

# KUPNÍ SMLOUVA

Uzavřené podle ust. § 2079 a násl. zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v aktuálním znění (dále jen „občanský zákoník“)

## I. Smluvní strany

### **Obchodní jméno/název OLFIN Car s.r.o.**

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci králové, oddíl C, vložka 6359,  
se sídlem: Královédvorská 517, Horní Předměstí, 541 01 Trutnov  
IČ: 60913312  
DIČ: CZ60913312  
zastoupená: Ing. Viktor Kuhn

jednající prostřednictvím: Kolč Petr  
zástupce ve věcech smluvních a technických včetně podpisu předávacího protokolu: Kolč Petr

Bankovní spojení: Komerční banka číslo účtu: 43-726410247/0100

(dále jen „prodávající“)

a

### **Domov sociálních služeb Chotělice,** příspěvková organizace Královéhradeckého kraje

se sídlem: Chotělice 89, 503 53 Smidary

IČ: 00579025  
DIČ: CZ00579025

zastoupený: Bc. Milanem Jánským, ředitelem

bankovní spojení: Komerční banka a.s. číslo účtu: 25930511/0100

(dále jen „kupující“)

## II. Preambule

1. Podkladem pro uzavření této smlouvy je nabídka prodávajícího ze dne 27.9. 2021 podaná na základě výzvy k podání nabídky ze dne 20.9. 2020 pro veřejnou zakázku s názvem

### **„Nákup osobního vozidla pro DSS Chotělice“**

2. Prodávající tímto prohlašuje, že se seznámil s rozsahem a povahou předmětu plnění dle této smlouvy, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k realizaci této smlouvy a že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi a oprávněními, které jsou ke splnění této smlouvy nezbytné.

### **III. Účel smlouvy**

Tato smlouva je uzavřena za účelem úpravy práv a povinností smluvních stran souvisejících s prodejem nového osobního motorového vozidla blíže specifikovaného v příloze č. 2 této smlouvy (dále jen „vozidlo“).

### **IV. Předmět smlouvy**

1. Předmětem této smlouvy je nákup 1 ks nového vozidla blíže specifikovaného v příloze č. 2 této smlouvy. Prodávající se zavazuje odevzdat vozidlo, která je předmětem této smlouvy kupujícímu a umožnit mu nabytí vlastnické právo k němu. Kupující se zavazuje řádně a včas dodané vozidlo od prodávajícího převzít a zaplatit za ně sjednanou kupní cenu, to vše za podmínek této smlouvy. Vozidlo bude dodáno zcela nové.
2. Prodávající prohlašuje, že vozidlo splňuje podmínky stanovené zákonem č. 56/2001 Sb., o podmínkách provozu vozidel na pozemních komunikacích a ustanovení vyhlášky Ministerstva dopavy ČR č. 341/2002 Sb., o schvalování technické způsobilosti a o technických podmínkách provozu vozidel na pozemních komunikacích.
3. Kupující prohlašuje, že specifikace vozidla uvedená v příloze č. 2 této smlouvy je vymezena dostatečně určitě a srozumitelně a splňuje požadavky kupujícího na dodávku vozidla.

### **V. Základní povinnosti kupujícího**

1. Kupující je povinen převzít vozidlo způsobem a za podmínek blíže specifikovaných v čl. XI. této smlouvy.
2. Kupující je povinen zaplatit prodávajícímu kupní cenu za vozidlo v rozsahu a za podmínek blíže specifikovaných v čl. IX. a X. této smlouvy.
3. Kupující se zavazuje poskytnout prodávajícímu včas všechny potřebné informace nezbytné pro řádné splnění závazku prodávajícího vyplývající z této smlouvy.

### **VI. Základní povinnosti prodávajícího**

1. Prodávající je povinen prodat kupujícímu bezvadné vozidlo, které je podle právních předpisů České republiky plně způsobilé k provozu na pozemních komunikacích, tzn. že při prodeji vozidla jakož i při plnění dalších závazků vyplývajících z této smlouvy je povinen dodržovat obecně závazné právní předpisy a platné technické normy vztahující se k předmětu plnění, řídit se touto smlouvou, pokyny kupujícího a podklady, které mu byly kupujícím předány.
2. Prodávající je povinen zajistit kupujícímu po dobu 10 let ode dne nabytí vlastnického práva kupujícím servisní služby na území celé České republiky, a to v rozsahu minimálně 1 servisní místo na území každého samosprávného kraje.

### **VII. Odpovědnost za vady**

1. Vadou se rozumí odchylka od druhu či kvalitativních podmínek vozidla stanovených touto smlouvou, technickými normami či jinými obecně závaznými předpisy.

2. Prodávající odpovídá za vady zjevné, skryté a právní, které má zboží v době odevzdání kupujícímu i když se vada stane zjevnou i po této době a dále za ty vady, které se na vozidle vyskytnou v záruční době uvedené ve všeobecných záručních podmínkách importéra/výrobce, které je povinen prodávající kupujícímu předat.
3. Rozsah, kvalita, technická specifikace, výbava, příslušenství a další související služby musí odpovídat požadavkům kupujícího a vymezení uvedenému v této smlouvě. Jakékoliv odchylky od požadavků kupujícího či vymezení uvedenému v této smlouvě jsou vadným plněním.
4. Prodávající poskytuje kupujícímu záruku za jakost spočívající v tom, že vozidlo, jakož i jeho veškeré části a komponenty budou po celou záruční dobu způsobilé k použití k obvyklým účelům a zachovají si obvyklé vlastnosti.
5. Záruční doba na vozidlo začíná běžet ode dne jeho převzetí.  
Délka záruční doby plné funkčnosti automobilu jako celku se řídí všeobecnými záručními podmínkami importéra resp. výrobce, minimálně však činí 48 měsíců a nájedem s max. omezením km na 200.000
6. Po dobu běhu záruční lhůty se prodávající zavazuje provést veškeré opravy a výměny vyplývající ze záruky do 30 dnů poté co mu byly oznámeny na vlastní náklady. Po dobu, po kterou je vůz nepoužitelný, se zavazuje prodávající poskytnout náhradní vozidlo stejné nebo vyšší kategorie se stejnou nebo nižší spotřebou.
7. Prodávající prohlašuje, že při výrobě vozidel byly dodrženy veškeré technické normy a platné právní předpisy, které se takové činnosti týkají. Pokud porušením těchto předpisů vznikne jakákoliv škoda, nese veškeré vzniklé náklady prodávající, který následně může náhradu škody požadovat na výrobci.
8. Prodávající odpovídá za to, že vozidla nebudou trpět žádnými právními vadami, které by měly původ v činnostech či výrobcích použitých při jeho výrobě. Prodávající rovněž odpovídá za to, že vozidlo nebude dotčeno chráněnými právy třetích osob, která by nebyla vypořádána nejpozději ke dni odevzdání vozidla kupujícímu.

### **VIII. Průvodní doklady**

Spolu s vozidlem je prodávající povinen odevzdat kupujícímu:

- návod k obsluze a údržbě vozidla
- servisní knížku
- záruční podmínky
- technický průkaz vozidla s řádným vypsáním a potvrzením nezbytných údajů.

### **IX. Kupní cena**

<u>Celková kupní cena vozidla činí:</u>	551.735,55 Kč bez DPH
	115.864,45 Kč DPH 21 %
	667.600,00 Kč s DPH

1. Kupní cena je sjednána jako nejvýše přípustná a zahrnuje veškeré náklady prodávajícího pro plnění předmětu této smlouvy v rozsahu a za podmínek v této smlouvě stanovených.
2. Kupní cenu lze měnit pouze v případě zákonných změn výše sazeb DPH.

## X. Platební podmínky

1. Kupující neposkytuje zálohy ani závdavek.
2. Kupující se zavazuje zaplatit prodávajícímu kupní cenu vozidla v souladu s čl. IX této smlouvy po řádném převzetí vozidla na základě daňového dokladu (faktury) s náležitostmi dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, vystaveného prodávajícím. Součástí faktury jako její příloha bude předávací protokol. Pokud faktura nebude mít zákonem či touto smlouvou stanovené náležitosti, je kupující oprávněn ji ve lhůtě splatnosti vrátit prodávajícímu k doplnění (opravě), aniž se tak dostane do prodlení se splatností, přičemž po vystavení opravené faktury běží lhůta splatnosti dle odstavce 2 tohoto článku znovu.
3. Kupující zaplatí prodávajícímu kupní cenu vozidla převodem na jeho účet uvedený v záhlaví této smlouvy ve lhůtě 21 dní ode dne doručení příslušného daňového dokladu kupujícímu.
4. Faktura musí být vystavena a předána objednateli nejpozději do 15 dnů od odevzdání a bezvadného přejmutí zboží. Platba prodávajícímu se považuje za splněnou dnem odepsání fakturované částky z účtu objednatele.
5. V případě, že zboží bude vykazovat vady, není kupující povinen do doby, než prodávající vady odstraní, povinen uhradit prodávajícímu kupní cenu a ohledně úhrady kupní ceny se v takových případech neocitá v prodlení.

## XI. Dodací podmínky

1. Prodávající odevzdá vozidlo kupujícímu a kupující převezme vozidlo od prodávajícího v den odevzdání a převzetí vozidla v místě plnění.
2. Termín odevzdání vozidla: nejpozději **do 31.12. 2021**.
3. Místo plnění: sídlo kupujícího uvedené v záhlaví této smlouvy.
4. Prodávající je povinen písemně oznámit kupujícímu nejpozději 3 dny předem, kdy bude vozidlo připraveno k převzetí. Kupující je pak povinen v prodávajícím uvedeném termínu dostavit se k přejímce.
5. Prodávající je povinen připravit a doložit u přejímacího řízení průvodní doklady k vozidlu (viz. čl. VIII této smlouvy). Bez těchto dokladů nelze považovat vozidlo za schopné přejímky.
6. Smluvní strany stvrdí odevzdání a převzetí vozidla podpisem předávacího protokolu. Kupující je oprávněn odmítnout převzetí vozidla, které není v souladu s touto smlouvou. V takovém případě smluvní strany v předávacím protokolu blíže specifikují, které skutečnosti, vady brání převzetí vozidla. V případě, že kupující převezme vozidlo, které neodpovídá této smlouvě, smluvní strany sepíší protokol o předání, v němž specifikují, v jakém rozsahu vozidlo neodpovídá této smlouvě včetně termínu jejich odstranění. Prodávající splní řádně svůj závazek z této smlouvy vyplývající okamžikem řádného a úplného odevzdání vozidla.
7. Prodávající odpovídá za vady, kterou vozidlo má v okamžiku jeho odevzdání a převzetí kupujícímu i když se vada stane zjevnou až po této době. Povinnosti prodávajícího vyplývající ze záruky nejsou tímto ustanovením dotčeny.

## **XII. Smluvní pokuty, úroky z prodlení**

1. V případě prodlení kupujícího s úhradou kupní ceny podle této smlouvy zaplatí kupující prodávajícímu úrok z prodlení ve výši stanovené nařízením vlády ČR č. 351/2013 Sb., ve znění pozdějších předpisů.
2. Pokud bude prodávající v prodlení s odevzdáním vozidla je povinen zaplatit kupujícímu smluvní pokutu ve výši 500,- Kč za každý den prodlení. Smluvní pokuta je splatná do 14 dnů od doby, kdy bude písemná výzva k jejímu zaplacení doručena prodávajícímu.
3. V případě porušení povinnosti kupujícího převzít vozidlo řádně a včas podle kupní smlouvy zaplatí kupující prodávajícímu smluvní pokutu ve výši 0,05% z kupní ceny vozidla za každý kalendářní den prodlení s převzetím.

## **XIII. Přejed vlastnických práv a přechod nebezpečí škody**

1. Smluvní strany se dohodly, že vlastnické právo k vozidlu přechází na kupujícího okamžikem jeho odevzdání a převzetí na základě oboustranně podepsaného předávacího protokolu.
2. Nebezpečí škody na předmětu smlouvy přechází na kupujícího spolu s převodem vlastnického práva.

## **XIV. Změna smlouvy**

1. Jakákoliv změna smlouvy musí mít písemnou formu a musí být podepsána osobami oprávněnými jednat a podepisovat za kupujícího a prodávajícího nebo osobami jimi zmocněnými. Změny smlouvy se sjednávají zásadně jako dodatek ke smlouvě s číselným označením podle pořadového čísla příslušné změny smlouvy.
2. Nastanou-li u některé ze stran skutečnosti bránící řádnému plnění smlouvy, je povinna to ihned bez zbytečného odkladu oznámit druhé straně a vyvolat jednání osob oprávněných k podpisu smlouvy.

## **XV. Odstoupení od smlouvy**

1. Kupující může odstoupit od smlouvy v případě podstatného porušení smlouvy prodávajícím. Za podstatné porušení smlouvy se považuje zejména:
  - zpoždění sjednaného termínu odevzdání vozidla
2. Kupující je oprávněn odstoupit od smlouvy i v případě, že prodávající vstoupí do likvidace nebo bude zahájeno insolvenční řízení dle zákona č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení, v platném znění, jehož předmětem bude úpadek nebo hrozící úpadek prodávajícího.
3. V případě odstoupení od smlouvy má kupující bez jakýchkoliv výhrad právo na náhradu škody, zejména prokázaných nákladů, které vzniknou v souvislosti s nesplněním smlouvy.
4. V případě, že prodlení kupujícího s placením kupní ceny trvá déle než dva měsíce, může prodávající od kupní smlouvy odstoupit s tím, že kupujícímu zašle písemné vyrozumění o odstoupení od kupní smlouvy. Po odstoupení od kupní smlouvy je kupující povinen vrátit prodávajícímu vozidlo.
5. V případě odstoupení prodávajícího nebo kupujícího od smlouvy je toto účinné doručením písemného oznámení druhému účastníku.

## XVI. Závěrečná ustanovení

1. Smluvní strany se dohodly, že ve věcech výslovně neupravených se tato smlouva bude podpůrně řídit ustanoveními občanského zákoníku.
2. Právní vztahy založené touto smlouvou se budou řídit Právním řádem České republiky.
3. Tato smlouva se sepisuje v českém jazyce v čtyřech vyhotoveních, z nichž tři obdrží kupující a jedno obdrží prodávající.
4. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
5. Případné spory vzniklé z této smlouvy budou řešeny podle platné právní úpravy věcně a místně příslušným soudem ČR.
6. Obě smluvní strany potvrzují autentičnost této smlouvy a prohlašují, že si smlouvu přečetly, s jejím obsahem souhlasí a že smlouva byla sepsána na základě pravdivých údajů, z jejich pravé a svobodné vůle, což stvrzují podpisem svého oprávněného zástupce.

Nedílnou součástí této smlouvy je:

příloha č.2 – Specifikace vozidla Volkswagen GOLF Variant 1,5 Tsi STYLE

V Hradci Králové dne:

5/10 29

V Chotělicích dne:

5/10 29

za prodávajícího

**OLFIN CAR s.r.o.**  
provozovna: Ná Rybárně 1670  
500 02 HRADEC KRÁLOVÉ  
DIČ: CZ60913312  
Ing. Viktor Kubík  
tel.: 495 000 555

za kupujícího

**Domov sociálních služeb**  
**Chotělice** (1)  
Chotělice 89, 503 53 Smidary  
IČ: 00579025 tel.: 495 496 204



Bc. Milan Jánský