

Vysvětlení, doplnění nebo zadávací dokumentace č. 3

Veřejná zakázka	Rozvoj systému hospodaření s energií v Královéhradeckém kraji – dálkové odečty spotřeb energií včetně systémové databáze
Evidenční číslo VVZ	Z2021-017615
Zadavatel	Královéhradecký kraj, Pivovarské náměstí 1245, 500 03 Hradec Králové, IČO 708 89 546
Způsob zadání	otevřené řízení veřejné zakázky na dodávky v nadlimitním režimu

Zadavatel poskytuje vysvětlení zadávací dokumentace na základě předchozí žádosti dodavatele ve smyslu § 98 a 99 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jako „zákon“).

Dotaz č. 1

Prosíme o upřesnění informace uvedené v dokumentu khk_odecny_p03_seznam_organizaci_KHK_zapojenych_do_EnMS.xlsx, konkrétně:

- a) jak moc jsou informace v tomto dokumentu závazné? Nebo je závazná fotodokumentace?*
- b) Pokud dojde ke zjištění odlišnosti reality vůči dokumentu (nebo fotodokumentace) vůči realitě až po zakoupení materiálu a naplánování prací dle dokumentu, můžeme tento již nepotřebný materiál dodat v rámci smlouvy? Jaký bude postup se spuštěním dálkového odečtu OM ve stavu odlišném od informace v dokumentu?*
- c) Jako nekonzistentní se nám již nyní jeví informace uvedená J,K,M,N a to zejm. vůči informaci o předpokládaném počtu kalorimetrů a plynoměrů, která nejsou nyní snímána dálkově uvedené v dokumentu khk_odecny_p03_pozadavky_na_system.docx. Dle seznamu se nám jeví, že odečítáno nyní není 77 kalorimetrů a 207 nebo 208 plynoměrů.*
- d) Prosíme o vysvětlení zkratk uvedených ve sloupci N, konkrétně JC, NB, NA, RK, NM, OP a DO?*

Odpověď na dotaz

ad a) Dokumentace je informativní a byla zpracována jako podklad k vytvoření cenové nabídky, nenahrazuje inženýrskou přípravu dodavatele před realizací dodávky.

ad b) viz bod a) Dokumentace je pouze informativní a nelze na základě této dokumentace nakoupený nepotřebný materiál dodat v rámci smlouvy. Inženýrská příprava je součástí zakázky a musí předcházet realizaci.

ad c) Přesný počet dálkově odečítaných měřidel je potřeba prověřit v rámci inženýrské přípravy.

ad d) Ve sloupci N platí: JC=Jičín, NB=Nový Bydžov, NA=Náchod, RK=Rychnov nad Kněžnou, NM=Nové Město nad Metují, OP=Opočno. DO znamená Dálkový odečet.

Dotaz č. 2

Dojde-li před anebo v průběhu realizace zakázky ke zjištění stavu měřidla, ale později dojde ke změně tohoto stavu ještě před instalací odečtového systému, můžeme v rámci smlouvy dodat již zakoupený nově nepotřebný materiál?

Odpověď na dotaz

Ano, ale pouze v případě, kdy v průběhu realizace díla dojde ke zrušení odběrného místa zadavatelem.

Dotaz č. 3

Jaký vliv na předání díla bude mít situace, kdy v rámci realizace sice dojde k úspěšné instalaci a spuštění odečtového systému daného OM, ale ještě před předáním díla bude tento systém odpojen/znefunkčnen zásahem majitele fakturačního měřidla? Budou se v takovém případě aplikovat smluvní sankce?

Odpověď na dotaz

Ano. Předpokládá se, že dodavatel bude mít smluvně zajištěnou spolupráci s majiteli fakturačních měřidel na instalaci dálkových odečtů.

Dotaz č. 4

Dokument khk_odecty_p03_pozadavky_na_system.docx hovoří o předpokládaném počtu měřidel, která nejsou nyní snímána dálkově. Kdy bude tento počet upřesněn?

Odpověď na dotaz

Dokumentace je informativní a byla zpracována jako podklad k vytvoření cenové nabídky, nenahrazuje inženýrskou přípravu dodavatele před realizací dodávky.

Dotaz č. 5

Zadavatel předpokládá odečítat všechny vodoměry v terénu systémem dodavatele. Pokud nebude možná dohoda s majitelem vodoměru a technicky bude nemožné instalovat podružný vodoměr do stávající vodoměrné šachty (rozměry šachty jsou omezené, potrubí musí být umístěno v nezamrzlé hloubce), je povoleno náhradní řešení v podobě instalace podružného vodoměru nebo vodoměrů na všech větvích vedoucích od fakturačního vodoměru až dále v budově/areálu daného OM, a nebo máme nacenit výstavbu nové vodoměrné šachty (cca 500 tis. Kč za jednu šachtu)?

Odpověď na dotaz

Je povoleno náhradní řešení pomocí podružných měřidel, ale vždy po odsouhlasení zadavatelem. Vybudování vodoměrné šachty není požadováno.

Dotaz č. 6

Jaký subjekt je dodavatel a distributorem elektřiny a plynu?

Odpověď na dotaz

Dodavatel elektřiny i plynu je do konce roku 2021 Pražská plynárenská a.s. Pro další období se bude dodavatel soutěžit na komoditní burze v letošním roce.

Distributorem elektřiny je ČEZ Distribuce, distributorem plynu GasNet.

Dotaz č. 7

Jsou všechna plánovaná měření fakturační, nebo některá podružná?

Odpověď na dotaz

U elektřiny, plynu a tepla se jedná v naprosté většině případů o fakturační měřidla. U vodoměrů se předpokládá, že ve velké většině případů bude za fakturačním vodoměrem osazen dálkově odečítaný vodoměr ve vlastnictví zadavatele.

Dotaz č. 8

Pokud před a nebo v průběhu realizace zakázky získáme od majitele fakturačního měřidla, že hodlá spustit vlastní měření s tím, že data z něj bude možné předat online do námi dodaného systému, ale z důvodů na straně majitele měřidla nakonec k realizaci provedené majitelem měřidla nedojde, bude takový případ důvod pro vymáhání smluvní pokuty?

Odpověď na dotaz

Ano, předpokládá se, že dodavatel bude toto řešit smluvně s majiteli fakturačních měřidel.

Dotaz č. 9

Pokud se před a nebo v průběhu realizace zakázky od majitele fakturačního měřidla dozvíme, že hodlá spustit vlastní měření s tím, že data z něj bude možné předat online do námi dodaného systému, ale až v době po vypršení lhůty pro realizaci a předání díla, bude nutné realizovat odečet instalací podružným měřením, nebo bude možné vyčkat řešení, které poskytne majitel fakturačního měřidla?

Odpověď na dotaz

Kompletní dodávka díla musí proběhnout v termínu.

Dotaz č. 10

Jsou některé budovy/areály, ve kterých má být realizován dálkový odečet, památkově, autorsky, nebo jinak chráněné tak, že by tato ochrana měla znemožnit instalaci anténního/radiového systému na střechu, fasádu, nebo vnitřní stěny budovy?

Odpověď na dotaz

Ano, některé budovy jsou památkově chráněny, instalace by se v těchto případech musela řešit se zadavatelem. Obecně je instalace na vnitřní stěny budov možná.

Dotaz č. 11

Bylo by možné lhůtu na podání nabídky prodloužit na minimálně 2 měsíce tak, abychom stihli kontaktovat všechny majitele fakturačních měřidel s dotazem ohledně získání náměrů přímo z nich, a nebo máme cenu získání náměrů pouze odhadnout (tj. použít spíše předpoklad nákladnějšího řešení v podobě instalace podružných vodoměrů, kalorimetrů, popř. některých plynoměrů i elektroměrů)?

Odpověď na dotaz

S ohledem na předmět veřejné zakázky, který v rámci přípravné fáze počítá se zajištěním inženýrské činnosti dodavatele, není nutné tuto činnost realizovat v rámci přípravy nabídky. Dodavatel uvede nabídkovou cenu s ohledem na výše uvedené a ve vazbě na své zkušenosti s realizací obdobných činností.

Dotaz č. 12

Bylo by možné z důvodu uvedeného v předchozím bodě poskytnout relevantní kontaktní údaje na majitele fakturačních měřidel? Ideálně email a telefon. Bylo by možné pro tento účel sdělit i kódy EIC a EAN?

Odpověď na dotaz

Dodavatelé vody a tepla jsou uvedeni v zadávacím dokumentu khk_odecty_p03_seznam_organizaci_KHK_zapojenych_do_EnMS.xlsx. Seznam kontaktních osob není k dispozici.

EAN a EIC kódy jsou uvedeny v zadávací dokumentaci, která je k dispozici na žádost dodavatele. U některých organizací jsou přiloženy tabulky s odběrnými místy (s EAN a EIC kódy) ze závěrkových listů, u jiných organizací jsou EAN a EIC kódy uvedeny přímo u popisu jednotlivých lokalit.

Dotaz č. 13

Zadavatel v rámci přílohy číslo 03 zadávací dokumentace, v dokumentu s názvem khk_odecty_p03_seznam_organizaci_KHK_zapojenych_do_EnMS uvádí sloupce dodavatel vody a dodavatel tepla a sloupce Dálkový odečet. Jaký význam má sloupec dálkový odečet u dodavatelů? Pokud je příznak Dálkový odečet = ANO, má zhotovitel vytvářet integrační vazbu na dodavatele vody/tepla a data spotřeb získávat tímto způsobem a zahrnout cenu integračních vazeb do položky rozpočtu s názvem „vytvoření integrační vazeb na dodavatele tepla (a příp. vody), kteří používají technologii dálkových odečtů“? Rozumí tomu uchazeč správně, že tyto případné náklady třetích stran na vytvoření/zpřístupnění integrační vazby bude nést zadavatel?

Pokud tyto náklady neponese zadavatel mimo rámec tohoto zadávacího řízení, žádáme zadavatele o kontakt na kompetentní osoby dodavatelů vody/tepla pro řešení otázek technického řešení a nacenění subdodávek vytváření integračních vazeb. Zároveň žádáme, aby zadavatel zajistil jejich součinnost při tvorbě nabídek uchazečů a garantoval stejné podmínky těchto subdodávek všem uchazečům, aby se zabránilo případné diskriminaci jednotlivých uchazečů.

Odpověď na dotaz

Symbol DO (Dálkový odečet) u elektroměrů a plynoměrů značí, že data jsou dálkově odečítána ČEZ Distribucí a GasNet.

U vodoměrů tento symbol značí, že na vodoměru je nainstalované zařízení na dálkový odečet, které ovšem většinou neposkytuje kontinuální přenos dat dodavateli vody (kontinuální odečty jsou u některých měřidel dodavatele Královéhradecká provozní). U vodoměrů se obecně předpokládá instalace druhého vodoměru v sérii s fakturačním.

Ad druhý odstavec – Zakázka je koncipovaná jako dodávka na klíč a jednání s jednotlivými dodavateli energií je záležitostí dodavatele díla v rámci přípravné fáze před samotnou dodávkou.

Dotaz č. 14

Zadavatel v rámci přílohy číslo 03 zadávací dokumentace, v dokumentu s názvem khk_odecty_p03_pozadavky_na_system uvádí v obecných požadavcích toto (požadavek číslo 2):

Systém dálkových odečtů musí zajišťovat automatické průběžné odečítání v krátkých časových intervalech:

- elektřina VN a NN – ¼ hodinový interval
- voda – interval ¼ hodinový interval
- plyn VO a SO – interval 1 hodina
- teplo – interval 1 hodina

Pokud bude zhotovitel realizovat dle pokynů zadavatele integrační vazby na distributorské systémy ČEZ Distribuce a GasNet, případně na dodavatele tepla, nemůže z logiky věci garantovat časové intervaly uvedené v požadavku číslo 2 a bude pouze data přebírat od těchto systémů. Prosíme o sdělení, zda je s tím takto počítáno.

Odpověď na dotaz

Elektřina – ČEZ odečítá data ve ¼ hodinových intervalech (typ měření A nebo B).

Plyn – GasNet odečítá data v hodinových intervalech (typ měření A). U měření CM odečítá GasNet v intervalu jednoho měsíce – zde bude nutná dohoda s GasNet o společném využití pulsního výstupu i pro dodavatele díla, aby byla dodavatelem díla odečítána v intervalu jedna hodina. U měření typu C data nejsou f. GasNet dálkově odečítána, ovšem plynoměry mají pulsní výstup a i zde tudíž odečítat data v intervalu dle volby zadavatele.

U tepla a vody je třeba zvolit technické řešení, aby byl zachován zadavatelem předepsaný interval snímání.

Dotaz č. 15

Zadavatel v rámci přílohy číslo 03 zadávací dokumentace, v dokumentu s názvem khk_odecty_p03_seznam_organizaci_KHK_zapojenych_do_EnMS uvádí sloupce dodavatel vody a dodavatel tepla. V rámci hodnot sloupců jsou zde uvedeny chybné/nejednoznačné názvy dodavatelů. Některé společnosti jsou označeny různými nebo neúplnými názvy. Prosíme o sjednocení, případně o doplnění IČO dodavatele.

Odpověď na dotaz

Dokumentace je informativní a byla zpracována jako podklad k vytvoření cenové nabídky, nenahrazuje inženýrskou přípravu dodavatele před realizací dodávky.

Dotaz č. 16

Zadavatel v rámci přílohy číslo 03 zadávací dokumentace, v dokumentu s názvem khk_odecty_p03_seznam_organizaci_KHK_zapojenych_do_EnMS uvádí sloupce Dálkový odečet u vody a tepla. V rámci hodnot sloupců jsou zde uvedeny nejednoznačné hodnoty typu: Asi ano, Lze, NE (ale je připraveno). Prosíme o jasné zadání a doplnění, jelikož se touto tabulkou bude zhotovitel řídit.

Odpověď na dotaz

Dokumentace je informativní a byla zpracována jako podklad k vytvoření cenové nabídky, nenahrazuje inženýrskou přípravu dodavatele před realizací dodávky.

Lhůta pro podání nabídek

V návaznosti na doplnění zadávací dokumentace dochází k přiměřenému prodloužení lhůty pro podání nabídek. **Lhůta pro podání nabídek končí 18. 6. 2021 ve 14:00.**

Za zadavatele na základě pověření

Centrum investic, rozvoje a inovací