



MUJCX00Z4I7Q

Městský úřad Jičín - Stavební úřad
506 01 Jičín, Žižkovo náměstí 18

Č.j.: MuJc/2020/16448/SU/SuJ
Spisová značka: Výst. 2019/35036/Su

Jičín, dne 08.07.2020

Oprávněná úřední osoba:
Jiří Šulc – referent Stavebního úřadu MěÚ Jičín
tel.: 493 545 132, e-mail: sulc@mujicin

Toto rozhodnutí nabylo
právní moci dne 19.7.2020
Městský úřad Jičín
dne 5.8.2020

ROZHODNUTÍ č. 60/2020
STAVEBNÍ POVOLENÍ



Výroková část:

Stavební úřad Městského úřadu Jičín, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), ve stavebním řízení přezkoumal podle § 108 až 114 stavebního zákona žádost o stavební povolení, kterou dne 18.12.2019 podal

Královéhradecký kraj, Pivovarské náměstí 1245, 500 03 Hradec Králové,
který na základě plné moci zastupuje společnost
AA-CONSULT CZ, spol. s r.o., Za školou 660, 507 43 Sobotka

(dále jen "stavebník"), a na základě tohoto přezkoumání:

- I. Vydává** podle § 115 stavebního zákona a § 18c vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu

s t a v e b n í p o v o l e n í

na stavební záměr:

„Stavební úpravy skladovacího prostoru a rampy pro vozíky a s prádlem“
Jičín, Valdické Předměstí, Bolzanova č.p. 512

(dále jen "stavba") na pozemku st. p. 3953 v katastrálním území Jičín.

Rozsah stavby:

- stavební úpravy skladovacího prostoru a rampy pro vozíky a s prádlem v Oblastní nemocnici Jičín dle dokumentace, kterou vypracoval Ing. Miroslav Macoun, autorizovaný technik pro pozemní stavby (ČKAIT 0601611),
- požární roleta, zdvihací plošina.

II. Stanovuje podmínky pro provedení stavby:

1. Stavba bude provedena podle projektové dokumentace, kterou vypracoval Ing. Miroslav Macoun, autorizovaný technik pro pozemní stavby (ČKAIT 0601611), případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení stavebního úřadu.
2. Stavebník oznámí stavebnímu úřadu termín zahájení stavby.
3. Stavba bude dokončena do 2 let ode dne nabytí právní moci tohoto rozhodnutí.
4. Při realizaci stavby je nutno dodržovat předpisy týkající se bezpečnosti práce a technických zařízení, zejména vyhlášky č. 309/2006 Sb. a Nař. vlády č.591/2006 Sb. o bezpečnosti práce (koordinátor BOZP) a technických zařízeních při stavebních pracích, a dbát o ochranu zdraví osob na staveništi.
5. Stavba bude provedena dodavatelským způsobem oprávněným stavebním podnikatelem. Název dodavatele a doklad o jeho oprávnění k realizaci stavby stavebník předloží stavebnímu úřadu ještě před zahájením stavebních prací.

6. Veškeré případné odpady, které vzniknou při realizaci stavby, budou likvidovány v souladu s příslušnými ustanoveními zákona č. 185/2001 Sb. v platném znění a to pouze v prostorech, objektech a zařízeních k tomu určených.
7. Stavebník je povinen před zahájením stavby umístit na viditelném místě na staveništi štítek o povolení stavby (tabulka „stavba povolena“) se stanovenými identifikačními údaji a ponechat jej tam až do dokončení stavby.
8. Ode dne, kdy budou na stavbě zahájeny stavební práce podle projektové dokumentace ověřené stavebním úřadem ve stavebním řízení, bude veden stavební deník.
9. Na stavbě bude provedena pouze závěrečná kontrolní prohlídka na základě žádosti o kolaudační souhlas podle § 122 stavebního zákona na předepsaném formuláři dle přílohy č. 5 k vyhlášky č. 526/2006 Sb. . Stavebník zajistí, aby byly před započítáním užívání stavby provedeny a vyhodnoceny zkoušky předepsané zvláštními právními předpisy. Pro vydání kolaudačního souhlasu stavebník opatří závazná stanoviska dotčených orgánů vyžadovaná zvláštními právními předpisy.
10. Jako pozemky dotčené vlivem stavby se vzhledem k rozsahu stavby vymezují pozemky dotčené navrhovanou stavbou.

Účastníci řízení na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu jsou:

- „Hlavními účastníky řízení“ dle § 27 odst. 1 a) zákona č. 500/2004 Sb. v platném znění (dále „jen správní řád“):

Královéhradecký kraj, Pivovarské náměstí 1245, 500 03 Hradec Králové IČO: 70889546

Odůvodnění:

Dne 18.12.2019 podal stavebník žádost o vydání stavebního povolení na výše uvedenou stavbu, uvedeným dnem bylo zahájeno stavební řízení. Stavební úřad oznámil zahájení stavebního řízení známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům. Současně podle ustanovení § 112 odst. 2 stavebního zákona upustil od ohledání na místě a ústního jednání, protože mu poměry staveniště byly dobře známy a žádost poskytovala dostatečné podklady pro posouzení stavby, a stanovil, že ve lhůtě do 05.06.2020 mohou účastníci řízení uplatnit své námítky a dotčené orgány svá stanoviska.

Stavební úřad v provedeném stavebním řízení přezkoumal předloženou žádost z hledisek uvedených v § 111 stavebního zákona, projednal ji s účastníky řízení a s dotčenými orgány a zjistil, že jejím uskutečněním nebo užíváním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy. Projektová dokumentace stavby splňuje obecné požadavky na výstavbu a podmínky územního rozhodnutí o umístění stavby. Stavební úřad v průběhu řízení neshledal důvody, které by bránily povolení stavby.

Stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Do okruhu účastníků stavebního řízení byli v souladu s ustanovením § 109 stavebního zákona zahrnuti:

- dle § 109 odst. 1 písm. a) stavebník, **Královéhradecký kraj**, který je hlavním účastníkem dle § 27 odst. 1 a) správního řádu

Stavební úřad dále předloženou žádost o stavební povolení přezkoumal z hledisek uvedených v § 111 stavebního zákona a zjistil:

- a) Předložená ověřená dokumentace je přehledná, úplná a byla zpracována a ověřena odpovědným projektantem panem Ing. Miroslavem Macounem, autorizovaným technikem pro pozemní stavby (ČKAIT 0601611), osobou oprávněnou podle § 158 odst. 1 stávajícího zákona a § 18 zákona č. 360/1992 Sb. v platném znění. V ověřené projektové dokumentaci jsou řešeny obecné požadavky na výstavbu v míře odpovídající rozsahu a charakteru stavby.

- b) Je zajištěn příjezd ke stavbě, včasné vybudování technického, případně jiného vybavení potřebného k řádnému užívání stavby.
- c) Požadavky a podmínky dotčených orgánů byly zpracovány do projektové dokumentace.
- d) Provoz stavby nebude zdrojem žádných imisí, které by mohly obtěžovat její okolí nad míru přípustnou, tj. nad limity dané příslušnými právními předpisy. Užíváním stavby po jejím dokončení nedojde k narušení stávajícího charakteru obytné zástavby.

Závazná stanoviska sdělili:

- HZS KK, územní odbor Jičín,
- Městský úřad Jičín, odbor životního prostředí,

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků:

- Účastníci neuplatnili návrhy a námitky.

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí:

- Účastníci se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili.

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení ke Krajskému úřadu Královéhradeckého kraje, odboru územního plánování a stavebního řádu podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka. Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřípustné.

Stavební úřad po dni nabytí právní moci stavebního povolení zašle stavebníkovi jedno vyhotovení ověřené projektové dokumentace a štítek obsahující identifikační údaje o povolené stavbě. Další vyhotovení ověřené projektové dokumentace zašle vlastníkově stavby, pokud není stavebníkem. Stavebník je povinen štítek před zahájením stavby umístit na viditelném místě u vstupu na staveniště a ponechat jej tam až do dokončení stavby, případně do vydání kolaudačního souhlasu; rozsáhlé stavby se mohou označit jiným vhodným způsobem s uvedením údajů ze štítku.

Stavba nesmí být zahájena, dokud stavební povolení nenabude právní moci. Stavební povolení pozbývá platnosti, jestliže stavba nebyla zahájena do 2 let ode dne, kdy nabylo právní moci.

Informace o účelu zpracování osobních údajů, které je město Jičín, potažmo Městský úřad Jičín, oprávněn zpracovávat na základě právní povinnosti, o formě zpracování, době uchování a o právech subjektu údajů je zveřejněna na webu města a Městského úřadu Jičín: www.mujiicin.cz v sekci „GDPR“.

otisk úředního razítka



Ing. Otto Zákoucký
vedoucí stavebního úřadu

Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích se nevyměřuje.

Obdrží:

Stavebník (doručenky)

Královéhradecký kraj, IDDS: gcgbp3q
AA-CONSULT CZ, spol. s r.o., IDDS: nucipcn

Ostatní (doručenka)

Oblastní nemocnice Jičín a.s., IDDS: ah5ff8m

Dotčené orgány (vnitřní pošta MěÚ)

HZS KK, územní odbor Jičín, IDDS: yyfab6e

MěÚ Jičín, odbor životního prostředí, Žižkovo náměstí č.p. 18, Valdické Předměstí, 506 01 Jičín 1