



Královéhradecký kraj

se sídlem

Pivovarské náměstí č. p. 1245, 500 03 Hradec Králové

Telefon: 495 540 211
E-mail: eva.vortelova@uskhk.eu
IČO: 708 89 546
DIČ: CZ70889546

Všem dodavatelům

Váš dopis zn. ze dne

Naše značka
TOÚ/026-22/Ko

Vyřizuje/linka
Ing. Vortelová/18

Hradec Králové dne
27. 4. 2022

Vysvětlení, změna č. 2 zadávací dokumentace k veřejné zakázce na stavební práce „III/3036 Kramolna, silnice a chodník“.

V souladu s § 98 odst. 3 a § 99 odst. 1 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákon), Vám poskytuji vysvětlení zadávací dokumentace, které je současně i změnou zadávacích podmínek k výše uvedené veřejné zakázce.

Znění žádosti:

Žádost č. 1

Dobrý den.

K zadávací dokumentaci VZ „III/3036 Kramolna, silnice a chodník“ mám tyto dotazy:

1. Ve výkazu výměr SO 191.1a a SO 191.1b je v popisu položek 11372-01 a 11372-02 shodně uvedeno, že se předpokládá rekonstrukce cca 2,5% celkové plochy vozovky, ale ve výpočtech je počítáno pouze 1,5%. Jsou uvedené výpočty správné?
2. Soupisy prací neobsahují položky na zálivky pracovních spár v krytu vozovky. Doplní zadavatel položky na ošetření pracovních spár do soupisu prací?
3. SO 101 - TZ etapy I a II se v odstavci b.7 Zeleň odkazují na dendrologický průzkum, který by měl být podrobně popsán v části B. Zmíněný dendrologický průzkum jsme nenalezli v žádné části ZD. Doplní zadavatel dendrologický průzkum do ZD?
4. SO 101.1.2 – v položce 184B13 VYSAZOVÁNÍ STROMŮ LISTNATÝCH S BALEM OBVOD KMENE DO 12CM, PODCHOZÍ VÝŠ MIN 2,2M je v technické specifikaci uvedeno, že se jedná o projektem předepsané stromy. V projektu není uvedeno, o jaké listnaté stromy se má jednat. Upřesní zadavatel, jaké stromy mají uchazeči ocenit?
5. SO 201.1 – v položce 9111A1 ZÁBRADLÍ SILNIČNÍ S VODOR MADLY – DODÁVKA A MONTÁŽ je uvedena výška zábradlí 1,1m. V projektové dokumentaci je uvedena výška 1,3m. Jakou výšku zábradlí mají uchazeči při oceňování uvažovat?

Děkuji.

Žádost č. 2

Dobrý den,

žádáme o vysvětlení zadávací dokumentace k veřejné zakázce „III/3036 Kramolna, silnice a chodník“.

Dotaz:

Ve výkazech výměr se vyskytují položky na vyztužení svahu geobuňkami a geomříží. Chybí však specifikace parametrů požadovaného materiálu.

Žádáme o upřesnění.

34	289972	OPLÁŠTĚNÍ (ZPEVNĚNÍ) Z GEOMŘÍŽOVIN	M2	130,000
		Vyztužení strmého svahu – vyztužení svahu geobuňkami u č.p. 47 – trojrozměrná propustná polymerní konstrukce včetně statického posouzení dle konkrétního výrobce		
		<i>130=130,000 [A] odečteno ze situace a příčných řezů</i>		
		Položka zahrnuje: - dodávku předepsané geomřížoviny - úpravu, očištění a ochranu podkladu - přichycení k podkladu, případně zatížení - úpravy spojů a zajištění okrajů - úpravy pro odvodnění - nutné přesahy - mimostaveništní a vnitrostaveništní dopravu		
28	289972	OPLÁŠTĚNÍ (ZPEVNĚNÍ) Z GEOMŘÍŽOVIN	M2	480,000
		Vyztužení strmého svahu – uložení jednoosé geomříže ve dvou řadách, průměrná dl. v řezu 1,6 m, v celkové délce chodníku 150 m včetně statického posouzení dle konkrétního výrobce		
		<i>2*1,6*150=480,000 [A] 2 řady x š. x dl.</i>		
		Položka zahrnuje: - dodávku předepsané geomřížoviny - úpravu, očištění a ochranu podkladu - přichycení k podkladu, případně zatížení - úpravy spojů a zajištění okrajů - úpravy pro odvodnění - nutné přesahy - mimostaveništní a vnitrostaveništní dopravu		

Děkujeme.

S přáním hezkého dne

Žádost č. 3

Vážení,

v souvislosti s nadlimitní veřejnou zakázkou na stavební práce zadávanou v otevřeném řízení „III/3036 Kramolna, silnice a chodník“, jež je zadávána dvěma zadavateli - zadavatelem č. 1 Královéhradecký kraj, Pivovarské náměstí č.p. 1245, 500 03 Hradec Králové, IČO: 708 89 546, zadavatelem č. 2 Obec Kramolna, Kramolna 172, 547 01 Náchod, IČO: 002 73 147, zveřejněnou pod ev. č. ZZ2022-012684 bychom Vás v souladu s § 98 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek v platném znění (dále jen „ZZVZ“), chtěli požádat o vysvětlení zadávací dokumentace.

Dotaz č. 1:

V Pod-článku 4.7 Obecných podmínek ve znění Zvláštních podmínek je uvedena povinnost zhotovitele zajistit aktualizaci stanovisek k existenci inženýrských sítí v případě, že v momentě zahájení prací již nejsou všechna stanoviska platná. Vzhledem ke skutečnosti, že o prodloužení platnosti stanovisek může požádat pouze ten, kdo žádal o původní stanoviska (v tomto případě tedy zadavatelé), nebude moci zhotovitel požádat o prodloužení platnosti příslušných stanovisek, ale bude muset požádat o vydání stanovisek nových. Dotazujeme se zadavatelů, zda poskytnou zhotoviteli v dostatečném předstihu součinnost k žádosti o vydání příslušného stanoviska? Předpokládáme správně, že v případě že zhotoviteli vznikne zpoždění nebo náklady v souvislosti se získáním nových stanovisek, bude zhotovitel oprávněn k (a) prodloužení doby za jakékoliv takové zpoždění a (b) k platbě jakýchkoliv takových nákladů plus přírážky přiměřeného zisku? Bude stejným způsobem postupováno, pokud bude třeba obnovit stanoviska, jejichž platnost skončí během výstavby (tj. v průběhu provádění prací)?

Dotaz č. 2:

Vzhledem k ustanovení Pod-článku 8.1 Obecných podmínek ve znění Zvláštních podmínek v souvislosti s povinností zhotovitele zpracovat potřebná dočasná dopravní opatření a požádat příslušný úřad o stanovení přechodné úpravy dopravního značení a vzhledem ke lhůtám příslušných úřadů pro vydání stanovení přechodné úpravy dopravního značení, poskytnou objednatelé zhotoviteli po datu účinnosti Smluv o dílo do doručení oznámení o Datu zahájení prací dostatečnou lhůtu pro zajištění stanovení přechodné úpravy? Upraví zadavatelé vzhledem k výše uvedenému zadávací podmínky, zejména Pod – článek 8.1 Obecných podmínek ve znění Zvláštních podmínek tak, že na konec prvního odstavce tohoto Pod-článku doplní následující: **„Oznámení o Datu zahájení prací nebude zhotoviteli zasláno dříve, než po uplynutí 35 dnů ode dne nabytí účinnosti Smlouvy o dílo.“**?

Dotaz č. 3:

Chtěli bychom se zeptat, jaký je vztah a souslednost mezi výzvou k provedení Díla (čl. III. odst. 2. Smlouvy o dílo) a oznámením o Datu zahájení prací (dle Pod-článku 8.1 Obecných podmínek ve znění Zvláštních podmínek)? Chápeme správně, že nejdříve bude zhotoviteli zaslána výzva k provedení Díla, přičemž den jejího doručení bude dnem účinnosti Smlouvy o dílo a následně bude zhotoviteli zasláno oznámení o Datu zahájení prací?

Dotaz č. 4:

Dle Pod-článku 14.1 písm. (d) Obecných podmínek ve znění Zvláštních podmínek mají všechny položky Výkazu výměr zahrnovat náklady na pořízení realizační dokumentace stavby. Chtěli bychom zadavatele upozornit, že rozpouštěním cen RDS do jednotlivých položek vzniká vzájemná neporovnatelnost nabídek. V případě takového nastavení zadávacích podmínek vzniká nejednoznačnost zadávacích podmínek, kdy účastníci zadávacího řízení nemohou dle takového výkazu výměr posoudit, zda budou zadavatelé požadovat RDS či nikoliv. Žádáme zadavatele o doplnění položky RDS do výkazu výměr (jež je součástí zadávací dokumentace) a odstranění této specifické úpravy ze Zvláštních podmínek.

Dotaz č. 5:

Definici „Méněpráce“ doplněnou do Pod-článku 1.1.6.12 Zvláštních podmínek považujeme za chybnou. Provedení prací v menším rozsahu může být pouze doměrek (záporný). Tedy nepodstatná změna dle § 222/2 ZZVZ, která se nezapočítává do žádného limitu dle § 222 ZZVZ. Naopak méněpráce se zařazují do jiných kategorií (např. § 222/5, 6 ZZVZ). Z uvedeného důvodu žádáme zadavatele o odstranění doplněné definice „Méněpráce“ ze Zvláštních podmínek.

Závěrem bychom chtěli podotknout, že úpravy Obecných podmínek prostřednictvím Zvláštních podmínek činí smlouvu velmi nevyváženou. Veškeré lhůty vůči zhotoviteli jsou Zvláštními podmínkami nepoměrně zkráceny, a naopak ve Zvláštních podmínkách byly odstraněny konkrétní lhůty pro vyjádření správce stavby. Tento stav znamená nejistotu zhotovitele, pokud jde o určení správce stavby v konkrétních situacích, neboť může docházet k tomu, že zhotovitel nebude moci postupovat s realizací díla způsobem, jakým předpokládal.

Vysvětlení, změna zadávací dokumentace:

K výše uvedenému dotazu zadavatel uvádí následující:

K žádosti č. 1

1. Celková plocha rekonstrukce je předpokládána jako cca 1,5 % celkové plochy vozovky. V rozpočtu byly upraveny popisy příslušných položek.
2. Výkaz výměr byl doplněn o výměry, viz níže. V každém předmětném stavebním objektu se jedná o položky:

113765 FRÉZOVÁNÍ DRÁŽKY PRŮŘEZU DO 600MM2 V ASFALTOVÉ VOZOVCE

931315 TĚSNĚNÍ DILATAČ SPAR ASF ZÁLIVKOU PRŮŘ DO 600MM2

Část A

SO 101.1a

5,3+5,3+6,2+5,75+3,93+4,0+3,98

Část B

SO 101.1b

5,50+7,98+8,4+15,0+4,0+4,5+3,0+6,5+14,8+5,0+5,85+6,60+26,62+3,5+4,5+4,0+4,0+

6,66+3,86+4,74+3,68+3,47

SO 102.2b

3,94+4,88+5,85

SO 191.1a

3*2*5,5m+99

SO 191.1b

3*2*5,5m+297

3. Zadávací dokumentace, která byla uveřejněna na profilu zadavatele, se doplňuje o dendrologický průzkum, který je jako příloha nedílnou součástí tohoto vysvětlení, změny zadávací dokumentace.
4. Jedná se o náhradní výsadbu na soukromém pozemku LV 810. Hrušeň obecná 4 ks, Jabloň domácí 3 ks.
5. Jak je uvedeno v Preambuli, v případě rozdílu mezi výkazem výměr a ostatními částmi zadávací dokumentace, zejména projektovou dokumentací, platí informace uvedené ve výkazu výměr, tj. platí výška v soupisu prací čili 1,10m.

Výkaz výměr pro zadavatele Královéhradecký kraj, který byl uveřejněn na profilu zadavatele jako součást zadávací dokumentace, se nahrazuje Výkazem výměr pro zadavatele Královéhradecký kraj, který je součástí tohoto vysvětlení, změny/doplnění zadávacích podmínek.

K žádosti č. 2

Zadavatel doplňuje následující specifikace:

- výrobek z texturovaných perforovaných plastových pásů z HDPE
- výšky max.150mm
- ve struktuře „včelí plástve“
- tloušťka pásu min. 1,2mm
- tahová pevnost pásu min. 15kN/m.

K žádosti č. 3

Dotaz č. 1:

Zadavatel je připraven v případě, kdy to bude nezbytné pro řádnou realizaci Díla, součinnost v maximální možné míře poskytnout. Dále zadavatel uvádí, že pokud nastane taková situace, kdy zhotovitel z důvodu prodlení způsobeného třetí stranou nebude moci realizovat Dílo, má zhotovitel nárok na vznesení claimu dle článku 20.1 Obecných podmínek ve znění Zvláštních podmínek. Tento claim bude posouzen v souladu s uzavřenou Smlouvou o dílo.

Dotaz č. 2:

Zadavatel o úpravě Pod-článku 8.1 Obecných podmínek ve znění Zvláštních podmínek neuvažuje, a to především proto, že dodavatelem navrhovaná lhůta 35 dní by byla neúměrná vůči celkové předpokládané době realizace Stavby. Zároveň zadavatel uvádí, že pokud nastane taková situace, kdy zhotovitel z důvodu prodlení způsobeného třetí stranou nebude moci realizovat Dílo, má zhotovitel nárok na vznesení claimu dle článku 20.1 Obecných podmínek ve znění Zvláštních podmínek. Tento claim bude posouzen v souladu s uzavřenou Smlouvou o dílo.

Dotaz č. 3:

Zadavatel dlouhodobě slučuje Výzvu k provedení díla (čl. III. odst. 2. Smlouvy o dílo) a oznámení o Datu zahájení prací (dle Pod-článku 8.1 Obecných podmínek ve znění Zvláštních podmínek) do jednoho dokumentu. Dnem doručení Výzvy k provedení díla tedy nastává účinnost Smlouvy o dílo a zároveň je zhotoviteli oznámeno Datum zahájení prací.

Dotaz č. 4:

1. Královéhradecký kraj

Dle názoru zadavatele jsou zadávací podmínky týkající se realizační dokumentace stavby jednoznačné. Zadavatel upozorňuje, že dle Pod-článku 14.1 písm. (d) Obecných podmínek ve znění Zvláštních podmínek, kde je uvedeno:

„Není-li v Technické specifikaci nebo ostatních dokumentech tvořících Smlouvu stanoveno jinak, platí, že Zhotovitel ocenil všechny položky Výkazu výměr tak, že již zahrnují náklady na pořízení realizační dokumentace stavby a Zhotovitel tedy nemá na úhradu nákladů spojených s pořízením této dokumentace nad rámec ceny položek oceněných ve Výkazu výměr žádný nárok.“

je rozpuštění ceny realizační dokumentace stavby do jednotlivých položek nutné pouze v případě, že v ostatních dokumentech tvořících smlouvu není uvedeno jinak. V tomto případě je však ve výkazu výměr uvedena následující položka:

SO 001 Všeobecné předběžné položky (pro zadavatele Královéhradecký kraj)

02943 OSTATNÍ POŽADAVKY - VYPRACOVÁNÍ RDS.

2. Obec Kramolna

Dle názoru zadavatele jsou zadávací podmínky týkající se realizační dokumentace stavby jednoznačné. Zadavatel upozorňuje, že dle Pod-článku 14.1 písm. (d) Obecných podmínek ve znění Zvláštních podmínek, kde je uvedeno:

„Není-li v Technické specifikaci nebo ostatních dokumentech tvořících Smlouvu stanoveno jinak, platí, že Zhotovitel ocenil všechny položky Výkazu výměr tak, že již zahrnují náklady na pořízení realizační dokumentace stavby a Zhotovitel tedy nemá na úhradu nákladů spojených s pořízením této dokumentace nad rámec ceny položek oceněných ve Výkazu výměr žádný nárok.“

je rozpuštění ceny realizační dokumentace stavby do jednotlivých položek nutné pouze v případě, že v ostatních dokumentech tvořících smlouvu není uvedeno jinak. V tomto případě je však ve výkazu výměr uvedena následující položka:

Část 1 - Chodník na úseku Trubějov - nový chodník v km 0,320 - 0,820 (pro zadavatele Obec Kramolna)

Část 2 - Chodník na úseku Kramolna - nový chodník v km 1,700-2,458 a 3,340 – KÚ (pro zadavatele Obec Kramolna)

Část 3 - Chodník na úseku Kramolna - rekonstrukce v km 2,458-3,340 (pro zadavatele Obec Kramolna)

02943 OSTATNÍ POŽADAVKY - VYPRACOVÁNÍ RDS.

Dotaz č. 5:

Zadavatel si je vědom faktu, že na změny závazků ze smlouvy na veřejnou zakázku v praxi neexistuje jednotný názor. Z tohoto důvodu se domnívá, že konstrukce méněprací, tak jak ji má ve své praxi nastavenou a jak ji dlouhodobě používá, nemůže být považována za chybnou. Zadavatel pouze přistupuje ke změnám závazku přísněji, než uvádí dodavatel ve svém dotazu, a to tím, že jakékoliv snížení ceny, ať už z důvodů neprovedení prací nebo z důvodů doměrků, začleňuje vždy do jednotlivých odstavců §222 a započítává je do příslušných limitů.

Závěrem zadavatel uvádí, že dle jeho názoru je jeho právo, stanovit si zadávací podmínky tak, aby odpovídaly jeho specifickým potřebám a odrážely jeho situaci, která je vždy pro každého zadavatele jedinečná. Co se týče dodavatelem podotýkaného zkrácení lhůt, zadavatel sděluje, že lhůty uvedené ve vzorových podmínkách Ministerstva dopravy jsou nastaveny zejména pro velké zadavatele (jako je například Ředitelství silnic a dálnic České republiky), kteří realizují díla v délce trvání několik kalendářních let. Vzhledem k tomu, že doba realizace této veřejné zakázky na stavební práce je předpokládána v rámci jednoho kalendářního roku, byly lhůty zkráceny.

Dále zadavatel v souladu s § 99 odst. 1 zákona mění zadávací podmínky k výše uvedené veřejné zakázce:

Smluvní podmínky pro výstavbu pozemních a inženýrských staveb projektovaných objednatelem – Zvláštní podmínky, dále jen „Zvláštní podmínky“, které byly uveřejněny na profilu zadavatele, jako součást zadávací dokumentace se nahrazují Zvláštními podmínkami, které jsou součástí tohoto vysvětlení, změny/doplnění zadávacích podmínek.

Dodavatel je povinen zpracovat nabídku na základě dokumentů a výkazu výměr pro zadavatele Královéhradecký kraj, které jsou součástí tohoto vysvětlení, změny zadávacích podmínek.

V souvislosti s výše uvedeným vysvětlením, změnou zadávací dokumentace se v Zadávací dokumentaci k veřejné zakázce podle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákon) na stavební práce „**III/3036 Kramolna, silnice a chodník**“ mění:

- bod 6. Lhůta a místo pro podání nabídek následovně:

6. Lhůta a místo pro podání nabídek

Lhůta pro podání nabídek končí 30.05.2022 v 8,30 hodin.

Adresa pro podání nabídek: <https://zakazky.cenakhk.cz/vz00008327>

Podáním nabídky se rozumí kompletní dokončení procesu podání nabídky, tzn., že musí být proveden celý proces od kliknutí na tlačítko „Poslat nabídku“, přes nahrání (ukončený upload) kompletní nabídky (tj. všech souborů, které jsou součástí nabídky), po potvrzení podání nabídky kvalifikovaným elektronickým podpisem.

- bod 12.4 Další požadavky zadavatele, čtvrtý odstavec se mění následovně:

12.4. Další požadavky zadavatele

Zadavatel stanovuje v rámci jiných požadavků na plnění veřejné zakázky limit pro nabídkovou cenu za předmět veřejné zakázky. Cena za plnění veřejné zakázky ve výši **68.438.982,00 Kč bez DPH** je zadavatelem stanovena jako maximální a tuto cenu nesmí dodavatel ve své nabídce překročit. Zároveň zadavatel stanovuje maximální přípustnou nabídkovou cenu, a to následujícím způsobem pro jednotlivé zadavatele:

Část I. - zadavatel č. 1 Královéhradecký kraj v maximální výši 56.148.226,00 Kč bez DPH,

Část II. - zadavatel č. 2 Kramolna v maximální výši 12.290.756,00 Kč bez DPH.

Tyto nabídkové ceny rovněž nesmí dodavatel ve své nabídce překročit.

Ostatní zadávací podmínky k výše uvedené veřejné zakázce zůstávají beze změny.

Ing. Jiří Brandejs
ředitel společnosti ÚDRŽBA SILNIC
Královéhradeckého kraje a.s.
na základě pověření