



Městský úřad Vrchlabí
Stavební úřad,
Zámek č.p. 1, 543 11 Vrchlabí



STEJNOPIS

Tel: 499 405 327
Fax: 499 405 310

E-mail: erlebachovamartina@muvrchlabi.cz

Vyřizuje: Erlebachová Martina
Spis.zn.: výst. 1565/2014/Er
Č.j.: SÚ/1565/2014-7
Datum vydání: 18.02.2014

Město Vrchlabí,
zast. odborem RM a ÚP - Ing. M. Tauchman
Zámek 1
543 01 Vrchlabí

Toto rozhodnutí
je v právní moci ode dne: 12 -03- 2014

ROZHODNUTÍ
ODSTRANĚNÍ STAVBY

Městský úřad Vrchlabí
STAVEBNÍ ÚŘAD
3

Výroková část:

Stavební úřad Městského úřadu Vrchlabí, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), přezkoumal v řízení o odstranění stavby podle § 128 stavebního zákona podklady pro odstranění stavby, které mu dne 29.01.2014 předložil **Město Vrchlabí, zast. odborem RM a ÚP - Ing. M. Tauchman, IČO 278475, Zámek 1, 543 01 Vrchlabí** (dále jen "vlastník"), a na základě tohoto přezkoumání:

- I. Podle § 128 odst. 4 stavebního zákona a § 180 odst. 2 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu

p o v o l u j e

odstranění stavby

Bytového domu čp. 122, ul. Českých bratří, Vrchlabí (dále jen "stavba")
na pozemku st.p.č. 696 v katastrálním území Vrchlabí.

Účel stavby:

- **SO 01 - bytový dům čp. 122 o 4 bytových jednotkách** – jedná se o podsklepený objekt o dvou nadzemních podlažích s nevyužitým půdním prostorem. Objekt má půdorys tvaru V o rozměrech: šířka - 8,35 m a vnější délka – 10,00 + 3,00 + 11,10 m. Objekt je zděný z plných cihel, tl. 450 – 600 mm, zastřešený sedlovou střechou - dřevěný krov vaznicové soustavy, se sklonem střešních rovin cca 30°. Střešní krytina je z eternitových šablon na dřevěném bednění. Bytový dům je v současné době bez využití.

Zastavěná plocha domu – 169,85 m², obestavěný prostor – 2028 m³.

- **SO 02 - dřevěná kolna ve dvorní části domu, na pozemku st.p.č. 696** – jedná se o soustavu na sebe navazujících přízemních přístřešků z dřevěných trámů.

Stavba bytového domu bude odpojena od rozvodů inženýrských sítí:

- Plynovodní přípojka délky cca 2 m, její odpojení bude provedeno v místě napojení na plynovod – chodník ul. Tyršova na p.p.č. 1821/7 v k.ú. Vrchlabí.

- Vodovodní přípojka délky cca 15 m, její zaslepení bude provedeno v místě odbočení z hlavního vodovodního řadu – komunikace ul. Českých bratří na p.p.č. 1821/1 v k.ú. Vrchlabí.
- Kanalizační přípojka DN 200 délky cca 5 m, její zaslepení bude provedeno v napojovací šachtě umístěné na hlavním kanalizačním sběrači - komunikace ul. Českých bratří na p.p.č. 1821/1 v k.ú. Vrchlabí.
- Elektro – napojení na distribuční síť. Odpojení bude provedeno v kabelové skříni, která je umístěna v západní stěně objektu.

II. Stanoví podmínky pro odstranění stavby:

1. Stavba bude odstraněna do **1 roku ode dne nabytí právní moci tohoto rozhodnutí**. Odstranění stavby bude oznámeno bezprostředně po jejím dokončení stavebnímu úřadu.
2. Stavba bude odstraněna podle dokumentace bouracích prací ověřené v řízení o odstranění stavby, která bude předána vlastníkově stavby po právní moci rozhodnutí. Dokumentaci vypracoval – Ing. Martin Havlíček, autorizovaný inženýr pro pozemní stavby ČKAIT - 0602062.
3. Způsob provedení bouracích prací:
 - a) Před zahájením bouracích prací bude provedeno odborné odpojení a zabezpečení odpojených přípojek inženýrských sítí.
 - b) Bourací práce budou prováděny v souladu s technologickým postupem bouracích prací, který je součástí dokumentace.
 - c) Při provádění prací nebude použito trhavin.
 - d) Bouracími pracemi nesmí být dotčeny sousední pozemky a stavby na nich.
 - e) Zařízení staveniště je vymezeno pozemkem st.p.č. 696 a dále částí pozemků – p.p.č. 404/15, 1821/1 a 1821/7 v katastrálním území Vrchlabí.
4. Odstranění stavby bude provedeno zhotovitelem. Zhotovitel stavby bude stavebníkem vybrán na základě výběrového řízení. **Stavebnímu úřadu budou před zahájením stavby písemně oznámeny identifikační údaje o zhotoviteli stavby vč. kontaktu na stavbyvedoucího** (§ 160 stavebního zákona - zhotovitel při realizaci odstranění stavby zabezpečí odborné vedení provádění odstranění stavby stavbyvedoucím).
5. Bude oznámen termín zahájení bouracích prací.
6. Budou dodrženy technické předpisy, zejména pak předpisy týkající se bezpečnosti a ochrany zdraví na staveništích, zejména zákon č. 309/2006 Sb. o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci a dále nařízení vlády č. 591/2006 Sb. o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích.

Práce na stavbě budou prováděny tak, aby byly dodržovány limity vyplývající z nařízení vlády č. 272/2011 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací.

Bourací práce musí být prováděny s ohledem na okolní bytovou zástavbu a její bezproblémové užívání k tomuto účelu. V případě zvýšené prašnosti musí být přijata okamžitá opatření pro její snížení – zkrápění vodou, ochranné sítě.
7. Bude zajištěna ochrana práv účastníků řízení, stabilita a bezpečné užívání sousedních staveb, včetně staveb technické infrastruktury a provozu na přilehlých komunikacích.
8. Materiál, získaný odstraněním stavby, bude uložen nezávadným způsobem; odváženou suti nesmějí být znečišťovány veřejné komunikace.
9. Po odstranění stavby bude pozemek upraven tak, aby bylo zajištěno nezávadné odvádění povrchových vod.
10. Po odstranění stavby bude stavebnímu úřadu předána dokumentace odstraňované stavby pro účely jejího uložení.
11. Následné využití uvolněných pozemků, musí být projednáno se Stavebním úřadem MěÚ Vrchlabí.

12. Demoliční práce budou prováděny v koordinaci se stavbou „Rozšíření průmyslové zóny Vrchlabí-jih, regionální infrastruktura-1/14-úsek Nerudova a Nádražní“.
13. Při provádění bouracích prací budou dodrženy podmínky ze stanovisek a vyjádření:

Vyjádření k odstranění stavby – Městské vodovody a kanalizace Vrchlabí, ze dne 22.10.2013

Objekt je napojen vodovodní přípojkou z hlavního vodovodního řadu DN80, hlavní uzávěr vody je uzavřen. Před zahájením demoličních prací je třeba vodovodní přípojku zaslepit v místě odbočení z hlavního řadu. Napojení na kanalizaci je provedeno do stávající šachty, pokud není v plánu kanalizační přípojku využít, požadujeme přípojku v šachtě zaslepit a porubí vyplnit např. cementovou suspenzí.

Vyjádření o existenci sítě elektronických komunikací – Telefónica Czech Republic, a.s., čj.675605/13 ze dne 09.10.2015

Dojde ke střetu

se sítě elektronických komunikací (dále jen SEK) společnosti *Telefónica*, jejíž existence a poloha je zakreslena v příloženém výřezu/výřezech z účelové mapy SEK společnosti *Telefónica*. Ochranné pásmo SEK je v souladu s ustanovením § 102 zákona č. 127/2005 Sb., o elektronických komunikacích a o změně některých souvisejících zákonů stanoveno rozsahem 1,5 m po stranách krajního vedení SEK a není v příloženém výřezu/výřezech z účelové mapy SEK společnosti *Telefónica* vyznačeno (dále jen *Ochranné pásmo*).

(1) *Vyjádření* je platné pouze pro zájmové území určené a vyznačené žadatelem, jakož i pro důvod vydání *Vyjádření* stanovených žadatelem v žádosti.

Vyjádření pozbývá platnosti uplynutím doby platnosti v tomto *Vyjádření* uvedeně, změnou rozsahu zájmového území či změnou důvodu vydání *Vyjádření* uvedeného v žádosti nebo nesplněním povinnosti stavebníka dle bodu 2 tohoto *Vyjádření*, to vše v závislosti na tom, která ze skutečností rozhodná pro pozbytí platnosti tohoto *Vyjádření* nastane nejdříve.

(2) Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen bez zbytečného odkladu poté, kdy zjistil, že jeho záměr, pro který podal shora označenou žádost, je v kolizi se SEK a nebo zasahuje do *Ochranného pásma SEK*, nejpozději však před počátkem zpracování projektové dokumentace stavby, která koliduje se SEK a nebo zasahuje do *Ochranného pásma SEK*, vyzvat společnost *Telefónica* ke stanovení konkrétních podmínek ochrany SEK, případně k přeložení SEK, a to v pracovní dny od 8:00 do 15:00, prostřednictvím zaměstnance společnosti *Telefónica* pověřeného ochranou sítě – Jiří Bůta (tel. 602 485 857, e-mail: jiri.buta@telefonica.com) (dále jen POS).

(3) Přeložení SEK zajistí její vlastník, společnost *Telefónica*. Stavebník, který vyvolal překládku SEK je dle ustanovení §104 odst. 16 zák. č. 127/2005 Sb., o elektronických komunikacích a o změně některých souvisejících zákonů povinen uhradit společnosti *Telefónica* veškeré náklady na nezbytné úpravy dotčeného úseku SEK, a to na úrovni stávajícího technického řešení.

(4) Pro účely přeložení SEK dle bodu (3) tohoto *Vyjádření* je stavebník povinen uzavřít se společností *Telefónica* Smlouvu o realizaci překládky SEK.

(5) Bez ohledu na všechny shora v tomto *Vyjádření* uvedené skutečnosti je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba povinen řídit se Všeobecnými podmínkami ochrany SEK společnosti *Telefónica*, které jsou nedílnou součástí tohoto *Vyjádření*.

(6) Společnost *Telefónica* prohlašuje, že žadateli byly pro jím určené a vyznačené zájmové území poskytnuty veškeré dostupné informace o SEK.

(7) Žadateli převzetím tohoto *Vyjádření* vzniká povinnost poskytnuté informace a data užít pouze k účelu, pro který mu byla tato poskytnuta. Žadatel není oprávněn poskytnuté informace a data rozmnožovat, rozšiřovat, pronajímat, půjčovat či jinak užívat bez souhlasu společnosti *Telefónica*. V případě porušení těchto povinností vznikne žadateli odpovědnost vyplývající z platných právních předpisů, zejména předpisů práva autorského.

Všeobecné podmínky ochrany SEK společnosti *Telefónica*

I. Obecná ustanovení

1. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen při provádění jakýchkoliv činností, zejména stavebních nebo jiných prací, při odstraňování havárií a projektování staveb, řídit se platnými právními předpisy, technickými a odbornými normami (včetně doporučených), správnou praxí v oboru stavebnictví a technologickými postupy a učinit veškerá opatření nezbytná k tomu, aby nedošlo k poškození nebo ohrožení sítě elektronických komunikací ve vlastnictví společnosti *Telefónica* a je výslovně srozuměn s tím, že SEK jsou součástí veřejné komunikační sítě, jsou zajišťovány ve veřejném zájmu a jsou chráněny právními předpisy.

2. Při jakékoliv činnosti v blízkosti vedení SEK je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen respektovat ochranné pásmo SEK tak, aby nedošlo k poškození nebo zamezení přístupu k SEK. Při křížení nebo souběhu činností se SEK je povinen řídit se platnými právními předpisy, technickými a odbornými normami (včetně doporučených), správnou praxí v oboru stavebnictví a technologickými postupy. Při jakékoliv činnosti ve vzdálenosti nejméně 1,5 m od krajního vedení vyznačené trasy pozemního vedení SEK (dále jen VPSEK) nesmí používat mechanizačních prostředků a nevhodného nářadí.

3. Pro případ porušení kterékoliv z povinností stavebníka, nebo jím pověřené třetí osoby, založené Všeobecnými podmínkami ochrany SEK společnosti *Telefónica* je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, odpovědný za veškeré náklady a škody, které společnosti *Telefónica* vzniknou porušením jeho povinností.

4. V případě, že budou zemní práce zahájeny po uplynutí doby platnosti tohoto *Vyjádření*, nelze toto *Vyjádření* použít jako podklad pro vytyčení a je třeba požádat o vydání nového *Vyjádření*.

5. Bude-li žadatel na společnosti *Telefónica* požadovat, aby se jako účastník správního řízení, pro jehož účely bylo toto *Vyjádření* vydáno, vzdala práva na odvolání proti rozhodnutí vydanému ve správním řízení, pro jehož účely bylo toto *Vyjádření* vydáno, je povinen kontaktovat POS.

II. Součinnost stavebníka při činnostech v blízkosti SEK

1. Započítí činnosti je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen oznámit POS. Oznámení bude obsahovat číslo *Vyjádření*, k němuž se vztahují tyto podmínky.
2. Před započítím zemních prací či jakékoliv jiné činnosti je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen zajistit vyznačení trasy PVSEK na terénu dle polohopisné dokumentace. S vyznačenou trasou PVSEK prokazatelně seznámí všechny osoby, které budou a nebo by mohly činnosti provádět.
3. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen upozornit jakoukoliv třetí osobu, jež bude provádět zemní práce, aby zjistila nebo ověřila stranovou a hloubkovou polohu PVSEK příčnými sondami, a je srozuměn s tím, že možná odchylka uložení středu trasy PVSEK, stranová i hloubková, činí +/- 30 cm mezi skutečným uložením PVSEK a polohovými údaji ve výkresové dokumentaci.
4. Při provádění zemních prací v blízkosti PVSEK je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen postupovat tak, aby nedošlo ke změně hloubky uložení nebo prostorového uspořádání PVSEK. Odkryté PVSEK je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen zabezpečit proti prověšení, poškození a odcizení.
5. Při zjištění jakéhokoliv rozporu mezi údaji v projektové dokumentaci a skutečností je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen bez zbytečného odkladu přerušit práce a zjištění rozporu oznámit POS. V přerušených pracích lze pokračovat teprve poté, co od POS prokazatelně obdržel souhlas k pokračování v pracích.
6. V místech, kde PVSEK vystupuje ze země do budovy, rozváděče, na sloup apod. je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen vykonávat zemní práce se zvýšenou mírou opatrnosti s ohledem na ubývající krytí nad PVSEK. Výkopové práce v blízkosti sloupů nadzemního vedení SEK (dále jen NVSEK) je povinen provádět v takové vzdálenosti, aby nedošlo k narušení jejich stability, to vše za dodržení platných právních předpisů, technických a odborných norem, správné praxe v oboru stavebnictví a technologických postupů.
7. Při provádění zemních prací, u kterých nastane odkrytí PVSEK, je povinen stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba před zakrytím PVSEK vyzvat POS ke kontrole. Zához je oprávněn provést až poté, kdy prokazatelně obdržel souhlas POS.
8. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, není oprávněn manipulovat s kryty kabelových komor a vstupovat do kabelových komor bez souhlasu společnosti *Telefónica*.
9. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, není oprávněn trasu PVSEK mimo vozovku přejíždět vozidly nebo stavební mechanizací, a to až do doby, než PVSEK řádně zabezpečí proti mechanickému poškození. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen projednat s POS způsob mechanické ochrany trasy PVSEK. Při přepravě vysokého nákladu nebo mechanizace pod trasou NVSEK je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen respektovat výšku NVSEK nad zemí.
10. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, není oprávněn na trase PVSEK (včetně ochranného pásma) jakkoliv měnit niveletu terénu, vysazovat trvalé porosty ani měnit rozsah a konstrukci zpevněných ploch (např. komunikací, parkovišť, vjezdů aj.).
11. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen manipulační a skladové plochy zřizovat v takové vzdálenosti od NVSEK, aby činnosti na/v manipulačních a skladových plochách nemohly být vykonávány ve vzdálenost menší než 1m od NVSEK.
12. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen obrátit se na POS v průběhu stavby, a to ve všech případech, kdy by i nad rámec těchto Všeobecných podmínek ochrany SEK společnosti *Telefónica* mohlo dojít ke střetu stavby se SEK.
13. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, není oprávněn užívat, přemísťovat a odstraňovat technologické, ochranné a pomocné prvky SEK.
14. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, není oprávněn bez předchozího projednání s POS jakkoliv manipulovat s případně odkrytými prvky SEK, zejména s ochrannou skříňí optických spojek, optickými spojkami, technologickými rezervami či jakýmkoliv jiným zařízením SEK. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je výslovně srozuměn s tím, že technologická rezerva představuje několik desítek metrů kabelu stočeného do kruhu a ochranou optické spojky je skříň o hraně cca 1m.
15. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen každé poškození či krádež SEK neprodleně od okamžiku zjištění takové skutečnosti, oznámit POS nebo poruchové službě společnosti *Telefónica*, telefonní číslo 800 184 084, pro oblast Praha lze užít telefonní číslo 241 400 500.

III. Práce v objektech a odstraňování objektů

1. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen před zahájením jakýkoliv prací v budovách a jiných objektech, kterými by mohl ohrozit stávající SEK, prokazatelně kontaktovat POS a zajistit u společnosti *Telefónica* bezpečné odpojení SEK.
2. Při provádění činností v budovách a jiných objektech je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen v souladu s právními předpisy, technickými a odbornými normami (včetně doporučených), správnou praxí v oboru stavebnictví a technologickými postupy provést mimo jiné průzkum vnějších i vnitřních vedení SEK na omítce i pod ní.

IV. Součinnost stavebníka při přípravě stavby

1. Pokud by činností stavebníka, nebo jím pověřené třetí osoby, k níž je třeba povolení správního orgánu dle zvláštního právního předpisu, mohlo dojít k ohrožení či omezení SEK, je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen kontaktovat POS a předložit zakreslení SEK do příslušné dokumentace stavby (projektové, realizační, koordinační atp.).
2. V případě, že pro činnost stavebníka, nebo jím pověřené třetí osoby, není třeba povolení správního orgánu dle zvláštního právního předpisu, je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba povinen přeložit zakreslení trasy SEK i s příslušnými kótami do zjednodušené dokumentace (katastrální mapa, plánec), ze které bude zcela patrná míra dotčení SEK.
3. Při projektování stavby, rekonstrukce, či přeložky vedení a zařízení silových elektrických sítí, elektrických trakcí vlaků a tramvají, nejpozději však před zahájením správního řízení ve věci povolení stavby, rekonstrukce, či

přeložky vedení a zařízení silových elektrických sítí, elektrických trakcí vlaků a tramvají je stavebník nebo jím pověřená třetí osoba, povinen provést výpočet rušivých vlivů, zpracovat ochranná opatření a předat je POS. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba není oprávněn do doby, než obdrží od POS vyjádření k návrhu opatření, zahájit činnost, která by mohla způsobit ohrožení či poškození SEK. Způsobem uvedeným v předchozí větě je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen postupovat také při projektování stavby, rekonstrukce či přeložky produktovodů s katodovou ochranou.

4. Při projektování stavby, při rekonstrukci, která se nachází v ochranném pásmu radiových tras společnosti *Telefónica* a překračuje výšku 15 m nad zemským povrchem, a to včetně dočasných objektů zařízení staveniště (jeřáby, konstrukce, atd.), nejpozději však před zahájením správního řízení ve věci povolení takové stavby, je stavebník nebo jím pověřená třetí osoba, povinen kontaktovat POS za účelem projednání podmínek ochrany těchto radiových tras. Ochranné pásmo radiových tras v šíři 50m je zakresleno do situačního výkresu. Je tvořeno dvěma podélnými pruhy o šíři 25m po obou stranách radiového paprsku v celé jeho délce, resp. 25m kruhem kolem vysílacího radiového zařízení.

5. Pokud se v zájmovém území stavby nachází podzemní silnoproudé vedení (NN) společnosti *Telefónica* je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, před zahájením správního řízení ve věci povolení správního orgánu k činnosti stavebníka, nebo jím pověřené třetí osoby, nejpozději však před zahájením stavby, povinen kontaktovat POS.

6. Pokud by navrhované stavby (produktovody, energovody aj) svými ochrannými pásmy zasahovaly do prostoru stávajících tras a zařízení SEK, či do jejich ochranných pásem, je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen realizovat taková, aby mohla být prováděna údržba a opravy SEK, a to i za použití mechanizace, otevřeného plamene a podobných technologií.

V. Křížení s souběhem se SEK

1. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen v místech křížení PVSEK se sítěmi technické infrastruktury, pozemními komunikacemi, parkovacími plochami, vjezdy atp. ukládat PVSEK v zákonných předpisy stanovené hloubce a chránit PVSEK chráničkami s přesahem minimálně 0.5 m na každou stranu od hrany křížení. Chráničku je povinen utěsnit a zamezit vnikání nečistot.

2. Stavebník nebo jím pověřená třetí osoba, je výslovně srozuměn s tím, že v případě, kdy hodlá umístit stavbu sjezdu či vjezdu, je povinen stavbu sjezdu či vjezdu umístit tak, aby metalické kabely SEK nebyly umístěny v hloubce menší než 0,6 m a optické nebyly umístěny v hloubce menší než 1 m. V případě, že stavebník, nebo jím pověřená osoba, není schopen zajistit povinnosti dle předchozí věty, je povinen kontaktovat POS.

3. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen základy (stavby, opěrné zdi, podezdívky apod.) umístit tak, aby dodržel minimální vodorovný odstup 1,5 m od krajního vedení případně kontaktovat POS.

4. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, není oprávněn trasy PVSEK znepřístupnit (např. zabetonováním).

5. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je při křížení a souběhu stavby nebo sítí technické infrastruktury s kabelovodem povinen zejména:

- pokud plánované stavby nebo trasy sítí technické infrastruktury budou umístěny v blízkosti kabelovodu ve vzdálenosti menší než 2 m nebo při křížení kabelovodu ve vzdálenosti menší než 0,5 m nad nebo kdekoli pod kabelovodem, předložit POS a následně projednat zakreslení v příčných řezech,
- do příčného řezu zakreslit také profil kabelové komory v případě, kdy jsou sítě technické infrastruktury či stavby umístěny v blízkosti kabelové komory ve vzdálenosti menší než 2 m,
- neumísťovat nad trasou kabelovodu v podélném směru sítí technické infrastruktury,
- předložit POS vypracovaný odborný statický posudek včetně návrhu ochrany tělesa kabelovodu pod stavbou, ve vjezdu nebo pod zpevněnou plochou,
- nezakrývat vstupy do kabelových komor, a to ani dočasně,
- projednat, s POS nejpozději ve fázi projektové přípravy, jakékoliv výkopové práce, které by mohly být vedeny v úrovni či pod úrovní kabelovodu nebo kabelové komory a veškeré případy, kdy jsou trajektorie podvrtné a protlaků ve vzdálenosti menší než 1,5 m od kabelovodu.

Sdělení o existenci energetického zařízení – ČEZ, Distribuce, a.s., zn.0100209290 ze dne 09.10.2013

V majetku společnosti ČEZ Distribuce, a.s. se na Vámi uvedeném zájmovém území nachází nebo zasahuje ochranným pásmem energetické zařízení typu:

PODZEMNÍ SÍTĚ

Energetické zařízení je chráněno ochranným pásmem podle § 46 zákona č. 458/2000 Sb. (energetický zákon) v platném znění. Přibližný průběh tras zasíláme v příloze, přičemž v trase kabelového vedení může být uloženo několik kabelů.

V případě, že uvažovaná akce nebo činnost zasáhne do ochranného pásma nadzemních vedení nebo trafostanic, popř. bude po vytyčení zjištěno, že zasahuje do ochranného pásma podzemních vedení, je nutné písemně požádat o souhlas s činností v ochranném pásmu (formulář je k dispozici na www.cezdistribuce.cz v části Formuláře/ Činnosti v ochranných pásmech, kontaktní údaje pro podání Vaší žádosti naleznete v zápatí). Jestliže uvažovaná akce vyvolá potřebu dílčí změny trasy vedení nebo přemístění některých prvků energetického zařízení, je nutné včas požádat o přeložku zařízení podle § 47 zákona č. 458/2000 Sb. v platném znění.

Upozorňujeme Vás rovněž, že v zájmovém území se může nacházet energetické zařízení, které není v majetku společnosti ČEZ Distribuce, a.s.

V případě existence podzemních energetických zařízení je povinností stavebníka před započítím zemních prací 14 dní předem požádat o vytyčení prostřednictvím Zákaznické linky 840 840 840.

Pokud dojde k obnažení kabelového vedení nebo poškození energetického zařízení, kontaktujte prosím naši Poruchovou linku 840 850 860. Obě linky jsou Vám k dispozici 24 hodin denně, 7 dní v týdnu.

Toto sdělení je platné 6 měsíců od 09.10.2013. a je jedním z podkladů pro zpracování PD, pokud je taková dokumentace zpracovávána. Nenahrazuje však vyjádření Provozovatele distribuční soustavy k projektové dokumentaci pro územní nebo stavební řízení, k připojení nového odběru, zdroje elektrické energie nebo k navýšení rezervovaného příkonu a výkonu a mimo havárií ani souhlas s činností v ochranném pásmu.

PODMÍNKY PRO PROVÁDĚNÍ ČINNOSTÍ V OCHRANNÝCH PÁSMECH PODZEMNÍCH VEDENÍ

Ochranné pásmo podzemních vedení elektrizační soustavy do 110 kV včetně a vedení řídící, měřicí a zabezpečovací techniky je stanoveno v § 46, odst. 5, zák. č. 458/00 Sb. a činí 1 metr po obou stranách krajního kabelu kabelové trasy, nad 110 kV činí 3 metry po obou stranách krajního kabelu.

V ochranném pásmu podzemního vedení je podle § 46 odst. (8) a (10) zakázáno:

- a) zřizovat bez souhlasu vlastníka těchto zařízení stavby či umisťovat konstrukce a jiná podobná zařízení, jakož i uskladňovat hořlavé a výbušné látky,
- b) provádět bez souhlasu vlastníka zemní práce,
- c) provádět činnosti, které by mohly ohrozit spolehlivost a bezpečnost provozu těchto zařízení nebo ohrozit život, zdraví či majetek osob,
- d) provádět činnosti, které by znemožňovaly nebo podstatně znesnadňovaly přístup k těmto zařízením,
- e) vysazovat trvalé porosty a přejíždět vedení těžkými mechanizmy.

Pokud stavba, nebo stavební činnost zasahuje do ochranného pásma podzemního vedení, je třeba požádat o písemný souhlas vlastníka, nebo provozovatele tohoto zařízení na základě § 46. odst. (8) a (11) zák. č. 458/00 Sb.

V ochranných pásmech podzemních vedení je třeba dále dodržovat následující podmínky:

1. Dodavatel prací musí před zahájením prací zajistit vytýčení podzemního zařízení a prokazatelně seznámit pracovníky, jichž se to týká, s jejich polohou a upozornit na odchylky od výkresové dokumentace.
2. Výkopové práce do vzdálenosti 1 metr od osy (krajního) kabelu musí být prováděny ručně. V případě sond (ručně) může být tato vzdálenost snížena na 0,5 metru.
3. Zemní práce musí být prováděny v souladu s ČSN 73 6133 Návrh a provádění zemního tělesa pozemních komunikací a při zemních pracích musí být dodrženo Nařízení vlády č. 591/2006 Sb. o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích.
4. Místa křížení a souběhy ostatních zařízení se zařízeními energetiky musí být vyprojektovány a provedeny zejména dle ČSN 73 6005, ČSN EN 50 341-1,2, ČSN EN 50341-3, ČSN EN 50423-1, ČSN 33 2000-5-52 a PNE 34 1050
5. Dodavatel prací musí oznámit příslušnému provozovateli distribuční soustavy zahájení prací minimálně 3 pracovní dny předem.
6. Při potřebě přejíždění trasy podzemních vedení vozidly nebo mechanizmy je třeba po dohodě s provozovatelem provést dodatečnou ochranu proti mechanickému poškození.
7. Je zakázáno manipulovat s obnaženými kabely pod napětím. Odkryté kabely musí být za vypnutého stavu řádně vyvěšeny, chráněny proti poškození a označeny výstražnou tabulkou dle ČSN ISO 3864.
8. Před záhozem kabelové trasy musí být provozovatel kabelu vyzván ke kontrole uložení. Pokud toto organizace provádějící zemní práce neprovede, vyhrazuje si provozovatel distribuční soustavy právo nechat inkriminované místo znovu odkryt.
9. Při záhozu musí být zemina pod kabely řádně udusána, kabely zapískovány a provedeno krytí proti mechanickému poškození.
10. Bez předchozího souhlasu je zakázáno snižovat nebo zvyšovat vrstvu zeminy nad kabelem.
11. Každé poškození zařízení provozovatele distribuční soustavy musí být okamžitě nahlášeno na Linku pro hlášení poruch Skupiny ČEZ, společnosti ČEZ Distribuce, a.s., 840 850 860, která je Vám k dispozici 24 hodin denně, 7 dní v týdnu.
12. Ukončení stavby musí být neprodleně ohlášeno příslušnému provoznímu útvaru.
13. Po dokončení stavby provozovatel distribuční soustavy nesouhlasí s vyhlášením ochranného pásma nových rozvodů, které jsou budovány, protože se již jedná o práce v ochranném pásmu zařízení provozovatele distribuční soustavy. Případné opravy nebo rekonstrukce na svém zařízení nebude provozovatel distribuční soustavy provádět na výjimku z ochranného pásma nebo na základě souhlasu s činností v tomto pásmu.

Případné nedodržení uvedených podmínek bude řešeno příslušným stavebním úřadem, nebo nahlášeno Státní energetické inspekci v souladu s § 93 zák. č. 458/00 Sb. jako porušení zákazu provádět činnosti v ochranných pásmech dle § 46 téhož zákona.

Souhrnné stanovisko – MěÚ Vrchlabí, ŽP, č.j.ŽP/24270/2013-1 ze dne 11.12.2013

Vyjádření dle § 79 odst. 4 písm. b) zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech:

S veškerými odpady nakládat v souladu se zákonem č. 185/01Sb., o odpadech v platném znění a souvisejícími předpisy. Odpady předávat pouze do zařízení oprávněným s daným druhem odpadu nakládat.

Při demolici je nutné z odpadů vytrdit nebezpečné stavební odpady:

- odpady s obsahem azbestu (např. izolace, střešní krytiny – eternit)
- odpady obsahující dehet (např. lepenky, kabely)
- odpady z obsahem rtuti (zářivky a výbojky)
- odpady obsahem PCB (např. těsnící materiály, podlahoviny, pryskyřice)

S odpady s obsahem azbestu (karcinogenní látka) zacházet tak, aby nedošlo k jejich lámání, při kterém se uvolňují životu nebezpečná karcinogenní vlákna. Pro transport uložit odpady do neprodyšných obalů,

aby při přepravě a vykládce nedošlo k uvolnění karcinogenních vláken. Nakládání s azbestem upravuje zejména zákon č. 258/00 Sb., nařízení vlády č. 361/07 Sb., § 21. Postup prací s odpady s azbestem odsouhlasuje příslušná KHS.

Tyto odpady nemohou být likvidovány na místních skládkách (s výjimkou odpadů z azbestu) jelikož tyto jsou konstruovány pouze pro odpady ostatní, nikoli nebezpečné.

Z demoličních odpadů je dále nutné vytřídit využitelné složky (např. kovové konstrukce, čisté dřevo, čisté cihly, kameny, nekontaminované betony) a tyto předat k recyklaci nebo k využití jako vstupní surovinu.

Teprve nevyužitelný zbytek, který neobsahuje nebezpečné odpady je možné likvidovat uložením na místní skládce nebo předáním do jiných oprávněných zařízení.

Vyřizuje: Ing. Ivana Luňáková

Závazné stanovisko podle § 11 odst. 3 zákona č. 201/12 Sb., o ochraně ovzduší (dále jen zákon o ochraně ovzduší) k nevyjmenovanému zdroji znečišťování ovzduší:

Postupovat v souladu se zákonem č. 201/12 Sb., o ochraně ovzduší v aktuálním znění a souvisejícími předpisy.

Správnou manipulací se střešními šablonami s obsahem azbestu, která spočívá v zamezení lámání, zamezit uvolňování karcinogenních azbestových vláken do ovzduší.

Zajistit minimální prašnost během stavebních prací.

Vyřizuje: Ing. Ivana Luňáková

Stanovisko dle zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči:

Bez připomínek.

Vyřizuje: Mgr. BcA. Marta Žídková

Závazné stanovisko dle § 104, odst. 9 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon) ve znění pozdějších předpisů:

Bez připomínek.

Vyřizuje: Iveta Lešáková, DiS.

Vyjádření dle § 65 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny:

Bez připomínek.

Vyřizuje: Ing. Lada Kůželová

Vyjádření dle zákona č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů:

Bez připomínek.

Vyřizuje: Ing. Dagmar Horská

Závazné stanovisko – Krajská hygienická stanice KHK, č.j.s-khshk29048/2013/2/hok.tu/br ze dne 27.11.2013

Se způsobem odstranění stavby „Demolice objektu obytného domu Tyršova 122, Vrchlabí“
se souhlasí

V souladu s § 77 zákona o ochraně veřejného zdraví se souhlas váže na splnění následujících podmínek: Nejméně 30 dnů před zahájením odstranění části stavby obsahující azbest podá stavební podnikatel na Krajskou hygienickou stanici Královéhradeckého kraje se sídlem v Hradci Králové hlášení prací s azbestem se stanovenými náležitostmi.

Vyjádření k demolici – ČEZ Distribuce, a.s., zn.1062937223 ze dne 29.01.2014

ČEZ Distribuce, a.s souhlasí s plánovanou demolicí objektu čp. 122 na st.p. 696 v k.ú. Vrchlabí.

Před provedením demolice bude zrušena přípojka nn a kabelová skříň umístěná na objektu čp. 122.

Zrušení připojení k distribuční síti nn provede ČEZ Distribuční služby, s.r.o. na základě Vaší žádosti ze dne 2.12.2013

Stanovisko k odpojení plynovodní přípojky – RWE Distribuční služby, s.r.o., zn.5000873576 ze dne 06.12.2013

STANOVISKO K ODPOJENÍ PLYNOVODNÍ PŘÍPOJKY

Na základě předložené situace stavby a žádosti stavebníka na ukončení provozu NTL přípojky ID: 1073686 ze dne 29.11.2013 sdělujeme následující:

S ukončením provozu NTL přípojky na základě projednání s vlastníkem plyn. zařízení, společností RWE GAS Net, s.r.o. souhlasíme.

Ukončení provozu bude provedeno následujícím způsobem:

1. Odpojení stávající plynovodní přípojky musí být provedena v souladu se zákonem č. 458/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů a v souladu s platnými předpisy ČSN EN 12007 1 až 4, ČSN EN 12327, TP G 702 01, TPG 702 04 a Metodickým pokynem společnosti RWE GasNet, s.r.o. – “Zásady pro výstavbu, rekonstrukce a opravy místních sítí”. Tento interní předpis je k dispozici na <http://www.rwe-gasnet.cz/cs/technicke-pozadavky/gas/>.
2. Odpojení plynovodní přípojky bude provedena na náklady žadatele.
3. Odpojení plynovodní přípojky smí provádět výhradně organizace certifikované dle TPG 923 01 (dále Zhotovitel), a to na základě schváleného pracovního postupu. Certifikát musí odpovídat typu PZ (ocel, plast) a prováděné činnosti.
4. Odpojení plynovodní přípojky bude provedeno v místě napojení přípojky na plynovod.

5. V případě, že stávající plynovodní přípojka zásobuje odběrné plynové zařízení je nutné, aby zákazník, před vlastním odpojením přípojky, ukončil smluvní vztah na odběr zemního plynu u svého dodavatele plynu a zajistil demontáž fakturačního plynoměru.

6. Zhotovitel je povinen nahlásit zahájení stavby na RWE Distribuční stavby, s.r.o. Nahlášení je nutné provést nejméně 5 pracovních dnů před zahájením prací provedením registrace stavby na adrese <http://www.rwe-gasnet.cz/cs/evlis/prihlaseni/index/>. Zhotovitel obdrží po registraci stavby z centrální adresy jedinečné identifikační číslo stavby, které je povinen uvádět na všech dokladech souvisejících se stavbou.

7. Před záhozem potrubí bude provedeno zaměření místa odpojení plynovodní přípojky a zaměření polohopisných prvků. Bude vyhotovena dokumentace skutečného provedení stavby plynárenského zařízení dle směrnice provozovatele distribuční soustavy "Dokumentace distribuční soustavy DSO_SM_B02_01_01, příloha č. 1 Zaměření plynárenských zařízení a vyhotovení digitální technické mapy v jeho okolí". Bližší informaci najdete na internetové stránce http://www.rwe-ds.cz/cs/sluzby/dokumentace_siti/.

Upozorňujeme, že dokumentace skutečného provedení stavby plynárenského zařízení, zpracovaná dle uvedené směrnice, bude vyžadována před odevzdáním a převzetím plynárenského zařízení.

8. Termín zahájení přejímacího řízení je nutné dohodnout minimálně 10 pracovních dnů předem na příslušném regionálním oddělení operativní správy sítě (KONTAKT: www.rwe-ds.cz).

9. Při přejímce technické dokumentace odpojení plynovodní přípojky bude předána technická dokumentace v rozsahu dle TPG 905 01.

10. Kopii tohoto stanoviska musí obdržet dodavatelská firma, která bude zajišťovat vlastní stavbu plynárenského zařízení.

Závazné stanovisko – MěÚ Vrchlabí, ORM, č.j.ORM/1843/2014/Ha ze dne 06.02.2014

Demoliční práce budou prováděny v koordinaci se stavbou „Rozšíření průmyslové zóny Vrchlabí-jih, regionální infrastruktura-1/14-úsek Nerudova a Nádražní“.

V případě, že k demolici a tím i k zásahu do místních komunikací - ul. Českých bratří a chodníku ul. Tyršova pro potřeby odpojení inž. sítě dojde ve velkém předstihu před stavbou „Rozšíření prům....“, budou povrchy místních komunikací obnoveny s pokládkou poslední vrstvy z cementobetonu (silniční cement) v tl. min. 5 cm.

Bude-li nutné v souvislosti s prováděním demoličních prací využít pro potřeby zařízení staveniště přilehlé místní komunikace, je stavebník povinen v dostatečném časovém předstihu požádat silniční správní úřad MěÚ Vrchlabí o vydání povolení zvláštního užívání ve smyslu ust. § 25 zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ev. znění pozdějších předpisů.

Stanovisko k odstranění stavby - RWE Distribuční služby, s.r.o., zn.5000897001 ze dne 10.02.2014

K PŘEDLOŽENÉ PD SDĚLUJEME TOTO NAŠE STANOVISKO Z POHLEDU DOTYKU NA PLYNÁRENSKÁ ZAŘÍZENÍ:

V zájmovém prostoru stavby dojde k dotyku s těmito plynárenskými zařízeními:

NTL plynovod OC 300

NTL plynovodní přípojka OC 50 – zrušení plynovodní přípojky řeší samostatné stanovisko č.5000873576 ze dne 06.12.2013

Na základě předložené situace byl předán informační zakres plynárenského zařízení.

- Při práci v ochranném pásmu stávajících vedení je nutno dodržovat veškerá pravidla stanovená pro práce v ochranném pásmu plynárenských zařízení.
- Před započítím demoličních prací musí být poloha plynárenského potrubí vytyčena a v případě potřeby ověřena ručně kopanými sondami.
- Před započítím demoličních prací musí být zrušen odběr, demontován plynoměr a odstranění vodovodní přípojky musí být provedeno dle podmínek uvedených ve stanovisku č.5000873576 ze dne 06.12.2013
- Při demoličních pracích nesmí dojít k poškození plynárenského zařízení. Způsob ochrany PZ navrhuje projektant stavby.

Plynárenské zařízení je chráněno ochranným pásmem dle zák. č. 458/2000 Sb. ve znění pozdějších předpisů.

Ochranným pásmem se rozumí souvislý prostor v bezprostřední blízkosti plynárenského zařízení, který činí:

- a) u nízkotlakých a středotlakých plynovodů a plynovodních přípojek, jimiž se rozvádí plyn v zastavěném území obce 1 m na obě strany od půdorysu,
- b) u ostatních plynovodů a plynovodních přípojek 4 m na obě strany od půdorysu,
- c) u technologických objektů 4 m od půdorysu

Při realizaci uvedené stavby budou dodrženy podmínky pro provádění stavební činnosti v ochranném pásmu plynárenského zařízení:

1) za stavební činnosti se pro účely tohoto stanoviska považují všechny činnosti prováděné v ochranném pásmu plynárenského zařízení (tzn. i bezvýkopové technologie),

2) stavební činnosti v ochranném pásmu plynárenského zařízení je možné realizovat pouze při dodržení podmínek stanovených v tomto stanovisku. Nebudou-li tyto podmínky dodrženy, budou stavební činnosti, popř. úpravy terénu, prováděné v ochranném pásmu plynárenského zařízení, považovány dle § 68 zákona č. 548/2000

Sb. ve znění pozdějších předpisů za činnost bez našeho předchozího souhlasu. Při každé změně projektu nebo stavby (zejména trasy navrhovaných inženýrských sítí), je nutné požádat o nové stanovisko k této změně,

3) před zahájením stavební činnosti v ochranném pásmu plynárenských zařízení bude provedeno vytyčení plynárenského zařízení. Vytyčení provede příslušná provozní oblast (formulář a kontakt naleznete na www.rwe-ds.cz nebo Zákaznická linka 840 11 33 55). Při žádosti uvede žadatel naši značku (číslo jednací) uvedenou v úvodu tohoto stanoviska. Bez vytyčení a přesného určení uložení plynárenského zařízení nesmí být stavební činnosti zahájeny. Vytyčení plynárenského zařízení považujeme za zahájení stavební činnosti v ochranném pásmu plynárenského zařízení. O provedeném vytyčení bude sepsán protokol,

4) bude dodržena mj. ČSN 73 6005, TPG 702 04 – tab.8, zákon č. 458/2000 Sb. ve znění pozdějších předpisů, případně další předpisy související s uvedenou stavbou,

5) pracovníci provádějící stavební činnosti budou prokazatelně seznámeni s polohou plynárenského zařízení, rozsahem ochranného pásma a těmito podmínkami,

6) při provádění stavební činnosti v ochranném pásmu plynárenského zařízení je investor povinen učinit taková opatření, aby nedošlo k poškození plynárenského zařízení nebo ovlivnění jeho bezpečnosti a spolehlivosti provozu. Nebude použito nevhodného nářadí, zemina bude těžena pouze ručně bez použití pneumatických, elektrických, bateriových a motorových nářadí,

7) odkryté plynárenské zařízení bude v průběhu nebo při přerušení stavební činnosti řádně zabezpečeno proti jeho poškození,

8) v případě použití bezvýkopových technologií (např. protlaku) bude před zahájením stavební činnosti provedeno obnažení plynárenského zařízení v místě křížení,

9) neprodleně oznámit každé i sebemenší poškození plynárenského zařízení (vč. izolace, signalizačního vodiče, výstražné fólie atd.) na telefon 1239.

10) před provedením zásypu výkopu v ochranném pásmu plynárenského zařízení bude provedena kontrola dodržení podmínek stanovených pro stavební činnosti v ochranném pásmu plynárenského zařízení a kontrola plynárenského zařízení. Kontrolu provede příslušná provozní oblast (formulář a kontakt naleznete na www.rwe-ds.cz nebo Zákaznická linka 840 11 33 55). Při žádosti uvede žadatel naši značku (číslo jednací) uvedenou v úvodu tohoto stanoviska. Povinnost kontroly se vztahuje i na plynárenská zařízení, která nebyla odhalena. O provedené kontrole bude sepsán protokol. Bez provedené kontroly nesmí být plynovodní zařízení zasypáno. V případě, že nebudou dodrženy výše uvedené podmínky je povinen stavebník na základě výzvy provozovatele PZ, nebo jeho zástupce doložit průkaznou dokumentaci o nepoškození PZ během výstavby – nebo provést na své náklady kontrolní sondy v místě styku stavby s PZ.

11) plynárenské zařízení bude před zásypem výkopu řádně podsypáno a obsypáno těženým pískem, zhutněno a bude osazena výstražná fólie žluté barvy, vše v souladu s ČSN EN 12007-1-4, TPG 702 01, TPG 702 04,

12) neprodleně po skončení stavební činnosti budou řádně osazeny všechny poklopy a nadzemní prvky plynárenského zařízení.

13) poklopy uzávěrů a ostatních armatur na plynárenském zařízení vč. hlavních uzávěrů plynu (HUP) na odběrném plynovém zařízení udržovat stále přístupné a funkční po celou dobu trvání stavební činnosti,

14) případné zřizování staveníště, skladování materiálů, stavebních strojů apod. bude realizováno mimo ochranné pásmo plynárenského zařízení (není-li ve stanovisku uvedeno jinak),

15) bude zachována hloubka uložení plynárenského zařízení (není-li ve stanovisku uvedeno jinak),

16) při použití nákladních vozidel, stavebních strojů a mechanismů zabezpečit případný přejezd přes plynárenské zařízení uložení panelů v místě přejezdu plynárenského zařízení.

Vyjádření k projektové dokumentaci „Demolice bytového domu čp.122 ve Vrchlabí“– Služby města Vrchlabí, ze dne 12.02.2014

K projektové dokumentaci na výše uvedenou akci nemáme připomínky.

Upozorňujeme však na to, že v bezprostřední blízkosti objektu se nachází podzemní vedení veřejného osvětlení – viz. snímek katastrální mapy s vyznačením podzemní trasy VO vč. sloupu VO č. 02/0131/B.

Z uvedeného důvodu žádáme o zabezpečení uvedeného sloupu, aby nedošlo k jeho poškození a funkčnosti vlivem demoličních prací.

Účastníci řízení na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

Město Vrchlabí, zast. odborem RM a ÚP- Ing. M.Tauchman, Zámek 1, 543 01 Vrchlabí

Odůvodnění:

Dne 29.01.2014 ohlásil vlastník **Město Vrchlabí, zast. odborem RM a ÚP - Ing. M. Tauchman, IČO 278475, Zámek 1, 543 01 Vrchlabí** záměr odstranit výše uvedenou stavbu.

Protože nebyly splněny podmínky pro vydání souhlasu, rozhodl stavební úřad usnesením podle § 128 odst. 4 stavebního zákona ze dne 04.02.2014 pod č.j.:SÚ/1565/2014-5, že ohlášený

záměr projedná v řízení, neboť v souladu s § 128 odst.6 stavebního zákona se řízení o povolení odstranění vede v případě, kdy se ohlášený záměr odstranit stavbu týká nemovitosti, v níž je obsažen azbest, a závazné stanovisko orgánu ochrany veřejného zdraví stanoví podmínky pro provedení tohoto záměru.

Podané ohlášení se považuje za žádost o povolení odstranění stavby, řízení bylo zahájeno dnem ohlášení záměru.

Stavební úřad svým opatřením č.j.:SÚ/1565/2014-6 ze dne 04.02.2014 oznámil zahájení řízení známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům. Současně stanovil, že ve lhůtě do 10 dnů od doručení tohoto oznámení mohou účastníci řízení uplatnit své námitky a dotčené orgány svá stanoviska.

Stavební úřad v provedeném řízení přezkoumal ohlášení záměru odstranit stavbu a předložené podklady, projednal je s účastníky řízení a s dotčenými orgány a zjistil, že odstraněním předmětné stavby nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy.

K řízení byly doloženy tyto doklady:

- Ohlášení odstranění, č.j.1565/2014 ze dne 29.01.2014
- PD – zpracoval Ing. Martin Havlíček, autorizovaný inženýr pro pozemní stavby, ČKAIT0602062
- Výpisy z KN
- Souhrnné stanovisko – MěÚ Vrchlabí, ŽP, č.j.ŽP/24270/2013-1 ze dne 11.12.2013
- Závazné stanovisko – souhlas – Krajský hygienická stanice KHK, č.j.s-khshk/29048/2013/2/hok.tu/br ze dne 27.11.2013
- Vyjádření k demolici – ČEZ Distribuce, a.s., zn.1062937223 ze dne 29.01.2014
- Stanovisko k PD – RWE Distribuční služby, s.r.o., zn.5000873576 ze dne 06.12.2013
- Vyjádření k odstranění stavby – Městské vodovody a kanalizace ze dne 22.10.2013
- Stanovisko - RWE Distribuční služby, s.r.o., zn.5000850247 ze dne 10.10.2013
- Vyjádření o existenci sítě elektronických komunikací – Telefónica Czech Republic, a.s., č.j.675605/13 ze dne 09.10.2013
- Sdělení o existenci energetického zařízení – ČEZ Distribuce, a.s., zn.0100209290 ze dne 09.10.2013
- Závazné stanovisko MěÚ Vrchlabí, odbor rozvoje města a územního plánování – silniční správní úřad č.j.:ORM/1843/2014/Ha ze dne 06.02.2014
- Stanovisko k demolici - RWE Distribuční služby, s.r.o., zn.5000897001 ze dne 10.02.2014
- Vyjádření k PD – Služby města Vrchlabí, ze dne 12.02.2014

Stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Účastníci řízení - další dotčené osoby:

ČEZ Distribuce, a. s., RWE Distribuční služby, s.r.o., Telefónica Czech Republic, a.s.

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků:

- Účastníci neuplatnili návrhy a námitky.

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí:

- Účastníci se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili.

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení k odboru územního plánování a stavebního řádu Krajského úřadu Královéhradeckého kraje podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka. Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

Hana Vondrušková v.r.
vedoucí stavebního úřadu



za správnost vyhotovení:
Michaela Kalenská

Vypraveno: 20.02.2014

Obdrží:Účastníci

Město Vrchlabí, zast.odborem RM a ÚP- Ing. M.Tauchman, IDDS: f77btm4

sídlo: Zámek č.p. 1, 543 01 Vrchlabí 1

ČEZ Distribuce, a. s., IDDS: v95uqfy

sídlo: Teplická č.p. 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2

RWE Distribuční služby, s.r.o., IDDS: jnnyjs6

sídlo: Plynářská č.p. 499/1, Zábrdovice, 602 00 Brno 2

Telefónica Czech Republic, a.s., IDDS: d79ch2h

sídlo: Za Brumlovkou č.p. 266/2, Michle, 140 00 Praha 4

Dotčené správní úřady

Krajská hygienická stanice Královéhradeckého kraje se sídlem v Hradci Králové, IDDS: dm5ai4r

sídlo: Úpická č.p. 117, Horní Předměstí, 541 01 Trutnov 1

Městský úřad Vrchlabí, odbor životního prostředí, IDDS: f77btm4

sídlo: Krkonošská č.p. 8, 543 01 Vrchlabí 1

Městský úřad Vrchlabí, odbor RM a ÚP - SSÚ p. Havlíčková, IDDS: f77btm4

sídlo: Zámek č.p. 1, 543 01 Vrchlabí 1

Ostatní

Městské vodovody a kanalizace Vrchlabí, příspěvková organizace, IDDS: mdvk534

sídlo: Nádražní č.p. 832, 543 01 Vrchlabí 1

Služby města Vrchlabí, příspěvková organizace, IDDS: uatk6z8

sídlo: Jihoslovanská č.p. 441, 543 01 Vrchlabí 1

Městský úřad Vrchlabí, odbor správy majetku města, IDDS: f77btm4

sídlo: Zámek č.p. 1, 543 01 Vrchlabí 1

