



Královéhradecký kraj
se sídlem
Pivovarské náměstí č. p. 1245, 500 03 Hradec Králové

Telefon: 495 540 211
E-mail: eva.vortelova@uskhk.eu
IČO: 708 89 546
DIČ: CZ70889546

Všem dodavatelům

Váš dopis zn. ze dne

**Naše značka
TOÚ/092-21/Ko**

**Vyřizuje/linka
Ing. Vortelová/18**

**Hradec Králové dne
10. 1. 2022**

Vysvětlení, změna/doplnění č. 2 zadávací dokumentace k veřejné zakázce na stavební práce „III/3024 Jetřichov“.

V souladu s § 98 odst. 3 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákon), Vám poskytují vysvětlení zadávací dokumentace, které je současně i změnou/doplněním zadávacích podmínek k výše uvedené veřejné zakázce.

Znění žádosti:

Žádost č. 1

Vážení,

v souvislosti s nadlimitní veřejnou zakázkou na stavební práce zadávanou v otevřeném řízení „III/3024 Jetřichov“, jež je zadávána dvěma zadavateli - zadavatelem č. 1 Královéhradecký kraj, Pivovarské náměstí č.p. 1245, 500 03 Hradec Králové, IČO: 708 89 546, zadavatelem č. 2 Obec Jetřichov, Jetřichov 126, 549 83 Meziměstí u Broumova 3, , IČO: 006 54 116, zveřejněnou pod ev. č. Z2021-047140 bychom Vás v souladu s § 98 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek v platném znění (dále jen „ZZVZ“), chtěli požádat o vysvětlení zadávací dokumentace.

Dotaz č. 1:

V Pod-článku 4.7 Obecných podmínek ve znění Zvláštních podmínek je uvedena povinnost zhotovitele zajistit aktualizaci stanovisek k existenci inženýrských sítí v případě, že v momentě zahájení prací již nejsou všechna stanoviska platná. Vzhledem ke skutečnosti, že o prodloužení platnosti stanovisek může požádat pouze ten, kdo žádal o původní stanoviska (v tomto případě tedy zadavatelé), nebude moci zhotovitel požádat o prodloužení platnosti příslušných stanovisek, ale bude muset požádat o vydání stanovisek nových. Dotazujeme se zadavatelů, zda poskytnou zhotoviteli v dostatečném předstihu součinnost k žádosti o vydání příslušného stanoviska? Předpokládáme správně, že v případě že zhotoviteli vznikne zpoždění nebo náklady v souvislosti se získáním nových stanovisek, bude zhotovitel oprávněn k (a) prodloužení doby za jakékoliv takové zpoždění a (b) k platbě jakýchkoliv takových nákladů plus přírážky přiměřeného zisku? Bude stejným způsobem postupováno, pokud bude třeba obnovit stanoviska, jejichž platnost skončí během výstavby (tj. v průběhu provádění prací)?

Dotaz č. 2:

Vzhledem k ustanovení Pod-článku 8.1 Obecných podmínek ve znění Zvláštních podmínek v souvislosti s povinností zhotovitele zpracovat potřebná dočasná dopravní opatření a požádat příslušný úřad o stanovení přechodné úpravy dopravního značení a vzhledem ke lhůtám příslušných úřadů pro vydání stanovení přechodné úpravy dopravního značení, poskytnou objednatelé zhotoviteli po datu účinnosti Smluv o dílo do doručení oznámení o Datu zahájení prací dostatečnou lhůtu pro zajištění stanovení přechodné úpravy? Upraví zadavatelé vzhledem k výše uvedenému zadávací podmínky, zejména Pod-článek 8.1 Obecných podmínek ve znění Zvláštních podmínek tak, že na konec prvního odstavce tohoto Pod-článku doplní následující:

„Oznámení o Datu zahájení prací nebude zhotoviteli zasláno dříve, než po uplynutí 35 dnů ode dne nabytí účinnosti Smlouvy o dílo.“?

Dotaz č. 3:

Chtěli bychom se zeptat, jaký je vztah a souslednost mezi výzvou k provedení Díla (čl. III. odst. 2. Smlouvy o dílo) a oznámením o Datu zahájení prací (dle Pod-článku 8.1 Obecných podmínek ve znění Zvláštních podmínek)? Chápeme správně, že nejdříve bude zhotoviteli zaslána výzva k provedení Díla, přičemž den jejího doručení bude dnem účinnosti Smlouvy o dílo a následně bude zhotoviteli zasláno oznámení o Datu zahájení prací?

Dotaz č. 4:

Dle Pod-článku 14.1 písm. (d) Obecných podmínek ve znění Zvláštních podmínek mají všechny položky Výkazu výměr zahrnovat náklady na pořízení realizační dokumentace stavby. Chtěli bychom zadavatele upozornit, že rozpouštěním cen RDS do jednotlivých položek vzniká vzájemná neporovnatelnost nabídek. V případě takového nastavení zadávacích podmínek vzniká nejednoznačnost zadávacích podmínek, kdy účastníci zadávacího řízení nemohou dle takového výkazu výměr posoudit, zda budou zadavatelé požadovat RDS či nikoliv. Žádáme zadavatele o doplnění položky RDS do výkazu výměr (jež je součástí zadávací dokumentace) a odstranění této specifické úpravy ze Zvláštních podmínek.

Dotaz č. 5:

Definici „Méněpráce“ doplněnou do Pod-článku 1.1.6.12 Zvláštních podmínek považujeme za chybnou. Provedení prací v menším rozsahu může být pouze doměrek (záporný). Tedy nepodstatná změna dle § 222/2 ZZVZ, která se nezapočítává do žádného limitu dle § 222 ZZVZ. Naopak méněpráce se zařazují do jiných kategorií (např. § 222/5, 6 ZZVZ). Z uvedeného důvodu žádáme zadavatele o odstranění doplněné definice „Méněpráce“ ze Zvláštních podmínek.

Závěrem bychom chtěli podotknout, že úpravy Obecných podmínek prostřednictvím Zvláštních podmínek činí smlouvu velmi nevyváženou. Veškeré lhůty vůči zhotoviteli jsou Zvláštními podmínkami nepoměrně zkráceny a naopak ve Zvláštních podmínkách byly odstraněny konkrétní lhůty pro vyjádření správce stavby. Tento stav znamená nejistotu zhotovitele, pokud jde o určení správce stavby v konkrétních situacích, neboť může docházet k tomu, že zhotovitel nebude moci postupovat s realizací díla způsobem, jakým předpokládal.

S pozdravem,

Žádost č. 2

Dobrý den.

K zadávací dokumentaci VZ „III/3024 Jetřichov“ mám tento dotaz:

Soupis prací SO 121 obsahuje položku 577232 VRSTVY PRO OBNOVU, OPRAVY - SPOJ POSTŘÍK DO 1,5KG/M2 – dle popisu by se mělo jednat o postřík pod geomřížovinu. Soupis prací neobsahuje položku pro ocenění dodávky a montáže výztužné geomříže.

Doplní zadavatel do soupisu prací SO 121 položku pro ocenění dodávky a montáže výztužné geomříže?

Žádost č. 3

Dobrý den.

K zadávací dokumentaci VZ „III/3024 Jetřichov“ mám tyto dotazy:

Dotaz č. 1:

Soupis prací SO 802 v popisech položek odkazuje na specifikace v TZ sadových úprav a situaci sadových úprav. Zveřejněná zadávací dokumentace neobsahuje pro SO 802 ani TZ sadových úprav, ani situaci sadových úprav.

Doplní zadavatel TZ a situaci sadových úprav pro SO 802?

Dotaz č. 2:

Dříky opěrných zdí SO 251 a 252 mají být obloženy hrubým haklíkovým zdivem z pískovcových kamenů tl. 25cm.

Jaká musí být minimální tloušťka jednotlivých kamenů?

Vysvětlení, změna/doplnění zadávací dokumentace:

K výše uvedeným dotazům zadavatel uvádí následující:

Žádost č. 1

Dotaz č. 1:

Zadavatel je připraven v případě, kdy to bude nezbytné pro řádnou realizaci Díla, součinnost v maximální možné míře poskytnout. Dále zadavatel uvádí, že pokud nastane taková situace, kdy zhotovitel z důvodu prodlení způsobeného třetí stranou nebude moci realizovat Dílo, má zhotovitel nárok na vznesení claimu dle článku 20.1 Obecných podmínek ve znění Zvláštních podmínek. Tento claim bude posouzen v souladu s uzavřenou Smlouvou o dílo.

Dotaz č. 2:

Zadavatel o úpravě Pod-článku 8.1 Obecných podmínek ve znění Zvláštních podmínek neuvažuje, a to především proto, že dodavatelem navrhovaná lhůta 35 dní by byla neúměrná vůči celkové předpokládané době realizace Stavby. Zároveň zadavatel uvádí, že pokud nastane taková situace, kdy zhotovitel z důvodu prodlení způsobeného třetí stranou nebude moci realizovat Dílo, má zhotovitel nárok na vznesení claimu dle článku 20.1 Obecných podmínek ve znění Zvláštních podmínek. Tento claim bude posouzen v souladu s uzavřenou Smlouvou o dílo.

Dotaz č. 3:

Zadavatel dlouhodobě slučuje Výzvu k provedení díla (čl. III. odst. 2. Smlouvy o dílo) a oznámení o Datu zahájení prací (dle Pod-článku 8.1 Obecných podmínek ve znění Zvláštních podmínek) do jednoho dokumentu. Dnem doručení Výzvy k provedení díla tedy nastává účinnost Smlouvy o dílo a zároveň je zhotoviteli oznámeno Datum zahájení prací.

Dotaz č. 4:

Dle názoru zadavatele jsou zadávací podmínky týkající se realizační dokumentace stavby jednoznačné. Zadavatel upozorňuje, že dle Pod-článku 14.1 písm. (d) Obecných podmínek ve znění Zvláštních podmínek, kde je uvedeno:

„Není-li v Technické specifikaci nebo ostatních dokumentech tvořících Smlouvu stanoveno jinak, platí, že Zhotovitel ocenil všechny položky Výkazu výměr tak, že již zahrnují náklady na pořízení realizační dokumentace stavby a Zhotovitel tedy nemá na úhradu nákladů spojených s pořízením této dokumentace nad rámec ceny položek oceněných ve Výkazu výměr žádný nárok.“

je rozpuštění ceny realizační dokumentace stavby do jednotlivých položek nutné pouze v případě, že v ostatních dokumentech tvořících smlouvu není uvedeno jinak. V tomto případě je však ve výkazu výměr:

- pro zadavatele Královéhradecký kraje uvedena následující položka:
SO 000.1 Všeobecné a předběžné položky (Královéhradecký kraj)
02943 OSTATNÍ POŽADAVKY - VYPRACOVÁNÍ RDS.
- pro zadavatele Obec Jetřichov uvedena následující položka:
SO 000.2 Všeobecné a předběžné položky (obec Jetřichov)
02943 OSTATNÍ POŽADAVKY - VYPRACOVÁNÍ RDS.

Dotaz č. 5:

Zadavatel si je vědom faktu, že na změny závazků ze smlouvy na veřejnou zakázku v praxi neexistuje jednotný názor. Z tohoto důvodu se domnívá, že konstrukce méněprací, tak jak ji má ve své praxi nastavenou a jak ji dlouhodobě používá, nemůže být považována za chybnou. Zadavatel pouze přistupuje ke změnám závazku přísněji, než uvádí dodavatel ve svém dotazu, a to tím, že jakékoliv snížení ceny, ať už z důvodů neprovedení prací nebo z důvodů doměrků, začleňuje vždy do jednotlivých odstavců §222 a započítává je do příslušných limitů.

Závěrem zadavatel uvádí, že dle jeho názoru je jeho právo, stanovit si zadávací podmínky tak, aby odpovídaly jeho specifickým potřebám a odrážely jeho situaci, která je vždy pro každého zadavatele jedinečná. Co se týče dodavatelem podotýkaného zkrácení lhůt, zadavatel sděluje, že lhůty uvedené ve vzorových podmínkách Ministerstva dopravy jsou nastaveny zejména pro velké zadavatele (jako je například Ředitelství silnic a dálnic České republiky), kteří realizují díla v délce trvání několik kalendářních let. Vzhledem k tomu, že doba realizace této veřejné zakázky na stavební práce je předpokládána v rámci jednoho kalendářního roku, byly lhůty zkráceny.

Žádost č. 2

Zadavatel z výkazu výměr pro zadavatele Královéhradecký kraj odstranil položku č. 577232 VRSTVY PRO OBNOVU, OPRAVY - SPOJ POSTŘIK DO 1,5KG/M2 (objekt SO 121 Vyvolané úpravy MK a ÚK v úseku km 0,008 - 1,757).

Výkaz výměr pro zadavatele Královéhradecký kraj, který byl uveřejněn na profilu zadavatele jako součást zadávací dokumentace, se nahrazuje výkazem výměr pro zadavatele Královéhradecký kraj, který je součástí tohoto vysvětlení, změny/doplnění zadávacích podmínek.

Žádost č. 3

Dotaz č. 1:

Zadavatel uvádí, že náhradní výsadba, kterou objekt SO 802 Sadové úpravy - chodníky (obec Jetřichov) řeší, byla nařízena na p.p.č. p.č. 1045/2 a 114/2 v k.ú. Jetřichov přímo závazným stanoviskem OÚ Jetřichov. Z uvedeného důvodu nebyla projektová dokumentace sadových úprav zpracována.

Projektová dokumentace pro zadavatele Obec Jetřichov, která byla uveřejněna na profilu zadavatele, jako součást zadávací dokumentace je doplněna o Závazné stanovisko ze dne 26. 6. 2019.

Zadavatel upravil výkaz výměr položky č. 18461 MULČOVÁNÍ (objekt SO 802 Sadové úpravy - chodníky (obec Jetřichov).

Zadavatel upravil množství, výkaz výměr a doplňující popis položky č. 184B16.R VYSAZOVÁNÍ STROMŮ LISTNATÝCH S BALEM OBVOD KMENE DO 18CM, PODCHOZÍ VÝŠ MIN 2,4M (objekt SO 802 Sadové úpravy - chodníky (obec Jetřichov).

Zadavatel upravil výkaz výměr a doplňující popis položky č. 18600 ZALÉVÁNÍ VODOU (objekt SO 802 Sadové úpravy - chodníky (obec Jetřichov).

Výkaz výměr pro zadavatele Obec Jetřichov, který byl uveřejněn na profilu zadavatele jako součást zadávací dokumentace, se nahrazuje výkazem výměr pro zadavatele Obec Jetřichov, který je součástí tohoto vysvětlení, změny/doplnění zadávacích podmínek.

Dotaz č. 2:

Zadavatel uvádí, že rozměr haklíků ve směru tloušťky zdi je daný na 250 mm. Minimální délka hrany haklíku z pohledové strany je 150 mm.

Dodavatel je povinen zpracovat nabídku na základě výkazů výměr a dokumentů, které jsou součástí tohoto vysvětlení, změny/doplnění zadávacích podmínek.

V souvislosti s výše uvedeným vysvětlením, změnou/doplněním zadávací dokumentace se v Zadávací dokumentaci k veřejné zakázce podle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákon) na stavební práce „III/3024 Jetřichov“ mění:

- bod 6. Lhůta a místo pro podání nabídek následovně:

6. Lhůta a místo pro podání nabídek

Lhůta pro podání nabídek končí 27. 1. 2022 v 8:15 hodin.

Adresa pro podání nabídek: <https://zakazky.cenakhk.cz/vz00007941>

Podáním nabídky se rozumí kompletní dokončení procesu podání nabídky, tzn., že musí být proveden celý proces od kliknutí na tlačítko „Poslat nabídku“, přes nahrání (ukončený upload) kompletní nabídky (tj. všech souborů, které jsou součástí nabídky), po potvrzení podání nabídky kvalifikovaným elektronickým podpisem.

- bod 12.4. Další požadavky zadavatele, čtvrtý odstavec se mění následovně:

12.4. Další požadavky zadavatele

Zadavatel stanovuje v rámci jiných požadavků na plnění veřejné zakázky limit pro nabídkovou cenu za předmět veřejné zakázky. Cena za plnění veřejné zakázky ve výši **39 733 567,00 Kč bez DPH** je zadavatelem stanovena jako maximální a tuto cenu nesmí dodavatel ve své nabídce překročit. Zároveň zadavatel stanovuje maximální přípustnou nabídkovou cenu, a to následujícím způsobem pro jednotlivé zadavatele:

Část I. - zadavatel č. 1 Královéhradecký kraj v maximální výši 37 791 604,00,- Kč bez DPH,

Část II. - zadavatel č. 2 Obec Jetřichov v maximální výši 1 941 963,00,- Kč bez DPH.

Tyto nabídkové ceny rovněž nesmí dodavatel ve své nabídce překročit.

Ostatní zadávací podmínky k výše uvedené veřejné zakázce zůstávají beze změny.

Ing. Jiří Brandejs
ředitel společnosti ÚDRŽBA SILNIC
Královéhradeckého kraje a.s.
na základě pověření