

Poč.listů : 6

**Stavba:** “Rekonstrukce střechy Objektu ZZS KHK Hradecká  
1690/2A, Hradec Králové”  
**Investor:** ZZS Královehradeckého kraje,  
Hradecká 1690/2A, 500 12 Hradec Králové

# **A. Architektonicko-stavební řešení**

## **TECHNICKÁ ZPRÁVA**

## ČLENĚNÍ DOKUMENTACE

### A) Technická zpráva

- a) Stavebně technický průzkum...
- b) Bezbariérové užívání stavby
- c) Konstrukční a stavebně technické řešení
- d) Stavební fyzika – tepelná technika, osvětlení, oslunění, akustika/hluk, vibrace – popis řešení
- e) Výpis použitých norem

### B) Výkresová část

## A) TECHNICKÁ ZPRÁVA

Název stavby : **"Rekonstrukce střechy Objektu ZZS"**  
Místo : ZZS KHK Hradecká 1690/2A, Hradec Králové  
Účel stavby : Zdravotní středisko  
Vstupní podklady : - investiční záměr stavebníka  
- záměr stavby  
- průběžné konzultace investora a stavebníka s projektantem  
- platné ČSN



### a) Stavebně technický průzkum...

Pozemní objekt je situován v ul. Hradecká 1690/2A, Hradec králové. Stávající střešní plášť již nevyhovuje z hlediska odvodu dešťových vod, dochází zde po dešti k tvoření kaluží a zatékání. Vždy bylo zatékání pozorováno po dešti, proto zde není podezření na tvorbu kondenzace par.

Proti úderu blesku je objekt chráněn jímacím vedením na střeše, které navazuje na svodové vedení a uzemnění. Dešťové vody jsou svedeny do kanalizace.

### b) Bezbariérové užívání stavby

Neřeší se.

### c) Konstrukční a stavebně technické řešení

Stavebně-technické řešení bude odpovídat ustanovením vyhl.20/2012 (268/2009) Sb. - Vyhláška MMR ČR o obecně-technických požadavcích na výstavbu.

Jedná se o výměnu střešního pláště nad 3np (tz.nad 2x schodišťovou částí), kde dojde k výměně krytiny asfaltové šindele na šikmých částech střechy (mansardy) a živičné pásy na rovných částech střechy (konec životnosti obou částí střechy). Nová střešní krytina je navržena z poplastovaného plechu - hnědý jak na šikmé části (mansardy) tak na horní rovné části střechy. Pod plech je navržena pojistná hydroizolace na nově navržené cementotřískové desky kotvené na stávající OC rámové konstrukci. Druhá střešní krytina ploché pochůzné střechy 2np bude celá odstraněna, vč.oplechování, hromosvodu.... Nově bude navržena vegetační střecha se zateplením.

Po odstranění střešní krytiny a odhalení všech částí, které nebylo možné při vizuální prohlídce zjistit (např. stav podkladních desek pod šindeli...), bude proveden stavebně technický průzkum, na základě tohoto průzkumu se rozhodne, zda jsou ještě zapotřebí dodatečná opatření.

Dále bude provedeno veškeré oplechování spojené s výměnou střešních plášťů, odvodnění střech a hromosvod.

#### Svislé nosné konstrukce:

Stávající svislé nosné konstrukce – není do nich zasahováno.

#### Vodorovné nosné konstrukce:

Stávající nosná konstrukce střechy nad 2.np ŽB deska 250 mm.

#### Okna:

V části střechy (mansardy) jsou navržena nová střešní okna 18ks v místě stávajících střešních oken (stejný rozměr).

#### Tepelné izolace:

Nově bude zateplena střecha nad 2.np EPS 150 S tl.120 mm – 410 mm.

#### Požární uzávěry a izolace:

Viz samostatná část.

#### Střecha:

- 1) Střecha nad 3.np – jedná se o výměnu střešního pláště (tz.nad 2x schodišťovou částí), kde dojde k výměně krytiny asfaltové šindele na šikmých částech střechy (mansardy) vč.18ks střešních oken a živičné pásy na rovných částech střechy (konec životnosti obou částí střechy).

Nová krytina poplastovaný plech - hnědý

Pod plech je navržena pojistná hydroizolace na nově navržené cementotřískové desky kotvené na stávající OC rámové konstrukci.

- 2) Střecha nad 2.np – **Pps** plochá pochůzná střecha bude celá odstraněna. Skladba stávající ploché pochůzné střechy:

SBS pás s posypem 4 mm

Podkladní pás 3 mm

Cementotřísková deska 30 mm

Vzduchová mezera proměnná výška

Dřevěný rošt z trámů 100/100mm spoje oc.úhelníky

Igelit	
3x MW	150 mm
Igelit	
Nosná ŽB deska	250 mm

- 3) Nově bude navržena vegetační střecha se zateplením spád 3%. Skladba nově navržené **vegetační střechy**:

rozchodníková rohož  
Substrát střešní extenzivní  
Textilie 200  
Nopová folie  
Textilie 300  
SBS modifikovaný asfaltový pás 50  
SBS modifikovaný asfaltový pás 40 s posypem  
SBS modifikovaný asfaltový pás 30 samolepící  
Spádové klíny EPS 150 S  
Tepelná izolace EPS 150 S 120 mm – 360 mm  
Polyuretanové lepidlo  
Parozábrana Al 40 s posypem  
Přípravný nátěr  
Stávající nosná konstrukce střechy ŽB deska 250 mm

Klempířské práce:

Bude provedeno nové oplechování prostupů do střechy 4x vpust' pro veg.střechu, oplechování zdí, okapničky, žlaby a svody, oplechování stávajících střešních oken...

**d) Stavební fyzika – tepelná technika, osvětlení, oslunění, akustika/hluk, vibrace – popis řešení**

Jedná se o výměnu střešní konstrukce nad nosnou částí střechy 2.np (nad žb deskou 250mm), proto je nová střešní konstrukce navržena tak, aby splnila tepelné vlastnosti  $U=0,235\text{W/m}^2\text{K} - U=0,086\text{W/m}^2\text{K}$ .

**e) Výpis použitých norem**

Všechny použité stavební konstrukce budou odpovídat a budou ve shodě s příslušnými technickými normami ČSN 73 1901 a vyhláškami jak po stránce hygienické, mechanické, požární apod.

Stavebně-technické řešení bude odpovídat ustanovením vyhl.20/2012 Sb. – Vyhláška MMR ČR o obecně-technických požadavcích na výstavbu, vyhl.431/2012 (501/2006).

Navržený objekt nemá vliv na oslunění budov na sousedních pozemcích. Místnosti jsou dostatečně přirozeně osvětleny denním světlem. Světlá výška v jednotlivých patrech splňuje požadavky OTP. Při provádění stavebních prací je nutno dbát vyhlášky č. 324 Českého úřadu bezpečnosti práce ze dne 31.07.1990 o bezpečnosti práce a technických zařízení při stavebních pracích.

Při stavebních pracích je třeba bezpodmínečně nutné dbát všech bezpečnostních předpisů a používat předepsané ochranné pomůcky. Je nutno dodržovat zákon č. 309/2006 a nařízení vlády č.591/2006 O bezpečnosti práce a technických zařízení při stavebních pracích v platném znění a dále vyhl. č. 48 ČÚBP 1982/Sb. Současně je nutno dodržovat veškeré související bezpečnostní a technologické předpisy a nařízení. Při provádění vlastních prací je nutno zabezpečit staveniště před přístupem

nepovolaných osob. Na stavbě budou dodržována příslušná ustanovení vyhlášky číslo 268/2009 Sb. ve znění pozdějších předpisů upravující požadavky na provádění staveb.

## **B) Výkresová část**

D.01/01	Půdorys střechy nad 2.np – stávající stav	M 1:50
D.01/02	Půdorys střechy nad 3.np – stávající stav + návrh	M 1:50
D.01/03	Půdorys střechy nad 2.np – návrh	M 1:50
D.01/04	Detaily 1,2,3,4 – návrh	
D.01/05	Kladečský plán EPS	M 1:50