

## Písemná zpráva zadavatele

vyhotovená dle § 217 zákona č. 134/2016 Sb. o zadávání veřejných zakázek, v účinném znění (dále jen zákon), o průběhu zadávacího řízení veřejné zakázky s názvem:

|                            |                                                                                                                                                                          |
|----------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Veřejná zakázka</b>     | <b>Zvýšení dostupnosti komunitních pobytových služeb v lokalitě Náchod – stavební práce</b>                                                                              |
| <b>Zadavatel</b>           | Královéhradecký kraj; IČO 708 89 546; Pivovarské náměstí 1245, 500 03 Hradec Králové                                                                                     |
| <b>Zadávací řízení</b>     | Otevřené nadlimitní řízení veřejné zakázky na stavební práce podle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“) |
| <b>Evidenční číslo VVZ</b> | Z2020-013497                                                                                                                                                             |
| <b>Spisová značka</b>      | CIRI/2020/260                                                                                                                                                            |

### a) Označení zadavatele, předmět veřejné zakázky, cena sjednaná ve smlouvě

- Označení zadavatele**

**Královéhradecký kraj**

IČO 708 89 546

se sídlem Pivovarské náměstí 1245, 500 03 Hradec Králové

zastoupený PhDr. Jiřím Štěpánem, Ph.D., hejtmánem kraje

- Předmět veřejné zakázky**

Předmětem veřejné zakázky je realizace stavebních prací spočívajících ve výstavbě novostavby rodinného domu včetně napojení na inženýrské sítě. Stavba je určena k trvalému bydlení šesti osob, v charakteru chráněného bydlení klientů sociálních služeb. Dům je rozdělený na dvě samostatné obytné jednotky o velikosti 4+KK, se třemi ložnicemi, společnou obytnou místností s kuchyňským koutem, jídelním koutem a odpočinkovou zónou. Část stavby je řešena v souladu s vyhláškou č. 398/2009 Sb., o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb.

- Cena sjednaná ve smlouvě**

13.175.456,87 Kč bez DPH

**15.151.775.40 Kč včetně DPH**

### b) Použitý druh zadávacího řízení

Otevřené řízení v nadlimitním režimu

### c) Označení účastníků zadávacího řízení

| # | Obchodní firma, IČO, sídlo účastníka                                                     |
|---|------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1 | <b>KERSON spol. s r.o.</b><br>IČO 45536040; se sídlem č.p. 80, 517 93 Dobré              |
| 2 | <b>PS - STAV Náchod s.r.o.</b><br>IČO 28858531; se sídlem Na Hamrech 1444, 547 01 Náchod |

|   |                                                                               |
|---|-------------------------------------------------------------------------------|
| 3 | <b>INVEKO CZ s.r.o.</b><br>IČO 25958984; se sídlem Parkány 466, 547 01 Náchod |
|---|-------------------------------------------------------------------------------|

**d) Označení všech vyloučených účastníků zadávacího řízení s uvedením důvodu jejich vyloučení**

Žádný z účastníků zadávacího řízení nebyl vyloučen.

**e) Označení dodavatele, s nimiž byla uzavřena smlouva, včetně odůvodnění jeho výběru**

| # | Obchodní firma, IČO, sídlo účastníka                                                     |
|---|------------------------------------------------------------------------------------------|
| 2 | <b>PS - STAV Náchod s.r.o.</b><br>IČO 28858531; se sídlem Na Hamrech 1444, 547 01 Náchod |

Nabídky byly hodnoceny podle ekonomické výhodnosti. Ekonomická výhodnost nabídky byla hodnocena podle nejnižší nabídkové ceny.

Nabídka vybraného účastníka byla hodnocena jako nejvýhodnější podle hodnotícího kritéria. Dodavatel zároveň splnil všechny ostatní podmínky účasti v zadávacím řízení.

**f) Označení poddodavatelů dodavatele podle písmene e)**

| # | Obchodní firma, IČO, sídlo poddodavatele                                  |
|---|---------------------------------------------------------------------------|
|   | <b>BEZEDOS s.r.o.</b><br>IČO 27504867, Náchodská 628, 549 32 Velké Poříčí |

Dodavatel hodlá využít poddodavatele na zemní práce a betonáže.

**g) Odůvodnění použití jednacího řízení s uveřejněním nebo řízení se soutěžním dialogem, byla-li použita**

Irelevantní pro potřeby tohoto zadávacího řízení

**h) Odůvodnění použití jednacího řízení bez uveřejnění, bylo-li použito**

Irelevantní pro potřeby tohoto zadávacího řízení

**i) Odůvodnění použití zjednodušeného režimu, bylo-li použito**

Irelevantní pro potřeby tohoto zadávacího řízení

**j) Odůvodnění zrušení zadávacího řízení, pokud k tomuto došlo**

Irelevantní pro potřeby tohoto zadávacího řízení

**k) Odůvodnění použití jiných komunikačních prostředků při podání nabídky namísto elektronických prostředků, byly-li jiné prostředky použity**

Irelevantní pro potřeby tohoto zadávacího řízení

**l) Soupis osob, u kterých byl zjištěn střet zájmů, a následně přijatých opatření, byl-li střet zájmů zjištěn**

Ke dni zpracování písemné zprávy zadavatele nezjistil zadavatel střet zájmů u žádné osoby.

**m) Odůvodnění nerozdělení nadlimitní veřejné zakázky na části**

Předmět veřejné zakázky tvoří jeden funkční celek. Rozdělením předmětu na části by došlo k podstatnému zvýšení rizik spojených s realizací díla jako celku. Během přípravy zadávacího řízení ani během jeho běhu nezískal zadavatel informace, že by rozdělením veřejné zakázky na další části mohl získat výhodnější plnění.

**n) Odůvodnění stanovení požadavku na prokázání obratu v případě postupu podle § 78 odst. 3 zákona**

Irelevantní pro potřeby tohoto zadávacího řízení

V Hradci Králové

Za zástupce zadavatele na základě pověření