 Nová Paka - Lomnická ulice_III. etapa (VOS)_23052022) částkou 5000,- Kč bez DPH.

K dotazu č. 4

Zadavatel upravil popis položky č. 11337 ODSTRANĚNÍ PODKLADU ZPEVNĚNÝCH PLOCH Z DLAŽEBNÍCH KOSTEK (rozpočet zadavatele Královéhradecký kraj).

Zadavatel upravil popis položky č. 11353 ODSTRANĚNÍ CHODNÍKOVÝCH KAMENNÝCH OBRUBNÍKŮ (rozpočet zadavatele Královéhradecký kraj).

Zadavatel upravil popis položky č. 11372 FRÉZOVÁNÍ ZPEVNĚNÝCH PLOCH ASFALTOVÝCH (rozpočet zadavatele Královéhradecký kraj).

Dále zadavatel v souladu s § 99 odst. 1 zákona mění zadávací podmínky k výše uvedené veřejné zakázce:

Zadavatel upravil popis položky č. 9113A3 SVOIDLO OCEL SILNIČ JEDNOSTR, ÚROVEŇ ZADRŽ N1, N2 - DEMONTÁŽ S PŘESUNEM (rozpočet zadavatele Královéhradecký kraj).

Výkaz výměr (zvlášť pro jednotlivé zadavatele), který byl uveřejněn na profilu zadavatele jako součást zadávací dokumentace, se nahrazuje Výkazem výměr (zvlášť pro jednotlivé zadavatele), který je součástí tohoto vysvětlení, změny zadávacích podmínek.

Dodavatel je povinen zpracovat nabídku na základě výkazu výměr (zvlášť pro jednotlivé zadavatele), který jsou součástí tohoto vysvětlení, změny zadávacích podmínek.

V souvislosti s výše uvedeným vysvětlením, změnou zadávací dokumentace se v Zadávací dokumentaci k veřejné zakázce podle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákon) na stavební práce „II/284 Nová Paka – Lomnická ulice“ mění:

- bod 6. Lhůta a místo pro podání nabídek následovně:

6. Lhůta a místo pro podání nabídek

Lhůta pro podání nabídek končí 03.06.2022 v 8:00 hodin.

Adresa pro podání nabídek: <https://zakazky.cenakhk.cz/vz00008402>

Podáním nabídky se rozumí kompletní dokončení procesu podání nabídky, tzn., že musí být proveden celý proces od kliknutí na tlačítko „Poslat nabídku“, přes nahrání (ukončený upload) kompletní nabídky (tj. všech souborů, které jsou součástí nabídky), po potvrzení podání nabídky kvalifikovaným elektronickým podpisem. Ostatní zadávací podmínky k výše uvedené veřejné zakázce zůstávají beze změny.

Ostatní zadávací podmínky k výše uvedené veřejné zakázce zůstávají beze změny.

Ing. Jiří Brandejs
ředitel společnosti ÚDRŽBA SILNIC
Královéhradeckého kraje a.s.
na základě pověření