

<b>STAVBA</b> <b>Počítačová učebna a hygienické zařízení</b> budovy Lepařova gymnázia		<b>INVESTOR</b> Lepařovo gymnázium, Jičín, Jiráskova 30 Jiráskova 30, 506 01 Jičín	
<b>ZPRACOVATEL</b> Ing. Radek Řičař Kubcova 167/17, 500 04 Hradec Králové		<div>  <b>Ing. Radek Řičař</b>          PROJEKTY POZEMNÍCH STAVEB          Kubcova 167/17, 500 04 Hradec Králové - Plačice          tel.: +420 777 126 303, e-mail: radek.ricar@seznam.cz          www.rr-projekt.cz       </div>	
ZODPOVĚDNÝ PROJEKTANT:	VYPRACOVAL:		STUPENÍ: DSP
Ing. Radek Řičař	Ing. Radek Řičař		DATUM: 07/2021
			MĚŘÍTKO:
<b>NÁZEV VÝKRESU</b>  <b>Technická zpráva</b>			<b>ČÍSLO VÝKRESU</b>  <b>01</b>

## **01 TECHNICKÁ ZPRÁVA**

### **a) název stavby**

Počítačová učebna a hygienické zařízení

### **b) místo stavby (adresa, čísla popisná, katastrální území, parcelní čísla pozemků)**

Lepařovo gymnázium, Jičín, Jiráskova 30  
Jiráskova 30, 506 01 Jičín

### **c) předmět projektové dokumentace**

Předmětem projektové dokumentace jsou stavební úpravy převážně v podkroví budovy Lepařova gymnázia vedoucí ke zřízení nové počítačové učebny a hygienického zařízení.

V rámci stavebních úprav bude provedeno rozšíření rozvodů vody a kanalizace, úprava topení vč. vybavení technické místnosti, dále budou provedeny rozvody elektroinstalace a příprava chlazení.

### **d) zásady řešení parametrů stavby a dále zásady řešení vlivu stavby na okolí (vibrace, hluk, prašnost apod.)**

#### Větrání

Větrání učebny je přirozené osazenými střešními okny. Hygienické zařízení bude větráno nuceně odtahovými ventilátory do venkovního prostoru.

#### Vytápění

Vytápění nových místností je řešeno topnými tělesy napojenými na teplovodní rozvody. Zdrojem tepla je plynový kondenzační kotel umístěný v technické místnosti v podkroví.

#### Osvětlení

Osvětlení je zajištěno kombinací přirozeného a umělého osvětlení. Přirozené osvětlení je řešeno již osazenými střešními okny.

#### Vliv stavby na okolí

Stavba nebude negativně ovlivňovat své okolí vibracemi, hlukem, prašností apod.

Dodavatel stavby učiní opatření, aby nedošlo k zásahu či poškození sousedních objektů, ani jejich oplocení. Dále učiní opatření, aby při realizaci stavby nedocházelo k padání předmětů, prášení či dalšímu znečišťování okolí a komunikací.

Jedná se o běžnou stavební činnost, která svým rozsahem nevybočuje z běžného rámce. Při realizaci nebude překročena limitní hodnota hladiny akustického tlaku. Stavební práce budou probíhat v pracovní dny od 7-19 hod. tak, aby nedocházelo k rušení okolí. V případě potřeby budou aplikována dostatečná opatření proti zvýšené prašnosti v podobě zachytných sítí, igelitů v oknech, příp. skrápění vodou.

## e) konstrukční a stavebně technické řešení

Konstrukce nové podlahy bude řešena s využitím stávajících vazných trámů, ale hlavně v předchozí etapě již připravených ocelových nosníků. Tyto ocelové nosníky jsou převážně připraveny tak, že horní pásnice je v úrovni mírně nad stávajícími vaznými trámy. V budoucí učebně jsou z důvodu šikmých vazných trámů některé ocelové nosníky usazeny pod vaznými trámy.

Nová podlaha bude konstrukčně přizpůsobena již realizované podlaze z předchozí etapy, aby byla zajištěna celistvost a čistá úroveň podlahy v jedné rovině. Systém se skládá z nosných trámů ukládaných na spodní pásnici ocelových nosníků, příp. u ocelových nosníků uložených pod vaznými trámy budou tyto nosné trámy podlahy podstojkovány z horní pásnice ocelových nosníků. Dřevěné trámy je nutné řádně prokotvit a stabilizovat (zavětrovat). Příčné na nosné trámy budou osazeny trámky pro vynesení podlahy z desek OSB (2x), na které bude následně provedena čistá podlaha.

Před samotnou realizací podlah bude v prostoru budoucí učebny provedena přeložky dešťové kanalizace. Ta je v současnosti vedena nad vaznými trámy a je provedena plastovým kanalizačním potrubím. Svody ze střechy zůstanou zachovány a nově bude kanalizační potrubí vedeno za budoucí sádrokartonovou předstěnou podél místnosti. V této předstěně pak potrubí klesne pod úroveň podlahy a bude napojeno na stávající kanalizační stoupací vedení.

V prostoru budoucí toalety bude přeložen rack internetového poskytovatele.

Samotná podkrovní vestavba bude provedena suchou sádrokartonovou výstavbou. Přesná pozice předstěn bude upřesněna při stavbě s ohledem na požadovanou výšku. Do předstěn bude uložena minerální tepelná izolace tl. min. 200 mm. V případě, že nebude specifikováno jinak, tak součinitel tepelné vodivosti bude vždy max.  $\lambda_D = 0,035 \text{ W} \cdot \text{m}^{-1} \cdot \text{K}^{-1}$ . Zateplení šikmé části krovu bude provedeno uložení minerální tepelné izolace mezi a pod krokve o celkové tl. min. 280 mm. Stejným způsobem bude zateplen rovný podhled, kde bude také uložena minerální tepelná izolace ve dvou vrstvách o celkové tl. min. 280 mm. Pro zavěšení podhledu bude konstrukce krovu doplněna novými kleštinami v místech, kde tyto kleštiny chybí. Před zaklopením konstrukce krovu budou jednotlivé prvky krovu prohlédnuty. V případě poškození prvků např. vlivem zatékání nebo působením hub, plísní nebo dřevokazného hmyzu budou tyto prvky nahrazeny novými v nutném rozsahu.

Stávající viditelné dřevěné prvky budou ošetřeny protipožárním nátěrem a lakem.

Stávající střešní okna v budoucí počítačové učebně budou doplněna venkovními roletami na elektrický pohon s dálkovým ovládáním (příp. ovládáním tlačítka na stěně – dle požadavků investora). Tyto rolety budou dodány výrobcem daných oken jako systémové řešení.

V rozsahu dle výkresové části projektové dokumentace budou provedeny keramické obklady převážně do výšky 2,00 m. Konkrétní tvar, barvu a spárořez vybere investor během výstavby. Pod keramický obklad budou použity stěrkové hydroizolace zpracované dle technologických

pokynů dodavatele systému (zpracování, bandáže apod.). Stěrkové hydroizolace budou vytaženy na stěnu min. 500 mm.

Podlahy v prostoru toalet budou provedeny z keramické dlažby dle výběru investora. Pod dlažby budou provedeny stěrkové hydroizolace zpracované dle technologických pokynů dodavatele systému. Podlaha v učebně bude provedena jako laminátová.

Kanalizační potrubí odvádějící odpadní vody z prostoru toalet je vedeno přes výšku objektu až do suterénu, kde bude napojeno na venkovní vedení – viz samostatná část projektové dokumentace. Společně s tímto potrubím bude uloženo vedení vodovodu. Tato stoupací vedení budou v jednotlivých patrech zakapotována sádkartonovou konstrukcí.

Stavbu i jednotlivé prostory je možno užívat jen běžným způsobem pouze k takovým účelům, kterým byla určena stavebním povolením. V zimním období bude zajištěno nepřetržité vytápění objektu a po celou dobu řádné větrání.

V období zahájení využívání objektu je nutno zajistit zvýšené větrání vnitřních prostor, aby bylo dosaženo dokonalého vyschnutí stavebních konstrukcí a nastavení běžných parametrů úrovně vlhkosti vnitřního prostředí.

Hradec Králové, červenec 2021

Ing. Radek Řičař