



Královéhradecký kraj

se sídlem

Pivovarské náměstí č. p. 1245, 500 03 Hradec Králové

Telefon: 495 540 211
E-mail: eva.vortelova@uskhk.eu
IČO: 708 89 546
DIČ: CZ70889546

Všem dodavatelům

Váš dopis zn. ze dne

Naše značka
TOÚ/073-21/Ko

Vyřizuje/linka
Ing. Vortelová/18

Hradec Králové dne
29. 11. 2021

Vysvětlení, změna/doplnění č. 1 zadávací dokumentace k veřejné zakázce na stavební práce „III/28526 Jizbice – Lipí – Náchod“.

V souladu s § 98 odst. 3 a § 99 odst. 1 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákon), Vám poskytuji vysvětlení zadávací dokumentace, které je současně i změnou/doplněním zadávacích podmínek k výše uvedené veřejné zakázce.

Znění žádosti:

Žádost č. 1

Dobrý den,

ke stavbě „III/28526 Jizbice – Lipí – Náchod“ bychom měli následující dotazy:

Dotaz č. 1:

Stavba je v projektu členěna na tři etapy, zadavatel však uvádí že stavba bude členěna pouze na dvě fáze. V tu chvíli však příliš nesouhlasí členění projektu a zadání. Přinejmenším je nesoulad u objektů dočasných dopravních opatření. Zároveň vyjádření ve složkách dokumentů reflektují na projekt mluvící o třech etapách. Neuvažuje zadavatel o úpravě projektu eventuálně výkazu výměr?

Dotaz č. 2:

Jaké činnosti patří pod položky č. 02720 Pomocné práce zřiz. nebo zajišť. regulaci a ochranu dopravy – Soubor průběžných činností sloužících k zajištění dopravy na objízdných trasách? Patří sem např. i zajištění trasy autobusových linek přes Polsko a vyřízení mezinárodní licence pro autobusovou dopravu v této souvislosti, jak zní požadavek Krajského úřadu Královéhradeckého kraje?

Dotaz č. 3:

Jak má vypadat mobiliář a jaké má mít rozměry (přístřešky autobusových zastávek)? V projektu není žádný výkres, pouze odkaz na přístřešky v Náchodě. V Náchodě jsou však přinejmenším dva druhy přístřešků.

Dotaz č. 4:

Jaká má být kruhová tuhost (SN) trativodního potrubí?

Žádost č. 2

Vážení,

v souvislosti s nadlimitní veřejnou zakázkou na stavební práce zadávanou v otevřeném řízení „III/28526 Jizbice - Lipí - Náchod“, jež je zadávána dvěma zadavateli - zadavatelem č. 1 Královéhradecký kraj, Pivovarské náměstí č.p. 1245, 500 03 Hradec Králové, IČO: 708 89 546, zadavatelem č. 2 Město Náchod, Masarykovo náměstí 40, 547 01 Náchod, IČO: 002 72 868, zveřejněnou pod ev. č. Z2021-042867 bychom Vás v souladu s § 98 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek v platném znění (dále jen „ZZVZ“), chtěli požádat o vysvětlení zadávací dokumentace.

Dotaz č. 1:

V Pod-článku 4.7 Obecných podmínek ve znění Zvláštních podmínek je uvedena povinnost zhotovitele zajistit aktualizaci stanovisek k existenci inženýrských sítí v případě, že v momentě zahájení prací již nejsou všechna stanoviska platná. Vzhledem ke skutečnosti, že o prodloužení platnosti stanovisek může požádat pouze ten, kdo žádal o původní stanoviska (v tomto případě tedy zadavatelé), nebude moci zhotovitel požádat o prodloužení platnosti příslušných stanovisek, ale bude muset požádat o vydání stanovisek nových. Dotazujeme se zadavatelů, zda poskytnou zhotoviteli v dostatečném předstihu součinnost k žádosti o vydání příslušného stanoviska? Předpokládáme správně, že v případě že zhotoviteli vznikne zpoždění nebo náklady v souvislosti se získáním nových stanovisek, bude zhotovitel oprávněn k (a) prodloužení doby za jakékoliv takové zpoždění a (b) k platbě jakýchkoliv takových nákladů plus přírážky přiměřeného zisku? Bude stejným způsobem postupováno, pokud bude třeba obnovit stanoviska, jejichž platnost skončí během výstavby (tj. v průběhu provádění prací)?

Dotaz č. 2:

Vzhledem k ustanovení Pod-článku 8.1 Obecných podmínek ve znění Zvláštních podmínek v souvislosti s povinností zhotovitele zpracovat potřebná dočasná dopravní opatření a požádat příslušný úřad o stanovení přechodné úpravy dopravního značení a vzhledem ke lhůtám příslušných úřadů pro vydání stanovení přechodné úpravy dopravního značení, poskytnou objednatelé zhotoviteli po datu účinnosti Smluv o dílo do doručení oznámení o Datu zahájení prací dostatečnou lhůtu pro zajištění stanovení přechodné úpravy? Upraví zadavatelé vzhledem k výše uvedenému zadávací podmínky, zejména Pod-článek 8.1 Obecných podmínek ve znění Zvláštních podmínek tak, že na konec prvního odstavce tohoto Pod-článku doplní následující: „Oznámení o Datu zahájení prací nebude zhotoviteli zasláno dříve, než po uplynutí 35 dnů ode dne nabytí účinnosti Smlouvy o dílo“ ?

Dotaz č. 3:

Chtěli bychom se zeptat, jaký je vztah a souslednost mezi výzvou k provedení Díla (čl. III. odst. 2. Smlouvy o dílo) a oznámením o Datu zahájení prací (dle Pod-článku 8.1 Obecných podmínek ve znění Zvláštních podmínek)? Chápeme správně, že nejdříve bude zhotoviteli zaslána výzva k provedení Díla, přičemž den jejího doručení bude dnem účinnosti Smlouvy o dílo a následně bude zhotoviteli zasláno oznámení o Datu zahájení prací?

Dotaz č. 4:

Dle Pod-článku 14.1 písm. (d) Obecných podmínek ve znění Zvláštních podmínek mají všechny položky Výkazu výměr zahrnovat náklady na pořízení realizační dokumentace stavby. Chtěli bychom zadavatele upozornit, že rozpouštěním cen RDS do jednotlivých položek vzniká vzájemná neporovnatelnost nabídek. V případě takového nastavení zadávacích podmínek vzniká nejednoznačnost zadávacích podmínek, kdy účastníci zadávacího řízení nemohou dle takového výkazu výměr posoudit, zda budou zadavatelé požadovat RDS či nikoliv. Žádáme zadavatele o doplnění položky RDS do výkazu výměr (jež je součástí zadávací dokumentace) a odstranění této specifické úpravy ze Zvláštních podmínek.

Dotaz č. 5:

Definici „Méněpráce“ doplněnou do Pod-článku 1.1.6.12 Zvláštních podmínek považujeme za chybnou. Provedení prací v menším rozsahu může být pouze doměrek (záporný). Tedy nepodstatná změna dle § 222/2 ZZVZ, která se nezapočítává do žádného limitu dle § 222 ZZVZ. Naopak méněpráce se zařazují do jiných kategorií (např. § 222/5, 6 ZZVZ). Z uvedeného důvodu žádáme zadavatele o odstranění doplněné definice „Méněpráce“ ze Zvláštních podmínek.

Závěrem bychom chtěli podotknout, že úpravy Obecných podmínek prostřednictvím Zvláštních podmínek činí smlouvu velmi nevyváženou. Veškeré lhůty vůči zhotoviteli jsou Zvláštními podmínkami nepoměrně zkráceny a naopak ve Zvláštních podmínkách byly odstraněny konkrétní lhůty pro vyjádření správce stavby. Tento stav znamená nejistotu zhotovitele, pokud jde o určení správce stavby v konkrétních situacích, neboť může docházet k tomu, že zhotovitel nebude moci postupovat s realizací díla způsobem, jakým předpokládal.

S pozdravem,

Vysvětlení, změna/doplnění zadávací dokumentace:

K výše uvedeným dotazům zadavatel uvádí následující:

Žádost č. 1:

Dotaz č. 1:

Zadavatel uvádí, že předpokládá realizaci dle popisu uvedenou v Zadávací dokumentaci. Dále uvádí, že případné nerealizované položky dočasných dopravních opatření budou na konci stavby odečteny.

Dotaz č. 2:

Položka č. 02720 obsahuje běžné činnosti jako je popsáno v položce č. 03720 (SO 001 Všeobecné a předběžné položky), tj. veškeré náklady na dočasné úpravy a regulaci dopravy (i pěší) na staveništi a nezbytné značení a opatření vyplývající z požadavků BOZP na staveništi vč. provizorních lávek, nájezdů apod. Trasy pro pěší v souladu s vyhl. č. 398/2009 Sb., o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb. Po dobu realizace stavby zajištěn přístup k objektům pro požární techniku, policii, záchranné služby.

Zadavatel dále uvádí, že zhotovitel projedná s polskou stranou možnost využívání jejich komunikací přes Kudowu Zdrój a Brzozowie. Samotného zajištění autobusové/mikrobusové dopravy a licenci na tuto mezinárodní linku zajistí Královéhradecký kraj.

Dotaz č. 3:

Zadavatel doplňuje projektovou dokumentaci pro zadavatele město Náchod o dokument s názvem „Popis přístřešku autobusových zastávek“.

Dotaz č. 4:

Zadavatel uvádí, že kruhová tuhost trativodního potrubí je SN12.

Žádost č. 2:

Dotaz č. 1:

Zadavatel je připraven v případě, kdy to bude nezbytné pro řádnou realizaci Díla, součinnost v maximální možné míře poskytnout. Dále zadavatel uvádí, že pokud nastane taková situace, kdy zhotovitel z důvodu prodlení způsobeného třetí stranou nebude moci realizovat Dílo, má zhotovitel nárok na vznesení claimu dle článku 20.1 Obecných podmínek ve znění Zvláštních podmínek. Tento claim bude posouzen v souladu s uzavřenou Smlouvou o dílo.

Dotaz č. 2:

Zadavatel o úpravě Pod-článku 8.1 Obecných podmínek ve znění Zvláštních podmínek neuvažuje, a to především proto, že dodavatelem navrhovaná lhůta 35 dní by byla neúměrná vůči celkové předpokládané době realizace Stavby. Zároveň zadavatel uvádí, že pokud nastane taková situace, kdy zhotovitel z důvodu prodlení způsobeného třetí stranou nebude moci realizovat Dílo, má zhotovitel nárok na vznesení claimu dle článku 20.1 Obecných podmínek ve znění Zvláštních podmínek. Tento claim bude posouzen v souladu s uzavřenou Smlouvou o dílo.

Dotaz č. 3:

Zadavatel dlouhodobě slučuje Výzvu k provedení díla (čl. III. odst. 2. Smlouvy o dílo) a oznámení o Datu zahájení prací (dle Pod-článku 8.1 Obecných podmínek ve znění Zvláštních podmínek) do jednoho dokumentu. Dnem doručení Výzvy k provedení díla tedy nastává účinnost Smlouvy o dílo a zároveň je zhotoviteli oznámeno Datum zahájení prací.

Dotaz č. 4:

Královéhradecký kraj

Dle názoru zadavatele jsou zadávací podmínky týkající se realizační dokumentace stavby jednoznačné. Zadavatel upozorňuje, že dle Pod-článku 14.1 písm. (d) Obecných podmínek ve znění Zvláštních podmínek, kde je uvedeno:

„Není-li v Technické specifikaci nebo ostatních dokumentech tvořících Smlouvu stanoveno jinak, platí, že Zhotovitel ocenil všechny položky Výkazu výměr tak, že již zahrnují náklady na pořízení realizační dokumentace stavby a Zhotovitel tedy nemá na úhradu nákladů spojených s pořízením této dokumentace nad rámec ceny položek oceněných ve Výkazu výměr žádný nárok.“

je rozpuštění ceny realizační dokumentace stavby do jednotlivých položek nutné pouze v případě, že v ostatních dokumentech tvořících smlouvu není uvedeno jinak. V tomto případě je však ve výkazu výměr uvedena následující položky:

- SO 001 Všeobecné a předběžné položky
položka č. 02943 OSTATNÍ POŽADAVKY - VYPRACOVÁNÍ RDS;
- SO 201 Most v km 2,456
položka č. 02943 OSTATNÍ POŽADAVKY - VYPRACOVÁNÍ RDS;
- SO 252.1 Opěrná zeď Buček
položka č. 02943 OSTATNÍ POŽADAVKY - VYPRACOVÁNÍ RDS.

město Náchod

Pro úplnost zadavatel uvádí, že ve Výkazu výměr zadavatele město Náchod je uvedena položka č. 02943 OSTATNÍ POŽADAVKY – VYPRACOVÁNÍ RDS.

Dotaz č. 5:

Zadavatel si je vědom faktu, že na změny závazků ze smlouvy na veřejnou zakázku v praxi neexistuje jednotný názor. Z tohoto důvodu se domnívá, že konstrukce méněprací, tak jak ji má ve své praxi nastavenou a jak ji dlouhodobě používá, nemůže být považována za chybnou. Zadavatel pouze přistupuje ke změnám závazku přísněji, než uvádí dodavatel ve svém dotazu, a to tím, že jakékoliv snížení ceny, ať už z důvodů neprovedení prací nebo z důvodů doměrků, začleňuje vždy do jednotlivých odstavců §222 a započítává je do příslušných limitů.

Závěrem zadavatel uvádí, že dle jeho názoru je jeho právo, stanovit si zadávací podmínky tak, aby odpovídaly jeho specifickým potřebám a odrážely jeho situaci, která je vždy pro každého zadavatele jedinečná. Co se týče dodavatelem podotýkaného zkrácení lhůt, zadavatel sděluje, že lhůty uvedené ve vzorových podmínkách Ministerstva dopravy jsou nastaveny zejména pro velké zadavatele (jako je například Ředitelství silnic a dálnic České republiky), kteří realizují díla v délce trvání několik kalendářních let. Vzhledem k tomu, že doba realizace této veřejné zakázky na stavební práce je předpokládána v rámci dvou let, byly lhůty zkráceny.

Dodavatel je povinen zpracovat cenovou nabídku základě dokumentů, které jsou součástí tohoto vysvětlení, změny/doplnění zadávacích podmínek.

V souvislosti s výše uvedeným vysvětlením, změnou/doplněním zadávací dokumentace se v Zadávací dokumentaci k veřejné zakázce podle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákon) na stavební práce „**III/28526 Jizbice – Lipí – Náchod**“ mění:

- bod 6. Lhůta a místo pro podání nabídek následovně:

6. Lhůta a místo pro podání nabídek

Lhůta pro podání nabídek končí 20. 12. 2021 v 8:00 hodin.

Adresa pro podání nabídek: https://zakazky.cenakhk.cz/contract_display_6154.html

Podáním nabídky se rozumí kompletní dokončení procesu podání nabídky, tzn., že musí být proveden celý proces od kliknutí na tlačítko „Poslat nabídku“, přes nahrání (ukončený upload) kompletní nabídky (tj. všech souborů, které jsou součástí nabídky), po potvrzení podání nabídky kvalifikovaným elektronickým podpisem.

Ostatní zadávací podmínky k výše uvedené veřejné zakázce zůstávají beze změny.

Ing. Jiří Brandejs
ředitel společnosti ÚDRŽBA SILNIC
Královéhradeckého kraje a.s.
na základě pověření