



HRADEC KRÁLOVÉ

MAGISTRÁT MĚSTA HRADEC KRÁLOVÉ, ČESKOSLOVENSKÉ ARMÁDY 408, 502 00 HRADEC KRÁLOVÉ

ODBOR STAVEBNÍ

Toto rozhodnutí nabylo právní
mocí a je vykonatelné

Dne 18. března 2020

Magistrát města Hradec Králové

Dne 18. 3. 2020

04

Podpis Bakova

DLE ROZDĚLOVNÍKU

VÁŠ DOPIS ZN:

ZE DNE:

NAŠE ZN.: SZ MMHK/224681/2019 ST2/Bak

NAŠE Č.j.: MMHK/027212/2020 ST2/Bak

VYŘIZUJE: Petra Baková

TEL.: 495 707 646

E-MAIL: petra.bakova@mmhk.cz

DATUM: 14.2.2020

ROZHODNUTÍ STAVEBNÍ POVOLENÍ

Výroková část:

Magistrát města Hradec Králové - odbor stavební, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), ve stavebním řízení přezkoumal podle § 108 až 114 stavebního zákona žádost o stavební povolení, kterou dne 16.12.2019 podal

Královéhradecký kraj, IČO 70889546, Pivovarské náměstí 1245/2, 500 03 Hradec Králové,

který zastupuje Střední odborná škola a Střední odborné učiliště, Hradec Králové, Vocelova 1338, IČO 00175790, Vocelova 1338/2, 500 02 Hradec Králové,

(dále jen "stavebník"), a na základě tohoto přezkoumání vydává podle § 115 stavebního zákona a § 18c vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu

stavební povolení

na stavbu:

**„stavební úpravy spočívající v zateplení objektu SOŠ a SOU,
Hradec Králové, Slezské Předměstí, Vážní č.p. 1098“**

(dále jen "stavba") na pozemcích st. p. 549/5, 549/29, parc. č. 2050/1 v katastrálním území Slezské Předměstí.

Druh a účel stavby:

Stavební úpravy dílen pro praktickou výuku střední odborné školy a středního odborného učiliště – školské zařízení.

Stavba obsahuje:

Stavební úpravy spočívají v zateplení obálky budovy, výměně střešní konstrukce včetně doplnění tepelné izolace, dále bude provedena oprava vytápění, úprava tras stávajících nucených odtahů spalovacích plynů automobilů, úprava elektro, výměna bleskosvodů.

Podmínky pro provedení stavby:

1. Stavba bude provedena podle ověřené projektové dokumentace, kterou zpracovala Ing. Kateřina Hon, autorizovaný inženýr pro pozemní stavby, ČKAIT 0602662; případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení stavebního úřadu.
2. Žadatel oznámí stavebnímu úřadu termín zahájení stavby.

WWW.HRADECKRALOVE.ORG

3. Stavba bude dokončena do 31.12.2021.
4. Stavba bude prováděna stavebním podnikatelem: právnickou nebo fyzickou osobou oprávněnou k provádění stavebních a montážních prací jako předmětu své činnosti podle zvláštních předpisů. Název (jméno), sídlo (adresu) a doklad o oprávnění zhotovitele sdělí stavebník nejpozději 7 dní před zahájením stavby stavebnímu úřadu. Zhotovitel určí osobu zabezpečující odborné vedení realizace stavby.
5. Štítek "STAVBA POVOLENA" musí být před zahájením stavby umístěn na viditelném místě u vstupu na staveniště. Štítek musí být chráněn před povětrnostními vlivy, aby údaje na něm uvedené zůstaly čitelné.
6. Při stavbě budou dodržena ustanovení vyhlášky č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby, která upravuje požadavky na provádění staveb a ustanovení vyhlášky č. 501/2006 Sb., o obecných požadavcích na využívání území, která upravuje požadavky na staveniště.
7. Dokončenou stavbu lze užívat na základě kolaudačního souhlasu nebo kolaudačního rozhodnutí ve smyslu § 119 stavebního zákona.

Účastníci řízení, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

- Královéhradecký kraj, IČO 70889546, Pivovarské náměstí 1245/2, 500 03 Hradec Králové
- TVARPAL s.r.o., Vážní 1105, 500 03 Hradec Králové

Odůvodnění:

Dne 16.12.2019 podal stavebník žádost o vydání stavebního povolení na výše uvedenou stavbu, uvedeným dnem bylo zahájeno stavební řízení.

Stavební úřad oznámil zahájení stavebního řízení známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům. Současně podle ustanovení § 112 odst. 2 stavebního zákona upustil od ohledání na místě a ústního jednání, protože mu poměry staveniště byly dobře známy a žádost poskytovala dostatečné podklady pro posouzení stavby, a stanovil, že ve lhůtě do 10 dnů od doručení tohoto oznámení mohou účastníci řízení uplatnit své námítky a dotčené orgány svá stanoviska.

Stavební úřad se nejprve zabýval otázkou účastníků řízení podle § 109 stavebního zákona. Přitom zjistil, že kromě stavebníka, jsou účastníky řízení vlastníci pozemků a staveb na nich, vlastníci sousedních pozemků a staveb na nich, jejichž vlastnická práva mohou být stavbou přímo dotčena, a kteří jsou dále jmenovitě uvedeni. Při stanovení okruhu účastníků vzal stavební úřad v úvahu druh, rozsah a účel předmětné stavby včetně způsobu jejího provádění, dopad na zájmy chráněné stavebním zákonem a jeho prováděcími předpisy.

Stavební úřad v provedeném stavebním řízení přezkoumal předloženou žádost z hledisek uvedených v § 111 stavebního zákona, projednal ji s účastníky řízení a s dotčenými orgány a zjistil, že jejím uskutečněním nebo užíváním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy. Projektová dokumentace stavby splňuje obecné požadavky na výstavbu. Stavební úřad v průběhu řízení neshledal důvody, které by bránily povolení stavby.

Stanoviska sdělil:

- Hasičský záchranný sbor Královéhradeckého kraje,
- Krajská hygienická stanice Královéhradeckého kraje,
- Magistrát města Hradec Králové, odbor životního prostředí,
- Magistrát města Hradec Králové, odbor hlavního architekta.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Účastníci řízení - další dotčené osoby:

- Ota Jambor, Pod Strání č.p. 417/2, Třebeš, 500 06 Hradec Králové 6
- Irena Jamborová, Pod Strání č.p. 417/2, Třebeš, 500 06 Hradec Králové 6
- SV metal spol. s r.o., č.p. 99, 500 03 Divec
- ELEKTRO MOSEV spol. s r.o., Vážní 1171, 500 03 Hradec Králové
- CETIN a.s., Českomoravská 2510/19, 190 00 Praha
- ČEZ Distribuce, a. s., Teplická 874/8, 405 02 Děčín

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků:

- Účastníci neuplatnili návrhy a námitky.

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí:

- Účastníci se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili.

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení ke Krajskému úřadu Královéhradeckého kraje podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka. Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřípustné.

Stavební úřad po dni nabytí právní moci stavebního povolení zašle stavebníkovi jedno vyhotovení ověřené projektové dokumentace a štítek obsahující identifikační údaje o povolené stavbě. Další vyhotovení ověřené projektové dokumentace zašle vlastníkovvi stavby, pokud není stavebníkem. Stavebník je povinen štítek před zahájením stavby umístit na viditelném místě u vstupu na staveniště a ponechat jej tam až do dokončení stavby, případně do vydání kolaudačního souhlasu; rozsáhlé stavby se mohou označit jiným vhodným způsobem s uvedením údajů ze štítku.

Stavba nesmí být zahájena, dokud stavební povolení nenabude právní moci. Stavební povolení pozbývá platnosti, jestliže stavba nebyla zahájena do 2 let ode dne, kdy nabylo právní moci.


Petra Baková
oprávněná úřední osoba
referent státní správy na úseku stavebního úřadu

**Poplatek:**

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích položky 18 odst. 1 písm. f) ve výši 5000 Kč byl zaplacen.

Obdrží:

účastníci (dodejky)

- Královéhradecký kraj, cestou zmocněnce Střední odborná škola a Střední odborné učiliště, Hradec Králové, IDDS: vwcpdk
- TVARPAL s.r.o., IDDS: wwa8s4b
- Ota Jambor, Pod Strání č.p. 417/2, Třebeš, 500 06 Hradec Králové 6
- Irena Jamborová, Pod Strání č.p. 417/2, Třebeš, 500 06 Hradec Králové 6
- SV metal spol. s r.o., IDDS: y8b5idh
- ELEKTRO MOSEV spol. s r.o., IDDS: dc63k5j
- CETIN a.s., IDDS: qa7425t
- ČEZ Distribuce, a. s., IDDS: v95uqfy

dotčené správní úřady

- Krajská hygienická stanice Královéhradeckého kraje, IDDS: dm5ai4r
- Hasičský záchranný sbor Královéhradeckého kraje, IDDS: yvfab6e
- Magistrát města Hradec Králové, odbor životního prostředí, Československé armády č.p. 408/51, 502 00 Hradec Králové
- ČR - Státní energetická inspekce, územní inspektorát pro Královéhradecký kraj, IDDS: hq2aev4



HRADEC KRÁLOVÉ

MAGISTRÁT MĚSTA HRADEC KRÁLOVÉ, ČESKOSLOVENSKÉ ARMÁDY 408, 502 00 HRADEC KRÁLOVÉ

STAVBA POUVOLENA

Stavba: **stavební úpravy spočívající v zateplení objektu SOŠ a SOU,**
Hradec Králové, Slezské Předměstí, Vážní č.p. 1098

Stavebník: Královéhradecký kraj, který zastupuje Střední odborná škola a Střední odborné učiliště,
Hradec Králové, Vocelova 1338,

Stavební podnikatel:

Stavbu povolil: Magistrát města Hradec Králové - odbor stavební

Stavební povolení: č.j. 22468/2019 ST2/Bak, nabylo právní moci dne 18.3.2020

Termín dokončení: 31.12.2021

