

Příkazní smlouva

uzavřená v souladu s ustanovením § 2430 a následujících zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“)

Smluvní strany

Příkazce	Královéhradecký kraj
se sídlem	Pivovarské náměstí 1245, 500 03 Hradec Králové
IČO	708 89 546
DIČ	CZ 708 89 546
zástupce	Mgr. Martin Červíček, hejtman
bankovní spojení	████████████████████
číslo účtu	████████████████████

dále jako „příkazce“

a

Příkazník	CE-ING s.r.o.
společnost zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové pod spisovou značkou C 35921	
se sídlem	Polská 375, 54701 Náchod
IČO	04475631
DIČ	CZ04475631
zastoupený	Janem Čejchanem, jednatelem společnosti
bankovní spojení	████████████████████
číslo účtu	████████████████████

dále jako „příkazník“; příkazce a příkazník jednotlivě také jako „smluvní strana“ společně „smluvní strany“

Článek 1 Úvodní ustanovení

- Pod pojmem „*zadávací řízení*“ se pro účely této smlouvy rozumí jak zadávací řízení probíhající postupem dle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále také jako „ZZVZ“), tak výběrové řízení pro zakázky malého rozsahu probíhající postupem stanoveným mimo tento zákon, zejména dle směrnice č. 3 Rady Královéhradeckého kraje, kterou se stanovuje postup Královéhradeckého kraje při zadávání veřejných zakázek.
- Tato smlouva je uzavírána smluvními stranami na základě výsledku zadávacího řízení veřejné zakázky na služby s názvem: **Snížení energetické náročnosti budov školy v Novém Městě nad Metují – „zajištění výkonu TDS a koordinátora BOZP“** (dále též jen jako „*veřejná zakázka*“ nebo „*zakázka*“).



EVROPSKÁ UNIE
Fond soudržnosti
Operační program Životní prostředí

3. Realizace této smlouvy je závislá na přidělení finančních prostředků z dotačního programu. Předmět této smlouvy je součástí dále specifikovaného projektu/projektů (dále souhrnně jako „projekt“):

Dotační program	Operační program Životního prostředí
Název projektu Registrační číslo	5.1 a Snížení energetické náročnosti budov školy v Novém Městě nad Metují CZ.05.5.18/0.0/0.0/19_121/0012219
Název projektu Registrační číslo	5.1 b Snížení energetické náročnosti budov školy v Novém Městě nad Metují CZ.05.5.18/0.0/0.0/19_121/0012230

Odkládací podmínka účinnosti smlouvy

4. Tato smlouva nenabyde účinnosti dříve, než kumulativně:
- bude závazně schváleno poskytnutí finančních prostředků na krytí celkové ceny, která není kryta z rozpočtu objednatele;
 - dojde k uveřejnění této smlouvy v registru smluv dle zákona č.340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů (dále také jako „zákon o registru smluv“) a zároveň
 - bude příkazníkovi doručena výzva příkazce k zahájení plnění.
5. **Nenabyde-li tato smlouva účinnosti dle odst. 4 tohoto článku do jednoho roku ode dne jejího uzavření, bez dalšího zaniká. Příkazník je oprávněn požadovat po příkazci informace o skutečnostech podmiňujících nabytí účinnosti kdykoliv za trvání platnosti této smlouvy. Příkazce poskytne informace dle věty předchozí bez zbytečného odkladu po doručení písemné žádosti příkazníka.**

Článek 2 Zmocněné osoby

1. Příkazce zmocňuje následující osoby k jednání:

- zástupce příkazce ve věcech smluvních: Ing. Václav Nýč, [REDACTED]
- zástupce příkazce ve věcech plnění a technických: Ing. Libor Žilka, [REDACTED]
- zástupce uživatele objektu: Mgr. Klára Barešová, [REDACTED] a Josef Horák, [REDACTED]

Je-li zástupce příkazce ve věcech smluvních osoba odlišná od osoby oprávněné jednat za příkazce dle právních předpisů, **není** pak tato osoba oprávněna uzavírat dodatky k této smlouvě ani tuto smlouvu ukončit.

2. Příkazník zmocňuje následující osoby k jednání:

- zástupce příkazníka ve věcech smluvních: Jan Čejchan, [REDACTED]



EVROPSKÁ UNIE
Fond soudržnosti
Operační program Životní prostředí

- b) zástupce příkazníka ve věcech technických: Jan Čejchan, [REDACTED]
 - c) osoba vykonávající technický dozor stavebníka (dále také jen jako „TDS“): Jan Čejchan, [REDACTED]
 - autorizace pozemní stavby
 - d) koordinátor bezpečnosti a ochrany zdraví při práci (dále také jen jako „BOZP“): Ing. Jaroslav Jeništa ml., [REDACTED]
 - osvědčení Koordinátor bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi
3. Příkazník prohlašuje, že osoba dle odst. 2 písm. c) k zajišťování činností dle této smlouvy disponuje **autorizací** v příslušném oboru – autorizace pozemní stavby dle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů, nebo **osvědčením** o registraci v příslušném oboru v případě osob usazených nebo hostujících dle tohoto předpisu. Příkazník prohlašuje, že osoba dle odst. 2 písm. d) k zajišťování činností dle této smlouvy disponuje **osvědčením** o odborné způsobilosti k činnostem koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi odbornou způsobilostí ve smyslu zákona č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy, ve znění pozdějších předpisů.

Změny ve zmocněných osobách

4. Zmocněné osoby smluvních stran mohou být měněny pouze písemným oznámením doručeným druhé smluvní straně nejpozději do 3 pracovních dnů ode dne vzniku této změny. Příkazník je oprávněn změnit osoby uvedené v tomto článku odst. 2 písm. c) či d) a poddodavatele, jimiž prokazuje autorizace/ osvědčení dle tohoto článku odst. 2 písm. c) či d) pouze ve výjimečných případech. Důvody pro změnu je příkazník povinen doložit spolu s oznámením této změny bez zbytečného odkladu. Příkazce na základě oznámení příkazníka a za předpokladu, že jsou splněny všechny podmínky a doloženy všechny doklady v rozsahu odst. 7 tohoto článku, vydá souhlas se změnou osoby.
5. Za výjimečný případ ve smyslu odst. 4 tohoto článku se považuje zejména:
- a) významná změna zdravotního stavu; smrt;
 - b) ukončení pracovního poměru, nebo obdobného vztahu;
 - c) ukončení poddodavatelského vztahu.
6. Za výjimečný případ ve smyslu odst. 4 tohoto článku se **nepovažují** kapacitní důvody, které mohl příkazník předvídat již v době podání nabídky.
7. V případě změny je příkazník povinen prokázat, že nahrazující osoby splňují kvalifikaci minimálně v chybějícím rozsahu, ve kterém ji plnily osoby nahrazené a k nahrazujícím osobám doložit vždy následující doklady:
- a) doklady k prokázání profesní způsobilosti ve smyslu § 77 ZZVZ vztahující se k nahrazující osobě;
 - b) čestné prohlášení o pracovním poměru, nebo obdobném vztahu k příkazníkovi v případě, že je nahrazující osoba zaměstnancem příkazníka;



EVROPSKÁ UNIE
Fond soudržnosti
Operační program Životní prostředí

- c) doklady dle § 83 ZZVZ v případě, že nahrazující osoba není zaměstnancem příkazníka.
8. Příkazce může souhlas vydat i v jiných než výjimečných případech, za předpokladu, že budou předloženy všechny požadované doklady, avšak v takovém případě zaplatí příkazník příkazci smluvní pokutu dle této smlouvy.

Článek 3 Podklady pro uzavření smlouvy

1. Základním podkladem pro uzavření této smlouvy je nabídka dodavatele (příkazníka) podaná dne 24. 2. 2021 v rámci zadávacího řízení veřejné zakázky.
2. Předmět plnění je vymezen následující dokumentací, která tvoří přílohy této smlouvy:
 - Příloha č. 1. **Projektová dokumentace** pro provádění stavby zpracovaná společností Projecticon s.r.o., se sídlem Antonína Kopeckého 151, 549 22 Nový Hrádek, IČO: 28809459 (dále také jako „*projektová dokumentace*“ nebo jen jako „*PD*“, tvoří oddělenou přílohu smlouvy)
 - Příloha č. 2. **Seznam poddodavatelů**
 - Příloha č. 3. **Stavební povolení** č.j. NMNM/5700/2017/OVRR/Grm
 - Příloha č. 4. **Rozhodnutí** č.j. NMNM/14889/2018/OVRR/Grm **o prodloužení platnosti stavebního povolení**
 - Příloha č. 5. **Změna stavby před jejím dokončením** č.j. NMNM/39344/2020/OVRR/Grm
3. Příkazník prohlašuje, že všechny technické a smluvní podmínky byly před podpisem smlouvy na základě jeho žádosti o vysvětlení zadávací dokumentace v rámci zadávacího řízení zahrnuty do jeho nabídky.
4. Příkazník dále prohlašuje, že realizaci předmětu smlouvy provede v souladu se zadávací dokumentací veřejné zakázky včetně všech jejích vysvětlení, doplnění či změn.
5. Příkazník upozorní příkazce bez zbytečného odkladu na zjištěné zjevné vady a nedostatky podkladů pro uzavření smlouvy. Případný soupis zjištěných vad a nedostatků předané dokumentace včetně návrhů na jejich odstranění příkazník předá příkazci bez zbytečného odkladu po provedení kontroly.

Článek 4 Předmět smlouvy

1. Příkazník se zavazuje jménem příkazce a na svou odpovědnost vykonávat a zajišťovat činnosti technického dozoru stavebníka a koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, dále společně také jako „*zajišťovaná činnost*“, na stavební akci s názvem: **Snížení energetické náročnosti budov školy v Novém Městě nad Metují – „zajištění výkonu TDS a koordinátora BOZP“**, (dále jen „*dílo*“ či „*stavba*“), a to za podmínek dále v této smlouvě stanovených.
2. Příkazce se zavazuje příkazníkovi výkon zajišťované činnosti umožnit a za její řádný výkon mu uhradit sjednanou odměnu.
3. Předmětem této smlouvy je plnění zajišťované činnosti v průběhu provádění díla a při předání a převzetí díla. Předmět zajišťované činnosti je podrobně specifikován v článku 5.



EVROPSKÁ UNIE
Fond soudržnosti
Operační program Životní prostředí

Článek 5 Výkon technického dozoru stavebníka a koordinátora BOZP

1. Příkazník se při výkonu funkce technického dozoru stavebníka a koordinátora BOZP zavazuje provádět kontrolu výše zmíněné stavby tak, aby byly dodržovány technické podmínky realizace stavby, aby byl dodržen rozpočet, stanovený časový postup realizace a termíny stavby, jakož i platné právní předpisy.
2. **Rozsah výkonu zajišťované činnosti:**
 - a. **Kontrolní dny:** Příkazník bude zajišťovat organizování kontrolních dnů v průběhu provádění stavebních prací včetně vyhotovení zápisu, **minimálně 1X (jedenkrát) za 7 kalendářních dnů**, příkazník je povinen vyhotovit zápis na místě a v čase kontrolního dne tak, aby ho na místě mohly podepsat všechny přítomné osoby. Pokud to bude stav prací vyžadovat, je zadavatel v rámci plnění požadovat i konání mimořádného kontrolního dne.
 - b. Příkazník bude provádět kontrolní dny v rozsahu dle písmena a) tohoto odstavce **a vedle toho příkazník** bude provádět svoji činnost **každý den**, přičemž je povinen být přítomen na stavbě **vždy minimálně 2 hodiny denně** po celou dobu provádění stavebních prací, a to v takové personální kapacitě, aby byla zajištěna plynulost výstavby a příkazce byl schopen plnit své povinnosti vyplývající z této smlouvy. Rozsah svoji činnosti zaznamená zápisem do stavebního deníku nebo do deníku TDS. Příkazník bude vykonávat zajišťovanou činnost i o víkendech, dnech pracovního klidu nebo státních svátcích, budou-li v těchto dnech probíhat stavební práce.

Technický dozor stavebníka

3. V rámci technického dozoru stavby se příkazník zavazuje zajišťovat zejména následující činnosti:
 - a. **seznámení se s** projektovou dokumentací, se stavebním povolením, stanovisky, rozhodnutími a vyjádřeními dotčených orgánů státní správy;
 - b. **oznámít** stavebnímu úřadu předem termín zahájení stavby, název a sídlo stavebního podnikatele, který bude stavbu provádět, změny v těchto skutečnostech oznámí neprodleně stavebnímu úřadu;
 - c. před zahájením stavby **umístit** na viditelném místě u vstupu na staveniště štítek o povolení stavby a ponechat jej tam až do dokončení stavby, případně do vydání kolaudačního souhlasu;
 - d. **zajistit**, aby na stavbě nebo na staveništi byla k dispozici ověřená dokumentace stavby a všechny doklady týkající se prováděné stavby nebo její změny, popřípadě jejich kopie;
 - e. ohlašovat stavebnímu úřadu fáze výstavby podle plánu kontrolních prohlídek stavby, umožnit provedení kontrolní prohlídky, a pokud tomu nebrání vážné důvody, této prohlídky se zúčastnit;
 - f. **ohlásit** stavebnímu úřadu neprodleně po jejich zjištění závady na stavbě, které ohrožují životy a zdraví osob, nebo bezpečnost stavby;
 - g. **kontrola** dodržování podmínek stavebního povolení a opatření státního stavebního dohledu po dobu realizace stavby;
 - h. **oznámení** podle § 22 odst. 2 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči Archeologickému ústavu AV ČR Praha minimálně dva týdny před zahájením výkopových či jiných stavebních prací;
 - i. **kontrola** procesů spojených s předáním a převzetím staveniště vybraným zhotovitelem stavby včetně administrativního záznamu veškerých takových procesů;



EVROPSKÁ UNIE
Fond soudržnosti
Operační program Životní prostředí

- j. průběžný **kontakt** s příkazcem o postupu realizace stavebních prací, kontrola plnění smluvních podmínek zhotovitelem stavby;
- k. **kontrola** a ověřování kvality prováděných prací, dodržování PD, včetně jejich změn, zejména s ohledem na její soulad s požadavky příkazce, soulad se závaznými předpisy, soulad se smluvní dokumentací, ostatními podklady, pokyny a sděleními předanými příkazcem příkazníkovi;
- l. dodržování **plánu kontrolních prohlídek** na stavbě;
- m. **kontrola** a ověřování kvality dokončených prací a ověřování shody s ustanoveními smluvních dokumentů a platnými právními předpisy České republiky, včetně platných českých norem;
- n. **kontrola** věcné a **finanční správnosti** a úplnosti fakturovaných položek a jejich soulad s rozpočtem stavby;
- o. sledování provádění předepsaných a dohodnutých **zkoušek** materiálů, konstrukcí a prací na stavbě, dohled nad dodržováním předepsaných postupů, platných právních předpisů ČR a kontrola provádění oprávněnými firmami a kontrola výsledků včetně zajištění dokladů, které prokazují kvalitu prováděných prací a dodávek (certifikáty, atesty, protokoly apod.);
- p. soustavné sledování a kontrola vedení **stavebního deníku**, potvrzování správnosti zápisů ve stavebním deníku, vyjadřování se v něm k závažným skutečnostem;
- q. kontrola a ověřování **měsíčního soupisu provedených prací** a dodávek;
- r. kontrola procesů systematického doplňování dokumentace pro příkazce a zhotovitele, podle které se stavba realizuje;
- s. **účast** při projednávání a ověření správnosti všech dokladů a změn projektové dokumentace stavby;
- t. zajišťování **změnových řízení**, prověřování a posuzování změn z hlediska věcného a cenového ve spolupráci se zástupcem zadavatele, schvalování změnových listů zpracovaných zhotovitelem po vyjádření zadavatele, vedení agendy spojené s posuzováním změn, vydávání stanovisek k předložené změně a doporučení dalšího postupu zástupci zadavatele, které bude směřovat k odmítnutí změny nebo k jejímu schválení, evidence rozhodnutí zadavatele k předloženým změnám;
- u. **povinnost informovat** příkazce o všech okolnostech v souvislosti s výstavbou, které mohou mít vliv na harmonogram, kvalitu a cenu díla;
- v. **kontrola** těch částí dodávek a montáží materiálů, výrobků a technologických postupů, které budou v dalším postupu **zakryté** nebo se stanou nepřístupnými, zapsání výsledků kontroly do stavebního deníku, včetně zpracování fotografické či video dokumentace;
- w. kontrola řádného **uskladnění** materiálu, strojů, dílů konstrukcí na stavbě;
- x. **spolupráce** s projektantem zajišťujícím autorský dozor při realizaci stavby;
- y. spolupráce s projektantem projektové dokumentace a se zhotovitelem při provádění nebo navrhování opatření na odstranění případných závad projektové dokumentace;
- z. vedení podrobné **dokumentace** a archivace dokladů z kontroly a ověřování dokladů a procesů, včetně průběžného předávání kopií takových dokladů zástupci příkazce;
- aa. **zajištění fotodokumentace** z průběhu realizace celého díla a její průběžné každoměsíční předání příkazci;
- bb. **spolupráce** s pracovníky zhotovitele při provádění opatření na odvrácení nebo na omezení škod při ohrožení stavby živelnými událostmi;



EVROPSKÁ UNIE
Fond soudržnosti
Operační program Životní prostředí

- cc. **kontrola postupu prací** podle časového plánu stavby, kontroluje ustanovení smluv a podmínek z nich vyplývajících a upozorňuje zhotovitele na nedodržení termínu, včetně přípravy podkladu pro uplatnění majetkových sankcí;
- dd. **koordinace** procesů vedoucích k nápravě případných nedostatků v procesu realizace díla;
- ee. společně se zhotovitelem **zajišťovat hlášení** archeologických nálezů;
- ff. **závěrečné kontroly** dokončeného díla, příprava soupisu vad a nedodělků, včetně stanovení termínu a způsobu jejich odstraňování;
- gg. **příprava podkladů** pro předání a převzetí stavby nebo jejích částí a účast na jednání při předání a převzetí; sepsání protokolu o dokončení stavebních prací a sepsání protokolu o dokončení stavby dle smlouvy o dílo se zhotovitelem;
- hh. **spolupůsobení na kolaudačním řízení**, koordinace procesů kolaudačního řízení, jen příprava podkladů pro kolaudační řízení a jejich kontrola, **bez** uhrazení správních poplatků, **bez** podání žádosti o kolaudační souhlas (žádost o kolaudační souhlas včetně uhrazení správních poplatků zajistí zhotovitel stavby);
- ii. **předávat** neprodleně po ukončení akce **podklady** pro její závěrečné vyhodnocení odpovědným pracovníkem příkazce:
 - I. popis průběhu akce a její vyhodnocení, neprodleně nejpozději do 14 ti kalendářních dnů
 - II. kopie dokladu o možnosti užívat stavbu dle § 119 odst. 1 stavebního zákona,
 - III. kopie zápisu z převzetí prací, dodávky nebo služby,
 - IV. případně další přílohy včetně jejich seznamu.
- jj. **kontrola** dokladů a ověření dokladů **pro konečné vyúčtování** stavebních prací, které doloží zhotovitel k předání a převzetí dokončené stavby;
- kk. **kontrola** veškerých **dokladů**, které doloží zhotovitel stavebnímu úřadu v rámci užívání stavby;
- ll. **kontrola** úplnosti **dokumentace** skutečného provedení stavby a dokladů pořízených během stavby k archivaci u příkazce;
- mm. **příprava** podkladů pro hodnocení stavby a čerpání finančních prostředků v souladu se smlouvou se zhotovitelem;
- nn. **kontrola** odstraňování vad a nedodělků zjištěných při kolaudačním řízení a vad a nedodělků zjištěných při předání a převzetí stavby v dohodnutých termínech;
- oo. zabezpečení činnosti a **spolupráce** s odpovědnými **geodety**; kontrola zajištění vkladu odsouhlaseného geometrického plánu zhotovitelem do katastru nemovitostí příslušného katastrálního úřadu (neřeší majetkoprávní vypořádání), v případě, že je relevantní;
- pp. **kontrola** staveniště v pravidelných intervalech po celou dobu, po kterou je staveniště předáno zhotoviteli, a to i v době, kdy neprobíhají stavební práce mezi jednotlivými etapami stavby;
- qq. **kontrola** vyklizení staveniště zhotovitelem a jeho uvedení do původního stavu;
- rr. **zajišťovat** koordinační činnosti včetně stavební připravenosti a kontrolu technických parametrů v rámci dodávek dle dalších smluv, pokud jsou požizovaná plnění součástí PD (například: AV technika, vybavení interiérů a atd.).

Koordinátor BOZP

4. V rámci koordinátora BOZP se příkazník zavazuje zajišťovat zejména následující činnosti:
 - a. přípravná jednání a vypracování „Plánu BOZP na stavbu“;
 - b. revize stávající projektové dokumentace (POV) z hlediska právních požadavků BOZP;
 - c. zpracování přehledu právních předpisů vztahujících se ke stavbě;



EVROPSKÁ UNIE
Fond soudržnosti
Operační program Životní prostředí

- d. zpracování přehledu rizik, která se mohou při realizaci stavby vyskytnout;
 - e. vypracování a zaslání ohlášení zahájení výstavby na OIP;
 - f. ověřit, že bylo prováděno vstupní školení dodavatelů na stavbu, tj. seznámení se s plánem BOZP na stavbu, seznámení s riziky a opatřeními k jejich eliminaci, s provozními směrnicemi BOZP a PO na stavbě, POV výstavby atd.;
 - g. kontrola informovanosti u všech dotčených poddodavatelů stavby s Plánem BOZP na staveništi a o bezpečnostních a zdravotních rizicích, která vznikla na staveništi během postupu prací, a o příslušných opatřeních k minimalizaci rizik;
 - h. upozorňovat prokazatelným způsobem zhotovitele stavby na nedostatky v uplatňování požadavků na bezpečnost a ochranu zdraví při práci zjištěné na stavbě, vyžadovat zjednání nápravy a k tomu navrhopvat přiměřená technická a organizační opatření;
 - i. oznamovat příkazci nedostatky v uplatňování požadavků na zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví nebyla-li zhotovitelem stavby neprodleně přijata přiměřená opatření ke sjednání nápravy;
 - j. sledovat realizaci nápravných opatření a v případě neplnění prokazatelným způsobem vyžadovat na zhotoviteli jejich plnění. V případě opakování stejných nedostatků navrhnout uplatnění sankčních opatření na příslušný Inspektorát bezpečnosti práce;
 - k. zpracovat, předat, upravovat a aktualizovat Plán bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi a působit na jeho dodržování a na to, aby zúčastnění zhotovitelé stavby realizovali potřebná opatření k zajištění bezpečnosti práce a ochrany zdraví;
 - l. zúčastňovat se kontrolních dní, stanovených vedení stavby, projednávat součinnost zhotovitelů stavebních prací z hlediska bezpečnosti a ochrany zdraví, vyhodnocovat vedení stavební dokumentace a dosažené výsledky;
 - m. vykonávat a koordinovat kontrolu dodržování zásad, pravidel a požadavků v oblasti bezpečnosti a ochrany zdraví při práci zajišťovaných zhotoviteli a vést o tom záznamy;
 - n. provádět kontrolu dokumentace systémů managementu BOZP související se stavební činností a postupem prací podle realizační dokumentace;
 - o. provádět další činnosti stanovené prováděcími právními předpisy k zák. 309/2006 Sb.
5. Součástí zajišťované činnosti jsou i práce výslovně nspecifikované, které však jsou k řádnému provedení výkonu TDS a koordinátora BOZP nezbytné a o kterých dodavatel vzhledem ke své kvalifikaci a zkušenostem měl, nebo mohl vědět. Provedení těchto prací však v žádném případě nezvyšují sjednanou cenu.

Článek 6 Doba plnění

1. Příkazník vykoná zajišťovanou činnost dle článku 4 v níže vymezeném období:

Termín zahájení zajišťované činnosti: na výzvu příkazce.

Příkazník započne s výkonem činnosti **bezodkladně po doručení písemné výzvy** k plnění od příkazce. (Výzva ve smyslu tohoto ustanovení může být učiněna osobou oprávněnou jednat za příkazce ve věcech plnění a technických a musí být učiněna písemnou formou. Za písemnou formu se považuje i e-mail).



EVROPSKÁ UNIE
Fond soudržnosti
Operační program Životní prostředí

Termín ukončení zajišťované činnosti:

dnem následujícím po dni, dle kterého je možné užívat dokončenou stavbu ve smyslu ustanovení § 119 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále také jako „stavební zákon“) a do doby odstranění všech vad a nedodělků (převzetí díla od zhotovitele příkazcem na základě akceptačního protokolu bez vad a nedodělků).

Termín ukončení uplyne až uplynutím nejpozdějšího z těchto dní či dob.

Předpokládaná doba trvání realizace činnosti: celkem 25 měsíců

(tzn. 25 měsíců - 24 měsíců v rámci realizace stavby a 1 měsíc po dokončení stavebních prací)

2. Příkazce je vždy oprávněn zahájení či běh doby plnění bez udání důvodu posunout na pozdější dobu či pozastavit. Náklady spojené s odložením či pozastavením doby plnění **nesou smluvní strany samostatně.**
3. V případě, že budou v průběhu závěrečné prohlídky stavby zjištěny vady včetně kolaudačních závad, popř. pokud při kolaudaci budou zjištěny vady bránící kolaudaci (i částečně), končí činnost příkazníka dnem vydání příslušného kolaudačního souhlasu po odstranění těchto vad. O odstranění těchto vad bude sepsán zápis, z něhož bude patrné, kdy a jakým způsobem byly vady odstraněny.

Článek 7

Cena zajišťovaných činností a platební podmínky

1. Smluvní strany si za zajištění činností v rozsahu, způsobem a za podmínek dle této Smlouvy sjednaly maximální cenu ve výši:

Celková cena zajišťovaných činností dle této smlouvy

Cena celkem bez DPH: **512 000 Kč** (slovy: pět set dvanáct tisíc korun českých korun českých);

DPH: **107 520 Kč** (slovy: jedno sto sedm tisíc pět set dvacet korun českých korun českých);

Cena celkem včetně DPH: **619 520 Kč** (slovy: šest set devatenáct tisíc pět set dvacet korun českých korun českých).

2. Cena dle odst. 1 tohoto článku je sjednávána jako **maximální cena** za naplnění účelu zajišťované činnosti dle této smlouvy a zahrnuje veškeré nutné náklady k řádnému provedení či zajištění této činnosti v plném věcném i časovém rozsahu. Cena dle odst. 1 je pevná a je stanovena jako nejvýše přípustná.
3. Daň z přidané hodnoty bude účtována dle platných právních předpisů v době zdanitelného plnění.
4. Cena dle odst. 1 tohoto článku bude hrazena na základě dílčích měsíčních faktur a na základě konečné faktury. **Dílčí faktury budou příkazníkem vystavovány po ukončení každého měsíce, a to na částku odpovídající odvedeným pracím za fakturovaný měsíc, nejvýše však do dosažení částky 90 % ceny uvedené v odst. 1 tohoto článku a zaslány příkazci vždy nejpozději do 14. dne následujícího měsíce.** Jako den uskutečnění dílčího zdanitelného plnění bude uveden poslední den kalendářního měsíce, v němž vznikl nárok na fakturovanou odměnu. Vystavené faktury musí být odsouhlaseny příkazcem. Konečnou fakturu na úhradu zbylé části ceny dle odst. 1 tohoto článku je příkazník oprávněn vystavit až uplynutím dne, který je posledním ze dnů či posledním dnem doby ukončení zajišťované činnosti dle článku 6 odstavce 1 této smlouvy.



EVROPSKÁ UNIE
Fond soudržnosti
Operační program Životní prostředí

5. Dílčí faktury doručí příkazník příkazci vždy nejpozději do 14. dne následujícího kalendářního měsíce. Jako den uskutečnění dílčího zdanitelného plnění bude uveden poslední den kalendářního měsíce, v němž vznikl nárok na fakturovanou odměnu. Vystavené faktury musí být odsouhlaseny příkazcem.
6. Pokud v průběhu výstavby díla dojde k pozastavení prací ve smyslu článku 8 odst. 8 této smlouvy, příkazník nebude oprávněn za dobu tohoto pozastavení vystavit dílčí měsíční fakturu.
7. V případě ukončení této smlouvy dle čl. 11 bude faktura za poslední měsíc či jeho poměrnou část vystavena do 14 dnů ode dne účinnosti ukončení této smlouvy. Dnem uskutečnění dílčího zdanitelného plnění je pak poslední den výkonu fakturovaných činností.
8. Faktura je splatná ve lhůtě **30 kalendářních dnů** ode dne jejího doručení příkazci. Úhradu vyfakturované částky se zavazuje příkazce provést na účet příkazníka a pod variabilním symbolem uvedenými na jednotlivé fakture. Peněžitý závazek příkazce je splněn dnem odepsání příslušné částky z účtu příkazce.
9. Platby budou probíhat výhradně v Kč (CZK) a rovněž veškeré cenové údaje budou v této měně.
10. Faktura – daňový doklad musí splňovat veškeré náležitosti dle zákona č. 563/1991 sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů a zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů. V případě, že faktura nebude mít odpovídající náležitosti, je příkazce oprávněn vrátit ji zpět příkazníkovi k doplnění, aniž se dostane do prodlení se splatností. Lhůta splatnosti začíná běžet znovu od opětovného doručení náležitě doplněné či opravené faktury. Daňové doklady budou opatřené číslem a názvem projektu příslušného k části rozpočtu, jehož jsou fakturované činnosti součástí a to v následujícím členění:
 - a. **„5.1 a Snížení energetické náročnosti budov školy v Novém Městě nad Metují“, reg. č. projektu CZ.05.5.18/0.0/0.0/19_121/0012219** (pro výkon TDS a BOZP v části stavební práce).
 - b. **„5.1 b Snížení energetické náročnosti budov školy v Novém Městě nad Metují“, reg. č. projektu CZ.05.5.18/0.0/0.0/19_121/0012230** (pro výkon TDS a BOZP v části vzduchotechnika).
11. Faktura bude vždy obsahovat alespoň:
 - a) firmu a sídlo oprávněné a povinné osoby, tj. příkazníka i příkazce,
 - b) IČO a DIČ příkazníka i příkazce,
 - c) údaj o zápisu příkazníka v obchodním rejstříku, včetně spisové značky,
 - d) číslo faktury,
 - e) číslo smlouvy,
 - f) den odeslání, den splatnosti a datum zdanitelného plnění,
 - g) označení peněžního ústavu a číslo účtu, na který má kupující provést úhradu.
 - h) fakturovanou částku bez daně, sazbu daně, daň a celkovou částku,
 - i) označení činnosti s odkazem na příslušnou část smlouvy,
 - j) razítko a podpis oprávněné osoby,
 - k) konstantní a variabilní symbol,
 - l) místo a osobu oprávněnou k převzetí oprávněné faktury
 - m) číslo a název dotačního projektu dle této smlouvy.



EVROPSKÁ UNIE
Fond soudržnosti
Operační program Životní prostředí

12. Smluvní strany výslovně vylučují z úpravy jejich vzájemných vztahů založených touto smlouvou nebo vzniklých v souvislosti s plněním této smlouvy použití ustanovení § 2437 odst. 1 občanského zákoníku.
13. Příkazník dále prohlašuje, že na sebe bere nebezpečí změny okolností ve smyslu ustanovení § 1765 občanského zákoníku.
14. Příkazník (plátce) je povinen ve lhůtě pro vystavení daňového dokladu vynaložit úsilí, které po něm lze rozumně požadovat, k tomu, aby se tento daňový doklad dostal do dispozice příkazce (příjemce plnění).

Článek 8 Povinnosti smluvních stran

1. Příkazník je povinen zajišťovanou činnost vykonávat s odbornou péčí, dle pokynů příkazce, v souladu se zájmy příkazce a při současném dodržování obecně závazných právních předpisů. Příkazník se dále zavazuje vykonávat svoji činnost tak, aby byla zajištěna příprava, realizace a dokončení stavby v plánovaných lhůtách a finančních objemech, přitom bude hájit ekonomické zájmy příkazce. Příkazník je povinen zajistit výkon zajišťované činnosti osobou s relevantní autorizací (viz čl. 2 odst. 2 a odst. 3), zejména při kontrole a přebírání těch částí dodávek a prací, výrobků a technologických postupů, které budou v dalším postupu zakryté nebo se stanou nepřístupnými.
2. Příkazník se zavazuje, že bude každý měsíc úplně a pravdivě podávat příkazci **písemnou zprávu o své činnosti a jejích výsledcích, která bude předána zároveň s fakturou**. Dále se zavazuje zachovat mlčenlivost o všech skutečnostech, které při zajišťování činností dle této smlouvy zjistí, pokud mu prolomení této povinnosti neukládá právní předpis.
3. Příkazník se zavazuje sdělit příkazci veškeré skutečnosti, které by mohly ovlivnit či změnit pokyny či zájmy příkazce, a to bez zbytečného odkladu poté, co se o nich dozvěděl. Příkazník je povinen zejména vyžádat si stanovisko příkazce k rozhodnutí o změně hmot, konstrukcí a prací oproti projektu, které mohou vyvolat změnu kvality, prodloužení doby výstavby apod.
4. Příkazník neodpovídá za vady, které vznikly v důsledku použití nedostatečných nebo vadných podkladů převzatých od příkazce nebo na základě písemných pokynů příkazce a ani za vady, jímž nebylo možno, ani při vynaložení veškerého úsilí, které lze od příkazníka spravedlivě požadovat, zabránit.
5. Příkazník je povinen být přítomen na stavbě vždy v takové personální kapacitě, aby byla zajištěna plynulost stavby a příkazce byl schopen plnit své povinnosti vyplývající z této smlouvy. Příkazník bude vykonávat zajišťovanou činnost i o víkendech, dnech pracovního klidu nebo státních svátcích, budou-li v těchto dnech probíhat stavební práce. Pokud příkazce zjistí v průběhu stavby, že příkazník neplní své povinnosti vyplývající z této smlouvy s ohledem na nedostatečnou personální kapacitu, je příkazce oprávněn požadovat navýšení personální kapacity a příkazník je povinen tuto personální kapacitu zajistit prostřednictvím svých zaměstnanců nebo poddodavatelů.
6. Příkazník je povinen zajistit účast příslušných odborných zaměstnanců příkazníka při realizaci jednotlivých stavebních souborů či prací, a to dle jejich odbornosti.
7. Příkazník se zavazuje, že po celou dobu výstavby bude mít sjednáno pojištění odpovědnosti za škodu v rozsahu dle čl. 9 této smlouvy.



EVROPSKÁ UNIE
Fond soudržnosti
Operační program Životní prostředí

8. Příkazce je oprávněn pozastavit nebo omezit výkon plnění dle této smlouvy v případě, že podle smlouvy o dílo se zhotovitelem díla dojde na stavbě k přerušení prací a zajišťovaných činností nebude třeba, popřípadě jich bude třeba jen v omezeném rozsahu. Pozastavení plnění dle této smlouvy je vůči příkazníkovi účinné okamžikem doručení písemného oznámení příkazníkovi. O termínu znovuoobnovení prací a opětovnému zahájení zajišťovaných činností je příkazce povinen příkazníka písemně upozornit alespoň 3 kalendářní dny předem.
9. Příkazce se zavazuje poskytnout příkazníkovi potřebnou součinnost nutnou k řádnému plnění povinností příkazníka dle této smlouvy. Za tímto účelem se příkazce zavazuje poskytnout příkazníkovi potřebné doklady a konzultace na základě písemné výzvy příkazníka za předpokladu, že takovýchto dokladů či konzultací bude třeba. Příkazce je povinen vystavit příkazníkovi **písemnou plnou moc pro každé právní jednání**, které bude muset v souladu s čl. 5 této smlouvy jménem příkazce učinit.
10. Příkazce se zavazuje předat příkazníkovi následující doklady o realizaci díla:
 - a) smluvní podmínky na zhotovení díla včetně zadávací dokumentace (smlouva o dílo a projektovou dokumentaci);
 - b) cenovou nabídku vybraného zhotovitele;
 - c) související doklady, tj. zejména stavební povolení, územní rozhodnutí a podobně.
11. Doklady dle předchozího odstavce se příkazce zavazuje příkazníkovi předat bez zbytečného odkladu, kdy je bude mít sám k dispozici.
12. Příkazník je při plnění této smlouvy povinen dodržovat všechny relevantní právní předpisy, vztahující se k předmětu plnění, a to včetně předpisů BOZP, včetně dodržování zákazu kouření a požívání alkoholických nápojů nebo jiných omamných a psychotropních látek na stavbě.
13. Smluvní strany se zavazují, že jakékoliv spory vyplývající z této smlouvy budou řešit nejprve smírně. Za tím účelem se zejména zavazují podávat si bezodkladně jakákoliv vysvětlení nejasností a v případě potřeby se setkat za účelem smírného urovnání sporu.

Použití poddodavatelů

14. Příkazník může pověřit provedením části plnění třetí osobu (dále jen „poddodavatel“) pouze s předchozím souhlasem příkazce. Souhlas s pověřením či se změnou poddodavatele musí být učiněn písemnou formou.

Součinnost s ostatními dodavateli

15. Příkazník je povinen poskytnout maximální možnou součinnost všem dalším dodavatelům příkazce, jejichž plnění je součástí realizace stavby. Příkazník je dále povinen poskytnout součinnost a aktivně spolupůsobit při koordinaci realizace jednotlivých zakázek, které jsou součástí realizace stavby.
16. Neodůvodněné či svévolné neposkytnutí součinnosti je podstatným porušením smluvních povinností.



EVROPSKÁ UNIE
Fond soudržnosti
Operační program Životní prostředí

Článek 9 Pojištění příkazníka

1. Příkazník je povinen sjednat s účinností od počátku plnění pojištění proti všem škodám, které by mohl způsobit svojí činností na stavbě, a to až do výše **4 000 000 Kč** na jednu pojistnou událost. Toto pojištění je příkazník povinen udržovat v platnosti po celou dobu realizace činnosti a po dobu stanovenou v článku 6 odst. 1 a v článku 8 odst. 7 a je povinen řádně a včas platit pojistné. Příkazník je povinen splnění skutečností podle tohoto odstavce, tj. **předložit příkazci k nahlédnutí stejnopis aktuálně platné pojistné smlouvy** a/nebo potvrzení pojišťovny o trvání pojistné smlouvy ne starší jednoho měsíce, **vždy do 5 pracovních dnů od požádání**. Příkazník uhradí příkazci případný rozdíl mezi částkou, na niž příkazci oprávněně vznikne nárok, a pojistným plněním vyplaceným pojišťovnou příkazci dle pojistné smlouvy.

Článek 10 Sankce za porušení smluvních povinností

1. Poruší-li příkazník povinnost stanovenou v článku 9 této smlouvy, je povinen zaplatit příkazci smluvní pokutu ve výši 5 000 Kč za každý den prodlení s udržováním pojistného v platnosti nebo předložením kopie pojistné smlouvy a potvrzení pojišťovny.
2. Poruší-li příkazník závazek stanovený v článku 2 odst. 3 této smlouvy (autorizace/ osvědčení), je povinen zaplatit příkazci smluvní pokutu ve výši 10 000 Kč.
3. Pro případ, že příkazník v souladu s touto smlouvou **nezabezpečí** svolávání, účast a provedení zápisu z kontrolních dnů stavby stanoveným způsobem či se sjednanou četností, sjednává se smluvní pokuta ve výši 5 000 Kč, a to za každý jednotlivý případ porušení.
4. Pro případ porušení jakékoliv jiné povinnosti příkazníka dle této smlouvy má příkazce právo na smluvní pokutu ve výši 5 000 Kč za každé jednotlivé porušení smluvní povinnosti, vyjma porušení povinností příkazníka, sankcionovaných podle některého z dalších odstavců článku 10 této smlouvy.
5. Pro případ porušení povinnosti příkazníka dle čl. 8 odst. 5 a odst. 6 sjednávají smluvní strany smluvní pokutu ve výši 10 000 Kč za každý případ nepřítomnosti příslušné osoby v době, kdy přítomna být měla, a to i za každou nepřítomnou osobu zvlášť. Pokud k uvedenému porušení povinností příkazníka dojde opakovaně (nejméně 3x), je příkazce oprávněn od smlouvy odstoupit.
6. Pro případ prodlení se splněním povinnosti příkazce uhradit řádně vystavenou fakturu, má příkazník právo na úrok z prodlení v zákonné výši.
7. V případě, že příkazník nedodrží termín plnění dohodnutý na kontrolním dni stavby, je příkazce oprávněn uplatnit vůči příkazníkovi smluvní pokutu ve výši 5 000 Kč za každý i započatý den prodlení.
8. Za každé dílčí pochybení příkazníka při kontrole věcné a finanční správnosti a úplnosti fakturovaných položek a jejich soulad s rozpočtem stavby (tzn. za každou chybně zkontrolovanou položku kontrolovaného soupisu) sjednává se smluvní pokuta ve výši 5 000 Kč.
9. Za každé jednotlivé porušení kterékoliv povinnosti technického dozoru stavebníka uvedené v článku 5 odst. 3 písm. a) a všech následujících písmen, není-li sankcionované podle některého z předchozích odstavců tohoto článku, je příkazník povinen zaplatit smluvní pokutu ve výši 3 000 Kč.
10. Za každé jednotlivé porušení kterékoliv povinnosti koordinátora BOZP uvedené v článku 5 odstavce



EVROPSKÁ UNIE
Fond soudržnosti
Operační program Životní prostředí

4 písmenech a) a všech následujících písmen, není-li sankcionované podle některého z předchozích odstavců tohoto článku, je příkazník povinen zaplatit smluvní pokutu ve výši 3 000 Kč.

11. Ujednání o smluvní pokutě nemá vliv na právo poškozené smluvní strany požadovat náhradu škody, a to v plném rozsahu.
12. Smluvní pokuty jsou splatné na základě písemné výzvy druhé smluvní strany zaslané formou doporučeného dopisu, a to do 14 dní od doručení výzvy povinné smluvní straně.

Článek 11 **Ukončení smlouvy**

1. **Příkazce** je oprávněn smlouvu kdykoli částečně nebo v celém rozsahu **vypovědět**, a to i bez udání důvodu. Právní účinky výpovědi nastávají uplynutím kalendářního měsíce následujícího po měsíci, v němž byla výpověď odeslána příkazníkovi.
2. **Příkazník** je oprávněn smlouvu kdykoli **vypovědět**, a to i bez udání důvodu. Právní účinky jeho výpovědi nastávají uplynutím čtvrtého kalendářního měsíce následujícího po měsíci, v němž byla výpověď doručena příkazci.
3. Jakákoliv smluvní strana je oprávněna od této smlouvy **odstoupit**, pokud druhá smluvní strana porušuje tuto smlouvu a nezjedná nápravu ani ve lhůtě dvou týdnů ode dne, kdy byla vyzvána ke zjednaní nápravy. Na základě takovéto výzvy je příslušná smluvní strana povinna nápravu zjednat.
4. Příkazce je také oprávněn od smlouvy odstoupit v případě uvedeném v čl. 10 odst. 5, a to i bez výzvy ke zjednaní nápravy.
5. Právní účinky odstoupení nastávají okamžikem doručení oznámení o odstoupení druhé smluvní straně. Odstoupením od smlouvy nejsou dotčeny nároky na zaplacení smluvní pokuty podle této smlouvy ani nárok na náhradu škody, vzniklé před odstoupením.
6. Pro případ odstoupení od této smlouvy příkazcem v důsledku porušení smluvní povinnosti příkazníka, se smluvní strany dohodly vypořádat tak, že příkazník navzájem poskytnutá plnění do doby odstoupení nevrací. Příkazník však bude povinen příkazci zaplatit vzhledem k nedokončenému plnění smluvní pokutu ve výši 10 % z ceny vč. DPH, která již byla příkazcem za zajištění činností uhrazena, a to do 30 dnů od doručení oznámení o odstoupení příkazníkovi.

Článek 12 **Ostatní ujednání**

1. Příkazník odpovídá za škody, které způsobí příkazci nebo třetí osobě porušením povinností při plnění závazků dle této smlouvy, a to jak škody způsobené přímo příkazníkem, tak i škody způsobené dalšími osobami, které plnily závazky dle této smlouvy namísto příkazníka.
2. V případě škody, která vznikla v důsledku porušení povinností zhotovitele díla, kdy příkazník měl vzniku této škody dle této smlouvy zabránit či příkazce na porušení povinností ze strany zhotovitele díla upozornit, ručí příkazník za uhrazení takto vzniklé škody zhotovitelem v plné výši. Tímto ujednáním není dotčeno ujednání o náhradě škody; tedy pokud porušení povinností příkazníka zakládá povinnost k náhradě škody případně i vedle odpovědnosti zhotovitele díla, má tato



EVROPSKÁ UNIE
Fond soudržnosti
Operační program Životní prostředí

odpovědnost přednost před ručením, které nastupuje jen v tom rozsahu, ve kterém není dána přímá odpovědnost příkazníka za vzniklou škodu nebo tato odpovědnost není v rozsahu celé vzniklé škody.

3. Příkazník odpovídá za škodu na věcech převzatých od příkazce k výkonu své činnosti a na věcech převzatých při jejím výkonu od třetích osob, ledaže tuto škodu nemohl odvrátit ani při vynaložení odborné péče.
4. Příkazce umožní zaměstnancům příkazníka bez omezení vstup na místo stavby.
5. Příkazník si je vědom, že je ve smyslu § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, povinen spolupůsobit při výkonu finanční kontroly realizované při kontrole projektu a tuto součinnost v případě, že k tomu bude ze strany příkazce vyzván, poskytne.
- 6. Příkazník je povinen uchovávat veškeré doklady související s realizací smlouvy a jejím financováním způsobem dle zákona 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, včetně účetních dokladů po dobu nejméně 10 let ode dne poslední platby za provedené práce.**
7. Příkazník bere na vědomí, že tato smlouva, včetně všech jejích příloh a případných dodatků, bude uveřejněna na profilu zadavatele příkazce a v registru smluv v souladu s příslušnými právními předpisy a výslovně prohlašuje, že veškeré informace, skutečnosti a veškerá dokumentace týkající se plnění dle této smlouvy, které jsou případně předmětem obchodního tajemství a považují se za důvěrné, předem příkazci písemně a jasně označil a nejsou obsaženy v této smlouvě.
8. Příkazník prohlašuje, že tato smlouva, její přílohy či případné dodatky neobsahují informace, jejichž uveřejněním by došlo k porušení obchodního tajemství, ochrany osobních údajů apod. ve smyslu obecně závazných právních předpisů.
9. Příkazník je povinen minimálně ve lhůtách dle odstavce 6 tohoto článku poskytovat požadované informace a dokumentaci související s realizací projektu příkazci, zaměstnancům nebo zmocněncům pověřených orgánů (SFŽP, CRR, MMR ČR, MF ČR, Evropské komise, Evropského účetního dvora, Nejvyššího kontrolního úřadu, příslušného orgánu finanční správy a dalších oprávněných orgánů státní správy) a je povinen vytvořit výše uvedeným osobám podmínky k provedení kontroly vztahující se k realizaci projektu a poskytnout jim při provádění kontroly součinnost.

Článek 13

Závěrečná ustanovení

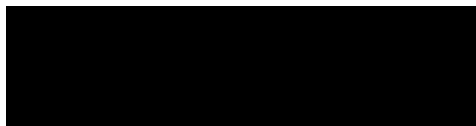
1. Smlouva nabývá **platnosti** dnem podpisu oběma smluvními stranami (až podpisem druhé ze smluvních stran).
2. Smlouva nabývá **účinnosti** dnem jejího uveřejnění v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů. Uveřejnění smlouvy zajistí příkazce.
3. Pokud je smlouva vyhotovena v listinné podobě, vyhotovuje se ve čtyřech **stejnopisech** s platností originálu, z nichž příkazce obdrží tři vyhotovení a příkazník jedno vyhotovení.
4. Tuto smlouvu lze měnit a doplňovat **jen písemnými dodatky** očíslovanými vzestupnou číselnou řadou a podepsanými oprávněnými zástupci obou smluvních stran.



EVROPSKÁ UNIE
Fond soudržnosti
Operační program Životní prostředí

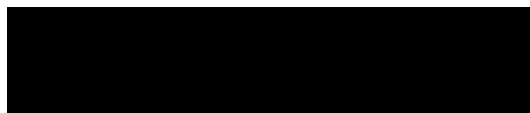
5. Není-li ujednáno jinak, řídí se práva a povinnosti smluvních stran příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.
6. Uzavření této smlouvy bylo schváleno usnesením Rady Královéhradeckého kraje č. RK/11/512/2021 ze dne 29. 3. 2021.

Za příkazce



Mgr. Martin Červíček
hejtman Královéhradeckého kraje

Za příkazníka



Jan Čejchan
jednatel společnosti



EVROPSKÁ UNIE
Fond soudržnosti
Operační program Životní prostředí

Seznam poddodavatelů

Název veřejné zakázky	Snížení energetické náročnosti budov školy v Novém Městě nad Metují – „zajištění výkonu TDS a koordinátora BOZP“
Zadavatel	Královéhradecký kraj, Pivovarské náměstí 1245, 500 03 Hradec Králové, IČO: 708 89 546
Druh řízení	Veřejná zakázka malého rozsahu na služby

Identifikační údaje dodavatele	
Obchodní firma	CE-ING s.r.o.
IČO	044 75 631
Sídlo	Polská 375, 54701 Náchod

Identifikační údaje poddodavatele	
Obchodní firma	JESTAV s.r.o.
IČO	274 84 921
Sídlo	Rokytník 26, 549 31 Hronov
Plnění, které bude poddodavatel realizovat	
BOZP	
Jedná se o poddodavatele, kterým dodavatel prokazuje splnění části kvalifikačních předpokladů?	ANO

Tabulku užije dodavatel tolikrát, kolik poddodavatelů hodlá při plnění veřejné zakázky využít.

Za dodavatele dne 23.02.2021



Jan Čejchan
Jednatel společnosti



Městský úřad Nové Město nad Metují

Odbor výstavby a regionálního rozvoje

náměstí Republiky 6, 549 01 Nové Město nad Metují, [REDACTED]

Spis. zn.: Výst. 9051/2016/G, SP – 14/17

V Novém Městě nad Metují, dne 29.05.2017

Č.j.: NMNM/5700/2017/OVRR/Grm

Vyřizuje: Grymová Jiřina

Královéhradecký kraj, IČO 70889546, Pivovarské náměstí 1245/2, 500 03 Hradec Králové, zastoupen Střední průmyslová škola, střední odborná škola a střední odborné učiliště, IČO 14450453, Školní 1377, 549 01 Nové Město nad Metují, zastoupená společností IM Projekt, spol. s r.o., Ing. Petr Praženka, IČO 42715466, Mírové náměstí 13, 293 01 Mladá Boleslav, dále zastoupena Ing. Romanem Bilkem, IČO 48944611, nar. 19.05.1961, mjr. Frymla 296, 293 01 Mladá Boleslav

ROZHODNUTÍ STAVEBNÍ POVOLENÍ

Výroková část:

Městský úřad Nové Město nad Metují, Odbor výstavby a regionálního rozvoje, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), ve stavebním řízení přezkoumal podle § 108 až 114 stavebního zákona žádost o stavební povolení, kterou dne 21.07.2016 podal

Královéhradecký kraj, IČO 70889546, Pivovarské náměstí 1245/2, 500 03 Hradec Králové, zastoupen Střední průmyslová škola, střední odborná škola a střední odborné učiliště, IČO 14450453, Školní 1377, 549 01 Nové Město nad Metují, zastoupená společností IM Projekt, spol. s r.o., Ing. Petr Praženka, IČO 42715466, Mírové náměstí 13, 293 01 Mladá Boleslav, dále zastoupena

Ing. Romanem Bilkem, IČO 48944611, [REDACTED]

(dále jen "stavebník"), a na základě tohoto přezkoumání:

- I. **Vydává** podle § 115 stavebního zákona a § 18c vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu

stavební povolení

na stavbu:

**„Zateplení objektu školy a výměna oken v Novém Městě nad Metují, Školní 1377“
Nové Město nad Metují, Československé armády č.p. 376**

(dále jen "stavba") na pozemku st. p. č. 694, p. p. č. 739/1 dle KN v katastrálním území Nové Město nad Metují.

Stavba obsahuje:

- **objekt SO 01 – A**

Jedná se o stavební úpravu stávajícího objektu: zateplení obvodového pláště, zateplení střechy, výměna oken a úpravy s tím spojené – okapové chodníčky. Z hlediska materiálového budou použita plastová okna, pro oplechování titanzinkový plech, jako finální povrchová úprava kontaktního

zateplovacího systému budou použity silikonové omítky. Barva bude oranžová – např. Papaya 135 (L75-C48-H54).

- **objekt SO 02 – B**

Jedná se o stavební úpravu stávajícího objektu: zateplení obvodového pláště, zateplení střechy výměna oken a úpravy s tím spojené – okapové chodníčky. Z hlediska materiálového budou použita plastová okna, pro oplechování titanzinkový plech, jako finální povrchová úprava kontaktního zateplovacího systému budou použity silikonové omítky. Barva bude bílá – např. (RAL9010).

- **objekt SO 03 – C**

Jedná se o stavební úpravu stávajícího objektu: zateplení obvodového pláště, zateplení střechy, výměna oken a úpravy s tím spojené – okapové chodníčky. Z hlediska materiálového budou použita plastová okna, pro oplechování titanzinkový plech, jako finální povrchová úprava kontaktního zateplovacího systému budou použity silikonové omítky. Barva bude světle zelená – např. Agave (120 L95 C8 H140).

- **objekt SO 04 – D**

Jedná se o stavební úpravu stávajícího objektu: zateplení obvodového pláště, výměna střešní krytiny včetně zateplení stropu ve 3.N.P., výměna oken a úpravy s tím spojené – okapové chodníčky. Z hlediska materiálového budou použita plastová okna, pro oplechování titanzinkový plech, jako finální povrchová úprava kontaktního zateplovacího systému budou použity silikonové omítky. Barva bude okrová – např. Curcuma90 (L89-C12-H82).

- **objekt SO 05 – E**

Jedná se o stavební úpravu stávajícího objektu: zateplení obvodového pláště, zateplení střechy, výměna oken a úpravy s tím spojené – okapové chodníčky. Z hlediska materiálového budou použita plastová okna, pro oplechování titanzinkový plech, jako finální povrchová úprava kontaktního zateplovacího systému budou použity silikonové omítky. Barva bude červená – např. Barolo (L35 48 H21).

- **objekt SO 06 – F**

Jedná se o stavební úpravu stávajícího objektu: zateplení obvodového pláště, zateplení střechy, výměna oken a úpravy s tím spojené – okapové chodníčky. Z hlediska materiálového budou použita plastová okna, pro oplechování titanzinkový plech, jako finální povrchová úprava kontaktního zateplovacího systému budou použity silikonové omítky. Barva bude šedá – např. Saphir 60 (L85 C5 H264).

II. Stanoví podmínky pro provedení stavby:

1. Stavba bude provedena podle projektové dokumentace s datem 03/2016, stupeň dokumentace DPS, kterou zpracovala firma IM Projekt, spol. s r.o. IČ 42715466, náměstí Míru 13, 293 01 Mladá Boleslav a vypracoval Ing. Jiří Rychter, s autorizací Ing. Lukáše Fridricha ČKAIT 1005158 – stavební část, Ing. Petr Šturma, ČKAIT 0003912 – požárně bezpečnostní řešení, Ing. Jaroslav Štekr- VZT připojení silnoproud, Ondřej Hyhlík – vzduchotechnika, Ing. Petr Frinta, EA 112, Komenského 1429, 549 01 Náchod, č. zak. 672/2016 s datem 12.4.2016.
2. Při provádění nové stavby je nutno dodržovat předpisy týkající se bezpečnosti práce a technických zařízení, zejména zákona č. 309/2006 Sb., o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, a dbát o ochranu zdraví osob na staveništi.
3. Práce na staveništi, při kterých by hluk u nejbližší obytné zástavby překračoval hranici 40dB, nesmí být prováděny v době od 21 hod. večer do 7 hod. ráno. V denní době od 7 hod. ráno do 21 hod. večer nesmí překročit hluk hranici 50 dB.
4. Při stavbě budou dodržena ustanovení vyhlášky č.268/2009 Sb., která upravuje technické požadavky na stavby, a příslušné normy. Ke stavbě budou použity výhradně stavební materiály a výrobky, které mají vlastnosti požadované v § 156 stavebního zákona.
5. Při veškeré činnosti musí být učiněna taková opatření, aby nemohlo dojít k úniku látek poškozujících zemědělský půdní fond a jeho vegetační kryt.
6. Všechny sousední stavby a konstrukce, popř. pozemky, poškozené při provádění stavby, musí být neprodleně uvedeny do původního stavu.

7. Bude respektováno závazné stanovisko Krajské hygienické stanice Královéhradeckého kraje, územní pracoviště Náchod ze dne 25.4.2017, č.j. KHSHK 12045/2017/HDM.NA/Ko ve kterém se stanoví: pro ověření funkčnosti a vlastní stavby z hlediska ochrany veřejného zdraví před zahájením užívání stavby provést zkušební provoz; průběhu zkušebního provozu provést v denní době měření hluku akreditovanou nebo autorizovanou osobou za standardního provozu rekuperačních jednotek v chráněném vnitřním prostoru stavby – místo měření: učebna označená jako M111 v objektu So 03-C školy Nové město nad Metují, Československé armády č.p. 376; k žádosti o vydání závazného stanoviska ku užívání stavby budou předloženy protokoly (zpracované akreditovanou nebo autorizovanou osobou) o výše uvedených měřeních prokazující nepřekročení přípustných hlukových limitů.
8. V místě stavby se vyskytují vedení vodovodního, kanalizačního, plynovodního řádu, podzemní kabelové vedení NN a pozemní vedení sítí elektronických komunikací. Při realizaci stavby budou respektovány podmínky jednotlivých správců sítí stanovených ve svých vyjádřeních:
 - a) Vodovody a kanalizace Náchod, a.s. ze dne 16.8.2016, zn: 16.04296
 - b) ČEZ Distribuce, a.s. ze dne 26.7.2016, zn: 415/2016
 - c) ČEZ Distribuce, a.s. ze dne 7.6.2016, zn: 0100585023
 - d) Česká telekomunikační infrastruktura a.s. ze dne 7.6.2016, č.j. 631839/16
 - e) ČEZ ICT Services, a.s. ze dne 7.6.2016, zn: 0200460328
 - f) RWE Distribuční služby, s.r.o. ze dne 28.6.2016, zn: 5001323341
9. Stavebník oznámí stavebnímu úřadu termín zahájení stavby.
10. Při provádění stavby nesmí být ohrožena bezpečnost provozu na sousedních komunikacích a stejně tak musí být zajištěna bezpečnost chodců.
11. Všechny sousední stavby a konstrukce, popř. pozemky, poškozené při provádění stavby, musí být neprodleně uvedeny do původního stavu.
12. V průběhu stavby bude veden stavební deník nebo jednoduchý záznam o stavbě, který je stavebník povinen uchovávat po dobu 10 let od závěrečné kontrolní prohlídky.
13. Před zahájením stavby bude na viditelném místě umístěn štítek "Stavba povolena", který stavebník obdrží jakmile stavební povolení nabude právní moci. Štítek musí být chráněn před povětrnostními vlivy, aby údaje na něm zůstaly čitelné a musí být ponechán na místě do kolaudace stavby.
14. Ke kolaudaci stavby bude dle ustanovení § 98 odst. 2 zákona č. 263/2016 Sb., atomový zákon (změny v oblasti ochrany budov před radonem) předložena zpráva o měření úrovně objemové aktivity radonu ve stávající budově před zahájením stavby a dále po ukončení stavby.
15. Ke kolaudaci stavby bude předložen atest na použité stavební materiály, tak jak je uvedeno v požárně bezpečnostním řešení s datem 03/2016.
16. Stavba bude prováděna stavebním podnikatelem, jehož jméno, popř. název oznámí investor stavebnímu úřadu nejpozději 1 pracovní den před zahájením stavby.
17. Stavba bude dokončena do **31.12.2018**.

Účastníci řízení na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

Královéhradecký kraj, IČO 70889546, Pivovarské náměstí 1245/2, 500 03 Hradec Králové,
zastoupen

Střední průmyslová škola, střední odborná škola a střední odborné učiliště, IČO 14450453, Školní 1377,
549 01 Nové Město nad Metují

Odůvodnění:

Dne 21.07.2016 podal stavebník žádost o vydání stavebního povolení na výše uvedenou stavbu, uvedeným dnem bylo zahájeno stavební řízení.

Stavební úřad opatřením ze dne 2.8.2016 oznámil zahájení stavebního řízení účastníkům řízení a dotčeným orgánům včetně správcům sítí. Současně podle ustanovení § 112 odst. 2 stavebního zákona upustil od ohledání na místě a ústního jednání, protože mu poměry staveniště byly dobře známy a stanovil, že ve lhůtě do 15.09.2016 mohou účastníci řízení uplatnit své námítky a dotčené orgány svá stanoviska.

Protože žádost nebyla úplná a nebyla doložena všemi podklady a stanovisky potřebnými pro její řádné posouzení, zejména závazným stanoviskem Krajské hygienické stanice Královéhradeckého kraje, územní pracoviště Náchod, byl stavebník dne 15.12.2016 vyzván k doplnění žádosti a řízení bylo přerušeno. Žádost byla doplněna dne 15.5.2017.

Stavební úřad se zabýval stanovením okruhu účastníků podle § 109 stavebního zákona, kde stanovil okruh účastníků stavebního řízení, a to stavebníka Královéhradecký kraj, IČO 70889546, Pivovarské náměstí 1245/2, 500 03 Hradec Králové zastoupen Střední průmyslová škola, střední odborná škola a střední odborné učiliště, IČO 14450453, Školní 1377, 549 01 Nové Město nad Metují. Vlastníci sousedních pozemků nebyli přizváni, protože záměr stavby „Zateplení objektu a výměna oken“ se nedotýká jejich vlastnických práv s ohledem na skutečnost, že stávající stavba objektu je ve vzdálenosti větší než 2,0 m od společných hranic pozemků.

Současně stavební úřad posoudil záměr žadatele podle ustanovení § 90 stavebního zákona a zjistil, že záměr je v souladu:

- a) s platným územním plánem sídelního útvaru Nové Město nad Metují (dále jen ÚPSÚ), kde je stavba umístěna v ploše občanské vybavenosti a splňuje předepsané regulativy pro tyto plochy kde je přípustné využití nerušící zařízení řemeslné výroby a služeb
- b) s cíli a úkoly územního plánování i s charakterem území a požadavky na ochranu architektonických a urbanistických hodnot území – vzhled stavby se nemění
- c) s požadavky stavebního zákona a jeho prováděcích předpisů, zejména vyhlášky č. 501/2006 Sb., o obecných požadavcích na využívání území
- d) s požadavky na veřejnou dopravní a technickou infrastrukturu - příjezd ke stavbě je zajištěn po stávajícím sjezdu. Stavba je napojena na stávající přípojky inženýrských sítí.
- e) s požadavky zvláštních předpisů a stanovisky dotčených orgánů – podmínky závazného stanoviska Krajské hygienické stanice Královéhradeckého kraje, územní pracoviště Náchod byly zahrnuty do podmínek stavebního povolení.

Žádost stavební úřad posoudil také podle § 110 stavebního zákona a zjistil, že žádost je úplná a splňuje veškeré požadavky ustanovení výše uvedeného §. Dále žádost o stavební povolení posoudil podle § 111 stavebního zákona a zjistil, že:

- a) projektová dokumentace je zpracována v souladu s platným ÚPSÚ Nové Město nad Metují
- b) projektová dokumentace byla zpracována v souladu s vyhláškou č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, je úplná přehledná a byla zpracována oprávněnou osobou, a to odpovědným projektantem – autorizovaný inženýr Ing. Lukáš Fridrich
- c) příjezd ke stavbě je zajištěn po stávající sjezdu a komunikaci ulic Československé armády a Husova, napojení na síť technické infrastruktury je zachováno stávající
- d) předložené podklady vyhovují požadavkům dotčených orgánů, byly respektovány podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů

Stavební úřad v provedeném stavebním řízení přezkoumal předloženou žádost z hledisek uvedených v § 111 stavebního zákona, projednal ji s účastníky řízení a s dotčenými orgány a zjistil, že jejím uskutečněním nebo užíváním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy. Projektová dokumentace stavby splňuje obecné požadavky na výstavbu a podmínky územního rozhodnutí o umístění stavby. Stavební úřad v průběhu řízení neshledal důvody, které by bránily povolení stavby.

K žádosti bylo doloženo:

- Projektové dokumentace vypracovaná s datem 03/2016, stupeň dokumentace DPS, kterou zpracovala firma IM Projekt, spol. s r.o. IČ 42715466, náměstí Míru 13, 293 01 Mladá Boleslav a vypracoval Ing. Jiří Rychter, s autorizací Ing. Lukáše Fridricha ČKAIT 1005158 – stavební část, Ing. Petr Šturma, ČKAIT 0003912 – požárně bezpečnostní řešení, Ing. Jaroslav Štek- VZT připojení silnoprůd, Ondřej Hyhlík – vzduchotechnika, Ing. Petr Frinta, EA 112, Komenského 1429, 549 01 Náchod, č. zak. 672/2016 s datem 12.4.2016 - průkaz energetické náročnosti budovy vypracovaný
- Závazné stanovisko Krajské hygienické stanice Královéhradeckého kraje, územní pracoviště Náchod ze dne 25.4.2017, č.j. S-KHSHK 10985/2017
- Závazné stanovisko Hasičského záchranného sboru Královéhradeckého kraje, územní odbor Náchod ze dne 20.5.2016, č.j. HSHK-3023-2/2016
- Souhrnné stanovisko Městského úřadu Nové Město nad Metují, oddělení životního prostředí ze dne 5.5.2016, zn:NMNM/5561/2016/OZP/TovJ
- Rozhodnutí Krajského úřadu Královéhradeckého kraje, odboru životního prostředí ze dne 19.7.2016, zn: KUKHK – 20477/ZP/2016-5
- Vyjádření Vodovody a kanalizace Náchod, a.s. ze dne 16.8.2016, zn: 16.04296
- Vyjádření ČEZ Distribuce, a.s. ze dne 26.7.2016, zn: 415/2016 a ČEZ Distribuce, a.s. ze dne 7.6.2016, zn: 0100585023
- Vyjádření Česká telekomunikační infrastruktura a.s. ze dne 7.6.2016, č.j. 631839/16
- Vyjádření ČEZ ICT Services, a.s. ze dne 7.6.2016, zn: 0200460328
- Vyjádření RWE Distribuční služby, s.r.o. ze dne 28.6.2016, zn: 5001323341

Stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků:

- Účastníci neuplatnili návrhy a námitky.

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí:

- Účastníci se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili.

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení ke Krajskému úřadu Královéhradeckého kraje, Pivovarské náměstí 1245, 500 03 Hradec Králové, odboru územního plánování a stavebního řádu podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka. Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

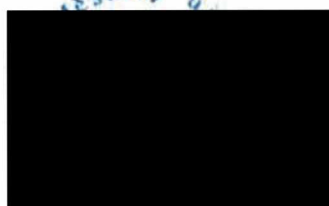
Stavební úřad po dni nabytí právní moci stavebního povolení zašle stavebníkovi jedno vyhotovení ověřené projektové dokumentace a štítek obsahující identifikační údaje o povolené stavbě. Další vyhotovení ověřené projektové dokumentace zašle vlastníkovvi stavby, pokud není stavebníkem. Stavebník je povinen štítek před zahájením stavby umístit na viditelném místě u vstupu na staveniště a ponechat jej tam až do dokončení stavby, případně do vydání kolaudačního souhlasu; rozsáhlé stavby se mohou označit jiným vhodným způsobem s uvedením údajů ze štítku.

Stavba nesmí být zahájena, dokud stavební povolení nenabude právní moci. Stavební povolení pozbývá platnosti, jestliže stavba nebyla zahájena do 2 let ode dne, kdy nabylo právní moci.



Ing. Miloš Skalský

vedoucí Odboru výstavby a regionálního rozvoje



Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích položky 18 odst. 1 písm. f) ve výši 5000 Kč byl zaplacen.

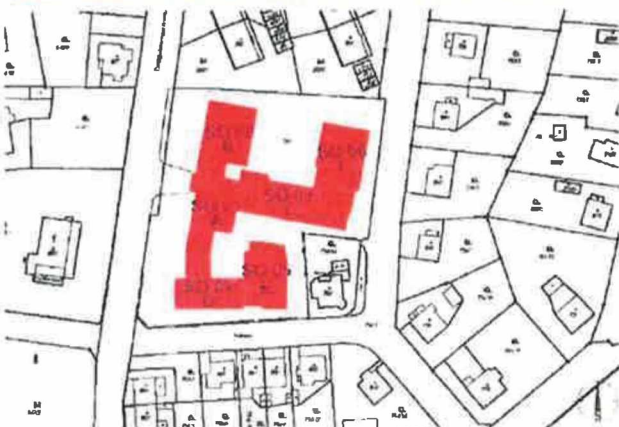
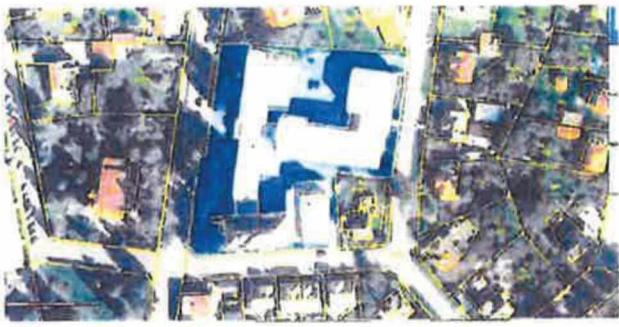
Obdrží:

účastníci (dodejky)

1. Královéhradecký kraj, IDDS: gcgbp3q
sídlo: Pivovarské náměstí č.p. 1245/2, 500 03 Hradec Králové 3
2. Střední průmyslová škola, střední odborná škola a střední odborné učiliště, Nové Město nad Metují, Školní 1377, IDDS: 95r9w7p
sídlo: Školní č.p. 1377, 549 01 Nové Město nad Metují 1
3. IM Projekt, spol. s r.o., IDDS: kb2bk45
sídlo: Mírové náměstí č.p. 13, 293 01 Mladá Boleslav 1
4. Ing. Roman Bílek, IDDS: id5ykpq
místo podnikání: mjr. Frymly č.p. 296, 293 01 Mladá Boleslav 1

dotčené správní úřady

5. Hasičský záchranný sbor Královéhradeckého kraje, územní odbor Náchod, IDDS: yvfab6e
sídlo: nábreží U Přívozu č.p. 122/4, 500 03 Hradec Králové 3
6. Krajská hygienická stanice Královéhradeckého kraje se sídlem v Hradci Králové, územní pracoviště Náchod, IDDS: dm5ai4r
sídlo: Habrmanova č.p. 196/19, Pražské Předměstí, 500 02 Hradec Králové 2
7. Krajský úřad Královéhradeckého Kraje, odbor životního prostředí a zemědělství, IDDS: gcgbp3q
sídlo: Pivovarské náměstí č.p. 1245, 500 03 Hradec Králové 3
8. Město Nové Město nad Metují, náměstí Republiky č.p. 6, 549 01 Nové Město nad Metují 1
9. Městský úřad Nové Město nad Metují, Odbor výstavby a regionálního rozvoje, Oddělení životního prostředí, náměstí Republiky č.p. 6, 549 01 Nové Město nad Metují 1
10. Vodovody a kanalizace Náchod, a.s., IDDS: d7tgx37
sídlo: Kladská č.p. 1521, 547 01 Náchod 1
11. Česká telekomunikační infrastruktura a.s., IDDS: qa7425t
sídlo: Olšanská č.p. 2681/6, 130 00 Praha 3-Žižkov
12. Gridservices, s.r.o., IDDS: jnnyjs6
sídlo: Plynárenská č.p. 499/1, Zábrdovice, 602 00 Brno 2
13. ČEZ Distribuce, a. s., IDDS: v95uqfy
sídlo: Teplická č.p. 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2



LEGENDA PLOCH
 STAVEBAŤ OBJEKTU



<p>10.000 + 30.0 150 m n.m. VÝŠKOVÝ SYSTÉM Dp</p>	
<p>improjekt SPOL. S R. O. Kumbáňova 25 020 01 Špania Ľupča 020 40 130 80 i.projekt@improjekt.sk</p>	
<p>STAVBAŤ STAVBAŤ PRÁVY STAVEBAŤ OBJEKTU Situačný výkres stavu, situácia celého bloku a výkres celého, užívateľ, nová stavba a pod.</p>	
<p>improjekt SPOL. S R. O. Kumbáňova 25 020 01 Špania Ľupča 020 40 130 80 i.projekt@improjekt.sk</p>	
<p>OBJEKT A, B, C, D, E, F</p>	
<p>SITUAČNÝ VÝKRES ŠIRŠÍCH VZŤAHOV</p>	
<p>PROJEKTANT Ing. LAMBA FERNANDEZ Ing. J. Rychnár Ing. LAMBA FERNANDEZ</p>	<p>OBJEKT Nová stavba Ing. Lukáš Frensch Ing. Peter Procházka 020 22 22 22 P.0001/01/02</p>
<p>STAVBAŤ 1:1000 2018 2018</p>	<p>VERZIA 00</p>



Městský úřad Nové Město nad Metují

Odbor výstavby a regionálního rozvoje

náměstí Republiky 6, 549 01 Nové Město nad Metují, [REDACTED]

Spis. zn.: Výst. 13773/2018/G, O-96/18
Č.j.: NMNM/14889/2018/OVRR/Grm
Vyřizuje: Grymová Jiřina

V Novém Městě nad Metují, dne 20.12.2018

Toto rozhodnutí nabylo právní moci

Dne: 5. 1. 2019

Městský úřad Nové Město nad Metují

Odbor výstavby a regionálního rozvoje

Dne: 20. 12. 2018 Podpis: [REDACTED]

Střední průmyslová škola, Odborná škola a Základní škola, Nové Město nad Metují,

Československé armády 376, 549 01 Nové Město nad Metují

Královéhradecký kraj, Pivovarské náměstí 1245/2, 500 03 Hradec Králové

ROZHODNUTÍ

Výroková část:

Městský úřad Nové Město nad Metují, Odbor výstavby a regionálního rozvoje, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), na podkladě žádosti o prodloužení platnosti stavebního povolení, kterou dne 20.11.2018 podala

Střední průmyslová škola, Odborná škola a Základní škola, Nové Město nad Metují, IČO 48623725, Československé armády 376, 549 01 Nové Město nad Metují

(dále jen "stavebník"), podle § 115 odst. 4 stavebního zákona

prodlužuje

do platnost stavebního povolení spis.zn. Výst. 9051/2016/G, SP- 14/17 ze dne 29.05.2017 na stavbu

Zateplení objektu školy a výměna oken v Novém Městě nad Metují

Nové Město nad Metují, Československé armády č.p. 376

(dále jen "stavba") na pozemku st. p. č. 694, p.p. č. 739/1 dle KN v katastrálním území Nové Město nad Metují.

Nový termín k dokončení stavby v podmínce č. 17 stavebního povolení se prodlužuje do 31.12.2022.

Účastníci řízení, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

Střední průmyslová škola, Odborná škola a Základní škola, Nové Město nad Metují, Československé armády 376, 549 01 Nové Město nad Metují
Královéhradecký kraj, Pivovarské náměstí 1245/2, 500 03 Hradec Králové

Odůvodnění:

Stavebník oznámil dne 21.11.2018 stavebnímu úřadu, že stavbu není možné zahájit do dvou let ode dne, kdy stavební povolení nabylo právní moci, a proto žádá o prodloužení jeho platnosti.

Nezahájení stavby v době platnosti stavebního povolení je zdůvodňováno takto:

- Stavební povolení bylo vydáno pro Střední průmyslovou školu, střední odbornou školu a střední odborné učiliště v Novém Městě nad Metují. V tomto rozhodném období došlo zřizovatelem k optimalizaci škol Královéhradeckého kraje. Na základě tohoto rozhodnutí byla stavba přerušena do doby vyřešení sloučení školy s dalšími školskými subjekty v Novém Městě nad Metují. Výsledkem optimalizace bylo rozhodnutí sloučit stávajícího stavebníka Střední průmyslovou školu, střední odbornou školu a střední odborné učiliště, IČ: 14450435 s dalším subjektem Střední školou a Základní školou, Nové Město nad Metují, IČ: 48623725, kdy nástupnickou organizací se stala Střední škola a Základní škola, Nové Město nad Metují. Nově vzniklý školní subjekt se od 1.7.2018 nazývá Střední průmyslová škola, Odborná škola a Základní škola, Nové Město nad Metují,

Československé armády 376, 549 01 Nové Město nad Metují. NA základě těchto skutečností škola byla znovu zařazena do financování a realizace stavebního záměru a projekt pokračuje. Z uvedených důvodů vznikla časová prodleva v termínech časového harmonogramu a termín 31.12.2018 nebude možné dodržet.

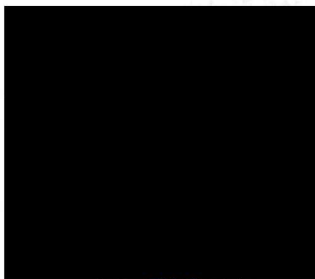
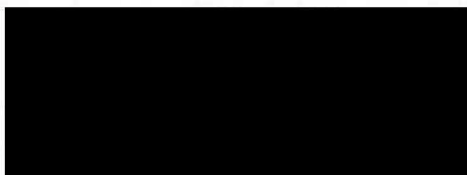
Stavební úřad posoudil důvody, pro které nebyla stavba zahájena. Protože předpoklady, za kterých bylo stavební povolení vydáno, zůstaly nezměněny, zejména zůstala v platnosti, resp. byla prodloužena platnost stanovisek dotčených orgánů, stavební úřad žádosti vyhověl.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení ke Krajskému úřadu Královéhradeckého kraje, Pivovarské náměstí 1245, 500 03 Hradec Králové, odboru územního plánování a stavebního řádu podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka. Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřípustné.



Ing. Miloš Skalský
vedoucí Odboru výstavby a regionálního rozvoje

Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., byl vyměřen dle položky 18 odst. 2 ve výši 1 000,- Kč.

Obdrží:

1. Střední průmyslová škola, Odborná škola a Základní škola, Nové Město nad Metují, IDDS: b26ydiu
sídlo: Československé armády č.p. 376, 549 01 Nové Město nad Metují 1
2. Královéhradecký kraj, IDDS: gcgbp3q
sídlo: Pivovarské náměstí č.p. 1245/2, 500 03 Hradec Králové 3
3. Město Nové Město nad Metují, náměstí Republiky č.p. 6, 549 01 Nové Město nad Metují 1



Městský úřad Nové Město nad Metují

Odbor výstavby a regionálního rozvoje

náměstí Republiky 6, 549 01 Nové Město nad Metují, [REDACTED]

Spis. zn.: Výst. 34610/2020/G, ZSP - 19/20

V Novém Městě nad Metují, dne 10.8.2020

Č.j.: NMNM/39344/2020/OVRR/Grm

Vyřizuje: Grymová Jiřina

Královéhradecký kraj, Pivovarské náměstí 1245/2, 500 03 Hradec Králové

zastoupen

Střední průmyslová škola, Odborná škola a Základní škola, Nové Město nad Metují,

Československé armády 376, 549 01 Nové Město nad Metují

zastoupena na základě plné moci

Projecticon s.r.o., Antonína Kopeckého 151, 549 22 Nový Hrádek

ROZHODNUTÍ

ZMĚNA STAVBY PŘED JEJÍM DOKONČENÍM

Výroková část:

Městský úřad Nové Město nad Metují, Odbor výstavby a regionálního rozvoje, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), přezkoumal žádost o změnu stavby před jejím dokončením, kterou dne 18.05.2020 podal

Královéhradecký kraj, IČO 70889546, Pivovarské náměstí 1245/2, 500 03 Hradec Králové,

zastoupen

Střední průmyslová škola, Odborná škola a Základní škola, Nové Město nad Metují,

IČO 48623725, Československé armády 376, 549 01 Nové Město nad Metují,

zastoupena na základě plné moci

Projecticon s.r.o., IČO 28809459, Antonína Kopeckého 151, 549 22 Nový Hrádek

(dále jen "stavebník"), a na základě tohoto přezkoumání:

I. Podle § 118 a 115 stavebního zákona

p o v o l u j e

změnu stavby

Zateplení objektu školy a výměna oken v Novém Městě nad Metují,

Školní 1377, Nové Město nad Metují

Nové Město nad Metují, Československé armády č.p. 376

(dále jen "stavba") na pozemku st. p. č. 694, p. p. č. 739/1 dle KN v katastrálním území Nové Město nad Metují, v tomto rozsahu:

- objekt SO 01 – A, objekt SO 02 – B, objekt SO 03 – C, objekt SO 04 – D, objekt SO 05 – E, objekt SO 06 – F – změna v úpravě fasád objektů – úprava materiálu a barvy fasád

II. Stanoví další podmínky pro provedení stavby:

1. Změna stavby bude provedena podle projektové dokumentace ověřené v řízení o této změně, kterou vypracovala firma Projecticon s.r.o., Antonína Kopeckého 151, Nový Hrádek s autorizací Ing. Pavla Ježka, ČKAIT 062160, s datem 11/2019. Jakékoliv jiné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení stavebního úřadu.

2. Bude respektováno vyjádření města Nové město nad Metují ze dne 14.7.2020, č.j. NMNM/27768/2019/ORM/VojS, kde se stanoví: **Zpracování grafické podoby textů bude provedeno kvalifikovaným grafikem a tento návrh bude před realizací posouzen a schválen městským architektem Nového Města nad Metují.**
3. Lhůta k dokončení celé stavby včetně povolené změny se stanoví do 31.12.2022.

Účastníci řízení, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

Královéhradecký kraj, Pivovarské náměstí 1245/2, 500 03 Hradec Králové
Střední průmyslová škola, Odborná škola a Základní škola, Nové Město nad Metují, Československé armády 376, 549 01 Nové Město nad Metují

Odůvodnění:

Dne 18.05.2020 podal stavebník žádost o změnu stavby před jejím dokončením. Stavební úřad vydal na stavbu stavební povolení spis.zn. Výst. 9051/2016/G, SP – 14/17 dne 29.05.2017, které nabylo právní moci dne 10.6.2017 a dále vydal prodloužení platnosti stavebního povolení do 31.12.2022.

Stavební úřad nejprve vyzval opatřením ze dne 25.5.2020 k odstranění nedostatků podání. Opatřením ze dne 21.7.2020 oznámil zahájení řízení o změně stavby před jejím dokončením známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům, kde upustil od ústního jednání a vyzval účastníky a dotčené orgány k podání námitek do 7.8.2020.

Stavební úřad v provedeném řízení přezkoumal předloženou žádost, projednal ji v rozsahu, v jakém se změna dotýká práv, právem chráněných zájmů nebo povinností účastníků řízení, jakož i zájmů chráněných dotčenými orgány, a zjistil, že jejím uskutečněním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy. Projektová dokumentace stavby splňuje obecné požadavky na výstavbu. Stavební úřad v průběhu řízení neshledal důvody, které by bránily povolení stavby.

Stanoviska sdělili:

- Vyjádření města Nové Město nad Metují ze dne 14.7.2020, č.j. NMNM/27768/2019/ORM/VojS,
- plná moc k zastupování ze dne 14.4.2020,
- závazné stanovisko Hasičského záchranného sboru Královéhradeckého kraje, územní odbor Náchod ze dne 8.1.2020, č.j. HSHK – 3023 – 4/2016, (831-NA-OP-2019),
- souhrnné stanovisko Městského úřadu Nové Město nad Metují, Oddělení životního prostředí ze dne 13.12.2019, č.j. NMNM/27325/2019/OZP/HanO,
- závazné stanovisko Krajské hygienické stanice Královéhradeckého kraje, územní pracoviště Náchod ze dne 15.5.2020, zn: S-KHSHK 09256/2020, č.j. KHSHK 13943/2020/HDN.NA/Ko

Stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Vypořádání s návrhy a námítkami účastníků:

- Vyjádření města Nové Město nad Metují ze dne 14.7.2020, jehož podmínku zahrnul do podmínky č. 2 tohoto rozhodnutí.
- Ostatní účastníci neuplatnili návrhy a námítky.

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí:

- Účastníci se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili.

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení ke Krajskému úřadu Královéhradeckého kraje, Pivovarské náměstí 1245, 500 03 Hradec Králové, odboru územního plánování a stavebního řádu podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka. Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřípustné.

Stavební úřad po dni nabytí právní moci stavebního povolení zašle stavebníkovi jedno vyhotovení ověřené projektové dokumentace změny stavby. Další vyhotovení ověřené projektové dokumentace zašle vlastníkovi stavby, pokud není stavebníkem.

Toto povolení pozbývá platnosti, jestliže změna stavby nebude zahájena za doby platnosti původního stavebního povolení. Změna stavby nesmí být zahájena, dokud toto rozhodnutí nenabude právní moci.

Ing. Miloš Skalský

vedoucí Odboru výstavby a regionálního rozvoje

v zastoupení

Mgr. Adam Balcar

zástupce vedoucího Odboru výstavby a regionálního rozvoje

Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích byl vyměřen dle položky č. 18, odstavec 5 ve výši 1000,-Kč.

Obdrží:

1. Královéhradecký kraj, IDDS: gcgbp3q
sídlo: Pivovarské náměstí č.p. 1245/2, 500 03 Hradec Králové 3
2. Střední průmyslová škola, Odborná škola a Základní škola, Nové Město nad Metují, IDDS: b26ydiu
sídlo: Československé armády č.p. 376, 549 01 Nové Město nad Metují 1
3. Projecticon s.r.o., IDDS: a3bv5y7
sídlo: Antonína Kopeckého č.p. 151, 549 22 Nový Hrádek
4. Hasičský záchranný sbor Královéhradeckého kraje, územní odbor Náchod, IDDS: yvfab6e
sídlo: nábřeží U Přívozu č.p. 122/4, 500 03 Hradec Králové 3
5. Krajská hygienická stanice Královéhradeckého kraje se sídlem v Hradci Králové, územní pracoviště Náchod, IDDS: dm5ai4r
sídlo: Habrmanova č.p. 196/19, Pražské Předměstí, 500 02 Hradec Králové 2
6. Krajský úřad Královéhradeckého Kraje, odbor životního prostředí a zemědělství, IDDS: gcgbp3q
sídlo: Pivovarské náměstí č.p. 1245, 500 03 Hradec Králové 3
7. Město Nové Město nad Metují, náměstí Republiky č.p. 6, 549 01 Nové Město nad Metují 1
8. Městský úřad Nové Město nad Metují, Odbor výstavby a regionálního rozvoje, Oddělení životního prostředí, náměstí Republiky č.p. 6, 549 01 Nové Město nad Metují 1
9. Vodovody a kanalizace Náchod, a.s., IDDS: d7tgx37
sídlo: Kladská č.p. 1521, 547 01 Náchod 1
10. CETIN a.s., IDDS: qa7425t
sídlo: Českomoravská č.p. 2510/19, 190 00 Praha 9-Libeň
11. GridServices, s.r.o., IDDS: jnnyjs6
sídlo: Plynárenská č.p. 499/1, Zábrdovice, 602 00 Brno 2
12. ČEZ Distribuce, a. s., IDDS: v95uqfy
sídlo: Teplická č.p. 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2