

Vysvětlení / změna / doplnění zadávací dokumentace č. 1

Veřejná zakázka: **Rekonstrukce domova důchodců Dvůr Králové nad Labem – stavební úpravy koupelen**

Identifikační údaje zadavatele:

Název **Královéhradecký kraj**

Sídlo **Pivovarské náměstí 1245, 500 03 Hradec Králové**

IČO 708 89 546

DIČ CZ70889546

Kontaktní osoba ve věcech zadávacího řízení: Ing. Věra Zeinerová,
e-mail: vezeinerova@kr-kralovehradecky.cz

Profil zadavatele: https://zakazky.cenakhk.cz/profile_display_2.html

Na profilu zadavatele v detailu veřejné zakázky je uveřejněna kompletní zadávací dokumentace včetně všech jejích příloh a případných změn.

Druh a režim veřejné zakázky:

Dle příslušných ustanovení zákona č.134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek (dále též jen „Zákon“ nebo „ZZVZ“) se jedná o podlimitní veřejnou zakázku, zadávanou ve zjednodušeném podlimitním řízení.

Zadavatel vydává v souladu s § 98 a § 99 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, následující vysvětlení, změnu a doplnění zadávacích podmínek:

Dotaz č. 1: Žádáme o doplnění odlišné záruční doby pro technologické části a předměty postupné spotřeby následujícím zněním: U zařízení, dodávek a výrobků, kde budou výrobci, či dodavateli těchto předmětů, zařízení a výrobků poskytnuty zhotoviteli záruční listy, poskytuje zhotovitel záruku totožnou se záruční dobou uvedenou v těchto záručních listech. Pro předměty postupné spotřeby (žárovky, trubice...) platí záruka poskytnutá výrobcem.

Odpověď na dotaz č. 1: Zadavatel trvá na původním znění smlouvy. Dodavatel požadovanou jednotnou délku záruční doby zohlední v nabídkové ceně.

Dotaz č. 2: Výrazný růst cen výrobků, zboží a prací v roce 2021 přináší dodavatelům a zadavatelům komplikace při běhu zadávacích řízení v různých podobách (odmítnutí vybraného dodavatele uzavřít smlouvu o dílo, cenová nejistota v průběhu plnění již uzavřených smluvních závazků, cenová a termínová nejistota v průběhu zpracování nabídek pro stanovení nabídkové ceny). V důsledku těchto změn bylo zveřejněno stanovisko [https://www.uohs.cz/cs/verejne\[1\]zakazky/vykladova-stanoviska-a-metodiky.html](https://www.uohs.cz/cs/verejne[1]zakazky/vykladova-stanoviska-a-metodiky.html) jak aktuální růst cen materiálů, zboží, výrobků a komodit ve veřejných zakázkách podchytit v zadávacích podmínkách. Žádáme zadavatele, aby v rámci vysvětlení (doplnění) zadávací dokumentace promítl uvedené Metodické doporučení a příslušným způsobem upravil zadávací dokumentaci, doplnil vhodný nástroj (mechanismus) pro uplatnění vyhrazení změny závazku, a tak umožnil aplikaci § 100 odst. 1 zákona č. 134/2016 Sb. o zadávání veřejných zakázek.

Navrhujeme do smlouvy o dílo doplnit tento text: „Smluvní strany se dohodly, že s ohledem na překotný nárůst cen stavebních materiálů v návaznosti na změny trhu způsobené pandemií

Covid-19, bude provedena indexace ceny díla. Tato indexace bude provedena na základě kladného nebo záporného přírůstku indexu cen materiálových vstupů uveřejňovaném Českým statistickým úřadem. Indexace bude provedena v závěrečné faktuře po předání díla objednateli průměrem indexů za období od prvního dne kalendářního čtvrtletí, ve kterém dojde k předání staveniště, do posledního dne kalendářního čtvrtletí, ve kterém dojde k předání dokončeného díla.“

Odpověď na dotaz č. 2: Zadavatel nebude upravovat původní znění smlouvy. Dodavatel promítne očekávaná rizika nárůstu cen stavebních materiálů do nabídkové ceny. Oceňování případných víceprací je řešeno v čl. 6.4.

Dotaz č. 3: V rámci zadávací dokumentace k výše uvedené stavební akci zasílám doplňující dotazy:

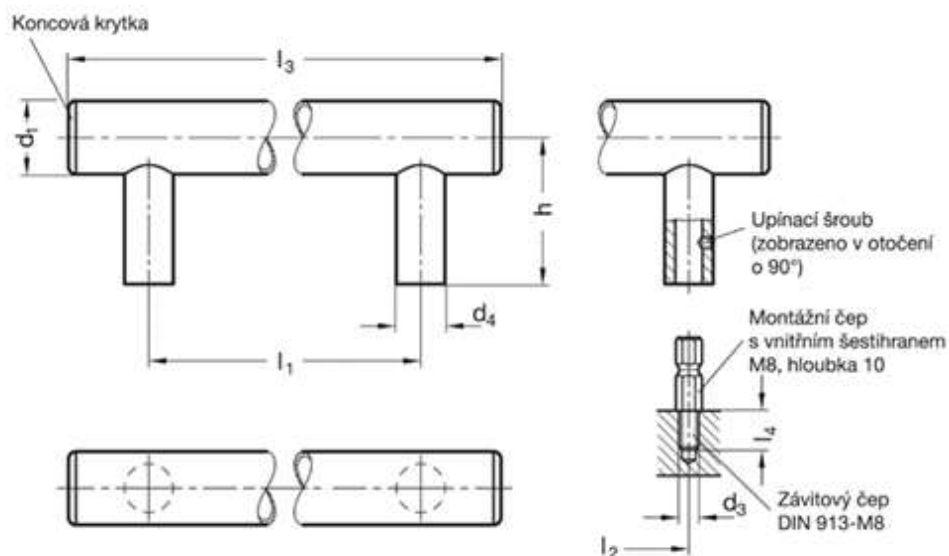
- p. č. 767001 – D+M ochranné madlo nerez – z popisu není zřejmé, o jaký profil madla se jedná a jaké bude mít rozměry, případně jak bude kotvené. Prosíme o doplnění detailního výkresu.
- p. č. 784 21 111 – Dvojnásobné malby bílé ze směsí za mokra velmi dobře otěruvzdorných – celková výměra malovaných ploch je výrazně menší, než plocha jednonásobné penetrace p. č. 784 18 1121 a to ve všech třech etapách. Prosím o zdůvodnění.
- p. č. 631001 – sešití a chemické kotvení rýh – TZ uvádí informaci o vzdálenosti max. 300 mm. Je ale potřeba znát průměr použité výztuže. Prosíme o doplnění.

Odpovědi na dotaz č. 3:

ad a) Nerezová trubka průměru d_1 cca 55-60 mm, d_2 cca 30mm, provedení povrchu mat, každý segment bude uzavřen nerez zátkami, předpokládaná průměrná délka segmentu 4,0 m, t.zn. při 100 m 25 segmentů a 50 zátek.

Kotvení cca po 1,5 m, t.zn. při 100 m 67 úchytů. Provedení např. dle doplněného schématu úprava do zděné stěny.

Skutečnost počtu a výměr bude dle reality na místě. (Schéma je jedna z možností a princip, není dogma).



ad b) Uvedená penetrace zahrnuje +/- součet ploch oprav stěn mimo koupelny před malbou a stěny v koupelnách před aplikací izolačního systému. Penetrace v rámci řádku 5 by měla zahrnovat penetraci hrubé stěny po otlučení obkladů a před aplikací vyrovnávací hmoty. Proto prosím o zachování všech uvedených položek.

ad c) Předpokládá se použití betonářské oceli J 6.

Toto vysvětlení zadávací dokumentace bude uveřejněno na profilu zadavatele na https://zakazky.cenakhk.cz/profile_display_2.html v detailu uvedené zakázky.

Lhůta pro podání nabídek a způsob podání nabídek se nemění.

V Hradci Králové 19. 11. 2021

Ing. Věra Zeinerová
na základě pověření