

VÝZVA K PODÁNÍ NABÍDKY

a

ZADÁVACÍ DOKUMENTACE

veřejné zakázky malého rozsahu

na stavební práce

s názvem:

„Zednické práce – 2022 - 2025“

Obsah

| | | |
|------|--|----|
| 1. | PREAMBULE | 3 |
| 1.1 | Vymezení výběrového řízení | 3 |
| 1.2 | Veřejná zakázka na rámcovou dohodu a způsob plnění rámcové dohody | 3 |
| 1.3 | Vyhrazení veřejné zakázky a účasti ve výběrovém řízení | 3 |
| 1.4 | Pojmy a znění Zadávací dokumentace | 4 |
| 1.5 | Zahájení a uveřejnění výběrového řízení | 4 |
| 2. | IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE ZADAVATELE A DALŠÍCH OSOB | 4 |
| 2.1 | Identifikace zadavatele | 4 |
| 2.2 | Identifikace osoby zastupující zadavatele..... | 4 |
| 3. | KOMUNIKACE MEZI ZADAVATELEM A DODAVATELI | 5 |
| 4. | PŘEDMĚT VEŘEJNÉ ZAKÁZKY | 5 |
| 4.1 | Vymezení a technická specifikace předmětu veřejné zakázky | 5 |
| 4.2 | Klasifikace předmětu veřejné zakázky dle CPV | 6 |
| 4.3 | Předpokládaná hodnota veřejné zakázky | 6 |
| 4.4 | Místo plnění předmětu veřejné zakázky | 6 |
| 4.5 | Doba plnění předmětu veřejné zakázky..... | 6 |
| 4.6 | Závaznost požadavků zadavatele na předmět veřejné zakázky | 6 |
| 4.7 | Prohlídka místa plnění | 7 |
| 5. | KVALIFIKACE | 7 |
| 5.1 | Rozsah požadavků na kvalifikaci | 7 |
| 5.2 | Základní způsobilost..... | 7 |
| 5.3 | Profesní způsobilost..... | 8 |
| 5.4 | Technická kvalifikace | 9 |
| 5.5 | Obecné podmínky prokazování kvalifikace | 9 |
| 6. | DALŠÍ PODMÍNKY ÚČASTI VE VÝBĚROVÉM ŘÍZENÍ | 9 |
| 6.1 | Pojištění dodavatele (účastníka)..... | 9 |
| 7. | HODNOTÍČÍ KRITÉRIA A ZPŮSOB HODNOCENÍ NABÍDEK | 10 |
| 7.1 | Informace k hodnocení nabídek | 10 |
| 7.2 | Díličí hodnotící kritéria a způsob hodnocení nabídek..... | 10 |
| 7.3 | Způsob hodnocení nabídek | 11 |
| 7.4 | Celkové hodnocení nabídek | 12 |
| 8. | ZPŮSOB ZPRACOVÁNÍ NABÍDKOVÝCH CEN | 12 |
| 8.1 | Forma stanovení nabídkových cen..... | 12 |
| 8.2 | Možnosti překročení nabídkových cen..... | 13 |
| 8.3 | Mimořádně nízká nabídková cena..... | 13 |
| 9. | OBCHODNÍ A PLATEBNÍ PODMÍNKY | 13 |
| 9.1 | Smlouva na plnění předmětu veřejné zakázky | 13 |
| 9.2 | Předložení návrhu smlouvy na plnění předmětu veřejné zakázky..... | 13 |
| 10. | PODDODAVATELSKÉ PLNĚNÍ..... | 14 |
| 11. | OBSAH A FORMA NABÍDEK | 14 |
| 11.1 | Varianty nabídky | 14 |
| 11.2 | Jazyk nabídky..... | 14 |
| 11.3 | Sestavení a členění nabídky..... | 14 |
| 12. | POŽADAVKY NA PODÁNÍ NABÍDKY V ELEKTRONICKÉ PODOBĚ PROSTŘEDNICTVÍM ELEKTRONICKÉHO NÁSTROJE | 15 |
| 13. | LHŮTA A MÍSTO PRO PODÁNÍ NABÍDEK | 15 |
| 13.1 | Lhůta pro doručení nabídky | 15 |
| 13.2 | Místo doručení nabídky..... | 16 |
| 13.3 | Otevírání nabídek..... | 16 |
| 13.4 | Vázanost nabídkou (zadávací lhůta)..... | 16 |
| 14. | KONTAKTNÍ OSOBA A VYSVĚTLENÍ ZADÁVACÍCH PODMÍNEK | 16 |
| 15. | INFORMACE O ZPRACOVÁNÍ OSOBNÍCH ÚDAJŮ | 16 |
| 16. | ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ..... | 17 |
| 17. | PŘÍLOHY | 17 |

1. PREAMBULE

1.1 Vymezení výběrového řízení

Tato veřejná zakázka a výběrové řízení jsou vymezeny zadavatelem ve smyslu příslušných ustanovení:

- zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZZVZ“);
- Směrnice Rady Královéhradeckého kraje č. 3, kterou se stanovuje postup Královéhradeckého kraje při zadávání veřejných zakázek (dále jen „Směrnice“);

| | |
|--|--|
| Druh veřejné zakázky dle předmětu plnění: | stavební práce (ve smyslu § 14 odst. 3 ZZVZ) |
| Druh veřejné zakázky dle předpokládané hodnoty | veřejná zakázka malého rozsahu (ve smyslu § 27 ZZVZ) (dále jen „VZMR“) |
| Režim veřejné zakázky dle ZZVZ a Směrnice: | výběrové řízení na VZMR mimo režim ZZVZ (dle § 31 ZZVZ) a dále zadávané v režimu Směrnice KHK (dle čl. 9 a násl. Směrnice) |
| Druh výběrového řízení z hlediska Směrnice: | Zakázka 2. kategorie |

Toto výběrové řízení není zadávacím postupem a řízením dle ZZVZ. Práva a povinnosti zadavatele a dodavatelů, resp. účastníků, v rámci výběrového řízení, která nejsou výslovně uvedena v této Zadávací dokumentaci, se řídí příslušnými ustanoveními Směrnice.

1.2 Veřejná zakázka na rámcovou dohodu a způsob plnění rámcové dohody

Předmětem výběrového řízení je uzavření rámcové dohody analogicky ve smyslu ustanovení § 131 a násl. ZZVZ mezi zadavatelem a více dodavateli.

Zadavatel stanovuje, že Rámcová dohoda dle Přílohy č. 2 této Zadávací dokumentace bude uzavřena maximálně se třemi (3) dodavateli (účastníky), kteří se na základě výsledku posouzení a hodnocení nabídek a výběru nejvýhodnější nabídky dle hodnotících kritérií specifikovaných v této Zadávací dokumentaci umístí na prvním (1.) až třetím (3.) místě (včetně).

V případě, že zadavatel obdrží v rámci tohoto výběrového řízení méně než tři (3) nabídky dodavatelů (účastníků), bude Rámcová dohoda dle Přílohy č. 2 této Zadávací dokumentace uzavřena i s nižším počtem dodavatelů (účastníků), tj. s jedním (1) či dvěma (2) dodavateli (účastníky), a to dle počtu podaných nabídek a dále dle výsledku posouzení splnění podmínek účasti jednotlivých dodavatelů (účastníků).

Jednotlivé dílčí veřejné zakázky na základě uzavřené Rámcové dohody dle Přílohy č. 2 této Zadávací dokumentace budou zadávány formou tzv. minitenderů, ve kterých bude zadavatelem uvedena specifikace konkrétního požadavku na poskytnutí služeb, které jsou předmětem této veřejné zakázky. Závazek k výkonu služeb, které jsou předmětem této veřejné zakázky, bude upraven v rámci konkrétní realizační smlouvy, která bude uzavřena mezi zadavatelem a dotčeným (vybraným) dodavatelem v rámci tzv. minitenderu.

Bližší specifikace podmínek konání každého minitenderu a uzavírání každé konkrétní realizační smlouvy mezi zadavatelem a dotčeným (vybraným) dodavatelem v rámci minitenderu je uvedena a podrobně popsána v Rámcové dohodě dle Přílohy č. 2 této Zadávací dokumentace.

1.3 Vyhrazení veřejné zakázky a účasti ve výběrovém řízení

Veřejná zakázka NENÍ vyhrazena určitým dodavatelům (např. dodavatelům zaměstnávajícím na chráněných pracovních místech alespoň 50 % osob se zdravotním postižením z celkového počtu svých zaměstnanců analogicky ve smyslu ustanovení § 38 ZZVZ).

Účastnit výběrového se mohou všichni dodavatelé (účastníci) bez rozdílu.

1.4 Pojmy a znění Zadávací dokumentace

Výzva k podání nabídek a Zadávací dokumentace (dále jen „Zadávací dokumentace“) je vypracována jako podklad pro podání nabídek dodavatelů (účastníků) a je souborem dokumentů, údajů, požadavků a technických podmínek zadavatele vymezujících předmět veřejné zakázky v podrobnostech nezbytných pro zpracování nabídky (dále také jen „nabídka“).

Podáním nabídky ve výběrovém řízení přijímá dodavatel (účastník) plně a bez výhrad veškeré podmínky Zadávací dokumentace, včetně všech příloh a případných dodatků (vysvětlení a dodatečných informací) k zadávacím podmínkám. Dodavatel (účastník) před podáním nabídky pečlivě prostuduje všechny pokyny, formuláře, termíny a specifikace obsažené v Zadávací dokumentaci a jejich přílohách jako součástí zadávacích podmínek a bude se jimi plně řídit. Pokud dodavatel (účastník) neposkytne včas všechny požadované informace a doklady, nebo pokud jeho nabídka nebude odpovídat Zadávací dokumentaci a stanoveným zadávacím podmínkám (a to zejména i přes případnou výzvu zadavatele k vysvětlení, objasnění či doplnění nabídky, pokud ji zadavatel dotčenému dodavateli (účastníkovi) zašle), má zadavatel právo na vyřazení takové nabídky a vyloučení dodavatele (účastníka) z výběrového řízení.

Zadavatel nebude brát v potaz žádnou výhradu dodavatele (účastníka) k zadávacím podmínkám tohoto výběrového řízení obsaženou v jeho nabídce; jakákoliv taková výhrada může znamenat vyřazení nabídky a vyloučení dodavatele (účastníka) z výběrového řízení.

V případě rozporu mezi Zadávací dokumentací a jejími přílohami, jsou rozhodující údaje uvedené v Zadávací dokumentaci. To platí rovněž v případě rozdílů v definici či ve významu pojmů používaných v Zadávací dokumentaci a jejich přílohách.

1.5 Zahájení a uveřejnění výběrového řízení

Toto výběrové řízení bylo zahájeno odesláním výzvy vybraným dodavatelům.

Toto výběrové řízení bylo zároveň uveřejněno na profilu zadavatele: https://zakazky.cenakhk.cz/profile_display_131.html (dále jen „Profil zadavatele“). Na Profilu zadavatele jsou dostupné veškeré zadávací podmínky a informace k tomuto výběrovému řízení.

2. IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE ZADAVATELE A DALŠÍCH OSOB

2.1 Identifikace zadavatele

| | |
|------------|--|
| Zadavatel: | Domov U Biřičky |
| sídlo: | K Biřičce 1240, 500 08 Hradec Králové |
| IČ: | 00579033 |
| DIČ: | CZ00579033 |
| zástupce: | Ing. Daniela Lusková, MPA, ředitel |
| e-mail: | reditel@ddhk.cz |
| telefon: | +420 495 405 318, +420 702 088 428 |

2.2 Identifikace osoby zastupující zadavatele

Zadavatel výkonem zadavatelských činností v rámci tohoto výběrového řízení následující osobu:

| | |
|-------------------------------|--|
| Osoba zastupující zadavatele: | Mgr. Zdeněk Tomáš, advokát |
| sídlo: | Na Hrádku 1940, 530 02 Pardubice |
| IČ: | 03536378 |
| evidenční číslo ČAK: | 15986 |
| e-mail: | tomas@vialegal.cz |
| telefon: | +420 608 607 501 |

Zástupce zadavatele zajišťuje (zprostředkovává) na straně zadavatele též komunikaci ve smyslu čl. 3 této Zadávací dokumentace a je dále zároveň kontaktní osobou ve věcech tohoto výběrového řízení.

3. KOMUNIKACE MEZI ZADAVATELEM A DODAVATELI

Veřejná zakázka je zadávána v plném rozsahu elektronicky prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK na adrese: <https://zakazky.cenakhk.cz/> (dále jen „E-ZAK“). Veškeré úkony v rámci tohoto výběrového řízení a rovněž veškerá komunikace mezi zadavatelem (nebo jeho zástupcem) a dodavatelem probíhá elektronicky, a to zejména prostřednictvím E-ZAK.

Veškeré písemnosti zasílané prostřednictvím E-ZAK se považují za řádně doručené dnem jejich doručení do uživatelského účtu adresáta v E-ZAK. Na doručení písemnosti nemá vliv, zda byla písemnost jejím adresátem přečtena, či zda E-ZAK adresátovi odeslal upozornění o obdržené zprávě (na kontaktní emailovou adresu dodavatele). Za řádné a včasné seznamování se s písemnostmi zasílanými zadavatelem prostřednictvím E-ZAK, jakož i za správnost kontaktních údajů dodavatele, odpovídá dodavatel.

Zadavatel dodavatele upozorňuje, že pro plné využití všech možností E-ZAK je **nezbytné** provést a dokončit tzv. **registraci dodavatele**, která je dostupná na adrese: <https://zakazky.cenakhk.cz/registrace.html>. Manuál pro registraci dodavatele v E-ZAK je uveden v uživatelské příručce E-ZAK, která je dostupná na adrese E-ZAK: <https://zakazky.cenakhk.cz/registrace.html> (dále jen „Uživatelská příručka“). Zadavatel upozorňuje dodavatele, že registrace není okamžitá a podléhá schválení administrátorem systému, jenž má vymezený termín na akceptaci, nebo zamítnutí registrace (nebude-li obsahovat požadované náležitosti).

E-ZAK je webová aplikace, která je provozována na vzdáleném serveru a uživatelé ji ovládají pomocí internetového prohlížeče jako běžné webové stránky. Nicméně některé úkony vyžadují např. aktivní cookies a javascript, případně i povolení javy a appletů aj. Z tohoto důvodu zadavatel doporučuje před registrací nejprve provést tzv. **Test nastavení prohlížeče**, který je dostupný na adrese E-ZAK: https://zakazky.cenakhk.cz/test_index.html.

Další podmínky a informace týkající se E-ZAK, včetně technických podmínek komunikace, podávání elektronických nabídek, používání elektronického podpisu či kontaktu na uživatelskou podporu provozovatele E-ZAK, jsou uvedeny v Uživatelské příručce či na adrese E-ZAK: <https://zakazky.cenakhk.cz/>.

4. PŘEDMĚT VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

4.1 Vymezení a technická specifikace předmětu veřejné zakázky

Účelem výběrového řízení je uzavření Rámcové dohody na plnění předmětu zadávané veřejné zakázky, a to s příslušnými vybranými dodavateli (účastníky), jejichž nabídky splní podmínky účasti ve výběrovém řízení a budou vyhodnoceny jako nejvýhodnější ve smyslu ustanovení čl. 1 odst. 1.2 této Zadávací dokumentace.

| | |
|--|--|
| Předmět veřejné zakázky a popis plnění: | Předmětem této veřejné zakázky je realizace dílčích stavebních (zednických) prací, které budou realizovány dle aktuálních potřeb zadavatele, a to zejména s ohledem na stavebně technické požadavky, související s řádnou správou a údržbou nemovitého majetku, který má zadavatel svěřen k hospodaření. Zadavatel s vybranými dodavateli uzavře Rámcovou dohodu, na jejímž základě bude objednávat konkrétní stavební práce, kdy bude individuálně objednávat konkrétní rozsah stavebních prací na konkrétně vybraném nemovitém majetku zadavatele, tj. budovách Domova U Biřičky, a to po dobu délky trvání Rámcové dohody. |
| Technická specifikace veřejné zakázky: | Bližší specifikace parametrů a rozsahu stavebních prací (rekonstrukce) je uvedena v Příloze č. 3 – Soupis stavebních prací a výkonů (výkaz výměr) . |
| Vymezení závazku dodavatele na základě veřejné zakázky: | Rámcová dohoda dle Přílohy č. 2 této Zadávací dokumentace S vybranými dodavateli (účastníky) bude uzavřena Rámcová dohoda na dobu určitou . Po dobu platnosti a účinnosti uzavřené Rámcové dohody bude zadavatel konat tzv. minitendery (tj. dílčí veřejné zakázky), jejichž adresáty budou vybraní dodavatelé (účastníci) Rámcové dohody. Na základě dílčích veřejných zakázek |

| | |
|--|--|
| | (minitenderů) bude zadavatel poptávat zajištění nábory zaměstnanců (zprostředkování zaměstnání), a to za nejvýhodnějších podmínek a s dodržemím veškerých pravidel a závazných podmínek stanovených zadavatelem v Rámcové dohodě. Bližší podmínky plnění smluvního závazku a závazný vzor návrhu Rámcové dohody tvoří Přílohu č. 2 této Zadávací dokumentace (dále také jako „Smlouva“) |
|--|--|

4.2 Klasifikace předmětu veřejné zakázky dle CPV

Klasifikace předmětu veřejné zakázky dle kódů CPV ve smyslu ustanovení § 47 ZZVZ:

| | |
|------------|--|
| 45000000-7 | Stavební práce |
| 45215200-9 | Stavební úpravy zařízení sociální péče |
| 45215100-8 | Stavební úpravy objektů sloužících pro zdravotní péči |

4.3 Předpokládaná hodnota veřejné zakázky

Předpokládaná hodnota veřejné zakázky byla zadavatelem stanovena jako předpokládaná výše úplaty za plnění veřejné zakázky, a to v rozsahu dle shora specifikovaného předmětu veřejné zakázky:

| | |
|--|-------------------------------|
| Předpokládaná hodnota veřejné zakázky: | 1.990.000,- Kč bez DPH |
|--|-------------------------------|

4.4 Místo plnění předmětu veřejné zakázky

| | |
|---|---|
| Místo plnění předmětu veřejné zakázky: | Sídlo zadavatele: K Bříčce 1240, 500 08 Hradec Králové |
| Bližší úprava místa plnění je dále upravena v návrhu Smlouvy dle Přílohy č. 2 Zadávací dokumentace. | |

4.5 Doba plnění předmětu veřejné zakázky

| | |
|--|---|
| Předpokládaná doba zahájení: | od uzavření a účinnosti Smlouvy s vybraným dodavatelem |
| Předpokládaná doba ukončení: | 48 měsíců ode dne uzavření Smlouvy či do okamžiku dosažení (vyčerpání) částky za provedené stavební práce v celkové výši 1.990.000,- Kč bez DPH |
| Další podmínky doby trvání závazku: | <i>nebude-li k datu uběhnutím 48 měsíců ode dne uzavření Smlouvy vyčerpán celkový předpokládaný finanční objem plnění předmětu veřejné zakázky v celkové výši 1.990.000,- Kč bez DPH, může být závazek prodloužen až do doby vyčerpání této finanční částky</i> <i>ukončením doby plnění předmětu veřejné zakázky zůstávající v platnosti smluvní ujednání týkající se reklamací</i> |
| Bližší úprava doby plnění je dále upravena v návrhu Smlouvy dle Přílohy č. 2 Zadávací dokumentace. | |

4.6 Závaznost požadavků zadavatele na předmět veřejné zakázky

Informace a údaje uvedené v jednotlivých částech této Zadávací dokumentace a v přílohách této Zadávací dokumentace vymezují závazné požadavky zadavatele na plnění veřejné zakázky. Tyto požadavky je dodavatel (účastník) povinen plně a bezvýhradně respektovat při zpracování své nabídky. Neakceptování požadavků zadavatele uvedených v této Zadávací dokumentaci či změny obchodních (platebních) podmínek mohou být považovány za nesplnění zadávacích podmínek a mohou znamenat vyřazení nabídky a vyloučení dodavatele (účastníka) z výběrového řízení.

Zadavatel dále upozorňuje dodavatele (účastníky) na skutečnost, že Zadávací dokumentace je souhrnem požadavků zadavatele, a nikoliv konečným souhrnem veškerých požadavků vyplývajících z obecně platných norem. Dodavatel (účastník) se tak musí při zpracování své nabídky vždy řídit nejen požadavky obsaženými v Zadávací dokumentaci, ale též ustanoveními příslušných obecně závazných norem, technických norem a dalších souvisejících předpisů realizaci předmětu této veřejné zakázky.

Je-li v zadávacích podmínkách, technických specifikacích či výkazu výměr uveden odkaz na konkrétní výrobek, materiál, technologii příp. na obchodní firmu dodavatele, či na patent, užité vzor, průmyslový vzor, ochrannou známku či označení původu, pak se ve smyslu ustanovení § 89 odst. 6 ZZVZ, má za to, že se jedná o vymezení minimálních požadovaných standardů výrobku, technologie či materiálu. Je-li v zadávacích podmínkách, technických specifikacích či výkazu výměr uveden odkaz na konkrétní normu nebo technický dokument připouští zadavatel možnost nabídnutí rovnocenného řešení ve smyslu ustanovení § 90 odst. 3 ZZVZ. V těchto případech je dodavatel (účastník) oprávněn v nabídce uvést u každého takového odkazu i jiné, kvalitativně a technicky obdobné (rovnocenné) řešení, které splňuje minimálně požadované standardy a odpovídá uvedeným parametrům.

4.7 Prohlídka místa plnění

Pro zpracování vlastní nabídky dodavatele (účastníka) **NEKONÁ** zadavatel prohlídku místa plnění veřejné zakázky, neboť konání prohlídky místa plnění není s ohledem na předmět veřejné zakázky nezbytné.

5. KVALIFIKACE

5.1 Rozsah požadavků na kvalifikaci

Účastník (dodavatel) je povinen v rámci své nabídky prokázat splnění kvalifikace v níže uvedeném rozsahu a níže stanoveným způsobem. Kvalifikovaným je dodavatel (účastník), který prokáže splnění:

| | | |
|----|-----------------------|---------------------------------------|
| a) | Základní způsobilosti | dle čl. 5.2 této Zadávací dokumentace |
| b) | Profesní způsobilosti | dle čl. 5.3 této Zadávací dokumentace |
| c) | Technická kvalifikace | dle čl. 5.4 této Zadávací dokumentace |

V případě neprokázání splnění kvalifikace v rozsahu požadovaném zadavatelem v rámci dodavatelem předložené nabídky (a to zejména i přes případnou výzvu zadavatele k vysvětlení, objasnění či doplnění nabídky, pokud ji zadavatel dotčenému dodavateli (účastníkovi) zašle), má zadavatel právo na vyřazení takové nabídky a vyloučení dodavatele (účastníka) z výběrového řízení.

5.2 Základní způsobilost

Zadavatel požaduje prokázání splnění základní způsobilosti dodavatele (účastníka) analogicky ve smyslu příslušných odpovídajících ustanovení § 74 ZZVZ.

Požadavky na prokázání splnění základní způsobilosti stanovuje zadavatel následovně:

| Požadovanou základní způsobilost splňuje účastník (dodavatel), který prokáže, že: | Způsob prokázání požadované základní způsobilosti: |
|---|--|
| a) nebyl v zemi svého sídla v posledních 5 letech před zahájením výběrového řízení pravomocně odsouzen pro trestný čin uvedený v příloze č. 3 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů nebo obdobný trestný čin podle právního řádu země sídla dodavatele; k zahlázeným odsouzením se nepřihlíží; Je-li dodavatelem (účastníkem) právnická osoba, musí podmínku podle tohoto písm. a) splňovat tato právnická osoba a zároveň každý člen statutárního orgánu. Je-li členem statutárního orgánu dodavatele právnická osoba, musí podmínku podle tohoto písm. a) splňovat tato právnická osoba, každý člen statutárního orgánu této právnické osoby a osoba zastupující tuto právnickou osobu v statutárním orgánu dodavatele. Účastní-li se výběrového řízení pobočka závodu zahraniční právnické osoby, musí podmínku podle tohoto písm. a) splňovat tato právnická osoba a vedoucí pobočky závodu. Účastní-li se výběrového řízení pobočka závodu | Čestné prohlášení, z něhož vyplývá prokázání splnění zadavatelem požadované základní způsobilosti dle písm. a) až e) tohoto ustanovení Zadávací dokumentace. Účastník (dodavatel) je oprávněn za tímto účelem použít čestné prohlášení v souladu se vzorem uvedeným v „Příloze č. 6 - Čestné prohlášení o základní způsobilosti“ |

| | |
|---|--|
| <p>české právnické osoby, musí podmínku podle tohoto písm. a) splňovat tato právnická osoba a zároveň každý člen statutárního orgánu. Je-li členem statutárního orgánu dodavatele právnická osoba, musí podmínku podle tohoto písm. a) splňovat tato právnická osoba, každý člen statutárního orgánu této právnické osoby a osoba zastupující tuto právnickou osobu ve statutárním orgánu dodavatele.</p> | |
| <p>b) nemá v České republice nebo v zemi svého sídla v evidenci daní zachycen splatný daňový nedoplatek;</p> | |
| <p>c) nemá v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na veřejném zdravotním pojištění;</p> | |
| <p>d) nemá v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na sociálním zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti;</p> | |
| <p>e) není v likvidaci (dle ustanovení § 187 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník), proti němuž nebylo vydáno rozhodnutí o úpadku (dle ustanovení § 136 zákona č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení (insolvenční zákon)), vůči němuž nebyla nařízena nucená správa podle jiného právního předpisu (např. dle zákona č. 21/1992 Sb., o bankách, zákona č. 87/1995 Sb., o spořitelních a úvěrních družstvech, zákona č. 363/1999 Sb., o pojišťovnictví) nebo v obdobné situaci podle právního řádu země sídla dodavatele.</p> | |

5.3 Profesní způsobilost

Zadavatel požaduje prokázání splnění profesní způsobilosti dodavatele (účastníka) analogicky ve smyslu příslušných odpovídajících ustanovení § 77 ZZVZ.

Požadavky na prokázání splnění profesní způsobilosti stanovuje zadavatel následovně:

| Požadovanou profesní způsobilost splňuje účastník (dodavatel), který prokáže: | Způsob prokázání požadované základní způsobilosti: |
|--|--|
| <p>a) Ve vztahu k České republice <u>výpis z obchodního rejstříku nebo jiné obdobné evidence</u>, pokud jiný právní předpis zápis do takové evidence vyžaduje.</p> | <p><u>Výpis z obchodního rejstříku nebo jiné obdobné evidence</u>, pokud jiný právní předpis zápis do takové evidence vyžaduje, z něhož vyplývá prokázání splnění zadavatelem požadované profesní způsobilosti dle písm. b) tohoto ustanovení Zadávací dokumentace.</p> |
| <p>b) <u>Doklad o oprávnění podnikat v rozsahu odpovídajícímu předmětu veřejné zakázky</u>, prokazující příslušné živnostenské oprávnění či licenci, obsahující minimálně následující oprávnění: – Provádění staveb, jejich změn a odstraňování Zadavatel uzná za průkaz podnikatelského oprávnění v požadovaném oboru rovněž výpis z živnostenského rejstříku nebo živnostenský list či listy dokládající oprávnění dodavatele k podnikání v oboru (či oborech), který bude zadavatelem požadovanému oboru obsahově odpovídat (jedná se zejména o živnostenské listy vydané za dříve platné právní úpravy).</p> | <p><u>Doklad (zejm. výpis z živnostenského listu) o oprávnění podnikat v rozsahu odpovídajícímu předmětu veřejné zakázky</u>, z něhož vyplývá prokázání splnění zadavatelem požadované profesní způsobilosti dle písm. b) tohoto ustanovení Zadávací dokumentace.</p> |

5.4 Technická kvalifikace

Zadavatel požaduje prokázání splnění technické kvalifikace dodavatele (účastníka) analogicky ve smyslu příslušných obdobných ustanovení § 79 ZZVZ.

Požadavky na prokázání splnění technické kvalifikace stanovuje zadavatel následovně:

| Požadovanou profesní způsobilost splňuje účastník (dodavatel), který prokáže: | Způsob prokázání požadované základní způsobilosti: |
|--|---|
| <p>a) Referenční list, tj. seznam významných stavebních prací realizovaných dodavatelem za posledních 5 let před zahájením tohoto výběrového řízení.</p> <p>Pro splnění této technické kvalifikace je vyžadováno, aby dodavatel předložil Referenční list obsahující minimálně 3 významné stavební práce, kdy každá z významných stavebních prací (referenčních zakázek) musí splňovat následující požadavky zadavatele:</p> <ul style="list-style-type: none"> - stavební úpravy objektu stavby občanské vybavenosti či stavby bytové; a zároveň - hodnota každé poskytované služby min. 250.000,- Kč bez DPH. <p>Referenční list, tj. seznam významných služeb, musí u každé uvedené reference obsahovat nejméně následující údaje:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Objednatel referenční zakázky; - Předmět/ popis referenční zakázky; - Finanční hodnota plnění referenční zakázky; - Termín (doba) plnění referenční zakázky; - Kontaktní osoba objednatele, u které bude možné realizaci referenční zakázky ověřit. | <p><u>Čestné prohlášení, z něhož vyplývá prokázání splnění zadavatelem požadované technické kvalifikace dle písm. a) tohoto ustanovení Zadávací dokumentace.</u></p> <p>Účastník (dodavatel) je oprávněn za tímto účelem použít čestné prohlášení v souladu se vzorem uvedeným v „Příloze č. 7 - Čestné prohlášení – Referenční list“</p> <p>Referenční list, tj. seznam významných stavebních prací, musí u každé uvedené reference obsahovat nejméně zadavatelem požadované údaje.</p> |

5.5 Obecné podmínky prokazování kvalifikace

Každý dodavatel jako účastník výběrového řízení je povinen v rámci své nabídky prokázat splnění kvalifikace v rozsahu a způsobem stanoveným zadavatelem výše v této Zadávací dokumentaci.

Bližší specifikace způsobu prokazování zadavatelem požadované kvalifikace a posuzování takového prokazování kvalifikace ze strany dodavatele (účastníka) je dále podobně uvedena v Obecných podmínkách prokazování kvalifikace dle Přílohy č. 5 této Zadávací dokumentace.

Zadavatel doporučuje všem dodavatelům (účastníkům) věnovat pečlivou pozornost této příloze a řídit se zde uvedenými pokyny při prokazování kvalifikace.

6. DALŠÍ PODMÍNKY ÚČASTI VE VÝBĚROVÉM ŘÍZENÍ

6.1 Pojištění dodavatele (účastníka)

Dodavatel (účastník) odpovídá zadavateli za škody způsobené zadavateli při výkonu činnosti, která je předmětem veřejné zakázky, a to v souladu se zněním Smlouvy dle této Zadávací dokumentace.

| Požadovanou zadávací podmínku splňuje účastník (dodavatel), který prokáže: | Způsob prokázání požadované zadávací podmínky: |
|--|---|
| <u>Pojištění odpovědnosti za škodu, dokládající, že činnost dodavatele (účastníka) je kryta do požadované výše v rámci pojištění za škody způsobené při výkonu činnosti, která je</u> | <u>Potvrzení (certifikát) či jiný obdobný dokument o pojištění dodavatele (účastníka) v zadavatelem požadované minimální výši, z něhož vyplývá prokázání splnění</u> |

| | |
|--|---|
| <p><u>předmětem veřejné zakázky, a to v souladu s platnou pojistnou smlouvou.</u></p> <p>Pro splnění této zadávací podmínky je vyžadováno, aby účastník disponoval pojištěním odpovědnosti za škodu:</p> <p><u>– v min. výši 1.000.000,- Kč z jedné škodní události.</u></p> <p><u>Splnění shora uvedené zadávací podmínky není možné prokázat prostřednictvím jiných osob.</u></p> | <p><u>zadavatelem požadované zadávací podmínky dle tohoto ustanovení Zadávací dokumentace.</u></p> <p><u>Potvrzení (certifikát) či jiný obdobný dokument o pojištění dodavatele (účastníka), bude po dodavateli požadován až před podpisem smlouvy pro příslušnou část veřejné zakázky uzavírané s vybraným dodavatelem.</u></p> |
|--|---|

7. **HODNOTÍCÍ KRITÉRIA A ZPŮSOB HODNOCENÍ NABÍDEK**

7.1 **Informace k hodnocení nabídek**

Hodnocení nabídek bude provádět zadavatel či příslušná hodnotící komise jmenovaná za účelem posouzení a hodnocení nabídek. Zadavatel či příslušná hodnotící komise jmenovaná za účelem posouzení a hodnocení nabídek může vyřadit z dalšího posuzování a hodnocení nabídek ty, které nebudou úplně z hlediska zadávacích podmínek či nebudou odpovídat požadavkům zadavatele stanoveným v zadávacích podmínkách, tj. nebudou splňovat podmínky účasti v tomto výběrovém řízení. Takový dodavatel (účastník) může být také následně vyloučen z další účasti ve výběrovém řízení.

7.2 **Dílní hodnotící kritéria a způsob hodnocení nabídek**

Hodnocení nabídek bude provádět zadavatel či hodnotící komise, jejímiž členy budou osoby s příslušnou odborností. Hodnotící kritéria pro jednotlivé části této veřejné zakázky jsou zadavatelem stanovena následovně:

| | Dílní hodnotící kritéria | Váha kritéria |
|-----|---|----------------------|
| 1. | Nabídková cena <i>Otlučení omítek vnitřních stěn v rozsahu do 100 % (v Kč bez DPH za 1 m²)</i> | 5% |
| 2. | Nabídková cena <i>Omítka sanační podkladní (v Kč bez DPH za 1 m²)</i> | 5% |
| 3. | Nabídková cena <i>Štuk stěn sanační (v Kč bez DPH za 1 m²)</i> | 5% |
| 4. | Nabídková cena <i>Broušení betonových povrchů do tl. 5 mm (v Kč bez DPH za 1 m²)</i> | 5% |
| 5. | Nabídková cena <i>Vyrovnaní podkladů samonivel. hmot. tl. do 30 mm (v Kč bez DPH za 1 m²)</i> | 5% |
| 6. | Nabídková cena <i>Odstranění staré dlažby vč. vyčištění podkladu (v Kč bez DPH za 1 m²)</i> | 5% |
| 7. | Nabídková cena <i>Penetrace podkladu pod dlažby (v Kč bez DPH za 1 m²)</i> | 5% |
| 8. | Nabídková cena <i>Kladení dlažby (v Kč bez DPH za 1 m²)</i> | 5% |
| 9. | Nabídková cena <i>Řezání dlaždic (v Kč bez DPH za 1 m)</i> | 5% |
| 10. | Nabídková cena <i>Vyplnění spár dlažeb - podlaha/stěna (v Kč bez DPH za 1 m)</i> | 5% |
| 11. | Nabídková cena <i>Hrubá výplň rýh ve stěnách maltou (v Kč bez DPH za 1 m²)</i> | 5% |
| 12. | Nabídková cena <i>Začištění omítek kolem oken, dveří apod. (v Kč bez DPH za 1 m²)</i> | 5% |
| 13. | Nabídková cena <i>Omítka stěn vnější vápencem. Štuková (v Kč bez DPH za 1 m²)</i> | 5% |
| 14. | Nabídková cena <i>Oprava omítky a dlažby v okolí dilatace (v Kč bez DPH za 1 m²)</i> | 5% |
| 15. | Nabídková cena <i>Vyčištění dilatační spáry (v Kč bez DPH za 1 m)</i> | 5% |
| 16. | Nabídková cena <i>Výplň dilatační spáry šířky do 2 cm (v Kč bez DPH za 1 m)</i> | 5% |
| 17. | Nabídková cena <i>Otlučení cementových omítek (v Kč bez DPH za 1 m²)</i> | 5% |
| 18. | Nabídková cena <i>Montáž výztužné sítě (perlinky) do stěrky (v Kč bez DPH za 1 m²)</i> | 5% |
| 19. | Nabídková cena <i>Omítka stěn marmolit jemnozrnná (v Kč bez DPH za 1 m²)</i> | 5% |
| 20. | Nabídková cena <i>Omítka vnější, MVC, drásaná, slož. 1-2 (v Kč bez DPH za 1 m²)</i> | 5% |

7.3 Způsob hodnocení nabídek

| | |
|-----------|---|
| 1. | Hodnotící kritéria |
| | 1. Nabídková cena <i>Otlučení omítek vnitřních stěn v rozsahu do 100 % (v Kč bez DPH za 1 m²)</i> |
| | 2. Nabídková cena <i>Omítka sanační podkladní (v Kč bez DPH za 1 m²)</i> |
| | 3. Nabídková cena <i>Štuk stěn sanační (v Kč bez DPH za 1 m²)</i> |
| | 4. Nabídková cena <i>Broušení betonových povrchů do tl. 5 mm (v Kč bez DPH za 1 m²)</i> |
| | 5. Nabídková cena <i>Vyrovnaní podkladů samonivel. hmot. tl. do 30 mm (v Kč bez DPH za 1 m²)</i> |
| | 6. Nabídková cena <i>Odstranění staré dlažby vč. vyčištění podkladu (v Kč bez DPH za 1 m²)</i> |
| | 7. Nabídková cena <i>Penetrace podkladu pod dlažby (v Kč bez DPH za 1 m²)</i> |
| | 8. Nabídková cena <i>Kladení dlažby (v Kč bez DPH za 1 m²)</i> |
| | 9. Nabídková cena <i>Řezání dlaždic (v Kč bez DPH za 1 m)</i> |
| | 10. Nabídková cena <i>Vyplněn spár dlažeb - podlaha/stěna (v Kč bez DPH za 1 m)</i> |
| | 11. Nabídková cena <i>Hrubá výplň rýh ve stěnách maltou (v Kč bez DPH za 1 m²)</i> |
| | 12. Nabídková cena <i>Začištění omítek kolem oken, dveří apod. (v Kč bez DPH za 1 m²)</i> |
| | 13. Nabídková cena <i>Omítka stěn vnější vápencem. Štuková (v Kč bez DPH za 1 m²)</i> |
| | 14. Nabídková cena <i>Oprava omítky a dlažby v okolí dilatace (v Kč bez DPH za 1 m²)</i> |
| | 15. Nabídková cena <i>Vyčištění dilatační spáry (v Kč bez DPH za 1 m)</i> |
| | 16. Nabídková cena <i>Výplň dilatační spáry šířky do 2 cm (v Kč bez DPH za 1 m)</i> |
| | 17. Nabídková cena <i>Otlučení cementových omítek (v Kč bez DPH za 1 m²)</i> |
| | 18. Nabídková cena <i>Montáž výztužné sítě (perlínky) do stěrky (v Kč bez DPH za 1 m²)</i> |
| | 19. Nabídková cena <i>Omítka stěn marmolit jemnozrnná (v Kč bez DPH za 1 m²)</i> |
| | 20. Nabídková cena <i>Omítka vnější, MVC, drásaná, slož. 1-2 (v Kč bez DPH za 1 m²)</i> |
| | Způsob hodnocení dílčích hodnotících kritérií |
| | <p>Pro hodnocení dílčích hodnotících kritérií č. 1 až 20 použije zadavatel či příslušná hodnotící komise hodnotu „Celkové nabídkové ceny (v Kč bez DPH)“ za dané dílčí hodnotící kritérium č. 1 až 20 uvedenou na Krycím listu dle Přílohy č. 1 této Zadávací dokumentace.</p> <p>Dodavatel (účastník) je povinen hodnotu každého dílčího hodnotícího kritéria, tj. nabídkovou cenu jednotlivých položek, nabídnout jako celkovou hodnotu zahrnující kompletní plnění konkrétní oceňované (hodnocené) položky dle stanovené měrné jednotky (MJ), a to dle Soupisu stavebních prací a výkonů (výkaz výměr).</p> <p>Nabízenou hodnotu každého dílčího hodnotícího kritéria, tj. nabídkovou cenu, je dodavatel (účastník) povinen doplnit a uvést na požadovaném místě v rámci konkrétní oceňované (hodnocené) položky dle stanovené měrné jednotky (MJ) v Soupisu stavebních prací a výkonů (výkaz výměr).</p> <p>Pro hodnocení každého dílčího hodnotícího kritéria č. 1 až 20 použije zadavatel či příslušná hodnotící komise bodovací stupnici od 0 do 5 bodů, kdy nejvýhodnější nabídka je ta s nejnižší hodnotou:</p> <div style="border: 1px solid black; padding: 10px; margin: 10px 0;"> $\text{Počet bodů} = \frac{\text{nejvýhodnější nabídka}}{\text{hodnocená nabídka}} \times 5$ </div> <p>Nejnižší nabídnutá hodnota nabídkové ceny každého dílčího hodnotícího kritéria č. 1 až 20 hodnocená v rámci předložených nabídek dodavatelů (účastníků) tak získává 5 bodů. Další nabídky budou hodnoceny snížením počtu bodů v souladu s výše uvedeným způsobem výpočtu.</p> |

7.4 Celkové hodnocení nabídek

| Celkové hodnocení dle dílčích hodnotících kritérií |
|--|
| <p>V rámci celkového hodnocení nabídek budou bodová hodnocení jednotlivých dílčích hodnotících kritérií, specifikovaných výše v odst. 7.3 tohoto článku Zadávací dokumentace sečtena. Celkové hodnocení je poté součtem bodových hodnocení jednotlivých dílčích hodnotících kritérií v souladu s tímto článkem této Zadávací dokumentace. Nejvýhodnější nabídkou je ta, která získá nejvyšší celkový počet bodů v součtu všech hodnocených dílčích hodnotících kritérií. Maximálním celkovým počtem bodů, které může účastník (dodavatel) obdržet v rámci všech dílčích hodnotících kritérií je hodnota 100,00 bodů.</p> <p>Zadavatel požaduje, aby účastník (dodavatel) řádně a pravdivě stanovil veškeré hodnoty jednotlivých dílčích hodnotících kritérií, přičemž žádnému z dílčích hodnotících kritérií nepřidělí hodnotu nula.</p> |
| Nejvýhodnější nabídka |
| <p><u>Nejvýhodnější nabídkou je ta, která získá nejvyšší celkový počet bodů v rámci součtu bodového hodnocení všech dílčích hodnotících kritérií v souladu s tímto článkem této Zadávací dokumentace.</u></p> |

8. ZPŮSOB ZPRACOVÁNÍ NABÍDKOVÝCH CEN

8.1 Forma stanovení nabídkových cen

Nabídkové ceny jednotlivých položek v Soupisu stavebních prací a výkonů (výkaz výměr) v rámci této veřejné zakázky budou stanoveny **vždy** ve formě **Nabídkové ceny v Kč bez DPH, samostatně uvedené DPH a Nabídkové ceny v Kč včetně DPH** a v nabídce dodavatele (účastníka) budou **vyplněny povinně v Soupisu stavebních prací a výkonů (výkaz výměr) dle Přílohy č. 3.** Dále budou **Nabídkové ceny v Kč bez DPH** v nabídce dodavatele (účastníka) **vyplněny povinně na Krycím listu nabídky dle Přílohy č. 1,** a to zároveň jako nabídkové hodnoty pro hodnocení dílčích hodnotících kritérií č. 1 až 20.

Nabídková cena uvedená v nabídce dodavatele (účastníka) musí být v nabídce doložena **oceněným Soupisem stavebních prací a výkonů (výkazem výměr) dle Přílohy č. 3 této Zadávací dokumentace** v podobě následujícího dokladu:

| SOUPIS STAVEBNÍCH PRACÍ A VÝKONŮ (výkaz výměr) | |
|--|--|
| Způsob vyplnění | <p>Dodavatel (účastník) doplní všechny požadované cenové údaje ke každé položce předmětu plnění v rámci Soupisu stavebních prací a výkonů (výkazu výměr) dle Přílohy č. 3 této Zadávací dokumentace, resp. veškeré položky ve výkazu výměr v tomto Soupisu stavebních prací a výkonů uvedené.</p> <p>Pole (kolonky) k doplnění jsou v tabulce vyznačeny červeně a dodavatel (účastník) je povinen je řádně, pravdivě a závazně vyplnit.</p> <p>Nabídkové ceny budou dále v tabulce uvedeny v položkovém členění nabídkové ceny za MJ (v Kč bez DPH), a dále samostatně DPH a v Kč včetně DPH.</p> <p>Hodnoty uvedené v Soupisu stavebních prací a výkonů (výkazu výměr) dle Přílohy č. 3 této Zadávací dokumentace považuje zadavatel za závazné pro účely následného plnění veřejné zakázky, přičemž odpovědnost za soulad součtu položkových cen a celkové nabídkové ceny nese účastník.</p> <p>Zadavatel v této souvislosti výslovně uvádí, že hodnota každé jednotlivé nabídkové ceny za MJ dané položky (konkrétní práce), dle Soupisu stavebních prací a výkonů (výkaz výměr) jako Přílohy č. 3 této Zadávací dokumentace, zahrnuje <u>kompletní realizaci všech stavebních prací dodavatelem, a to vč. materiálu a dalších nákladů nezbytných pro provedení (realizaci) příslušné položky (např. náklady na dopravu, náklady na práci, pojištění, přiměřený zisk, náklady na pořízení náradí a pomůcek, zřízení a zajištění stavby a další).</u></p> |

| | |
|--|---|
| | <p>Každý dodavatel (účastník) proto povinně na Krycím listu nabídky dle Přílohy č. 1 a v oceněném Soupisu stavebních prací a výkonů (výkazu výměr) dle Přílohy č. 3 této Zadávací dokumentace uvede v rámci hodnot nabídkových cen za MJ každé jednotlivé položky veškeré náklady zhotovitele, které při provádění díla nebo v souvislosti s ním vynaloží, a to zejména náklady, jejichž vynaložení musí zhotovitel z titulu své odbornosti předpokládat, a to i na základě zkušeností s prováděním podobných děl.</p> |
|--|---|

Nabídkové ceny za plnění předmětu veřejné zakázky dle Přílohy č. 3 této Zadávací dokumentace budou nabídnuty včetně veškerých poplatků, obchodních a jiných přírážek, daní, pojištění, licenčních poplatků a dopravních nákladů na místo plnění. Tyto ceny budou nabídnuty v Kč a budou cenami maximálními pro realizaci příslušného předmětu této veřejné zakázky.

8.2 Možnosti překročení nabídkových cen

Zadavatel připouští překročení nabídkové ceny či dílčích nabídkových cen pouze:

- a) pokud po podpisu smlouvy na plnění předmětu této veřejné zakázky uzavřené mezi zadavatelem a vítězným účastníkem (tj. vybraným dodavatelem) a před termínem dokončení a uskutečnění předmětného plnění dle takové smlouvy dojde ke změnám sazeb DPH, nebo
- b) pokud zadavatel bude požadovat i provedení dalšího plnění než toho, které je předmětem smlouvy na plnění předmětu této veřejné zakázky uzavřené mezi zadavatelem a vybraným účastníkem, a to pouze za současného naplnění a dodržení příslušných ustanovení závazných právních předpisů upravujících zadávání veřejných zakázek (zejména pak s ohledem na dodržení ustanovení o změnách závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku ve smyslu ZZVZ či Směrnice), a dále na základě schváleného a písemně potvrzeného dodatku k příslušné smlouvě na plnění předmětu této veřejné zakázky.

8.3 Mimořádně nízká nabídková cena

Zadavatel případně příslušná hodnotící komise zadavatele posoudí v rámci posouzení a hodnocení nabídek nabídkovou cenu dodavatele (účastníka) uvedenou v nabídce ve smyslu ustanovení § 113 ZZVZ. V případě mimořádně nízké nabídkové ceny si zadavatel či příslušná hodnotící komise zadavatele vyhrazuje právo písemně vyzvat dodavatele (účastníka) k jejímu písemnému vysvětlení. Jestliže vysvětlení nebude zadavatelem či příslušnou hodnotící komisí zadavatele shledáno jako dostatečné či opodstatněné nebo dodavatel (účastník) nedoloží požadované vysvětlení nabídkové ceny ve stanovené lhůtě, nebude nabídka dodavatele (účastníka) hodnocena.

9. OBCHODNÍ A PLATEBNÍ PODMÍNKY

9.1 Smlouva na plnění předmětu veřejné zakázky

Podrobné obchodní a platební podmínky plnění předmětu veřejné zakázky a závazný obsah smluvního závazku mezi zadavatelem a vybranými dodavateli (účastníky) je specifikován v návrhu Smlouvy dle Přílohy č. 2 této Zadávací dokumentace. Příslušná Smlouva dle Přílohy č. 2 této Zadávací dokumentace bude uzavřena mezi vybranými dodavateli (účastníky) a zadavatelem. Nesplnění kterékoli obchodní či platební podmínky stanovené zadavatelem, může být zadavatel posouzeno jako nesplnění zadávacích podmínek a může znamenat vyřazení nabídky a vyloučení dodavatele (účastníka) z výběrového řízení.

9.2 Předložení návrhu smlouvy na plnění předmětu veřejné zakázky

Dodavatel (účastník) je povinen podat jediný návrh Smlouvy v souladu se zněním dle Přílohy č. 2 této Zadávací dokumentace zahrnující podmínky předmětu plnění této veřejné zakázky. Návrh příslušné Smlouvy předložený dodavatelem (účastníkem) nesmí vyloučit či žádným způsobem omezovat oprávnění zadavatele uvedená v této Zadávací dokumentaci; v opačném případě může být nabídka posouzena jako nesplňující zadávací podmínky a může být vyřazena z další účasti v tomto výběrovém řízení a dodavatel (účastník) může být vyloučen.

Dodavatel (účastník) není oprávněn činit změny či doplnění závazných požadavků zadavatele specifikovaných v návrhu příslušné Smlouvy, vyjma údajů, u nichž vyplývá z obsahu těchto závazných požadavků povinnost jejich doplnění. Místa určená k doplnění dodavatelem (účastníkem) v těle návrhu příslušné Smlouvy jsou označena následovně: „(Doplň dodavatel)“. V případě nabídky podávané společně několika dodavateli, je dodavatel oprávněn upravit návrh příslušné Smlouvy toliko s ohledem na tuto skutečnost. V případě nabídky podávané fyzickou, a nikoliv právnickou osobou, jako dodavatelem, je dodavatel oprávněn upravit příslušné Smlouvy toliko s ohledem na tuto skutečnost.

10. PODDODAVATELSKÉ PLNĚNÍ

Zadavatel připouští, aby účastník zadal část této veřejné zakázky poddodavatel. Zadavatel požaduje, aby účastník v nabídce specifikoval části veřejné zakázky plněné prostřednictvím jednoho či více poddodavatelů a aby uvedl identifikační údaje každého poddodavatele.

Účastník tak učiní formou **čestného prohlášení** dle Přílohy č. 4 této Zadávací dokumentace – Čestné prohlášení – Seznam poddodavatelů, v němž popíše poddodavatelský systém společně s uvedením konkrétních stavebních prací, výkonů, souvisejících dodávek a služeb (či souvisejících služeb) plněných prostřednictvím poddodavatele a věcného podílu na veřejné zakázce.

Dodavatel (účastník) odpovídá za činnost poddodavatele tak, jako by plnění prováděl sám. Dodavatel (účastník) je povinen zabezpečit ve svých následných poddodavatelských smlouvách splnění všech povinností vyplývajících dodavateli (účastníkovi) z příslušné Smlouvy dle Přílohy č. 2 této Zadávací dokumentace.

V případě, že účastník nebude plnit část této veřejné zakázky prostřednictvím poddodavatele, doloží ve své nabídce písemně **čestné prohlášení**, ve kterém tuto skutečnost uvede. Nepředloží-li účastník v nabídce seznam poddodavatelů či předloží-li tento seznam prázdný, má se za to, že účastník bude veřejnou zakázku realizovat bez využití poddodavatelů a plnění veřejné zakázky poddodavatelem není přípustné.

11. OBSAH A FORMA NABÍDEK

11.1 Varianty nabídky

Dodavatel (účastník) může podat **pouze jednu nabídku**.

Zadavatel **nepřipouští předložení více variant v rámci nabídky**.

Nabídka bude předložena **řádně čitelná, bez škrtnů a prepisů**.

11.2 Jazyk nabídky

Nabídka musí být zpracována v **českém jazyce**, zadavatel připouští i nabídku ve slovenském jazyce.

Výjimku tvoří odborné názvy, které mohou být kromě českého jazyka předloženy i v jiném jazyce, ale pouze tehdy, pokud jsou v tomto jazyce běžně používány i v českém prostředí nebo nemají vhodný český ekvivalent.

11.3 Sestavení a členění nabídky

Zadavatel požaduje sestavení nabídky v tomto členění:

| | | | | | | | | | | |
|----|---|---------------------------------------|-----------------------|---------------------------------------|----|-----------------------|---------------------------------------|----|-----------------------|---------------------------------------|
| 1) | KRYCÍ LIST NABÍDKY | | | | | | | | | |
| | Řádně a dle pravdivých údajů doplněný Krycí list nabídky v souladu s Přílohou č. 1 této Zadávací dokumentace , který bude obsahovat: <ul style="list-style-type: none"> • identifikační a kontaktní údaje dodavatele (účastníka), • údaje o nabízených hodnotách hodnotících kritériích, • identifikace a podpis osoby oprávněné zatupovat dodavatele (účastníka) | | | | | | | | | |
| 2) | DOKLADY PROKAZUJÍCÍ SPLNĚNÍ KVALIFIKACE | | | | | | | | | |
| | Doklady prokazující splnění kvalifikace dodavatele : <table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td style="width: 5%;">a)</td> <td style="width: 70%;">Základní způsobilosti</td> <td style="width: 25%;">dle čl. 5.2 této Zadávací dokumentace</td> </tr> <tr> <td>b)</td> <td>Profesní způsobilosti</td> <td>dle čl. 5.3 této Zadávací dokumentace</td> </tr> <tr> <td>c)</td> <td>Technická kvalifikace</td> <td>dle čl. 5.4 této Zadávací dokumentace</td> </tr> </table> | a) | Základní způsobilosti | dle čl. 5.2 této Zadávací dokumentace | b) | Profesní způsobilosti | dle čl. 5.3 této Zadávací dokumentace | c) | Technická kvalifikace | dle čl. 5.4 této Zadávací dokumentace |
| a) | Základní způsobilosti | dle čl. 5.2 této Zadávací dokumentace | | | | | | | | |
| b) | Profesní způsobilosti | dle čl. 5.3 této Zadávací dokumentace | | | | | | | | |
| c) | Technická kvalifikace | dle čl. 5.4 této Zadávací dokumentace | | | | | | | | |

a to v rozsahu požadavků zadavatele dle této Zadávací dokumentace.

3) NÁVRH RÁMCOVÉ DOHODY

Řádně a dle pravdivých údajů doplněný **návrh Smlouvy v souladu s Přílohou č. 2 této Zadávací dokumentace obsahující veškeré nezbytné zadávací, obchodní a platební podmínky.**

Doplněný návrh Smlouvy dle Přílohy č. 2 této Zadávací dokumentace **bude předložen v elektronické podobě ve formátu *.doc či *.docx (či jiném obdobném editovatelném formátu).**

4) OCENĚNÝ SOUPIS STAVEBNÍCH PRACÍ A VÝKONŮ (VÝKAZ VÝMĚR)

Nabídkovou cenu v předepsaném členění a dále zejména rozepsanou do jednotlivých položek příslušného výkazu výměr této veřejné zakázky, a to v podobě oceněného Soupisu stavebních prací a výkonů (výkazu výměr), který je Přílohou č. 3 této Zadávací dokumentace. Oceněný Soupis stavebních prací a výkonů (výkaz výměr) **bude předložen v elektronické podobě ve formátu *.xls či *.xlsx (či jiném obdobném editovatelném formátu).**

5) SEZNAM PODDODAVATELŮ

Řádně a dle pravdivých údajů doplněný **Seznam poddodavatelů v souladu s Přílohou č. 4 této Zadávací dokumentace**, a to v případě, že část zakázky bude plněna formou poddodávky (dodavatel (účastník) vyplní Seznam poddodavatelů a poddodávek včetně požadovaných informací dle čl. 10 této Zadávací dokumentace).

Seznam poddodavatelů bude podepsán osobou oprávněnou dodavatele (účastníka) zastupovat.

6) FAKULTATIVNÍ ČÁST NABÍDKY

Fakultativně může dodavatel (účastník) uvést další informace či vlastní popis své nabídky.

12. POŽADAVKY NA PODÁNÍ NABÍDKY V ELEKTRONICKÉ PODOBĚ PROSTŘEDNICTVÍM ELEKTRONICKÉHO NÁSTROJE

Účastník výběrového řízení podá pouze úplnou **elektronickou podobu nabídky**, a to s využitím **elektronického nástroje**:

| | |
|--|---|
| Označení elektronického nástroje: | E-ZAK (blíže viz čl. 3 této Zadávací dokumentace) |
| Webová adresa elektronického nástroje: | https://zakazky.cenakhk.cz/profile_display_131.html |

Zadavatel upozorňuje, že **nabídka musí být šifrována v souladu s požadavky právních předpisů a příslušného elektronického nástroje.**

Nabídka musí být zpracována prostřednictvím akceptovatelných formátů souborů, tj. zejména Microsoft Office (Word, Excel), Open Office, PDF, JPEG, GIF, nebo PNG či jiný obdobný obecně dostupný a používaný formát, popřípadě specificky ve formátu požadovaném zadavatelem na konkrétní dokument dle uvedeného v této Zadávací dokumentaci (např. předkládání návrhu Smlouvy, rozpočtu (výkazu výměr) aj.).

Zadavatel doplňuje, že nenese odpovědnost za technické podmínky na straně dodavatele a elektronické funkcionality elektronického nástroje. Zadavatel doporučuje účastníkům výběrového řízení zohlednit zejména dostatečný časový prostor pro podání nabídky, systémové požadavky na PC pro podání nabídek v aplikaci elektronického nástroje či rychlost jejich připojení k internetu při podávání nabídky tak, aby tato byla podána ve lhůtě pro podání nabídek (podáním nabídky se rozumí finální odeslání nabídky do nástroje po nahrání veškerých příloh a provedení nezbytného zašifrování).

13. LHŮTA A MÍSTO PRO PODÁNÍ NABÍDEK

13.1 Lhůta pro doručení nabídky

| | |
|------------------------------------|---|
| Lhůta pro doručení nabídky: | nejpozději do 10. 12. 2021 do 10:00 hod. |
|------------------------------------|---|

Rozhodující je čas doručení nabídky, nikoliv čas odeslání.

Za včasné a řádné podání i doručení nabídky odpovídá dodavatel (účastník).

13.2 Místo doručení nabídky

Dodavatel jako účastník výběrového řízení je povinen podat nabídku **výhradně v elektronické podobě prostřednictvím elektronického nástroje:**

| | |
|--|---|
| Označení elektronického nástroje: | E-ZAK (blíže viz čl. 3 této Zadávací dokumentace) |
| Webová adresa elektronického nástroje: | https://zakazky.cenakhk.cz/profile_display_131.html |

13.3 Otevírání nabídek

Otevírání nabídek podaných v elektronické podobě provede zadavatel po uplynutí lhůty pro podání nabídek analogicky dle ustanovení § 109 ZZVZ. Otevírání nabídek **neveřejné**.

13.4 Vázanost nabídkou (zadávací lhůta)

| | |
|--|---|
| Lhůta vázanosti nabídkou: | 3 měsíce od posledního dne lhůty pro podání nabídek |
| Dodavatel (účastník) je podáním nabídky v tomto výběrovém řízení svou nabídkou vázán po dobu shora uvedené lhůty vázanosti. V případě, že dojde ke změně údajů uvedených v nabídce do doby uzavření Smlouvy, je dodavatel (účastník) povinen o této změně zadavatele bezodkladně písemně informovat. | |

14. KONTAKTNÍ OSOBA A VYSVĚTLENÍ ZADÁVACÍCH PODMÍNEK

V případě dotazů či zájmu o bližší informace se obračte na kontaktní osobu zadavatele:

| | |
|-----------------------------|--|
| Kontaktní osoba zadavatele: | Mgr. Zdeněk Tomáš, advokát |
| e-mail: | tomas@vialegal.cz |
| telefon: | +420 608 607 501 |

Zadavatel prostřednictvím shora uvedených kontaktních osob zadavatele bude poskytovat vysvětlení či doplnění Zadávací dokumentace, a to na základě písemné žádosti dodavatele adresované kontaktní osobě zadavatele. Zadavatel je oprávněn poskytovat dodavatelům vysvětlení či dodatečné informace k zadávacím podmínkám i bez předchozí žádosti.

Dodavatel je oprávněn požadovat po zadavateli vysvětlení Zadávací dokumentace či další dodatečné informace k zadávacím podmínkám. **Písemná žádost o vysvětlení Zadávací dokumentace či poskytnutí dodatečných informací musí být zadavateli doručena:**

| | |
|-----------|---|
| ve lhůtě: | nejpozději 4 pracovní dny před uplynutím lhůty pro podání nabídek. |
|-----------|---|

Na základě žádosti o vysvětlení Zadávací dokumentace či poskytnutí dodatečných informací k zadávacím podmínkám **poskytne zadavatel vysvětlení:**

| | |
|-----------|--|
| ve lhůtě: | nejpozději 3 pracovní dny od doručení žádosti o vysvětlení od dodavatele. |
|-----------|--|

Vysvětlení Zadávací dokumentace či poskytnutí dodatečných informací k zadávacím podmínkám poskytne zadavatele včetně případného přesného znění žádosti o vysvětlení (bez identifikace dotazujícího dodavatele) a odešle dotčeným dodavatelům či uveřejní stejným způsobem, jakým uveřejnil textovou část této Zadávací dokumentace (tj. na profilu zadavatele).

Zadavatel upozorňuje, že veřejná zakázka je zadávána v plném rozsahu elektronicky prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK. Veškeré úkony v rámci tohoto výběrového řízení a rovněž **veškerá komunikace mezi zadavatelem (nebo jeho zástupcem) a dodavatelem probíhá elektronicky, a to zejména prostřednictvím E-ZAK**. Bližší informace ke způsobu elektronické komunikace prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK jsou uvedeny v čl. 3 této Zadávací dokumentace.

15. INFORMACE O ZPRACOVÁNÍ OSOBNÍCH ÚDAJŮ

Zadavatel v postavení správce osobních údajů tímto informuje ve smyslu čl. 13 Nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů (dále jen „GDPR“) účastníky výběrového řízení o zpracování osobních údajů za účelem realizace výběrového řízení dle ZZVZ.

Zadavatel může v rámci realizace výběrového řízení zpracovávat osobní údaje dodavatelů a jejich poddodavatelů (z řad fyzických osob podnikajících), členů statutárních orgánů a kontaktních osob dodavatelů a jejich poddodavatelů, osob, prostřednictvím kterých je dodavatelem prokazována kvalifikace, členů realizačního týmu dodavatele a skutečných majitelů dodavatele.

Zadavatel bude zpracovávat osobní údaje pouze v rozsahu nezbytném pro realizaci výběrového řízení a pouze po dobu stanovenou právními předpisy, zejména ZZVZ. Subjekty údajů jsou oprávněny uplatňovat jejich práva dle čl. 13 až 22 GDPR v písemné formě na adrese sídla zadavatele. Podrobné informace o zpracování osobních údajů zadavatelem jsou dostupné na webové stránce zadavatele: <http://www.ddhk.cz>, konkrétně pak na adrese: http://www.ddhk.cz/assets/File.ashx?id_org=200189&id_dokumenty=1904).

16. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- Dodavatel (účastník) smí použít tyto pokyny a podklady poskytnuté zadavatelem v rámci tohoto výběrového řízení jen pro účely této veřejné zakázky, jiné využití zadavatel nepřipouští.
- Zadavatel si vyhrazuje právo v rámci posouzení kvalifikace dodavatele (účastníka) či nabídky dodavatele (účastníka) ověřit informace uváděné dodavatelem (účastníkem) v nabídce.
- Zadavatel si vyhrazuje právo toto výběrové řízení zrušit i bez udání důvodu, a to nejpozději do okamžiku uzavření smlouvy na plnění veřejné zakázky s vybraným dodavatelem.
- Náklady na vyhotovení nabídek a účast ve výběrovém řízení, stejně jako jakékoliv další náhrady nákladů spojených s účastí v tomto výběrovém řízení nese dodavatel (účastník) sám.
- Zadavatel si vyhrazuje právo ponechat si všechny obdržené nabídky, které byly řádně doručeny v rámci lhůty pro podávání nabídek.
- Zadavatel si vyhrazuje právo provádět změny či doplnění Zadávací dokumentace, zejména opravit chyby či opomenutí v této Zadávací dokumentaci, ve lhůtě pro podání nabídek. V případě, že se bude jednat o podstatnou změnu či doplnění Zadávací dokumentace, bude změna oznámena i formou, jakou došlo k uveřejnění této veřejné zakázky. Zadavatel si v důsledku provedené změny či doplnění Zadávací dokumentace vyhrazuje právo přiměřeně prodloužit lhůtu pro podání nabídek.

17. PŘÍLOHY

Níže uvedené přílohy jsou nedílnou součástí této Zadávací dokumentace v souladu s údaji uvedenými výše v této Zadávací dokumentaci:

| | |
|---------------|--|
| Příloha č. 1: | Krycí list |
| Příloha č. 2: | návrh Rámcové dohody |
| Příloha č. 3: | Soupis stavebních prací a výkonů (výkaz výměr) |
| Příloha č. 4: | Čestné prohlášení – Seznam poddodavatelů |
| Příloha č. 5: | Obecné podmínky prokazování kvalifikace |
| Příloha č. 6: | Čestné prohlášení o základní způsobilosti |
| Příloha č. 7: | Čestné prohlášení – Referenční list |

Ing. Daniela Lusková, MPA, ředitel
Domov U Biřičky