

# SMLOUVA O DÍLO

## Smluvní strany

**Zhotovitel:** Mgr. Josef Beneš

Sídlo / Místo podnikání: Moravcova 876, 280 02 Kolín 2  
Korespondenční adresa: Na Výhledu 1443, 253 01 Hostivice  
Zastoupený: Mgr. Josefem Benešem  
IČO: 87466627  
DIČ: CZ87466627  
Tel.: [REDACTED]  
[REDACTED]  
[REDACTED]  
[REDACTED]

Zapsaný: Obchodní rejstřík vedený Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 43062  
(dále jen „zhotovitel“)

a

**Objednatel:** Královéhradecký kraj

Se sídlem: Pivovarské náměstí 1245, 500 03 Hradec Králové  
Zastoupený: Mgr. Martinem Červíčkem, hejtmanem Královéhradeckého kraje  
IČO: 70889546  
DIČ: CZ70889546  
Bankovní spojení: [REDACTED]  
[REDACTED]

(dále jen „objednatel“)

shora uvedené smluvní strany uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku v souladu s § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů a v návaznosti na zákon č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, a za podmínek dále uvedených tuto

### Smlouvu o dílo

(dále jen „smlouva“)

### PREAMBULE

Tato smlouva je uzavírána se zhotovitelem jako vítězným dodavatelem veřejné zakázky malého rozsahu označené jako „Obsahová aktualizace aplikace Pasport územně plánovacích dokumentací obcí Královéhradeckého kraje pro roky 2022 a následující“.

## I. Předmět smlouvy

Předmětem smlouvy je závazek zhotovitele provést pro objednatele dílo uvedené v čl. II této smlouvy řádně, v dohodnutém termínu a v kvalitě níže specifikované, tj. zejména bez vad a nedodělků včetně všech objednatelům požadovaných změn díla a jeho součástí definovaných touto smlouvou, a takto zhotovené dílo objednateli řádně předat podle čl. VII. této smlouvy. Objednatel se zavazuje při provádění díla řádně spolupůsobit a zhotoviteli řádně provedené dílo, včetně objednatelům objednaných změn zaplatit, a to za podmínek a v termínech touto smlouvou sjednaných.

## II. Předmět díla

1. Dílem dle této smlouvy se rozumí zpracování „Obsahové aktualizace aplikace Pasport územně plánovacích dokumentací obcí Královéhradeckého kraje pro roky 2022 a následující“.
2. Dílo v rozsahu dle čl. II., odst. 1 bude objednateli předáno ve věcném obsahu určeném ve výzvě k podání nabídky objednatele k veřejné zakázce malého rozsahu na dodávku Obsahové aktualizace aplikace Pasport územně plánovacích dokumentací obcí Královéhradeckého kraje pro roky 2022 a následující ze dne 1. 11. 2021, a v souladu s nabídkou zhotovitele ze dne 19.11.2021.
3. Zhotovitel se zavazuje provést dílo vlastním jménem, na vlastní nebezpečí a odpovědnost, zajistí přitom na svůj náklad všechna související plnění a práce potřebné k včasnému a řádnému provedení díla.
4. Při provedení díla postupuje zhotovitel samostatně a je při provedení díla vázán pokyny objednatele. Za limitující závazný podklad je považována výzva k podání nabídky objednatele k veřejné zakázce malého rozsahu označené jako „Obsahová aktualizace aplikace Pasport územně plánovacích dokumentací obcí Královéhradeckého kraje pro roky 2022 a následující“ ze dne 1. 11. 2021, která je přílohou této smlouvy (bez příloh).
5. Zhotovitel je při provádění díla povinen dodržovat obecně závazné předpisy, technické normy, ujednání této smlouvy, stanoviska a rozhodnutí příslušných orgánů státní správy.
6. Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění díla. Zjistí-li objednatel, že zhotovitel provádí dílo v rozporu se svými povinnostmi, je oprávněn dožadovat se nápravy ve smyslu § 2593 občanského zákoníku.
7. Objednatel má právo po uzavření smlouvy změnit rozsah, provedení a technické parametry díla, a to po dohodě se zhotovitelem. Cena díla a doba plnění se upraví o vliv realizovaných změn. Práce nad rozsah díla dle této smlouvy (vícepráce), budou realizovány, jen pokud o ně bylo po vzájemné dohodě písemným dodatkem k této smlouvě dílo rozšířeno.

## III. Podklady pro provedení díla

1. Výchozím podkladem pro zhotovení díla je tato smlouva o dílo a výzva k podání nabídky objednatele k veřejné zakázce malého rozsahu označené jako „Obsahová aktualizace aplikace Pasport územně plánovacích dokumentací obcí Královéhradeckého kraje pro roky 2022 a následující“ ze dne 1. 11. 2021, která je přílohou této smlouvy (bez příloh). Pro zhotovení díla se objednatel dále zavazuje předávat zhotoviteli podklady prostřednictvím příslušných funkcionalit aplikace Pasport územně plánovacích

dokumentací obcí Královéhradeckého kraje. Pro zhotovení zakázky budou využity všechny dokumenty a podklady dostupné v době jejího zpracování.

2. Zhotovitel se zavazuje, že veškeré podklady použije výhradně pro potřeby plnění této smlouvy o dílo. Zhotovitel se dále zavazuje, že podklady nepoužije k žádným jiným účelům. Zhotovitel se dále zavazuje, že digitální podklady a data uvedená v zadávací dokumentaci, která mu budou poskytnuta ze strany objednatele, budou vymazána ze všech jeho nosičů dat po ukončení prací pro objednatele a k tomu, že nebudou předány třetí osobě. Předaná data a podklady nesmí být použita za účelem obchodního užití ani k vytvoření kartografického díla za účelem obchodního užití jejich rozmnoženin.
3. Při užití podkladů v digitální podobě poskytnutých objednatelem nebo jejich částí, nespecifikovaných v předchozím odstavci, jako podkladu pro zpracování díla a u každé rozmnoženiny takto vytvořeného kartografického díla nebo digitální datové sady nebo jejich částí, se zhotovitel zavazuje opatřit tyto výstupy doložkou specifikovanou původcem těchto podkladů. Zhotovitel se zavazuje k užití pouze pro zpracování díla, k nevratnému vymazání předaných dat ze všech svých paměťových nosičů po ukončení prací pro objednatele a k tomu, že nebudou tato data a podklady předány třetí osobě. Předaná data a podklady nesmí být použity za účelem obchodního užití ani k vytvoření kartografického díla za účelem obchodního užití jejich rozmnoženin.

#### **IV. Doba a místo plnění**

1. Zhotovitel se zavazuje zahájit práce na díle neprodleně po nabytí platnosti a účinnosti této smlouvy.
2. Celé dílo bude splněno po zpracování všech 300 územně plánovacích dokumentací.
3. Zhotovitel není v prodlení s plněním této smlouvy a neodpovídá za škody tím způsobené, pokud neplnění smluvních povinností je způsobeno vyšší mocí ve smyslu čl. XI. této smlouvy.
4. Pokud zhotovitel během plnění zjistí okolnosti, které brání včasné realizaci díla, musí bez zbytečného odkladu písemně uvědomit objednatele o předpokládaném zpoždění, jeho pravděpodobném trvání a příčině.
5. Místem plnění je: Královéhradecký kraj, se sídlem Pivovarské náměstí 1245, 500 03 Hradec Králové.

#### **V. Cena za dílo**

1. Smluvní strany se dohodly, že cena za dílo činí:

Cena bez DPH *1860000,-Kč*

K této ceně bude připočtena DPH 21% --- (zhotovitel není plátcem DPH)

**Celková smluvní cena činí včetně DPH *1860000,-Kč***

2. Cena za dílo dohodnutá v čl. V., odst. 1 je cenou pevnou, úplnou a konečnou. Cena zahrnuje veškeré náklady zhotovitele související s provedením díla.
3. Zhotovitel jako plátce DPH připočítává k ceně za dílo daň z přidané hodnoty ve výši 21 %. Pokud dojde ke změně sazby DPH v době uskutečnění zdanitelného plnění, je zhotovitel oprávněn účtovat DPH v procentní sazbě odpovídající zákonné úpravě účinné k datu

uskutečnění zdanitelného plnění. V případě takové změny DPH není třeba uzavírat dodatek ke smlouvě, postačuje písemné oznámení zhotovitele o takové změně.

4. Ohledně veškerých prací provedených nad rámec této smlouvy, či touto smlouvou sjednaných, ale neprovedených, musí být předem uzavřen písemný dodatek ke smlouvě.
5. Zvýšení dohodnuté ceny za dílo (s výjimkou dle čl. V., odst. 3) je možné pouze na základě písemného dodatku ke smlouvě podepsaného zástupci obou smluvních stran.

#### **VI. Platební podmínky**

1. Právo fakturovat vzniká zhotoviteli na základě protokolárního předání jednotlivých dílčích etap díla.
2. Cena díla bude uhrazena na základě faktury vystavené zhotovitelem po protokolárním předání příslušné etapy díla bez vad a nedodělků. Právo fakturovat cenu díla zhotoviteli vzniká na základě předání a převzetí díla bez vad a nedodělků po podpisu předávacího protokolu zástupci obou smluvních stran.
3. Objednatel nebude poskytovat zhotoviteli zálohovou platbu.
4. Platby budou probíhat výhradně v Kč a rovněž veškeré cenové údaje budou v této měně.
5. Faktura bude obsahovat číslo faktury, název díla, datum předání provedených prací objednateli, název, sídlo a DIČ objednatele, název, sídlo a DIČ zhotovitele, den odeslání faktury, označení peněžního ústavu a účtu, na který má být placeno, vyznačení dne splatnosti, fakturovanou částku s DPH a bez DPH. Lhůta splatnosti faktury je 30 dnů od jejího doručení objednateli.
6. Jestliže faktura nebude obsahovat dohodnuté náležitosti (případně bude obsahovat chybné údaje), je objednatel oprávněn takovou fakturu doporučeně či osobně (prostřednictvím zaměstnance objednatele) vrátit zhotoviteli. Faktura musí být vrácena do data své splatnosti. Po tomto vrácení je zhotovitel povinen vystavit novou fakturu se správnými náležitostmi. Do doby, než je vystavena nová faktura s novou lhůtou splatnosti, není objednatel v prodlení s placením příslušné faktury. Splatnost nově vystavené faktury je rovněž 30 dnů od jejího doručení objednateli.

#### **VII. Předání a převzetí díla**

1. Závazek zhotovitele provést dílo je splněn řádným ukončením a předáním díla. Dílo se pokládá za řádně ukončené, jestliže bylo provedeno bez vad a nedodělků.
2. Dílo bude zhotovitelem předáno a objednatelem převzato v sídle objednatele. Součástí předávaného díla bude předávací protokol
3. Potvrzený předávací protokol vrátí objednatel zhotoviteli nejpozději do 5 pracovních dnů od data předání díla.
4. Objednatel se zavazuje v termínu daném smlouvou nebo v předem dohodnutém termínu řádně ukončené dílo převzít. K převzetí díla jménem objednatele je pověřen Ing. Petr Háp, vedoucí oddělení územního plánování, odboru územního plánování a stavebního řádu Krajského úřadu Královéhradeckého kraje.
5. Předávací protokol podepsaný zástupci obou stran bude vyhotoven ve dvou stejnopisech a bude obsahovat zejména: zhodnocení jakosti díla (případně jeho částí),

identifikační údaje o díle i jeho částech, prohlášení objednatele, že dílo nebo jeho část přejímá, soupis příloh. Jeden stejnopis obdrží objednatel a jeden zhotovitel.

### **VIII. Odpovědnost za vady díla, záruka**

1. Zhotovitel se zavazuje, že dílo bude mít vlastnosti stanovené touto smlouvou a jejími přílohami, a všemi normami, které se vztahují k pracím prováděným na základě této smlouvy, jinak vlastnosti obvyklé, a dále že bude použitelné ke smluvenému, jinak obvyklému účelu.
2. Zhotovitel poskytuje na dílo záruku za jakost po dobu 24 měsíců od předání dokončeného díla. Ve stejné lhůtě zhotovitel odpovídá též za vady díla. Objednatel je oprávněn vytknout zhotoviteli vadu po celou tuto dobu. Záruční lhůta počíná běžet dnem předání a převzetí díla, tj. po ukončení přejímacího řízení uzavřeného potvrzením předávacího protokolu dle čl. VII.
3. Dílo má vadu, jestliže jeho provedení neodpovídá požadavkům stanoveným touto smlouvou nebo právním řádem České republiky.
4. Objednatel je povinen nahlásit zhotoviteli zjištěné vady písemně (reklamační protokol). Pokud bude objednatel požadovat odstranění vady zhotovitelem, zavazuje se zhotovitel započít s odstraňováním nahlášených vad bez zbytečného odkladu a bez zbytečného odkladu tyto odstranit, a to na své náklady. Nedohodnou-li se však smluvní strany jinak, je zhotovitel povinen odstranit nahlášené vady vždy nejpozději do 30 dnů od jejich nahlášení.
5. V případě, že objednatel bude požadovat odstranění vady zhotovitelem a zhotovitel nezačne s odstraňováním nahlášených vad bez zbytečného odkladu, nebo tyto bez zbytečného odkladu neodstraní (nejpozději však ve lhůtě dle odst. 4 tohoto článku), je objednatel oprávněn odstranit tyto vady sám nebo prostřednictvím třetích osob, a to na náklady zhotovitele.
6. Reklamační protokoly budou objednatelem číslovány. Objednatel v reklamačním protokolu uvede „přibližnou“ specifikaci vady.

### **IX. Sankce**

1. V případě, že zhotovitel nesplní dílo řádně a včas (tj. v termínu dle čl. IV. této smlouvy), je povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05% z celkové smluvní ceny díla (dle čl. V., odst. 1) za každý den prodlení.
2. V případě, že zhotovitel nedodrží termín odstranění vad a nedodělků dohodnutý v předávacím protokolu, zavazuje se objednateli zaplatit smluvní pokutu ve výši 500,- Kč za každou vadu nebo nedodělek a den prodlení. Stejnou pokutu se zavazuje zhotovitel zaplatit za nedodržení termínu odstranění vad zjištěných v záruční době.
3. Výše uvedenými smluvními pokutami není dotčen nárok objednatele na náhradu škody.
4. V případě, že se objednatel po spínění závazku zhotovitelem dostane do prodlení se zaplacením faktury za dokončené dílo, zavazuje se zaplatit zhotoviteli za každý den prodlení smluvní pokutu ve výši 0,05 % z dlužné částky.
5. Smluvní pokuta bude uhrazena na základě faktury vystavené příslušnou smluvní stranou. Splatnost této faktury je 14 dní od jejího doručení druhé smluvní straně.

## **X. Vyšší moc**

1. Vyšší mocí se pro potřeby této smlouvy rozumí události, které nastaly za okolností, které nemohly být odvráceny účastníky této smlouvy, které nebylo možné předvídat a které nebyly způsobeny chybou nebo zanedbáním žádné ze smluvních stran, jako např. války, revoluce, požáry, záplavy, zemětřesení, epidemie nebo dopravní embarga. Vyšší mocí není nedostatek úředního povolení ani jiný zásah orgánu státní moci v České republice.
2. Nastane-li situace vyšší moci, uvědomí příslušný účastník této smlouvy o takovém stavu, o jeho příčině a jeho skončení druhého účastníka. Zhotovitel je povinen hledat alternativní prostředky pro splnění smlouvy.
3. Trvá-li vyšší moc déle než 6 měsíců a nenajde-li zhotovitel alternativní řešení, má objednatel právo od smlouvy odstoupit.
4. V takovém případě má objednatel právo si dosud přijatá plnění ponechat za sjednanou úhradu.

## **XI. Ochrana práva duševního vlastnictví**

Objednatel je oprávněn použít dílo – předmět této smlouvy – všemi způsoby užití po dobu neurčitou. Zhotovitel není oprávněn dále dílo užit žádným způsobem, nebo ho poskytnout k užití jinému.

## **XII. Ostatní ujednání**

1. Zhotovitel se seznámí se všemi podklady uvedenými v zadávací dokumentaci, které mu budou objednatelem poskytnuty a je si vědom toho, že v průběhu zhotovování díla nemůže uplatňovat nároky na úpravu smluvních podmínek z důvodů, které mohl zjistit již při seznámení se s takovými podklady.
2. Zhotovitel se zavazuje neposkytovat mimo osob určených písemně objednatelem jiným fyzickým ani právnickým osobám informace o výsledku své činnosti související se zhotovením díla dle smlouvy. Změna termínu plnění z titulu nepředvídaných podstatných překážek na straně objednatele příp. zhotovitele bude řešena předem vzájemnou dohodou bez uplatňování sankcí. Určení podstatných překážek bude provedeno na statutární úrovni a řešeno dodatkem ke smlouvě.
3. Změna rozsahu předmětu díla, je možná na základě dohody obou smluvních stran.
4. Objednatel je oprávněn od této smlouvy odstoupit, pokud zhotovitel poruší jakoukoli svoji povinnost vyplývající z této smlouvy a dále pokud zhotovitel vstoupí do likvidace podle občanského zákoníku, nebo je proti němu zahájeno insolvenční řízení ve smyslu zákona č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení, ve znění pozdějších předpisů.
5. Postup při zpracování zakázky bude s objednatelem průběžně konzultován.

## **XIII. Závěrečná ustanovení**

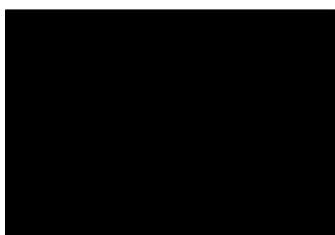
1. Odstoupení od smlouvy se nedotýká nároku na smluvní pokutu.
2. Je-li nebo stane-li se některé ustanovení této smlouvy neplatné či neúčinné, nedotýká se to ostatních ustanovení této smlouvy, která zůstávají platná a účinná. Smluvní strany se v tomto případě zavazují dohodou nahradit ustanovení neplatné/neúčinné novým ustanovením platným/účinným, které nejlépe odpovídá původně zamýšlenému

ekonomickému účelu ustanovení neplatného/neúčinného. Do té doby platí odpovídající úprava obecně závazných právních předpisů České republiky.

3. Tato smlouva vstupuje v platnost a účinnost dnem uveřejnění v registru smluv v souladu s příslušným ustanovením zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů.
4. Tato smlouva je uzavřena na základě pravé a svobodné vůle obou smluvních stran, kterou na důkaz souhlasu s jejím obsahem obě smluvní strany potvrzují podpisy svých statutárních orgánů nebo osobami oprávněnými za ně jednat a podepisovat v souladu se způsobem podepisování uvedeným ve výpisu z obchodního rejstříku.
5. Měnit nebo doplňovat text smlouvy je možné jen formou písemných vzestupně číslovaných dodatků podepsaných zástupci obou smluvních stran.
6. Smluvní strany se dohodly, že se tato smlouva a vztahy z ní vyplývající řídí ustanoveními občanského zákoníku v platném znění.
7. Strany prohlašují, že ke dni podpisu smlouvy mají všechny dokumenty (příp. kopie dokumentů), které jsou označeny jako výzva k podání nabídek k veřejné zakázce malého rozsahu označené jako „Obsahová aktualizace aplikace Pasport územně plánovacích dokumentací obcí Královéhradeckého kraje pro roky 2022 a následující“ ze dne 1. 11. 2021, včetně příloh a nabídka zhotovitele ze dne 19.11.2021, k dispozici alespoň v jednom vyhotovení.
8. Nedílnou součástí této smlouvy tvoří příloha:  
Příloha č. 1: Výzva k podání nabídek k veřejné zakázce malého rozsahu označené jako „Obsahová aktualizace aplikace Pasport územně plánovacích dokumentací obcí Královéhradeckého kraje pro roky 2022 a následující“ ze dne 1. 11. 2021, bez příloh.
9. Tato smlouva je vyhotovena v pěti výtiscích s platností originálu. Z nich objednatel obdrží čtyři a zhotovitel jedno vyhotovení.
10. Uzavření této smlouvy o dílo bylo schváleno Radou Královéhradeckého kraje dne 13. 12. 2021. (USNEŠENÍ Rk/40/2131/2021)

V Hostivici dne 19. 11. 2021

V Hradci Králové dne ... .. 2021

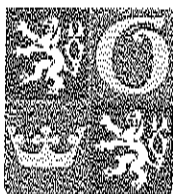


.....

Objednatel







# KRÁLOVÉHRADECKÝ KRAJ

Výzva k podání nabídek k veřejné zakázce malého rozsahu podle ustanovení § 27 písm. a) zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, (dále jen „zákon o ZVZ“), zadávané mimo režim zákona o ZVZ. Tato veřejná zakázka je zadávána v souladu se Směrnicí č. 3 Rady Královéhradeckého kraje, kterou se stanovuje postup Královéhradeckého kraje při zadávání veřejných zakázek jako veřejná zakázka malého rozsahu na dodávku označenou jako:

## **„Obsahová aktualizace aplikace Pasport územně plánovacích dokumentací obcí Královéhradeckého kraje pro roky 2022 a následující“**

(dále též jen jako „veřejná zakázka“ či jen „zakázka“)

Zpracoval:

Krajský úřad Královéhradeckého kraje, odbor územního plánování a stavebního řádu, Pivovarské náměstí 1245,  
500 03 Hradec Králové (dále jen „zadavatel“)

Datum: říjen 2021

**Použité zkratky:**

Pasport	Pasport územně plánovacích dokumentací obcí Královéhradeckého kraje
ÚPD	Územně plánovací dokumentace
ÚP	Územní plán
RP	Regulační plán
ÚZ	Úplné znění územně plánovací dokumentace po vydání změny
Stavební zákon	zákon č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů
Vyhláška	vyhláška 500/2006 Sb., o územně analytických podkladech, územně plánovací dokumentaci a způsobu evidence územně plánovací činnosti, ve znění pozdějších předpisů

**Obsah:**

1.	Údaje o zadavateli veřejné zakázky .....	3
2.	Informace o veřejné zakázce .....	3
3.	Vymezení předmětu a obsahu veřejné zakázky .....	3
4.	Obsahové zadání a poskytnuté podklady .....	3
5.	Předpokládaná hodnota veřejné zakázky .....	4
6.	Předpokládaný termín, průběh plnění veřejné zakázky .....	4
7.	Požadavky na zpracování nabídky, místo a doba pro podání nabídky .....	4
8.	Požadavky na prokázání splnění kvalifikace .....	5
8.1.	Splnění základní způsobilosti .....	6
8.2.	Splnění profesní způsobilosti a technické kvalifikace .....	6
9.	Obchodní a platební podmínky .....	6
10.	Otevírání obálek a způsob hodnocení nabídek .....	6
11.	Další podmínky a práva zadavatele .....	7
12.	Seznam příloh .....	8

### 1. Údaje o zadavateli veřejné zakázky

Název: Královéhradecký kraj  
Sídlo: Pivovarské nám. 1245, Hradec Králové 500 03  
Oprávněná osoba: Mgr. Martin Červíček, hejtman  
IČ: 70889546  
DIČ: CZ 70889546

Adresa profilu zadavatele: [https://zakazky.cenakhk.cz/profile\\_display\\_2.html](https://zakazky.cenakhk.cz/profile_display_2.html)

Kontaktní osoby zadavatele:

Věcně příslušný odbor krajského úřadu: Odbor územního plánování a stavebního řádu, oddělení územního plánování

Osoby za věcně příslušný odbor krajského úřadu:

██  
██  
██  
██  
██  
██

### 2. Informace o veřejné zakázce

Veřejná zakázka malého rozsahu podle ustanovení § 27 písm. a) zákona o ZVZ, zadávaná mimo režim zákona o ZVZ. Veřejná zakázka je zadávána v souladu se Směrnicí č. 3 Rady Královéhradeckého kraje, kterou se stanovuje postup Královéhradeckého kraje při zadávání veřejných zakázek jako veřejná zakázka malého rozsahu na dodávku.

Dodavatelé jsou oprávněni požadovat od Zadavatele vysvětlení výzvy k podání nabídek – dodatečné informace k výzvě. Žádost o vysvětlení se podává písemně nebo elektronicky s uznávaným elektronickým podpisem a musí být doručena zadavateli nejpozději 3 pracovní dny před uplynutím lhůty pro podání nabídek. Zadavatel odešle vysvětlení, případně související dokumenty nejpozději do 2 pracovních dnů ode dne doručení písemné žádosti dodavatele. Zadavatel může poskytnout dodatečné informace i bez předchozí žádosti dodavatele.

### 3. Vymezení předmětu a obsahu veřejné zakázky

Předmětem veřejné zakázky je výběr zpracovatele a uzavření smlouvy o dílo na zpracování: **Obsahové aktualizace aplikace Pasport územně plánovacích dokumentací obcí Královéhradeckého kraje pro roky 2022 a následující.** Aplikace Pasport je veřejně přístupná na webové adrese: <https://up.kr-kralovehradecky.cz/upod/>.

Zakázka bude tedy spočívat ve zpracování vybraných grafických a textových částí ÚPD obcí Královéhradeckého kraje do formátů vhodných pro jejich začlenění do všech funkcionalit Pasportu, a to v počtu 300 ks ÚP, RP nebo jejich ÚZ.

### 4. Obsahové zadání a poskytnuté podklady

Obsahem pak bude zejména zpracování dat ÚPD potřebných pro provoz aplikace „Pasport“. Podklady pro zpracování připraví do digitální podoby skenováním zadavatel a předá je zhotoviteli v souborech \*.jpg nebo \*.tif v případě grafických částí a \*.pdf v případě textových částí a to v rozlišení min 200dpi. Názvy souborů budou dle pravidel zavedených pro projekt Pasport.

Následně dodavatel provede transformaci výkresů do souřadného systému S-JTSK, převod transformovaných výkresů do formátu \*.hrr vhodného pro mapový server WebMap a práci v prostředí internetu, připraví legendy výkresů do zvláštních souborů formátu \*.png, provede kontrolu textových částí, a pokud je to možné i jejich optimalizaci pro web zmenšením objemu dat. Zaeviduje zpracovaná data, začlení je do Pasportu tak, aby fungoval v nezměněné podobě, pouze obsahově bohatší. Zpracovaná data dodavatel archivuje (archiv obsahuje data ve formátu \*.hrr i ve formátu \*.tif s hlavičkou \*.tfw) a umožní zadavateli přístup k archivovaným dokumentacím.

Všechny předané dokumentace zpracuje a začlení do Bezešvého výkresu ÚPD, který je součástí aplikace Pasport. Bezešvý výkres je tvořený rastry ve formátu \*.hrr zbavenými nejen mimorámových údajů, ale jakéhokoliv obsahu za hranici řešeného území dané ÚPD.

Pokud zadavatel předá zhotoviteli ke zpracování ÚPD vyhotovené v souladu s metodikou MINIS, začlení dodavatel nad rámec standardního zpracování grafických a textových částí ÚPD i vektorová data ÚPD do příslušných funkcionalit aplikace Pasport. Zadavatel v takovém případě předá dodavateli konzistentní data ÚPD zkontrolovaná programem MINIS-K.

Dodavatel zkontroluje konzistenci dat MINIS nad rámec kontrol prováděných programem MINIS-K a případně provede opravy dat, které nezmění jejich význam, a umožní jejich plnohodnotnou prezentaci na webu v kontextu existujících mapových a evidenčních aplikací Pasportu. Rozsahem i formou bude tato prezentace ÚPD identická s aplikacemi pasportu postavenými nad již evidovanými ÚPD dle MINIS. Každá nově zpracovaná ÚPD bude plnohodnotně začleněna jako další mapová aplikace mapového projektu dostupného na adrese: [https://up.kr.kralovehradecky.cz/upd/\\_mapy/minis](https://up.kr.kralovehradecky.cz/upd/_mapy/minis).

Veškeré zpracované dokumentace budou začleněny do stávajících WMS služeb na adresách ([https://up.kr.kralovehradecky.cz/upd/\\_mapy/updwms](https://up.kr.kralovehradecky.cz/upd/_mapy/updwms) a [https://up.kr.kralovehradecky.cz/upd/\\_mapy/bezesve\\_akt/](https://up.kr.kralovehradecky.cz/upd/_mapy/bezesve_akt/)).

Zpracovateli budou data pro zpracování předávána průběžně prostřednictvím příslušné funkcionality Pasportu a k jejich zpracování ze strany zpracovatele dojde dávkově, vždy po předání cca 50 dokumentací, pokud nebude s objednatelům dohodnuto jinak. Celé dílo bude splněno po zpracování všech 300 územně plánovacích dokumentací.

## **5. Předpokládaná hodnota veřejné zakázky**

**Předpokládaná výše maximální ceny veřejné zakázky po započtení všech nákladů nepřesáhne: 2 000 000,- Kč (dva miliony korun českých) bez DPH.**

Zadavatel nepřipouští překročení nabídkové ceny s výjimkou případu, kdy dojde k zákonné změně sazby DPH týkající se předmětu plnění veřejné zakázky. Předpokládaná hodnota je zároveň maximálně přípustnou nabídkovou cenou, předložená nabídka s vyšší než maximálně přípustnou nabídkovou cenou bude z účasti v zadávacím řízení vyřazena a účastník vyloučen.

## **6. Předpokládaný termín, průběh plnění veřejné zakázky**

Předpokládaný termín uzavření smlouvy o dílo s vítězným uchazečem je do 31. 12. 2021. Vybraný dodavatel započne s plněním bezprostředně po zveřejnění smlouvy v registru smluv. Nejpozději Místem plnění zakázky je Královéhradecký kraj se sídlem Pivovarské nám. 1245, 500 03 Hradec Králové.

Zhotovení celého díla bude rozloženo do několika etap. V každé etapě bude zpracováno po vzájemné dohodě na základě písemného protokolu dohodnuté množství dokumentací. Termín zpracování jednotlivé etapy bude vždy do 8 týdnů od převzetí všech podkladů ke zpracování dodavatelem. Celé dílo bude splněno po zpracování všech 300 ÚPD.

## **7. Požadavky na zpracování nabídky, místo a doba pro podání nabídky**

Nabídkou se rozumí tištěný spisový materiál obsahující údaje a informace vyplývající z požadavků zadávací dokumentace. Nabídka musí být podána v zapečetěné obálce s uvedením názvu zakázky: „Nabídka – **Obsahové**

**aktualizace aplikace Pasport územně plánovacích dokumentací obcí Královéhradeckého kraje pro roky 2022 a následující - NEOTVÍRAT** a jménem dodavatele.

Nabídka bude zpracována v českém jazyce, v písemné formě, s podpisem statutárního orgánu dodavatele nebo pověřeného zástupce dodavatele a vytištěna nesmazatelnou formou. Součástí nabídky bude elektronická kopie kompletní nabídky, včetně elektronická podoba podepsaného návrhu smlouvy o dílo. Elektronická podoba návrhu smlouvy o dílo bude předána ve formátu \*.docx, ostatní součásti nabídky je pak možné předat ve formátu \*.pdf.

V případě rozporů mezi tištěnou a elektronickou podobou nabídky nebo návrhu smlouvy o dílo je rozhodující písemná podoba.

Nabídka bude řádně čitelná, bez škrťů, přepisů a oprav.

Výše uvedené vylučuje předložení nabídky pouze v elektronické podobě.

Nabídka bude zajištěna proti neoprávněné manipulaci provázáním všech listů nabídky provázkem, jehož volné konce budou přelepeny samolepkou, přes kterou bude razítko a podpis statutárního orgánu dodavatele nebo pověřeného zástupce dodavatele. Provázání provázkem nesmí bránit listování v nabídce. Listy nabídky budou číslovány vzestupnou řadou.

Návrh smlouvy o dílo a jakékoliv další dokumenty obsažené v nabídce vypracované dodavatelem za účelem prokázání splnění podmínek veřejné zakázky (vedle návrhu smlouvy o dílo rovněž všechna čestná prohlášení), musí být podepsány statutárním orgánem dodavatele nebo osobou oprávněnou za dodavatele jednat a podepisovat.

Dodavatel v nabídce předloží písemný souhlas, že veškeré údaje v ní uvedené mohou být zveřejněny.

Podaná nabídka bude členěna následujícím způsobem:

- 1) Krycí list nabídky (příloha č. 1 této výzvy k podání nabídek)
- 2) Cenová nabídka (nabízená cena díla v Kč bez DPH, vyčíslení DPH a maximální cena díla včetně DPH). Cena uvedená v nabídce za vypracování zakázky bude stanovena jako cena maximální se započtením veškerých nákladů (mj. také případné správní poplatky apod.), rizik, zisku a finančních vlivů (např. inflace), včetně DPH.
- 3) Obsah nabídky s uvedením čísel kapitol a čísel stránek nebo listů, seznamu příloh.
- 4) Doklady prokazující splnění kvalifikace dle kap. 7. Požadavky na prokázání splnění kvalifikace této výzvy k podání nabídek.
- 5) Návrh smlouvy o dílo (příloha č. 3 této výzvy k podání nabídek)

Uvedené jednotlivé části nabídky dodavatel ve své nabídce zřetelně oddělí předělovými listy

Nabídka, která svým obsahem nebude splňovat výše uvedené požadavky, bude vyřazena a dodavatel vyloučen.

**Nabídku na zakázku je nezbytné doručit do 25. 11. 2021 do 9:00 hodin na podatelnu Krajského úřadu Královéhradeckého kraje, Pivovarské náměstí 1245, 500 03 Hradec Králové. Na nabídku podanou po uplynutí této lhůty se pohlíží, jako by nebyla podána.**

## **8. Požadavky na prokázání splnění kvalifikace**

Kvalifikovaným pro plnění veřejné zakázky je dodavatel, který splní základní, profesní a technickou způsobilost dle kapitoly č. 8 a předloží čestné prohlášení dle přílohy č. 2 výzvy k podání nabídek. Pokud do doby rozhodnutí o výběru nejvhodnější nabídky přestane dodavatel splňovat kvalifikaci, je dodavatel povinen nejpozději do 5 pracovních dnů tuto skutečnost Zadavateli písemně oznámit.

**Dodavatel, který nespíná kvalifikaci v požadovaném rozsahu, bude z účasti v zadávacím řízení vyloučen.**

Dodavatel není oprávněn vybranou část kvalifikace dokládat dalšími osobami, tedy prostřednictvím poddodavatele.

### 8.1. Splnění základní způsobilosti

Základní způsobilost nespĺňuje dodavatel, který:

- a) byl v zemi svého sídla v posledních 5 (pěti) letech před zahájením zadávacího řízení pravomocně odsouzen pro trestný čin uvedený v příloze č. 3 k zákonu o ZVZ nebo obdobný trestný čin podle právního řádu země sídla dodavatele; k zahlazeným odsouzením se nepřihlíží,
- b) má v České republice nebo v zemi svého sídla v evidenci daní zachycen splatný daňový nedoplatek,
- c) má v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na veřejné zdravotní pojištění
- d) má v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti,
- e) je v likvidaci, proti němuž bylo vydáno rozhodnutí o úpadku, vůči němuž byla nařazena nucená správa podle jiného právního předpisu nebo v obdobné situaci podle právního řádu země sídla dodavatele.

**Dodavatel prokáže splnění základní způsobilosti předložením vypíněného čestného prohlášení, které tvoří přílohu č. 2. této výzvy k podání nabídek.**

### 8.2. Splnění profesní způsobilosti a technické kvalifikace

Profesní a technické kvalifikační předpoklady prokáže dodavatel předložením:

- a) výpisu z obchodního rejstříku, pokud je v něm zapsán, či jiné obdobné evidence pokud je v ní zapsán, ne staršího 90 (devadesáti) kalendářních dnů přede dnem zahájení zadávacího řízení,
- b) dokladu o oprávnění k podnikání podle zvláštních právních předpisů v rozsahu odpovídajícím předmětu plnění zakázky, zejména dokladu prokazujícího příslušné živnostenské oprávnění či licenci
- c) technické kvalifikační předpoklady prokazuje uchazeč předložením: Seznamu obdobných dodávek realizovaných uchazečem v posledních 7 letech s uvedením objednatele.

## 9. Obchodní a platební podmínky

Zadavatel stanoví obchodní a platební podmínky formou závazného návrhu smlouvy o dílo, upravující obchodní a další smluvní podmínky plnění veřejné zakázky, který tvoří přílohu č. 3 této výzvy k podání nabídek.

Návrh smlouvy o dílo musí být ze strany dodavatele podepsán statutárním orgánem nebo osobou prokazatelně oprávněnou zastupovat dodavatele. V takovém případě dodavatel doloží toto oprávnění v originálu či v úředně ověřené kopii v nabídce. Předložení nepodepsaného návrhu smlouvy o dílo nebo kopie podepsaného návrhu smlouvy o dílo není předložením řádného návrhu smlouvy o dílo.

Dodavatel doplní do návrhu smlouvy o dílo předpokládané údaje, přičemž není oprávněn činit další změny či doplnění návrhu předmětné smlouvy, s výjimkou údajů, které jsou výslovně vyhrazeny pro doplnění ze strany dodavatele nebo u kterých to vyplývá z výzvy k podání nabídek dokumentace.

Právní vztah vzniklý na základě předmětné smlouvy o dílo se bude řídit platnými právními předpisy.

## 10. Otevírání obálek a způsob hodnocení nabídek

Otevírání obálek se bude konat dne **25. 11. 2021 v 10:00** hodin v sídle zadavatele, kanceláři č. 4b – N2.417. Otevírání obálek jsou oprávněni se účastnit všichni dodavatelé (jedna osoba za dodavatele, která se prokáže plnou mocí či pověřením, nejde-li o statutární orgán či jeho člena), kteří podali nabídku ve lhůtě pro podání nabídek.

Zadavatelem bude jmenována tříčlenná komise pro otevírání obálek, která bude zároveň plnit funkci komise pro hodnocení podaných nabídek.

Nabídky budou hodnoceny podle jejich ekonomické výhodnosti.

**Jediným hodnotícím kritériem je nejnižší nabídková cena v Kč s DPH.**

Jako nejvýhodnější bude vybrána nabídka dodavatele, která bude obsahovat nejnižší nabídkovou cenu za předpokladu splnění všech požadavků stanovených zadavatelem.

V případě, že dva nebo více dodavatelů předloží stejnou nabídkovou cenu, bude pořadí těchto nabídek stanoveno podle data a času doručení nabídky na podatelnu Krajského úřadu Královéhradeckého kraje (lepší pořadí získá nabídka doručená dříve).

Zadavatel bude v rámci posuzování nabídkových cen posuzovat nabídky, které splnily požadavek úplnosti po obsahové stránce a zároveň nepřekročily zadavatelem stanovenou maximální přípustnou nabídkovou cenu.

O výsledku hodnocení nabídek a výběru dodavatele bude dodavatel písemně vyrozuměn nejpozději do 14 dnů od rozhodnutí Rady Královéhradeckého kraje o výběru nejvhodnější nabídky a uzavření smlouvy nebo o nepřidělení veřejné zakázky.

#### **11. Další podmínky a práva zadavatele**

Podkladem pro vypracování nabídky veřejné zakázky je tato výzva a příslušné přílohy, které jsou zveřejněny na profilu zadavatele: [https://zakazky.cenakhk.cz/contract\\_index.html](https://zakazky.cenakhk.cz/contract_index.html)

Zadávací lhůta, po kterou jsou dodavatelé svými nabídkami vázáni, činí 60 (šedesát) kalendářních dnů a začíná běžet okamžikem uplynutí lhůty pro podání nabídek.

**Zadavatel si vyhrazuje právo zrušit výběrové řízení, odmítnout předloženou nabídku a neuzavřít smlouvu s žádným dodavatelem bez udání důvodu, o návrhu smlouvy o dílo dále jednat a upřesnit její konečné znění, ověřit, případně upřesnit informace uváděné dodavatelem v nabídkách, nepřipouštět variantní řešení, nevracet dodavatelem podanou nabídku, neposkytovat náhradu nákladů, které dodavatel vynaloží na zpracování a následné předložení nabídky.**

Dodavatel může podat v zadávacím řízení pouze jednu nabídku.

Obchodní společnost, ve které veřejný funkcionář uvedený v §2 odst. 1 písm. c) zákona č. 159/2006 Sb., o střetu zájmů (člen vlády nebo vedoucí jiného ústředního orgánu státní správy, v jehož čele není člen vlády), nebo jím ovládaná osoba vlastní podíl představující alespoň 25% účasti společníka v obchodní společnosti, se nesmí účastnit zadávacích řízení podle zákona upravujícího zadávání veřejných zakázek. Zadavatel je povinen takovou obchodní společnost vyloučit ze zadávacího řízení. Zadavatel nesmí obchodní společnosti uvedené ve větě první zadat veřejnou zakázku malého rozsahu. Takové jednání je neplatné.

Dodavatel, v nabídce předloží čestné prohlášení, že není osobou výše uvedenou.

Po výběru dodavatele předloží vybraný dodavatel výpis z evidence skutečných majitelů anebo z evidence obdobné evidenci údajů o skutečných majitelích nebo

- a) sdělí identifikační údaje všech osob, které jsou jeho skutečným majitelem, a
- b) předloží doklady, z nichž vyplývá vztah všech osob podle písmene a) k dodavatelem; těmito doklady jsou zejména
  1. výpis z obchodního rejstříku nebo jiné obdobné evidence,
  2. seznam akcionářů,
  3. rozhodnutí statutárního orgánu o vyplacení podílu na zisku,
  4. společenská smlouva, zakladatelská listina nebo stanovy.

Zadavatel požaduje, aby vybraný dodavatel, ve smyslu ust. § 104 písm. e) a § 122 odst. 3 ZZVZ, předložil uvedené údaje a doklady jako podmínku uzavření smlouvy.

Zadavatel v souladu s ust. § 104 odst. 1 písm. e) zákona dále požaduje, aby vybraný dodavatel, předložil jako podmínku pro uzavření smlouvy informace o tom, zda je malým či středním podnikem ve smyslu Doporučení Komise ze dne 6. května 2003 týkající se definice mikropodniků, malých a středních podniků (oznámeno pod číslem dokumentu C(2003) 1422) (Úř. věst. L 124, 20. 5. 2003, s. 36–41).

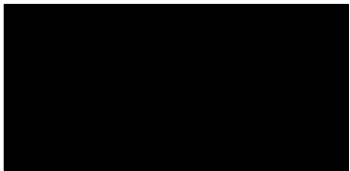

Zadavatel je oprávněn veřejnou zakázku kdykoliv zrušit, a to bez uvedení důvodu. Pokud zadavatel toto právo uplatní, nevzniká v souvislosti s tím dodavatelům vůči zadavateli jakýkoliv nárok.

Zadavatel si vyhrazuje právo uveřejnit oznámení o vyloučení účastníka veřejné zakázky nebo oznámení o výběru dodavatele uveřejnit na profilu zadavatele obdobně dle § 53 zákona. V takovém případě se oznámení považují za doručená všem účastníkům okamžikem jejich uveřejnění.

## 12. Seznam příloh

- Příloha č. 1 Krycí list nabídky (vzor)  
Příloha č. 2 Čestné prohlášení o splnění kvalifikace (vzor)  
Příloha č. 3 Návrh smlouvy o dílo  
Příloha č. 4 Čestné prohlášení ke střetu zájmů

V Hradci Králové dne: 01. 11. 2021

  
  
Hejtman Královéhradeckého kraje

  
82  


15