



# Městský úřad Nové Město nad Metují

## Odbor výstavby a regionálního rozvoje

náměstí Republiky 6, 549 01 Nové Město nad Metují, tel. 491 419 611, fax. 491 419 623

Spis. zn.: Výst. 34610/2020/G, ZSP - 19/20

V Novém Městě nad Metují, dne 10.8.2020

Č.j.: NMNM/39344/2020/OVRR/Grm

Vyřizuje: Grymová Jiřina

**Královéhradecký kraj, Pivovarské náměstí 1245/2, 500 03 Hradec Králové**

*zastoupen*

**Střední průmyslová škola, Odborná škola a Základní škola, Nové Město nad Metují,**

**Československé armády 376, 549 01 Nové Město nad Metují**

*zastoupena na základě plné moci*

**Projecticon s.r.o., Antonína Kopeckého 151, 549 22 Nový Hrádek**

## ROZHODNUTÍ

### ZMĚNA STAVBY PŘED JEJÍM DOKONČENÍM

#### Výroková část:

Městský úřad Nové Město nad Metují, Odbor výstavby a regionálního rozvoje, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), přezkoumal žádost o změnu stavby před jejím dokončením, kterou dne 18.05.2020 podal

**Královéhradecký kraj, IČO 70889546, Pivovarské náměstí 1245/2, 500 03 Hradec Králové,**

*zastoupen*

**Střední průmyslová škola, Odborná škola a Základní škola, Nové Město nad Metují,**

**IČO 48623725, Československé armády 376, 549 01 Nové Město nad Metují,**

*zastoupena na základě plné moci*

**Projecticon s.r.o., IČO 28809459, Antonína Kopeckého 151, 549 22 Nový Hrádek**

(dále jen "stavebník"), a na základě tohoto přezkoumání:

I. Podle § 118 a 115 stavebního zákona

#### p o v o l u j e

změnu stavby

**Zateplení objektu školy a výměna oken v Novém Městě nad Metují,**

**Školní 1377, Nové Město nad Metují**

**Nové Město nad Metují, Československé armády č.p. 376**

(dále jen "stavba") na pozemku st. p. č. 694, p. p. č. 739/1 dle KN v katastrálním území Nové Město nad Metují, v tomto rozsahu:

- objekt SO 01 – A, objekt SO 02 – B, objekt SO 03 – C, objekt SO 04 – D, objekt SO 05 – E, objekt SO 06 – F – **změna v úpravě fasád objektů – úprava materiálu a barvy fasád**

II. Stanoví další podmínky pro provedení stavby:

1. Změna stavby bude provedena podle projektové dokumentace ověřené v řízení o této změně, kterou vypracovala firma Projecticon s.r.o., Antonína Kopeckého 151, Nový Hrádek s autorizací Ing. Pavla Ježka, ČKAIT 062160, s datem 11/2019. Jakékoliv jiné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení stavebního úřadu.

2. Bude respektováno vyjádření města Nové město nad Metují ze dne 14.7.2020, č.j. NMNM/27768/2019/ORM/VojS, kde se stanoví: **Zpracování grafické podoby textů bude provedeno kvalifikovaným grafikem a tento návrh bude před realizací posouzen a schválen městským architektem Nového Města nad Metují.**
3. Lhůta k dokončení celé stavby včetně povolené změny se stanoví do 31.12.2022.

Účastníci řízení, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

Královéhradecký kraj, Pivovarské náměstí 1245/2, 500 03 Hradec Králové  
Střední průmyslová škola, Odborná škola a Základní škola, Nové Město nad Metují, Československé armády 376, 549 01 Nové Město nad Metují

### **Odůvodnění:**

Dne 18.05.2020 podal stavebník žádost o změnu stavby před jejím dokončením. Stavební úřad vydal na stavbu stavební povolení spis.zn. Výst. 9051/2016/G, SP – 14/17 dne 29.05.2017, které nabylo právní moci dne 10.6.2017 a dále vydal prodloužení platnosti stavebního povolení do 31.12.2022.

Stavební úřad nejprve vyzval opatřením ze dne 25.5.2020 k odstranění nedostatků podání. Opatřením ze dne 21.7.2020 oznámil zahájení řízení o změně stavby před jejím dokončením známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům, kde upustil od ústního jednání a vyzval účastníky a dotčené orgány k podání námitek do 7.8.2020.

Stavební úřad v provedeném řízení přezkoumal předloženou žádost, projednal ji v rozsahu, v jakém se změna dotýká práv, právem chráněných zájmů nebo povinností účastníků řízení, jakož i zájmů chráněných dotčenými orgány, a zjistil, že jejím uskutečněním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy. Projektová dokumentace stavby splňuje obecné požadavky na výstavbu. Stavební úřad v průběhu řízení neshledal důvody, které by bránily povolení stavby.

Stanoviska sdělili:

- Vyjádření města Nové Město nad Metují ze dne 14.7.2020, č.j. NMNM/27768/2019/ORM/VojS,
- plná moc k zastupování ze dne 14.4.2020,
- závazné stanovisko Hasičského záchranného sboru Královéhradeckého kraje, územní odbor Náchod ze dne 8.1.2020, č.j. HSHK – 3023 – 4/2016, (831-NA-OP-2019),
- souhrnné stanovisko Městského úřadu Nové Město nad Metují, Oddělení životního prostředí ze dne 13.12.2019, č.j. NMNM/27325/2019/OZP/HanO,
- závazné stanovisko Krajské hygienické stanice Královéhradeckého kraje, územní pracoviště Náchod ze dne 15.5.2020, zn: S-KHSHK 09256/2020, č.j. KHSHK 13943/2020/HDN.NA/Ko

Stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků:

- Vyjádření města Nové Město nad Metují ze dne 14.7.2020, jehož podmínku zahrnul do podmínky č. 2 tohoto rozhodnutí.
- Ostatní účastníci neuplatnili návrhy a námítky.

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí:

- Účastníci se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili.

#### **Poučení účastníků:**

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení ke Krajskému úřadu Královéhradeckého kraje, Pivovarské náměstí 1245, 500 03 Hradec Králové, odboru územního plánování a stavebního řádu podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka. Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

Stavební úřad po dni nabytí právní moci stavebního povolení zašle stavebníkovi jedno vyhotovení ověřené projektové dokumentace změny stavby. Další vyhotovení ověřené projektové dokumentace zašle vlastníkově stavby, pokud není stavebníkem.

Toto povolení pozbývá platnosti, jestliže změna stavby nebude zahájena za doby platnosti původního stavebního povolení. Změna stavby nesmí být zahájena, dokud toto rozhodnutí nenabude právní moci.

**Ing. Miloš Skalský**

vedoucí Odboru výstavby a regionálního rozvoje

v zastoupení

**Mgr. Adam Balcar**

zástupce vedoucího Odboru výstavby a regionálního rozvoje

#### **Poplatek:**

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích byl vyměřen dle položky č. 18, odstavec 5 ve výši 1000,-Kč.

**Obdrží:**

1. Královéhradecký kraj, IDDS: gcgbp3q  
sídlo: Pivovarské náměstí č.p. 1245/2, 500 03 Hradec Králové 3
2. Střední průmyslová škola, Odborná škola a Základní škola, Nové Město nad Metují, IDDS: b26ydiu  
sídlo: Československé armády č.p. 376, 549 01 Nové Město nad Metují 1
3. Projecticon s.r.o., IDDS: a3bv5y7  
sídlo: Antonína Kopeckého č.p. 151, 549 22 Nový Hrádek
4. Hasičský záchranný sbor Královéhradeckého kraje, územní odbor Náchod, IDDS: yvfab6e  
sídlo: nábřeží U Přívozu č.p. 122/4, 500 03 Hradec Králové 3
5. Krajská hygienická stanice Královéhradeckého kraje se sídlem v Hradci Králové, územní pracoviště Náchod, IDDS: dm5ai4r  
sídlo: Habrmanova č.p. 196/19, Pražské Předměstí, 500 02 Hradec Králové 2
6. Krajský úřad Královéhradeckého Kraje, odbor životního prostředí a zemědělství, IDDS: gcgbp3q  
sídlo: Pivovarské náměstí č.p. 1245, 500 03 Hradec Králové 3
7. Město Nové Město nad Metují, náměstí Republiky č.p. 6, 549 01 Nové Město nad Metují 1
8. Městský úřad Nové Město nad Metují, Odbor výstavby a regionálního rozvoje, Oddělení životního prostředí, náměstí Republiky č.p. 6, 549 01 Nové Město nad Metují 1
9. Vodovody a kanalizace Náchod, a.s., IDDS: d7tgx37  
sídlo: Kladská č.p. 1521, 547 01 Náchod 1
10. CETIN a.s., IDDS: qa7425t  
sídlo: Českomoravská č.p. 2510/19, 190 00 Praha 9-Libeň
11. GridServices, s.r.o., IDDS: jnnyjs6  
sídlo: Plynárenská č.p. 499/1, Zábrdovice, 602 00 Brno 2
12. ČEZ Distribuce, a. s., IDDS: v95uqfy  
sídlo: Teplická č.p. 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2