



PÍSEMNÁ ZPRÁVA ZADAVATELE

vyhotovená dle ustanovení § 217 zákona č. 134/2016 Sb. o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále též jen „ZZVZ“ nebo „zákon“),

o průběhu zadávacího řízení na veřejnou zakázku s názvem:

Stavební úpravy LNP nemocnice Broumov

zadávané v otevřeném nadlimitním řízení

1. Identifikační údaje zadavatele:

Název: Královéhradecký kraj
Sídlo: Pivovarské náměstí 1245, 500 03 Hradec Králové
IČO: 70889546
Zastoupený: Mgr. Martinem Červíčkem, hejtmanem Královéhradeckého kraje

2. Předmět veřejné zakázky:

Předmětem veřejné zakázky jsou stavební práce spočívající v řádném zhotovení díla „Stavební úpravy LNP nemocnice Broumov“ a zajištění a předání kolaudačního souhlasu nebo kolaudačního pravomocného rozhodnutí příslušného stavebního úřadu, dle kterého je možné užívat dokončenou stavbu ve smyslu § 119 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů.

Dílo bude provedeno dle schválené projektové dokumentace pro provedení stavby zpracované společností PROXION s.r.o., Hurdálkova 156, 547 01 Náchod, IČO: 25264451. Veškeré podrobnosti, včetně soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr jsou obsaženy v projektové dokumentaci a jsou nedílnou součástí zadávací dokumentace.

Projektová dokumentace je rozdělena na tři části, konkrétně na části „SO-02 – Stavební úpravy části 2.NP“, „SO-03 – Oprava střechy“ a „PS-01 – Zdravotnická technologie“.

Co se týče stavebních úprav na 2. nadzemím podlaží Broumovské nemocnice, jedná se o závěrečnou třetí etapu úprav, spočívající v částečných změnách stávající vnitřní dispozice, kde vzniknou přestavbou stávajících pokojů nové pokoje pro oddělení lůžek následné péče (dále jen „LNP“). Stavebními úpravami vznikne celkem 12 pokojů o kapacitě 26 lůžek, provozní zázemí, sesterna, sociální zařízení, čistící místnosti, asistované mytí, pracovna fyzioterapeuta a sklady prádla.

Stavební úpravy jsou navrženy za plného provozu nemocnice. V průběhu realizací prací je nutné oddělit od sebe stavbu a provoz, které budou i nadále v provozu.

Součástí stavebních úprav je dále oprava střechy, spočívající ve výměně části střešní krytiny a dřevěného bednění, popř. provedení nových nátěrů stávající střechy. V rámci opravy střechy se stávající prvky krovu opatří napouštěcím nátěrem proti dřevokazným houbám, hmyzu a plísním. Silně napadené části dřeva se nahradí novými prvky krovu. Součástí jsou dále klempířské práce, montáže hromosvodu, dodávky doplňkových prvků střechy, dešťových žlabů, atd.

Práce na opravě střechy by měly probíhat paralelně s veřejnou zakázkou: „Snížení energetické náročnosti budovy nemocnice v Broumově - objekt A+B+C II“. Projektová dokumentace proto řeší i možnou koordinaci s touto akcí.

Předmětem veřejné zakázky není dodávka volně stojícího vybavení. V rámci vybavení pevně spojeného se stavbou jsou předmětem veřejné zakázky pouze dodávky pracovních a kuchyňských linek a jejich příslušenství.

Předpokládaná maximálně přípustná hodnota veřejné zakázky:

19 300 000 Kč bez DPH

Klasifikace předmětu veřejné zakázky pomocí CPV kódu:

45000000-7 Stavební práce

45215100-8 Stavební úpravy objektů sloužících pro zdravotní péči

45215140-0 Výstavba nemocničních zařízení

44112400-2 Střechy

3. Cena sjednaná ve smlouvě:

18 444 321,98 Kč bez DPH

4. Druh zadávacího řízení:

Otevřené nadlimitní řízení

5. Označení účastníků zadávacího řízení:

Seznam podaných nabídek:

Číslo nabídky	Obchodní firma a sídlo dodavatele	IČO
1	PS - STAV Náchod s.r.o., Na Hamrech 1444, 547 01 Náchod	28858531
2	CE - ING s.r.o., Horní Rybníky 193, 549 41 Zábrodí	04475631
3	Broumovské stavební sdružení s.r.o., U Horní brány 29, 550 01 Broumov	46504303

6. Označení vyloučených účastníků zadávacího řízení a odůvodnění jejich vyloučení:

Pořadí nabídky	Číslo nabídky	Obchodní firma a sídlo dodavatele	IČO
1.	1	PS - STAV Náchod s.r.o., Na Hamrech 1444, 547 01 Náchod	28858531

Účastníkovi č. 1 **PS - STAV Náchod s.r.o.** byla zaslána výzva dle § 46 ZZVZ k písemnému objasnění nebo doplnění nabídky dne 27. 11. 2020 prostřednictvím elektronického nástroje EZAK se lhůtou pro doplnění nebo objasnění 2 pracovní dny od doručení výzvy k písemnému objasnění nebo doplnění. Zadavatel obdržel od účastníka prostřednictvím elektronického nástroje EZAK písemnou žádost o prodloužení lhůty a to o 5 pracovních dní pro podání objasnění předložených údajů nebo doplnění chybějících údajů a této žádosti účastníka plně vyhověl. Vzhledem k tomu, že účastník ani po této lhůtě nedoručil své objasnění nebo doplnění nabídky, usnesla se hodnotící komise, že bude opětovně vyzván k písemnému doplnění nebo objasnění nabídky dne 9. 12. 2020 se lhůtou pro doplnění nebo objasnění 3 pracovní dny od doručení výzvy. Dne 14. 12. 2020 účastník doručil zadavateli prostřednictvím elektronického nástroje EZAK písemné oznámení, ve kterém konstatoval, že v rámci předmětné veřejné zakázky nebude poskytovat součinnost k objasnění nebo doplnění své nabídky. Komise se usnesla, že účastník neprokázal splnění zákonem a zadavatelem stanovených podmínek

účasti v zadávacím řízení a jeho nabídku vyřadila a doporučila zadavateli účastníka vyloučit z účasti v zadávacím řízení v souladu s ust. § 48 odst. 2 písm. b) zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, jelikož údaje nebo doklady, jejichž doplnění nebo objasnění zadavatel v souladu s ust. § 46 zákona požadoval, nebyly účastníkem doplněny nebo objasněny.

Zadavatel tedy usnesením Rady Královéhradeckého kraje dne 11. 1. 2021 rozhodl o vyloučení účastníka ze zadávacího řízení v souladu s ust. § 48 odst. 2 písm. b) zákona.

7. Označení vybraného dodavatele a odůvodnění jeho výběru:

Vybraným dodavatelem je společnost **CE - ING s.r.o.**, IČO 04475631, se sídlem Polská 375, Běloves, 547 01 Náchod, **s nabídkovou cenou 18 444 321,98 Kč** bez DPH, jehož nabídka, s ohledem na vyloučení účastníka PS - STAV Náchod s.r.o., byla po provedeném hodnocení vyhodnocena jako ekonomicky nejvýhodnější, a který po posouzení splnění podmínek účasti, splnil zákonem a zadavatelem stanovené podmínky v zadávacím řízení.

Pořadí nabídky	Číslo nabídky	Obchodní firma a sídlo dodavatele	IČO	Nabídková cena v Kč bez DPH
2.	2	CE - ING s.r.o., Polská 375, Běloves, 547 01 Náchod	04475631	18 444 321,98

Nabídky byly hodnoceny podle ekonomické výhodnosti. Ekonomická výhodnost nabídky byla hodnocena podle **nejnižší nabídkové ceny**.

Předmětem hodnocení byla celková nabídková cena plnění v korunách českých (CZK) bez daně z přidané hodnoty (DPH).

Jako nejvýhodnější byla vyhodnocena nabídka s nejnižší celkovou nabídkovou cenou za předpokladu splnění všech požadavků stanovených zadavatelem. Nabídky na dalších místech byly seřazeny podle výše celkové nabídkové ceny od nejnižší po nejvyšší, přičemž nabídka s nejvyšší celkovou nabídkovou cenou bude nabídkou nejméně výhodnou.

Výsledek hodnocení nabídek:

Pořadí nabídky	Číslo nabídky	Obchodní firma a sídlo dodavatele	IČO	Celková cena v Kč bez DPH
1.	1	PS - STAV Náchod s.r.o., Na Hamrech 1444, 547 01 Náchod	28858531	17 488 002,21
2.	2	CE - ING s.r.o., Polská 375, Běloves, 547 01 Náchod	04475631	18 444 321,98
3.	3	Broumovské stavební sdružení s.r.o., U Horní brány 29, 550 01 Broumov	46504303	22 497 085,11

8. Označení poddodavatelů dodavatele, s nímž byla uzavřena smlouva:

V Seznamu poddodavatelů uvedeni:

- **MZ Liberec, a.s.**, IČO 47306581 – medicínální plyny
- **CS. TOP s.r.o.**, IČO 25930800 – elektroinstalace

9. Odůvodnění použití jednacího řízení s uveřejněním nebo soutěžního dialogu:

Nepoužito.

10. Odůvodnění použití jednacího řízení bez uveřejnění:

Nepoužito.

11. Odůvodnění použití zjednodušeného režimu:

Nepoužito.

12. Odůvodnění zrušení zadávacího řízení nebo nezavedení dynamického nákupního systému:

Nepoužito.

13. Odůvodnění použití jiných komunikačních prostředků při podání nabídky namísto elektronických prostředků:

Jiné komunikační prostředky při podání nabídky nebyly použity. Přijetí nabídek bylo umožněno prostřednictvím elektronických prostředků – certifikovaný elektronický nástroj EZAK.

14. Soupis osob, u kterých byl zjištěn střet zájmů:

U žádné osoby nebyl zjištěn střet zájmů.

15. Odůvodnění nerozdělení nadlimitní veřejné zakázky na části:

Zadavatel nadlimitní veřejnou zakázku nerozdělil na části, jelikož by to vzhledem k povaze plnění, které je předmětem této veřejné zakázky, nebylo účelné.

16. Odůvodnění stanovení požadavku na prokázání obratu v případě postupu dle § 78 odst. 3 ZZVZ:

Nepoužito.

V Hradci Králové dne 19. 2. 2021

Ing. Monika Jančová
oddělení veřejných zakázek
na základě pověření