

Vysvětlení, doplnění nebo změna zadávací dokumentace č. 4

Veřejná zakázka	Modernizace prostor pro vzdělávání a odbornou přípravu – Centrum odborného vzdělávání areál Trutnov, Volanovská – projektová dokumentace
Spisová značka	CIRI/2020/446
Evidenční číslo VVZ	Z2020-032493
Zadavatel	Královéhradecký kraj, Pivovarské náměstí 1245, 500 03 Hradec Králové, IČO 708 89 546
Způsob zadání	Otevřené řízení veřejné zakázky na služby v nadlimitním režimu § 56 a násl. zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“)

Zadavatel vysvětluje, doplňuje či mění zadávací dokumentaci obdobně dle § 98 a § 99 zákona na základě přechozí žádosti dodavatele.

Dotaz č. 1

Žádáme o bližší specifikaci rozsahu projektu interiérů. Vzhledem k tomu, že u interiérů rozsah není dán vyhláškou, je nezbytné, aby zadavatel podrobně specifikoval požadovaný rozsah. Ve zpracované studii je uvedeno cca 130 místností, některé mají i podmístnosti (WC, koupelny, apod.). Není zřejmé, zda-li projekt interiérů má být zpracován ke všem místnostem a jaké výstupy má obsahovat. Je nutné určit, zda-li má být zpracován ve 2D výstupech (pohledy, půdorysy) nebo i 3D vizualizace.

Odpověď na dotaz

Projekt interiérů bude dle článku 5 odst. 5.1 písm. a) návrh smlouvy o dílo zpracován pouze pro domov mládeže a pro vzdělávací centrum, a to v rozsahu všech místností. Zadavatel požaduje zpracování projektu interiérů včetně 3D vizualizace.

Dotaz č. 2

V souvislosti s doplňující informací č. 1, ve které se uvádí, že na stavební práce je uvažováno investičně 39 mil Kč ke kterým se vztahuje 5% výše hodnoty projektové dokumentace (dle zadání 2,0 mil Kč.) se dotazujeme na předpokládanou výši ceny projektu interiérů, na které je investičně počítáno 10,5 mil Kč. Jaká je předpokládaná výše ceny projektu interiérů? Protože v logice doplňující informace č. 1, z původního limitu (2,0 mil Kč.) nezbývá na projekt interiérů žádný finanční prostor.

Odpověď na dotaz

Předpokládaná hodnota projektové dokumentace byla zadavatelem stanovena včetně projektu interiérů. Zadavatel při stanovení předpokládané hodnoty postupoval podle § 16 odst. 6 zákona, tedy i s ohledem na údaje a informace o zakázkách stejného či podobného předmětu plnění. Předpokládaná hodnota veřejné zakázky se nemění.

Dotaz č. 3

Žádáme podrobnější specifikaci požadovaných průzkumů:

- ze zadané dokumentace nelze predikovat potřebný rozsah stavebních sond,
- není známo, kolik je dochováno původní dokumentace a jak bude časově a finančně náročné doměřit současný stav,
- jaký máme uvažovat rozsah posouzení dopravní infrastruktury - tato problematika není součástí studie
- geodetické zaměření, polohopis a výškopis máme uvažovat pouze pro půdorysné průměty budov a pozemků? Nebo požadujete i 3D zaměření budov?

Odpověď na dotaz

- Potřebný rozsah stavebních sond záleží vždy na konkrétním řešení navrhovaném dodavatelem během realizace veřejné zakázky. Zadavatel nemůže konkrétní množství sond v této fázi zadávacího řízení stanovit.
- Zadavatel v současné chvíli nedisponuje žádnou původní dokumentací. Nabídková cena účastníka musí tuto skutečnost zohlednit.
- Rozsah posouzení dopravní infrastruktury vyplyne z konkrétního řešení navrženého dodavatelem během realizace veřejné zakázky. Zadavatel nemůže konkrétní rozsah posouzení v této fázi zadávacího řízení stanovit.
- Zadavatel nepožaduje 3D zaměření budov.

Lhůta pro podání nabídek

Lhůta pro podání nabídek se prodlužuje do 16. 11. 2020 do 14:00

Za zástupce zadavatele na základě pověření