

Krajská hygienická stanice Královéhradeckého kraje

se sídlem v Hradci Králové

Sp. zn.: S-KHSHK 00478/2022/2
Č. j.: KHSHK 04288/2022/HDM.HK/Kw
Vyřizuje: Mgr. Eva Kwiecienová
Tel.: 495 058 530
E-mail: eva.kwiecienova@khshk.cz

Ing. Vlastimil Skála
Jižní 870
500 03 Hradec Králové

V Hradci Králové dne 6.2.2022

Závazné stanovisko k vydání stavebního povolení ke stavbě „MŠ Slunečnice – stavební úpravy a změna užívání části objektu Markovická čp.621, Hradec Králové“

Krajská hygienická stanice Královéhradeckého kraje se sídlem v Hradci Králové (dále jen „KHS“), jako příslušný správní úřad podle § 82 odst. 1 a 2 písm. i) ve spojení s § 77 odst. 1 zákona č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o ochraně veřejného zdraví“), a § 4 odst. 2 písm. a) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů, posoudila v souladu s § 7 a § 30 zákona o ochraně veřejného zdraví, žádost Mateřské školy, Speciální základní školy a Praktické školy, Hradecká 1231/11 b, 500 03 Hradec Králové, příspěvková organizace, IČO: 626 93 514 zastoupené na základě plné moci Ing. Vlastimilem Skálou, datum narození 29.11.1963, bytem Stěžířky 103, 503 21 Stěžery, IČO 162 87 266 o vydání závazného stanoviska ke stavebnímu povolení.

Po zhodnocení souladu předložené žádosti s požadavky předpisů v oblasti ochrany veřejného zdraví vydává KHS v souladu s § 149 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“), toto závazné stanovisko:

S vydáním stavebního povolení ke stavbě „MŠ Slunečnice – stavební úpravy a změna užívání části objektu Markovická čp.621, Hradec Králové“

se souhlasí.

V souladu s § 77 odst. 1 zákona o ochraně veřejného zdraví se souhlas váže na splnění následující podmínky:

K žádosti o vydání závazného stanoviska k užívání stavby předložit doklad (zpracovaný odborně způsobilou osobou) o výsledku laboratorní kontroly vzorku pitné vody - mikrobiologické ukazatele kráceného rozboru vzorku pitné vody - prokazující nepřekročení přípustných hodnot ukazatelů pitné vody

- místo odběru: umyvadlo - hygienické zařízení dětí v 1.NP (č.m. 108)
- odběr musí být proveden odborně způsobilou osobou

Odůvodnění

Dne 6.1.2022 obdržela KHS žádost Mateřské školy, Speciální základní školy a Praktické školy, Hradecká 1231/11 b, 500 03 Hradec Králové, příspěvková organizace, IČO: 626 93 514 zastoupené na

Sídlo: Krajská hygienická stanice Královéhradeckého kraje, Habrmanova 19, poštovní přihrádka 9, 501 01 Hradec Králové
tel.: 495 058 111, fax: 495 058 502, khshk@khshk.cz, e-podatelna: e-podatelna@khshk.cz, IDDS: dm5ai4r, www.khshk.cz

základě plné moci Ing. Vlastimilem Skálou, datum narození 29.11.1963, bytem Stěžírky 103, 503 21 Stěžery, IČO: 162 87 266, o vydání závazného stanoviska ke stavebnímu povolení.

Projektová dokumentace byla vypracovaná Ing. Vlastimilem Skálou, autorizovaný inženýr pro pozemní stavby, ČKAIT 0600740, Jižní 870, 500 03 Hradec Králové, SUMA projekt, volné sdružení projektantů, IČO: 16287266, stupeň DSP v říjnu 2016.

Předmětem projektové dokumentace jsou stavební úpravy a změna užívání stávající části objektu mateřské školy Slunečnice, která dříve sloužila jako byt školníka a v dnešní době je nevyužívaná. Celý objekt užíván jako mateřská škola, část s bytem školníka bude nově sloužit v 1.NP jako třída pro děti předškolního věku a ve 2.NP budou pracovny specialistů pro mateřskou školu – logoped, psycholog a speciální pedagog. Stavba se nachází v uzavřeném areálu mateřské školy.

Jedná se o stávající objekt mateřské školy Slunečnice, která se stavebními úpravami nemění. Řešená část je nepodsklepená, se dvěma nadzemními podlažími. Na dvoupodlažní objekt navazuje přízemní část MŠ a dále rozsáhlejší budova MŠ.

Obvodový plášť je tvořen železobetonovými stěnami s izolačním panelem. Vše bude opatřeno novým kontaktním zateplovacím systémem, provedena bude nová jednoplášťová střecha. Navrženy budou sádkokartonové a akustické desky (třída, pracovna, chodby).

Dispoziční řešení:

v 1.NP

bude samostatná nová třída mateřské školy pro 5 dětí o celkové ploše 24,20 m² (č.m.107). Třída má samostatný vstup z prostory haly MŠ (č.m.102) do šatny dětí o celkové ploše 10 m² (č.m.106). Na šatnu dětí navazuje třída MŠ, ze třídy MŠ je vstup do hygienického zařízení dětí (č.m.108) v počtu 2 WC a 2 umyvadel napojených na mísící baterii, dále sprchový kout a výlevka s přívodem tekoucí studené a teplé vody. Zázemí pro zaměstnance (šatna, WC) zajištěno ve stávajících prostorech MŠ. Třída MŠ bude vybavena umyvadlem napojeným na mísící baterii. Ze třídy MŠ je vstup do skladu MŠ (č.m. 109).

Podlahová plocha herny/ložnice je 24,2 m², při kapacitě 5 dětí je tak splněn požadavek § 4 odst. 1 vyhl. 410/2005 Sb. o hygienických požadavcích na prostory a provoz zařízení pro výchovu a vzdělávání dětí a mladistvých (dále jen „vyhlášky č. 410/2005 Sb.“).

Hygienické zařízení bude dle PD vybaveno 2 WC a 2 umyvadly, což je pro 5 dětí dostačující a je tak naplněn požadavek § 7 odst. 1 zákona č. 258/2000 Sb. ve spojení s § 4a odst. 1 ve spojení s přílohou č. 1 bodem 5 vyhlášky č. 410/2005 Sb.

Strava bude připravována ve stávající školní jídelně -výdejně v 1. zvýšeném patře MŠ a dovezena na vozíku do třídy. Stolní nádobí bude dopraveno zpět do stávající školní jídelny-výdejny k umytí.

Ve 2.NP

jsou navrženy 3 pracovny specialistů - pracovna logoped o celkové ploše 9,6 m² (č.m.203), pracovna psycholog o celkové ploše 9,1 m² (č.m.204) a pracovna speciální pedagog o celkové ploše 11,5 m² (č.m.202).

Pracovny budou vybaveny umyvadlem s přívodem tekoucí pitné studené a teplé vody. Tato část bude přístupná samostatným vstupem v 1.NP (č.m.110) po samostatném schodišti.

K dispozici zde bude hygienické zařízení pro návštěvy (WC, umyvadlo s přívodem tekoucí pitné studené a teplé vody).

K pracovním bude náležet v 1.NP hygienické zařízení pro zaměstnance (WC, umyvadlo s přívodem tekoucí pitné studené a teplé vody) a pro úklid bude k dispozici úklidová komora vybavena výlevkou s přívodem tekoucí studené a teplé vody.

Předpoklad využití bude pro děti MŠ Slunečnice i děti dalších mateřských škol s doprovodem rodičů.

Snížená světlá výška budovy je 2500 mm, což při požadované kubatuře vzduchu na 1 dítě/ 12 m³ (objem 60,5m³) je splněn požadavek dle § 49 vyhlášky č. 268/2009 Sb. o technických požadavcích na stavby pro počet 5 dětí.

Větrání pobytových místností je přirozené, okny s mikroventilací. Místnosti bez oken - WC, úklidová komora a sklad budou větrány nuceně – ventilátorem (podtlakově). Spínání ventilátoru bude pomocí vypínačů pro osvětlení (vypínač dvoupólový pro osvětlení a ventilátor). Větrání přirozené i nucené je navrženo do hygienického zařízení dětí.

Denní osvětlení přirozené, okny s izolačním dvojsklem a systémem mikro ventilace, s celkovou hodnotou součinitele prostupu tepla U 1,29 W/m²K. Umělé osvětlení zajišťují svítidla, navržena jsou svítidla osazena úspornými zdroji.

Dle předložené dokumentace budou splněny požadavky dle § 12 vyhlášky č. 410/2005 Sb. ČSN EN 12464-1 Světlo a osvětlení - Osvětlení pracovních prostorů a ČSN 730580-2 Denní osvětlení budov. Předložen byl výpočet osvětlenosti bodovou metodou a výpočet činitele oslnění ve vnitřních prostorech - třídy MŠ, pracovní logopedie, psychologie a speciální pedagogiky. Dále předložen výpočet denního osvětlení - posouzena navržená třída MŠ, minimální hodnota činitele denní osvětlenosti $D_{min} = 1,8\%$.

Dle předloženého výpočtu dozvuku v nové třídě MŠ (č.m. 07) - dozvuk s akustickým pohledem $T=0,322$ budou splněny požadavky § 7 odst. 1 zákona o ochraně veřejného zdraví ve spojení s § 4b vyhlášky č. 410/2005 Sb. a ČSN EN 73 0527.

Navržený objekt je mimo dosah hluku z okolních staveb a komunikací. Řešená část je orientovaná do zahrady, od komunikace krytý hmotou hlavní budovou školy. V okolí stavby se nevyskytuje žádný zdroj hluku.

Nové rozvody tepla budou napojeny na stávající přírodní potrubí z rozvodny tepla. Otopná soustava je teplovodní s nuceným oběhem otopné vody a bude sestavena z ocelových deskových radiátorů. Na otopných tělesech budou osazeny termostatické hlavice.

Budou provedeny nové rozvody studené a teplé vody k nově navrženým zařízovacím předmětům. Nové vodovodní potrubí bude napojeno na stávající rozvod vody vedený pod stropem v 1.PP v hlavní budově. Napojení na studenou a teplou bude u dětských umyvadel přes směšovací termostatický ventil. Ventil je osazen v úklidové komoře (č.m.113).

Splaškové vody od nově navržených zařízovacích předmětů budou napojeny na stávající revizní šachtu osazenou 2,2 m před objektem.

Bude demontován stávající rozvod plynu a přívod zaslepen.

Povrch podlah bude tvořit keramická dlažba (vstup č.m.110, úklidová komora č.m.113 a hygienická zařízení v 1.NP) a vinyl – PVC (hygienické zařízení ve 2.NP a ostatní místnosti). Obklady stěn budou na hygienickém zařízení a úklidové komory do výše minimálně 2000 mm.

Podmínka je stanovena v souladu s § 21 odst. 2 zákona o ochraně veřejného zdraví; k průkazu vyhovující vody postačuje rozbor mikrobiologických ukazatelů stanovených v příloze č. 5 vyhlášky č. 252/2004 Sb., kterou se stanoví hygienické požadavky na pitnou a teplou vodu a četnost a rozsah kontroly pitné vody, ve znění pozdějších předpisů. Hygienické limity těchto ukazatelů stanovuje příloha č. 1 uvedené vyhlášky. Pro vyhodnocení možných zdravotních rizik souvisejících s nestandardním způsobem odběru a možným ovlivněným výsledku laboratorní analýzy byl stanoven požadavek zajištění odběru a vyhotovení dokladu o výsledku rozboru vzorku pitné vody odborně způsobilou osobou. Odborně způsobilou osobou se rozumí držitel osvědčení o akreditaci, držitel

osvědčení o správné činnosti laboratoře nebo držitele autorizace dle § 83c zákona o ochraně veřejného zdraví.

Vzhledem k tomu, že nebyly zjištěny rozpory s požadavky předpisů v oblasti ochrany veřejného zdraví, které by bránily změně v užívání stavby, bylo vydáno kladné závazné stanovisko.

**Krajská hygienická stanice
Královéhradeckého kraje**
se sídlem v Hradci Králové
Habrmanova 19
501 01 Hradec Králové
-17-

Mgr. Eva Kwiecienová
odborný rada oddělení hygieny dětí a mladistvých
pracoviště Hradec Králové a územní pracoviště Jičín

Přílohy: Projektová dokumentace převzata osobně