

Dodatek č. 2

smlouvy o dílo uzavřené v souladu s § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“)

Smluvní strany

Královéhradecký kraj

se sídlem: Pivovarské náměstí 1245, 500 03 Hradec Králové
IČO 708 89 546
zástupce: Mgr. Martin Červíček, hejtmán kraje
bankovní spojení: Komerční banka, a.s. pobočka Hradec Králové
č. účtu: 27-2031110287/0100

dále jen „objednatel“ a

obchodní firma

PS - STAV Náchod s.r.o.

společnost zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Hradci Králové pod spisovou značkou C 31554

se sídlem Na Hamrech 1444, 547 01 Náchod
IČO 28858531
DIČ CZ28858531
zastoupený Pavlem Sedláčkem, jednatelem
bankovní spojení Komerční banka a.s.
číslo účtu 107-7069880247/0100

dále jen „zhotovitel“; objednatel a zhotovitel také dále společně jako „smluvní strany“

Úvodní ustanovení

1. Smluvní strany uzavřely dne 28. 7. 2020 na základě výsledku zadávacího řízení veřejné zakázky „Zvýšení dostupnosti komunitních pobytových služeb v lokalitě Náchod – stavební práce“, uveřejněné ve věstníku veřejných zakázek pod číslem Z2020-013497, smlouvu o dílo (tato smlouva ve znění pozdějších změn souhrnně jako „smlouva o dílo“).
2. Z důvodů uvedených ve změnovém listu č. 4, který je přílohou tohoto dodatku, dochází ke změně smlouvy o dílo v souladu s § 222 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v účinném znění (dále jen „zákon“) spočívající ve změně rozsahu díla o příslušné méněpráce.
3. Na základě skutečného provedení stavby došlo k drobným změnám oproti původnímu projektu spočívajícím ve vypuštění a tedy nedofakturaci některých položek. Změna závazku ze smlouvy v rozsahu nedofakturovaných položek dle změnového listu (ZL) č. 4 není podstatnou změnou závazku ve smyslu § 222 odst. 4 zákona.

Předmět dodatku

1. Rozsah předmětu díla dle článku 4 a 5 smlouvy o dílo se upravuje o neprovedené položky v souladu se změnovým listem č. 4, který tvoří přílohu tohoto dodatku.
2. Tabulka ceny díla dle článku 7 odst. 2 smlouvy o dílo se mění následujícím způsobem:

Celková cena dle původní smlouvy o dílo v Kč bez DPH	13.175.456,87
Celková cena dle dodatku č. 1 v Kč bez DPH	13.165.996,23

Nedofakturované položky dle dodatku č. 2 v Kč bez DPH	246.864,89
Celková cena dle dodatku č. 2 v Kč bez DPH	12.919.131,34
DPH v Kč samostatně dle dodatku č. 2	1.937.869,70
Celková cena dle dodatku č. 2 v Kč včetně DPH	14.857.001,04

Závěrečná ustanovení

1. Otázky dodatkem výslovně neupravené se řídí právním řádem České republiky, zejména zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.
 2. Je-li uzavřen v listinné podobě, je tento dodatek vyhotoven v pěti stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Po uzavření dodatku dva stejnopisy obdrží zhotovitel, tři objednatel.
 3. Tento dodatek nabývá platnosti podpisem smluvními stranami a účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv v souladu s § 5 a násl. zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.
1. Smluvní strany prohlašují, že si tento dodatek ke smlouvě přečetly a že nebyl uzavřen v tísní nebo za jednostranně nevýhodných podmínek.
 2. O uzavření dodatku rozhodl hejtman Královéhradeckého kraje na základě usnesení Rady Královéhradeckého kraje č. RK/35/1966/2020 ze dne 7. 12. 2020.

V Hradci Králové

Mgr. Martin Červíček
hejtman Královéhradeckého kraje

V Náchodě

Pavel Sedláček Digitálně podepsal Pavel Sedláček
Datum: 2021.09.27 13:26:00
+02'00'

Pavel Sedláček
jednatel

ZMĚNY ZÁVAZKŮ ZE SMLOUVY

(ve smyslu § 222 zákona č. 134/2016 Sb. - Zákona o zadávání veřejných zakázek)

Název veřejné zakázky:

Zvýšení dostupnosti komunitních pobytových služeb v lokalitě Náchod

§ 222 - TABULKA K ODSTAVCI 4

Původní smluvní cena (vstupní)	13 175 456,87 Kč bez DPH		
Vyhradil si zadavatel právo na vyhrazené změny závazku (opce)?	NE		
Druh veřejné zakázky	stavební práce		
Vícepráce (k odst. 4)	+ 625 481,44 Kč bez DPH	Dodatek č. 1	ANO
Méněpráce (k odst. 4)	- 634 942,08 Kč bez DPH		
Vícepráce (k odst. 4)	+ 0,00 Kč bez DPH	Dodatek č. 2	ANO
Méněpráce (k odst. 4)	- 246 864,89 Kč bez DPH		
		Dodatek č. 3	NE
Součet všech víceprací (k odst. 4)	+ 625 481,44 Kč bez DPH	POSOUZENÍ:	
Součet všech méněprací (k odst. 4)	- 881 806,97 Kč bez DPH		
Změna závazku ze smlouvy (absolutní hodnota)	1 507 288,41 Kč bez DPH	Nejedná se o podstatnou změnu závazku.	
a) (Změna ZzS) ≤ (limit nadlimitní VZ)	1 507 288 Kč ≤ 137 366 000 Kč		
b) (Změna ZzS / Smluvní cena) ≤ 15 %	11,44 % ≤ 15,00 %		

§ 222 - TABULKA K ODSTAVCI 5

Smluvní cena	13 175 456,87 Kč bez DPH		
Vícepráce (k odst. 5)	+ 0,00 Kč bez DPH	Dodatek č. 1	ANO
Méněpráce (k odst. 5)	- 0,00 Kč bez DPH		
Vícepráce (k odst. 5)	+ 0,00 Kč bez DPH	Dodatek č. 2	ANO
Méněpráce (k odst. 5)	- 0,00 Kč bez DPH		
Součet všech víceprací (k odst. 5)	+ 0,00 Kč bez DPH	POSOUZENÍ:	
Součet všech méněprací (k odst. 5)	- 0,00 Kč bez DPH		
Změna závazku ze smlouvy (absolutní hodnota)	0,00 Kč bez DPH	Nejedná se o podstatnou změnu závazku.	
c) (Změna ZzS / Smluvní cena) ≤ 50 %	0,00 % ≤ 50,00 %		

§ 222 - TABULKA K ODSTAVCI 6

Smluvní cena	13 175 456,87 Kč bez DPH		
Vícepráce (k odst. 6)	+ 0,00 Kč bez DPH	Dodatek č. 1	ANO
Méněpráce (6) související s vícepracemi	- 0,00 Kč bez DPH		
Méněpráce (6) nesouvisející s vícepracemi	- 0,00 Kč bez DPH		
Vícepráce (k odst. 6)	+ 0,00 Kč bez DPH	Dodatek č. 2	ANO
Méněpráce (6) související s vícepracemi	- 0,00 Kč bez DPH		
Méněpráce (6) nesouvisející s vícepracemi	- 0,00 Kč bez DPH		
Součet všech víceprací (k odst. 6)	+ 0,00 Kč bez DPH		
Součet všech méněprací (k odst. 6)	- 0,00 Kč bez DPH		

souvisejících s vícepracemi	0,00 Kč bez DPH	POSOUZENÍ:
Součet všech méněprací (k odst. 6) nesouvisejících s vícepracemi	- 0,00 Kč bez DPH	
Změna závazku ze smlouvy (absolutní hodnota)	0,00 Kč bez DPH	Nejedná se o podstatnou změnu závazku.
c) (Změna ZzS / Smluvní cena) ≤ 50 %	0,00 % ≤ 50,00 %	

§ 222 - NAVÝŠENÍ = SOUHRN Z ODST. 5 A 6		
Smluvní cena	13 175 456,87 Kč bez DPH	
(5)	Všechny vícepráce (k odst. 5)	+ 0,00 Kč bez DPH
	Všechny méněpráce (k odst. 5) související s vícepracemi	- 0,00 Kč bez DPH
(6)	Všechny vícepráce (k odst. 6)	+ 0,00 Kč bez DPH
	Všechny méněpráce (k odst. 6) související s vícepracemi	- 0,00 Kč bez DPH
Navýšení - souhrn z odst. 5, 6 (vícepráce po odečtení méněprací)	0,00 Kč bez DPH	POSOUZENÍ: Navýšení nepřekročí 30 %.
(9) (Navýšení / Smluvní cena) ≤ 30 %	0,00 % ≤ 30,00 %	

§ 222 - TABULKA K ODSTAVCI 7			
Cena původních (nahraz.) položek	0,00 Kč bez DPH	Dodatek č. 1	ANO
Cena nových položek	0,00 Kč bez DPH		
POSOUZENÍ:	0 Kč ≥ 0 Kč		
Rozdíl (méněpráce) (k odst. 7)	- 0,00 Kč bez DPH		
Cena původních (nahraz.) položek	0,00 Kč bez DPH	Dodatek č. 2	ANO
Cena nových položek	0,00 Kč bez DPH		
POSOUZENÍ:	0 Kč ≥ 0 Kč		
Rozdíl (méněpráce) (k odst. 7)	- 0,00 Kč bez DPH		
Součet všech méněprací (k odst. 7)	- 0,00 Kč bez DPH		

SOUHRNNÁ TABULKA AKTUÁLNÍHO DODATKU	
Číslo aktuálního dodatku	2
Celková hodnota všech víceprací (aktuálního dodatku)	+ 0,00 Kč bez DPH
Celková hodnota všech méněprací (aktuálního dodatku)	- 246 864,89 Kč bez DPH
Celkové navýšení smluvní ceny (aktuálního dodatku)	-246 864,89 Kč bez DPH

SOUHRNNÁ TABULKA VŠECH DODATKŮ	
Původní smluvní cena (vstupní)	13 175 456,87 Kč bez DPH
Cena po navýšení z dodatku č. 1	13 165 996,23 Kč bez DPH
Cena po navýšení z dodatku č. 2	12 919 131,34 Kč bez DPH
á cena se zahrnutím všech změn (bez DPH)	12 919 131,34 Kč bez DPH



ZMĚNOVÝ LIST		číslo ZL: 04
Název projektu:	Zvýšení dostupnosti komunitních pobytových služeb v lokalitě Náchod, ul. Za Přádelnou – stavební práce	
Zhotovitel:	PS - STAV Náchod s.r.o., Na Hamrech 1444, 547 01 Náchod	
Objednatel:	Královéhradecký kraj, Pivovarské nám. 1245, 500 03 HK, IČO 708 89 546	
Stavební dozor:	CE-ING s.r.o., Polská 375, 547 01 Náchod	
Projektant:	Sdružení CP KDN – zastoupený CE-ING s.r.o.	
Změnový list vystavil:	Sedláček Pavel	
Datum:	10.08.2021	
Předmět změny, popis a zdůvodnění změny: nedofakturace položek - vypuštění Na základě skutečného provedení – došlo k drobným změnám oproti původnímu projektu resp. nedofakturaci - vypuštění některých položek: 1.01. Stavební část – kácení stromu provedl investor před zahájením projektu 1.02. ZTI – chybně uvedena jedná sprchová zástěna v rozpočtu navíc oproti projektu PD 1.04. Elektroinstalace - chybně uveden jeden videotelefon v rozpočtu navíc oproti projektu PD 1.05. VZT – změna trasy – úspora na délce potrubí 1.13. VRN – úspora - změnu opravy komunikace – nebyl nutný předpokládaný rozsah záboru 3.05. oprava komunikace – změna oproti původní PD. GD provede přípojky pouze rýhou a samotnou úpravou komunikace pouze opravou rýhy - nikoly celé předpokládané plochy 240 m2. Změny vznikly v důsledku okolností, které zadavatel (objednatel) jednající s náležitou péčí nemohl předvídat.		
Důvodem vícepráce / méněpráce	chyba zhotovitele <input type="checkbox"/>	jiné okolnosti <input checked="" type="checkbox"/>
Chyba v PD <input type="checkbox"/> ano	vyšší moc <input type="checkbox"/>	Záměr objednatele <input type="checkbox"/>
Cena méněprací bez DPH: - 246.864,89 Kč	Cena víceprací bez DPH: 0 Kč	
Výsledná cena změny bez DPH: - 246.864,89 Kč	Nově sjednaná lhůta dokončení díla: 0 dnů	
Níže podepsané osoby potvrzují uvedenou změnu rozsahu díla:		
Za technický dozor stavebníka: Souhlasí Datum: Jan Čejchan Digitálně podepsal Jan Čejchan	Za zhotovitele: Souhlasí Datum: Pavel Sedláček Digitálně podepsal Pavel Sedláček Datum: 2021.09.27 13:28:51 +02'00'	
Za autorský dozor: Souhlasí Datum: Jan Čejchan Digitálně podepsal Jan Čejchan Datum: 2021.09.27 13:29:22 +02'00'	Za objednatele: Souhlasí Datum: Satorie Ladislav Ing. Digitálně podepsal Satorie Ladislav Ing. Datum: 2021.09.29 07:36:31 +02'00'	

Nedofakturace PROVEDENÝCH PRACÍ - ZL 04

k 15.09.20211

Stavba: Zvýšení dostupnosti komunitních pobytových služeb v lokalitě Náchod
Objednatel: Královéhradecký kraj, se sídlem: Pivovarské náměstí 1245, 500 03 Hradec Králové
Zhotovitel: PS-STAV Náchod s.r.o., Na Hamrech 1444
 převzetí staveniště: 28.08.2020

„reg. číslo projektu CZ.06.2.56/0.0/0.0/18_103/0008956“

Kód	Popis	Cena celkem	Čerpáno v tomto měsíci	Čerpáno od zahájení stavby	Zbývá	Zbývá v %
1	2	3	4	5	6	7
1 01 stavební část!A1	1 01 - Hlavní aktivity projektu - Stavební část	-1 888,24				
1 02 ZT!A1	1 02 - Hlavní aktivity projektu - Zdravotně technické instalace	-10 925,00				
1 04 ELE!A1	1 04 - Hlavní aktivity projektu - Elektromontáže	-6 402,50				
1 05 VZT!A1	1 05 - Hlavní aktivity projektu - Vzduchotechnika	-7 814,53				
1 13 VRN!A1	1 13 - Vedlejší rozpočtové náklady	-12 000,00				
3 05 oprava komunikace!A1	3 05 - Nezpůsobilé aktivity projektu - Oprava komunikace	-207 834,62				
	Celkem bez DPH	-246 864,89				

Zhotovitel: PS-STAV Náchod s.r.o. Za zhotovitele: Datum: Podpis	Objednatel: Královéhradecký kraj Za objednatele: Datum: Podpis
---	--

Soupis:

1 01 - Hlavní aktivity projektu - Stavební část

Místo: Zvýšení dostupnosti komunitních pobytových služeb v lokalitě
Náchod

Uchazeč: PS-STAV Náchod s.r.o.

P.Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem
1	2	3	4	5	6	7	8

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem

-1 888,24

D HSV Práce a dodávky HSV

D 1 Zemní práce

-1 888,24

1	K	112151012	Volné kácení stromů s rozřezáním a odvětvěním D kmene do 300 mm	kus	-7,000	269,75	-1 888,24
---	---	-----------	---	-----	--------	--------	-----------

Soupis:

1 02 - Hlavní aktivity projektu - Zdravotně technické instalace

Místo: Zvýšení dostupnosti komunitních pobytových služeb v lokalitě Náchod

Uchazeč: PS-STAV Náchod s.r.o.

P.Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem
1	2	3	4	5	6	7	8
PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]

Náklady soupisu celkem

-10 925,00

D	725	Zdravotechnika - zařizovací předměty					-10 925,00
41	K	725244213	Zástěna sprchová skleněná tl. 8 mm pevná bezdveřová na vaničku šířky 900 mm	soubor	-1,000	10 925,00	-10 925,00

Soupis:

1 04 - Hlavní aktivity projektu - Elektromontáže

Místo: Zvýšení dostupnosti komunitních pobytových služeb v lokalitě
Náchod

Uchazeč: PS-STAV Náchod s.r.o.

P.Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem
1	2	3	4	5	6	7	8

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem

-6 402,50

D 741 Elektroinstalace - silnoproud -6 402,50

78	K	1.6	Domovní telefon barevného videotel. pro 2 účastníky, digitální, dvouvodičová, videotel. MIRO handsfree, panel MIKRA	kus	-1,000	6 402,50	-6 402,50
----	---	-----	---	-----	--------	----------	-----------

Soupis:

1 05 - Hlavní aktivity projektu - Vzduchotechnika

Místo: Zvýšení dostupnosti komunitních pobytových služeb v lokalitě
Náchod

Uchazeč: PS-STAV Náchod s.r.o.

P.Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem
1	2	3	4	5	6	7	8

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem

-7 814,53

Soupis:

1 13 vedlejší rozpočtové náklady

Místo: Zvýšení dostupnosti komunitních pobytových služeb v lokalitě
Náchod

Uchazeč: PS-STAV Náchod s.r.o.

P.Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem
1	2	3	4	5	6	7	8

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem

-12 000,00

D	VRN1	Průzkumné, geodetické a projektové práce					-12 000,00
10	K	039103012	Zábor ploch po dobu výstavby	kpl	-0,400	30 000,00	-12 000,00

Soupis:

3 05 - Nezpůsobilé aktivity projektu - Oprava komunikace

Místo: Zvýšení dostupnosti komunitních pobytových služeb v lokalitě Náchod

Uchazeč: PS-STAV Náchod s.r.o.

P.Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem
1	2	3	4	5	6	7	8

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem

-207 834,62

D HSV Práce a dodávky HSV

D 1 Zemní práce -19 267,28

1	K	113107342	Odstranění podkladu živičného tl 100 mm strojně pl do 50 m2	m2	-210,000	70,36	-14 774,85
2	K	181951112	Úprava pláně v hornině třídy těžitelnosti I, skupiny 1 až 3 se zhutněním	m2	-210,000	21,39	-4 492,43

D 5 Komunikace pozemní -132 021,34

3	K	565125111	Asfaltový beton vrstva podkladní ACP 16 (obalované kamenivo OKS) tl 40 mm š do 3 m	m2	-210,000	280,72	-58 950,36
4	K	573111112	Postřík živičný infiltrační s posypem z asfaltu množství 1 kg/m2	m2	-210,000	17,92	-3 763,19
5	K	573211112	Postřík živičný spojovací z asfaltu v množství 0,70 kg/m2	m2	-210,000	10,13	-2 127,11
6	K	577134111	Asfaltový beton vrstva obrusná ACO 11 (ABS) tř. I tl 40 mm š do 3 m z nemodifikovaného asfaltu	m2	-210,000	319,91	-67 180,68

VV "nový povrch komunikace - mezi přípojkami + 5 m navíc na každou stranu" 40*6

D 9 Ostatní konstrukce a práce, bourání

D 997 Přesun sutě -56 546,00

8	K	997002611	Nakládání suti a vybouraných hmot	t	-46,200	104,69	-4 836,86
9	K	997013511	Odvoz suti a vybouraných hmot z meziskládky na skládku do 1 km s naložením a se složením	t	-46,200	333,67	-15 415,70

10	K	997013509	Příplatek k odvozu suti a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	-1 293,600	10,29	-13 308,94
	VV		52,8*28				
11	K	997221875	Poplatek za uložení stavebního odpadu na recyklační skládce (skládkovné) asfaltového bez obsahu dehtu zaříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 03 02	t	-46,200	497,50	-22 984,50