

Dodatek č. 1

smlouvy o dílo uzavřené v souladu s § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“)

Smluvní strany

Královéhradecký kraj

se sídlem Pivovarské náměstí 1245, 500 03 Hradec Králové
IČO 708 89 546
zástupce Mgr. Martin Červíček, hejtman kraje

dále jen „objednatel“ a

obchodní firma

VALC, s.r.o.

společnost zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Hradci Králové pod spisovou značkou C 1677

se sídlem Pražská třída 13/84, Kukleny, 500 04 Hradec Králové
IČO 45537151
DIČ CZ45537151
zástupce Ing. Pavel Valc, jednatel

dále jen „zhotovitel“; objednatel a zhotovitel také dále společně jako „smluvní strany“

Úvodní ustanovení

1. Smluvní strany uzavřely dne 17. 12. 2021 na základě výsledku zadávacího řízení veřejné zakázky „**Rozvoj dostupnosti pobytových služeb pro osoby s postižením v lokalitě Hradec Králové – stavební práce**,” uveřejněné ve věstníku veřejných zakázek pod číslem Z2021-032131, smlouvu o dílo (tato smlouva ve znění pozdějších změn souhrnně jako „smlouva o dílo“).
2. Z důvodů uvedených ve změnových listech (ZL) č. 1 a 2, které jsou přílohou tohoto dodatku, dochází ke změně smlouvy o dílo v souladu s § 222 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v účinném znění (dále jen „zákon“) spočívající ve změně rozsahu díla o příslušné vícepráce.
3. Změna závazku ze smlouvy dle změnových listů (ZL) č. 1 a 2 není podstatnou změnou závazku ve smyslu § 222 odst. 6 zákona.
4. Plnění smlouvy bylo přerušeno v období od 21. 2. 2022 do 22. 3. 2022 z důvodu nemožnosti svahování výkopů a nutnosti zhotovení pažení. Lhůta plnění dle článku 6 odst. 3 smlouvy se prodlužuje o délku tohoto období, tj. o 4 týdny.
5. V návaznosti na změny dle ZL č. 2 dochází k přiměřenému prodloužení doby realizace díla, a to o celkem 7 týdnů, z toho 4 týdny představuje přerušeni stavby z důvodů uvedených v odst. 4 tohoto článku. S ohledem na skutečnost, že změna ovlivňuje realizaci celé stavby, je nutné prodloužit o tuto dobu celkovou dobu realizace stavebních prací.

Předmět dodatku

1. Rozsah předmětu díla dle článku 4 a 5 smlouvy o dílo se upravuje o vícepráce v souladu se změnovými listy č. 1 a 2, které tvoří přílohu tohoto dodatku.

2. Ustanovení článku 6 odst. 3 smlouvy o dílo se mění následujícím způsobem:

*Zhotovitel dokončí stavbu a předá nutné podklady potřebné pro kolaudační prohlídku stavby do **75 týdnů** od převzetí staveniště (tj. do 3. 7. 2023), po tomto termínu proběhne zkušební provoz v **délce 2 týdnů** (tj. do 17. 7. 2023).*

3. Tabulka ceny díla dle článku 7 odst. 2 smlouvy o dílo se mění následujícím způsobem:

Celková cena dle původní smlouvy o dílo v Kč bez DPH	52.697.911,91
Vícepráce dle dodatku č. 1 v Kč bez DPH	1.186.806,23
Celková cena dle dodatku č. 1 v Kč bez DPH	53.884.718,14

Závěrečná ustanovení

1. Otázky dodatkem výslovně neupravené se řídí právním řádem České republiky, zejména zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.
 2. Je-li uzavřen v listinné podobě, je tento dodatek vyhotoven v pěti stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Po uzavření dodatku dva stejnopisy obdrží zhotovitel, tři objednatel.
 3. Tento dodatek nabývá platnosti podpisem smluvními stranami a účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv v souladu s § 5 a násl. zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.
1. Smluvní strany prohlašují, že si tento dodatek ke smlouvě přečetly a že nebyl uzavřen v tísní nebo za jednostranně nevýhodných podmínek.
2. O uzavření dodatku rozhodl hejtman Královéhradeckého kraje na základě usnesení Rady Královéhradeckého kraje č. ~~RK/35/1966/2020~~ ze dne ~~7. 12. 2020~~. *opm/v*

RK/15/514/2022

28. 3. 2022

Za objednatele v Hradci Králové **27. 04. 2022**

Za zhotovitele v Hradci Králové


Mgr. Martin Červíček
hejtman kraje


Ing. Pavel Valc
jednatel

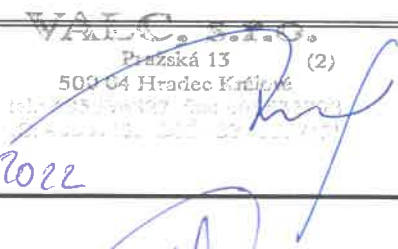
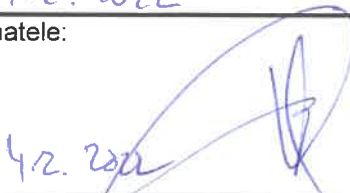
VALC s.r.o.
Pražská 13 (2)
502 04 Hradec Králové
tel: 495536377 fax: 495536793
IČ: 4923915 DIČ: CZ45027131



EVROPSKÁ UNIE
Evropský fond pro regionální rozvoj
Integrovaný regionální operační program



MINISTERSTVO
PRO MÍSTNÍ
ROZVOJ ČR

ZMĚNOVÝ LIST		číslo ZL: 01
Název projektu:	Rozvoj dostupnosti pobytových služeb pro osoby s postižením v lokalitě Hradec Králové, Roudnička	
Zhotovitel:	VALC, s.r.o., Pražská třída 13/84, Hradec Králové	
Objednatel:	Královehradecký kraj, Pivovarské náměstí 1245, Hradec Králové	
Změnový list vystavil:	Monika Žylková	
Datum:	04.02.2022	
Předmět změny: Demolice, kácení Popis a zdůvodnění změny: Při realizaci demoličních prací bylo zjištěno, že v původní PD nebylo uvažováno s demolicí základů v takovém rozsahu, v jakém ji bylo nezbytné provést ve skutečnosti. Zároveň v PD nebylo uvažováno o skácení dalších 4 ks stromů, jejichž skácení je nezbytné, protože by překážely při provádění stavebních prací.		
Přílohy změnového listu: položkový rozpočet		
Cena méněprací bez DPH:	Cena víceprací bez DPH: 106 386,06 Kč	
Výsledná cena změny bez DPH: 106 386,06 Kč	Nově sjednaná lhůta dokončení díla: nemá vliv na termín	
Níže podepsané osoby potvrzují uvedenou změnu rozsahu díla:		
Za technický dozor stavebníka: Souhlasí Datum: 4.2.22	Za zhotovitele: Souhlasí Datum: 4.2.2022 	
Za autorský dozor: Souhlasí Datum: 4.2.2022	Za objednatele: Souhlasí Datum: 4.2.2022 	

KRYCI LIST ROZPOCTU

Název stavby	Rozvoj dostupnosti pobytových služeb pro osoby s postižením v lokalitě Hradec Králové	JKSO	
Název objektu	ZL01 - Demolice, kácení stromů	EČO	
		Místo	
		IČO	DIČ
Objednatel			
Projektant			
Zhotovitel			
Zpracoval			
	Rozpočet číslo	Dne	CZ-CPV
		04.04.2022	
			CZ-CPA

Měrné a účelové jednotky

Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.
0	0,00	0	0,00	0	0,00

Rozpočtové náklady v CZK

A Základní rozp. náklady		B Doplnkové náklady		C Náklady na umístění stavby	
1	HSV Dodávky 45 170,79	8	Práce přesčas 0,00	13	Zařízení staveniště 0,00
2	Montáž 61 215,27	9	Bez pevné podl. 0,00	14	Projektové práce 0,00
3	PSV Dodávky 0,00	10	Kulturní památka 0,00	15	Územní vlivy 0,00
4	Montáž 0,00	11		16	Provozní vlivy 0,00
5	"M" Dodávky 0,00			17	Jiné VRN 0,00
6	Montáž 0,00			18	VRN z rozpočtu 0,00
7	ZRN (ř. 1-6) 106 386,06	12	DN (ř. 8-11)	19	VRN (ř. 13-18) 0,00
20	HZS 0,00	21	Kompl. činnost 0,00	22	Ostatní náklady 0,00

Projektant, Zhotovitel, Objednatel				D Celkem bez DPH 106 386,06	
		DPH	%	Základ daně	DPH celkem
		snížená	15,0	106 386,06	15 957,91
		základní	21,0	0,00	0,00
				Cena s DPH 122 343,97	
E Přípočty a odpočty					
				Dodá zadavatel	0,00
				Klouzavá doložka	0,00
				Zvýhodnění	0,00

ROZPOČET S VÝKAZEM VÝMĚR

Stavba: Rozvoj dostupnosti pobytových služeb pro osoby s postižením v lokalitě Hradec Králové
Objekt: ZL01 - Demolice, kácení stromů

Objednatel:

Zhotovitel:

Místo:

Zpracoval:

Datum: 4. 4. 2022

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem	Cenová soustava
----	-----	-------------	-------	----	-----------------	-----------------	-------------	-----------------

HSV Práce a dodávky HSV 106 386,06

1 Zemní práce 27 632,00

3	R	112101124	Odstranění stromů jehličnatých průměru kmene do 900 mm	kus	4,000	435,00	1 740,00	dle SOD
4	R	112201105	Odstranění pařezů D přes 900 mm	kus	4,000	2 190,00	8 760,00	dle SOD
9	R	162201414	Vodorovné přemístění kmenů stromů listnatých do 1 km D kmene do 900 mm	kus	4,000	3 530,00	14 120,00	dle SOD
10	R	162201424	Vodorovné přemístění pařezů do 1 km D do 900 mm	kus	4,000	753,00	3 012,00	dle SOD

9 Ostatní konstrukce a práce, bourání 9 572,61

1	006	981011414	Demolice budov zděných na MC nebo z betonu podíl konstrukcí přes 20 do 25 % postupným rozebíráním	m3	66,018	145,00	9 572,61	dle SOD
					5,3*14,35*8,2" včetně základů		623,651	
					4,4*4,15*6" včetně základů		109,560	
					-667,193" původní demolice		-667,193	
					Součet		66,018	

997 Přesun sutě 69 181,45

2	006	997006512	Vodorovné doprava sutí s naložením a složením na skládku přes 100 m do 1 km	t	213,523	60,00	12 811,38	dle SOD
					31,028" základy		31,028	
					505,26-291,737-31,028" skutečné množství minus původní rozpočet a základy		182,495	
					Součet		213,523	
3	006	997006519	Příplatek k vodorovnému přemístění sutí na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	1 921,707	6,00	11 530,24	dle SOD
					213,523*9		1 921,707	
5	013	997013631	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu směsného kód odpadu 17 09 04	t	213,523	210,00	44 839,83	dle SOD

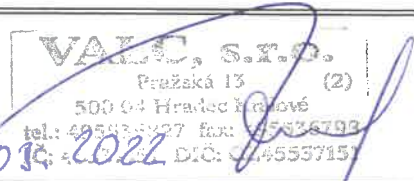
Celkem 106 386,06



EVROPSKÁ UNIE
Evropský fond pro regionální rozvoj
Integrovaný regionální operační program



MINISTERSTVO
PRO MÍSTNÍ
ROZVOJ ČR

ZMĚNOVÝ LIST		číslo ZL: 02
Název projektu:	Rozvoj dostupnosti pobytových služeb pro osoby s postižením v lokalitě Hradec Králové, Roudnička	
Zhotovitel:	VALC, s.r.o., Pražská třída 13/84, Hradec Králové	
Objednatel:	Královehradecký kraj, Pivovarské náměstí 1245, Hradec Králové	
Změnový list vystavil:	Monika Žylková	
Datum:	21.03.2022	
Předmět změny:	Pažení objektu	
Popis a zdůvodnění změny:	_____ Po zahájení realizace zemních prací bylo zjištěno, že výkopové práce v požadovaném rozsahu nejsou možné provést bez pažení zemin. S pažením se v původní PD neuvažovalo, ale vzhledem ke zjištěné stabilitě zemin je nutné ho zřídit. Pažení bude realizováno jako záporová stěna - mezi osazené ocelové záporny bude provedena výdřeva a stěna bude zakotvena. Tato změna bude mít vliv na termín provedení díla, který se tímto prodlouží o 7 týdnů: - 4 týdny kvůli nutnosti vypracování statického výpočtu, projektové dokumentace a projednání samotného provedení této změny se subdodavatelem (po tuto dobu byly práce na stavbě pozastaveny - viz zápis v SD), - 3 týdny kvůli samotné realizaci pažení (1 týden provedení ocelových zápor včetně převážek, 1 týden technologická pauza na vytvrnutí kotev, 1 týden dokončení výdřevy).	
Přílohy změnového listu:	položkový rozpočet, zápis v SD	
Cena méněprací bez DPH:	Cena víceprací bez DPH: 1 080 420,17 Kč	
Výsledná cena změny bez DPH: 1 080 420,17 Kč	Nově sjednaná lhůta dokončení díla: změna uvedená v tomto ZL bude mít dopad na termín provedení díla, který se tímto posune o 7 týdnů	
Níže podepsané osoby potvrzují uvedenou změnu rozsahu díla:		
Za technický dozor stavebníka: Souhlasí Datum: 21.3.2022	Za zhotovitele: Souhlasí Datum: 21.03.2022 	
Za autorský dozor: Souhlasí Datum: 21.03.2022	Za objednatele: Souhlasí Datum: 21.3.2022	

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:
Pobytové služby Roudnička
Objekt:
01d - Záporová stěna

KSO:
Místo:

CC-CZ:
Datum: 15. 3. 2022

Zadavatel:

IČ:
DIČ:

Zhotovitel:

IČ:
DIČ:

Projektant:

IČ:
DIČ:

Zpracovatel:

IČ:
DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH			1 080 420,17
DPH základní snížená	Základ daně 1 080 420,17	Sazba daně 21,00% 15,00%	Výše daně 162 063,03
Cena s DPH			1 242 483,20
v CZK			

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:




Razítko

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Pobytové služby Roudnička
 Objekt: 01d - Záporová stěna

Místo: Datum: 15. 3. 2022
 Zadavatel: Projektant:
 Zhotovitel: Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Náklady soupisu celkem							1 080 420,17	
D	HSV	Práce a dodávky HSV					1 080 420,17	
D	1	Zemní práce					505 166,65	
1	K	151711111	Osazení zápor ocelových dř do 8 m	m	91,000	1 693,37	154 096,67	CS ÚRS 2021 02
	W		13*7		91,000			
2	M	13010974	ocel profilová HE-B 140 jakost 11 375	t	3,067	40 100,00	122 986,70	CS ÚRS 2021 02
	W		33,7*91/1000		3,067			
3	K	151712111	Převázka ocelová zdvojená pro kotvení záporového pažení	m	9,000	8 169,39	73 524,51	CS ÚRS 2021 02
	W		6*1,5		9,000			
4	K	151712121	Odstranění ocelové převázky zdvojené pro kotvení záporového pažení	m	8,400	2 580,01	21 672,08	CS ÚRS 2021 02
	W		1,4*6		8,400			
5	K	153124111	Zřízení stěn nasazených nebo tabulových ze dřeva mezi vodící piloty z terénu	m2	52,500	100,94	5 299,35	CS ÚRS 2021 02
6	M	60512125	hranol stavební řezivo průřezu do 120cm2 do dl 6m	m3	5,250	8 830,00	46 357,50	CS ÚRS 2021 02
	W		52,5*0,1		5,250			
7	K	153821112	Osazení kotvy kabelové z pramenců nebo drátů pro nosnost do 0,31 MN	m	48,000	614,45	29 493,60	CS ÚRS 2021 02
	W		6*8		48,000			
8	K	153822112	Napnutí kabelových kotev při únosnosti kotvy do 0,31 MN	kus	6,000	8 622,54	51 735,24	CS ÚRS 2021 02
D	2	Zakládání					560 266,49	
9	K	224411114	Vrty maloprofilové D do 195 mm úklon do 45° hl do 25 m hor. III a IV	m	48,000	2 545,32	122 175,36	CS ÚRS 2021 02
	W		8*6		48,000			
10	K	224511114	Vrty maloprofilové D do 245 mm úklon do 45° hl do 25 m hor. III a IV	m	91,000	3 674,62	334 390,42	CS ÚRS 2021 02
	W		13*7		91,000			
11	K	227111114	Odpažení maloprofilových vrtů průměru do 195 mm	m	48,000	339,17	16 280,16	CS ÚRS 2021 02
12	K	227111115	Odpažení maloprofilových vrtů průměru do 245 mm	m	91,000	420,07	38 226,37	CS ÚRS 2021 02
13	K	282603111	Injektování vysokotlaké s dvojitým obturátorem tlakem do 8 MPa	hod	11,000	3 710,38	40 814,18	CS ÚRS 2021 02
	W		11		11,000			
14	M	58521113	cement portlandský CEM I 52,5MPa	t	2,000	4 190,00	8 380,00	CS ÚRS 2021 02
D	998	Přesun hmot					14 988,03	
15	K	998003111	Přesun hmot pro piloty, kůly, jehly a stěny dřevěné a ocelové zřizované z terénu	t	9,384	1 597,19	14 988,03	CS ÚRS 2021 02

Datum	Denní záznamy stavby
18.2.2022	<p>Počasí: 5°C až 11°C Prac. doba: 7⁰⁰ - 16⁰⁰ Počet prac.: 1x THP, 2x ATM, 2x KAP Prov. práce: Stržení ornice Montáž kavicěk pro areaci bodů výkopu Ukládání</p>
21.2.2022	<p>Počasí: 5°C až 12°C Prac. doba: 7⁰⁰ - 15⁰⁰ Počet prac.: 1x THP, 3x ATM Prov. práce: Odvážení ornice na mezi děponi Sahájení výkopových prací</p> 
Zápis:	<p>Dnešního dne byly zastaveny výkopové práce a důvodem nemožnosti. Vzhledem k tomu, že je nutné ukončit práce.</p> 
22.3.2022	<p>Počasí: 2°C až 10°C Prac. doba: 7⁰⁰ - 16⁰⁰ Počet prac.: 1x THP, 2x AP, 2x P Prov. práce: návoz strojů</p> <p>K dnešnímu dni byly zahájeny práce na pašerní výkopu stavební jímky pro 1 PP.</p> 

ZMĚNY ZÁVAZKŮ ZE SMLOUVY

(ve smyslu § 222 zákona č. 134/2016 Sb. - Zákona o zadávání veřejných zakázek)

Název veřejné zakázky:

Rozvoj dostupnosti pobytových služeb pro osoby s postižením v lokalitě Hradec Králové
– stavební práce

§ 222 - TABULKA K ODSTAVCI 4

Původní smluvní cena (vstupní)	52 697 911,91 Kč bez DPH		
Vyhradil si zadavatel právo na vyhrazené změny závazku (opce)?	NE		
Druh veřejné zakázky	stavební práce		
Vícepráce (k odst. 4)	+ 0,00 Kč bez DPH	Dodatek č. 1	ANO
Méněpráce (k odst. 4)	- 0,00 Kč bez DPH		
		Dodatek č. 2	NE
Součet všech víceprací (k odst. 4)	+ 0,00 Kč bez DPH	POSOUZENÍ:	
Součet všech méněprací (k odst. 4)	- 0,00 Kč bez DPH		
Změna závazku ze smlouvy (absolutní hodnota)	0,00 Kč bez DPH		
a) (Změna ZzS) ≤ (limit nadlimitní VZ)	0 Kč ≤ 137 366 000 Kč	Nejedná se o podstatnou změnu závazku.	
b) (Změna ZzS / Smluvní cena) ≤ 15 %	0,00 % ≤ 15,00 %		

§ 222 - TABULKA K ODSTAVCI 5

Smluvní cena	52 697 911,91 Kč bez DPH		
Vícepráce (k odst. 5)	+ 0,00 Kč bez DPH	Dodatek č. 1	ANO
Méněpráce (k odst. 5)	- 0,00 Kč bez DPH		
Součet všech víceprací (k odst. 5)	+ 0,00 Kč bez DPH	POSOUZENÍ:	
Součet všech méněprací (k odst. 5)	- 0,00 Kč bez DPH		
Změna závazku ze smlouvy (absolutní hodnota)	0,00 Kč bez DPH		
c) (Změna ZzS / Smluvní cena) ≤ 50 %	0,00 % ≤ 50,00 %	Nejedná se o podstatnou změnu závazku.	

§ 222 - TABULKA K ODSTAVCI 6

Smluvní cena	52 697 911,91 Kč bez DPH		
Vícepráce (k odst. 6)	+ 1 186 806,23 Kč bez DPH	Dodatek č. 1	ANO
Méněpráce (6) související s vícepracemi	- 0,00 Kč bez DPH		
Méněpráce (6) nesouvisející s vícepracemi	- 0,00 Kč bez DPH		
Součet všech víceprací (k odst. 6)	+ 1 186 806,23 Kč bez DPH	POSOUZENÍ:	
Součet všech méněprací (k odst. 6) souvisejících s vícepracemi	- 0,00 Kč bez DPH		
Součet všech méněprací (k odst. 6) nesouvisejících s vícepracemi	- 0,00 Kč bez DPH		
Změna závazku ze smlouvy (absolutní hodnota)	1 186 806,23 Kč bez DPH	Nejedná se o podstatnou změnu závazku.	
c) (Změna ZzS / Smluvní cena) ≤ 50 %	2,25 % ≤ 50,00 %		

§ 222 - NAVÝŠENÍ = SOUHRN Z ODST. 5 A 6		
Smluvní cena	52 697 911,91 Kč bez DPH	
(5) Všechny vícepráce (k odst. 5)	+ 0,00 Kč bez DPH	POSOUZENÍ: Navýšení nepřekročí 30 %.
Všechny méněpráce (k odst. 5) související s vícepracemi	- 0,00 Kč bez DPH	
(6) Všechny vícepráce (k odst. 6)	+ 1 186 806,23 Kč bez DPH	
Všechny méněpráce (k odst. 6) související s vícepracemi	- 0,00 Kč bez DPH	
Navýšení - souhrn z odst. 5, 6 (vícepráce po odečtení méněprací)	1 186 806,23 Kč bez DPH	
(9) $(\text{Navýšení} / \text{Smluvní cena}) \leq 30 \%$	2,25 % ≤ 30,00 %	

§ 222 - TABULKA K ODSTAVCI 7			
Cena původních (nahraz.) položek	0,00 Kč bez DPH	Dodatek č. 1	ANO
Cena nových položek	0,00 Kč bez DPH		
POSOUZENÍ:	0 Kč ≥ 0 Kč		
Rozdíl (méněpráce) (k odst. 7)	- 0,00 Kč bez DPH		
Součet všech méněprací (k odst. 7)	- 0,00 Kč bez DPH		

SOUHRNNÁ TABULKA AKTUÁLNÍHO DODATKU	
Číslo aktuálního dodatku	1
Celková hodnota všech víceprací (aktuálního dodatku)	+ 1 186 806,23 Kč bez DPH
Celková hodnota všech méněprací (aktuálního dodatku)	- 0,00 Kč bez DPH
Celkové navýšení smluvní ceny (aktuálního dodatku)	1 186 806,23 Kč bez DPH

SOUHRNNÁ TABULKA VŠECH DODATKŮ	
Původní smluvní cena (vstupní)	52 697 911,91 Kč bez DPH
Cena po navýšení z dodatku č. 1	53 884 718,14 Kč bez DPH
Současná cena se zahrnutím všech změn (bez DPH)	53 884 718,14 Kč bez DPH

Výpočet provedl/a: Petra Matoušková