

Dodatek č. 1 ke Smlouvě o dílo

Smluvní strany

Královéhradecký kraj

se sídlem: Pivovarské náměstí 1245, 500 03 Hradec Králové
zástupce: Mgr. Martin Červíček, hejtmán
IČO: 70889546
DIČ: CZ70889546
bankovní spojení: Komerční banka, a.s.
č. účtu: 27-2031110287/0100

(dále též jako „objednatel“)

a

X-Podlahy s.r.o.

se sídlem: Bratří Štefanů 93/23, Slezské Předměstí, 500 03 Hradec
Králové
IČO: 05933951
bankovní spojení: Československá obchodní banka, a.s.
č. účtu: 278880196/0300

(dále též jako „zhotovitel“)

(objednatel a zhotovitel také dále společně jako „smluvní strany“)

Shora uvedené smluvní strany se dohodly na uzavření dodatku č. 1 (dále jen „dodatek“) ke Smlouvě o dílo ze dne 23. 2. 2022, která byla uzavřena se zhotovitelem jako vybraným dodavatelem veřejné zakázky: „**Stavební úpravy budovy a pozemků Na Okrouhlíku 1371 – výměna podlahových krytin**“.

i.

Účel dodatku

1. Tento dodatek je uzavírán dle čl. IV smlouvy o dílo a ve smyslu příslušných ustanovení zákona č. 134/2016 Sb. o zadávání veřejných zakázek, v účinném znění (dále též jen „ZZVZ“ nebo „zákon“) a v souladu se Směrnicí č. 3 Rady Královéhradeckého kraje, kterou se stanovuje postup Královéhradeckého kraje při zadávání veřejných zakázek, v souvislosti se vznikem dodatečných stavebních prací (tzv. víceprací), jejichž potřeba vznikla v důsledku okolností, které zadavatel jednající s náležitou péčí nemohl předvídat, které nemění celkovou povahu veřejné zakázky, jejichž hodnota nepřekročí 50% původní ceny veřejné zakázky – práce podle změnového listu č. 1.
2. Celkový cenový nárůst v souvislosti se změnami podle odst. 1. tohoto článku nepřesáhne 30% původní ceny závazku.
3. Podkladem pro uzavření tohoto dodatku je Změnový list č. 1, který je nedílnou součástí tohoto dodatku.

4. Změny podle odst. 1 tohoto článku činí:

Vícepráce: 167 550,00 Kč bez DPH

II.

Vymezení rozsahu změn

1. Článek III. odst. (1) smlouvy se mění následovně:

Ve smyslu zákona č. 526/1990 Sb., o cenách, v účinném znění, a na základě dohody mezi objednatelem a zhotovitelem byla stanovena celková smluvní cena díla nejvýše přípustná za provedení rozsahu činností podle článku I této smlouvy ve výši:

cena díla celkem bez DPH 767 010,00 Kč

DPH v sazbě 21% 161 072,10 Kč

cena díla celkem včetně DPH 928 082,10 Kč

(slovy: devět set dvacet osm tisíc osmdesát dva korun českých deset haléřů)

2. Ostatní ustanovení smlouvy se nemění.

III.

Ustanovení přechodná a závěrečná

1. Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran a účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv.
2. Smluvní strany shodně prohlašují, že se seznámily s celým obsahem tohoto dodatku včetně jeho příloh a s celým obsahem tohoto dodatku souhlasí. Zároveň prohlašují, že tento dodatek uzavřely svobodně, vážně, určitě a srozumitelně, nikoliv v tísní či nápadně nevýhodných podmínkách a na důkaz tohoto připojují svoje podpisy.
3. Pokud bude tento dodatek uzavírán v listinné podobě, bude vyhotoven ve čtyřech stejnopisech, z nichž zhotovitel obdrží jeden a objednatel tři vyhotovení.
4. O uzavření tohoto dodatku rozhodl na základě usnesení Rady Královéhradeckého kraje č.....ze dne 28. 3. 2022 hejtman Královéhradeckého kraje.

Přílohy:

Změnový list č. 1

Změny závazků

Objednatel:

V Hradci Králové dne

05. 04. 2022

Mgr. Martin Červíček, hejtman
Královéhradecký kraj

Zhotovitel:

V Hradci Králové dne

Zdeněk Křivánek
jednatel

EVIDENČNÍ LIST ZMĚNY STAVBY

Číslo změny :

Číslo stavby :	Datum: 16.3.2022
Registrační číslo projektu :	
Smlouva o dílo uzavřena dne :	23.02.2022

1

Název stavby :

„Stavební úpravy budovy a pozemků Na Okrouhlíku 1371 – výměna podlahových krytin“

Název objektu :

Na Okrouhlíku 1371, Hradec Králové

Objednatel :

Královéhradecký kraj, Pivovarské náměstí 1245, 500 03 Hradec Králové, IČ 708 89 546

Zástupce investora:

Ing. Jindřich Podhorný

Projektant stavby (autorský dozor) :

Zhotovitel :

X-Podlahy s.r.o.

Popis a zdůvodnění změny :

Po odstranění původní vrchní krytiny, koberce, bylo zjištěno , že pod kobercem je druhá vrstva, linoleum. Tím vznikla potřeba provést následující práce mimo původní rozpočet:

- 1) Demontáž a likvidace vrstvy linolea
- 2) Dorovnání přečhodů po příčkách a provedení vystěrkování poškozených povrchů
- 3) došlo ke zvýšení potřeby materiálů pro provedení vyrovnání a vystěrkování

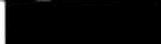

Přílohy evidenčního listu :

1.	Rozpočet víceprací

Ceny uvedeny v Kč včetně DPH :

	Cena dle smlouvy o dílo		Cena navrhovaných změn č. 1:		Změna č.1 +/- oproti základní ceně stavby	Nová cena stavby po změně č. 1
	základní cena	s dodatkem č.	méněpráce	vícepráce		
Bez DPH:			0,00	167 550,00	167 550,00	767 010,00
Vč. DPH:			0,00	202 735,50	202 735,50	928 082,10
			méněpráce celkem od začátku stavby	vícepráce celkem od začátku stavby	Změna celk.+/- oproti základní ceně	Celková nová cena oproti cen. nabídky
Bez DPH - součet cen všech změn od počátku stavby včetně změny č.1.			0,00	167 550,00	167 550,00	767 010,00
Vč. DPH - součet cen všech změn od počátku stavby včetně změn č.1.			0,00	202 735,50	202 735,50	928 082,10

Odsouhlasení změny :

	Název firmy :	Jméno a příjmení :	Datum :	Podpis :
Zhotovitel :	X-Podlahy s.r.o.	Zdeněk Křivánek	16. 03. 2022	
Projektant (autorský dozor) :				
Objednatel:	Královéhradecký kraj, Pivovarské náměstí 1245, 500 03 Hr. Král.	Ing. Podhorný	16. 03. 2022	

Krycí list soupisu víceprací a dodávek materiálu

Název:
Kobara na Okrouhliku
Objekt:

Na Okrouhliku, Hradec Králové

Objekt:
Kód:

GG-CZ:
Datum: 09.03.2022

Zpracovatel:
Královéhradecký kraj

IČ:
DIČ:

Zpracovatel:
X-Podlahy
Bratři Stefanů 93/23, Slazské předměstí, Hradec Králové 500 09

IČ: 059 33 951
DIČ: CZ 059 33 951

Projektant:

IČ:
DIČ:

Projektant:

IČ:
DIČ:

Investor:

Náklady z rozpočtu	167 550,00
Ostatní náklady	0,00
Cena bez DPH	167 550,00

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH (21%)	167 550,00	21,00%	35 185,50
DPH (15%)	0,00	15,00%	0,00

Cena s DPH v CZK **202 735,50**

Projektant

Zpracovatel

Uplatněná opatření:

Podpis:

Datum a podpis:

Podpis:

Objednavatel

Zhotovitel



Rekapitulace členění soupisu víceprací a dodávek materiálu

Stavba:

Koberce Na Okrouhlíku

Objekt:

Na Okrouhlíku, Hradec Králové

Místo: Hradec Králové

Datum: 09.03.2022

Zadávatel: Královéhradecký kraj

Projektant:

Zhotovitel: X-Podlahy

Zakázka: 0

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

1) Náklady ze soupisu prací	167 550,00
HSV - Práce a dodávky HSV	167 550,00
	65 126,00
	4 000,00
	0,00
	0,00
2) Ostatní náklady	0,00
Celkové náklady za stavbu 1) + 2)	167 550,00

Soupis skutečně provedených víceprací a dodávek materiálu

Objekt:

Upravení

Upravení

Na Okrouhlíku, Hradec Králové

Město: Hradec Králové

Datum: 09.03.2022

Stavěná část: Královéhradecký kraj

Projektant:

Zhotovitel: X-Podlahy

Zpracovatel: 0

PO	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
Náklady soupisu celkem							167 550,00
D			dodávky				167 550,00
D	1		práce a materiál				65 126,00
1	K		demontáž druhé vrstvy krytiny, doprava a likvidace (skládkování)	m2	654,000	52,00	34 008,00
3	K		PVC dle příslušné specifikace – rozdíil plochy	m2	29,000	342,00	9 918,00
5	K		příprava podkladu, broušení, stěrkování vysávání, penetrace, lepení a spojování PVC – rozdíil plochy	m2	29,000	274,00	7 946,00
8	K		dorevnání přechodů po příčkách	m2	141,000	94,00	13 254,00
D			Komunikace pozemní				4 000,00
9	K		doprava osob a materiálu	soupr	1,000	4 000,00	4 000,00
D							
14	K		opravný tmel Ceresit RS	kg	100,000	39,00	3 900,00
15	K		penetrační nátěr Ceresit R 765	kg	35,000	248,00	8 680,00
16	K		armovací vlákno Ceresit	ks	41,000	217,00	8 897,00
17	K		stěrková hmota Ceresit DX	kg	2 925,000	25,40	74 295,00
D							
18	K		obvodové ústa kabelová včetně komponentů	bm	34,000	78,00	2 652,00



ZMĚNY ZÁVAZKŮ ZE SMLOUVY

(ve smyslu § 222 zákona č. 134/2016 Sb. - Zákona o zadávání veřejných zakázek)

Název veřejné zakázky:

Stavební úpravy budovy a pozemků Na Okrouhlíku 1371 - výměna podlahových krytin

§ 222 - TABULKA K ODSTAVCI 4

Původní smluvní cena (vstupní)	599 460,00 Kč bez DPH		
Vyhradil si zadavatel právo na vyhrazené změny závazku (opce)?	NE		
Druh veřejné zakázky	stavební práce		
Vícepráce (k odst. 4)	+ 0,00 Kč bez DPH	Dodatek č. 1	ANO
Méněpráce (k odst. 4)	- 0,00 Kč bez DPH		
		Dodatek č. 2	NE
Součet všech víceprací (k odst. 4)	+ 0,00 Kč bez DPH	POSOUZENÍ: Nejedná se o podstatnou změnu závazku.	
Součet všech méněprací (k odst. 4)	- 0,00 Kč bez DPH		
Změna závazku ze smlouvy (absolutní hodnota)	0,00 Kč bez DPH		
a) $(Změna\ ZsS) \leq (\text{limit}\ \text{nadlimitní}\ VZ)$	0 Kč ≤ 137 366 000 Kč		
b) $(Změna\ ZsS / \text{Smluvní}\ \text{cena}) \leq 15\%$	0,00 % ≤ 15,00 %		

§ 222 - TABULKA K ODSTAVCI 5

Smluvní cena	599 460,00 Kč bez DPH		
Vícepráce (k odst. 5)	+ 167 550,00 Kč bez DPH	Dodatek č. 1	ANO
Méněpráce (k odst. 5)	- 0,00 Kč bez DPH		
Součet všech víceprací (k odst. 5)	+ 167 550,00 Kč bez DPH	POSOUZENÍ: Nejedná se o podstatnou změnu závazku.	
Součet všech méněprací (k odst. 5)	- 0,00 Kč bez DPH		
Změna závazku ze smlouvy (absolutní hodnota)	167 550,00 Kč bez DPH		
a) $(Změna\ ZsS / \text{Smluvní}\ \text{cena}) \leq 50\%$	27,95 % ≤ 50,00 %		

§ 222 - TABULKA K ODSTAVCI 6

Smluvní cena	599 460,00 Kč bez DPH		
Vícepráce (k odst. 6)	+ 0,00 Kč bez DPH	Dodatek č. 1	ANO
Méněpráce (6) související s vícepracemi	- 0,00 Kč bez DPH		
Méněpráce (6) nesouvisející s vícepracemi	- 0,00 Kč bez DPH		
Součet všech víceprací (k odst. 6)	+ 0,00 Kč bez DPH	POSOUZENÍ: Nejedná se o podstatnou změnu závazku.	
Součet všech méněprací (k odst. 6) souvisejících s vícepracemi	- 0,00 Kč bez DPH		
Součet všech méněprací (k odst. 6) nesouvisejících s vícepracemi	- 0,00 Kč bez DPH		
Změna závazku ze smlouvy (absolutní hodnota)	0,00 Kč bez DPH		
c) $(Změna\ ZsS / \text{Smluvní}\ \text{cena}) \leq 50\%$	0,00 % ≤ 50,00 %		

§ 222 - NAVÝŠENÍ = SOUHRN Z ODST. 5 A 6

Krajský úřad
Královéhradeckého kraje
odbor investic

Smluvní cena	599 460,00 Kč bez DPH	
(5) Všechny vícepráce (k odst. 5)	+ 167 550,00 Kč bez DPH	
(5) Všechny méněpráce (k odst. 5) související s vícepracemi	- 0,00 Kč bez DPH	
(6) Všechny vícepráce (k odst. 6)	+ 0,00 Kč bez DPH	
(6) Všechny méněpráce (k odst. 6) související s vícepracemi	- 0,00 Kč bez DPH	POSOUZENÍ:
Navýšení - souhrn z odst. 5, 6 (vícepráce po odečtení méněprací)	167 550,00 Kč bez DPH	Navýšení nepřekročí 30 %.
(9) (Navýšení / Smluvní cena) ≤ 30 %	27,95 % ≤ 30,00 %	

§ 222 - TABULKA K ODSTAVCI 7

Cena původních (nahraz.) položek	0,00 Kč bez DPH	Dodatek č. 1	ANO
Cena nových položek	0,00 Kč bez DPH		
POSOUZENÍ:	0 Kč ≥ 0 Kč		
Rozdíl (méněpráce) (k odst. 7)	- 0,00 Kč bez DPH		
Součet všech méněprací (k odst. 7)	- 0,00 Kč bez DPH		

SOUHRNNÁ TABULKA AKTUÁLNÍHO DODATKU

Číslo aktuálního dodatku	1
Celková hodnota všech víceprací (aktuálního dodatku)	+ 167 550,00 Kč bez DPH
Celková hodnota všech méněprací (aktuálního dodatku)	- 0,00 Kč bez DPH
Celkové navýšení smluvní ceny (aktuálního dodatku)	167 550,00 Kč bez DPH

SOUHRNNÁ TABULKA VŠECH DODATKŮ

Původní smluvní cena (vstupní)	599 460,00 Kč bez DPH
Cena po navýšení z dodatku č. 1	767 010,00 Kč bez DPH
Současná cena se zahrnutím všech změn (bez DPH)	767 010,00 Kč bez DPH

Výpočet provedl/a: Ing. Jindřich Podhorný