

**Vysvětlení, změna a doplnění zadávacích podmínek č. 8**  
**(Dodatečná informace č. 8)**

**Veřejná zakázka:** „BD Hajnice, novostavba a rekonstrukce ubytovací a správní budovy“

**Identifikační údaje zadavatele:**

|       |                                                |
|-------|------------------------------------------------|
| Název | Královéhradecký kraj                           |
| Sídlo | Pivovarské náměstí 1245, 500 03 Hradec Králové |
| IČO   | 708 89 546                                     |
| DIČ   | CZ 708 89 546                                  |

Kontaktní osoba ve věcech zadávacího řízení

- Ing. Monika Jančová, e-mail: [mjancova@kr-kralovehradecky.cz](mailto:mjancova@kr-kralovehradecky.cz)

**Profil zadavatele:**

[https://zakazky.cenakhk.cz/profile\\_display\\_2.html](https://zakazky.cenakhk.cz/profile_display_2.html)

Na profilu zadavatele v detailu veřejné zakázky je uveřejněna kompletní zadávací dokumentace včetně všech jejích příloh a případných změn.

**Druh a režim veřejné zakázky:**

Dle příslušných ustanovení zákona č.134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále též jen „zákon“ nebo „ZZVZ“) se jedná o veřejnou zakázku nadlimitní, zadávanou v otevřeném řízení.

---

Zadavatel vydává v souladu s § 98 a § 99 ZZVZ vysvětlení, změnu a doplnění zadávacích podmínek.

**Dotaz č. 1**

Elektro:  
SO 01 – ve VV chybí systémová průchodka

**Odpověď na dotaz č. 1:**

Doplněno do celkového výkazu výměr dílu AR.

**Dotaz č. 2**

Elektro:  
SO 02 – ve VV chybí kompenzační rozvaděč, hřebenová podpěra, podpěra VP23

### **Odpověď na dotaz č. 2:**

Kompenzační rozvaděč - doplněno do celkového výkazu výměr díl EL.

Hřebenová podpěra, podpěra VP23 – Ve VV jsou podpěry / svorky v dostatečném množství. Pro upevnění jímacího vedení jsou uvažovány svorky SUA. Pokud se použijí podpěry, bude odečten adekvátní počet svorek.

### **Dotaz č. 3**

Elektro:

SO 03 – ve VV chybí přímotopy

### **Odpověď na dotaz č. 3:**

Doplněno do celkového výkazu výměr díl EL.

### **Dotaz č. 4**

Dveře

Rozpor mezi VV a výpisem – SO 02 – 2033 a 2034 – dle výpisu mají být po 2 ks

### **Odpověď na dotaz č. 4:**

Dodávají se pouze jedny dveře č. 2033 a 2034 jako komplet, které se dále odkazují na AR.73 - Výkaz dveří byl zrevidován (byla opravena chybná hodnota počtu dveřních křídel ze 2 na 1, a to pro oba případy).

### **Dotaz č. 5**

Dveře

Co je myšleno úprava plastových dveří – osazení panikové kování ?

### **Odpověď na dotaz č. 5:**

Poznámka k položce se odkazuje na tabulku dveří. V tabulce dveří je napsána položka - výměna cylindrické vložky. To znamená, že na dveře bude osazeno panikové kování.

### **Dotaz č. 6**

Dveře

Paniková klika/hrazda?

### **Odpověď na dotaz č. 6:**

Pokud se tazatel ptá, zda-li bude použito kování klika/klika, klika/hrazda, hrazda/hrazda, atd., tak pro každé dveře, které jsou osazeny panikovým kováním, je uveden kód. Tento kód je v legendě kódů blíže specifikován. Veškeré informace ohledně dveří jsou uvedeny ve výpisu dveří.

### **Dotaz č. 7**

Elektro a MAR

Je nutné vyplnit všechny jednotlivé položky u rozvaděčů? Nešlo by to jednou cenou za celek?

### **Odpověď na dotaz č. 7:**

Ano, vyplňte rozpočet dle jednotlivých položek.

#### **Dotaz č. 8**

Na základě dotazu č. 12 v DI č. 5 zadavatel upravil členění balkónových dveří 1200 x 2400 mm. Dodavatelé plastových výplní nezávisle na sobě upozorňují, že přes tuto úpravu bude z důvodu velkého vyložení a hmotnosti otvíravého křídla docházet k většímu průhybu a zvýšené deformaci nadrozměrných dveří. Žádáme zadavatele, aby zvážil případné zmenšení šířky (případně výšky) těchto balkónových dveří.

S pozdravem

#### **Odpověď na dotaz č. 8:**

Výplň otvoru 03, kde bylo dveřní křídlo velikosti 2,4x1,2 m, bylo zmenšeno na 2,1x1,2 m. Z toho důvodu byly doplněny překlady nad těmito výplněmi. Zrevidovaný výkaz výměr je součástí této Dodatečné informace.

#### **Dotaz č. 9**

Dobrý den, měla bych otázky ohledně výše uvedené zakázky, nebo spíše reakce na DI č. 7, dotaz č 12

Dotaz č. 12

PVC

ve specifikaci je popsána heterogenní i homogenní krytina, co platí?

Odpověď na dotaz č. 12:

V knize specifikací se žádná heterogenní krytina nevyskytuje.

je stále rozpor v tom ohledu jaké PVC se má použít. PVC je heterogenní s nášlapem 0,7 mm, R 10 - jak je uvedeno v TZ. Ta však jedním dechem uvádí, že má být homogenní. Homogenní PVC je vždy probarvené v celé tloušťce, tzn. že pokud je tlusté 2 mm, tak je probarvené 2 mm a nemá žádný nášlap 0,7 mm.

#### **Podlahy povlakové, koberce**

Vinilová homogenní podlahovina v rolích určena pro komerční prostory s vysokou zátěží a pro oblasti s trvalým výskytem vlhkosti (koupelny); se vsypem částic SiC zajišťující protiskluzový efekt; vyztužena mřížkou ze skleněného vlákna; celková tl. 2,0 mm; tl. nášlapné vrstvy 0,7 mm; šířka role 2,0 m; odolná vůči kolečkům; reakce na oheň Bfl-s1; protiskluznost R10; sokl proveden vytažením vinylové podlahoviny přes lištu (vnitřní roh) na zeď a zakončen ukončovací lištou; celoplošně podlepeno

#### **Odpověď na dotaz č. 9:**

Pro vyloučení jakýchkoliv pochybností potvrzujeme, že jediná vinylová podlaha bude homogenní tl. 2 mm s nášlapnou vrstvou tl. 2 mm.

#### **Dotaz č. 10**

na schodech je uvedena skladba dlažba + PVC. Nevíme v jakém poměru.....schodnice dlažba + podesty PVC?

Pokud by některé schody byly celé v PVC, musely se docenit např. schodové hrany a montáž PVC na schody.

#### **Odpověď na dotaz č. 10:**

Nášlapné vrstvy podlah na úrovních +-0,000 a +1,970 jsou provedeny z PVC, schody + mezipodesta jsou obloženy ker. dlažbou (viz VV, SO-01-001 položky 369 až 377).

#### **Dotaz č. 11**

V objektu SO02 je demontáž stávajícího zařízení vzduchotechniky- prosím zadavatele o informaci, jaké zařízení se bude demontovat (ve výkazu výměr a projektové dokumentaci není k této položce žádná informace).

#### **Odpověď na dotaz č. 11:**

Výkazy demontáží stávajících technologií a jejich rozvodů, které na stavbě nenaleznou další využití, budou provedeny jako KPL.

#### **Dotaz č. 12**

V dodatečná informaci č.7 odpověď na dotaz č. 17 je uvedeno, že došlo k úpravě výkazu výměr u vnitřních dveří č. 2033 a 2034 v SO 02. Výkaz výměr zůstal u těchto položek nezměněný.

#### **Odpověď na dotaz č. 12:**

Ano, tak je to správně. Výkaz výměr zůstal neměnný - nadále se dodávají pouze jedny dveře č. 2033 a 2034 jako komplet, které se dále odkazují na AR.73 - Výkaz dveří byl zrevidován (byla opravena chybná hodnota počtu dveřních křídel ze 2 na 1, a to pro oba případy).

#### **Dotaz č. 13**

##### **VÝTAH**

Bohužel dle výkresů na menší výtah vychází vzdálenost mezi patry (1PP +0,190 1NP +2,470) 2280 mm, kabina má mít výšku 2300mm s výškou dveří 2100 mm.

Toto bohužel nelze žádnou výtahovou technologií splnit má projektant od někoho potvrzeno, že to lze??

všichni dodavatelé výtahové technologie nejsou schopni...

snížili požadavky na výšku dveří malého výtahu na 2100 mm, přičemž výška celého podlaží je jen 2080 mm

#### **Odpověď na dotaz č. 13:**

Po prověření problematiky u výrobců výtahů jsme zrevidovali dokumentaci následujícím způsobem - došlo ke zrušení navržené rampy v 1.PP, tzn. část 1.PP bude prohloubeno o 290mm, budou doplněny 2 schodišťové stupně, dojde k ucelení výšek a šířek schodišťových stupňů, navýší se zdvih výtahu z 2280 mm na 2570 mm. Dále se zmenší dveře do kabiny výtahu na 2000 mm, přidá se překlad nad dveře.

#### **Dotaz č. 14**

SO 02-006 - Slaboproudé rozvody

|    |   |             |                                                                                                           |    |       |
|----|---|-------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------|----|-------|
| 27 | K | 742 33-0011 | IP PBX ústředna pro 100 uživatelů, 30 souběžných hovorů, VoIP, RACK - kód SL371.760 dle knihy specifikací | ks | 1,000 |
|----|---|-------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------|----|-------|

Žádáme zadavatele o podrobnou specifikace IP telefonní ústředny. Kolik poboček a jakých, kolik vstupních linek a jakých, tariface hovorů, systémový telefon? Vzhledem k tomu, že součástí projektu slaboproudu nejsou žádné aktivní prvky, nebude tedy možné IP telefonii včetně dveřních vrátníků zprovoznit.

#### **Odpověď na dotaz č. 14:**

V současné době zadavatel nerozhodl o přesném způsobu komunikace a počtu stanic. Uchazeč ocení zařízení dle specifikace ve VV.

#### **Dotaz č. 15**

Dobrý den,

ve výkazu výměr chybí systém generálního klíče. V TZ je uvedeno:

Cylindrické zámky (systém generálního klíče) musí být realizované dle odsouhlaseného uzamykacího plánu – bude řešeno v dalším stupni projektové dokumentace.

Má být součástí ceny? Pokud ano, je nutné doplnit přesný rozsah a specifikaci.

Děkuji

#### **Odpověď na dotaz č. 15:**

Systém generálního klíče bude dvouúrovňový, tedy jeden generální klíč nadřazený všem ostatním klíčům u vložkových zámků. Objednatel požaduje minimálně 4 ks klíčů ke každému zámku.

Na základě výše uvedených skutečností zadavatel rozhodl o přiměřeném prodloužení lhůty pro podání nabídek.

**Nová lhůta pro podání nabídek končí dne 29. 4. 2021 v 9:00 hodin.**

Toto vysvětlení zadávací dokumentace bude uveřejněno na profilu zadavatele na [https://zakazky.cenakhk.cz/profile\\_display\\_2.html](https://zakazky.cenakhk.cz/profile_display_2.html) v detailu uvedené zakázky.

#### **Přílohy:**

1. 190603 - Barevné domky Hajnice - revize 3 [zadání].xlsx
2. AR.00 - Seznam příloh - košilka - rev.05.pdf
3. AR.00 - Seznam příloh - košilka - rev.06.pdf
4. AR.00 - Seznam příloh - rev.05.xls
5. AR.00 - Seznam příloh - rev.06.xls
6. AR.01 - Technická zpráva - košilka - rev.02.pdf
7. AR.01 - Technická zpráva - rev.02.doc
8. AR.40 - SO-02 - Bourací práce 1.PP - rev.01.dwg
9. AR.40 - SO-02 - Bourací práce 1.PP - rev.01.pdf
10. AR.40 - SO-02 - Bourací práce 1.PP - rev.01.plt
11. AR.46 - SO-02 - Výkopy - rev.01.dwg
12. AR.46 - SO-02 - Výkopy - rev.01.pdf
13. AR.46 - SO-02 - Výkopy - rev.01.plt
14. AR.47 - SO-02 - Základy - rev.01.dwg
15. AR.47 - SO-02 - Základy - rev.01.pdf
16. AR.47 - SO-02 - Základy - rev.01.plt
17. AR.48 - SO-02 - Půdorys 1.PP - rev.01.dwg
18. AR.48 - SO-02 - Půdorys 1.PP - rev.01.pdf
19. AR.48 - SO-02 - Půdorys 1.PP - rev.01.plt
20. AR.53 - SO-02 - Řezy A-A, B-B, C-C - rev.01.dwg
21. AR.53 - SO-02 - Řezy A-A, B-B, C-C - rev.01.pdf
22. AR.53 - SO-02 - Řezy A-A, B-B, C-C - rev.01.plt
23. AR.75 - SO-02 - Tabulka stav., zám. a os. prvků - košilka - rev.02.pdf
24. AR.75 - SO-02 - Tabulka stavebních, zámečnických a ostatních prvků - rev.02.xlsx
25. AR.100 - Kniha specifikací - košilka - rev.02.pdf
26. AR.100 - Kniha specifikací - pro investora - rev.02.xlsx
27. AR.100 - Kniha specifikací - rev.02.xlsx

V Hradci Králové 24. 3. 2021

Ing. Monika Jančová  
na základě pověření