

Písemná zpráva zadavatele

vyhotovená dle § 217 zákona č. 134/2016 Sb. o zadávání veřejných zakázek, v účinném znění (dále též jen „ZZVZ“ nebo „zákon“),

o průběhu zadávacího řízení na veřejnou zakázku s názvem:

„Oblastní nemocnice Jičín – Novostavba pavilonu „A“ pro laboratoře a onkologii – zajištění výkonu TDS a BOZP“

Identifikační údaje veřejného zadavatele	
Název zadavatele	Královéhradecký kraj
IČO	708 89 546
Sídlo zadavatele	Pivovarské náměstí 1245, 500 03 Hradec Králové

Předmět veřejné zakázky:

Předmětem veřejné zakázky je zajištění výkonu činnosti technického dozoru stavebníka (TDS) a koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci (BOZP) a poskytnutí souvisejících služeb v rámci realizace stavební akce s názvem „Oblastní nemocnice Jičín – Novostavba pavilonu „A“ pro laboratoře a onkologii. Příkazník bude provádět svou činnost každý den (vč. sobot, nedělí, svátků), po celou dobu provádění stavebních prací, tedy po celou pracovní dobu zhotovitele stavby, a to v takové personální kapacitě, aby byla zajištěna plynulost výstavby. Rozsah své činnosti přitom vždy zaznamená zápisem do stavebního deníku nebo deníku TDS. Nejméně 1x za 7 dnů proběhne kontrolní den vč. vyhotovení zápisu. Pokud to bude stav prací vyžadovat, je zadavatel v rámci plnění požadovat i častější kontroly, nebo i konání mimořádného kontrolního dne. Stavební práce budou realizovány podle projektových dokumentací: projektová dokumentace ve stupni dokumentace bouracích prací s názvem STAVEBNÍ ÚPRAVY č.p.511 PRO LABORATOŘE a ONKOLOGII OBLASTNÍ NEMOCNICE JIČÍN a. s. BOURACÍ PRÁCE, zpracovatel KANIA a.s., Ing. Ondřej Fabián, aktualizace 06/2020 (dále též jen „PD I“ nebo „DBP“) a projektová dokumentace ve stupni dokumentace pro provedení stavby s názvem Novostavba pavilonu „A“, zpracovatel KANIA a.s., Ing. Ondřej Fabián, aktualizace 08/2020 (dále též jen „PD II“ nebo „DPS“) dále též obě jen jako „projektové dokumentace“ nebo „PD“, obě ve znění pozdějších změn. Projektové dokumentace tvoří přílohu č. 2a a 2b.

Klasifikace předmětu veřejné zakázky dle kódu CPV

- 71300000-1 Technicko-inženýrské služby
 71251000-2 Architektonické služby a stavební dozor
 71317210-8 Poradenství v oblasti bezpečnosti a zdraví

1. **Cena sjednaná ve smlouvě: 2.840.000 Kč bez DPH**

2. **Druh zadávacího řízení:**
 nadlimitní otevřené řízení

3. **Označení účastníků zadávacího řízení:**

Číslo nabídky	Obchodní firma a sídlo uchazeče	IČO
1.	Building management solutions s.r.o. , Dlouhá 103/17, 500 03 Hradec Králové	28812999
2.	<u>„ERV + SP + RSTAV ON Jičín TDS a BOZP“</u> Správce a společník 1: Ekologický rozvoj a výstavba s.r.o. , IČO 27504514, nám. Československé armády 37, 551 01 Jaroměř Společník 2: SUDOP PRAHA a.s. , IČO 25793349, Praha 3 Žižkov, Olšanská 2643/1a, PSČ 130 80 Společník 3: REALSTAV MB spol. s r.o. , IČO 25685210, Klaudiánova 124/7, Mladá Boleslav II, 293 01 Mladá Boleslav na základě smlouvy o sdružení ve společnosti ze dne 19.1.2021	27504514

4. **Označení vyloučených účastníků zadávacího řízení a odůvodnění jejich vyloučení:**

Nepoužito

5. **Označení vybraného dodavatele a odůvodnění jeho výběru:**

Vybraným dodavatelem je **„ERV + SP + RSTAV ON Jičín TDS a BOZP“**

Správce a společník 1: Ekologický rozvoj a výstavba s.r.o., IČO 27504514, nám. Československé armády 37, 551 01 Jaroměř

Společník 2: SUDOP PRAHA a.s., IČO 25793349, Praha 3 Žižkov, Olšanská 2643/1a, PSČ 130 80

Společník 3: REALSTAV MB spol. s r.o., IČO 25685210, Klaudiánova 124/7, Mladá Boleslav II, 293 01 Mladá Boleslav

s celkovou nabídkovou cenou **2.840.000 Kč bez DPH**, jehož nabídka byla v provedeném hodnocení vyhodnocena jako ekonomicky nejvýhodnější, a který po posouzení splnění podmínek účasti splnil zákonem a zadavatelem stanovené podmínky účasti v zadávacím řízení.

6. Označení poddodavatelů:

S.E.Q. spol. s r.o., IČO 27523250, Jana Masaryka 108/10, 120 00 Praha 2 – Vinohrady – výkon BOZP + část profesní a technické kvalifikace

Martin Hynek, IČO 87511991, Kavánova 1157, 512 51 Lomnice n.Popelkou - výkon činnosti technického dozoru

Pavel Kejdana, IČO 16284232, Dubová 770/1a, 500 09 Hradec Králové – Malšovice – specialista elektro, část technické kvalifikace + člen týmu – elektro

Ing. Jiří Kaplan, IČO 67490271, Jana Masaryka 1315/18, 500 12 Hradec Králové – Nový Hradec Králové – specialista – vzduchotechnika, vytápění a chlazení

Jan Lemfeld, IČO 74380290, Severní 769/60, 500 03 Hradec Králové – Slezské Předměstí – specialista – vzduchotechnika, vytápění a chlazení

7. Odůvodnění použití jednacího řízení s uveřejněním nebo soutěžního dialogu:

Nepoužito.

8. Odůvodnění použití jednacího řízení bez uveřejnění:

Nepoužito.

9. Odůvodnění použití zjednodušeného režimu:

Nepoužito.

10. Odůvodnění zrušení zadávacího řízení nebo nezavedení dynamického nákupního systému:

Zadávací řízení nebylo zrušeno.

11. Odůvodnění použití jiných komunikačních prostředků při podání nabídky namísto elektronických prostředků:

Jiné komunikační prostředky nebyly použity.

12. Osoby, u kterých byl zjištěn střet zájmů

U žádné osoby nebyl zjištěn střet zájmů.

13. Odůvodnění nerozdělení nadlimitní VZ na části:

Zadavatel nadlimitní veřejnou zakázku nerozdělil dále na části, jelikož by to vzhledem k povaze plnění, které je předmětem této veřejné zakázky, nebylo účelné. Předmětem této zakázky je výkon technického dozoru stavby a výkon BOZP v průběhu provádění stavby, spočívající v novostavbě části areálu nemocnice. Dokončená stavba bude tvořit komplexní zařízení s nepřetržitým provozem. Žádná dílčí část stavby či provedených prací, není schopná samostatného provozování, všechny části jsou vzájemně propojeny a pouze jako celek mohou být dokončeny a předány. Budované dílo, vč. předmětného dozoru proto musí být prováděno v časové souvislosti, objektivně neoddělitelnými a úzce navazujícími procesy. Dílo nemůže být realizováno mnoha dílčími profesemi bez koordinace, stavební činnosti jsou mezi sebou natolik provázány a navzájem na sebe tak navazují, že nelze žádnou z částí předmětu plnění z tohoto kompletního předmětu vyloučit.

14. Odůvodnění stanovení požadavku na prokázání obratu v případě postupu dle § 78 odst. 3 ZZVZ:

Nepoužito.

V Hradci Králové dne 11. 8. 2021

Královéhradecký kraj

JUDr. Ivona Marčíšin
oddělení veřejných zakázek
na základě pověření