



Dodatek č. 3

smlouvy o dílo uzavřené podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v účinném znění

Smluvní strany

Objednatel **Mateřská škola, Speciální základní škola a Praktická škola, Hradec Králové**

IČO 62693514
se sídlem Hradec Králové, Hradecká 1231/11b
zástupce PaedDr. Pavel Svoboda, ředitel

dále jako „objednatel“ a

Zhotovitel **PF Stavitelství, s.r.o.**

společnost zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové pod spisovou značkou C37755

se sídlem Divišova 234, Studánka, 530 03 Pardubice
IČO 05406595
DIČ CZ05406595
zástupce Bc. Petr Formánek

dále jako „zhotovitel“, objednatel a zhotovitel společně také jako „smluvní strany“.

I.

Úvodní ustanovení

1. Smluvní strany uzavřely dne 2. 3. 2021 na základě výsledku zadávacího řízení veřejné zakázky s názvem „**Snížení energetické náročnosti budovy MŠ Slunečnice – stavební práce**“ (dále jen „veřejná zakázka“), smlouvu o dílo (tato smlouva o dílo ve znění pozdějších změn souhrnně jako „smlouva o dílo“ nebo „smlouva“).
2. S ohledem na závazné stanovisko dotčeného orgánu úseku požární ochrany č. j. HSHK 5427-2/2021 ve vazbě na důvody uvedené ve změnovém listu č. 5, který je přílohou tohoto dodatku, dochází ke změně smlouvy o dílo v souladu s § 222 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v účinném znění (dále jen „zákon“), spočívající ve změně rozsahu díla a změně dílčího termínu realizace.
3. Změna závazku ze smlouvy spočívající v realizaci víceprací dle předchozího odstavce není podstatnou změnou závazku ve smyslu § 222 odst. 6 zákona.

II.

Předmět dodatku

1. Rozsah předmětu díla dle článku 5 smlouvy se upravuje o vícepráce v souladu se změnovým listem, který tvoří přílohu tohoto dodatku.
2. Tabulka s termíny realizace dle článku 6 odst. 1 smlouvy o dílo se upravuje tímto způsobem:

Předpokládaný termín zahájení plnění zakázky	Březen 2021
--	-------------

Předání a převzetí staveniště	Do 3 pracovních dnů od písemné výzvy objednatele k zahájení plnění
Uvolnění vnitřních prostor MŠ objednatelem	Do 3 týdnů od předání staveniště
Doba pro ukončení stavebních prací kromě prací dle ZL č. 5	Nejpozději do 6. 11. 2021
Termín realizace víceprací dle ZL č. 5	Do 22. 12. 2021
Doba pro ukončení díla včetně kolaudace	Do 22. 12. 2021

3. Cena díla dle článku 7 odst. 2 se mění následujícím způsobem:

Cena za provedení díla dle článku 5 této smlouvy, v podrobném členění uvedeném v položkovém rozpočtu a výkazu výměr – stavební část a ocenění prostředků povinné publicity, jejichž úplnost je zaručena, činí:

Celková cena díla v Kč bez DPH dle smlouvy o dílo	7.044.098,76
Celková cena díla v Kč bez DPH dle dodatku č. 1	9.352.103,29
Celková cena díla v Kč bez DPH dle dodatku č. 2	9.709.479,50
Vícepráce v Kč bez DPH dle dodatku č. 3	13.630,00
Stavební práce – cena v Kč bez DPH dle dodatku č. 3	8.641.683,50
VZT – cena v Kč bez DPH v Kč bez DPH dle dodatku č. 3	1.077.426
Prostředky povinné publicity – v Kč bez DPH dle dodatku č. 3	4.000,00
Celková cena díla v Kč bez DPH dle dodatku č. 3	9.723.109,50
DPH v Kč samostatně dle dodatku č. 3	2.041.853,00
Celková cena díla v Kč včetně DPH dle dodatku č. 3	11.764.962,50

4. Ostatní ustanovení smlouvy o dílo zůstávají tímto dodatkem nedotčena.

III. Závěrečná ustanovení

1. Pokud je dodatek uzavřen v listinné podobě, je vyhotoven v pěti stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Po uzavření dodatku dva stejnopisy obdrží zhotovitel, tři objednatel.



2. Tento dodatek nabývá platnosti podpisem smluvními stranami a účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv v souladu s § 5 a násl. zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.

Příloha: Změnový list č. 5

Za objednatele dne 22.11.2021



PaedDr. Pavel Svoboda

ředitel

MATEŘSKÁ ŠKOLA,
SPECIÁLNÍ ZÁKLADNÍ ŠKOLA
A PRAKTICKÁ ŠKOLA,
Hradec Králové, Hradecká 1234, PSČ 530 03
IČO: 02693814

Za zhotovitele 22.11.2021

PF Stavitelství, s.r.o.

Divišova 234
530 03 Pardubice
IČ: 05406595
Telefon: 774 249 858

Bc. Petr Formánek

jednatel





EVROPSKÁ UNIE
Fond soudržnosti
Operační program Životní prostředí

OZNÁMENÍ ZMĚNY OPŽP 2014+ PO5		číslo OZ: 5 (kování)	
Zhotovitel:	PF Stavitelství, s.r.o.		
Investor:	Mateřská škola, Speciální základní škola a Praktická škola, Hradec Králové	Datum: 22.11.2021	
Název akce: 5.1 a Snížení energetické náročnosti budovy MŠ Slunečnice – stavební práce (zateplení)			
Způsob odeslání / předání datum:		poštou ☐	e-mailem ☐
		faxem ☐	osobně ☐
Odkazy na	specifikaci:		
	na výkresy:		
	na rozpočtové podklady:		
	na jinou část smlouvy:		
Předmět změny: panikové kování			
Popis a zdůvodnění změny:			
Předmětem změny jsou práce, které musely být provedeny jiným způsobem, než bylo předpokládáno v PD a které byly zjištěny při samotné kolaudační prohlídce na výše uvedené zakázce.			
Při kolaudační prohlídce za účasti kpt. Ing. Jiřího Kašpara (HZSHK), Bc. Petra Formánka (PF Stavitelství, s.r.o.) a Petry Bakové (MMHK) bylo zjištěno, že vchodové dveře nedisponují panikovým kováním – tj. panikovou klikou na aktivním křídle. Na základě této skutečnosti bylo vydáno Nesouhlasné závazné stanovisko k užívání stavby kpt. Ing. Jiřím Kašparem; č.j. HSHK – 5427-2/2021 dne 9.11.2021.			
Předmětem změny je dodávka a montáž panikového kování z hlediska dodržení podmínek požární bezpečnosti a úspěšného dokončení kolaudačního řízení.			
Počet připojených listů specifikací:		1x výkaz výměr (5 stran) 1x nesouhlasné stanovisko (2 strany)	
Důvod <u>vícepráce</u> / méněpráce:			
Odůvodnění a zařazení změny je součástí popisu a zdůvodnění.			



EVROPSKÁ UNIE
Fond soudržnosti
Operační program Životní prostředí

odstavec 4, § 222 ☐	odstavec 5, § 222 ☐	odstavec 6, § 222 ☒	odstavec 7, § 222 ☐
--	--	---	--

Oznámení vydává:

PF Stavitelství, s.r.o.

Divišova 234, Pardubice 530 03

PF Stavitelství, s.r.o.

Divišova 234

530 03 Pardubice

IČ: 08406595

Telefon: 725 725 053



EVROPSKÁ UNIE
Fond soudržnosti
Operační program Životní prostředí

Stanovisko technického dozoru stavby:

TDS s navrženou změnou souhlasí.

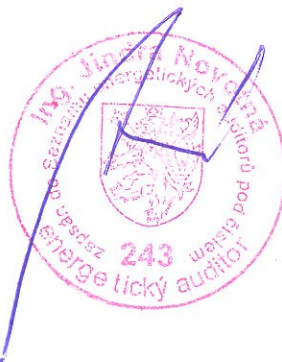
Stanovisko projektanta stavby:

AD s uvedenou změnou souhlasí.



Stanovisko energetického specialisty:

Provedené změny nemají vliv na energetické posouzení stavby.



Příloha: 1x výkaz výměr (5 stran)
1x nesouhlasné stanovisko (2 strany)



EVROPSKÁ UNIE
Fond soudržnosti
Operační program Životní prostředí

ZMĚNOVÝ LIST OPŽP 2014+PO5		číslo ZL: 5 (kování)
Zhotovitel:	PF Stavitelství, s.r.o.	
Změnový list vystavil:	Bc. Petr Formánek	
Datum:	22.11.2021	
Podepsaní zmocněnci potvrzují v souladu se Smlouvou o dílo tuto změnu rozsahu díla: Předmět změny: panikové kování Popis a zdůvodnění změny: Předmětem změny jsou práce, které musely být provedeny jiným způsobem, než bylo předpokládáno v PD a které byly zjištěny při samotné kolaudační prohlídce na výše uvedené zakázce. Při kolaudační prohlídce za účasti kpt. Ing. Jiřího Kašpara (HZSHK), Bc. Petra Formánka (PF Stavitelství, s.r.o.) a Petry Bakové (MMHK) bylo zjištěno, že vchodové dveře nedisponují panikovým kováním – tj. panikovou klikou na aktivním křídle. Na základě této skutečnosti bylo vydáno Nesouhlasné závazné stanovisko k užívání stavby kpt. Ing. Jiřím Kašparem; č.j. HSHK – 5427-2/2021 dne 9.11.2021. Předmětem změny je dodávka a montáž panikového kování z hlediska dodržení podmínek požární bezpečnosti a úspěšného dokončení kolaudačního řízení.		
Počet připojených listů specifikací: 7	Počet připojených výkresů:	
Cena méněprací bez DPH:	Cena víceprací bez DPH:	
	13.630,-	
Výsledná cena změny bez DPH:	Nově sjednaná lhůta dokončení díla:	
13.630,-	22.12.2021	
Veškeré práce budou splňovat podmínky smlouvy o dílo a budou provedeny ve stejné úrovni co do jakosti materiálů, provedení apod. tak, jak požaduje nebo předpokládá Dokumentace zakázky pro celé dílo.		
Podpis zmocněnce objednatele:	Podpis zmocněnce zhotovitele:	



EVROPSKÁ UNIE
Fond soudržnosti
Operační program Životní prostředí

MATEŘSKÁ ŠKOLA,
SPECIÁLNÍ ZÁKLADNÍ ŠKOLA
A PRAKTICKÁ ŠKOLA,
Hradec Králové, Hradecká 1234, PSČ 500 08
IČO: 62693514

Handwritten signature

Datum: 22.11.2021

PF Stavitelství, s.r.o.

Divišova 234
530 03 Pardubice
IČ: 05406595
Telefon: 774 249 058

Handwritten signature

Datum: 22.11.2021

Za odbor ochrany ovzduší a OZE Státního fondu životního prostředí ČR:

Ověřil souvislost s realizovaným projektem (PM projektu):

Posoudil způsobilost/nezpůsobilost výdajů (ředitel OOO a OZE):

REKAPITULACE STAVBY

Kód: 092021
Stavba: MŠ Slunečnice - kování

KSO:
Místo:
Zadavatel:
Zhotovitel:
Projektant:
Zpracovatel:
Poznámka:

CC-CZ:
Datum: 22.11.2021
IČ:
DIČ:
IČ:
DIČ:
IČ:
DIČ:
IČ:
DIČ:

Cena bez DPH			13 630,00
DPH základní snižená	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
	21,00%	13 630,00	2 862,30
	15,00%	0,00	0,00
Cena s DPH v CZK			16 492,30

Projektant OBCHODNÍ PROJEKT Hradec Králové v.o.s. Zemědělská 880, 500 03-11 K. tel: 495 545 091 IČO: 25297066, DIČ: CZ25297066 Datum a podpis: 22.11.2021 Razítko	Zpracovatel OBCHODNÍ PROJEKT Hradec Králové v.o.s. Zemědělská 880, 500 03-11 K. tel: 495 545 091 IČO: 25297066, DIČ: CZ25297066 Datum a podpis: 22.11.2021 Razítko
Objednavatel MATEŘSKÁ ŠKOLA, SPECIÁLNÍ ZÁKLADNÍ ŠKOLA A PRAKTICKÁ ŠKOLA, Hradec Králové, Hradecká 1234, PSČ 500 08 IČO: 62693514 Datum a podpis: Razítko	Zhotovitel PF Stavitelství, s.r.o. Divišova 234 530 03 Pardubice IČ: 05406595 Telefon: 774 219 058 Datum a podpis: 22.11.2021 Razítko

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: 092021

Stavba: MŠ Slunečnice - kování

Místo: Datum: 22.11.2021

Zadavatel: Projektant:

Zhotovitel: Zpracovatel:

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
-----	-------	--------------------	------------------

Náklady z rozpočtů		13 630,00	16 492,30
092021	MŠ Slunečnice - kování	13 630,00	16 492,30

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

MŠ Slunečnice - kování

KSO:

Místo:

CC-CZ:

Datum: 22.11.2021

Zadavatel:

IČ:

DIČ:

Zhotovitel:

IČ:

DIČ:

Projektant:

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH

13 630,00

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	13 630,00	21,00%	2 862,30
DPH snížená	0,00	15,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

16 492,30

Projektant

OBCHODNÍ PROJEKT
Hradec Králové a.s.
Zemědělská 880, 500 03 H. K.
tel.: 495 545 024
IČO: 25297066, DIČ: CZ25297066

Datum a podpis:

Razítko

Zpracovatel

OBCHODNÍ PROJEKT
Hradec Králové a.s.
Zemědělská 880, 500 03 H. K.
tel.: 495 545 024
IČO: 25297066, DIČ: CZ25297066

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

**MATEŘSKÁ ŠKOLA,
SPECIÁLNÍ ZÁKLADNÍ ŠKOLA
A PRAKTICKÁ ŠKOLA,**
Hradec Králové, Hradecká 1234, PSČ 500 00
IČO: 62692514

Datum a podpis:

Razítko

Zhotovitel

PF Stavitelství, s.r.o.
Divišova 234
530 03 Pardubice
IČ: 05406595
Telefon: 774 249 053

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

MŠ Slunečnice - kování

Místo:

Datum: 22.11.2021

Zadavatel:

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací

13 630,00

13 630,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

MŠ Slunečnice - kování

Místo:

Datum: 22.11.2021

Zadavatel:

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem

13 630,00

13 630,00

1	K	741-R300	dodávka a montáž panikového kování vchodové dveře	ks	1,000	13 630,00	13 630,00
---	---	----------	---	----	-------	-----------	-----------

Česká republika – Hasičský záchranný sbor Královéhradeckého kraje

krajské ředitelství

Hradec Králové 3, nábreží U Přivozu 122/4, PSČ 500 03



HZSHX007KHC6

Naše č. j.: HSHK- 5427-2/2021

Vyřizuje: kpt. Ing. Jiří Kašpar
Telefon: 950530734
E-mail: jiri.kaspar@hkk.izscr.cz

Datum: 09.11.2021

PF Stavitelství, s.r.o.
Divišova č.p. 234
530 03 Pardubice
ID DS: 9ve3ind

ZÁVAZNÉ STANOVISKO dotčeného orgánu na úseku požární ochrany

Název stavby: Stavební úpravy spočívající v zateplení budovy MŠ Slunečnice, Hradec Králové
Místo stavby: pozemek st.p.č. 787, k.ú. Slezské Předměstí (646971)
Stavebník: Mateřská škola, Speciální základní škola a Praktická škola Hradec Králové, Hradecká 1231/11b, 500 03 Hradec Králové

Hasičský záchranný sbor Královéhradeckého kraje, jako příslušný orgán státního požárního dozoru podle § 26 odst. 2 písm. b) zákona č. 133/1985 Sb., o požární ochraně, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o požární ochraně“), ověřil podle § 31 odst. 1 písm. c) zákona o požární ochraně, zda byly dodrženy podmínky požární bezpečnosti stavby, vyplývající z posouzeného podkladu (č. j. HSHK-2363-2/2020).

Na základě ustanovení § 46 odst. 4 vyhlášky č. 246/2001 Sb., o stanovení podmínek požární bezpečnosti a výkonu státního požárního dozoru (vyhláška o požární prevenci), ve znění vyhlášky č. 221/2014 Sb. (dále jen „vyhláška o požární prevenci“), a provedeného ověření ze dne 9. listopadu 2021 vydává v souladu s ustanovením § 31 odst. 3 zákona o požární ochraně a podle § 149 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů,

NESOUHLASNÉ ZÁVAZNÉ STANOVISKO K UŽÍVÁNÍ STAVBY.

Odůvodnění:

Hasičský záchranný sbor Královéhradeckého kraje, jako příslušný orgán státního požárního dozoru, obdržel dne 12. října 2021 žádost o vydání závazného stanoviska k užívání stavby „Stavební úpravy spočívající v zateplení budovy MŠ Slunečnice, Hradec Králové“ na pozemku st.p.č. 787 v k. ú. Slezské Předměstí. Závazné stanovisko je podle § 31 odst. 1 písm. c) zákona o požární ochraně vydáváno na základě ověření dodržení podmínek požární bezpečnosti stavby, vyplývajících z posouzeného podkladu.

V rámci ověření na místě stavby ze dne 9. listopadu 2021 bylo zjištěno, že při stavbě nebyly dodrženy podmínky požární bezpečnosti vyplývající z posouzeného podkladu, a to: Požárně

bezpečnostní řešení: textová část 6xA4 (včetně titulního listu), vypracovala: Ing. Pavla Beková, autorizoval: Jakub Seidl, ČKAIT č. 0602368, datum: 05/2020, č. zak.: neuvedeno a vydaného závazného stanoviska č. j. HSHK-2363-2/2020 k předmětné stavbě, a to:

1. V rámci stavebních úprav objektu (tzn. mimo jiné i výměna vstupních dveří do objektu) nebyly vstupní dveře z m.č. 001 na volné prostranství vybaveny na aktivním křídle „panikovou klikou“ podle čl. 13.1 ČSN 73 0810 a čl. 9.13 ČSN 73 0802. Též nebyly předloženy, případně nejsou dostatečné, doklady podle § 46 odst. 5 vyhlášky o požární prevenci na provedené kontaktní zateplení obvodových stěn, zateplení střešního pláště včetně klasifikace B_{roof} (t3) (třída reakce na oheň) a na funkční vybavení dveří na únikové cestě (paniková klika).

Z výše uvedených důvodů bylo ve věci v souladu s ustanovením § 46 odst. 2 vyhlášky o požární prevenci vydáno nesouhlasné závazné stanovisko k užívání stavby.

kpt. Ing. Jiří Kašpar
vrchní komisař - stavební prevence
oprávněná osoba za HZS
Královéhradeckého kraje
(podepsáno elektronicky)