

DOKUMENTACE PRO PROVEDENÍ STAVBY

## EXPOZICE JIHOZÁPADNÍ AFRIKA, ZOO Dvůr Králové a.s.

### ZMĚNA „B“

### 3. ETAPA - 3. část

#### PRŮVODNÍ A SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA

#### Seznam příloh:

- Průvodní a souhrnná technická zpráva .....arch.č. 2472B-PP /**A+B**
- Požárně bezpečnostní řešení (viz PD pro územní rozhodnutí a stavební povolení)
- Katastrální situace - 3. ETAPA - 3. část .....arch.č. 2472B-PP /**C.2.3**
- Koordinační situace - 3. ETAPA - 3. část .....arch.č. 2472B-PP /**C.3.3**

#### Odpovědní pracovníci:

Hlavní projektant stavby : Ing. Zdeněk Jansa  
Zodpovědný projektant : Ing. Jaroslav Imlauf  
Vypracoval : Ing. Jaroslav Imlauf

Dvůr Králové nad Labem – duben 2021

Zak. č.	<b>2472B-PP</b>	Investor:	ZOO Dvůr Králové a.s.	Vyhotovení : 5x
Arch. č.	<b>2472B-PP/A+B</b>	Štefánikova 1029, 54401 Dvůr Králové n. L.		Vyhotovení č.:

## 1. PRŮVODNÍ ČÁST

### Údaje o stavebníkovi

Obchodní jméno : **ZOO Dvůr Králové a.s.**  
 Sídlo : Štefánikova 1029, 544 01 Dvůr Králové nad Labem  
 IČ : 27478246  
 Tel. : 499 311 263 (Ing. Petr Jiříčka)  
 E-mail : jiricka@zoodvurkralove.cz

### Údaje o zpracovateli dokumentace

Obchodní jméno : PROJEKTIS spol. s r.o.  
 Sídlo : Legionářská 562, 544 01 Dvůr Králové nad Labem  
 IČ : 45537879  
 Tel. : 499 320 206  
 Fax : 499 320 202  
 E-mail : z.jansa@projektis.cz

### Přehled pozemků

katastrální území Dvůr Králové n. L.:

parcela	plocha	druh pozemku	způsob využití	vlastník
DOTČENÉ POZEMKY				
<b>4742</b>	1003 m <sup>2</sup>	ostatní plocha	manipulační plocha	1
<b>4815</b>	443 m <sup>2</sup>	ostatní plocha	jiná plocha	1
<b>4926</b>	15149 m <sup>2</sup>	ostatní plocha	jiná plocha	1
<b>4930</b>	563 m <sup>2</sup>	ostatní plocha	jiná plocha	1
<b>1650/1</b>	22416 m <sup>2</sup>	ostatní plocha	ostatní komunikace	1
<b>1650/17</b>	3082 m <sup>2</sup>	ostatní plocha	jiná plocha	1

VLASTNÍCI:

1 **ZOO Dvůr Králové a.s.**, Štefánikova 1029, 54401 Dvůr Králové nad Labem

### Obecně

**Tento projekt je změnou původního projektu „Expozice Jihozápadní Afrika, ZOO Dvůr Králové a.s., ZMĚNA „A“, 3. Etapa“, zpracovaného firmou PROJEKTIS spol. s r.o. v červnu 2020.**

**Původně byla celá 3. Etapa samostatně kolaudovatelný záměr. Nově je vytvořen samostatně kolaudovatelný projekt „3. ETAPA - 3. část“, do které jsou zahrnuty objekty SO 14 - Příkop a výběh - Antilopa (upravený), SO 21 - Napajedlo - Antilopa (nový), SO 22 - Jezírko (upravený), SO 38b - Oplocení - Antilopa (upravený), SO 41,45,46 (upravený), SO 51 - Elektrorozvody NN (nový) a SO 53,54 - Vodovod a splašková kanalizace (nový).**

**Změnou oproti původnímu projektu je zejména úprava tvaru půdorysu výběhu antilop a s ním souvisejících objektů. Plocha výběhu je menší a výběh se zároveň nachází v rámci hranic původního obvodu. Zcela novým objektem je napajedlo SO 21. Ostatní objekty jsou oproti původnímu řešení upravené.**

Celý projekt je koncipován do tří etap, které budou samostatně kolaudovatelné.

Dokumentace řeší rekonstrukci areálu bývalé slévárny na výše uvedených pozemcích, k.ú. Dvůr Králové n. L.

Rekonstrukcí vznikne nová expozice „Jihozápadní Afrika“, která rozšíří plochu stávajícího areálu ZOO.

V projektu **3. etapa - 3. část** vznikne soubor objektů zajišťujících rozšíření výběhu antilop. V tomto souboru je obsažen příkop s výběhem antilop SO 14, napajedlo pro antilopy SO 21, jezírko SO 22, oplocení výběhu antilop SO 38b, související zpevněné plochy chodníků, terénní úpravy, zeleň, přeložka stávajícího vedení NN, vodovod a splašková kanalizace.

#### Vytýčení stavby

Veškeré objekty budou vytýčeny na základě podkladní situace v DWG (k dispozici u investora, popř. u projektanta), resp. na základě ve výkresech uvedených kót.

## **2. SOUHRNNÁ ČÁST**

---

### Navrhované řešení

### **3. ETAPA - 3. část**

#### **D.1.14 - SO 14 - Příkop a výběh - Antilopa**

##### **D.1.14.1+2 - Architektonicko-stavební + Stavebně konstrukční řešení**

Tato část PD řeší novostavbu příkopu společně s výběhem pro potřeby antilop. Příkop pomyslně navazuje přes stávající komunikaci na stávající opěrnou kamennou stěnu kolem stávajícího výběhu antilop, který se díky novému výběhu rozšíří. Celý záměr je umístěn cca v severozápadní části nového areálu Expozice Jihozápadní Afrika v ZOO ve Dvoře Králové n. L.

Příkop lemuje výběh a má nepravidelný tvar tvořený různě velkými oblouky a rovnými částmi. Hloubka příkopu činí 1,7 m od okolního terénu. Výběh je kromě příkopu lemován také oplocením SO 38b. Povrch celého výběhu i příkopu je tvořen hlinitopísčitou lomovou výsivkou. Na ploše výběhu budou provedeny dvě terénní vyvýšeniny v podobě kopců o výšce cca 2,0 m.

*Změnou oproti původnímu projektu je úprava tvaru půdorysu výběhu, přičemž plocha výběhu je menší a výběh se zároveň nachází v rámci hranic původního obvodu. Zároveň došlo k úpravě tvaru založení opěrné stěny příkopu. Další změnou je vyjmutí otevřené retenční nádrže z plochy výběhu.*

#### **D.1.21 - SO 21 - Napajedlo - Antilopa**

##### **D.1.21.1+2 - Architektonicko-stavební + Stavebně konstrukční řešení**

Tato část PD řeší novostavbu napajedla, které se nachází v prostoru výběhu antilop SO 14, tzn. cca v severozápadní části nového areálu Expozice Jihozápadní Afrika v ZOO ve Dvoře Králové n. L.

Napajedlo SO 21 je malá ŽB nádrž ledvinovitého tvaru o celkových rozměrech cca 3,5x5,65 m a max. hloubce 500 mm. Nádrž má vodní plochu o celkové velikosti cca 13,0 m<sup>2</sup> a její objem činí cca 4,2 m<sup>3</sup>.

*Změnou oproti původnímu projektu je skutečnost, že v původním projektu tento objekt SO 21 nefiguroval.*

### **D.1.22 - SO 22 - Jezírko**

#### **D.1.22.1+2 - Architektonicko-stavební + Stavebně konstrukční řešení**

V tomto objektu je zahrnuto jedno jezírko, které je tvořeno jezírkovou PVC fólií. Jezírko je umístěno cca ve východní části nového areálu Expozice JZ Afriky, severně od stávajícího objektu SO 02 - Plameňák.

*Tento objekt byl původně tvořen dvěma jezírky: jezírko u budovy plameňáka SO 22a a jezírko poblíž stávajícího objektu modelárny SO 22b. V současném řešení je objekt SO 22b zrušen přičemž objekt SO 22a se od původního řešení tvarem nijak neliší, pouze dochází k vypouštění vody a bezpečnostnímu přepadu nikoli prostřednictvím ŽB požeráku, ale prostřednictvím dvou samostatných kanalizačních potrubí.*

### **D.1.38b - SO 38b - Oplocení - Antilopa**

#### **D.1.38b.1+2 - Architektonicko-stavební + Stavebně konstrukční řešení**

Oplocení navržené v tomto stavebním objektu zahrnuje oplocení nového venkovního výběhu pro antilopy. Záměr se nachází v severozápadní části nového areálu Expozice JZ Afrika.

*Změnou oproti původnímu projektu je úprava tvaru půdorysu oplocení, úprava výšky oplocení, která byla původně 2,5 m a nyní je 2,0 m, a zároveň došlo k navržení nového druhu oplocení, přičemž původně bylo uvažováno pouze s ocelovým oplocením a nyní je mimo ocelového oplocení navrženo také kamenné zdivo.*

### **D.1.41 - SO 41 - TERÉNNÍ ÚPRAVY**

#### **- SO 45 - PĚŠÍ KOMUNIKACE**

#### **- SO 46 - ZELEŇ**

#### **D.1.10.1+2 - Architektonicko-stavební + Stavebně konstrukční řešení**

V této dokumentaci jsou řešeny zpevněné plochy a konečné terénní úpravy v souvislosti s návrhem expozice Jihozápadní Afrika v areálu ZOO Dvůr Králové a.s. - ZMĚNA „B“, 3. ETAPA - 3. část.

V rámci SO 45 PĚŠÍ KOMUNIKACE jsou řešeny veřejně přístupné plochy pro pěší návštěvníky zoologické zahrady, které budou sloužit pro přístup k severní části objektu SO 14 - Příkop a výběh - Antilopa. Pěší komunikace budou sloužit také pro obsluhu areálu prostřednictvím malých dopravních prostředků (např. multikára). Materiálem pro pěší komunikace bude mlat, resp. asfalt a betonová zámková dlažba v místě návaznosti na stávající asfalt a zámkovou dlažbu. V tomto objektu jsou zahrnuty také výkopy a zásypy pro potřeby elektrorozvodů NN SO 51.

V rámci SO 41 TERÉNNÍ ÚPRAVY bude upraven terén v rámci zelených ploch navazujících na nové zpevněné plochy, na objekt SO 14 a na objekt SO 22. Povrch zelených ploch (tráva, keře) bude tvořit vrstva ornice min. tloušťky 200 mm, podkladní vrstvy násypů jsou navrženy z hutnitelných zemin hutněných po vrstvách max. tl. 300 mm.

V SO 46 ZELEŇ je navržena výsadba nové vzrostlé zeleně. Keře (průměr v koruně 0,6 m) budou vytvářet plošné vizuální bariéry či liniové živé ploty především podél pěších komunikací a podél opěrné stěny příkopu antilop. Zde mohou být použity i trnité odrůdy. Dále se jedná o založení parkového trávníku osetím ploch travním semenem.

*Změnou oproti původní dokumentaci je změna tvaru zmíněných objektů vlivem změny tvaru výběhu pro antilopy SO 14.*

### **D.2.51 - SO 51 - ELEKTROROZVODY NN**

Jedná se o přeložku stávajícího kabelového vedení NN procházejícího trasou navrženého příkopu pro antilopy SO 14 - kabely budou nově naspojovány na stávající vedení a vedeny mimo navržený příkop až do stávajícího el. pilířku, který je pozůstatkem původní el. rozvodny. V případě tohoto pilířku se tak jedná o důležitý energetický uzel, který je ovšem v současné době řešen velmi různorodě v důsledku dílčích a neprovázaných úprav provedených v minulosti. Dojde proto také k úpravě ostatních el. kabelů, které z tohoto pilířku vycházejí.

*Změnou oproti původnímu projektu je skutečnost, že v původním projektu tento objekt SO 51 nefiguroval.*

### **D.2.53 - SO 53 - VODOVOD**

#### **- SO 54 - KANALIZACE SPLAŠKOVÁ**

Tato část dokumentace řeší vedení vodovodu a splaškové kanalizace, které bude sloužit potřebám napajedla SO 22 a potřebám příkopu SO 14.

Napajedlo bude zásobované vodou z rozvodů ZOO, přičemž přepadová voda a také voda z vypouštění napajedla budou odvedeny do příkopu.

Podél paty opěrné stěny příkopu SO 14 bude provedena drenáž, která bude napojena na kanalizační potrubí provedené v 1. etapě.

*Změnou oproti původnímu projektu je jiné umístění napojení drenáže na stáv. kanalizaci a zcela nové vedení vodovodu a kanalizace pro potřeby napajedla SO 22.*