

DODATEK č. 1

KE SMLOUVĚ O DÍLO ze dne 25. 11. 2020

(dále též jen „dodatek“ nebo „dodatek č. 1“)

(uzavřený v souladu s § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění (dále jen „občanský zákoník“))

Smluvní strany

Královéhradecký kraj

se sídlem: Pivovarské náměstí 1245, 500 03 Hradec Králové
zastoupený: Mgr. Martin Červíček, hejtman kraje
IČO: 708 89 546
Bankovní spojení: ██████████
Číslo účtu: ██████████
(dále též „objednatel“)

a

Společnost / podnikatel TOMIreko, s. r. o.

IČO: 28359216
DIČ: CZ28359216
se sídlem: Karlovo náměstí 48, 674 01 Třebíč
zastoupen: Milanem Šťastným, jednatelem
Ing. Tomášem Klinerem, jednatelem

bankovní spojení ██████████
číslo účtu ██████████
(dále též „zhotovitel“)

(objednatel a zhotovitel také dále společně jako „smluvní strany“)

Shora uvedené smluvní strany se dohodly na uzavření dodatku č. 1 (dále též jen „Dodatek“) ke smlouvě o dílo uzavřené 25. 11. 2020 (dále též jen „Smlouva“), která byla uzavřena se zhotovitelem jako vybraným dodavatelem veřejné zakázky s názvem „**Snížení energetické náročnosti budov v nemocnici Nový Bydžov**“.

1. Tento Dodatek je uzavírán dle čl. 16. odst. 2. původní smlouvy a v souladu se Směrnicí č. 3 Rady Královéhradeckého kraje, kterou se stanovuje postup Královéhradeckého kraje při zadávání veřejných zakázek, v souladu se zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v účinném znění (dále



EVROPSKÁ UNIE
Fond soudržnosti
Operační program Životní prostředí

těž jen „ZZVZ“), v souvislosti se vznikem „víceprací“ a „méněprací“ (ve smyslu ust. § 222 odst. 4 a 6 ZZVZ) - změny podle Změnového listu č. 1, 2 a 3.

Jedná se o změny, které nebyly zahrnuty v původním závazku, avšak jsou nezbytné, přičemž nemění celkovou povahu zakázky.

2. Celkový cenový nárůst v souvislosti se změnami podle odst. 1. nepřesáhne 30 % původní hodnoty závazku.

Celková výše „víceprací“ dle § 222 odst. 4 ZZVZ činí 201.255 Kč bez DPH.

Celková výše „víceprací“ dle § 222 odst. 6 ZZVZ činí 42.081,36 Kč bez DPH.

Celková Hodnota „méněprací“ dle § 222 odst. 4 ZZVZ je 9169 Kč bez DPH

Celková Hodnota „méněprací“ dle § 222 odst. 6 ZZVZ je 69.483,46 Kč bez DPH

Celková cena se tedy zvyšuje o 164.683,90 Kč bez DPH.

Veškeré změny dle odst. 1. tohoto dodatku jsou uvedeny v přílohách tohoto dodatku – změnový list č. 1, 2 a 3.

3. Článek 7. **Cena díla** se mění následovně:

Článek 7. odst. 2 – dle výše uvedených změn nově zní:

celková cena 17.603.572,94 Kč bez DPH

celková výše DPH 3.696.750,32 Kč

celková cena 21.300.323,26 Kč s DPH

- **dílicí ceny za předmět plnění dle čl. 5 odst. 2 této smlouvy, tedy stavební práce A.1., A.2., B:**
-

A.1. celková cena 13.178.641,95 Kč bez DPH

celková výše DPH 2.767.514,81 Kč

celková cena 15.946.156,76 Kč s DPH

A.2. celková cena 2.519.097,13 Kč bez DPH

celková výše DPH 529.010,40 Kč

celková cena 3.048.107,53 Kč s DPH



EVROPSKÁ UNIE
Fond soudržnosti
Operační program Životní prostředí

B. celková cena 1.903.833,86 Kč bez DPH

celková výše DPH 399.805,11 Kč

celková cena 2.303.638,97 Kč s DPH

Ceny za předmět plnění dle čl. 5 odst. 5 této smlouvy, tedy **prostředky povinné publicity** k předmětu plnění A a B se nemění.

4. Závěrečná ustanovení

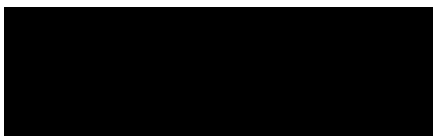
1. Ostatní ustanovení smlouvy, pokud nejsou dotčena výše uvedenými změnami, se nemění.
2. Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran. Smluvní strany souhlasí s uveřejněním dodatku v souladu s povinností stanovenou objednateli zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v účinném znění, v registru smluv ve smyslu zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), případně dle dalších právních předpisů upravujících povinnost uveřejnění dokumentů vztahujících se k plnění díla.
3. Smluvní strany shodně prohlašují, že se seznámily s celým obsahem tohoto dodatku včetně jeho příloh a s celým obsahem tohoto dodatku souhlasí. Zároveň prohlašují, že tento dodatek uzavřely svobodně, vážně, určitě a srozumitelně, nikoliv v tísní či nápadně nevýhodných podmínkách a na důkaz tohoto připojují svoje elektronické podpisy.
4. Pokud bude tento Dodatek uzavírán v listinné podobě, bude vyhotoven ve čtyřech stejnopisech, objednatel obdrží tři a zhotovitel jedno vyhotovení.
5. O uzavření tohoto dodatku rozhodl na základě usnesení Rady Královéhradeckého kraje RK/35/1966/2020 hejtman Královéhradeckého kraje.

Přílohy:

Změnový list č. 1, č. 2, č. 3, vč. položkových rozpočtů

Tabulka změny závazků

Za objednatele:



Mgr. Martin Červíček
hejtman

Za zhotovitele:



Ing. Tomáš Kliner
jednatel, TOMIreko, s.r.o.



EVROPSKÁ UNIE
Fond soudržnosti
Operační program Životní prostředí



OZNÁMENÍ ZMĚNY OPŽP 2014+ PO5		číslo OZ: 01			
Zhotovitel:	TOMIreko,s.r.o., Karlovo nám.48, 674 1 Třebíč				
Investor:	Královéhradecký kraj	Datum: 24. 5. 2021			
Název akce: Snížení energetické náročnosti budov v nemocnici Nový Bydžov - objekt č.p. 493					
Způsob odeslání / předání datum: 24. 5. 2021		poštou	e-mailem	faxem	osobně X
Odkazy na	specifikaci:	Specifikace oken v zadávací dokumentaci pro soutěž vers. tištěná dokumentace revize červen 2018			
	na výkresy:				
	na rozpočtové podklady:	Rozpočet ZL1			
na jinou část smlouvy					
Předmět změny: Změna v rozsahu dodávky výplní otvorů					
Popis a zdůvodnění změny: Projektová dokumentace předaná objednatelem (projektantem) zhotoviteli k ocenění prací do soutěže se liší v tabulce výplní oproti předané tištěné dokumentaci pro realizaci – revize červen 2018. Konkrétně je to u pol. W01 a W02 – přibylo pákové ovládání a počet sítěk proti hmyzu. Dále bude třeba rozšířit profil okna, aby na něj šly umístit pákové ovladače (pol.1-3 rozpočtu - W01-mč.1.04-05, 1.10-11,1.16, 2.04-06,2.10-11; W02 - mč.1.17-1.19).					
Na základě požadavku uživatele bude provedeno:					
<ul style="list-style-type: none">- Pozice D03 – doplnění panikového kování dveří – mč. 1.02 (pol. 4 rozpočtu)- Pozice D02,04 a 05 – dodávka a nalepení matné folie na skleněné výplně – mč. 1.01, 1.26,1.25 (pol. 5 rozpočtu)- Pozice W12 – výměna, přesklení křídel za skla s integr. žaluzií – mč. 1.15 (pol.6 rozpočtu)- Pozice W12 - odpočet rolety 1ks k pol. 6 rozpočtu mč. 1.15 (pol. 10 rozpočtu)- Pozice W07-2x a W32 doplnění polepu matnou folií do ½ resp. ¾ plochy mč. 1,34-35, mč. 1.36 (pol.7 rozpočtu)- Pozice D06 – dodávka a montáž pol. D06 (vnitřní dveře) není ve výkazu výměr, ve VV je naceněna položka D06a – venkovní dveře; pol. D06a je ve VV označena jako D06 – nepřesné označení, vč. vybourání původních dveří mč. 1.22 (pol. 8,9 rozpočtu)					
Počet připojených listů specifikací:					
Důvod vícepráce / méněpráce:					

Zde jednoznačně uvést vazbu na zákon 134/2016 o zadávání veřejných zakázek. Zvláště pak § 222, změna závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku.


Odstavec 4, § 222

odstavec 5, § 222

odstavec 6, § 222

odstavec 7, § 222

Oznámení vydává:

TOMIreko,s.r.o., Karlovo nám.48, Třebíč
zhotovitel stavby
ing. Josef Dvořák 

Stanovisko technického dozoru stavby: SOUHLASÍM 

Stanovisko projektanta stavby: SOUHLASÍM

Stanovisko energetického specialisty: SOUHLASÍM

Příloha: -



ZMĚNOVÝ LIST OPŽP 2014+PO5		číslo ZL: 1
Zhotovitel:	TOMIreko,s.r.o., Karlovo nám.48, Třebíč	
Změnový list vystavil:	Ing. Josef Dvořák	
Datum:	24. 5. 2021	
Podepsaní zmocněnci potvrzují v souladu se Smlouvou o dílo tuto změnu rozsahu díla:		
Předmět změny: Změna v rozsahu dodávky výplní otvorů		
Popis a zdůvodnění změny: Projektová dokumentace předaná objednatelem (projektantem) zhotoviteli k ocenění prací do soutěže se liší v tabulce výplní oproti předané tištěné dokumentaci pro realizaci – revize červen 2018. Konkrétně je to u pol. W01 a W02 – přibylo pákové ovládání a počet sítěk proti hmyzu. Dále bude třeba rozšířit profil okna, aby na něj šly umístit pákové ovladače (pol.1-3 rozpočtu - W01-mč.1.04-05, 1.10-11,1.16, 2.04-06,2.10-11; W02 - mč.1.17-1.19).		
Na základě požadavku uživatele bude provedeno:		
<ul style="list-style-type: none">- Pozice D03 – doplnění panikového kování dveří – mč. 1.02 (pol. 4 rozpočtu)- Pozice D02,04 a 05 – dodávka a nalepení matné folie na skleněné výplně – mč. 1.01, 1.26,1.25 (pol. 5 rozpočtu)- Pozice W12 – výměna, přesklení křídel za skla s integr. žaluzií – mč. 1.15 (pol.6 rozpočtu)- Pozice W12 - odpočet rolety 1ks k pol. 6 rozpočtu mč. 1.15 (pol. 10 rozpočtu)- Pozice W07-2x a W32 doplnění polepu matnou folií do ½ resp. ¾ plochy mč. 1,34-35, mč. 1.36 (pol.7 rozpočtu)- Pozice D06 – dodávka a montáž pol. D06 (vnitřní dveře) není ve výkazu výměr, ve VV je naceněna položka D06a – venkovní dveře; pol. D06a je ve VV označena jako D06 – nepřesné označení, vč. vybourání původních dveří mč. 1.22 (pol. 8,9 rozpočtu)		
Počet připojených listů specifikací: 3 listy rozpočet	Počet připojených výkresů: -	
Cena méněprací bez DPH: 9.169,00,- Kč	Cena víceprací bez DPH: 201.255,00,- Kč	
Výsledná cena změny bez DPH: 192.086,00,- Kč	Nově sjednaná lhůta dokončení díla: <u>beze změny</u>	
Veškeré práce budou splňovat podmínky smlouvy o dílo a budou provedeny ve stejné úrovni co do jakosti materiálů, provedení apod. tak, jak požaduje nebo předpokládá Dokumentace zakázky pro celé dílo.		
Podpis zmocněnce objednatele:	Podpis zmocněnce zhotovitele:	
Datum: 24. 5. 2021	Datum: 24. 5. 2021	

Za odbor ochrany ovzduší a OZE Státního fondu životního prostředí ČR:

Ověřil souvislost s realizovaným projektem (PM projektu):

Posoudil způsobilost/nezpůsobilost výdajů (ředitel OOO a OZE):

Položkový rozpočet stavby

Stavba:	1134.1	SEN budov v nemocnici Nový Bydžov- objekt č.p.493 - A1 - změny	
Objekt:	SO 01	Architektonicko- stavební řešení	
Rozpočet:	01	Dopočet nákladů na výplně otvorů - pákové ovládání, sítě, změny kování, ...	
Objednatel:	Královéhradecký kraj Pivovarské náměstí 1245/2 50003 Hradec Králové	IČO: 70889546 DIČ: CZ70889546	
Zhotovitel:	TOMIreko, s.r.o. Karlovo nám. 48/37 67401 Třebíč	IČO: 28359216 DIČ: CZ28559216	
Vypracoval:			
Rozpis ceny			Celkem
HSV			0,00
PSV			192 086,00
MON			0,00
Vedlejší náklady			0,00
Ostatní náklady			0,00
Celkem			192 086,00
Rekapitulace daní			
Základ pro sníženou DPH	15 %		0,00 CZK
Snížená DPH	15 %		0,00 CZK
Základ pro základní DPH	21 %		192 086,00 CZK
Základní DPH	21 %		40 338,06 CZK
Zaokrouhlení			0,00 CZK
Cena celkem s DPH			232 424,06 CZK
<div style="display: flex; justify-content: space-between; align-items: flex-end;"> <div style="text-align: center;"> <p>v Třebíči dne 24.05.2021</p> <hr style="width: 200px; margin: 0 auto;"/> <div style="background-color: black; width: 100px; height: 30px; margin: 5px auto;"></div> <hr style="width: 200px; margin: 0 auto;"/> <p>Za zhotovitele</p> </div> <div style="text-align: center;"> <hr style="width: 200px; margin: 0 auto;"/> <p>Za objednatele</p> </div> </div>			

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
769	Otvorové prvky z plastu	PSV			192 086,00	100
Cena celkem					192 086,00	100

Položkový rozpočet

S:	1134.1	SEN budov v nemocnici Nový Bydžov- objekt č.p.493 - A1 - změny
O:	SO 01	Architektonicko- stavební řešení
R:	01	Dopočet nákladů na výplně otvorů - pákové ovládání, sítě, změny kování, ...

P.č.	č.pův. pol.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl: 769			Otvorové prvky z plastu				192 086,00
1	nová pol.	769.01	Rozšíření oken z důvodu umístění pákových ovladačů - W01 + W02	ks	16,00000	798,00	12 768,00
			W01 - mč.1.04-05, 1.10-11,1.16,2.04-06,2.10-11 : 11		11,00000		
			W02- mč.1.17-1.19 : 5		5,00000		
2	nová pol.	769.02	Pákové ovladače 1 ks/ okno - W01 a W02 - D+M	ks	16,00000	3 378,00	54 048,00
			W01 - mč.1.04-05, 1.10-11,1.16,2.04-06,2.10-11 : 11		11,00000		
			W02- mč.1.17-1.19 : 5		5,00000		
3	nová pol.	769.03	Doplnění sítí do oken W01 a W02 - D+ M	ks	16,00000	1 265,00	20 240,00
			W01 - mč.1.04-05, 1.10-11,1.16,2.04-06,2.10-11 : 11		11,00000		
			W02- mč.1.17-1.19 : 5		5,00000		
4	nová pol.	769.04	Pozice D03 - panikové kování doplnění dle požadavku - klíka + madlo	ks	1,00000	14 150,00	14 150,00
			mč.1.02 : 1		1,00000		
5	nová pol.	769.05	Provedení polepů matnou folií pol. D 02,D 04, D 05	kpl.	1,00000	9 179,00	9 179,00
			mč.1.01,1.25,1.26 : 1		1,00000		
6	nová pol.	769.06	Pozice W12 - výměna skel za skla s integrovanou žaluzií vč. dopravy a výměny na místě	ks	3,00000	6 974,00	20 922,00
			mč. 1.15 : 2+1		3,00000		
7	nová pol.	769.07	D+M matné folie - W07- 2x do 1/2, W32 - 1x do 3/4 skel	kpl.	1,00000	2 950,00	2 950,00
			mč.1.34-1.35-do 1/2, mč. 1.36 do 3/4 : 1		1,00000		
8	nová pol.	769.08	Vchodové dveře pol. D06 - dodávka vč. panikového kování	ks	1,00000	55 446,00	55 446,00
			mč.1.22 : 1		1,00000		
9	nová pol.	769.09	Demontáž a likvidace starých dveří, montáž a zednické zapravení - D06	ks	1,00000	11 552,00	11 552,00
			mč.1.22 : 1		1,00000		
10	pol.č.202	769.10	Pozice W12 - odpočet rolety	ks	-1,00000	9 169,00	-9 169,00
			mč. 1.15 : -1		-1,00000		
			Odpočty celkem			-9 169,00	
			Přípočty celkem			201 255,00	



OZNÁMENÍ ZMĚNY OPŽP 2014+ PO5		číslo OZ: 02		
Zhotovitel:	TOMIreko,s.r.o., Karlovo nám.48, 674 1 Třebíč			
Investor:	Královéhradecký kraj	Datum: 6.4.2021		
Název akce: Snížení energetické náročnosti budov v nemocnici Nový Bydžov- objekt č.p. 493 - kotelna				
Způsob odeslání / předání datum: 6.4.2021	poštou	e-mailem	faxem	osobně X
Odkazy na specifikaci: na výkresy: na rozpočtové podklady: na jinou část smlouvy	Rozpočet ZL2			
Předmět změny: Provedení obtoku plynoměrů				
Popis a zdůvodnění změny:				
Na základě dotazu zhotovitele na nutnost provedení obtoků plynoměrů projektantka zodpověděla dotaz – viz. přílohy. Na základě tohoto zdůvodnění bylo rozhodnuto, že obtoky plynoměrů budou provedeny a to z důvodu zajištění případné výměny plynoměrů resp. zachování dodávky plynu při poruše plynoměrů.				
Počet připojených listů specifikací:	4 ks			
Důvod vícepráce / méněpráce: rozvodu plynu <i>Zde jednoznačně uvést vazbu na zákon 134/2016 o zadávání veřejných zakázek. Zvláště pak § 222, změna závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku.</i>				
odstavec 4, § 222	odstavec 5, § 222	odstavec 6, § 222 X	odstavec 7, § 222	
Oznámení vydává:				
TOMIreko,s.r.o., Karlovo nám.48, Třebíč zhotovitel stavby ing. Josef Dvořák [REDACTED]				



Stanovisko technického dozoru stavby: SOUHLA

Stanovisko projektanta stavby: SOUHLASÍM

Stanovisko energetického specialisty: NERELEVANTNÍ

Příloha: - vyjádření projektantky, vyjádření GasNet, 2x foto, výkres č. 03



ZMĚNOVÝ LIST OPŽP 2014+PO5		číslo ZL: 2
Zhotovitel:	TOMIreko,s.r.o., Karlovo nám.48, Třebíč	
Změnový list vystavil:	Ing. Josef Dvořák	
Datum:	6.4.2021	
Podepsaní zmocněnci potvrzují v souladu se Smlouvou o dílo tuto změnu rozsahu díla:		
Předmět změny: Provedení obtoku plynoměrů		
Popis a zdůvodnění změny:		
Na základě dotazu zhotovitele na nutnost provedení obtoků plynoměrů projektantka zodpověděla dotaz – viz. přílohy. Na základě tohoto zdůvodnění bylo rozhodnuto, že obtoky plynoměrů budou provedeny a to z důvodu zajištění případné výměny plynoměrů resp. zachování dodávky plynu při poruše plynoměrů.		
Počet připojených listů specifikací: 3 listy rozpočet	Počet připojených výkresů:	
Cena méněprací bez DPH: 0,- Kč	Cena víceprací bez DPH: 11.571,76,- Kč	
Výsledná cena změny bez DPH: 11.571,76,- Kč	Nově sjednaná lhůta dokončení díla: <u>beze změny</u>	
Veškeré práce budou splňovat podmínky smlouvy o dílo a budou provedeny ve stejné úrovni co do jakosti materiálů, provedení apod. tak, jak požaduje nebo předpokládá Dokumentace zakázky pro celé dílo.		
Podpis zmocněnce objednatele: 	Podpis zmocněnce zhotovitele: 	
Datum: 6.4.2021	Datum: 6.4.2021	

Za odbor ochrany ovzduší a OZE Státního fondu životního prostředí ČR:

Ověřil souvislost s realizovaným projektem (PM projektu):

Posoudil způsobilost/nezpůsobilost výdajů (ředitel OOO a OZE):

Položkový rozpočet stavby

Stavba: 1135.1 **SEN budova nemocnice Nový Bydžov- objekt č.p. 493 - kotelna-A2 - změny**
Objekt: SO 01 **Architektonicko - stavební řešení**
Rozpočet: 01 **Připojení plynu - obtok plynoměrů**

Objednatel: **Královéhradecký kraj** IČO: 70889546
Pivovarské náměstí 1245/2 DIČ: CZ70889546
50003 Hradec Králové

Zhotovitel: **TOMIreko, s.r.o.** IČO: 28359216
Karlovo nám. 48/37 DIČ: CZ28559216
67401 Třebíč

Vypracoval:

Rozpis ceny	Celkem
HSV	0
PSV	11 571,76
MON	0
Vedlejší náklady	0
Ostatní náklady	0
Celkem	11 571,76

Rekapitulace daní

Základ pro sníženou DPH	15 %	0 CZK
Snížená DPH	15 %	0 CZK
Základ pro základní DPH	21 %	11 571,76 CZK
Základní DPH	21 %	2 430,07 CZK

Zaokrouhlení 0 CZK

Cena celkem s DPH 14 001,83 CZK

v

Třebíči

dne

6.4.21



Ing. Josef Dvořák

Za zhotovitele

Za objednatele

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
723	Vnitřní plynovod	PSV			11 572	100
Cena celkem					11 572	100

Položkový rozpočet

S:	1135.1	SEN budova nemocnice Nový Bydžov- objekt č.p. 493 - kotelna-A2 - změny
O:	SO 01	Architektonicko - stavební řešení
R:	01	Připojení plynu - obtok plynoměrů

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl: 723		Vnitřní plynovod				11 571,76
1	723.01	Vyvaření odbočky DN 50	ks	4,00000	287,00	1 148,00
2	723.02	Montáž by pasu	kpl.	2,00000	1 380,00	2 760,00
3	14710218R	Trubka černá bezešvá dn 50	m	2,20000	616,00	1 355,20
4	286543275R	Koleno varné 60 d 50 mm, 90°	kus	6,00000	78,50	471,00
5	31946307R	Přiruba DN 50PN 16 varná	kus	4,00000	156,50	626,00
		4		4,00000		
6	4223708511R	Kulový kohout ART 82, DN50, PN16 přírubový, páka, plyn, litina pro plyn	kus	2,00000	2 540,00	5 080,00
		2		2,00000		
7	998723201R00	Přesun hmot pro vnitřní plynovod, výšky do 6 m	%	114,40200	1,15	131,56



ZÁČARANKA



Dobrý den,

projektová dokumentace plynového zařízení byla řešena v roce 2016, pro potřebu rychlé přeložky stávajícího potrubí s přemístěním stávajícího fakturačního měření rovněž bez obtoků (viz přílohy) z důvodu demolice původního objektu v rámci dotačního titulu snížení energetické náročnosti. Větší rekonstrukce plynového zařízení nebyla investorem zadána. Přeložka fakturačního měření byla schválena jeho tehdejším vlastníkem GasNet, s.r.o. v zastoupení GridServices, s.r.o. (viz přílohy).

Není mi známa aktuální situace ani stav stavebních objektů, vytápění a plynového zařízení v areálu nemocnice. Pokud je přemístění fakturačního měření realizováno až v této době, je třeba dodržet veškeré podmínky stavebního řešení (větrání atd.), postupovat v souladu s aktuálními požadavky vlastníka fakturačního měření a předpisů vč předpisů výrobců měřidel, které budou skutečně instalovány. Dle konzultace s revizním technikem souhlasím se vhodností prověření aktuálního stavu celého plynového zařízení areálu, provedení obtoků měřidel pro budoucí provoz nemocnice event. návrh rozsáhlejší rekonstrukce zařízení, vícenáklady a další podmínky je třeba projednat i s investorem.

S pozdravem

Ivana Černá

www.budovveko.cz



OZNÁMENÍ ZMĚNY OPŽP 2014+ PO5		číslo OZ: 03		
Zhotovitel:	TOMIreko,s.r.o., Karlovo nám.48, 674 1 Třebíč			
Investor:	Královéhradecký kraj	Datum: 24.5.2021		
Název akce: Snížení energetické náročnosti budov v nemocnici Nový Bydžov- objekt č.p. 493				
Způsob odeslání / předání datum:	poštou	e-mailem	faxem	osobně X
Odkazy na	specifikaci:	Výpis dveří – odečtena 1x pol. D19, D30 a D31		
	na výkresy:	viz. provozovatelem dodaný vč. D.1.1.3 – půdorys 1.np, výkresy umístění změn		
na rozpočtové podklady:	Rozpočet ZL3			
na jinou část smlouvy:				
Předmět změny: Změna výplní D19, D30 a D31 a demontáž nosníků				
Popis a zdůvodnění změny:				
Vrata D19 nebudou 1x dodána, místo toho bude otvor po demontáži stávajících vrat zazeděn pórobetonovou příčkou tl. 150 mm (od podlahy odizolovat asf. lepenkou), zateplen EPS 150 mm + vnější omítka. Zevnitř omítka vč. penetrace + malba. Důvodem je plánovaná změna způsobu využívání původní garáže uživatelem.				
Dále se nebudou měnit vnitřní dveře D30 a D31 – pol. 171 a 172 budou odečteny. Další změnou je demontáž ocelových nosníků u oken W24 – 2 x vč- zapravení (v PD nebylo řešeno) mč. 1.44 a doplnění ostění u dveří D05 – mč. 1.25 – vyplynulo z realizace – pohledová úprava ostění.				
Počet připojených listů specifikací:				
Důvod vícepráce / méněpráce:				
<i>Zde jednoznačně uvést vazbu na zákon 134/2016 o zadávání veřejných zakázek. Zvláště pak § 222, změna závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku.</i>				
odstavec 4, § 222	odstavec 5, § 222	odstavec 6, § 222 X	odstavec 7, § 222	
Oznámení vydává:				
TOMIreko,s.r.o., Karlovo nám.48, Třebíč zhotovitel stavby ing. Josef Dvořák				

Stanovisko technického dozoru stavby: souh

Stanovisko projektanta stavby: souhlasím

Stanovisko energetického specialisty: souhlas

Příloha:



ZMĚNOVÝ LIST OPŽP 2014+PO5		číslo ZL: 3
Zhotovitel:	TOMIreko,s.r.o., Karlovo nám.48, 674 1 Třebíč	
Změnový list vystavil:	Ing. Josef Dvořák	
Datum:	24.5.2021	
<p>Podepsaní zmocněnci potvrzují v souladu se Smlouvou o dílo tuto změnu rozsahu díla:</p> <p>Předmět změny: Změna výplní D19, D30 a D31 a demontáž nosníků</p> <p>Popis a zdůvodnění změny:</p> <p>Vrata D19 nebudou 1x dodána, místo toho bude otvor po demontáži stávajících vrat zazděn pórobetonovou příčkou tl. 150 mm (od podlahy odizolovat asf. lepenkou), zateplen EPS 150 mm + vnější omítka. Zevnitř omítka vč. penetrace + malba. Důvodem je plánovaná změna způsobu využívání původní garáže uživatelem.</p> <p>Dále se nebudou měnit vnitřní dveře D30 a D31 – pol. 171 a 172 budou odečteny. Další změnou je demontáž ocelových nosníků u oken W24 – 2 x vč- zapravení (v PD nebylo řešeno) mč. 1.44 a doplnění ostění u dveří D05 – mč. 1.25 – vyplynulo z realizace – pohledová úprava ostění.</p>		
Počet připojených listů specifikací: 5 listy rozpočet	Počet připojených výkresů: 2x výkres + 2x specif	
Cena méněprací bez DPH:	Cena víceprací bez DPH:	
-69.483,46 Kč	30.509,60 Kč	
Výsledná cena změny bez DPH:	Nově sjednaná lhůta dokončení díla: Beze změny	
-38.973,86 Kč		
Veškeré práce budou splňovat podmínky smlouvy o dílo a budou provedeny ve stejné úrovni co do jakosti materiálů, provedení apod. tak, jak požaduje nebo předpokládá Dokumentace zakázky pro celé dílo.		
Podpis zmocněnce objednatele:	Podpis zmocněnce zhotovitele:	
Datum: 24.5.2021	Datum: 24.5.2021	

Za odbor ochrany ovzduší a OZE Státního fondu životního prostředí ČR:

Ověřil souvislost s realizovaným projektem (PM projektu):

Posoudil způsobilost/nezpůsobilost výdajů (ředitel OOO a OZE):

Položkový rozpočet stavby

Stavba: 1134.1 **SEN budov v nemocnici Nový Bydžov- objekt č.p.493 - A1 - změny**
Objekt: SO 01 **Architektonicko- stavební řešení**
Rozpočet: 03 **Záměna pol. D19 za vyzdívku, odpočet D30 a D31, vybourání ocel. nosníků u oken W24. dozdivka ostění**

Objednatel: **Královéhradecký kraj** IČO: 70889546
Pivovarské náměstí 1245/2 DIČ: CZ70889546
50003 Hradec Králové

Zhotovitel: **TOMIreko, s.r.o.** IČO: 28359216
Karlovo nám. 48/37 DIČ: CZ28559216
67401 Třebíč

Vypracoval:

Rozpis ceny	Celkem
HSV	28 671,31
PSV	-67 645,17
MON	0,00
Vedlejší náklady	0,00
Ostatní náklady	0,00
Celkem	-38 973,86

Rekapitulace daní

Základ pro sníženou DPH	15 %	0,00 CZK
Snížená DPH	15 %	0,00 CZK
Základ pro základní DPH	21 %	-38 973,86 CZK
Základní DPH	21 %	-8 184,51 CZK

Zaokrouhlení 0,00 CZK

Cena celkem s DPH -47 158,37 CZK

v Třebíči

dne 24.05.2021



Za zhotovitele

Za objednatele

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
3	Svislé a kompletní konstrukce	HSV			12 497,60	-32
61	Úpravy povrchů vnitřní	HSV			3 790,00	-10
62	Úpravy povrchů vnější	HSV			9 791,44	-25
94	Lešení a stavební výtahy	HSV			813,29	-2
96	Bourání konstrukcí	HSV			1 702,75	-4
711	Izolace proti vodě	PSV			304,17	-1
713	Izolace tepelné	PSV			930,22	-2
766	Konstrukce truhlářské	PSV			-31 810,00	82
769b	Otvorové prvky z hliníku	PSV			-37 673,46	97
784	Malby	PSV			603,90	-2
D96	Přesuny sutí a vybouraných hmot	PSU			76,23	0
Cena celkem					-38 973,86	100

Položkový rozpočet

S:	1134.1	SEN budov v nemocnici Nový Bydžov- objekt č.p.493 - A1 - změny
O:	SO 01	Architektonicko- stavební řešení
R:	03	Záměna pol. D19 za vyzdívkou, odpočet D30 a D31, vybourání ocel. nosníků u oken W24, dozr

P.č.	č. pův. pol.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl: 3			Svislé a kompletní konstrukce				12 497,60
1	nová pol.	310236241R00	Zazdívka otvorů pl. 0,09 m2 cihlami, tl. zdi 30 cm po demontáži válc profilů u oken W24 mč. 1.44 - 2 ks : 4	kus	4,00000	178,00	712,00
					4,00000		
2	nová pol.	311941111R00	Připojení zdi ke stáv.konstr. kotvou na hmožd ukočení ostění u D05 mč. 1.25 - 3,4*2	m	6,80000	245,40	1 668,72
					6,80000		
3	nová pol.	342255028RT1	Příčky z desek porobetonových tl. 15 cm desky P 2 - 500, 599 x 249 x 150 mm zazdívka otvoru po D19 mč.1.39 : 5,49 0,01	m2	5,50000	968,00	5 324,00
					5,49000		
					0,01000		
4	nová pol.	346275111R00	Přízdívky z desek Ytong tl. 50 mm u D05 mč. 1.25 3,4*0,52*2	m2	3,53600	639,20	2 260,21
					3,53600		
5	nová pol.	349234831R00	Doplnění zdiva dveřního ostění vrata D19 mč. 1.39 : 2,44+2,25*2 0,06	m	7,00000	361,81	2 532,67
					6,94000		
					0,06000		
Díl: 61			Úpravy povrchů vnitřní				3 790,00
6	nová pol.	612401291RT2	Omítka malých ploch vnitřních stěn do 0,25 m2 vápennou štukovou omítkou po demontáži válc profilů u oken W24 mč. 1.44 - 2 ks : 4	kus	4,00000	226,60	906,40
					4,00000		
7	pol.32 SO135 - kotelna	612421637R00	Omítky vnitřní stěn vápenné nebo vápencementové v podlaží i ve schodišti štukové zazdívka otvoru po D19 mč. 1.39 : 5,49 D05 mč. 1.25 : (3,4*2+1,45)*0,15 0,0725	m2	6,80000	342,00	2 325,60
					6,49000		
					1,23750		
					0,07250		
8	pol. 12- SO 1134 - obj.493	612425931R00	Omítka vápenná vnitřního ostění omítkou štukovou u vrat D19 mč. 1.39: (2,44+2,25*2)*0,12 0,0672	m2	0,90000	620,00	558,00
					0,83280		
					0,06720		
Díl: 62			Úpravy povrchů vnější				9 791,44
9	pol. 32- SO 1134 - obj.493	622311126RS1	ZS ETICS, sokl, EPS tl. 200 mm, s mozaikovou omítkou zazdění D19 mč. 1.39 : 2,44*0,3 0,068	m2	0,80000	1 662,66	1 330,13
					0,73200		
					0,06800		
10	pol. 18- SO 1134 - obj.493	622311837RT3	Zateplení fasády , minerálními deskami s podélným vlákem, tloušťky 200 mm, kontaktní nátěr a silikonová omítka, škrábaná, zrnitost 2 mm zazdívka otvoru po D19 mč. 1.39 : 5,49-0,8 0,01	m2	4,70000	1 763,00	8 286,10
					4,69000		
					0,01000		
11	pol. 25- SO 1134 - obj.493	622422311R00	Oprava vnějších omítek vápenných stupeň členitosti 1 a 2 v množství opravované plochy přes 20 do 30 % , hladkých D05 ostění mč. 1.25: (3,4*2+1,45)*0,15	m2	1,23750	141,58	175,21
					1,23750		
Díl: 94			Lešení a stavební výtahy				813,29
12	nová pol.	941955001R00	Lešení lehké pomocné, výška podlahy do 1,2 m po zazdění D19 mč. 1.39: 2,44*1,2	m2	7,72800	105,24	813,29
					2,92800		

Položkový rozpočet

S:	1134.1	SEN budov v nemocnici Nový Bydžov- objekt č.p.493 - A1 - změny
O:	SO 01	Architektonicko- stavební řešení
R:	03	Záměna pol. D19 za vyzdívku, odpočet D30 a D31, vybourání ocel. nosníků u oken W24, doz

P.č.	č. pův. pol.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
------	--------------	---------------	---------------	----	----------	-----------	--------

po demontáži válc profilů u oken W24 mč. 1.44 - 2 ks : 4,80000
1*1,2*4

Díl:	96	Bourání konstrukcí		1 702,75
-------------	-----------	---------------------------	--	-----------------

13	nová pol.	964073211R00	Vybourání nosníků ze zdi cihelné dl. do 4 m, 10 kg/m	t	0,04884	15 122,30	738,57
po demontáži válc profilů u oken W24 mč. 1.44 - 2 ks : (2,2*0,0111)*2					0,04884		

14	nová pol.	973031813R00	Vysekání kapes pro zavázání příček tl. 15 cm	m	7,00000	137,74	964,18
po D 19 mč. 1.39 : 2,44+2,25*2					6,94000		
0,06					0,06000		

Díl:	711	Izolace proti vodě		304,17
-------------	------------	---------------------------	--	---------------

15	nová pol.	711111001RZ1	Izolace proti vlhkosti vodor. nátěr ALP za studena 1x nátěr - včetně dodávky penetračního laku ALP	m2	1,20000	29,97	35,96
pod zazdívku D19 mč. 1.39 : 2,44*0,4					0,97600		
2,24*0,1					0,22400		

16	nová pol.	711141559RZ1	Izolace proti vlhk. vodorovná pásy přitavením 1 vrstva - včetně dodávky Bitubitagit S 35	m2	1,40000	191,58	268,21
pod zazdívku D19 mč. 1.39 : 1*1,05					1,05000		
2,44*0,1*1,05					0,25620		
0,0938					0,09380		

Díl:	713	Izolace tepelné		930,22
-------------	------------	------------------------	--	---------------

17	nová pol.	713131131R00	Izolace tepelná stěn lepením	m2	0,72500	166,80	120,93
D05 mč. 1.25 - podhled : 1,45*0,5					0,72500		

18	nová pol.	283754908R	Deska polystyrenová XPS tl. 160 mm	m2	0,80000	1 004,00	803,20
D05 - podhled mč. 1.25 : 1,45*0,5*1,02					0,73950		
0,0605					0,06050		

19	pol. 99- SO 1134 - obj.493	998713102R00	Přesun hmot pro izolace tepelné, výšky do 12 m	t	0,00602	1 011,00	6,09
----	----------------------------	--------------	--	---	---------	----------	------

Díl:	766	Konstrukce truhlářské		-31 810,00
-------------	------------	------------------------------	--	-------------------

20	pol. 171- SO 1134 - obj.493	7662RR00	D+M dřevěných dveří 700x1970 mm, s požární odolností EW30 DP3	kus	-1,00000	15 580,00	-15 580,00
----	-----------------------------	----------	---	-----	----------	-----------	------------

dřevěné dveře dle popisu výplní otvorů (obecné požadavky), : mč. 1.13
plné :
včetně zárubně, bezprahové :
kování, samozavírač - vše dle výpisu výplní :
podrobná specifikace v Technické zprávě a Výpisu výplní otvorů :
D30P : -1 -1,00000
dle popisu výplně otvorů Ud = 1,2 W/m2K :

21	pol. 172- SO 1134 - obj.493	7663RR00	D+M dřevěných dveří 900x1970 mm, s požární odolností EW30 DP3	kus	-1,00000	16 230,00	-16 230,00
----	-----------------------------	----------	---	-----	----------	-----------	------------

dřevěné dveře dle popisu výplní otvorů (obecné požadavky), : mč. 1.11
plné :
včetně zárubně, bezprahové :
kování, samozavírač - vše dle výpisu výplní :

Položkový rozpočet

S:	1134.1	SEN budov v nemocnici Nový Bydžov- objekt č.p.493 - A1 - změny
O:	SO 01	Architektonicko- stavební řešení
R:	03	Záměna pol. D19 za vyzdívku,odpočet D30 a D31, vybourání ocel. nosníků u oken W24, dozr

P.č.	č. pův. pol.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
------	--------------	---------------	---------------	----	----------	-----------	--------

podrobná specifikace v Technické zprávě a Výpisu výplní otvorů :

D31P : -1

-1,00000

dle popisu výplně otvorů Ud = 1,2 W/m2K :

Díl:	769b	Otvorové prvky z hliníku				-37 673,46
22 pol. 195- SO 1134 - obj.493	76965111RR00	Montáž a dodávka dveří z Al lamel, dle popisu výplně otvorů Ud = 1,7 W/m2K	m2	-5,50000	6 849,72	-37 673,46

garážová vrata s el. ovládáním, barva bílá, povrch hladký, 3 ks ovladačů ke každým dveřím :

podrobná specifikace v Technické zprávě a Výpisu výplní otvorů :

D19 mč. 1.39 : -2,44*2,25*1

-5,49000

-0,01

-0,01000

Díl:	784	Malby				603,90
23 pol. 199- SO 1134 - obj.493	784161601R00	Příprava povrchu Penetrace (napouštění) podkladu disperzní, jednonásobná	m2	6,71000	24,10	161,71

zazdívka po D19 mč. 1.39: 5,49+0,9

6,39000

po demontáži válc profilů u oken W24 - 2 ks mč. 1.44 : 0,4*0,4*2

0,32000

24 pol. 200- SO 1134 - obj.493	784165512R00	Malby z malířských směsí otěruvzdorných, , bělost 93 %, dvojnásobné	m2	6,71000	65,90	442,19
--------------------------------------	--------------	---	----	---------	-------	--------

Aktualizace-Původní název:

Malba tekutá , bílá, bez penetrace, 2 x

zazdívka po D19 mč. 1.39 : 5,49+0,9

6,39000

po demontáži válc profilů u oken W24 - 2 ks mč. 1.44 : 0,4*0,4*2

0,32000

Díl:	D96	Přesuny suti a vybouraných hmot				76,23
25 pol. 237- SO 1134 - obj.493	979082111R00	Vnitrostaveništní doprava suti do 10 m	t	0,12376	158,77	19,65
26 pol. 238- SO 1134 - obj.493	979082121R00	Příplatek k vnitrost. dopravě suti za dalších 5 m	t	0,12376	17,70	2,19
27 pol. 239- SO 1134 - obj.493	979083117R00	Vodorovné přemístění suti na skládku do 6000 m	t	0,12376	167,28	20,70
28 pol. 240 - SO 1134 - obj.493	979083191R00	Příplatek za dalších započatých 1000 m nad 6000 m	t	0,12376	13,20	1,63
29 pol. 241- SO 1134 - obj.493	979990000R00	Poplatek za skládku smíšené stavební suti	t	0,12376	259,03	32,06

Odpočty celkem

-69 483,46 Kč

Přípočty celkem

30 509,60 Kč

ZMĚNY ZÁVAZKŮ ZE SMLOUVY

(ve smyslu § 222 zákona č. 134/2016 Sb. - Zákona o zadávání veřejných zakázek)

Název veřejné zakázky:

Snížení energetické náročnosti budov v nemocnici Nový Bydžov

§ 222 - TABULKA K ODSTAVCI 4

Původní smluvní cena (vstupní)	17 438 889,04 Kč bez DPH		
Vyhradil si zadavatel právo na vyhrazené změny závazku (opce)?	NE		
Druh veřejné zakázky	stavební práce		
Vícepráce (k odst. 4)	+ 201 255,00 Kč bez DPH	Dodatek č. 1	ANO
Méněpráce (k odst. 4)	- 9 169,00 Kč bez DPH		
		Dodatek č. 2	NE
Součet všech víceprací (k odst. 4)	+ 201 255,00 Kč bez DPH	POSOUZENÍ:	
Součet všech méněprací (k odst. 4)	- 9 169,00 Kč bez DPH		
Změna závazku ze smlouvy (absolutní hodnota)	210 424,00 Kč bez DPH	Nejedná se o podstatnou změnu závazku.	
a) <i>(Změna ZzS) ≤ (limit nadlimitní VZ)</i>	210 424 Kč ≤ 137 366 000 Kč		
b) <i>(Změna ZzS / Smluvní cena) ≤ 15 %</i>	1,21 % ≤ 15,00 %		

§ 222 - TABULKA K ODSTAVCI 5

Smluvní cena	17 438 889,04 Kč bez DPH		
Vícepráce (k odst. 5)	+ 0,00 Kč bez DPH	Dodatek č. 1	ANO
Méněpráce (k odst. 5)	- 0,00 Kč bez DPH		
Součet všech víceprací (k odst. 5)	+ 0,00 Kč bez DPH	POSOUZENÍ:	
Součet všech méněprací (k odst. 5)	- 0,00 Kč bez DPH		
Změna závazku ze smlouvy (absolutní hodnota)	0,00 Kč bez DPH	Nejedná se o podstatnou změnu závazku.	
c) <i>(Změna ZzS / Smluvní cena) ≤ 50 %</i>	0,00 % ≤ 50,00 %		

§ 222 - TABULKA K ODSTAVCI 6

Smluvní cena	17 438 889,04 Kč bez DPH		
Vícepráce (k odst. 6)	+ 42 081,36 Kč bez DPH	Dodatek č. 1	ANO
Méněpráce (6) související s vícepracemi	- 69 483,46 Kč bez DPH		
Méněpráce (6) nesouvisející s vícepracemi	- 0,00 Kč bez DPH		
Součet všech víceprací (k odst. 6)	+ 42 081,36 Kč bez DPH	POSOUZENÍ:	
Součet všech méněprací (k odst. 6) souvisejících s vícepracemi	- 69 483,46 Kč bez DPH		
Součet všech méněprací (k odst. 6) nesouvisejících s vícepracemi	- 0,00 Kč bez DPH		
Změna závazku ze smlouvy (absolutní hodnota)	111 564,82 Kč bez DPH	Nejedná se o podstatnou změnu závazku.	
c) <i>(Změna ZzS / Smluvní cena) ≤ 50 %</i>	0,64 % ≤ 50,00 %		

§ 222 - NAVÝŠENÍ = SOUHRN Z ODST. 5 A 6

Smluvní cena		17 438 889,04 Kč bez DPH	
(5)	Všechny vícepráce (k odst. 5)	+ 0,00 Kč bez DPH	
	Všechny méněpráce (k odst. 5) související s vícepracemi	- 0,00 Kč bez DPH	
(6)	Všechny vícepráce (k odst. 6)	+ 42 081,36 Kč bez DPH	
	Všechny méněpráce (k odst. 6) související s vícepracemi	- 69 483,46 Kč bez DPH	
Navýšení - souhrn z odst. 5, 6 (vícepráce po odečtení méněprací)		-27 402,10 Kč bez DPH	POSOUZENÍ: Navýšení nepřekročí 30 %.
(9)	(Navýšení / Smluvní cena) ≤ 30 %	0,00 % ≤ 30,00 %	

§ 222 - TABULKA K ODSTAVCI 7

Cena původních (nahraz.) položek	0,00 Kč bez DPH	Dodatek č. 1	ANO
Cena nových položek	0,00 Kč bez DPH		
POSOUZENÍ:	0 Kč ≥ 0 Kč		
Rozdíl (méněpráce) (k odst. 7)	- 0,00 Kč bez DPH		
Součet všech méněprací (k odst. 7)	- 0,00 Kč bez DPH		

SOUHRNNÁ TABULKA AKTUÁLNÍHO DODATKU

Číslo aktuálního dodatku	1
Celková hodnota všech víceprací (aktuálního dodatku)	+ 243 336,36 Kč bez DPH
Celková hodnota všech méněprací (aktuálního dodatku)	- 78 652,46 Kč bez DPH
Celkové navýšení smluvní ceny (aktuálního dodatku)	164 683,90 Kč bez DPH

SOUHRNNÁ TABULKA VŠECH DODATKŮ

Původní smluvní cena (vstupní)	17 438 889,04 Kč bez DPH
Cena po navýšení z dodatku č. 1	17 603 572,94 Kč bez DPH
Současná cena se zahrnutím všech změn (bez DPH)	17 603 572,94 Kč bez DPH

Výpočet provedl/a: Jitka Brádlová