

Zadávací dokumentace

na veřejnou zakázku zadávanou v otevřeném podlimitním řízení

v souladu se zákonem č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZVZ“),
v souladu se Směrnicí č. 3 Rady Královéhradeckého kraje a v souladu se závaznými pokyny pro žadatele a
příjemce podpory v OPŽP

Zadavatel:

Název zadavatele:	Střední škola a Základní škola, Nové Město nad Metují
Sídlo zadavatele:	Husovo nám. 1218, 549 01 Nové Město nad Metují
IČ:	48 62 37 25
DIČ:	CZ 48 62 37 25
Osoba oprávněná jednat:	PaedDr. Olga Talášková, ředitelka
telefon:	+420 734 314 500

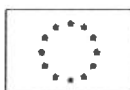
Zadavatel si Vás dovoluje vyzvat k podání cenové nabídky na akci:

Název zakázky:

„Úspora energií v budově Domova mládeže a internátu, Jiráskova ul. 640 Opočno – stavební práce“



OPERAČNÍ PROGRAM
ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ



EVROPSKÁ UNIE
Fond soudržnosti
Evropský fond pro regionální rozvoj

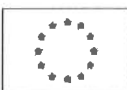
Pro vodu,
vzduch a přírodu

1 Identifikační údaje zadavatele

Název zadavatele: **Střední škola a Základní škola, Nové Město nad Metují**
Sídlo zadavatele: Husovo nám. 1218, 549 01 Nové Město nad Metují
IČ: 48 62 37 25
DIČ: CZ 48 62 37 25
Osoba oprávněná jednat: PaedDr. Olga Talášková, ředitelka
Telefon: +420 734 314 500

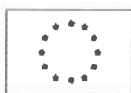
2 Zástupce zadavatele

Název zástupce zadavatele: **Centrum investic, rozvoje a inovací**
Sídlo zástupce zadavatele: Soukenická 54, 500 03 Hradec Králové
IČ: 71 21 88 40
DIČ: CZ 71 21 88 40
Kontaktní osoba: Ing. Jana Oborníková
Telefon: +420 495 817 840
E-mail: obornikova@cirihk.cz



Obsah

1	Identifikační údaje zadavatele	2
2	Zástupce zadavatele	2
3	Vymezení předmětu plnění veřejné zakázky	4
4	Předpokládaná hodnota veřejné zakázky	6
5	Subdodavatelé	7
6	Termíny plnění zakázky	7
7	Požadavky na prokázání kvalifikačních předpokladů uchazeče	7
7.1	Základní kvalifikační předpoklady	7
7.2	Profesní kvalifikační předpoklady	8
7.3	Technické kvalifikační předpoklady	9
7.4	Ekonomická a finanční způsobilost	9
8	Technické podmínky	9
9	Zadávací podklady	10
9.1	Doplňující informace	10
9.2	Prohlídka míst budoucího plnění	101
10	Požadavky na jednotný způsob zpracování cenové nabídky	101
10.1	Struktura podané nabídky	11
10.1.1	Krycí list nabídky	11
10.1.2	Doklady prokazující kvalifikaci	11
10.1.3	Dokumenty dle § 68 odst. 3 ZVZ	11
10.1.4	Nabídková cena	11
10.1.5	Výkaz výměr	12
10.1.6	Seznam subdodavatelů	12
10.1.7	Smlouva o dílo	12
10.1.8	Doklady prokazující splnění technických podmínek	12
11	Místo a doba pro podání nabídek	12
12	Otevírání obálek	13
13	Hodnotící kritéria	13
14	Závěrečná ustanovení	13



3 Vymezení předmětu plnění veřejné zakázky

Jedná se o podlimitní veřejnou zakázku na stavební práce zadávanou v otevřeném podlimitním řízení.

CPV kódy:

45214200-2 Stavební úpravy školních budov

Zadavatel ve vztahu k zadávací dokumentaci a všem jejím součástem uvádí, že pokud se kdekoliv objevují odkazy na obchodní firmy, názvy, specifická označení zboží a služeb, které platí pro určitou osobu, jedná se pouze o příkladný popis řemeslného zpracování, vizuálního, kvalitativního a technologického standardu a zadavatel jednoznačně připouští použití i jiných kvalitativně a technicky obdobných řešení.

Zadavatel připouští možnost dodání jiného výrobku či materiálu v případě, že z objektivně nepředvídatelných důvodů nelze původně požadovaný výrobek či materiál dodat. V takovém případě se však musí jednat o výrobek se stejnými nebo lepšími parametry a stejnými nebo lepšími užitnými vlastnostmi. Změna je možná pouze po písemném odsouhlasení obou stran a bude zaznamenána do změnového listu.

Objekt Domova mládeže a internátu Jiráskova 640, Opočno při Střední škole a Základní škole Nové Město nad Metují tvoří jedna budova. Předmětem stavebních prací je dokončení výměny stávajících výplní za výplně plastové a zateplení obvodových stěn a střechy objektu.

Zateplení stěn bude provedeno kontaktním zateplovacím systémem z polystyrénových samozhášivých desek (EPS 70F, $\lambda_D = 0,039 \text{ W/m}^2\text{K}$) v tl. 140 mm. Desky budou kotveny zapuštěnými kotvami a systémovými zátkami, perlinka do lepidla s vrchní silikonovou omítkou (nadzemní podlaží) popř. akrylátovou mozaikovou omítkou (stěny podzemního podlaží).

U soklu bude zateplení provedeno z desek extrud. polystyrenu s nízkou nasákavostí (XPS $\lambda_D = 0,035 \text{ W/m}^2\text{K}$) tl.140mm, desky budou kotveny zapuštěnými kotvami a systémovými zátkami, perlinka do lepidla, s vrchní akrylátovou mozaikovou omítkou. Desky budou uloženy min 100 mm pod úroveň upraveného terénu.

U střechy je navrženo zateplení 2 vrstvami pěnového polystyrénu kladenými na vazbu (EPS 100S $\lambda_D = 0,037$) v tl 80+100mm. Jako krytina je navržena střešní folie z měkčeného PVC tl. 1,5mm s polyesterovou vložkou, pro mechanické kotvení. Při montáži krytiny budou použity systémové klempířské prvky.

Stávající dřevěné popř. kovové výplně okenních a dveřních otvorů budou nahrazeny plastovými výrobky (okna a dveře $U_{celk(w)} = 1,2 \text{ W/m}^2\text{K}$), jež budou splňovat součinitelem tepelného prostupu požadavky ČSN Tepelné ochrany budov.

Předmět zakázky je specifikován projektovou dokumentací (dále jen „PD“) zpracovanou Ing. Marcelou Kalužnou, z října 2013, z.č. 28/13, která je přílohou č. 3 zadávací dokumentace, položkovým rozpočtem v členění položek a s výměrami dle dokumentace stavby – výkaz výměr (příloha č. 5 zadávací dokumentace). K záměru byl vypracován energetický audit (dále jen „EA“) viz příloha č. 2 zadávací dokumentace zpracovaný společností IR INSPECTION s.r.o. (Ing. David Knill, Jan Landa) ze dne 2. 9. 2013, který definuje úsporná opatření, jež budou v rámci zakázky realizována. Na základě těchto opatření byla vytvořena PD tvořící podklad při plnění veřejné zakázky. Opatření daná EA budou plně respektována a splněna.

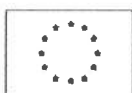
Dále je předmětem veřejné zakázky zpracování dokumentace skutečného provedení díla v listinné podobě v počtu 2 ks a v digitální formě na CD ve formátu .pdf, .xls popř. v dalších nutných formátech v počtu 2 ks. Digitální forma projektové dokumentace bude seříděna ve stejném členění jako tištěná forma projektové dokumentace s dodržáním názvů a číslováním výkresů. Elektronická verze bude dále poskytnuta v digitálním formátu umožňující editaci jednotlivých výkresů, např.: .dwg formát.

Předmětem zakázky je rovněž zajištění povinné publicity projektu dle přílohy č. 4 zadávací dokumentace.

Předmět zakázky bude plněn na základě uzavřené smlouvy o dílo (viz příloha č. 8 zadávací dokumentace), přičemž dílem se rozumí stavební i technologická část stavby provedená dle projektové dokumentace. Úplné a bezvadné provedení všech stavebních a montážních prací včetně dodávek potřebných materiálů, strojů a zařízení nezbytných pro řádné dokončení díla, dále provedení všech činností souvisejících s dodávkou



OPERACNÍ PROGRAM
ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ



EVROPSKÁ UNIE
Fond soudržnosti
Evropský fond pro regionální rozvoj

Pro vozu,
vzduch a přírodu

stavebních a montážních prací, jejichž provedení je pro řádné dokončení díla nezbytné (např. zařízení staveniště, bezpečností opatření apod.).

Při realizaci veřejné zakázky je nezbytné dodržovat podmínky stanovené ve stavebním povolení vydaném stavebním odborem Městského úřadu v Opočně, č. j.. MUO 165/2014/OV/DŠ/2 ze dne 24. 2. 2014, které tvoří **přílohu č. 7** zadávací dokumentace.

V rámci realizace stavebních prací dodavatel realizuje mimo jiné i tyto činnosti:

- zajištění veškerých nezbytných průzkumů nutných pro řádné provedení a dokončení díla,
- zřízení, odstranění a zajištění zařízení staveniště včetně napojení na inženýrské sítě,
- zajištění a provedení všech opatření organizačního a stavebně technologického charakteru k řádnému provedení díla,
- účast na pravidelných kontrolních dnech stavby,
- veškeré práce a dodávky související s bezpečnostními opatřeními na ochranu osob a majetku,
- likvidace, odvoz a uložení vybouraných hmot a stavební suti na skládku včetně poplatku za uskladnění v souladu s ustanoveními zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů. Odpad využitelný pro druhotné použití (oprava, recyklace apod.) bude po dohodě se zadavatelem uložen v prostoru vyhrazeném zadavatelem k dalšímu využití či likvidaci.
- uvedení všech povrchů dotčených stavbou do původního stavu,
- zajištění bezpečnosti práce a ochrany životního prostředí,
- projednání a zajištění případného zvláštního užívání komunikací a veřejných ploch včetně úhrady vyměřených poplatků a nájemného,
- provedení přejímky stavby,
- zajištění všech nezbytných zkoušek, atestů a revizí podle ČSN a případných jiných právních nebo technických předpisů vztahujících se k předmětu zakázky a platných v době provádění a předání díla, kterými bude prokázáno dosažení předepsané kvality a předepsaných technických parametrů díla, péče o okolní objekty a konstrukce stavby v blízkosti budov, kde budou prováděny stavební práce,
- zadavatel si vyhrazuje právo kontroly použitých plastových profilů, výztuh a ostatních komponent destruktivní zkouškou. Zadavatel vybere na stavbě 1 ks konkrétního okna nebo balkonové sestavy, dodavatel za dozoru zadavatele provede rozříznutí okna a zadavatel prověří správnost použitých komponentů, zda jejich kvalita a vlastnosti odpovídají údajům zadaným v zadávací dokumentaci předložených v nabídce dodavatele. Dodavatel provede na vlastní náklady opravu - výměnu tohoto jednoho okna nebo balkonové sestavy.
- zpracování průvodní technické dokumentace, zkušebních protokolů, revizní zprávy, atestů a dokladů dle z. č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, prohlášení o shodě, seznam doporučených náhradních dílů, předepsané ochranné a bezpečnostní pomůcky, ve dvou vyhotoveních.

Zadávací dokumentace obsahuje v souladu s ust. § 44 odst. 4 zákona výkaz výměr (**příloha č. 5** zadávací dokumentace) požadovaných stavebních prací v elektronické podobě.

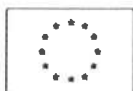
Všechna navržená opatření budou realizována v souladu s energetickým auditem, který je **přílohou č. 2** zadávací dokumentace.

Místo plnění:

Kraj: Královéhradecký
Obec: Opočno



OPERAČNÍ PROGRAM
ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ



EVROPSKÁ UNIE
Fond soudržnosti
Evropský fond pro regionální rozvoj

Pro vodu,
vzduch a přírodu

Ulice: Jiráskova 640
PSČ: 517 73
Katastrální území: Opočno pod Orlickými horami
Parcelní číslo: p. č. 729/3

Průběh stavebních prací

1. Stavba bude realizována za současného provozu budovy dle možnosti staveniště.
2. Stavební práce, které budou prováděny za provozu budovy (t. j., v pracovních dnech od 6.30 do 15.00 hod.) nesmí rušit výuku hlukem, prachem, pachem, nebezpečím úrazu, výpadkem funkce instalací a technických zařízení, apod. Provádění těchto prací bude vždy předem konzultováno s vedením školy.
3. Pracovní doba zhotovitele je možná od 7.00 do 19.00 včetně sobot a nedělí (svátků). Provoz budovy probíhá od 7.00 do 16.00 hod. Po dohodě s vedením školy je možná výluka provozu celé budovy a to v době hlavních prázdnin od 01. 07. 2014 do 31. 08. 2014 a dále v době případných vedlejších prázdnin.
4. Při provádění prací za provozu budovy se zhotovitel zavazuje, že provede úplný úklid přístupových cest do školy před začátkem vyučování v úsecích znečištěných stavbou.
5. Venkovní staveniště musí být řádně ohraničeno a zabezpečeno tak, aby byl zamezen přístup na staveniště nepovolaným osobám z důvodu bezpečnosti práce. Hranice staveniště musí být postaveny tak, aby umožňovaly parkování vozidel zaměstnanců a návštěv, případně příjezd k nákladnímu výtahu, zásobování hutního skladu a v zimním období úklid sněhu. Hranice staveniště musí umožnit volný a bezpečný přístup žáků do budovy.
6. Na staveništi umístí zhotovitel nádoby na omývání náradí od maltovin, sádry, malby apod. a to na každém pracovním podlaží. Tyto hmoty nesmí být smývány a vypouštěny do kanalizace. S tímto opatřením prokazatelně seznámí zhotovitel všechny pracovníky stavby (i subdodavatele).
7. Klíče od vyhrazených nebo společně s objednatelem užívaných prostor převezme zhotovitel výhradně písemnou formou. V případě ztráty klíče provede zhotovitel výměnu zámku (vločky) a nákup příslušného počtu klíčů na vlastní náklady.

4 Předpokládaná hodnota veřejné zakázky.

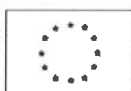
Předpokládaná maximálně přípustná celková hodnota veřejné zakázky je **9 233 000 Kč bez DPH.**

Maximálně přípustná hodnota části předmětu díla – ocenění prostředků publicity je **5 000 Kč bez DPH.**

Předpokládaná hodnota veřejné zakázky se skládá z:

- a) oceněného výkazu výměr stavebních prací podle **přílohy č. 5**
- b) ocenění povinných prostředků publicity podle **přílohy č. 6**
- c) ocenění zpracování projektové dokumentace podle **přílohy č. 6**
- d) projektové/rozpočtové rezervy ve výši 5 % podle **přílohy č. 6**

Projektová/rozpočtová rezerva ve výši 5 % (bez DPH) vypočtená z oceněného výkazu výměr - **přílohy č. 5** zadávací dokumentace, která se započítává do celkové ceny, slouží pro účely objednatele ve vztahu k řídicímu orgánu OPŽP jako jedna z podmínek nutných k nárokování (uplatňování) případných položkových vícenákladů (víceprací) ze strany objednatele.



5 Subdodavatelé

Uchazeč ve své nabídce specifikuje části veřejné zakázky, které má v úmyslu zadat jednomu či více subdodavatelům a uvede identifikační údaje každého předpokládaného subdodavatele, činnost kterou bude plnit a podíl plnění (v %) z objemu zakázky viz příloha č. 10 této Zadávací dokumentace.

Pokud uchazeč nemá v úmyslu zadat části veřejné zakázky jednomu či více subdodavatelům, předloží čestné prohlášení o tom, že subdodavatele při plnění veřejné zakázky nevyužije.

Zadavatel v souladu s § 44 odst. 6 ZVZ věcně vymezuje část plnění předmětu veřejné zakázky, **kteřá nesmí být plněna subdodavatelem takto:**

- jedná se o činnosti související se změnou tepelně – technických vlastností obálky budovy – tedy práce související s realizací kontaktního zateplovacího systému fasády.

Ostatní části plnění předmětu zakázky mohou být plněny subdodavatelsky.

6 Termíny plnění zakázky

Předpokládaný termín zahájení plnění:

září 2014

Předpokládaná doba realizace:

nejpozději do 4 měsíců od podpisu smlouvy

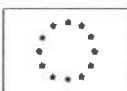
V případě, že bude realizace díla přerušena z důvodu zimní přestávky, prodlužuje se celková doba realizace o dobu tohoto přerušování. Pokud v důsledku okolností, které nemůže ovlivnit ani zadavatel, ani dodavatel, dojde k situaci, že předpokládaný termín zahájení stavebních prací nebude možné dodržet, posunuje se termín plnění o dobu, po kterou trvá překážka, pro kterou nelze plnění veřejné zakázky zahájit.

7 Požadavky na prokázání kvalifikačních předpokladů uchazeče

7.1 Základní kvalifikační předpoklady

Základní kvalifikační předpoklady dle § 53 ZVZ splňuje uchazeč:

- který nebyl pravomocně odsouzen pro trestný čin spáchaný ve prospěch organizované zločinecké skupiny, trestný čin účasti na organizované zločinecké skupině, legalizace výnosů z trestné činnosti, podílnictví, přijetí úplatku, podplacení, nepřímého úplatkářství, podvodu, úvěrového podvodu, včetně případů, kdy jde o přípravu nebo pokus nebo účastenství na takovém trestném činu, nebo došlo k zahlazení odsouzení za spáchání takového trestného činu; jde-li o právnickou osobu, musí tento předpoklad splňovat jak tato právnická osoba, tak její statutární orgán nebo každý člen statutárního orgánu, a je-li statutárním orgánem dodavatele či členem statutárního orgánu dodavatele právnická osoba, musí tento předpoklad splňovat jak tato právnická osoba, tak její statutární orgán nebo každý člen statutárního orgánu této právnické osoby; podává-li nabídku či žádost o účast zahraniční právnická osoba prostřednictvím své organizační složky, musí předpoklad podle tohoto písmene splňovat vedle uvedených osob rovněž vedoucí této organizační složky; tento základní kvalifikační předpoklad musí dodavatel splňovat jak ve vztahu k území České republiky, tak k zemi svého sídla, místa podnikání či bydliště,
- který nebyl pravomocně odsouzen pro trestný čin, jehož skutková podstata souvisí s předmětem podnikání dodavatele podle zvláštních právních předpisů nebo došlo k zahlazení odsouzení za spáchání takového trestného činu; jde-li o právnickou osobu, musí tuto podmínku splňovat jak tato právnická osoba, tak její statutární orgán nebo každý člen statutárního orgánu, a je-li statutárním orgánem dodavatele či členem statutárního orgánu dodavatele právnická osoba, musí tento předpoklad splňovat jak tato právnická osoba, tak její statutární orgán nebo každý člen statutárního orgánu této právnické osoby; podává-li nabídku či žádost o účast zahraniční právnická osoba prostřednictvím své organizační složky, musí předpoklad podle tohoto písmene splňovat vedle uvedených osob rovněž vedoucí této organizační složky; tento základní kvalifikační předpoklad musí dodavatel splňovat jak ve vztahu k území České republiky, tak k zemi svého sídla, místa podnikání či bydliště,



- c) který v posledních 3 letech nenaplnil skutkovou podstatu jednání nekalé soutěže formou podplácení podle zvláštního právního předpisu,
- d) vůči jehož majetku neprobíhá nebo v posledních 3 letech neproběhlo insolvenční řízení, v němž bylo vydáno rozhodnutí o úpadku nebo insolvenční návrh nebyl zamítnut proto, že majetek nepostačuje k úhradě nákladů insolvenčního řízení, nebo nebyl konkurs zrušen proto, že majetek byl zcela nepostačující nebo zavedena nucená správa podle zvláštních právních předpisů,
- e) který není v likvidaci,
- f) který nemá v evidenci daní zachyceny daňové nedoplatky, a to jak v České republice, tak v zemi sídla, místa podnikání či bydliště dodavatele,
- g) který nemá nedoplatek na pojistném a na penále na veřejné zdravotní pojištění, a to jak v České republice, tak v zemi sídla, místa podnikání či bydliště dodavatele,
- h) který nemá nedoplatek na pojistném a na penále na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti, a to jak v České republice, tak v zemi sídla, místa podnikání či bydliště dodavatele,
- i) který nebyl v posledních 3 letech pravomocně disciplinárně potrestán, či mu nebylo pravomocně uloženo kárné opatření podle zvláštních právních předpisů, je-li podle § 54 písm. d) požadováno prokázání odborné způsobilosti podle zvláštních právních předpisů; pokud dodavatel vykonává tuto činnost prostřednictvím odpovědného zástupce nebo jiné osoby odpovídající za činnost dodavatele, vztahuje se tento předpoklad na tyto osoby,
- j) který není veden v rejstříku osob se zákazem plnění veřejných zakázek,
- k) kterému nebyla v posledních 3 letech pravomocně uložena pokuta za umožnění výkonu nelegální práce podle zvláštního právního předpisu.

Uchazeč prokazuje splnění základních kvalifikačních předpokladů předložením:

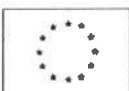
- a) Pro písmeno a) a b) prostou kopií výpisu z evidence Rejstříku trestů ne starší 90 dnů,
- b) Pro písmena c) až e), g), i) až k) čestným prohlášením – **Příloha č. 9** této Zadávací dokumentace,
- c) Pro písmeno f) potvrzením příslušného finančního úřadu a ve vztahu ke spotřební dani čestným prohlášením,
- d) Pro písmeno h) potvrzením příslušného orgánu či instituce (České správy sociálního zabezpečení) ve vztahu k pojistnému na sociální zabezpečení,

Zadavatel k tomuto uvádí, že dodavatel musí předložit jak výpis z Rejstříku trestů právnických osob – pro jeho společnost, tak i výpisy z Rejstříku trestů fyzických osob pro každého člena statutárního orgánu zvlášť.

7.2 Profesionální kvalifikační předpoklady

K prokázání profesionálních kvalifikačních předpokladů dle § 54 ZVZ se požaduje předložením:

- výpisu z obchodního rejstříku, či výpisu z jiné evidence, pokud je v ní zapsán, v prosté kopii ne starší než 90 dnů,
- dokladu o oprávnění k podnikání podle zvláštních právních předpisů v rozsahu odpovídajícímu plnění zakázky, zejména dokladu prokazující příslušné živnostenské oprávnění či licence plně pokrývající rozsah předmětu veřejné zakázky a to v prosté kopii,
- osvědčení o autorizaci (prostá kopie) podle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě ve znění pozdějších předpisů obor: **pozemní stavby**



7.3 Technické kvalifikační předpoklady

Splnění technických kvalifikačních předpokladů dle § 56 ZVZ prokáže dodavatel, který předloží:

- Seznam minimálně tří (3) referenčních zakázek s obdobným předmětem plněním (tj. výměna oken, zateplení budov) a finančním rozsahem min. 4 500 000 Kč bez DPH za každou z nich, které dodavatel realizoval v posledních 5 letech.
Přílohou těchto referenčních zakázek musí být osvědčení, které musí zahrnovat cenu, dobu a místo provádění stavebních prací a musí obsahovat údaj o tom, zda byly tyto stavební práce provedeny řádně a odborně.

7.4 Ekonomická a finanční způsobilost

Uchazeč doloží Čestné prohlášení o své ekonomické a finanční způsobilosti splnit veřejnou zakázku - **příloha č. 9** této zadávací dokumentace, kde uchazeč vyplní chybějící požadované údaje a takto vyplněné Čestné prohlášení podepíše a vloží do nabídky.

Pokud není dodavatel schopen prokázat splnění určité části kvalifikace podle § 50 odst. 1 písm. b) a d) zákona v plném rozsahu, je oprávněn splnění kvalifikace v chybějícím rozsahu prokázat prostřednictvím subdodavatele. Dodavatel je v takovém případě povinen veřejnému zadavateli předložit:

- a) doklady prokazující splnění základních kvalifikačních předpokladů subdodavatele podle § 53 odst. 1 písm. j) ZVZ a profesního kvalifikačního předpokladu podle § 54 písm. a) ZVZ a
- b) smlouvu uzavřenou se subdodavatelem, z níž vyplývá závazek subdodavatele k poskytnutí plnění určeného k plnění veřejné zakázky dodavatelem či k poskytnutí věcí či práv, s nimiž bude dodavatel oprávněn disponovat v rámci plnění veřejné zakázky, a to alespoň v rozsahu, v jakém subdodavatel prokázal splnění kvalifikace podle § 50 odst. 1 písm. b) a d) ZVZ.

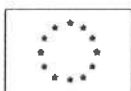
Dodavatel není oprávněn prostřednictvím subdodavatele prokázat splnění kvalifikace podle § 54 písm. a) zákona. Dodavatel, který podal nabídku v zadávacím řízení, nesmí být současně subdodavatelem, jehož prostřednictvím jiný dodavatel v tomtéž zadávacím řízení prokazuje kvalifikaci.

8 Technické podmínky

Zadavatel v souladu s § 44 odst. 3 písm. b) ZVZ stanovuje tímto technické podmínky.

Zadavatel požaduje, aby uchazeč ve své nabídce prokázal splnění níže uvedené úrovně minimálních tepelně technických parametrů:

- 1) Fasádní izolant – polystyrén: $\lambda_D = 0,039 \text{ W/m}^2\text{K}$ polystyrén fasádní bílý (EPS 70F)
třídy reakce na oheň E
systém zateplení s reakcí na oheň třídy B – s2, d0
povrchová vrstva index šíření plamene is = 0
ETICS v kvalitativní třídě A dle CZB.
- 2) Izolant soklu: $\lambda_D = 0,035 \text{ W/m}^2\text{K}$ extrudovaný polystyrén (XPS)
- 3) Izolant ve střešním plášti: $\lambda_D = 0,037 \text{ W/m}^2\text{K}$ pěnový polystyren bílý (EPS 100 S)
stabilizovaný, samozhášivý
- 4) fasádní izolant – minerál: $\lambda_D = 0,035 \text{ W/m}^2\text{K}$ desky z minerál. vláken s kolmou orientací
(umístění dle projektové dokumentace)
- 4) Plastové výplně (okna, balk.dveře): rám i křídla oboustranně bílý
 $U_{\text{celk}} \leq 1,2 \text{ W/m}^2\text{K}$
profily dle ČSN 12608 třídy A , 5-komorový profil



- 5) Plastové výplně (vchodové dveře):
- izolační dvojsklo čiré ($U_{\text{dvojskla}} = \leq 1,1 \text{ W/m}^2\text{K}$)
 - celoobvod. obvod kování, mikroventilace
 - interiérové a exteriér.- parotěsné a paropropusné pásky
 - rám i křídla oboustranně bílý
 - $U_{\text{celk}} \leq 1,2 \text{ W/m}^2\text{K}$
 - profily dle ČSN 12608 třídy A , 5-komorový profil
 - bezpečnostní izolační dvojsklo ($U_{\text{dvojskla}} = \leq 1,1 \text{ W/m}^2\text{K}$)
 - samozavírač křídla , bezpečnostní zámek od českého výrobce
 - interiérové a exteriérové parotěsné a paropropusné pásky

Uchazeč ve své nabídce doloží certifikáty, technické listy, prohlášení o vlastnostech, či jiné doklady, z jejichž obsahu bude jednoznačně vyplývat prokázání výše uvedených technických podmínek zadavatele.

9 Zadávací podklady

Podkladem pro vypracování cenové nabídky je tato zadávací dokumentace a její přílohy.

9.1 Doplnující informace

Žádosti o poskytnutí dodatečných informací ze strany uchazečů musí být doručeny písemně nebo e-mailem zástupci zadavatele na níže uvedený kontakt:

Centrum investic, rozvoje a inovací
Ing. Jana Oborníková
Soukenická 54
500 03 Hradec Králové
E-mail: obornikova@cirihk.cz

Telefonické dotazy nebudou akceptovány.

Dodatečné informace zadavatel poskytuje dle § 49 ZVZ. Písemná žádost musí být zástupci zadavatele doručena nejpozději 6 pracovních dnů před uplynutím lhůty pro podání nabídek.

Zadavatel uveřejní dodatečné informace včetně přesného znění žádosti na profilu zadavatele, na URL odkazu: https://zakazky.cenakhk.cz/profile_display_89.html v detailu výše uvedené veřejné zakázky.

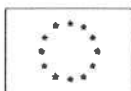
V případě, že dojde v průběhu zadávacího řízení ke změně či upřesnění zadávacích podmínek, budou tyto dodatečné informace tvořit **přílohu č. 8** - rekapitulace dodatečných informací uzavřené smlouvy o dílo.

9.2 Prohlídka míst budoucího plnění

Zadavatel umožňuje prohlídku místa budoucího plnění. Prohlídka místa plnění bude umožněna zájemcům dne **26. 6. 2014 v 13:00 hod** po registraci u zástupce zadavatele (Ing. Jana Oborníková , obornikova@cirihk.cz). Sraz zájemců o prohlídku je v místě realizace na adrese Jiráskova 640, 517 73 Opočno. Prohlídky místa plnění se mohou zúčastnit vždy nejvýše 2 zástupci jednoho zájemce. Prohlídka místa plnění není pro uchazeče povinná.

10 Požadavky na jednotný způsob zpracování cenové nabídky

- Nabídka bude zpracována v českém jazyce v písemné formě, podepsána oprávněným zástupcem uchazeče.



- Nabídka bude odevzdána ve vytištěné, pevně spojené podobě tak, aby bylo zabráněno ztrátě či výměně jednotlivých listů nabídky. Veškeré části nabídky budou po spojení tvořit jeden celek. Takto spojená nabídka bude opatřena přelepku s razítkem. Strany budou očíslovány.
- Nabídka nebude obsahovat přepisy a opravy, které by mohly zadavatele uvést v omyl.
- Nabídka uchazeče se podává písemně v uzavřené obálce s výzvou „NEOTEVÍRAT!“ – „**Úspora energií v budově Domova mládeže a internátu, Jiráskova ul. 640 Opočno – stavební práce**“
- Nabídka bude předložena v jednom originálním vyhotovení a v jedné kopii odpovídající originálu. Doklady k prokázání kvalifikace budou v souladu s § 57 ZVZ dokládány v kopii. Zadavatel požaduje, aby uchazeč předložil položkový rozpočet také v elektronické podobě (formát MS Excel) - 1x na datovém nosiči (CD, DVD). Nedodání kopie nabídky není důvodem pro vyřazení nabídky ze zadávacího řízení.

10.1 Struktura podané nabídky

Zadavatel doporučuje řazení nabídky v následující struktuře:

10.1.1 Krycí list nabídky

Pro zpracování Krycího listu nabídky uchazeč závazně použije vzor Krycího listu nabídky (**příloha č. 1** zadávací dokumentace) a chybějící požadované údaje do něj doplní. Takto vyplněný Krycí list nabídky podepíše a vloží jako první list do nabídky.

Celková nabídková cena uvedená v Krycím listu bude obsahovat veškeré náklady na splnění zakázky za celou dobu plnění veřejné zakázky. Celková nabídková cena bude stanovena jako cena „**nejvýše přípustná**“.

Nabídková cena bude v Krycím listu uvedena dle členění odpovídajícímu bodu 4 této zadávací dokumentace.

10.1.2 Doklady prokazující kvalifikaci

Požadavky na prokázání kvalifikace jsou uvedeny v bodě 7 zadávací dokumentace.

Doklady prokazující splnění základních kvalifikačních předpokladů a výpis z obchodního rejstříku nesmějí být k poslednímu dni, ke kterému má být prokázáno splnění kvalifikace, starší 90 dnů ke dni podání nabídky.

10.1.3 Dokumenty dle § 68 odst. 3 ZVZ

Součástí nabídky musí být rovněž seznam statutárních orgánů nebo členů statutárních orgánů, kteří v posledních 3 letech od konce lhůty pro podání nabídek byli v pracovněprávním, funkčním či obdobném poměru u zadavatele a prohlášení uchazeče o tom, že neuzavřel a neuzavře zakázanou dohodu podle zvláštního právního předpisu (zákon č. 143/2001 Sb., o ochraně hospodářské soutěže) v souvislosti se zadávanou veřejnou zakázkou.

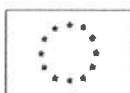
Má-li dodavatel formu akciové společnosti, součástí nabídky musí být rovněž seznam vlastníků akcií, jejichž souhrnná jmenovitá hodnota přesahuje 10% základního kapitálu, vyhotovený ve lhůtě pro podání nabídek.

Čestné prohlášení uchazeče ve smyslu § 68 odst. 3 ZVZ je Přílohou č. 11 této Zadávací dokumentace.

10.1.4 Nabídková cena

Nabídková cena musí být uvedena jako cena nejvýše přípustná, včetně dopravy do místa plnění a dalších vedlejších nákladů v celkovém členění bez DPH a s DPH.

Uchazeč odpovídá za kompletnost poskytovaných činností a je povinen i veškeré činnosti, které nejsou výslovně uvedeny a souvisí s předmětem plnění, zahrnout do ceny. Nabídková cena musí být platná až do celkového dokončení díla. Nabídková cena bude ve struktuře uvedené v bodě 4 Předpokládaná hodnota veřejné zakázky této zadávací dokumentace a musí splňovat podmínky dle bodu 4.



10.1.5 Výkaz výměr

Uchazeč vyplní výkaz výměr, který je uveden v příloze č. 5 a 6. Výkaz výměr uvedený v příloze č. 5 bude součástí nabídky i v elektronické podobě ve formátu „xls“ (tzn. na CD).

Ve výkazu výměr může uchazeč doplnit pouze sloupce cena jednotková a cena celkem. V žádném případě nesmí zasahovat do popisu položky, měrné jednotky nebo množství a dále upravovat podobu a strukturu zadávacích výkazů výměr. Takové změny by byly nepřijatelné a jejich důsledkem by bylo vyloučení takové nabídky ze zadávacího řízení.

Zákon o veřejných zakázkách nepřipouští svévolné změny v rámci výkazu výměr, který byl součástí zadávací dokumentace, z důvodu následné neporovnatelnosti nabídek.

10.1.6 Seznam subdodavatelů

Uchazeč povinně vloží do nabídky informaci o subdodavatelském systému.

- Pokud uchazeč pro realizaci zakázky bude používat subdodavatele, povinně do nabídky vloží jejich seznam. V tomto seznamu bude uvedena činnost, kterou bude subdodavatel při realizaci provádět. Seznam subdodavatelů je přílohou č. 10 této Zadávací dokumentace.
- Pokud uchazeč nemá v úmyslu zadat části veřejné zakázky jednomu či více subdodavatelům, vloží povinně do nabídky čestné prohlášení o tom, že subdodavatele při plnění veřejné zakázky nevyužije.

10.1.7 Smlouva o dílo

Uchazeč vloží do nabídky vyplněný a osobou oprávněnou k jednání jménem či za uchazeče podepsaný návrh smlouvy o dílo uvedený v příloze č. 8 této zadávací dokumentace.

10.1.8 Doklady prokazující splnění technických podmínek

Uchazeč do své nabídky povinně vloží doklady prokazující splnění technických podmínek uvedených v bodě 8 zadávací dokumentace. Tyto doklady mají zajistit požadovanou jakost používaného materiálu a výrobků. Technické podmínky jsou stanoveny tak, aby určitým dodavatelům nezaručovaly konkurenční výhodu nebo nevytvářely neodůvodněné překážky hospodářské soutěže. Doklady prokazující splnění technických podmínek budou tvořit přílohu smlouvy o dílo.

11 Místo a doba pro podání nabídek

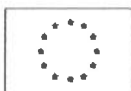
Lhůta pro podání nabídek končí dne **9. 7. 2014 v 13:00 hodin** (dále jen „Lhůta“). Za rozhodující pro doručení nabídky je vždy považován okamžik převzetí Nabídky v kanceláři zástupce zadavatele na adrese:

Centrum investic, rozvoje a inovací
Ing. Lenka Uhnová
Soukenická 54
500 03 Hradec Králové
Kancelář: N.1.14

Nabídky lze podávat písemně prostřednictvím držitele poštovní licence nebo osobně v pracovní dny od 8:30 do 11:30 hodin a od 12:30 do 15:00 v kanceláři zástupce zadavatele.

Nabídky podané nebo doručené po uplynutí Lhůty hodnotící komise neotevře. Zadavatel bezodkladně vyrozumí dodavatele o tom, že jeho nabídka byla podána po uplynutí Lhůty, a to v souladu s § 71 odst. 6 ZVZ.

Využívá-li uchazeč k doručení nabídky jiné osoby (přepravce zásilek), nese uchazeč plně riziko včasného a řádného doručení Nabídky, včetně neporušenosti obálky.



12 Otevírání obálek

Otevírání obálek s nabídkami proběhne dne **9. 7. 2014 v 13:00 hodin** v sídle zástupce zadavatele. Otevírání obálek s nabídkami se mohou kromě zadavatele, zástupců pověřené osoby a komise pro otevírání obálek zúčastnit rovněž uchazeči, jejichž Nabídky byly řádně doručeny do konce Lhůty (max. 1 zástupce za jednoho uchazeče).

Pokud se otevírání obálek zúčastní člen statutárního orgánu dodavatele, doloží tuto skutečnost **předložením občanského průkazu** či jiného průkazu totožnosti; občanský průkaz předloží i dodavatel - fyzická osoba. Pokud se otevírání obálek zúčastní za dodavatele jiná pověřená osoba, předloží **kromě výše uvedených dokladů též plnou moc** udělenou osobou oprávněnou jednat za dodavatele.

13 Hodnotící kritéria

Základním hodnotícím kritériem bude **nejnižší nabídková cena v Kč bez DPH**.

14 Závěrečná ustanovení

- Zadavatel si vyhrazuje právo ověřit informace o uchazeči z veřejně dostupných zdrojů.
- Zadavatel má právo zrušit zadávací řízení dle § 84 ZVZ.
- Neposkytnutí finanční podpory ze zdrojů EU představuje pro zadavatele důvod hodný zvláštního zřetele pro zrušení zadávacího řízení v souladu s § 84 odst. 2 písm. e) ZVZ.
- Náklady na vypracování nabídky zadavatel nehradí. Předložené nabídky zadavatel nevrací.
- Zadavatel nepřiznává uchazeči právo na náhradu nákladů spojených s účastí v zadávacím řízení. Rovněž zadavatel nepožaduje poplatky za to, že se uchazeč může o veřejnou zakázku ucházet.
- Uchazeč, který podal nabídku v tomto zadávacím řízení, nesmí být současně subdodavatelem, jehož prostřednictvím jiný dodavatel v tomto zadávacím řízení prokazuje kvalifikaci. Dodavatel, který nepodal nabídku v tomto zadávacím řízení, může být subdodavatelem více zájemců v tomto zadávacím řízení.
- Přílohy Smlouvy o dílo (s výjimkou technických listů) bude zadavatel požadovat až po vítězném uchazeči.
- Zadavatel nepřipouští nabídku dílčího plnění veřejné zakázky.
- Zadavatel nepřipouští varianty nabídek.
- Zadávací lhůta dle § 43 ZVZ je 120 dnů

V Hradci Králové dne 16. 6. 2014


.....
Ing. Pavel Tichý
zástupce zadavatele

Přílohy:

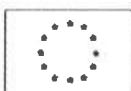
Příloha č. 1 – Krycí list nabídky

Příloha č. 2 - Energetický audit zpracovaný společností IR INSPECTION s.r.o., autoři Ing. David Knill, Jan Landa, ze dne 2. 9. 2013

Příloha č. 3 - Projektová dokumentace zpracovaná Ing. Marcelou Kalužnou, říjen 2013, z. č. 28/13

Příloha č. 4 – Specifikace prostředků povinné publicity

Příloha č. 5 – Výkaz výměr – stavební část (formát „xls“)



Příloha č.6 – Výkaz výměr – prostředky povinné publicity, 5% rozpočtová rezerva, projektová dokumentace skutečného provedení

Příloha č.7 – Stavební povolení vydané stavebním odborem Městského úřadu v Opočně, č. j.. MUO 165/2014/OV/DŠ/2 ze dne 24. 2. 2014

Příloha č. 8 - Návrh smlouvy o dílo

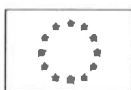
Příloha č. 9 - Čestné prohlášení o splnění kvalifikačních předpokladů a o ekonomické a finanční způsobilosti splnit veřejnou zakázku

Příloha č. 10 – Seznam subdodavatelů

Příloha č. 11 – Čestné prohlášení uchazeče ve smyslu § 68 odst. 3 ZVZ



OPERAČNÍ PROGRAM
ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ



EVROPSKÁ UNIE
Fond soudržnosti
Evropský fond pro regionální rozvoj

Pro vodu,
vzduch a přírodu