

Vysvětlení, doplnění zadávacích podmínek č. 5 **(Dodatečná informace č. 5)**

Název veřejné zakázky: **Výměna potrubí vnitřního vodovodu v POO – A v Jičíně – stavební práce – ZD/19/421 – II.**

Identifikační údaje zadavatele:

Název **Královéhradecký kraj**
Sídlo Pivovarské náměstí 1245, 500 03 Hradec Králové
IČO 708 89 546
DIČ CZ70889546

Kontaktní osoba ve věcech zadávacího řízení:

Mgr. Kateřina Machová, kamachova@kr-kralovehradecky.cz, +420 495 817 489

Profil zadavatele: https://zakazky.cenakhk.cz/profile_display_2.html

Na profilu zadavatele v detailu veřejné zakázky je uveřejněna kompletní zadávací dokumentace včetně všech jejích příloh a případných změn.

Druh a režim veřejné zakázky: dle příslušných ustanovení zákona č.134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále též jen „ZZVZ“ nebo „zákon“) se jedná o podlimitní veřejnou zakázku na stavební práce, zadávanou ve zjednodušeném podlimitním řízení.

Zadavatel vydává v souladu s ustanovením § 98 a 99 ZZVZ vysvětlení, změnu a doplnění zadávací dokumentace, a to následující:

Dotaz č. 1:

“Dodavatel žádá zadavatele o objasnění zadávacích podmínek, konkrétně podoby předpokládané hodnoty veřejné zakázky. Zadavatel v zadávací dokumentaci stanovil předpokládanou hodnotu veřejné zakázky jako maximální, nepřekročitelnou, při jejímž překročení bude dodavatel vyloučen.

Dodavatel se táže zadavatele na adekvátní důvody a současně o žádá o přehodnocení a vypuštění uvedené limitace, která je zásadní překážkou hospodářské soutěže a jde proti principu samotného zákona o zadávání veřejných zakázek. Samotný zákon je postaven kromě jiného na hospodářské soutěži, mnohosti nabídek. Pokud zadavatel přistoupí k limitaci předpokládané hodnoty, způsobí naopak vyloučení mnoha způsobilých dodavatelů, kteří nebudou moci z důvodu nebezpečí vyloučení ze zadávacího řízení podat nabídku. Pokud zadavatel zruší uvedenou limitaci, omezení, lze vyslovit závěr o vyšším počtu získaných, podaných nabídek a z tohoto důvodu rovněž řádně konkurenční prostředí, ze kterého bude profitovat hlavně zadavatel. Současným "zastropováním" předpokládané hodnoty VZ zadavatel nutí účastníky zadávacího řízení, aby uměle snížily objektivní nabídkovou cenu pod tuto hodnotu, a to právě z obavy z pravděpodobného vyloučení ze zadávacího řízení, pokud této podmínce jejich nabídky nedostojí.

V průběhu posledních několika měsíců došlo k razantnímu navýšení základních a pro danou zakázku stěžejních komodit. S ohledem na tuto skutečnost je tak zřejmé, že předpokládaná hodnota nemohla ze zcela objektivních důvodů bez zavinění zadavatele vzít v potaz razantní výkyv, zvýšení cen stavebních materiálů, proto je naprosto zásadní, aby tato diskrepance byla napravena právě v tuto chvíli, před podáním nabídek.

Regulérním nastavením podmínky, mezi které náleží i správně nastavená předpokládaná hodnota, bude

zajištěna transparentnost a hospodárnost zadávacího řízení, čímž bude zajištěna i budoucí bezproblémovost samotné realizace předmětu veřejné zakázky. Pokud budou dodavatelé nuceni stlačit své nabídkové ceny oproti těm skutečným, lze vyslovit závěr s vysokou pravděpodobností, spočívající v problematické realizaci, nemožnosti dostát svým závazkům, včetně realizujících subdodavatelů, neboť by vítězný dodavatel musel realizovat zakázku se ztrátou.

V extrémním případě se rovněž může stát, že zadavatel neobdrží žádnou relevantní nabídku, neboť se žádný účastník "nevejde" do předpokládané hodnoty.

Dodavatel tak shrnuje výše uvedené, a vyzývá zadavatele, aby upustil od limitace - nepřekročitelnosti předpokládané hodnoty veřejné zakázky."

Odpověď na dotaz č. 1:

Na základě dotazu č. 1 zadavatel rozhodl usnesením Rady Královéhradeckého kraje dne 18. 10. 2021 o změně v této veřejné zakázce, která spočívá ve vyhrazení si změny závazku ze smlouvy a ve zvýšení předpokládané hodnoty.

Celková předpokládaná hodnota veřejné zakázky činí včetně vyhrazené změny závazku **24 000 000 Kč bez DPH.**

Předpokládaná hodnota veřejné zakázky bez vyhrazené změny závazku činí **22 000 000 Kč bez DPH.**

Hodnota vyhrazené změny závazku podle ustanovení § 100 ZZVZ (opce na další stavební práce) činí **2 000 000 Kč bez DPH** a není součástí nabídkové ceny.

Článek 3 Výzvy k podání nabídek nově zní takto (změny jsou vyznačeny červeným označením):

3) PŘEDPOKLÁDANÁ HODNOTA VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

3.1. Předpokládaná hodnota veřejné zakázky

Celková předpokládaná hodnota veřejné zakázky činí včetně vyhrazené změny závazku **24 000 000 Kč bez DPH.**

Předpokládaná hodnota veřejné zakázky bez vyhrazené změny závazku činí **22 000 000 Kč bez DPH.**

Hodnota vyhrazené změny závazku podle ustanovení § 100 ZZVZ (opce na další stavební práce) činí **2 000 000 Kč bez DPH a není součástí nabídkové ceny.**

Předpokládaná hodnota bez vyhrazené změny závazku je zároveň maximálně přípustná nabídková cena, kterou nesmí dodavatel ve své nabídce překročit. Předložená nabídka s vyšší než maximálně přípustnou nabídkovou cenou, může být z účasti ve veřejné zakázce vyřazena a účastník vyloučen, pokud by měl být dodavatel vybraným dodavatelem, bude vyloučen vždy.

3.2. Vyhrazená změna závazku podle ustanovení § 100 ZZVZ

Zadavatel si vyhrazuje právo vyhrazené změny závazku. V souladu s ustanovením § 100 odst. 3 zákona si zadavatel vyhrazuje možnost použití jednacího řízení bez uveřejnění s vybraným dodavatelem pro poskytnutí nových služeb nebo nových stavebních prací. Předpokládaná doba a rozsah poskytnutí nových stavebních prací je stanoven takto:

- nové stavební práce spočívající ve výměně/ rekonstrukci ležatých rozvodů, dle projektové dokumentace zpracované, společností JZ projekt, s.r.o., se sídlem Dr. Vojtěcha 1955, 504 01 Nový Bydžov, IČO: 28794257, zodpovědný projektant Ing. Jiří Zahradníček, ve znění pozdějších změn.

Projektová dokumentace k ležatým rozvodům bude přílohou č. 7 této Výzvy k podání nabídek.

Předpokládaná doba realizace těchto nových prací je před nebo v průběhu zahájení stavebních prací na vlastní výměně potrubí vnitřního vodovodu.

Toto právo bude využito v případě potřeby zadavatele a dle jeho rozpočtových možností. Tyto nové stavební práce budou zadány do 3 let ode dne uzavření smlouvy na původní veřejnou zakázku. Pokud zadavatel vyhrazenou změnu závazku ze smlouvy uplatní, bude při sjednání ceny a podmínek pro nové stavební práce postupovat podle ustanovení § 100 odstavec 3 (JŘBU) a podle § 66 zákona. Cena za tuto vyhrazenou změnu závazku podle § 100 zákona není součástí nabídkové ceny účastníka zadávacího řízení.

Vše ostatní zůstává zachováno.

Na základě výše uvedeného se lhůta pro podání nabídek prodlužuje.

Nová lhůta pro podání nabídek končí dne 9. 11. 2021.

Toto vysvětlení zadávací dokumentace bude uveřejněno na profilu zadavatele na https://zakazky.cenakhk.cz/profile_display_2.html v detailu uvedené zakázky.

Přílohy: žádné

V Hradci Králové 21. 10. 2021

Mgr. Kateřina Machová,
na základě pověření