

Vysvětlení / doplnění / změna zadávací dokumentace č. 2

Veřejná zakázka	Snížení energetické náročnosti budovy dílen SPŠS a OA Náchod
Spisová značka	CIRI/2021/541
Zadavatel	Střední průmyslová škola stavební a Obchodní akademie arch. Jana Letzela, Náchod, příspěvková organizace, IČO 066 68 275, sídlo Pražská 931, 547 01 Náchod
Způsob zadání	Zjednodušené podlimitní řízení veřejné zakázky na stavební práce podle § 53 a násl. zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“)

Zadavatel vysvětluje, doplňuje či mění zadávací dokumentaci obdobně dle § 98 a § 99 zákona na základě přechozí žádosti dodavatele.

Doplnění odpovědi na dotaz č. 28 z vysvětlení, doplnění či změny zadávací dokumentace (VDZ) č. 1 ze dne 29. 10. 2021.

Dotaz č. 28 dle VDZ č. 1

Není nutný na této stavbě: „Snížení energetické náročnosti budovy dílen SPŠS a OA Náchod“ při rekonstrukci střechy dodat i záchytný systém?

Odpověď

Ano, součástí projektové dokumentace je záchytný systém – viz odpověď na dotaz č. 28 v rámci vysvětlení, doplnění či změny zadávací dokumentace (VDZ) č. 1. Dále je doplněna specifikace záchytného systému dle výše uvedené odpovědi.

Ve střeše v původním rozpočtu pol. č. 59 byla odstraněna a nahrazena novými položkami - nově č. 57–63 viz níže

767881112	Montáž bodů záchytného systému do železobetonu chemickou kotvou	kus	28,000
70921329R	kotvicí bod 500mm ztužený sloupek 48,3mm	kus	5,000
70921330R	kotvicí bod 500mm neztužený sloupek 16mm	kus	23,000
767881161	Montáž lana do nástavců v záchytném systému poddajného kotvicího vedení	kus	1,000
31452201	nerezové lano určené pro systémy s požadavkem na permanentní kotvicí vedení tl 8mm	m	55,000
76788-R1	Vstupní revize ZS	kus	1,000
76788-R2	Tahová zkouška	kus	1,000

Dotaz č. 1

Ve výkazu výměr v oddílu 03 – Rekonstrukce střechy, v rozpočtu je uvedena izolace z asfaltových pásů (pol.č.16-19), ovšem ve výkresu řezu je pouze hydroizolační fólie, máme cenit oba hydroizolační materiály?

Odpověď na dotaz č. 1

Ano, dodavatel ocení vše dle výkazu výměr, protože toto je materiál parotěsní vrstvy, který je popsán v Technické zprávě na straně č. 10.

Dotaz č. 2

V soupisu prací pro elektroinstalace jsem nikde nenašel položky pro stavební přípomoc této profese. Prosím Vás o doplnění.

Odpověď na dotaz č. 2

Předmětná položka byla doplněna v oddílu 05.1 – č. 741339-R101 Stavební přípomoc pro elektro.

Dotaz č. 3

Z odpovědi na dotaz č. 1 a na dotaz č. 30 nám nejsou zcela jasné parametry pro ocelové dveře, jelikož v upraveném výpisu výrobků jsou požadavky bez změny.

Shrneme-li tedy základní požadavky, tak jak nám to z dodatečné informace č. 1 vyplývá má se to s ocelovými dveřmi následovně?

nebylo by vhodné již opravit tabulku výpisu výrobků do nově požadovaných parametrů tak, aby nedošlo k mylkám? Následně:

D2L - $U_d=1,2W/m^2K$

D3P - $U_d=1,2W/m^2K$

D4 (dvoukřídlé) - $U_d=1,2W/m^2K$

D5 (dvoukřídlé)- EW30 DP1, $U_d=1,7W/m^2K$

D6P - $U_d=1,2W/m^2K$

D7P - EW30 DP1, $U_d=1,7W/m^2K$

Odpověď na dotaz č. 3

Výpis výrobků byl doplněn a je přílohou tohoto dokumentu.

Dotaz č. 4

Z odpovědi na dotaz č. 4 zadavatel sděluje, že se nedoporučuje těžká technika. Při návštěvě stavby jsme si toto sami potvrdili a s technikou tam bude problém byť i s malou resp. bude tam zbytečná jelikož se dostane jen k budově u vstupní části, která ke všemu bude muset nadále sloužit jako přístup do budovy samotné pro studenty, tedy ani s tímto prostorem se nedá uvažovat .

Z výše uvedeného nám tedy plyne, že typ přesunu hmot pro HSV (pro všechny stavební objekty) by byl vhodnější spíše ocenit položkou "998018002 Přesun hmot ruční pro budovy v do 12 m" který více reflektuje podmínky zejména ty prostorové staveniště. Tedy, že se nebude uvažovat s žádnou technikou a tedy pouze a jenom ruční přesun hmot.

Je možné, aby zadavatel změnil typ přesunu hmot?

Odpověď na dotaz č. 4

Zadavatel s ohledem na charakter prováděných prací trvá na použití původní položky pro přesun hmot. Typ prováděných prací nevyžaduje těžkou mechanizaci a přístup pro malou a střední techniku např. vanový kontejner nebo auto s rukou je dostatečný.

Dotaz č. 5

Z odpovědi na dotaz č. 14 zadavatel odpovídá, že OSB deska tl. 10 mm je započtena v položkách 46-48 (původního zadávacího rozpočtu) a hovoří zde o atice.

Avšak z detailu Dt.4 se nehovoří o atice, ale o koncové partii střechy (okap) u střechy a položka č. 46 hovoří o OSB desce tl. 25 mm nikoli 10 mm. Proto si troufneme říci, že dotaz na toto OSB stále trvá. Jak se tedy má ocenit toto OSB tl. 10 mm

Odpověď na dotaz č. 5

V oddíle 03: Rekonstrukce střechy byla do položky s kódem 762361313 „Konstrukční a vyrovnávací vrstva pod k....“ vložena nová výměra pro ukončení střechy dle Dt4

Do rozpočtu byla dále vložena nová položka 762361311 „Konstrukční a vyrovnávací vrstva pod klempířské prvky (atiky) z desek dřevoštěpkových tl do 18 mm“ – pro ocenění OSB tl 10mm dle Dt. 4

Soupis prací s výkazem výměr byl s ohledem na výše uvedené přečíslován.

Dotaz č. 6

Z odpovědi na dotaz č. 28 plyne, že se bude výkresová dokumentace záchytného systému nejprve dopracovávat a dodána další dodatečnou informací avšak prodloužený termín pro podání nabídek je 12.11.2021 do 14:00. Je možné počítat, že tento termín bude znova prodloužen. Dotaz vznášíme proto, že nevíme, jak dlouho bude certifikovanému dodavateli trvat nacenění záchytného systému.

Odpověď na dotaz č. 6

Viz odpověď na dotaz č. 28 dle VDZ č. 1 výše.

Dotaz č. 7

Ve výkazu výměr v oddílu 03 – Rekonstrukce střechy, v rozpočtu je uvedena izolace z asfaltových pásů (pol.č.16-19), ovšem ve výkresu řezu je pouze hydroizolační fólie, máme cenit oba hydroizolační materiály?

Odpověď na dotaz č. 7

Viz odpověď na dotaz č. 1.

Dotaz č. 8

Stále dle odpovědí na dotazy č.1 není zodpovězeno na dotaz č.5

Dotaz č. 5

SO 01 – Zateplení objektu

- a) SO 01 dotaz č. 1 = Položky č. 27,29, 31,33 a položky č. 39 a 40 jsou položky, které oceňují montáž kontaktního zateplení vč. kotvení izolantu hmoždinkami a její následné „zavíčkování“. Tyto položky jsou dle skladby ÚRS určeny pro montáž kontaktního zateplení s použitím max 8ks/m2 hmoždinek resp. tepelně izolačních víček. Avšak ve výkresu „standardizace materiálů“ se hovoří o použití 12 ks/m2 hmoždinek v ploše a 16ks/m2 hmoždinek v krajových oblastech.

Rozpočet obsahuje pol č. 43 za montáž kotvy a pol č. 44 materiál kotvy nad rámec 8ks/m2 avšak vzhledem k množství kotev u těchto dvou položek (43 a 44) je zjevné že se jedná pouze o příplatek za +2ks/m2 (8+2 = 10ks/m2) avšak má-li se dodržet předpis projektu oněch 12/16ks/m2 musí být tato hodnota vyšší více jak dvojnásobně.

Dle Vaší odpovědi, máme stále ocenit pouze 8ks/m2 dle položek ÚRS a jelikož položky č.43 a 44 (původní číslování rozpočtu) jsou uvedeny v kusech, tak to znamená že jsou pouze +2 kotvy navíc. Což je celkem 10ks na m2. A nemůžeme tak ocenit zbylé kotvy v těchto položkách č.43 a 44, jak uvádíte v odpovědi.

Odpověď na dotaz č. 8

Výše uvedené bylo opraveno a doplněno do položek č. 43+44 (původní číslování), nově položky č. 45 a 46.

Dotaz č. 9

V dodatečné informaci z 29.10 uvádíte u odpovědi na otázku č.28, že v příštím vysvětlení ZD bude doplněn výkres s doplnění záchytného systému, který máme nacenit. Máme s tímto doplněním ještě počítat? Jelikož v pátek je odevzdání nabídky, čas se dost krátí a máme obavu, aby nám některý ze subdodavatelů byl schopen nabídku zpracovat.

Odpověď na dotaz č. 9

Zadavatel na základě tohoto uveřejnění prodlužuje lhůtu pro podání nabídek v souladu s § 98 odst. 4 a podle § 99 zákona.

Zadavatel v souvislosti s výše uvedenými odpověďmi uveřejňuje upravenou přílohu č. 3 ZD a k doplnění zadávacích podmínek uveřejňuje stavební povolení vydané 4. 11. 2021 a vyjádření dotčených orgánů statní správy. Zadavatel upozorňuje, že dodavatel je povinen podat nabídku ve znění všech změn provedených zadavatelem v průběhu lhůty pro podání nabídek.

Lhůta pro podání nabídek

Vzhledem k povaze vysvětlení, doplnění či změn zadávací dokumentace a s odkazem na § 98 odst. 4 ve vazbě na § 99 zákona zadavatel prodlužuje lhůtu pro podání nabídek.

Lhůta pro podání nabídek nově končí dne 25. 11. 2021 ve 14:00 hodin.

Přílohy:

1. Položkový soupis prací s výkazem výměr ke dni 9. 11. 2021
2. Výkres – půdorys střechy ke dni 9. 11. 2021
3. Výpis výrobků ke dni 9. 11. 2021

Za zástupce zadavatele na základě pověření