

# Písemná zpráva zadavatele

vyhotovená dle ustanovení § 217 zákona č. 134/2016 Sb. o zadávání veřejných zakázek,  
ve znění pozdějších předpisů (dále též jen „ZZVZ“),

o průběhu zadávacího řízení podlimitní veřejné zakázky s názvem:

**„Nástavba operačních sálů a sterilizace na dvorním traktu laboratoří**

**Městské nemocnice a.s. Dvůr Králové nad Labem“**

zadávané v otevřeném řízení

## 1. Identifikační údaje zadavatele:

Název	Královéhradecký kraj
Sídlo	Pivovarské náměstí 1245, 500 03 Hradec Králové
IČO	708 89 546
Zástupce	Mgr. Martine Červíček, hejtman

## 2. Předmět veřejné zakázky

Předmětem veřejné zakázky jsou stavební práce spočívající v řádném zhotovení stavby s názvem: „Nástavba operačních sálů a sterilizace na dvorním traktu laboratoří Městské nemocnice a.s. Dvůr Králové nad Labem“, dle projektové dokumentace zpracované společností ATELIER H1 & ATELIER HÁJEK s.r.o., sídlem Jižní 870/2, Slezské Předměstí, 500 03 Hradec Králové, IČO: 64792374, zodpovědný projektant Ing Jiří Hájek.

Stručný popis stavby: Jedná se o nástavbu operačních sálů a sterilizace na stávající budově laboratoří 2.NP, která je propojena s hlavní budovou nadzemním krčkem a přístupná i z přízemí ze schodišťové haly. V objektu jsou umístěné laboratoře, zázemí personálu, technické zázemí a oddělení klinické biochemie a hematologie. V nově navrhované nástavbě 2.NP budou umístěné dva operační sály s provozním zázemím a prostory sterilizace. Ve 3.NP je navrženo technické zázemí pro 2.NP. Nástavba zachovává řešení 1.NP, 2.NP je navrženo jako železobetonová monolitická stavba. Obvodový plášť je zateplen tepelnou izolací z minerální vaty. Nástavba technického zázemí pro 2.NP ve 3.NP je řešena jako ocelová konstrukce opláštěná vertikálními hliníkovými slunolamy se střešní konstrukcí ze sendvičových tepelně izolačních panelů s jádrem z minerální vlny s krytinou z PVC fólie, vestavba do střešní nástavby je provedena rovněž ze sendvičových tepelně izolačních panelů. Rampa na severní straně je navržena jako železobetonová monolitická s lepenou protiskluzovou mrazuvzdornou dlažbou. Střešní konstrukce nad 2.NP je navržena jako vegetační s obslužným chodníkem tvořeným betonovou dlažbou na terčích. Stavba je napojena na stávající technickou infrastrukturu. Z důvodu nových nároků na el. energii bude nutné rozšířit kapacitu trafostanice.

Součástí díla je též zajištění a předání kolaudačního souhlasu. Vnitřní vybavení (vybavení interiéru) není předmětem této veřejné zakázky.

Klasifikace předmětu veřejné zakázky pomocí CPV – Kódu:

45000000-7	Stavební práce
45215100-8	Stavební úpravy objektů sloužících pro zdravotní péči
45215140-0	Výstavba nemocničních zařízení

**3. Cena sjednaná ve smlouvě: 62 679 869,35 Kč bez DPH**  
(75 842 641,91 Kč včetně DPH)

**4. Druh zadávacího řízení:** Otevřené podlimitní řízení

**5. Označení účastníků zadávacího řízení:**

Ve lhůtě pro podání nabídek bylo zadavateli doručeno celkem 7 nabídek:

Evidenční číslo nabídky	Účastník (název a sídlo)	IČO
1	<b>UNISTAV CONSTRUCTION a.s.</b> sídlem Příkop 838/6, Zábřovice, 602 00 Brno	03902447
2	<b>BAK stavební společnost, a.s.</b> sídlem Žitenická 871/1, Prosek, 190 00 Praha 9	28402758
3	<b>S T A K O společnost s ručením omezeným</b> sídlem Bieblova 782/7, Slezské Předměstí, 500 03 Hradec Králové	42228468
4	<b>CE-ING s.r.o.</b> sídlem Polská 375, Běloves, 547 01 Náchod	04475631
5	<b>STYLBAU, s.r.o.</b> sídlem Pardubická 118/79, Plačice, 500 04 Hradec Králové	25957481
6	<b>BLOCK CRS a.s.</b> sídlem U Kasáren 727, 757 01 Valašské Meziříčí	07333366
7	<b>Raeder &amp; Falge s.r.o.</b> sídlem Lovosice, Přívozní 114/2, PSČ 41002	28714989

**6. Označení vyloučených účastníků zadávacího řízení a odůvodnění jejich vyloučení:**

Nebyl vyloučen žádný účastník.

**7. Označení vybraného dodavatele a odůvodnění jeho výběru:**

Vybraným dodavatelem je **STYLBAU, s.r.o.**, sídlem Pardubická 118/79, Plačice, 500 04 Hradec Králové, IČO: 25957481, s **celkovou nabídkovou cenou 62 679 869,35 Kč bez DPH**, jehož nabídka byla posouzena jako ekonomicky nejvýhodnější a splnila všechny zákonem a zadavatelem stanovené podmínky účasti v zadávacím řízení.

**8. Označení poddodavatele:**

-----

**9. Odůvodnění použití jednacího řízení s uveřejněním nebo soutěžního dialogu:**

Nepoužito.

**10. Odůvodnění použití jednacího řízení bez uveřejnění:**

Nepoužito.

**11. Odůvodnění použití zjednodušeného režimu:**

Nepoužito.

**12. Odůvodnění zrušení zadávacího řízení nebo nezavedení dynamického nákupního systému:**

Zadávací řízení nebylo zrušeno.

**13. Odůvodnění použití jiných komunikačních prostředků při podání nabídky namísto elektronických prostředků:**

Při podání nabídky byly použity elektronické prostředky – certifikovaný elektronický nástroj EZAK.

**14. Osoby, u kterých byl zjištěn střet zájmů**

U žádné osoby nebyl zjištěn střet zájmů.

**15. Odůvodnění nerozdělení nadlimitní VZ na části:**

Nejedná se o nadlimitní veřejnou zakázku.

**16. Odůvodnění stanovení požadavku na prokázání obratu v případě postupu dle ustanovení § 78 odst. 3 ZZVZ:**

Nepoužito.

V Hradci Králové dne 31.03.2022

Mgr. Kateřina Machová,  
oddělení veřejných zakázek,  
na základě pověření