



Královéhradecký kraj

se sídlem

Pivovarské náměstí č. p. 1245, 500 03 Hradec Králové

Telefon: 495 540 211
E-mail: eva.vortelova@uskhk.eu
IČO: 708 89 546
DIČ: CZ70889546

Všem dodavatelům

Váš dopis zn. ze dne

Naše značka
TOÚ/094-20/Ko

Vyřizuje/linka
Ing. Vortelová/18

Hradec Králové dne
4. 2. 2021

Vysvětlení, změna č. 1 zadávací dokumentace k veřejné zakázce na stavební práce „**Silnice III/29827 Malšova Lhota – Hradec Králové, II. etapa**“.

V souladu s § 98 odst. 3 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákon), Vám poskytují vysvětlení zadávací dokumentace, které je současně změnou/doplněním zadávacích podmínek.

Znění žádosti:

Žádost č. 1:

„Dobrý den.

Níže zasíláme dotazy v textovém znění:

- 1) V části pro Město Hradec Králové jsou v rozpočtu uvedeny položky týkající se přístřešku autobusových zastávek. V projektové dokumentaci však absolutně chybí jakékoliv projekty týkající se těchto přístřešků. Bylo by možno doplnit dokumentaci o tento projekt?
- 2) V objektu SO 102 02 části pro KHK je položka týkající se potrubního drénu č. 875272. Nikde však není specifikováno SN dané drenážní trouby. Kolik má být kruhová tuhost této drenážní roury?
- 3) V objektu SO 102 03 Odvodnění je položka č. 87434 POTRUB9 z trub plastových odpadních DN do 200 mm, PP DN 200 SN 10. V Technické zprávě je však uvedeno, že materiál trub bude PVC. Jaký materiál tedy má být?

Děkujeme a jsme s pozdravem“

Žádost č. 2:

„Vážení,

v souvislosti s nadlimitní veřejnou zakázkou na stavební práce zadávanou v otevřeném řízení „**Silnice III/29827 Malšova Lhota – Hradec Králové, II. etapa**“, jež je zadávána dvěma zadavateli - zadavatelem č. 1 Královéhradecký kraj, Pivovarské náměstí č.p. 1245, 500 03 Hradec Králové, IČO: 708 89 546, zadavatelem č. 2 Statutární město Hradec Králové, Československé armády 408, 500 02 Hradec Králové, IČO: 002 68 810, zveřejněnou pod ev. č. Z2021-002862 bychom Vás v souladu s § 98 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek v platném znění (dále jen „ZZVZ“), chtěli požádat o vysvětlení zadávací dokumentace.

Dotaz č. 1:

V Pod-člátku 4.7 Obecných podmínek ve znění Zvláštních podmínek je uvedena povinnost zhotovitele zajistit aktualizaci stanovisek k existenci inženýrských sítí v případě, že v momentě zahájení prací již nejsou všechna stanoviště platná. Vzhledem ke skutečnosti, že o prodloužení platnosti stanovisek může požádat pouze ten, kdo žádal o původní stanoviště (v tomto případě tedy zadavatelé), nebude moci zhotovitel požádat o prodloužení platnosti příslušných stanovisek, ale bude muset požádat o vydání stanovisek nových. Dotazujeme se zadavatelů, zda poskytnou zhotoviteli v dostatečném předstihu součinnost k žádosti o vydání příslušného stanoviska? Předpokládáme správně, že v případě že zhotoviteli vznikne zpoždění nebo náklady v souvislosti se získáním nových stanovisek, bude zhotovitel oprávněn k (a) prodloužení doby za jakékoliv

takové zpoždění a (b) k platbě jakýchkoliv takových nákladů plus přírážky přiměřeného zisku? Bude stejným způsobem postupováno, pokud bude třeba obnovit stanoviště, jejichž platnost skončí během výstavby (tj. v průběhu provádění prací)?

Dotaz č. 2:

Vzhledem k ustanovení Pod-článku 8.1 Obecných podmínek ve znění Zvláštních podmínek v souvislosti s povinností zhotovitele zpracovat potřebná dočasná dopravní opatření a požádat příslušný úřad o stanovení přechodné úpravy dopravního značení a vzhledem ke lhůtám příslušných úřadů pro vydání stanovení přechodné úpravy dopravního značení, poskytnou objednatelé zhotoviteli po datu účinnosti Smluv o dílo do doručení oznámení o Datu zahájení prací dostatečnou lhůtu pro zajištění stanovení přechodné úpravy? Upraví zadavatelé vzhledem k výše uvedenému zadávací podmínky, zejména Pod-článek 8.1 Obecných podmínek ve znění Zvláštních podmínek tak, že na konec prvního odstavce tohoto Pod-článku doplní následující: „Oznámení o Datu zahájení prací nebude zhotoviteli zasláno dříve, než po uplynutí 35 dnů ode dne nabytí účinnosti Smlouvy o dílo.“ ?

Dotaz č. 3:

Chtěli bychom se zeptat, jaký je vztah a souslednost mezi výzvou k provedení Díla (čl. III. odst. 2. Smlouvy o dílo) a oznámením o Datu zahájení prací (dle Pod-článku 8.1 Obecných podmínek ve znění Zvláštních podmínek)? Chápeme správně, že nejdříve bude zhotoviteli zaslána výzva k provedení Díla, přičemž den jejího doručení bude dnem účinnosti Smlouvy o dílo a následně bude zhotoviteli zasláno oznámení o Datu zahájení prací?

Dotaz č. 4:

Dle Pod-článku 14.1 písm. (d) Obecných podmínek ve znění Zvláštních podmínek mají všechny položky Výkazu výměr zahrnovat náklady na pořízení realizační dokumentace stavby. Chtěli bychom zadavatele upozornit, že rozpouštěním cen RDS do jednotlivých položek vzniká vzájemná neporovnatelnost nabídek. V případě takového nastavení zadávacích podmínek vzniká nejednoznačnost zadávacích podmínek, kdy účastníci zadávacího řízení nemohou dle takového výkazu výměr posoudit, zda budou zadavatelé požadovat RDS či nikoliv. Žádáme zadavatele o doplnění položky RDS do výkazu výměr (jež je součástí zadávací dokumentace) a odstranění této specifické úpravy ze Zvláštních podmínek.

Dotaz č. 5:

Definici „Méněpráce“ doplněnou do Pod-článku 1.1.6.12 Zvláštních podmínek považujeme za chybnou. Provedení prací v menším rozsahu může být pouze doměrek (záporný). Tedy nepodstatná změna dle § 222/2 ZZVZ, která se nezapočítává do žádného limitu dle § 222 ZZVZ. Naopak méněpráce se zařazují do jiných kategorií (např. § 222/5, 6 ZZVZ). Z uvedeného důvodu žádáme zadavatele o odstranění doplněné definice „Méněpráce“ ze Zvláštních podmínek.

Závěrem bychom chtěli podotknout, že úpravy Obecných podmínek prostřednictvím Zvláštních podmínek činí smlouvu velmi nevyváženou. Veškeré lhůty vůči zhotoviteli jsou Zvláštními podmínkami nepoměrně zkráceny, a naopak ve Zvláštních podmínkách byly odstraněny konkrétní lhůty pro vyjádření správce stavby. Tento stav znamená nejistotu zhotovitele, pokud jde o určení správce stavby v konkrétních situacích, neboť může docházet k tomu, že zhotovitel nebude moci postupovat s realizací díla způsobem, jakým předpokládal.

S pozdravem,“

Vysvětlení zadávací dokumentace:

K výše uvedeným dotazům zadavatel uvádí následující:

Žádost č. 1:

Ad 1)

V době zpracování projektové dokumentaci se jednalo o typové čekárny vyráběné Dopravním podnikem města Hradec Králové, jejichž dodávka to měla být. Návrh byl proveden dle požadavků objednatele (Statutární město Hradec Králové) a Dopravního podniku Města Hradec Králové. Tyto čekárny však mezitím přestal Dopravní podnik Města Hradec Králové vyrábět.

Jedná se o typové průchozí čekárny 3,15 x 1,2 m a 4,2 x 1,85 m, montovaná z ocelových tenkostěnných profilů a skla, rovná střecha, zadní část průhledné sklo.

Jedná se o stejný typ, jako je používán jinde v Hradci Králové.

Zadávací dokumentace uveřejněná na profilu zadavatele se doplňuje o a charakteristiku čekáren. Tyto dokumenty jsou nedílnou součástí tohoto vysvětlení/změny zadávacích podmínek, jako jeho přílohy.

Dodavatel je povinen zpracovat nabídku na základě dokumentů, které jsou součástí tohoto vysvětlení/změny zadávacích podmínek.

Ad 2)

Navrženo je drenážní potrubí DN 100 SN8.

Ad 3)

Jak je uvedeno v Preambuli, která byla uveřejněna na profilu jako součást zadávací dokumentace („V případě rozdílu mezi výkazem výměr a ostatními částmi zadávací dokumentace, zejména projektovou dokumentací, platí informace uvedené ve výkazu výměr“), platí materiál dle soupisu prací, tzn. PP DN 200 SN 10.

Žádost č. 2:

Dotaz č. 1:

Zadavatel je připraven v případě, kdy to bude nezbytné pro řádnou realizaci Díla, součinnost v maximální možné míře poskytnout. Dále zadavatel uvádí, že pokud nastane taková situace, kdy zhotovitel z důvodu prodlení způsobeného třetí stranou nebude moci realizovat Dílo, má zhotovitel nárok na vznesení claimu dle článku 20.1 Obecných podmínek ve znění Zvláštních podmínek. Tento claim bude posouzen v souladu s uzavřenou Smlouvou o dílo.

Dotaz č. 2:

Zadavatel o úpravě Pod-článku 8.1 Obecných podmínek ve znění Zvláštních podmínek neuvažuje, a to především proto, že dodavatelem navrhovaná lhůta 35 dní by byla neúměrná vůči celkové předpokládané době realizace Stavby. Zároveň zadavatel uvádí, že pokud nastane taková situace, kdy zhotovitel z důvodu prodlení způsobeného třetí stranou nebude moci realizovat Dílo, má zhotovitel nárok na vznesení claimu dle článku 20.1 Obecných podmínek ve znění Zvláštních podmínek. Tento claim bude posouzen v souladu s uzavřenou Smlouvou o dílo.

Dotaz č. 3:

Zadavatel dlouhodobě slučuje Výzvu k provedení díla (čl. III. odst. 2. Smlouvy o dílo) a oznámení o Datu zahájení prací (dle Pod-článku 8.1 Obecných podmínek ve znění Zvláštních podmínek) do jednoho dokumentu. Dnem doručení Výzvy k provedení díla tedy nastává účinnost Smlouvy o dílo a zároveň je zhotoviteli oznámeno Datum zahájení prací.

Dotaz č. 4:

1. Královéhradecký kraj

Dle názoru zadavatele jsou zadávací podmínky týkající se realizační dokumentace stavby jednoznačné. Zadavatel upozorňuje, že dle Pod-článku 14.1 písm. (d) Obecných podmínek ve znění Zvláštních podmínek, kde je uvedeno:

„Není-li v Technické specifikaci nebo ostatních dokumentech tvořících Smlouvu stanoveno jinak, platí, že Zhotovitel ocenil všechny položky Výkazu výměr tak, že již zahrnují náklady na pořízení realizační dokumentace stavby a Zhotovitel tedy nemá na úhradu nákladů spojených s pořízením této dokumentace nad rámec ceny položek oceněných ve Výkazu výměr žádný nárok.“

je rozpuštění ceny realizační dokumentace stavby do jednotlivých položek nutné pouze v případě, že v ostatních dokumentech tvořících smlouvu není uvedeno jinak. V tomto případě je však ve výkazu výměr uvedena následující položka:

SO 002 Všeobecné předběžné položky (II.etapa)
02943 OSTATNÍ POŽADAVKY - VYPRACOVÁNÍ RDS.

2. Statutární Město Hradec Králové

Obecné podmínky ve znění Zvláštních podmínek se vztahují pouze na zadavatele č. 1. Královéhradecký kraj.

Dotaz č. 5:

Zadavatel si je vědom faktu, že na změny závazků ze smlouvy na veřejnou zakázku v praxi neexistuje jednotný názor. Z tohoto důvodu se domnívá, že konstrukce méněprací, tak jak ji má ve své praxi nastavenou a jak ji dlouhodobě používá, nemůže být považována za chybnou. Zadavatel pouze přistupuje ke změnám závazku přísněji, než uvádí dodavatel ve svém dotazu, a to tím, že jakékoliv snížení ceny, ať už z důvodů neprovedení prací nebo z důvodů doměrků, začleňuje vždy do jednotlivých odstavců §222 a započítává je do příslušných limitů.

Závěrem zadavatel uvádí, že dle jeho názoru je jeho právo, stanovit si zadávací podmínky tak, aby odpovídaly jeho specifickým potřebám a odrážely jeho situaci, která je vždy pro každého zadavatele jedinečná. Co se týče dodavatelem podotýkaného zkrácení lhůt, zadavatel sděluje, že lhůty uvedené ve vzorových podmínkách Ministerstva dopravy jsou nastaveny zejména pro velké zadavatele (jako je například Ředitelství silnic a dálnic České republiky), kteří realizují díla v délce trvání několik kalendářních let. Vzhledem k tomu, že doba realizace této veřejné zakázky na stavební práce je předpokládána v rámci jednoho kalendářního roku, byly lhůty zkráceny.

Dále zadavatel v souladu s § 99 odst. 1 mění zadávací podmínky následujícím způsobem:

Výkaz výměr pro zadavatele Statutární město Hradec Králové se nahrazuje výkazem výměr, který je jako příloha nedílnou součástí tohoto vysvětlení/změny zadávacích podmínek. Zadavatel zároveň upozorňuje dodavatele, že u rozpočtu pro objekt SO 431 je třeba cenu jednotlivých položek rozdělit na materiál a montáž.

Dodavatel je povinen zpracovat nabídku na základě dokumentů, které jsou součástí tohoto vysvětlení/změny zadávacích podmínek.

V souvislosti s výše uvedeným vysvětlením, změnou zadávací dokumentace se v Zadávací dokumentace k veřejné zakázce podle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákon) na stavební práce „**Silnice III/29827 Malšova Lhota – Hradec Králové, II. etapa**“ mění:

- bod 6. Lhůta a místo pro podání nabídek následovně:

6. Lhůta a místo pro podání nabídek

Lhůta pro podání nabídek končí 2. 3. 2021 v 8:00 hodin.

Adresa pro podání nabídek: <https://zakazky.cenakhk.cz/vz00007261>

Podáním nabídky se rozumí kompletní dokončení procesu podání nabídky, tzn., že musí být proveden celý proces od kliknutí na tlačítko „Poslat nabídku“, přes nahrání (ukončený upload) kompletní nabídky (tj. všech souborů, které jsou součástí nabídky), po potvrzení podání nabídky kvalifikovaným elektronickým podpisem.

- bod 12.4. Další požadavky zadavatele, druhý odstavec, následovně:

Zadavatel stanovuje v rámci jiných požadavků na plnění veřejné zakázky limit pro nabídkovou cenu za předmět veřejné zakázky. Cena za plnění veřejné zakázky ve výši **16 144 239,- Kč bez DPH** je zadavatelem stanovena jako maximální a tuto cenu nesmí dodavatel ve své nabídce překročit. Zároveň zadavatel stanovuje maximální přípustnou nabídkovou cenu, a to následujícím způsobem pro jednotlivé zadavatele:

- pro zadavatele č. 1 Královéhradecký kraj v maximální výši 14 325 482,- Kč bez DPH
- pro zadavatele č. 2 Statutární město Hradec Králové v maximální výši 1 818 757,- Kč bez DPH

Tyto ceny rovněž nesmí uchazeč ve své nabídce překročit.

Ostatní zadávací podmínky k výše uvedené veřejné zakázce zůstávají beze změny.

Ing. Jiří Brandejs
ředitel společnosti ÚDRŽBA SILNIC
Královéhradeckého kraje a.s.
na základě pověření