

ÚZEMNÍ PLÁN JAROMĚŘ

A VÝŘEZY Z HLAVNÍHO VÝKRESU A ZE SCHÉMA PLÁNU CHARAKTERŮ GRAFICKÉ ČÁSTI REGULATIVY Z TEXTOVÉ ČÁSTI

PLOCHY OBČANSKÉHO VYBAVENÍ PLOCHY OBČANSKÉHO VYBAVENÍ / VEŘEJNÁ INFRASTRUKTURA (OV)

Hlavní využití: plochy veřejného vybavení

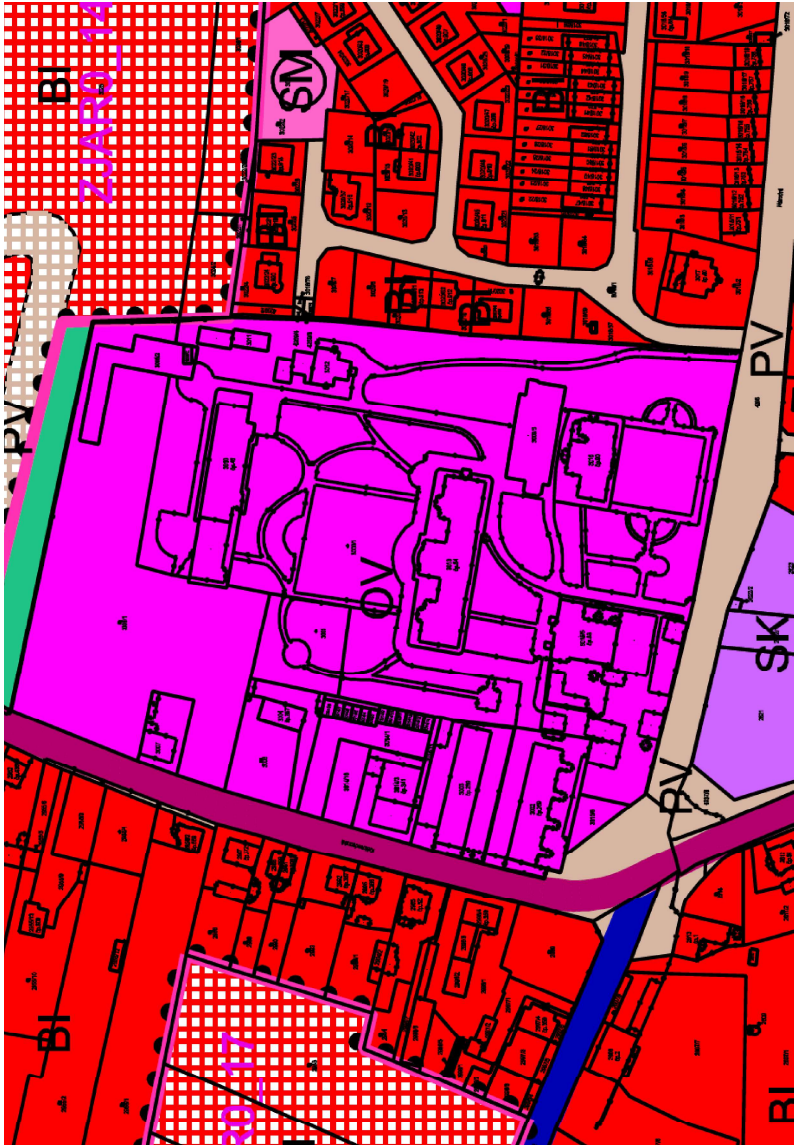
Přípustné využití: plochy převážně nekomerčního občanského vybavení, sloužící vzdělávání, výchově, sociálním službám, péči o rodinu, zdravotním službám, kultuře, veřejné správě, ochraně obyvatelstva; plochy pro maloobchodní prodej do 1000 m2 prodejní plochy,

Podmíněné přípustné využití: technická infrastruktura, dopravní infrastruktura

Podmínka: při velkém rozsahu stavebního programu nebo nároků na plochy, při nenarušování sousedních ploch nad přípustné normy pro obytné zóny

Nepřípustné využití: ostatní zařízení a funkce

Ostatní regulativy: vyplývají z plánu charakterů pro tuto plochu



OTEVŘENÝ AREÁL (OA)

Popis charakteru:

Plochy areálů permanentně přístupné veřejnosti nebo s režimem pro veřejnost. Území sloužící převážně jako veřejné vybavení v oblasti zdravotnictví, školství, sportu apod. Jedná se o oplocené areály s budovami, jež vytvářejí jeden funkční celek.

Podmínky prostorového uspořádání:

Výška zástavby: neuvedena

Koeficient zastavění: neuveden

Požadavky na parkování uvnitř areálů. Je možné doplňovat dalšími objekty.

Ostatní požadavky:

Je třeba řešit navazující uspořádání veřejných prostranství, vjezdů a vstupů, na veřejném prostranství požadavky na dopravu v klidu.



Vlastníci veřejné dopravní,

Ředitelství silnic a dálnic ČR, Správa Hradec Králové,
Město Jaroměř, odbor majetku města, Bc. Jan Žíla, mobil 604 245 499,

a technické infrastruktury,

elektronická komunikační síť:
ALPHA StySoft, s.r.o., Hradec Králové, provozovna Husova 112, Jaroměř,
CETIN, a.s., Praha,
"N_SYS s.r.o.", Náchod,

síť veřejného osvětlení:

Osvětlení a energetické systémy a. s., Praha, středisko Přelouč, (EL TODO),

distribuční elektroenergetická plynárenská a teplárenská soustava:

ČEZ Distribuce, a.s., Děčín,
GasNet Služby, s.r.o., Brno,
Energetika s.r.o., Jaroměř, Ing. Tomáš Steklý, mobil 724 317 351,

vodovod a kanalizace pro veřejnou potřebu:

Městské vodovody a kanalizace s.r.o. Jaroměř, Ivan Hejna, vedoucí provozu VAK, telefon 491 487 730,
e-mail ivan.hejna@mevakjar.cz,

dotčené orgány,

Hasičský záchranný sbor Královéhradeckého kraje, územní odbor Náchod,
Krajská hygienická stanice Královéhradeckého kraje, územní pracoviště Náchod,

Krajské ředitelství Policie České republiky pro Královéhradecký kraj, územní odbor Náchod, dopravní inspektorát,

Krajský úřad Královéhradeckého kraje, odbor dopravy a silničního hospodářství, oddělení silničního hospodářství,

Městský úřad Jaroměř, odbor dopravy a silničního hospodářství,

Městský úřad Jaroměř, odbor výstavby jako orgán územního plánování,

Městský úřad Jaroměř, odbor výstavby jako prvoinstanční orgán státní památkové péče,

Městský úřad Jaroměř, odbor životního prostředí.