



**Posouzení stavby
z hlediska výskytu obecně a zvláště chráněných
druhů živočichů:
„Střední škola propagační tvorby a polygrafie
Velké Poříčí“**


RNDr. Vladimír Lemberk
Na Hrádku 2575 • 530 02 Pardubice
IČ: 626 89 096

Vypracoval:
RNDr. Vladimír Lemberk

září 2019

Posouzení stavby z hlediska výskytu obecně a zvláště chráněných synantropních druhů živočichů, ve znění zákona č. 114/1992 Sb. a vyhlášky MŽP ČR č. 395/1992 Sb., v platném znění.

Předmět posouzení: Střední škola propagační tvorby a polygrafie
Domov mládeže
Náchodská 285
549 32 Velké Poříčí

Zadavatel: Radko Vondra - PRIDOS
Na Potoce 648
500 11 Hradec Králové 11

Zpracovatel: RNDr. Vladimír Lemberk, Pardubice
autorizovaná osoba podle § 45i zákona ČNR č. 114/1992 Sb. pro účely biologického hodnocení podle § 67 zákona č.j. 40765/ENV/10 a 78517/ENV/14
Odborná způsobilost: absolvent Přírodovědecké fakulty UK v Praze, obor ochrana přírodního prostředí;
1993-2018 zaměstnán jako zoolog obratlovců ve Východočeském muzeu v Pardubicích (<http://www.vcm.cz/rndr-vladimir-lembek-zoolog/>);
člen České společnosti pro ochranu netopýrů (<http://www.ceson.org/clenove.php>) od 1994;
člen VČ pobočky České společnosti ornitologické od r. 1978

Kontakt: RNDr. Vladimír Lemberk
Na Hrádku 2575, 530 02 Pardubice
IČO: 62689096
mobil: +420 605 053 698
e-mail: lembek@centrum.cz

1. Popis stavby

Posuzovány byly budovy Domova mládeže Střední školy propagační tvorby a polygrafie Velké Poříčí (dále jen budovy 1 - 3) rozkládající se na adrese Náchodská 285, 549 32 Velké Poříčí (souřadnice WGS - budova 1: 50.4637478 N, 16.1805950 E, budova 2: 50.4633636 N, 16.1806833 E, budova 3: 50.4633072 N, 16.1810428 E).



Letecký snímek posuzovaných budov SŠPTP ve Velkém Poříčí (označeny červeně).

Posuzované budovy Střední školy propagační tvorby a polygrafie ve Velkém Poříčí jsou navzájem propojené objekty vzniklé jako funkční dostavby k hlavní budově domova mládeže (označena 2). Protože se konstrukční charakteristiky budov navzájem liší, budou popsány samostatně.

Pro všechny budovy je společné, že jsou víceméně protáhle obdélníkového půdorysu s převládající orientací ve směru sever – jih (1 a 2) nebo východ – západ (3). V budovách se topí plynem, ovšem kotelna je umístěna mimo posuzované objekty. Budovy sousedí s nově vybudovaným polygrafickým centrem školy. Historicky byly postaveny na samém počátku 20. století jako součást textilní továrny Kraus.

Budova 1

Budova v současnosti slouží jako jídelna, kuchyň, ateliéry (učebny) a sociálky. Jedná se o dvojpodlažní nepodsklepenou stavbu jednoduché konstrukce s plochou a mírně ukloněnou střechou. Půdorys budovy je 37 x 9 metrů.

Budova má betonovou konstrukci s cihlovými dozdvídkami. Obvodový plášť je kryt hladkou štukovou omítkou bez zdobných prvků. Fasáda vykazuje na řadě míst drobná poškození.

Okna jsou velká, nedělená a částečně byla již vyměněna za plastová, část má dosud dřevěné rámy.

Z východní strany na budovu nasedá jednopatrové polygrafické centrum.

Střešní konstrukce je jednoduchá, plochá střecha je mírně ukloněna k západu a navazuje na ní okapový žlab a svod. Krytinou jsou živičné pásy. Nad střechu jsou vyvedeny hromosvody a anténa. Okapové žlaby a svody jakož i oplechování výrazného štítu, který přechází nad střechu, jsou zhotoveny z pozinkovaného plechu s nátěrem stejně jako všechny ostatní klempířské prvky střechy.

Budova 1 ze západu.



Severní strana budovy 1.



*Východní strana
budovy 1, v po-
předí nově vybu-
dované polygra-
fické centrum.*



Střecha budovy 1.



Budova 2

Navazuje na budovu 1 z jihu a je hlavní částí komplexu domova mládeže. Jedná se o čtyřpodlažní nepodsklepenou budovu se sedlovou střechou o půdorysu cca 41 x 14 m. Vstup do budovy je na SZ rohu, kde je krytý přesah 1. patra.

Budova má masivní obvodové zdivo (kombinace beton + cihla) a kamennou podezdívku. Obvodový plášť je kryt štukovou omítkou s jednoduchými zdobnými prvky (římsy), podezdívka je částečně obložena keramickými dlaždičkami.

Okna jsou nedělená a většinou byla vyměněna za plastová, jen malá část oken je dosud s dřevěnými rámy. Okenní rámy i parapety jsou bez štěrbin a dosedají na zdivo těsně. Parapety tvoří pozinkovaný plech s nátěrem.

Střešní konstrukce je sedlová s řadou vikýřových oken oválného i čtvercového tvaru a se starší krytinou z plechových falcovaných šablon. Konstrukce střechy je atypická a tvořená litým betonem. Podlaha půdy je zakryta provizorním zateplením – jsou zde položeny koberce skelné vaty. Nad střechu jsou vyvedeny celkem 2 komíny, které jsou v současnosti nevyužívány, dále i větrací komínky, hromosvody a dominantní oplechovaná věžička. Půdu osvětluje řada menších výklopných vikýřových okének, ale také pro-

sklený hřeben. Okapové žlaby a svody jsou zhotoveny z pozinkovaného plechu s nátěrem stejně jako všechny ostatní klempířské prvky střechy.

Na podlaze půdy nebyly nalezeny pobytové stopy (trus) netopýřů. Prostor na pozednici je ze strany půdy i z venku dobře utěsněn – střecha zde díky betonové konstrukci homogenně dosedá přímo na obvodovou zeď. Tento prostor je tedy na budově zcela nevyužitelný živočichy (de facto neexistuje).



Jižní štítová strana budovy 2.



*Západní strana
budovy 2.*

*Východní strana
budovy 2.*



*Severní štítová strana budovy 2 dosedající na
budovu 1.*



*Plechová střecha
s věžičkou na budo-
vě 2.*



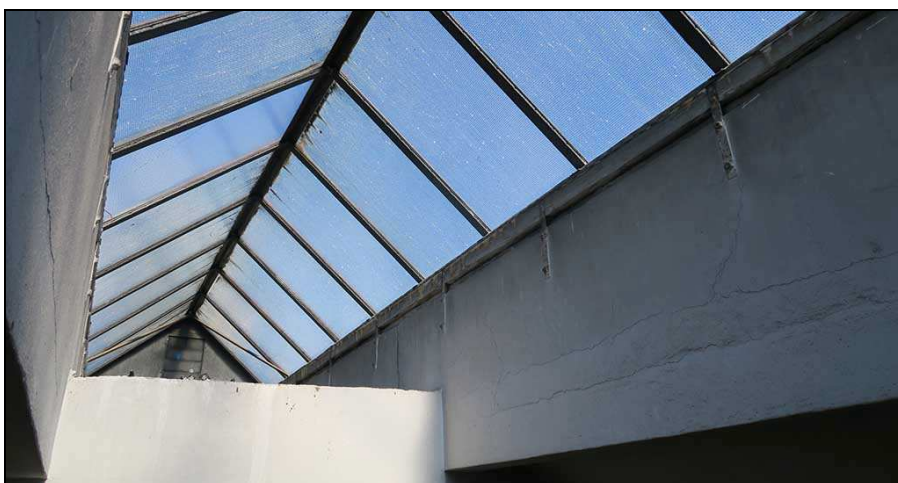
Půdní prostor budovy 2 je tvořen atypickou betonovou konstrukcí.



Podlaha půdy na budově 2 je zateplena skelnou vatou.



Půda je osvětlena mj. také proskleným hřebenem.



Budova 3

Budova 3 je dvojpatrový objekt se vstupní halou a chodbou směřující k novým učebnám polygrafického centra, část budovy tvoří ubytovací kapacity – internát a byty.

Budova má protáhle obdélníkový půdorys o rozměrech cca 38 x 8 m, na severní straně na ní navazuje nové jednopatrové polygrafické centrum. Konstrukčně se jedná o objekt postavený z pálených cihel, kamenná podezdívka je obložena keramickou dlažbou. Fasádu tvoří hrubozrnná vápenná omítka.

Budova 3 má střechu jednoplášťovou (prkna), plochou, mírně ukloněnou k severu, krytou živičnými pásy. Okapy, svody a oplechování nízké střešní atiky je provedeno pozinkovaným plechem s nátěrem. Nad střechu jsou vyvedeny antény a hromosvod. Velká dělená okna na jižní straně jsou plastová. Okenní rámy i parapety jsou bez štěrbin a dosedají na zdivo těsně. Parapety tvoří pozinkovaný plech s nátěrem.

Hlavní vchod na jižní straně budovy 3.



Plochá střecha budovy 3.



Oplechování střešní atiky budovy 3.



*Nový okapový
žlab na budově 3.*



2. Stručný popis záměru

- Zateplení obvodových zdí kontaktním zateplovacím systémem.
- Zateplení stropů nad nejvyšším vytápěným nadzemním podlažím (tj. zateplení podlahy půdy budovy 2 a střechy budov 1 a 3).
- Výměna oken a dveří za izolační s dvoj/trojskly.
- Oprava střešní konstrukce všech budov.

3. Metodika průzkumu

Při získávání podkladů k vypracování posudku bylo vycházeno ze závazné „Metodiky posuzování staveb z hlediska výskytu obecně a zvláště chráněných synantropních druhů živočichů“ Ministerstva životního prostředí ČR.

Zkontrolovány byly databáze výskytu živočichů (nálezová databáze ISOP AOPK ČR, avif.cz, rorysi.cz a ceson.org). Vlastní průzkum budovy byl proveden dne 12. září 2019. Pozornost byla vzhledem k ročnímu období věnována nejen zjišťování aktuálního výskytu živočichů pozorováním z vnějšku budovy, ale samozřejmě také zjišťování pobytových stop a značek, hnízd a jejich zbytků, trusu i přímému zjištění jedinců i kolonií synantropních živočichů. Prohlédnuty byly za tímto účelem všechny vhodné prostory na obvodovém plášti budovy (ventilační otvory, parapety, okenní niky, poškození zdiva a fasády), na střeše (komíny, odvětrávací komínky, oplechování), střešních a podstřešních římsách (dutiny pod oplechováním a za okapy) i prostory uvnitř budovy (především rozsáhlé půdy, sklep, průjezd atd.). Především při průzkumu běžně nepřístupných prostorů bylo využito také technických pomůcek – baterky a endoskopu zn. Voltcraft BS-10. K průzkumu netopýrů byl k dispozici ultrazvukový detektor zn. Pettersson D 240.

4. Interpretace zjištěných dat

V databázích zjištěšného výskytu (ISOP AOPK ČR, avif.cz, rorysi.cz a ceson.org) nebyly nalezeny žádné záznamy s adresou posuzovaného areálu budov.

Na posuzovaných budovách a v jejich bezprostředním okolí byl zjištěn výskyt následujících živočichů (symbol § za latinským jménem živočicha označuje druh zvláště chráněný podle zákona č. 114/1992 Sb., v platném znění):

brhlík lesní (*Sitta europaea*)
dlask tlustozobý (*Coccothraustes coccothraustes*) – přelet
holub domácí (*Columba livia* f. *domestica*)
holub hřivnáč (*Columba palumbus*)
hrdlička zahradní (*Streptopelia decaocto*)
jiříčka obecná (*Delichon urbica*) – přelet
káně lesní (*Buteo buteo*) – přelet
konopka obecná (*Carduelis cannabina*)
kos černý (*Turdus merula*)
poštolka obecná (*Falco tinnunculus*) – přelet
sojka obecná (*Garrulus glandarius*)
stehlík obecný (*Carduelis carduelis*)
straka obecná (*Pica pica*)
strakapoud velký (*Dendrocopos major*)
sýkora koňadra (*Parus major*)
sýkora modřinka (*Parus caeruleus*)
vrabec domácí (*Passer domesticus*)
zvonek zelený (*Carduelis chloris*)
žluna zelená (*Picus viridis*) – přelet (hlas)

Na posuzovaných budovách (v půdním prostoru ani v obvodovém plášti) nebyly zjištěny žádné stopy po mateřské kolonii ani úkrytu jednotlivých exemplářů netopýrů. Budovy v současném stavu neposkytují podmínky pro výskyt ani reprodukci letounů.

*Trus nocujících
ptáků, patrně ho-
lubů domácích a
poštolek, na bu-
dově 2.*



*Trus holubů do-
mácích na půdě
budovy 2.*



Na budovách nebyla nalezena recentní hnízda ptáků ani jejich zbytky. Zdá se velice nepravděpodobné, že by budovy mohly v současnosti poskytovat prostředí pro hnízdění obecně nebo zvláště chráněných druhů ptáků. Především budova 2 ovšem slouží ptákům jako místo odpočinku nebo jako úkryt k nocování (viz foto výše). Jedná se o holuby domácí a poštolky obecné, které zejména na okapových svodech nocují. Holubi domácí byli zjištěni rovněž v půdním prostoru budovy 2.

Konstrukce budov a zejména jejich aktuální stavebně-technický stav (především absence štěrbinových úkrytů, opravená omítka, utěsněná půda a prostor na pozednici) toho času neumožňuje využívání zvláště chráněnými druhy živočichů, jejich pobytové stopy ani aktuální výskyt zde nebyl zjištěn.

5. Souhrn a doporučení dalšího postupu

Vzhledem k charakteru posuzovaných budov a zjištěným skutečnostem, především absenci vhodných podmínek ke hnízdění, výskytu a reprodukci obecně a zvláště chráněných druhů živočichů a k absenci vhodných úkrytů, lze i přes nevhodné roční období vyhotovit konečný posudek – tedy bez požadavku dodatečného průzkumu v hnízdním období.

Na posuzovaných budovách Střední školy propagační tvorby a polygrafie, Náchodská 285, Velké Poříčí **nebyla zjištěna reprodukce ani výskyt obecně či zvláště chráněných živočichů.**

Na posuzovaných budovách nebyla nalezena ptačí hnízda ani stopy po jejich hnízdění či kolonii a nebyly zjištěny pobytové stopy netopýrů.

Na základě tohoto posudku lze konstatovat, že **realizace zamýšleného záměru není v konfliktu s ochranou obecně ani zvláště chráněných druhů živočichů.** Při zateplení budov není třeba v souvislosti s výskytem chráněných druhů živočichů respektovat žádná omezení.

Příloha:

Doklady o odborné způsobilosti zpracovatele posudku



Q. B. F. F. Q. S.
SUMMIS AUSPICIIS
REI PUBLICAE BOHEMICAЕ

NOS RECTOR UNIVERSITATIS CAROLINAE PRAGENSIS
ET DECANUS FACULTATIS RERUM NATURALIUM
TENOREM OMNIUM QUAE SEQUUNTUR RATUM PRAESTAMUS LECTURIS

VLADIMÍR LEMBERK

NATUS/NATA DIE 14. 12. 1963 IN CIVITATE VRCHLABÍ
STUDIIS PERACTIS EXAMEN LEGE REI PUBLICAE CONSTITUTUM IN DISCIPLINIS

OECOLOGIA

SUBIIT ET NOMEN ACADEMICUM
RERUM NATURALIUM DOCTOR
MERITO EI TRIBUTUM EST
IN CUIUS REI TESTIMONIUM HOC DIPLOMA FIERI IUSSIMUS


PROF. JUDR. KAREL MALÝ, DSc.
RECTOR UNIVERSITATIS


PROF. ING. KAREL ŠTULÍK, DSc.
PROMOTOR


PROF. RNDR. PETR ČEPEL, CSc.
DECANUS FACULTATIS

PRAGAE DIE V.

MENSIS FEBRUARIIS ANNI MMII

NUM. * 010453/69946