

**Smlouva o dílo**  
č. smlouvy objednatele:

---

**Smluvní strany**

**Královéhradecký kraj**

se sídlem: Pivovarské náměstí 1245, 500 03 Hradec Králové  
zastoupený: PhDr. Jiřím Štěpánem, Ph.D., hejtmanem kraje  
IČO: 708 89 546  
DIČ: CZ 70889546  
Bankovní spojení: [REDACTED]  
Číslo účtu: [REDACTED]  
dále též „objednatel“

a

**Společnost / podnikatel** ASJ s.r.o.  
se sídlem: 503 12 Světí 8  
zastoupený: Jiřím Švubem, jednatelem společnosti  
IČO: 25281861  
DIČ: CZ25281861  
zapsaná v OR vedeném Krajským soudem v Hradci Králové, oddíl C, vložka 12651  
Bankovní spojení: [REDACTED]  
Číslo účtu: [REDACTED]

(dále též „zhotovitel“ nebo „dodavatel“)

(objednatel a zhotovitel také dále společně jako „smluvní strany“)

shora uvedené smluvní strany uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku v souladu s § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále je „občanský zákoník“) a v návaznosti na zákon č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, a za podmínek dále uvedených tuto

**smlouvu o dílo**  
(dále jen „smlouva“)

**PREAMBULE**

Tato smlouva je uzavírána se zhotovitelem jako vybraným dodavatelem veřejné zakázky malého rozsahu:

**„Přemístění ambulance TRN (plicní) v Novém Bydžově“**

## Článek 1 Zmocněné osoby

- 1.1 Objednatel dále pověřuje nebo zmocňuje následující osoby k jednání ve věcech závazku založeného touto smlouvou s tím, že změna zde uvedených osob může být provedena jednostranným písemným oznámením objednatele zhotoviteli, kdy takovým oznámením může být i zápis do stavebního deníku; rozsah zástupčího oprávnění, pokud nevyplývá přímo z této smlouvy, doloží daná osoba písemnou plnou mocí nebo písemným pověřením vystaveným objednatelem:
- zástupce objednatele ve věcech realizačního plnění veřejné zakázky:  
Jitka Brádlová, [REDACTED]  
Ing. Josef Kubiček, [REDACTED]
  - zástupce objednatele na stavbě technický dozor stavebníka (dále také jen „TDS“): *[bude řešeno na základě samostatné smlouvy a následně oznámeno zhotoviteli e-mailem]*
  - zástupce objednatele na stavbě (autorský dozor dále jen AD): *[bude řešeno na základě samostatné smlouvy a následně oznámeno zhotoviteli e-mailem]*
  - příp. další osoby, které objednatel uvede ve stavebním deníku.
- 1.2 Zhotovitel dále zmocňuje následující osoby k jednání:
- ve věcech smluvních: Jiří Švub
  - ve věcech technických: [REDACTED]
  - zástupci zhotovitele na stavbě: [REDACTED]
  - příp. další osoby, které zhotovitel uvede ve stavebním deníku
- 1.3 Zmocněné osoby smluvních stran mohou být změněny písemným oznámením prokazatelně doručeným druhé smluvní straně tak, aby nedošlo k prodloužení smluvních stran.

## Článek 2 Podklady pro uzavření smlouvy

- 2.1 Základním podkladem pro uzavření této smlouvy je nabídka zhotovitele ze dne 3. 3. 2020 předložená v rámci veřejné zakázky s názvem „**Přemístění ambulance TRN (plicní) v Novém Bydžově**“.
- 2.2 Dalším podkladem pro uzavření této smlouvy je následující projektová a smluvní dokumentace, která tvoří nedílnou součást této smlouvy:
- Příloha č. 1 - Projektová dokumentace díla pro provedení stavby (Tato příloha je uložena odděleně od této smlouvy a je oběma smluvním stranám dostupná)
  - Příloha č. 2 – Oceněný soupis prací, dodávek a služeb včetně výkazu výměr (rozpočet)
  - Příloha č. 3 – Harmonogram prací
  - Příloha č. 4 – Seznam poddodavatelů s uvedením rozsahu jejich plnění
- 2.3 Zhotovitel prohlašuje, že k datu podpisu smlouvy:
- převzal příslušnou projektovou a smluvní dokumentaci;
  - přiměřeně překontroloval předanou projektovou a smluvní dokumentaci;
  - seznámil se s opatřeními veřejnoprávních orgánů k provedení díla;
  - prověřil místní podmínky na staveništi;

- e) nejasné podmínky pro realizaci stavby si vyjasnil s oprávněnými zástupci objednatele;
- f) všechny technické a dodací podmínky díla zahrnul do podrobného rozpočtu v rozsahu, který specifikoval objednatel do doby podpisu této smlouvy;

2.3 Zhotovitel dále prohlašuje, že před podpisem této smlouvy zhotovitel jednal s odbornou péčí a přiměřeně si ověřil správnost dokumentů uvedených v bodě 2.2 tohoto článku a upozornil na zjevné nejasnosti, chyby, rozpory, opomenutí, nepřesnosti nebo jiné vady v zadávacím řízení a to formou žádosti o vysvětlení či změnu zadávací dokumentace.

2.4 Zhotovitel je srozuměn se skutečností, že údaje o stávajících podzemních inženýrských sítích a stavebních objektech, uvedených v předané projektové a smluvní dokumentaci uvedené v bodě 2.2 tohoto článku, nemusí být přesné a úplné. Zhotovitel provede prověření inženýrských sítí ve spolupráci se správci těchto sítí, provede jejich vytyčení a přijme taková opatření, aby nedošlo k jejich poškození během prací na díle.

### Článek 3 Předmět smlouvy

Předmětem smlouvy je závazek zhotovitele provést pro objednatele dílo uvedené v čl. 4 této smlouvy řádně, v dohodnutém termínu a v kvalitě níže specifikované, tj. zejména bez vad a nedodělků, včetně všech objednatelům požadovaných změn díla a jeho součástí. Objednatel se zavazuje při provádění díla řádně spolupůsobit a zhotoviteli řádně provedené dílo, včetně objednatelům objednaných změn zaplatit, a to za podmínek a v termínech touto smlouvou sjednaných.

### Článek 4 Předmět díla

4.1 Předmětem díla je řádné zhotovení díla s názvem – „**Přemístění ambulance TRN (plicní) v Novém Bydžově**“ podle projektové dokumentace pro provedení stavby, kterou zpracovala společnost R – PRO s.r.o., Denisova 504, Valdické Předměstí, 506 01 Jičín, IČO: 275 52 543, zodpovědný projektant Ing. Vladimír Říha (dále též jen „DPS“ nebo „PD“). Veškeré podrobnosti, včetně soupisu prací, dodávek a služeb jsou v projektové dokumentaci obsaženy a ve výkazu výměr. Rozsah stavebních úprav i úprav profesí vychází z technologických a dispozičních požadavků a záměru objednatele.

Předmětem díla jsou stavební úpravy v Oblastní nemocnici Jičín a.s., areál nemocnice Nový Bydžov, které spočívají v provedení drobných úprav v 1.NP pro plicní ambulanci a dvě ordinace praktických lékařů se zázemím. Navržená stavba je změnou dokončené stavby.

Stavební úpravy spočívají v odsekání stávajících obkladů a omítek kolem zařizovacích předmětů, ve výměně či doplnění zařizovacích předmětů a napojení na stávající rozvody vody a kanalizace včetně zednických přípomocí, provedení nové elektroinstalace, vybourání dveří a zazdění otvoru pro dveře, vybourání otvoru pro nové dveře, osazení nových dveří a zárubní. Tyto stavební úpravy vyplývají z požadavků požárně bezpečnostního řešení a nového dispozičního řešení. Úpravy se týkají také provedení nátěrů zárubní, vyvěšení dveří a provedení jejich nátěrů jen v hygienickém zařízení, odstranění a provedení nových podlahových krytin z PVC včetně nalepení soklů, provedení sádkartonové příčky s dveřmi mezi čekárnou a stávající lůžkovou částí objektu v souladu s požárně bezpečnostním řešením, provedení nové prosklené stěny s dveřmi mezi vstupní

chodbou a čekárnou včetně provedení všech souvisejících povrchových úprav (keramických obkladů, dlažeb, omítek, maleb, nátěrů apod.).

Elektroinstalace včetně zednických přípomocí bude provedena v rozsahu projektu elektroinstalace a zdravotně - technické instalace v rozsahu projektu ZTI.

4.2 Postup prací je dodavatel povinen přizpůsobit provozu nemocnice, pracovní doba dodavatele je možná od 7:00 do 18:00 hod. (pondělí až neděle). Mimo tuto dobu pouze na základě dohody s vedením nemocnice. Hlučné práce je možné provádět pouze v pracovních dnech, a to v době od 7:00 do 16:00 hodin. Veškeré práce budou odsouhlasovány uživatelem stavby. Skladování stavebního materiálu není možné na chodbách ani na schodištích. Práce budou probíhat za provozu nemocnice.

4.3 Zhotovitel bere na vědomí, že s ohledem na charakter zařízení, je nezbytné provést taková opatření, která by maximálně omezila prašnost a hluk na staveništi po dobu nezbytně nutnou. Z důvodu vysoké hlučnosti či prašnosti na staveništi, může objednatel i uživatel požádat o operativní přerušování stavebních prací. Provoz vozidel na obslužných komunikacích areálu nemocnice musí být zachován, dodavatel se zavazuje k udržování pořádku na staveništi a přístupových komunikacích.

4.4 V rámci realizace je nutno před započítím bouracích prací stavebně statickým průzkumem zjistit, jestli některé příčky neslouží jako nosná konstrukce pro některé konstrukce ve vyšších podlažích.

4.5 Dodavatel se zavazuje dodržovat předpisy o bezpečnosti práce a ochrany zdraví při práci a požární ochrany.

4.6 Zhotovitel se zavazuje k udržování pořádku v místě plnění a přístupových komunikacích k němu.

4.7 Předmět díla vymezený v bodě 4.1 tohoto článku dále tvoří zejména:

- vybudování zařízení staveniště;
- provádění a řízení stavebních prací;
- při předání staveniště zástupce objednatele označí zařízení, které zhotovitel po demontáži předá objednateli. Ostatní materiál je zhotovitel povinen zlikvidovat jako odpad;
- obstarání zařízení a materiálu, dopravy, dodávek, proclení, zdanění, skladování, pojištění;
- vedení deníku stavby;
- zajištění bezpečnostních opatření včetně zajištění a podepření bouraných konstrukcí, odpojení stávajících rozvodů při bouracích pracích;
- vzorkování materiálů a výrobků před zabudováním do díla předkládané na výzvu zadavatele v dostatečném předstihu k posouzení a ke schválení;
- vypracování a předkládání k odsouhlasení pracovních-technologických postupů na výzvu zadavatele;
- zabezpečení požadovaných znaků jakosti a metodiky jejich prokázání včetně příslušných zkoušek;
- zpracování a dodání provozních či jiných předpisů pro provoz a údržbu díla;
- zaškolení pracovníků uživatele;
- dokončení díla pro uvedení do trvalého provozu;
- dokumentace skutečného provedení díla;
- poskytnutí záruk na celé dílo;

- servis a odstraňování vad v záruční době;
- zkušební provoz – provedení všech předepsaných a funkčních zkoušek, včetně vystavení dokladů a jejich provedení;
- funkční zkoušky v délce trvání 72 hodin všech instalovaných technologií a technologických celků, náklady hradí zhotovitel;
- zpracování výrobní / dílenské dokumentace;
- provádění průběžných testů a komplexních zkoušek;
- sumarizace podkladů pro kolaudaci kompletního díla.

Technická kritéria pro dodávku:

- zhotovitel musí splnit standardy provedení podle uvedených norem v DPS;
- použité výrobky musí splňovat ustanovení Nařízení vlády č. 163/2002 Sb. o technických požadavcích na stavební výrobky.

4.8 Předmět díla bude proveden v nejlepší kvalitě a v souladu s příslušnými normami a předpisy platnými v době provádění díla.

4.9 Součástí díla jsou všechny nezbytné práce a činnosti pro komplexní dokončení díla v celém rozsahu zadání, který je vymezen projektem včetně soupisu prací, dodávek a služeb včetně výkazů výměr, určenými standardy a obecně technickými požadavky na výstavbu.

4.10 Při realizaci díla budou použity pouze výrobky a materiály, které splňují požadavky vyhlášky č. 268/2009 Sb. o technických požadavcích na stavby, ve znění pozdějších předpisů, zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky ve znění zákona č. 34/2011 Sb. a dále ust. § 156 zákona č. 183/2006 (stavební zákon) a dalších obecně závazných předpisů vztahujících se k dílu. Dodávky budou dokladovány k převjímacímu řízení potřebnými certifikáty.

4.11 Nakládání s odpady vzniklými při realizaci díla, zejména pak třídění, shromažďování, skladování, nakládku a odvoz odpadu ke zneškodňování (odstraňování odpadu) zabezpečuje zhotovitel na své náklady, přičemž postupuje podle zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech v účinném znění, a právních předpisů s ním souvisejících. Zhotovitel je původcem odpadů, které vznikly při provádění jeho činnosti, a je tedy povinen plnit povinnosti původce odpadů ve smyslu aplikovatelných právních předpisů. Zhotovitel je povinen předložit objednateli doklad o likvidaci odpadů v souladu s platnými právními předpisy.

4.12 Všechny povrchy, konstrukce, plochy apod. poškozené v důsledku stavební činnosti budou po provedení prací uvedeny zhotovitelem do původního stavu, v případě zničení budou zhotovitelem nahrazeny novými na náklady zhotovitele.

4.13 Stavební práce budou zhotovitelem zabezpečeny v celém rozsahu zadávací dokumentace a v souladu s příslušnými platnými ČSN souvisejícími s plněním předmětu zakázky.

4.14 Dojde-li k nesouladu mezi soupisem prací, dodávek a služeb včetně výkazu výměr a projektovou dokumentací stavby, je pro stanovení ceny rozhodující výkaz výměr.

## Článek 5 Doba a místo plnění

- 5.1 Zhotovitel se zavazuje dílo uvedené v čl. 4 této smlouvy, včetně objednatelům požadovaných změn, řádně zhotovit a předat objednateli závěrečným protokolem nejpozději do doby uvedené níže. Plnění dle této smlouvy bude zahájeno **na základě písemné výzvy objednatele**. Zhotovitel je povinen **převzít staveniště** od objednatele do 5 pracovních dnů od výzvy objednatele k jeho převzetí a **zahájit provádění vlastní stavby do 5 pracovních dnů ode dne předání staveniště a v provádění řádně pokračovat za použití dostatečného počtu kvalifikovaných pracovníků**. Staveniště musí být ke dni předání prosté všech právních a faktických vad bránících zahájení stavby podle této smlouvy.
- 5.2 Termíny a místo plnění díla jsou stanoveny následovně:  
Předpokládaný termín zahájení plnění: **březen 2020**
- Celková doba realizace:** (předání kompletního díla): **do 12 týdnů ode dne předání a převzetí staveniště**
- Místo plnění:**  
Oblastní nemocnice Jičín a.s., areál nemocnice Nový Bydžov, Jana Maláta 493, 504 01 Nový Bydžov, budova na stavební parcele č. 1264 v k.ú. Nový Bydžov.
- 5.3 Zhotovitel bude dílo provádět dle závazného harmonogramu uvedeného v příloze č. 3 této smlouvy. Zhotovitel prohlašuje, že termíny uvedené v harmonogramu vycházejí z nabídky zhotovitele pro výběrové řízení na zhotovitele stavby podle této smlouvy a jsou reálně splnitelné.
- 5.4 Objednatel není povinen zhotovitele o dodržení termínů a lhůt dle této smlouvy vč. jejich příloh upomínat. Nedodržením těchto termínů a lhůt dochází k prodloužení zhotovitele se všemi důsledky podle této smlouvy v souladu s občanským zákoníkem.
- 5.5 V případě, že z jakýchkoli důvodů na straně objednatele, nebude možné dodržet termíny zahájení plnění, posouvají se automaticky i termíny ukončení plnění.
- 5.6 Při nevhodných klimatických podmínkách dojde při souhlasném prohlášení zadavatele a dodavatele k přerušení plnění na dobu nezbytně nutnou a po dobu přerušení lhůta k plnění neběží, o tomto bude proveden zápis do stavebního deníku.

## Článek 6

### Cena díla

- 6.1 Cena za celé provedené a předané dílo bez DPH je stanovena jako cena pevná, tj. zahrnuje veškeré náklady zhotovitele související s provedením díla, zejména náklady na materiály, pracovní síly, stroje, dopravu, zařízení staveniště, řízení a administrativu, inženýrskou činnost, geodetické práce, režii zhotovitele a zisk, poplatky a veškeré další náklady zhotovitele v souvislosti s realizací díla a může být měněna pouze způsobem uvedeným v této smlouvě.
- 6.2 Cena za provedení díla dle článku 4 této smlouvy, v podrobném členění uvedeném v položkovém rozpočtu, jehož úplnost je zaručena, činí:  
Celkem 2 262 688,21 Kč bez DPH (slovy: dva miliony dvě stě šedesát dva tisíc šest set osmdesát osm korun českých dvacet jeden haléřů)



- 6.3 Neprovedené práce a dodávky, jejichž potřeba se v průběhu plnění předmětu smlouvy ukázala jako nadbytečná, budou z ceny plnění odečteny, přičemž hodnota méněprací bude vypočtena na základě jednotkových cen uvedených v položkovém rozpočtu (zahrnující veškeré náklady dodavatele) v příloze č. 2 této smlouvy. Postupuje se při tom přiměřeně podle bodu 6.4 odstavce 2.
- 6.4 Pokud se v rámci realizace díla vyskytnou práce, které nelze s náležitou péčí předvídat a které projektová dokumentace neobsahovala, nebo práce, jejichž potřeba provedení vznikla až v průběhu jeho realizace, a tudíž nebyly obsaženy ani v zadávacích podmínkách, přičemž realizace těchto víceprací je nezbytně nutná pro provedení díla, anebo i jiné práce, které nemění celkovou povahu veřejné zakázky (tzv. vícepráce), bude cena těchto víceprací vypočtena na základě jednotkových cen, uvedených v položkovém rozpočtu (zahrnující veškeré náklady zhotovitele) v příloze č. 2 této smlouvy. V případě, že nebude možno použít jednotkových cen, bude stanovena cena podle cenové soustavy, ve které byl předložen nabídkový rozpočet, definované pro to období, ve kterém byly vícepráce zjištěny, vynásobený koeficientem, vypočteným jako podíl celkové ceny díla dle této smlouvy o dílo a předpokládané hodnoty veřejné zakázky uvedené v zadávací dokumentaci. Pro účely této smlouvy je koeficient stanoven hodnotou 0,83. Pokud konkrétní položka v ceníku příslušné cenové soustavy obsažena není, pro výpočet se bude vycházet z cen v místě a čase obvyklých, zjištěných cenovým průzkumem. Jakékoliv vícepráce lze realizovat jen po předchozím písemném souhlasu objednatele, přičemž objednatel bude dále postupovat v souladu s příslušnými ustanoveními zák. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů.
- Pokud nastane skutečnost uvedená v tomto bodě, je zhotovitel povinen připravit podklad pro technický list změny (změnový list) sestávající ze schválení změny rozsahu a ceny díla (stavby) či jeho součástí objednatelem, TDS autorským dozorem a dále obsahující oceněný položkový rozpočet těchto změn, časový dopad na harmonogram plnění předmětu této smlouvy a zdůvodnění změny. Dále bude součástí podkladu i výkresová dokumentace vztažená ke změně včetně označení revize.
- 6.5 Daň z přidané hodnoty bude účtována podle platných předpisů v době zdanitelného plnění. Vzhledem ke skutečnosti, že se jedná v tomto případě o tzv. přenesenou daňovou povinnost („PDP“), bude daň odváděna přímo objednatelem.
- 6.6 Zhotovitel se zavazuje uhradit objednateli (jako náhradu škody) veškeré sankce, pokuty a penále účtované třetími osobami, které objednateli v souvislosti se zhotovováním díla jednáním zhotovitele (či jeho poddodavatelů) vznikly.

## Článek 7

### Způsob úhrady ceny a platební podmínky

- 7.1 Provedené práce na díle budou zhotovitelem objednateli účtovány jednou měsíčně dílčími daňovými doklady (dále jen „dílčí faktury“). Podkladem pro vystavení dílčí faktury je soupis provedených prací, jehož součástí bude písemné potvrzení provedených prací technickým dozorem stavebníka, a to nejpozději do 10 dnů ode dne podpisu soupisu provedených prací. Dnem uskutečnění dílčího zdanitelného plnění je den podpisu soupisu provedených prací za příslušný měsíc technickým dozorem.
- 7.2 Smluvní strany se dohodly, že objednatel neposkytuje zhotoviteli zálohu ani závdavek.
- 7.3 Platby budou probíhat výhradně v Kč a rovněž veškeré cenové údaje budou v této měně.
- 7.4 Daňové doklady budou opatřené názvem díla „**Přemístění ambulance TRN (plicní) v Novém Bydžově**“ a budou adresovány na objednatele a budou mít náležitosti podle příslušných předpisů

(zákon č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů). Nebude-li mít faktura příslušné náležitosti, je objednavatel oprávněn doklad vrátit, aniž by běžela lhůta splatnosti.

7.5 Smluvní strany se dohodly na tom, že cena díla bude uhrazena takto:

- a) Úhrada ceny díla bude prováděna vždy po uplynutí 1 kalendářního měsíce na základě daňových dokladů – dílčích faktur a konečné faktury. Přílohou všech faktur bude technickým dozorem stavebníka odsouhlasený originál soupisu provedených prací za dané období. Návrh soupisu provedených prací odevzdá zhotovitel TDS ke kontrole vždy po uplynutí příslušného období. V případě jeho neodsouhlasení vrátí TDS s uvedením důvodu nejpozději do 30 pracovních dnů předložený návrh zhotoviteli zpět nebo k přepracování. Důvodem pro neodsouhlasení soupisu provedených prací TDS je např. skutečnost, že práce nebyly provedeny řádně dle smlouvy. Soupis provedených prací potvrzený TDS předá TDS zástupci zhotovitele na stavbě. U konečné faktury bude přílohou i protokol o předání a převzetí díla potvrzený TDS.
- b) Splatnost oprávněně a v souladu s odstavcem 7.5 písm. a) vyfakturovaných částek bude 30 kalendářních dnů ode dne doručení faktury – daňového dokladu na podatelnu sídla objednatele.
- c) Dílčí faktury budou hrazeny v plné výši a tímto způsobem bude uhrazena cena díla až do výše 90% z celkové sjednané ceny.
- d) Zhotovitel je oprávněn vystavit faktury pouze do výše 90% ze sjednané ceny.
- e) Částku rovnající se 10% z celkové sjednané ceny je zhotovitel oprávněn fakturovat až po předání a převzetí díla (faktura bude označena jako „konečná faktura“).

7.6 Dílčí faktury jakož i konečná faktura musí obsahovat zákonem a touto smlouvou předepsané údaje, jinak budou vráceny zhotoviteli. Právě tak budou vráceny dílčí faktury a/nebo konečná faktura, neobsahující soupis prací, potvrzených technickým dozorem objednatele. Dílčí faktura jakož i konečná faktura budou předány ve třech vyhotoveních a budou obsahovat tyto údaje a/nebo přílohy:

- a) firmu a sídlo oprávněné a povinné osoby, tj. zhotovitele i objednatele,
- b) IČO a DIČ zhotovitele a objednatele,
- c) údaj o zápisu zhotovitele v obchodním rejstříku, včetně spisové značky,
- d) číslo konečné faktury,
- e) číslo smlouvy,
- f) den odeslání, den splatnosti a datum zdanitelného plnění,
- g) označení peněžního ústavu a číslo účtu, na který má objednatel provést úhradu,
- h) fakturovanou částku bez daně, sazbu daně, daň, příslušnou pozastávku dle tohoto článku a celkovou částku,
- i) název veřejné zakázky dle této smlouvy,
- j) soupis provedených prací vycházející z položkového rozpočtu potvrzený TDS objednatele,
- k) označení díla s odkazem na příslušnou část smlouvy,
- l) razítko a podpis oprávněné osoby,
- m) razítko a podpis TDS objednatele na soupisu provedených prací,
- n) konstantní a variabilní symbol,



- o) specifický symbol
- p) protokol o odevzdání a převzetí díla

- 7.7 Objednatel není v prodlení s plněním svého závazku zaplatit zhotoviteli za dílo v případě, kdy neodsouhlasí a vrátí zhotoviteli soupis prací nebo fakturu – daňový doklad, která nemá náležitosti požadované touto smlouvou, neboť dle odst. 7.5 tohoto článku mu na zaplacení ceny nevznikl nárok. Uplatněním tohoto postupu se objednatel nevzdává svého nároku na uplatnění případné náhrady škody nebo smluvních pokut, na které mu vznikl nebo v budoucnu vznikne nárok.
- 7.8 Smluvní strany se dále dohodly na následujícím: Jestliže zhotovitel pověří provedením díla nebo jeho části třetí osobu (poddodavatele), zavazuje se řádně a včas proplácet oprávněně vystavené faktury poddodavatelů za podmínek sjednaných ve smlouvách s těmito poddodavateli. Pokud bude zhotovitel v prodlení delším než 30 dnů se zaplacením jakékoli fakturované částky poddodavatel, je objednatel oprávněn plnit za zhotovitele a zaplatit poddodavateli přímo, pokud poddodavatel objednatele o zaplacení požádá a tuto žádost doloží doklady, prokazujícími řádné splnění příslušné části závazku a oprávněnosti nároku na zaplacení. K oprávněnosti nároku poddodavatele si vyžádá objednatel písemné stanovisko zhotovitele, který je povinen jej doručit objednateli do 3 dnů od výzvy objednatele. Doručeným stanoviskem není objednatel vázán, přihlédne však k němu při rozhodnutí, zda bude za zhotovitele plnit. Pokud v uvedené lhůtě nebude stanovisko zhotovitele objednateli doručeno, má se za to, že je nárok poddodavatele oprávněný. Částku zaplacenou poddodavateli přímo objednatelem je objednatel oprávněn započítat proti zhotovitelem nárokováným splatným i nesplatným pohledávkám z této smlouvy o dílo, anebo vyzvat zhotovitele k zaplacení této částky na účet objednatele. Pokud objednatel vyzve zhotovitele k zaplacení částky vyplacené objednatelem poddodavateli, je zhotovitel povinen objednateli tuto částku vyplatit nejpozději do 3 pracovních dnů od doručení výzvy a zároveň je povinen objednateli zaplatit jednorázovou smluvní pokutu ve výši 20% z dlužné částky. Pokud zhotovitel nezaplatí do 3 pracovních dnů od doručení výzvy, zavazuje se dále zaplatit objednateli úrok z prodlení ve výši stanovené příslušným právním předpisem, a smluvní pokutu ve výši 0,05% z dlužné částky za každý i započatý den prodlení se zaplacením. Pokud zhotovitel nezaplatí objednateli příslušnou částku do 30 kalendářních dnů od doručení výzvy, je objednatel oprávněn od této smlouvy odstoupit. Výše uvedená přímá platba objednatelem poddodavateli nemá vliv na ostatní ustanovení této smlouvy.
- 7.9 Plátce je povinen ve lhůtě pro vystavení daňového dokladu vynaložit úsilí, které po něm lze rozumně požadovat, k tomu, aby se tento daňový doklad dostal do dispozice příjemce plnění.
- 7.10 Zhotovitel je povinen uchovávat veškeré doklady související s realizací díla a jeho financováním (způsobem dle zákona 563/1991 Sb., o účetnictví v účinném znění) po dobu nejméně 10-ti let ode dne poslední platby za provedené práce a zároveň umožnit osobám oprávněným ke kontrole projektu, z něhož je zakázka hrazena, provést kontrolu těchto dokladů.

## Článek 8

### Práva a povinnosti smluvních stran při provádění díla

#### 8.1 Kontroly průběhu výstavby

- 8.1.1 V průběhu provádění díla budou konány kontrolní dny stavby, jejichž strukturu a cyklus určí podle potřeby stavby po dohodě se zhotovitelem objednatel. Kontrolní dny dle tohoto odstavce a odstavce 8.1.2. tohoto článku budou svolávány objednatelem. Zástupci zhotovitele a objednatele jsou povinni se jich zúčastnit. V případě potřeby zabezpečuje zhotovitel účast dalších osob poskytujících části plnění na základě smluvních vztahů se zhotovitelem (poddodavatelů), popř. účast zástupců výrobců věcí použitých při provádění díla. Zápis

z kontrolních dnů zajišťuje zhotovitel. Kontrolní dny budou svolávány min. 1x za 2 týdny s možností i dřívějšího svolání, které bude povinné.

- 8.1.2 Objednatel má právo svolávat i mimořádné kontrolní dny dle potřeby stavby.
- 8.1.3 Závěry z kontrolního dne jsou pro obě strany závazné, nemohou však změnit ustanovení této smlouvy.
- 8.1.4 Objednatel (příp. technický dozor stavebníka) je oprávněn kontrolovat provádění díla průběžně. Zjistí-li objednatel, že zhotovitel provádí dílo nekvalifikovanými pracovníky, v rozporu se svými povinnostmi a nedodrží příslušná ustanovení smlouvy, a to i tak, že plnění provádí způsobem, který vzbuzuje důvodnou obavu objednatele o řádné dokončení plnění v termínech ve smlouvě dohodnutých, je objednatel oprávněn písemně s uvedením nedostatků požadovat, aby zhotovitel vykázal nekvalifikované pracovníky ze staveniště, zajistil přiměřený počet pracovníků odpovídající kvalifikace, odstranil vady vzniklé nekvalifikovaným a vadným prováděním díla a dílo prováděl řádným způsobem. V případě, že zhotovitel nevykáže nekvalifikované pracovníky ze staveniště a závady neodstraní ani v objednatel stanovené lhůtě, jde o podstatné porušení smlouvy a objednatel je oprávněn od smlouvy odstoupit.
- 8.1.5 Plnění zhotovitele, která vykazují v době provádění díla nedostatky, je zhotovitel povinen nahradit bezvadným plněním. Nedojde-li k náhradě, je objednatel oprávněn zadržet ty platby zhotoviteli, které se týkají vadné části díla.
- 8.1.6 Materiály, které neodpovídají smluvní dokumentaci, nevyhovují předepsaným zkouškám nebo podmínkám této smlouvy a standardům, musí být odstraněny ze stavby a staveniště ve lhůtě stanovené objednatel a nahrazeny jinými bezvadnými.
- 8.1.7 Vznikne-li v důsledku vadného provádění díla zhotovitelem objednateli škoda, je zhotovitel povinen tuto škodu nahradit. Zhotovitel je povinen postupovat při provádění předmětu díla s náležitou odbornou péčí a podle pokynů objednatele. V případě nevhodnosti (nekvalifikovanosti) pokynů objednatele je zhotovitel povinen na nevhodnost pokynů objednatele písemně upozornit avšak není oprávněn pozastavit provádění díla bez písemného souhlasu objednatele. Pokud však objednatel na uvedeném pokynu trvá, není zhotovitel povinen případnou škodu vzniklou splněním nesprávného pokynu uhradit. O tomto musí být proveden zápis, podepsaný odpovědnými zástupci obou smluvních stran.
- 8.1.8 Zhotovitel je povinen objednateli a jeho zástupcům předložit výrobky a materiály před zabudováním do díla v dostatečném předstihu k posouzení a ke schválení tak, aby měl objednatel na schválení a posouzení 15 kalendářních dnů. Pro posouzení kvality práce zhotovitele a kvality díla jsou považována za závazná jednak veškerá ustanovení ČSN, EN, a to jak v části závazné, tak doporučující, a technických podmínek výrobců materiálů použitých při zhotovování díla.
- 8.1.9 Zhotovitel je povinen na vyzvání předat objednateli aktualizaci harmonogramu, který tvoří přílohu č. 3 této smlouvy a umožnit objednateli ověření realizace příslušné dílčí části realizačního projektu z hlediska jeho souladu s požadavky objednatele. Veškeré změny tohoto harmonogramu podléhají schválení objednatele.
- 8.1.10 Zhotovitel není oprávněn bez písemného souhlasu objednatele poskytovat třetím osobám realizační projektovou dokumentaci.

## 8.2 Kontroly zakrývaných prací

- 8.2.1 Objednatel, TDS a AD jsou oprávněni kontrolovat dílo v každé fázi jeho provádění. Jedná se zejména o konstrukce a práce, které vyžadují kontrolu před jejich zakrytím. Zhotovitel je povinen vyzvat TDS ke kontrole zakrývaných konstrukcí v průběhu výstavby 3 pracovní dny předem, a to zápisem ve stavebním deníku. Zhotovitel je povinen zajistit přístup ke

kontrolovaným konstrukcím a pracím tak, aby TDS mohl tuto kontrolu provést s odbornou péčí. Pokud zhotovitel nezajistí TDS tento přístup, je TDS nebo objednatel oprávněn vydat nesouhlas se zakrytím části díla. Kontrola objednatele nebo TDS zakrývacích prací nemá vliv na odpovědnost zhotovitele za vady díla.

- 8.2.2 Souhlas či nesouhlas se zakrytím části díla vydá TDS neprodleně, nejpozději však do 48 hodin po jejich prověření písemně formou zápisu do stavebního deníku s případným odkazem na pořizovaný protokol.
- 8.2.3 Ke kontrole zakrývaných prací předloží zhotovitel veškeré výsledky o provedených zkouškách, jakosti materiálů použitých pro zakrývané práce, certifikáty a atesty. V případě, že by zakrytím prací došlo k znepřístupnění jiných částí stavby a znemožnění jejich budoucí kontroly, předloží zhotovitel ke kontrole zakrývaných prací stejné dokumenty ohledně těchto částí díla.
- 8.2.4 Nedostaví-li se objednatel nebo jeho zástupce k prověření zakrývaných konstrukcí či nevydá-li vyjádření dle odstavce 8.2.2 tohoto článku, má zhotovitel právo tuto část díla zakrýt. V případě žádosti objednatele je zhotovitel povinen tuto část díla odkrýt s tím, že náklady s tím spojené nese objednatel. To neplatí v případě vadného provedení zakryté části díla, kdy náklady nese zhotovitel.
- 8.2.5 Dílo či části díla, které vykazují prokazatelný nesoulad s projektovou dokumentací či písemnými pokyny objednatele, změny díla, které zhotovitel provede bez písemného souhlasu objednatele a vadně provedené části díla se nehradí. Zhotovitel je musí na požádání ve lhůtě stanovené objednatelem odstranit, jinak může být provedeno jejich odstranění na jeho náklady třetí osobou. Tímto se zhotovitel nezbujuje odpovědnosti za dílo jako celek ani jeho jednotlivých částí. Zhotovitel odpovídá objednateli za veškeré škody, které v důsledku takového jednání objednateli vzniknou.
- 8.2.6 Zhotovitel je povinen provádět práce v souladu s požadavky budoucích vlastníků inženýrských staveb a sítí, příp. správců inženýrských staveb a sítí, které objednatel sdělí zhotoviteli.
- 8.2.7 Dokumentaci skutečného provedení stavby, obsahující zapracované veškeré její změny odsouhlasené objednatelem odevzdá zhotovitel objednateli při předání příslušné části díla. Na žádost objednatele zhotovitel dodá i případné vícetisky. Náklady s pořizováním vícetisků spojené hradí ta smluvní strana, která jejich potřebu vyvolala, popř. si je vyžádala.

### 8.3 Zkoušky

- 8.3.1 Zhotovitel je povinen průběžně kontrolovat jakost dodávek a prověřovat doklady o dodávkách materiálů, konstrukcí a technologií. Dále prověřovat doklady o všech provedených průběžných zkouškách, revizích a měřeních dokládajících kvalitu a způsobilost díla a jeho částí, prověřovat a kontrolovat dodržování požadavků hygienických, požární ochrany, bezpečnosti, ochrany zdraví při práci, ochrany životního prostředí.
- 8.3.2 Součástí plnění zhotovitele a jedním z dokladů řádného provedení díla je doložení výsledků potřebných individuálních a komplexních zkoušek a požadavků příslušných státních orgánů. Provádění zkoušek se řídí podmínkami této smlouvy, ČSN, projektovou dokumentací a technickými údaji vyhlášenými výrobcí jednotlivých zařízení tvořících součást zhotovovaného díla.
- 8.3.3 Objednatel předá zhotoviteli seznam všech dílčích a komplexních zkoušek spojených s plněním předmětu smlouvy s definováním co je účelem a cílem zkoušky, jaké jsou nutné podmínky (doklady, stavební připravenost, dokončenost a funkčnost souvisejících a podmiňujících staveb či jejich částí, klimatické podmínky apod.) pro jejich provedení, jaký bude průběh zkoušky z hlediska technologického postupu a času, kdo musí být přítomen zkoušce a jaký musí být jejich výsledek pro to, aby byly uznány za vyhovující.

- 8.3.4 O konání jednotlivých zkoušek vyrozumí zhotovitel objednatele a další zainteresované strany zápisem do stavebního deníku alespoň 3 pracovní dny předem. Nebude-li možné jednotlivé zkoušky provést, dohodnou se strany, jakým náhradním způsobem osvědčí zhotovitel způsobilost díla, popř. jeho dílčí části. Jakmile odpadne překážka, která brání provedení zkoušky, je zhotovitel povinen dodatečně zkoušky provést, a to v potřebném rozsahu.
- 8.3.5 Výsledek zkoušek bude doložen formou zápisu případně protokolu o jejich provedení.
- 8.3.6 Objednatel si může vyžádat za úhradu a v dohodnuté lhůtě dodatečné zkoušky, potvrzující kvalitu zhotoveného díla, které považuje za potřebné. Pokud výsledek zkoušky nebude vyhovující, nese náklady na její provedení zhotovitel sám.

#### **8.4 Stavební deník**

- 8.4.1 Zhotovitel povede ve smyslu ustanovení § 157 zák. č. 183/2006 Sb., (stavební zákon) stavební deník jako doklad o průběhu stavby a to ode dne převzetí staveniště.
- 8.4.2 Jméno osoby oprávněné podepisovat zápisy ve stavebním deníku bude uvedeno oběma stranami zápisem v úvodním listu každého deníku.
- 8.4.3 Zhotovitel je povinen první kopii denních záznamů předávat objednateli. Druhý průpis denních záznamů je zhotovitel povinen uložit odděleně od originálu tak, aby byl k dispozici v případě ztráty nebo zničení deníku. Zhotovitel je povinen stavební deník chránit, stavební deník musí být k dispozici objednateli a veřejnoprávním orgánům denně kdykoli v průběhu práce na staveništi.
- 8.4.4 Není-li v tomto článku smlouvy uvedeno jinak, platí pro vedení stavebního deníku a jeho obsahové náležitosti ustanovení vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů.

#### **8.5 Staveniště a jeho zařízení**

- 8.5.1 Objednatel se zavazuje předat zhotoviteli staveniště a zhotovitel se zavazuje jej převzít s příslušnou dokumentací dle čl. 5.1 této smlouvy, o čemž bude sepsán Předávací protokol, ve kterém bude vymezen rozsah práv a povinností zhotovitele, podmínky užívání staveniště a práva třetích osob k zájmovému území a který se stane přílohou této smlouvy. Náklady na zřízení staveništních přípojek vody, elektrické energie a tepla hradí zhotovitel. Zhotovitel je povinen zajistit řádné vytyčení staveniště a během provádění díla řádně pečovat o základní směrové a výškové body a to až do doby předání dokončeného díla objednateli. Zhotovitel zajistí i podrobné vytyčení jednotlivých objektů, energetických sítí nacházejících se v prostoru staveniště a zodpovídá za jeho správnost.
- 8.5.2 Zhotovitel je povinen udržovat na staveništi pořádek a čistotu, je povinen neprodleně odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé při provádění díla v souladu se zákonem o odpadech. Zhotovitel je povinen neprodleně odstraňovat veškerá znečištění a poškození komunikací, ke kterým dojde provozem zhotovitele.
- 8.5.3 Zhotovitel odpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob v prostoru staveniště a zabezpečí, aby osoby zhotovitele a jeho poddodavatelů pohybujících se po staveništi, byly vybaveny ochrannými pracovními pomůckami. Dále se zhotovitel zavazuje dodržovat veškeré hygienické předpisy a podmínky ochrany životního prostředí. Zaměstnanci objednatele, jeho zmocněnci a třetí osoby jím pozvané, se mohou pohybovat v prostoru staveniště jen v doprovodu pověřeného pracovníka zhotovitele nebo se souhlasem pověřeného pracovníka zhotovitele. Zhotovitel se zavazuje vybavit tyto osoby ochrannými pomůckami a poučit je o bezpečnosti a ochraně zdraví ve smyslu obecně závazných právních předpisů.



- 8.5.4 Zhotovitel je povinen na staveništi dodržovat veškeré platné ČSN a obecně závazné právní předpisy. Pokud porušením těchto předpisů vznikne škoda, hradí ji v plné výši zhotovitel.
- 8.5.5 Na staveništi nesmí být umožněn přístup osobám, které se bezprostředně nepodílejí na zajištění výstavby objektů. Vstup cizích osob na staveništi je možný výhradně se souhlasem a dle pokynů zhotovitele.
- 8.5.6 Přístup třetích osob na staveništi - zhotovitel si je vědom skutečnosti, že jím převzaté staveništi je součástí území, ve kterém se nacházejí objekty, užívané třetími osobami. Podmínky pro užívání staveništi, jakož i práva třetích osob jsou uvedeny v Předávacím protokolu.
- 8.5.7 Zhotovitel není oprávněn umožnit bez předcházejícího písemného souhlasu objednatele přístup třetím osobám do jakýchkoli částí staveništi a budovaných stavebních objektů. To se netýká třetích osob, jejichž vstup je potřebný pro realizaci díla.
- 8.5.8 Zhotovitel není oprávněn používat jakékoliv části prostor, kde bude provádět dílo, jako zařízení staveništi bez předchozího písemného souhlasu objednatele.
- 8.5.9 Zhotovitel provede dílo na svoje náklady a na vlastní nebezpečí. Zhotovitel odpovídá za případné škody v průběhu prací svým pojištěním.
- 8.5.10 Zhotovitel se zavazuje zajistit, aby jeho pracovníci po celou dobu provádění díla na staveništi nekouřili a nepožívali alkoholické nápoje či jiné omamné a psychotropní látky.

## 8.6 Použití poddodavatelů

- 8.6.1 Zhotovitel může pověřit provedením části díla třetí osobu (dále jen „**poddodavatel**“) pouze za podmínek stanovených touto smlouvou. Při provádění díla poddodavatelem zhotovitel odpovídá objednateli, jako by tuto část díla prováděl sám.
- 8.6.2 V případě, že zhotovitel nehodlá k plnění předmětu smlouvy použít poddodavatele, uvede výslovně v příloze č. 4, že veškeré plnění tvořící předmět smlouvy se zavazuje realizovat vlastními silami, tj. bez využití poddodavatele.
- 8.6.3 V případě, že zhotovitel hodlá k plnění předmětu smlouvy použít poddodavatele, je povinen uvést v příloze č. 4 seznam poddodavatelů, ve kterém identifikuje části díla, které hodlá zadat poddodavatelům. Zhotovitel je povinen vypsát všechny poddodavatele do seznamu poddodavatelů.
- 8.6.4 Zhotovitel se v tomto ustanovení dále zavazuje, že změnu v osobě jakéhokoliv z poddodavatelů provede pouze s předchozím souhlasem objednatele.
- 8.6.5 Podmínky pro změnu poddodavatele, prostřednictvím kterého zhotovitel prokazoval v zadávacím řízení kvalifikaci:  
Zhotovitel je oprávněn změnit poddodavatele, prostřednictvím kterého zhotovitel prokazoval v zadávacím řízení kvalifikaci, v případě, že po uzavření smlouvy
- poddodavatel přestane splňovat kvalifikaci, jejímž prostřednictvím zhotovitel prokazoval kvalifikaci v zadávacím řízení,
  - vůči poddodavateli bylo zahájeno insolvenční řízení,
  - poddodavatel přerušil nebo ukončil svou činnost.
- V případě zjištění výše popsanych skutečností je zhotovitel povinen objednatele prokazatelně písemně uvědomit do 5 pracovních dnů po jejich zjištění. Současně je zhotovitel povinen do 5 pracovních dnů od zjištění některé z výše popsanych skutečností předložit potřebné dokumenty prokazující splnění kvalifikace jiným poddodavatelem.

## 8.7 Harmonogram



Harmonogram předložený zhotovitelem tvoří přílohu č. 3 této smlouvy. Harmonogram obsahuje dobu plnění předmětu smlouvy ve dnech (počínaje protokolárním předáním a převzetím staveniště až po písemné protokolární předání díla uživateli). V případě, že z jakýchkoli důvodů na straně objednatele nebude možné dodržet termín zahájení plnění, je objednavatel oprávněn posunout tento termín na jinou dobu, celková navržená doba realizace zůstává nezměněna. Dále harmonogram obsahuje dobu předání a převzetí staveniště, dobu zahájení stavebních prací, lhůtu pro dokončení stavebních prací, lhůtu pro předání a převzetí díla a počátek běhu záruční lhůty. V harmonogramu jsou uvedeny jednotlivé stavební práce, jejich pořadí a termíny, do kdy nejpозději mají být tyto práce zhotovitelem provedeny.

## Článek 9 Předávání a přejímání prací

### 9.1. Ukončení díla:

9.1.1 Závazek zhotovitele provést dílo uvedené v čl. 4 této smlouvy je splněn řádným ukončením a předáním díla. Dílo uvedené v čl. 4 této smlouvy se považuje za řádně ukončené, bylo-li provedeno bez vad a nedodělků, a bylo-li řádně převzato objednatelem a byl-li mezi stranami této smlouvy podepsán Protokol o předání a převzetí díla, ve kterém objednatel výslovně prohlásí, že přebírá části díla nebo dílo celé, uvedené v čl. 4 této smlouvy.

### 9.2. Předání a převzetí díla:

- 9.2.1 Zhotovitel se zavazuje vyzvat objednatele písemně a to nejméně 5 pracovních dnů předem, k předání a převzetí díla v místě stavby. Zhotovitel zajistí účast u přejímacího řízení těch poddodavatelů, jejichž účast je k řádnému předání a převzetí díla nutná. Přejímací řízení bude probíhat dle dohodnutého harmonogramu přejímek. Přejímací řízení bude zahájeno v den určený ve výzvě zhotovitele.
- 9.2.2 V případě, že nebude dohodnut harmonogram dle bodu 9.2.1 tohoto článku, postupuje zhotovitel podle bodu 9.2.1 tohoto článku první věta. V případě, že se objednatel nebo jeho zástupce nedostaví k zahájení předávání, byl-li řádně obzslán způsobem uvedeným výše, poté se po tuto dobu zhotovitel nedostává do prodlení s předáním díla. Přejímací řízení bude ukončeno v den podpisu protokolu o předání a převzetí objednatelem.
- 9.2.3 K zahájení přejímky předloží zhotovitel objednateli veškeré náležitosti, prokazující řádné, včasné, kvalitní a komplexní provedení díla, zejména protokol o dokončení.
- 9.2.4 Před zahájením přejímky dle předchozího odstavce zhotovitel předá objednateli dokumentaci skutečného provedení díla a provozní dokumentaci v listinné podobě v počtu 2 ks a v datové podobě (ve formátu \*pdf a \*dwg nebo jiném přepisovatelném formátu) na datovém nosiči v počtu 2 ks. Pokud nebude při převzetí díla nebo jeho části doloženy tyto dokumentace, je objednatel oprávněn dílo nebo jeho část nepřevzít.
- 9.2.5 Protokol sepsaný stranami bude obsahovat zejména:
- a) zhodnocení jakosti díla nebo event. jeho části,
  - b) identifikační údaje o díle či event. jeho části,
  - c) případnou dohodu o slevě z ceny,
  - d) prohlášení objednatele, že předávané dílo nebo jeho část přejímá,
  - e) soupis příloh

- 9.2.6 Pokud dílo nebo jeho část vykazuje při přejímacím řízení závažné vady a nedodělky, které brání užívání díla, nebo které brání správné funkci díla, je objednatel oprávněn toto přejímací řízení přerušit pouhým prohlášením o jeho přerušení z tohoto důvodu s tím, ze smluvní strany nejsou povinny vypracovávat zápis o předání a převzetí díla, ale jsou povinny vyhotovit zápis o této skutečnosti, a to včetně termínů pro odstranění těchto vad a nedodělků.
- 9.2.7 Pokud dílo nebo jeho část vykazuje při přejímacím řízení drobné vady a nedodělky, které nebrání užívání díla, nebo které nemají vliv na správnou funkčnost díla, mohou smluvní strany po vzájemné dohodě vypracovat zápis o převzetí stavby. Součástí zápisu bude výčet nedostatků včetně termínu pro odstranění těchto vad a nedostatků. Podpisem tohoto zápisu o převzetí stavby je zhotovitel v souladu s odst. 7.5 oprávněn vystavit konečnou fakturu. Pokud se smluvní strany nedohodnou na předání díla s vadami a nedostatky, postupuje se podle předchozího odstavce. V případě, kdy bude dílo vykazovat drobné vady a nedodělky a objednatel dílo s těmito vadami a nedodělky převezme, v takovém případě není objednatel povinen uhradit konečnou fakturu až do úplného odstranění všech vad a nedodělků, po tuto dobu není objednatel v prodlení.
- 9.2.8 Jestliže objednatel odmítne dílo nebo jeho část převzít, sepíší obě strany zápis, v němž uvedou svá stanoviska a jejich odůvodnění a dohodnou náhradní termín předání.
- 9.2.9 Po odstranění vad a nedodělků, pro které odmítl objednatel dílo nebo jeho část převzít, opakuje se přejímací řízení v nezbytně nutném rozsahu. V takovém případě je možné sepsat k původnímu zápisu dodatek, ve kterém objednatel prohlásí, že dílo nebo jeho část přejímá a protokol o předání a převzetí díla je uzavřen podepsáním dodatku k původnímu zápisu.
- 9.2.10 Ke dni předání a převzetí díla zhotovitel vyklidí staveniště a zařízení staveniště (svá pracoviště). Za vyklizené staveniště se považuje staveniště upravené na náklady zhotovitele do stavu dle příslušné projektové dokumentace, resp. do stavu při převzetí staveniště.
- 9.2.11 Při předání předmětu díla předá zhotovitel objednateli veškeré doklady týkající se stavby, prohlášení o shodě ke všem použitým materiálům, návody na obsluhu a proškolení osob s obsluhou zařízení, které to vyžaduje, záruční listy, apod. v rozsahu dle požadavků objednatele.

## Článek 10

### Nebezpečí škody na věci, vlastnické právo k zhotovovanému dílu

- 10.1 Zhotovitel nese od doby předání díla do předání a převzetí hotového díla nebezpečí škody a jiné nebezpečí:
- na díle a všech jeho zhotovovaných, upravovaných, dalších částech,
  - na částech či součástech díla, které jsou na staveništi uskladněny,
  - na plochách, stávajících prostorech a budovách a to ode dne jejich převzetí zhotovitelem do doby ukončení díla pokud v jednotlivých případech nebude dohodnuto jinak,
  - na majetku, zdraví a právech třetích osob v souvislosti s prováděním díla.

Odpovědnost na těchto věcech je objektivní a zhotovitel se jí může zprostit jen, pokud by ke škodě došlo i jinak nebo prokáže-li zhotovitel, že porušením povinností, na základě kterých objednateli vznikla škoda, bylo způsobeno okolnostmi vylučujícími odpovědnost zhotovitele.

- 10.2 Zhotovitel nese též do doby ukončení díla nebezpečí škody vyvolané věcmi jím opatřovanými k provedení díla, které se z důvodu svojí povahy nemohou stát součástí zhotovovaného díla, nebo které jsou používány k provedení díla a nestávají se jeho součástí, jimiž jsou zejména:
- a) pomocné stavební konstrukce všeho druhu nutné k provedení díla (lešení, podpěrné konstrukce atp.),
  - b) zařízení staveniště provozního, výrobního i sociálního charakteru,
  - c) ostatní provizorní konstrukce a objekty v rozsahu vymezeném příslušnou dokumentací a smlouvou,
- a to jak vůči objednateli, tak vůči třetím osobám.
- 10.3 Předání a převzetí staveniště nemá vliv na odpovědnost za škodu podle obecně závazných předpisů, jakož i škodu způsobenou vadným provedením díla nebo jiným porušením závazku zhotovitele.
- 10.4 Smluvní strany se dohodly, že vlastníkem zhotovovaného díla a jeho oddělitelných částí i součástí a příslušenství je od počátku objednatel.
- 10.5 Veškeré věci a podklady, které byly objednatelem předány zhotoviteli podle této smlouvy a nestaly se součástí díla, zůstávají ve vlastnictví objednatele, resp. tento zůstává osobou oprávněnou k jejich zpětnému převzetí. Zhotovitel je povinen je vrátit objednateli neprodleně na jeho výzvu, nejpozději však k datu předání a převzetí díla jako celku, s výjimkou těch, které prokazatelně a oprávněně spotřeboval k naplnění svých závazků ze smlouvy nebo které jsou nutné a potřebné pro řádné ukončení díla.
- 10.6 Zhotovitel odpovídá za poškození stávajících inženýrských sítí a cizích zařízení, k němuž došlo činnostmi či nečinnostmi zhotovitele nebo jeho poddodavatelů.
- 10.7 Zhotovitel se zavazuje, že ve smlouvách se svými jednotlivými poddodavateli nebude sjednána tzv. výhrada vlastnictví, tedy takové ustanovení, které by stanovovalo, že zhotovované dílo či jakákoli jeho část je až do úplného zaplacení ceny za dílo ve vlastnictví poddodavatele. Dílo musí vždy přímo přecházet do vlastnictví objednatele dle této smlouvy. Za jakékoliv porušení této povinnosti je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu v částce 10.000 Kč (slovy: deset tisíc korun českých). Objednatel je oprávněn vyžádat si k nahlédnutí smlouvy mezi zhotovitelem a jeho poddodavateli a zhotovitel je povinen mu tyto předložit. Na žádost objednatele pořídí zhotovitel na vlastní náklad příslušné kopie vyžádaných smluv. Veškeré smlouvy uzavírané mezi zhotovitelem a poddodavateli nesmí obsahovat ustanovení o důvěrnosti informací ve vztahu ke zhotoviteli. Kdykoli o to objednatel požádá, je zhotovitel povinen poskytnout objednateli veškeré informace a podklady vyžadované zhotovitelem související s prováděním díla podle této smlouvy.

## Článek 11 Odpovědnost za vady díla

- 11.1 Zhotovitel se zavazuje, že dílo i jeho části budou mít vlastnosti stanovené v projektové a smluvní dokumentaci, včetně jejích změn a doplňků v technických normách a předpisech, které se na provedení díla vztahují, jinak vlastnosti a jakost odpovídající účelu smlouvy a to po dobu **60 měsíců** ode dne předání a převzetí stavby (záruční doba).
- 11.2 Zhotovitel odpovídá za vhodnost použitých materiálů, dílenské zpracování, konstrukci zařízení a dále odpovídá za technické parametry stavby a zařízení, určené technickou dokumentací, která je její součástí. Zhotovitel se zavazuje předat atesty technickému dozoru objednatele nejpozději 10 dnů před započatím používání materiálů při realizaci předmětu díla. V případě, že tak neučiní, je technický dozor stavebníka oprávněn zastavit příslušnou práci. Toto přerušení neopravňuje zhotovitele požadovat změnu termínu dokončení díla.

- 11.3 Vady plnění vzniklé v průběhu záruční doby uplatní objednatel u dodavatele písemně a u vad vysoké a střední kategorie (viz čl. 11.4) i telefonicky, přičemž v reklamaci vadu popíše a uvede požadovaný způsob jejího odstranění. Objednatel je oprávněn požadovat dle své volby odstranění vady opravou, nahrazením novou bezvadnou věcí (plněním) nebo požadovat přiměřenou slevu ze sjednané ceny. Toto ustanovení se použije obdobně také na vady a nedodělky nebránící užívání díla, se kterými bylo dílo převzato dle čl. 9 bod 9.2.7.
- 11.4 Pokud objednatel zvolí odstranění vady opravou, vady plnění budou odstraňovány v těchto režimech (kategoriích):
- Kategorie vady „havárie“, vady zabraňující provozu díla. Tento stav může ohrozit běžný provoz objednatele a nelze jej dočasně řešit jiným opatřením. Nejpozději do 12 hodin po nahlášení vady provede zhotovitel zjištění příčin, které vadu způsobují. Zhotovitel bezodkladně zahájí práce na odstranění vady a zajistí odstranění této vady ve lhůtě do 3 kalendářních dnů od nahlášení vady, a to i způsobem dočasného provizorního řešení, umožňujícího provoz díla. Vada bude odstraněna v nejkratší možné lhůtě s ohledem na její povahu a dopad na činnost objednatele. Půjde-li o vadu způsobenou důvody na straně objednatele, respektive provozovatele díla, dohodne následně s objednatelům další postup.
  - Kategorie vady „střední“, vady omezující provoz díla, kdy užívání díla je degradováno tak, že tento stav omezuje běžný provoz díla, avšak dílo lze užívat s drobným omezením, eventuálně lze problémy řešit dočasně jinými opatřeními. Nejpozději do 48 hodin po nahlášení vady provede dodavatel zjištění příčin, které vadu způsobují. Dodavatel bezodkladně zahájí práce na odstranění vady a zajistí odstranění této vady ve lhůtě do 5 kalendářních dnů od nahlášení vady. Vada bude odstraněna v nejkratší možné lhůtě s ohledem na její povahu a dopad na činnost objednatele. Jde-li o vadu způsobenou důvody na straně objednatele, respektive provozovatele díla, dohodne následně s objednatelům další postup.
  - Kategorie vady „nízká“, vady neomezující provoz, jedná se o drobné vady, které nespádají do kategorií „vysoká“ nebo „střední“. Nejpozději do 5 pracovních dnů po nahlášení vady provede dodavatel zjištění příčin, které vadu způsobují. Dodavatel bezodkladně zahájí práce na odstranění vady a zajistí odstranění této vady ve lhůtě do 15 pracovních dnů od nahlášení vady. Vada bude odstraněna v nejkratší možné lhůtě s ohledem na její povahu a dopad na činnost objednatele. Jde-li o vadu způsobenou důvody na straně objednatele, dohodne následně s objednatelům další postup.
- 11.4.1 Dodavatel je povinen zahájit bezplatné odstraňování reklamované vady vždy neprodleně a odstranit ji v co nejkratším možném termínu, s výjimkou vad, které není technicky a technologicky možné do této doby odstranit. V takovém případě, je dodavatel povinen o této skutečnosti písemně informovat objednatele a to ihned po zjištění této skutečnosti, nejpozději však ve lhůtě, ve které má být vada odstraněna podle své kategorie, a smluvní strany dohodnou jinou přiměřenou lhůtu. Nedohodnou-li se smluvní strany do 15 dnů ode dne doručení písemné reklamace objednatele, bude lhůta stanovena znalcem, určeným objednatelům nebo má objednatel právo od volby opravy, coby způsobu odstranění vady odstoupit a požadovat přiměřenou slevu ze sjednané ceny.
- 11.4.2 Zařazení vady do jednotlivých kategorií určuje objednatel. Pro účely smlouvy je pro pracovní dny stanovena pracovní doba od 8:00 do 17:00 hodin
- 11.4.3 Veškeré požadavky na odstranění vad uplatňují kontaktní osoby objednatele, uvedené v této smlouvě, anebo jiní zaměstnanci objednatele či osoby oprávněné jednat, prostřednictvím kontaktního místa, které dodavatel poskytne v souladu s dále uvedenými pravidly.
- Dostupnost kontaktního místa je 7x24x365 s garantovanou dobou odezvy do 2 hodin od nahlášení požadavku.
  - Kontaktní místo umožňuje příjem požadavků odstranění vady v českém jazyce
  - na telefonním čísle (Hot-line): [REDACTED] v pracovní dny v době 8:00-17:00
  - na e-mailové adrese: [REDACTED] v režimu 7x24x365



- Telefonické zadání požadavku bude zajištěno lidskou obsluhou.
- 11.5 Jestliže zhotovitel neodstraní oprávněně reklamované vady ve lhůtách uvedených v bodě 11.4 této smlouvy je objednatel oprávněn požadovat přiměřenou slevu ze sjednané ceny a provést tyto opravy sám nebo jejich provedením pověřit jinou (třetí) osobu nebo jejím prostřednictvím zakoupit, vyměnit vadnou či neúplně funkční část plnění ve srovnatelných technických a cenových parametrech pokud je to z hlediska nabídky trhu možné, jinak po projednání se dodavatelem v technických a cenových parametrech i vyšších, kterých je potřeba k účelnému odstranění vad. Takto vzniklé náklady je dodavatel povinen uhradit objednateli do 5 dnů ode dne doručení faktury - daňového dokladu. Tímto se dodavatel nezbujuje odpovědnosti za plnění jako celek ani jeho jednotlivých částí. Ustanovení uvedené v předcházející větě se nevztahuje na garance (záruku) třetích osob za provedenou práci dle tohoto článku.
- 11.6 Uplatněním práv ze záruky za jakost nejsou dotčena práva objednatele na uhrazení smluvní pokuty a náhradu škody související s vadným plněním.
- 11.7 Objednatel si vyhrazuje právo převést práva a povinnosti vyplývající ze záruky vůči dodavateli na třetí osobu či osoby, na něž objednatel eventuálně převede vlastnická práva k objektům. Dodavatel s postoupením těchto práv souhlasí. Dodavatel současně bere na vědomí, že objednatel, resp. shora uvedené třetí osoby, jsou oprávněny zmocnit jednotlivé subjekty zajišťující správu k objektům, k výkonu práv vyplývajících ze záruky vůči dodavateli.
- 11.8 Sporné reklamace: V případě, že uživatel objektu či objednatel reklamují vadu, u které je sporné, zda je reklamace oprávněná, je zhotovitel povinen tuto vadu odstranit ve sjednaných lhůtách bez ohledu na tuto skutečnost. Po odstranění vady má zhotovitel právo vydat prohlášení o neoprávněné reklamaci a má právo požadovat uhrazení skutečně a účelně vynaložených a prokázaných nákladů na odstranění vady. Zhotovitel má povinnost neoprávněnost reklamace doložit. V případě, že se objednatel a zhotovitel neshodnou na posouzení oprávněnosti reklamace, rozhodne o její oprávněnosti znalec v příslušném oboru určený oběma stranami.

## Článek 12 Smluvní pokuty

- 12.1 Smluvní strany jsou oprávněny požadovat následující smluvní pokuty:
- 12.1.1 Smluvní pokuta pro případ prodlení zhotovitele oproti termínu předání kompletního díla uvedenému v bodě 5.2 této smlouvy činí 5.000 Kč za každý i jen započatý den prodlení s termínem ukončení realizace a to až do data skutečného řádného ukončení díla podle této smlouvy.
- 12.1.2 Smluvní pokuta za nepřevzetí staveniště v termínu dle výzvy objednatele a smluvní pokuta za nezahájení stavby do 5 pracovních dnů od předání staveniště je 5.000 Kč za každý den prodlení.
- 12.1.3 Smluvní pokuta 5.000 Kč za každý jednotlivý případ porušení předpisů BOZP nebo provozního řádu stavby pracovníkem zhotovitele (např. nepoužívání předepsaných osobních ochranných prostředků, apod.) a/nebo nesplnění pokynů koordinátora BOZP.
- 12.1.4 Smluvní pokuta 5.000 Kč za každý jednotlivý případ porušení zákazu kouření, požívání alkoholických nápojů nebo jiných omamných a psychotropních látek na stavbě.
- 12.1.5 Smluvní pokuta 5.000 Kč za každý jednotlivý případ znečištění vozovky, popřípadě jiného prostranství mimo staveniště, pokud nebude ihned odstraněno.
- 12.1.6 Smluvní pokuta pro případ prodlení s odstraněním vad a nedodělků v dohodnuté lhůtě, dojde-li k převzetí díla s vadami a nedodělků, činí 2.000 Kč za každý den prodlení a každou vadu až do doby jejího odstranění.



- 12.1.7 Smluvní pokuta pro případ prodlení s odstraněním záručních vad se sjednává ve výši 5.000 Kč za každý den prodlení a každou vadu až do doby jejího odstranění. V případě nedodržení termínů, stanovených v hodinách, dle čl. 11.4 této smlouvy dodavatelem k jednotlivému případu se smluvní strany dohodly na smluvní pokutě ve výši 500 Kč za každý jednotlivý případ a za každou i započatou hodinu prodlení, a to až do doby provedení opravy anebo do doby, než je mezi stranami dohodnut jiný termín. Tuto smluvní pokutu zaplatí dodavatel objednateli.
- 12.1.8 V případě, že zhotovitel nevyklidí staveniště k datu předání a převzetí díla řádně a včas, vyjma dohodnuté části staveniště nezbytně nutné k odstranění případných vad a nedodělků, zaplatí objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000 Kč za každý den nevyklizení staveniště.
- 12.1.9 Smluvní pokuta dle čl. 10.7 této smlouvy je stanovena ve výši 10.000 Kč při porušení kteréhokoliv závazku, vyplývajícího z tohoto ustanovení smlouvy.
- 12.1.10 Smluvní pokuta ve výši 5.000 Kč denně se sjednává za nesplnění každé jednotlivé, dohodnuté povinnosti zhotovitele, vyplývající z kontrolního dne, které budou jako takové objednatel v zápise z kontrolního dne označeny.
- 12.1.11 Úroky z prodlení pro případ prodlení objednatele s úhradou oprávněných faktur o více než 30 dní činí 0,01 % z dlužné částky za každý den prodlení.
- 12.1.12 Smluvní pokuty dle čl. 7.8 této smlouvy při prodlení se zaplacením částky, kterou objednatel plnil poddodavatel zhotovitele.
- 12.2 Splatnost smluvních pokut je 14 dnů, a to na základě faktury vystavené oprávněnou smluvní stranou smluvní straně povinné.
- 12.3 Smluvní strany prohlašují, že s ohledem na předmět této smlouvy a ve vazbě na závazky objednatele s výší smluvních pokut souhlasí.

### Článek 13

#### Prodlení objednatele a zhotovitele, odstoupení od smlouvy

- 13.1 Odstoupení od smlouvy:
- 13.1.1 Objednatel a zhotovitel jsou oprávněni odstoupit od smlouvy či její části v případě, že je zahájeno insolvenční řízení.
- 13.1.2 Objednatel je bez dalšího oprávněn odstoupit od smlouvy či její části v případě níže uvedeného porušení smlouvy zhotovitelem:
- prodlení s předáním díla nebo event. jeho části delším 30-ti dnů oproti termínům uvedeným v této smlouvě;
  - neoprávněné zastavení či přerušování prací na více jak 5 dní na stavbě v rozporu s touto smlouvou.
  - neodstranění závadného stavu ve lhůtě podle bodu 8.1.4 této smlouvy;
  - nepředložení pojistné smlouvy podle bodu 14.6 této smlouvy;
  - porušení jakékoliv jiné povinnosti zhotovitele dle této smlouvy nebo neplnění jiných ustanovení této smlouvy, zejména provádění díla v rozporu s kvalitativními parametry danými touto smlouvou.
- 13.1.3 Zhotovitel je oprávněn odstoupit od smlouvy či její části v případě prodlení objednatele s úhradou oprávněného nároku zhotovitele na peněžité plnění po dobu delší 30-ti dnů po její splatnosti, byl-li k zaplacení alespoň jednou písemně vyzván.
- 13.2 Odstoupení od smlouvy musí být učiněno písemně; účinky odstoupení nastávají dnem doručení druhé smluvní straně oznámení o odstoupení, bylo-li odstoupení oprávněné.

- 13.3 V případě odstoupení od smlouvy bude provedena inventura a vyúčtování podle jednotkových cen provedených prací a zakoupených materiálů. Zhotovitel je povinen okamžitě opustit staveniště a vyklidit zařízení staveniště, nejpozději však do 5 kalendářních dnů ode dne účinnosti odstoupení. Neučiní-li tak zhotovitel, je objednatel oprávněn staveniště na náklady zhotovitele vyklidit a náklady mu přefakturovat. Smluvní strany provedou vzájemné vypořádání následovně. Zhotovitel je povinen vrátit zpět již zaplacenou část ceny díla. Objednatel je povinen zaplatit zhotoviteli stavební práce provedené zhotovitelem v ceně dle soupisu prací, dodávek a služeb včetně výkazu výměr v plném rozsahu, pokud dojde k odstoupení od smlouvy z důvodu porušení jeho povinností. Pokud dojde k odstoupení od smlouvy z důvodu porušení povinností zhotovitele, pak je objednatel povinen zaplatit zhotoviteli stavební práce provedené zhotovitelem v ceně dle soupisu prací, dodávek a služeb včetně výkazu výměr vzhledem k nedokončenosti díla ponížené o 20%. Obě smluvní strany jsou oprávněny navzájem se překrývající pohledávky započítat.
- 13.4 Smluvní strany se dohodly, že v případě odstoupení od smlouvy zůstávají v platnosti ustanovení této smlouvy týkající se odpovědnosti za vady díla, záruky a záruční lhůty podle čl. 11 této smlouvy, ustanovení o smluvních pokutách podle čl. 12 této smlouvy do dne odstoupení od této smlouvy a ustanovení o vlastnictví díla, náhradě škody a cenová ujednání obsažená v této smlouvě a jejich přílohách.
- 13.5 Objednatel se zavazuje převzít a zhotovitel se zavazuje předat dosud provedené práce i nedokončené dodávky do 5 dnů ode dne účinnosti odstoupení od smlouvy. O takovém předání a převzetí bude pořízen oběma stranami zápis s náležitostmi protokolu o předání a převzetí díla, bude v něm podrobně popsán stav rozpracovanosti díla, provedeno jeho ocenění, vymezeny vady a nedodělky a sjednán způsob jejich odstranění. Objednatel má v případě odstoupení od smlouvy i u odstranitelných vad právo požadovat slevu z ceny, místo jejich odstranění. Nepředání staveniště ani nepřevzetí díla dle tohoto odst. smlouvy nemá vliv na vlastnictví díla objednatelem či právo objednatele zadat dokončení díla jinému zhotoviteli.

#### Článek 14

##### **Další ujednání**

- 14.1 Technickými normami (ČSN) podle této smlouvy jsou všechny české technické předpisy a normy, mezinárodní normy podle zákona č. 22/1997 Sb. ve znění pozdějších předpisů, a to jak jejich části závazné i nezávazné (doporučující), které jsou platné a účinné v den podpisu této smlouvy nebo které budou platit v průběhu provádění výstavby; technickými normami jsou dále i standardy nebo obdobná určení jakosti a bezpečnosti, která budou zavedena připravovanou legislativou v průběhu provádění díla. Pro případ změny technických norem oproti stavu, jaký byl při podpisu této smlouvy, se smluvní strany zavazují promítnout tuto změnu do dodatku k této smlouvě, jinak platí změněná technická dokumentace.
- 14.2 Je-li k plnění povinností zhotovitele z této smlouvy třeba činit právní úkony jménem objednatele, objednatel je povinen udělit zhotoviteli písemnou plnou moc, kterou se zhotovitel zavazuje přijmout a jednat podle ní osobně.
- 14.3 Zhotovitel se zavazuje, že nebude provádět technický dozor stavebníka prostřednictvím svých zaměstnanců ani jiných osob s ním finančně, personálně či jinak propojených. Nedodržení ustanovení předchozí věty je překážkou v realizaci předmětu této smlouvy na straně zhotovitele, který tak nesmí pokračovat v realizaci předmětu smlouvy až do naplnění podmínky dle věty první tohoto odstavce. Vzniklé prodlení bude sankcionováno dle ustanovení této smlouvy o smluvních pokutách.

- 14.4 Na výzvu zhotovitele (zápisem do stavebního deníku, dopisem) je objednatel povinen předat své stanovisko ve věci plnění a dát pokyn k dalšímu postupu zhotovitele ve věci, popř. se osobně účastnit jednání ve lhůtě, kterou zhotovitel stanoví, ne však kratší než 24 hodin od doručení výzvy.
- 14.5 Práva a povinnosti stran vyplývající ze smlouvy přechází v plném rozsahu na jejich právní nástupce. Objednatel je oprávněn postoupit práva a převést povinnosti z této smlouvy (týkající se záruk a garancí poskytnutých dle této smlouvy a jiných práv a povinností vyplývajících z řešení garančních vad) na nájemce objektu a zhotovitel tímto uděluje objednateli s takovým postoupením práv a převodem povinností souhlas.
- 14.6 Zhotovitel prohlašuje, že disponuje **pojistnou smlouvou** s pojistným plněním ve výši alespoň **3 mil. Kč**, v níž je zhotovitel pojištěn na rizika a škody, která mohou vzniknout při jeho činnosti objednateli či třetím osobám. Zhotovitel je povinen udržovat sjednané pojištění v platnosti po celou dobu realizace díla. Zhotovitel je povinen objednateli prokázat (do 10 dnů od podpisu smlouvy) splnění skutečností podle tohoto odstavce, tj. předložit objednateli k nahlédnutí stejnopis aktuálně platné pojistné smlouvy a/nebo potvrzení pojišťovny o trvání pojistné smlouvy.
- 14.7 Zhotovitel uhradí objednateli případný rozdíl mezi částkou, na niž objednateli oprávněně vznikne nárok, a pojistným plněním vyplaceným pojišťovnou objednateli dle pojistné smlouvy.
- 14.8 Na žádost objednatele zajistí zhotovitel změnu pojistné smlouvy v tom smyslu, že případné plnění při pojistné události bude vinkulováno ve prospěch banky či jiného subjektu, financujícího výstavbu předmětu plnění.
- 14.9 Zhotovitel se zavazuje v případě potřeby koordinovat postup svých prací se zhotoviteli inženýrských sítí i zhotoviteli ostatních objektů tak, aby nedocházelo k prodlení či případným škodám. O všech sporných otázkách je zhotovitel povinen se dohodnout s ostatními zhotoviteli. Nedojde-li k dohodě je zhotovitel povinen bezodkladně informovat objednatele. Objednatel je v tomto případě oprávněn písemně rozhodnout o sporné otázce s tím, že zhotovitel je tímto rozhodnutím zavázán.
- 14.10 Specifické odpovědnosti zhotovitele podle této smlouvy a prostředky k nápravě, které má objednatel dle této smlouvy, jakož i případná náhrada škody, rozšiřují a žádným způsobem neomezují odpovědnost zhotovitele dle občanského zákoníku.
- 14.11 Zhotovitel je povinen archivovat veškerou dokumentaci po dobu 10 let od finančního ukončení projektu.
- 14.12 Zhotovitel si je vědom, že je ve smyslu ust. § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů, povinen spolupůsobit při výkonu finanční kontroly.

#### Článek 15

##### **Pozastavení prací a omezení rozsahu prací**

Objednatel je oprávněn po předchozím písemném oznámení zhotoviteli s uvedením důvodů kdykoliv pozastavit provádění výstavby nebo některých jejích částí. V případě, že doba pozastavení bude trvat více než 180 dnů, je zhotovitel oprávněn odstoupit od této smlouvy.

V případě pozastavení prací bude mezi smluvními stranami dohodnut nový termín dokončení díla.

## Článek 16

### Závěrečná ustanovení

- 16.1 Pokud tato smlouva nestanoví jinak, řídí se právní vztahy jí založené občanským zákoníkem. Nelze-li některé otázky řešit podle těchto ustanovení, použijí se obecně závazné předpisy. Pokud některé smluvní ustanovení odkazuje na právní předpis, který bude v průběhu doby trvání této smlouvy novelizován nebo bude přijat (nabude účinnosti) předpis nový, který jej nahradí, budou se smluvní strany při plnění předmětu této smlouvy, pokud v ní není řešená věc upravena odlišně, vždy řídit příslušným aktuálně platným a účinným předpisem upravujícím danou záležitost.
- 16.2 Tuto smlouvu lze měnit a doplňovat jen písemnými dodatky očíslovanými vzestupnou číselnou řadou a podepsanými oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
- 16.3 Nestanoví-li tato smlouva, že se oznámení činěné dle této smlouvy druhé straně mohou provést zápisem ve stavebním deníku, ústně či jiným obdobným způsobem, provádí se oznámení osobním předáním listiny oznámení obsahující pověřenému pracovníku nebo zástupci druhé strany, a nelze-li tak učinit, jejím zasláním poštou formou doporučeného dopisu. Listina je považována za doručenou při osobním doručení dnem jejího předání a převzetí druhou stranou nebo, v případě doručování poštou, pátým dnem po odeslání. Toto ustanovení platí přiměřeně i pro doručování jiných listin a podkladů, které mají být předány.
- 16.4 Při nebezpečí prodlení se za řádně doručené oznámení považuje i oznámení učiněné telefonicky, faxem či e-mailem s tím, že bude příslušnou smluvní stranou následně potvrzeno a předáno písemně v listinné podobě.
- 16.5 Tato smlouva nabývá účinnosti dnem uveřejnění v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., ve znění pozdějších předpisů. Zveřejnění smlouvy zajistí objednatel.
- 16.6 Zhotovitel souhlasí se zveřejněním této smlouvy včetně všech jejích příloh a případných dodatků na profilu zadavatele objednatele a v registru smluv v souladu s příslušnými právními předpisy a výslovně prohlašuje, že veškeré informace, skutečnosti a veškerá dokumentace týkající se díla, které jsou případně předmětem obchodního tajemství a považují se za důvěrné, předem objednateli písemně a jasně označil a nejsou obsaženy v této smlouvě.
- 16.7 V případě rozporu ustanovení této smlouvy s ustanoveními jejích příloh, platí ustanovení smlouvy.
- 16.8 Tato smlouva se vyhotovuje v pěti stejnopisech, z nichž objednatel obdrží tři vyhotovení a zhotovitel dvě vyhotovení.
- 16.9 Smluvní strany jsou povinny zajistit, aby v případě jejich rozdělení, sloučení, jakékoliv jiné přeměny nebo převodu práv na dceřiné společnosti byl právní nástupce zavázán stejně jako smluvní strana této smlouvy a aby v takovém případě nedošlo ke zkrácení práv druhé strany.
- 16.10 Strany ujednávají, že písemnosti doručované konvenční poštou dle této smlouvy budou zasílány na adresu uvedenou v záhlaví této smlouvy. Každá strana je povinna druhé straně neprodleně písemně oznámit případnou změnu své adresy.

- 16.11 Smluvní strany potvrzují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly, porozuměly jejímu obsahu, uzavírají ji svobodně a vážně. Na důkaz toho připojují své níže uvedené podpisy.
- 16.12 Uzavření této smlouvy bylo schváleno Radou Královéhradeckého kraje na jejím zasedání dne 14. 4. 2020 č. usnesení RK/11/618/2020.

Přílohy:

Příloha č. 1 - Projektová dokumentace díla pro provedení stavby (uložena mimo smlouvu)

Příloha č. 2 – Oceněný soupis prací, dodávek a služeb včetně výkazu výměr (rozpočet)

Příloha č. 3 – Harmonogram prací

Příloha č. 4 – Seznam poddodavatelů s uvedením rozsahu jejich plnění.

Objednatel:

V Hradci Králové dne

Zhotovitel:

Ve Světí dne 27.04.2020

.....  
PhDr. Jiří Štěpán, Ph.D., hejtman  
Královéhradecký kraj

  
Jiří Šyub, jednátel společnosti  
ASJ s.r.o.





# REKAPITULACE STAVBY

Kód: 20-12t

**Stavba:** Přemístění ambulance TRN (plicní) - Nový Bydžov

KSO: 801 1

Místo: Nový Bydžov

CC-CZ:

Datum: 24. 2. 2020

Zadavatel:

IČ:

DIČ:

Zhotvitel:

IČ: 25281861

ASJ s.r.o.

DIČ: CZ25281861

Projektant:

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

ing. Otakar Kubeška

Poznámka:

Soupis prací je sestaven s využitím Cenové soustavy ÚRS. Položky, které pochází z této cenové soustavy, jsou ve sloupci 'Cenová soustava' označeny popisem 'CS ÚRS' a úrovní příslušného kalendářního pololetí. Veškeré další informace vymezející popis a podmínky použití těchto položek z Cenové soustavy, které nejsou uvedeny přímo v soupisu prací, jsou neomezeně dále k dispozici na [www.cs-urs.cz](http://www.cs-urs.cz), sekce Cenové a technické podmínky.

**Cena bez DPH**

**2 260 842,91**

DPH základní  
snižená

Sazba daně  
21,00%  
15,00%

Základ daně  
**2 260 842,91**

Výše daně  
**474 777,01**  
0,00

**Cena s DPH**

**v CZK**

**2 735 619,92**

# REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: 20-12t

**Stavba:** Přemístění ambulance TRN (plicní) - Nový Bydžov

Místo: Nový Bydžov

Datum: 24. 2. 2020

Zadavatel:

Projektant:

Zhotovitel: ASJ s.r.o.

Zpracovatel:

ing. Otakar Kubeška

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]	Typ
-----	-------	--------------------	------------------	-----

## Náklady stavby celkem

12-01 Stavební část

2 260 842,91      2 735 619,92

2 260 842,91      2 735 619,92      STA

# KRYCÍ LIST SOUPLISU PRACÍ

Stavba:  
Přemístění ambulance TRN (plícní) - Nový Bydžov  
Objekt:  
**12-01 - Stavební část**

KSO:  
Místo: CC-CZ: 24. 2. 2020  
Datum:  
Zadavatel: IČ: DIČ:  
Zhotovitel: IČ: DIČ: 25281861 CZ25281861  
Projektant: IČ: DIČ:  
Zpracovatel: IČ: DIČ: ing. Otakar Kubeška  
Poznámka:

<b>Cena bez DPH</b>	<b>2 260 842,91</b>		
DPH základní snižena	Základ daně 2 260 842,91 0,00	Sazba daně 21,00% 15,00%	Výše daně 474 777,01 0,00
<b>Cena s DPH</b>	<b>2 735 619,92</b>	<b>v CZK</b>	

# REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPLISU PRACÍ

Stavba:

Přemístění ambulance TRN (plicní) - Nový Bydžov

Objekt:

12-01 - Stavební část

Místo:

Datum: 24. 2. 2020

Zadavatel:

Projektant:

Zhotovitel: ASJ s.r.o.

ing. Otakar  
Kubeška

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

## Náklady stavby celkem

D1 - SO_01: Ambulance TRN	<b>2 260 842,91</b>
D2 - 003: Svislé konstrukce	25 086,30
D3 - 006: Úpravy povrchu	392 520,45
D4 - 009: Ostatní konstrukce a práce	103 950,00
D5 - 096: Bourací práce	172 175,99
D6 - 099: Přesun hmot HSV	9 286,62
D7 - 720: Zdravotní technika	262 514,73
D8 - 741: Elektroinstalace	532 283,39
D9 - 763: Dřevěná prefabrikace	17 312,52
D10 - 766: Konstrukce truhlářské	203 644,90
D11 - 767: Konstrukce zámečnické	14 644,00
D12 - 776: Podlahy povlakové	303 339,22
D13 - 781: Obklady keramické	46 372,12
D14 - 783: Nátěry	44 062,29
D15 - 784: Malby	76 897,38
D16 - VRN: Vedlejší rozpočtové náklady	56 753,00

# SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Přemístění ambulance TRN (plicní) - Nový Bydžov

Objekt:

12-01 - Stavební část

Místo:

Datum: 24. 2. 2020

Zadavatel:

Projektant:

Zhotovitel:

ASJ s.r.o.

ing. Otakar  
Kubeška

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Genová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

## Náklady soupisu celkem

**2 260 842,91**

**2 260 842,91**

**25 086,30**

**25 086,30**

1	K	310238211/00	Zazdivka otvorů pl do 1 m2 ve zdvu nadzákladovém cihlami pálenými na MVC	m3	0,527	4 495,94	2 369,36	
2	K	310239211/00	Zazdivka otvorů pl do 4 m2 ve zdvu nadzákladovém cihlami pálenými na MVC	m3	1,384	4 172,91	5 775,31	
3	K	317234410/00	Vyzdivka mezi nosníky z cihel pálených na MC	m3	0,212	5 222,61	1 107,19	
4	K	317944323/00	Válcované nosníky do č.12 dodatečně osazované do připravených otvorů	t	0,129	39 059,87	5 038,72	
5	K	340239222/00	Zazdivka otvorů pl do 4 m2 v příčkách nebo stěnách z cihel POROTHERM P+D tl 115 mm	m2	5,880	150,00	882,00	
6	K	340291122/00	Dodatečné ukotvení příček k cihelným konstrukcím plochými nerezovými kotvami tl příčky přes 100 mm	m	32,200	65,00	2 093,00	
7	K	342248110/00	Příčky POROTHERM P+D tl 80 mm pevnosti P 10 na MVC 5	m2	4,725	925,00	4 370,63	
8	K	346481111/00	Zapletování rýh, potrubí, výklenků nebo nik ve stěnách rabičovým pletivem	m2	9,795	352,23	3 450,09	

D	D3	006: Úpravy povrchu					392 520,45	
9	M	55331121	Zárubeň ocelová s drážkou pro těsnění H 110 1100/1970 L/P	kus	2,000	3 120,00	6 240,00	
10	M	55331201	Zárubeň ocelová s drážkou pro těsnění H 110 DV 800 L/P	kus	2,000	1 820,00	3 640,00	
11	M	55331205	Zárubeň ocelová s drážkou pro těsnění H 110 DV 1100 L/P	kus	1,000	2 275,00	2 275,00	
12	M	55331222	Zárubeň ocelová s drážkou pro těsnění H 160 DV 800 L/P	kus	1,000	1 911,00	1 911,00	
13	M	55331224	Zárubeň ocelová s drážkou pro těsnění H 160 DV 900 L/P	kus	1,000	1 950,00	1 950,00	
14	K	55333320	Zárubeň ocelová s drážkou pro těsnění protipožární H 110 800/1970 L/P	kus	1,000	2 106,00	2 106,00	
15	K	55333321	Zárubeň ocelová s drážkou pro těsnění protipožární H 110 600/1970 L/P	kus	2,000	2 106,00	4 212,00	
16	K	55333322	Zárubeň ocelová s drážkou pro těsnění protipožární H 110 1100/1970 L/P do SDK příčky	kus	1,000	3 406,00	3 406,00	
17	K	611401211/00	Omítka malých ploch na střepech pl do 0,25 m2	kus	2,000	845,00	1 690,00	
18	K	611421231/00	Oprava vnitřních omítek vápenných štukových stropů ŽB rovných v rozsahu do 10 %	m2	243,720	84,50	20 594,34	
19	K	611471411/00	Tenkovrstvá úprava stropů aktivovaným štukem tl do 3 mm	m2	243,720	201,50	49 109,58	
20	K	612401191/00	Omítka malých ploch vnitřních stěn do 0,09 m2	kus	4,000	325,00	1 300,00	
21	K	612409991/00	Začištění omítek kolem podlah a obkladů	m	239,570	122,20	29 275,45	
22	K	612421231/00	Oprava vnitřních omítek štukových stěn MV v rozsahu do 10 %	m2	707,628	88,40	62 554,32	
23	K	612421615/00	Vnitřní omítka zdiva vápenná nebo vápenocementová hrubá zatřená	m2	38,245	214,50	8 203,55	
24	K	612425931/00	Omítka vápenná štuková vnitřního ostění okenního nebo dveřního	m2	21,330	860,60	18 356,60	
25	K	612471411/00	Tenkovrstvá úprava vnitřních stěn tl do 3 mm aktivovaným štukem	m2	707,628	201,50	142 587,04	



PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
26	K	612473182/00	Vnitřní omítka zdíva vápenocementová ze suchých směsí štuková	m2	50,999	383,50	19 558,12	
27	K	612476114/00	Sanační postřik zdíva tl 4 mm	m2	2,250	325,00	731,25	
28	K	612476614/00	Sanační omítka zdíva tl 24 mm štuková	m2	2,250	780,00	1 755,00	
29	K	631241002	Oprava vydlouženého betonu u dveří plochy do 0,09 m2	kus	1,000	520,00	520,00	
30	K	631281001	Zabetonování prostupu kolem kanalizace, doplnění izolace a dlažby do 0,25 m2	soub	2,000	650,00	1 300,00	
31	K	631281002	Pod WC inv.provést vyrovnání a kolem utěsnit tmelem	soub	1,000	650,00	650,00	
32	K	642942611/00	Osazování zárubní nebo rámu dveřních kovových do 2,5 m2 do SDK příčky	kus	1,000	845,00	845,00	
33	K	642944121/00	Osazování ocelových zárubní dodatečně pl do 2,5 m2	kus	10,000	775,02	7 750,20	
							103 950,00	
D	D4		009: Ostatní konstrukce a práce					
34	K	95290111/00	Vyčištění budov bytové a občanské výstavby při výšce podlaží do 4 m	m2	329,000	50,00	16 450,00	
35	K	954332244	Toaletní doplňky k umyvadlu (zásobníky na papír,ručníky) dodávka a montáž	kus	10,000	1 300,00	13 000,00	
36	K	954332245	Toaletní doplňky (zásobníky na dezinfekci rukou, dávkovače mýdel) montáž, dodá investor	kus	8,000	350,00	2 800,00	
37	K	954332246	Montáž a dod madel na WC invalid	kpl	1,000	3 500,00	3 500,00	
38	K	954332247	Montáž a dod dvířek s ventilem na zaslepený vodovod v m.č.1.04	kus	2,000	500,00	1 000,00	
39	K	958421511	Zednické výpomoci pro ZTI	soub	1,000	6 500,00	6 500,00	
40	K	958421512	Oprava podlahy z dlažby po vybourané zárubni v m.č.1.20	soub	1,000	1 000,00	1 000,00	
41	K	958421513	Zednické výpomoci pro elektro	soub	1,000	5 200,00	5 200,00	
42	K	958433102	Provedení prachoitérné zábrany na chodbě kolem bourané zárubně na WC inv. a proskl.stěny do čekárny	soub	1,000	3 000,00	3 000,00	
43	K	958434102	Demontáž ochranný roh úhelníků dl. 1500 mm	kus	10,000	150,00	1 500,00	
44	K	958513802	Úprava pantů u stávajících ocel zárubní	kus	15,000	100,00	1 500,00	
45	K	958513903	Osazení a dod přenos hasičích přístrojů 34 A	kus	5,000	1 500,00	7 500,00	
46	K	958513904	Požární upěvky	soub	1,000	2 000,00	2 000,00	
47	K	958513905	Výstražné tabulky a značky z fotolum.materiálu-úniky, hl.uzávěry	soub	1,000	3 000,00	3 000,00	
48	K	958513906	Montáž a dod výústkové protipožární tvarovky 93x93 mm	kus	8,000	4 500,00	36 000,00	
							172 175,99	
D	D5		096: Bourací práce					
49	K	720351001	Demontáž podlah vpusti	kus	2,000	774,00	1 548,00	
50	K	962031133/00	Bourání přiček z cihel pálených na MVC tl do 150 mm	m2	36,501	136,90	4 996,99	
51	K	967031132/00	Přisekání rovných ostění v cihelném zdívu na MV nebo MVC	m2	2,520	159,76	402,60	
52	K	968062244/00	Vybourání dřevěných rámu oken jednoduchých pl do 1 m2	m2	0,636	384,00	244,22	
53	K	968071125/00	Vyvěšení křídla dveří pl do 2 m2	kus	23,000	66,00	1 518,00	
54	K	968072455/00	Vybourání kovových dveřních zárubní pl do 2 m2	m2	24,400	352,96	8 612,22	
55	K	969351004	Demontáž drobných konstrukcí nespecifikovaných v ZTI (držáky, konzoly ap.)	kus	6,000	120,00	720,00	
56	K	970121001	Demontáž dřev madla dl. 2100 mm vč.zadělení direk	kus	1,000	780,00	780,00	
57	K	970251001	Demontáž vestavěné šatní skříně 1350/2050 mm vč. přesunu a likvidace	kus	1,000	3 600,00	3 600,00	
58	K	970311001	Demontáž SDK podhledu s roštem vč.přesuu a likvidace	m2	9,800	384,00	3 763,20	
59	K	970383201	Demontáž kuchyň linky dl.1800 mm vč.přesunu	kus	2,000	4 800,00	9 600,00	
60	K	970383202	Demontáž kuchyň linky dl.1500 mm vč.přesunu	kus	1,000	3 600,00	3 600,00	
61	K	970383203	Demontáž baterie vč.přesunu	kus	13,000	300,00	3 900,00	
62	K	970383204	Demontáž radiátoru vč.přesunu	kus	10,000	480,00	4 800,00	
63	K	970383205	Demontáž zařizovacích předmětů ZTI vč.přesunu	kus	14,000	360,00	5 040,00	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
64	K	970421001	Zaslepení vodovodního a kanalizačního potrubí od zařizovacích předmětů	kus	24,000	180,00	4 320,00	
65	K	970421002	Demontáž ocel trubky závěsu nad dveřmi pr.35 mm dl. 1300+300+300 a začištění omítky	kus	2,000	600,00	1 200,00	
66	K	970421003	Zaslepení podlah vpusť v podlaže vč. opravy dlažby	soub	2,000	1 140,00	2 280,00	
67	K	970421004	Demontáž ocel trubky závěsu nad dveřmi pr.35 mm dl. 1600+300+300 a začištění omítky	kus	1,000	960,00	960,00	
68	K	970421005	Demontáž ocel trubky závěsu nad dveřmi pr.35 mm dl. 1700+300 a začištění omítky	kus	1,000	1 800,00	1 800,00	
69	K	970421006	Demontáž věšáku a začištění omítky	kus	3,000	120,00	360,00	
70	K	970421007	Demontáž ocel konzol vč. začištění omítky	kus	12,000	240,00	2 880,00	
71	K	970421008	Demontáž hasičiho přístroje	kus	1,000	180,00	180,00	
72	K	970421009	Demontáž dřev polic vč. konzol a začištění omítky	kus	2,000	240,00	480,00	
73	K	970421010	Demontáž plech dvířek 500/500/450	kus	1,000	240,00	240,00	
74	K	970421011	Demontáž ventilátoru	kus	3,000	600,00	1 800,00	
75	K	970421012	Demontáž VZT potrubí 150/150 dl. 4200 mm vč. mřížek a ventilátoru vč. přesunu a likvidace	kus	1,000	7 200,00	7 200,00	
76	K	970421013	Demontáž VZT potrubí 150/150 dl. 1800 mm vč. mřížek a ventilátoru vč. přesunu a likvidace	kus	2,000	4 800,00	9 600,00	
77	K	970833205	Vybourání el. prosklené skříňky 25x40x10 cm	kus	1,000	720,00	720,00	
78	K	970833206	Vybourání el. skříně 350/500 vč. přesunu a likvidace	kus	1,000	1 440,00	1 440,00	
79	K	971033631/00	Vybourání otvorů ve zdvu cihelném pl do 4 m2 na MVC nebo MV tl do 150 mm	m2	8,770	161,63	1 417,50	
80	K	972054241/00	Vybourání otvorů v ŽB stropěch nebo klenbách pl do 0,09 m2 tl do 150 mm	kus	1,000	314,62	314,62	
81	K	972121001	Demontáž prosklené stěny s dveřmi vč. přesunu a likvidace	m2	9,750	600,00	5 850,00	
82	K	972121002	Vyvěšení prosklených křídel a přesun	kus	2,000	60,00	120,00	
83	K	972341008	Demontáž ocel nosníků z U 180 vč. přesunu	kg	228,800	36,00	8 236,80	
84	K	974031664/00	Vysekání rýh ve zdvu cihelném pro vtažování nosníků hl do 150 mm v do 150 mm	m	15,800	268,76	4 246,41	
85	K	978011121/00	Otlučení vnitřních omítek MV nebo MVC stropů o rozsahu do 10 %	m2	243,720	11,28	2 749,16	
86	K	978013121/00	Otlučení vnitřních omítek stěn MV nebo MVC stěn o rozsahu do 10 %	m2	707,628	11,28	7 982,04	
87	K	978013191/00	Otlučení vnitřních omítek stěn MV nebo MVC stěn o rozsahu do 100 %	m2	53,935	97,73	5 271,07	
88	K	978059541/00	Odsekání a odebrání obkladů stěn z vnitřních obkládaček pl přes 1 m2	m2	46,979	112,76	5 297,35	
89	K	979081111/00	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku do 1 km	t	24,090	288,00	6 937,92	
90	K	979081121/00	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	158,706	12,00	1 904,47	
91	K	979082111/00	Vnitrostaveništní vodorovná doprava suti a vybouraných hmot do 10 m	t	24,090	300,00	7 227,00	
92	K	979082121/00	Vnitrostaveništní vodorovná doprava suti a vybouraných hmot ZKD 5 m přes 10 m	t	52,902	12,00	634,82	
93	K	979088212/00	Nakládání suti a vybouraných hmot	t	24,090	198,00	4 769,82	
94	K	979098201/00	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné)	t	26,451	780,00	20 631,78	
D	D6		099: Přesun hmot HSV				9 286,62	
95	K	999281111/00	Přesun hmot pro opravy a údržbu budov v do 25 m	t	22,111	420,00	9 286,62	
D	D7		720: Zdravotní technika				262 514,73	
96	K	720341001	Zdravotně technické instalace - viz samostatný výkaz výměr	soub	1,000	262 514,73	262 514,73	
D	D8		741: Elektroinstalace				532 283,39	
97	K	740351001	Elektroinstalace - viz samostatný výkaz výměr	soub	1,000	532 283,39	532 283,39	
D	D9		763: Dřevěná prefabrikace				17 312,52	
98	K	763351001	Sádrokartonová příčka tl.125 vč. rámu pro ukotvení dveří 1750/2600	m2	3,550	1 420,00	5 041,00	



PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Genová soustava
99	K	763361008	Sádkartonová příčka Knaut W111 Red 15 mm, 45 EI	m2	7,550	1 600,00	12 080,00	
100	K	998763201	Přesun hmot pro dřevostavby v objektech v do 12 m	%	7,990	23,97	191,52	
							203 644,90	
<b>D D10</b>								
766: Konstrukce truhlářské								
101	K	766351002	Montáž a dod dveře 800x1970 piné hladké bílé 30 DP3 EW-C zámeček vložkový T1	kus	1,000	3 080,00	3 080,00	
102	K	766351003	Montáž a dod dveře 600x1970 piné hladké bílé 30 DP3 EW-C zámeček vložkový T2	kus	2,000	2 970,00	5 940,00	
103	K	766351004	Montáž a dod dveře 900x1970 piné hladké bílé laminát CPL, zámeček a kování WC inv. T11	kus	1,000	3 300,00	3 300,00	
104	K	766351005	Montáž a dod dveře 1100x1970 piné hladké bílé laminát CPL, vč. kování zámeček Fab, zvýš.nepřůzvuč T4	kus	2,000	5 500,00	11 000,00	
105	K	766351006	Montáž a dod dveře 1100x1970 piné hladké bílé laminát CPL, vč. kování zámeček Fab T6	kus	2,000	4 950,00	9 900,00	
106	K	766351007	Montáž a dod dveře 1450x1970 hladké bílé laminát CPL 2/3 sklo, vč. kování zámeček Fab T7	kus	1,000	5 500,00	5 500,00	
107	K	766351008	Montáž a dod dveře 1100x1970 piné hladké bílé 30 DP3 EI-C-Sm, paníkové kování T3	kus	1,000	5 600,00	5 600,00	
108	K	766351009	Montáž a dod dveře 800x1970 piné hladké bílé laminát CPL, zámeček Fab T9	kus	3,000	2 600,00	7 800,00	
109	K	766351010	Úprava stávajících vchod dveří na paníkové kování s koordinací zavírání dveří	soub	1,000	3 000,00	3 000,00	
110	K	766351011	Montáž a dod dveře 1100x1970 piné hladké bílé laminát CPL, vč. kování zámeček Fab, zvýš.nepřůzvuč T5	kus	1,000	5 500,00	5 500,00	
111	K	766351012	Montáž a dod dveře 800x1970 piné hladké bílé laminát CPL, zámeček Fab T10	kus	3,000	2 600,00	7 800,00	
112	K	766351013	Montáž a dod dveře 900x1970 piné hladké bílé laminát CPL, zámeček Fab T12	kus	2,000	3 000,00	6 000,00	
113	K	766361014	Montáž a dod dveře 1100x1970 piné hladké bílé laminát CPL, zámeček Fab T13	kus	1,000	4 000,00	4 000,00	
114	K	766361020	Montáž a dod kuchyň linky dl.1500 mm, jen dolní skříňky s policemi, dřez a umyvadlo dodávka ZTI	kus	1,000	17 500,00	17 500,00	
115	K	766361021	Montáž a dod kuchyň linky dl.1800 mm, jen dolní skříňky, dřez a umyvadlo dodávka ZTI	kus	2,000	21 000,00	42 000,00	
116	K	766361022	Montáž a dod kuchyň linky dl.1800 mm, dolní a horní skříňky, dřez a umyvadlo dodávka ZTI	kus	2,000	4 500,00	9 000,00	
117	K	766421001	Montáž a dod plast dveře 1750x2600 prosklené s nadsvětlením dveřní křídla 1590x2100 vč.kování T8	kus	1,000	42 500,00	42 500,00	
118	K	766660001/00	Montáž dveřních křidel otvíravých 1křídlových š do 0.8 m do ocelové zárubně	kus	9,000	677,61	6 098,49	
119	K	766660002/00	Montáž dveřních křidel otvíravých 1křídlových š přes 0.8 m do ocelové zárubně	kus	10,000	735,22	7 352,20	
120	K	766660011/00	Montáž dveřních křidel otvíravých 2křídlových š do 1.45 m do ocelové zárubně	kus	1,000	771,47	771,47	
121	K	998766201	Přesun hmot pro konstrukce truhlářské v objektech v do 6 m	%	0,740	3,70	2,74	
							14 644,00	
<b>D D11</b>								
767: Konstrukce zámečnické								
122	K	767351001	Montáž a dod ochranného rohu z polykarbonátu 50x50x2,5, dl.1500 mm, 90st.	kus	16,000	400,00	6 400,00	
123	K	767351002	Montáž a dod přechod AL listy do dveří dl.do 900 mm	kus	2,000	300,00	600,00	
124	K	767361001	Montáž a dod kazetového podhledu s roštem do vlhkého prostředí na hyg.zařízení	m2	9,800	780,00	7 644,00	
							303 339,22	
<b>D D12</b>								
776: Podlahy povlakové								
125	K	776100001	Demontáž podlah krytiny PVC vč.přesunu a likvidace	m2	218,710	93,00	20 340,03	
126	K	776100002	Přebroušení a vyčištění podkladu vč.odstranění lepidla	m2	218,710	112,00	24 495,52	
127	K	776100003	Montáž a dod stěrky včetně penetrace	m2	177,290	88,00	15 601,52	
128	K	776100004	Montáž a dod homogenní podlah krytiny s povrchovou úpravou PUR	m2	177,290	550,00	97 509,50	
129	K	776100005	Montáž a dod fabiónu v=100 mm vč.lepidla a náběhového fabiónu po obvodu stěn	m	203,870	250,00	50 967,50	
144	K	776100006	Montáž a dod vodivé stěrky včetně pemetrace	m2	58,680	220,00	12 909,60	
145	K	776100007	Montáž a dod homogenní elektrostatické vodivé podlah krytiny s povrchovou úpravou PUR	m2	58,680	605,00	35 501,40	
146	K	776100008	Vyspravení podkladu samonivelační stěrkou tl. 3 mm opevnosti 30 MPa	m2	235,970	195,00	46 014,15	
							46 372,12	
<b>D D13</b>								
781: Obklady keramické								
131	M	59761037	Obkládací keramické formát 20x25	m2	40,157	250,00	10 039,25	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
132	K	781414111/00	Montáž obkladaček vnitřních pravouhlých pórovinových do 22 ks/m <sup>2</sup> lepených flexibilním lepidlem	m <sup>2</sup>	38,245	584,10	22 338,90	
133	K	781494511/00	Plastové profily ukončovací lepené flexibilním lepidlem	m	43,700	311,79	13 625,22	
134	K	998781101/00	Přesun hmot pro obklady keramické v objektech v do 6 m	t	0,632	583,47	368,75	
D	D14		783: Nátěry				44 062,29	
135	K	783201811/00	Odstranění nátěrů ze zámečnických konstrukcí oškrábáním	m <sup>2</sup>	18,138	118,84	2 155,52	
136	K	783225400/00	Nátěry syntetické kovových doplňkových konstrukcí barva standardní dvojnásobné a 1x email a tmelení	m <sup>2</sup>	31,563	350,00	11 047,05	
137	K	783602823/00	Odstranění nátěrů z dřevěných dveří a zárubní opálením s obroušením	m <sup>2</sup>	14,400	250,00	3 600,00	
138	K	783621111/00	Nátěry syntetické truhlářských konstrukcí barva dražší lesklý povrch dvojnásobné, 1x email a 1x tmel	m <sup>2</sup>	14,400	380,00	5 472,00	
139	K	783802822/00	Odstranění nátěrů z omítek stěn opálením s obroušením	m <sup>2</sup>	105,516	170,00	17 937,72	
140	K	783812100/00	Nátěry umyvatelné omítek stěn dvojnásobné a 1x email	m <sup>2</sup>	17,500	220,00	3 850,00	
D	D15		784: Malby				76 897,38	
141	K	784402801/00	Odstranění maleb oškrábáním v místnostech v do 3,8 m	m <sup>2</sup>	1 087,874	21,00	22 845,35	
142	K	784453351/00	Malby směsí HET tekuté disperzní bílé otěruvzdorné dvojnásobné s penetrací v místnostech v do 3,8 m	m <sup>2</sup>	1 126,084	48,00	54 052,03	
D	D16		VRN: Vedlejší rozpočtové náklady				56 753,00	
143	K	07	Zařízení staveniště	%	2,900	19 570,00	56 753,00	

## KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Objekt :	Název objektu :	JKSO :		
<b>344</b>	<b>Zdravotní technika</b>	bm		
Stavba :	Název stavby :	SKP :		
<b>344</b>	<b>Přemístění ambulance TRN Nový Bydžov</b>			
Projektant :	Jan Příbyl	Počet měrných jednotek :		
		30		
Objednatel :	Oblastní nemocnice Jičín a. s.	Náklady na MJ :		
		8 751		
Počet listů :		Zakázkové číslo :		
		344		
Zpracovatel projektu :		Zhotovitel :		
<b>ROZPOČTOVÉ NÁKLADY</b>				
<b>Rozpočtové náklady II. a III. hlavy</b>		<b>Vedlejší rozpočtové náklady</b>		
	Dodávka celkem	0	Ztížené výrobní podmínky	0
Z	Montáž celkem	0	Oborová přírážka	0
R	HSV celkem	8 822	Přesun stavebních kapacit	0
N	PSV celkem	253 693	Mimostaveništní doprava	0
ZRN	celkem	262 515	Zařízení staveniště	0
			Provoz investora	0
HZS		0	Kompletační činnost (IČD)	0
RN II.a III.hlavy		262 515	Ostatní VRN	0
ZRN+VRN+HZS		262 515	VRN celkem	0
Vypracoval	Za zhotovitele	Za objednatele		
Datum :	Jméno :	Jméno :		
	Datum :	Datum :		
	Podpis:	Podpis :		
Základ pro DPH	21,0 % činí :	262 514,73		
DPH	21,0 % činí :	55 128 Kč		
Základ pro DPH	21,0 % činí :	0 Kč		
DPH	21,0 % činí :	0 Kč		
<b>CENA ZA OBJEKT CELKEM</b>		<b>317 643 Kč</b>		

Poznámka :



Stavba :	<b>344 Přemístění ambulance TRN Nový Bydžov</b>	Rozpočet :	344
Objekt :	<b>344 Zdravotní technika</b>		Přemístění ambulance TRN Nový Bydžov

## REKAPITULACE STAVEBNÍCH DÍLŮ

Stavební díl	HSV	PSV	Dodávka	Montáž	HZS
4 Vodorovné konstrukce	1 138	0	0	0	0
6 Úpravy povrchu, podlahy	1 255	0	0	0	0
9 Ostatní konstrukce, bourání	6 354	0	0	0	0
99 Staveništní přesun hmot	75	0	0	0	0
713 Izolace tepelné	0	5 138	0	0	0
721 Vnitřní kanalizace	0	24 060	0	0	0
722 Vnitřní vodovod	0	38 089	0	0	0
725 Zařizovací předměty	0	183 683	0	0	0
7631 Konstrukce sádkartonové	0	2 722	0	0	0
<b>CELKEM OBJEKT</b>	<b>8 822</b>	<b>253 693</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

## VEDLEJŠÍ ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

Název VRN	Kč	%	Základna	Kč
Ztížené výrobní podmínky	0	0,0	262 515	0
Oborová přírážka	0	0,0	262 515	0
Přesun stavebních kapacit	0	0,0	262 515	0
Mimostaveništní doprava	0	0,0	262 515	0
Zařízení staveniště	0	0,0	262 515	0
Provoz investora	0	0,0	262 515	0
Kompletační činnost (IČD)	0	0,0	262 515	0
Rezerva rozpočtu	0	0,0	262 515	0
<b>CELKEM VRN</b>				<b>0</b>

## Položkový rozpočet

Stavba :	344 Přemístění ambulance TRN Nový Bydžov	Rozpočet: 344
Objekt :	344 Zdravotní technika	Přemístění ambulance TRN Nový Bydžov

P.č.	Číslo položky	Název položky	Mj	množství	cena / Mj	celkem (Kč)
<b>Díl: 4</b>		<b>Vodorovné konstrukce</b>				
1	411386611U00	Zabet prostupu instal 0,09m2 stropů	kus	2,00	569,02	1 138,04
<b>Celkem za</b>		<b>4 Vodorovné konstrukce</b>				<b>1 138,04</b>
<b>Díl: 6</b>		<b>Úpravy povrchu, podlahy</b>				
2	611421131R00	Oprava váp. omítek stropů do 5% plochy - štukových	m2	0,32	546,00	174,72
3	612421131R00	Oprava vápen.omítek stěn do 5 % pl. - štukových	m2	2,00	540,00	1 080,00
<b>Celkem za</b>		<b>6 Úpravy povrchu, podlahy</b>				<b>1 254,72</b>
<b>Díl: 9</b>		<b>Ostatní konstrukce, bourání</b>				
4	941941851R00	Demontáž lešení leh.řad.s podlahami,š.1,5 m,H 10 m	m2	6,75	48,00	324,00
5	941955002R00	Lešení lehké pomocné, výška podlahy do 1,9 m	m2	6,75	69,24	467,37
6	952901111R00	Vyčištění budov o výšce podlaží do 4 m	m2	6,75	129,86	876,56
7	969011121R00	Vybourání vodovod., plynového vedení DN do 52 mm	m	8,00	165,60	1 324,80
8	969021111R00	Vybourání kanalizačního potrubí DN do 100 mm	m	4,00	214,80	859,20
9	970041040T00	Vrtání jádrové do betonu D 102 mm	ks	1,00	240,00	240,00
10	970041041T00	Vrtání jádrové do betonu D 142 mm	ks	1,00	360,00	360,00
11	974031165R00	Vysekání rýh ve zdi cihelné 15 x 20 cm	m	4,00	272,56	1 090,24
12	979017111R00	Svislé přemístění suti nošením na H do 3,5 m	t	0,48	480,00	229,44
13	979081111R00	Odvoz suti a vbour. hmot na skládku do 1 km	t	0,48	1,20	0,57
14	979081121R00	Příplatek k odvozu za každý další 1 km	t	4,78	1,20	5,74
15	979082111R00	Vnitrostaveništní doprava suti do 10 m	t	0,48	740,40	353,91
16	979082121R00	Příplatek k vnitrost. dopravě suti za dalších 5 m	t	1,43	97,20	139,38
17	979087112R00	Nakládání suti na dopravní prostředky	t	0,48	174,00	83,17
<b>Celkem za</b>		<b>9 Ostatní konstrukce, bourání</b>				<b>6 354,38</b>
<b>Díl: 99</b>		<b>Staveništní přesun hmot</b>				
18	998276101R00	Přesun hmot, trubní vedení plastová, otevř. výkop	t	0,07	1 136,59	75,01
<b>Celkem za</b>		<b>99 Staveništní přesun hmot</b>				<b>75,01</b>
<b>Díl: 713</b>		<b>Izolace tepelné</b>				
19	713571110T00	Požárně ochranná manžeta Promastop RI 90, D 50 mm	kus	1,00	1 440,00	1 440,00
20	713571115R00	Požárně ochranná manžeta hl. 60mm, EI 90, D 110 mm	kus	1,00	1 800,00	1 800,00
21	713571119T00	Požární ucpávka	kus	1,00	1 200,00	1 200,00
22	998713101R00	Přesun hmot pro izolace tepelné, výšky do 6 m	t	0,00	1 073,36	697,68
<b>Celkem za</b>		<b>713 Izolace tepelné</b>				<b>5 137,68</b>
<b>Díl: 721</b>		<b>Vnitřní kanalizace</b>				
23	721140913R00	Oprava - propojení dosavadního potrubí DN 70	kus	1,00	701,00	701,00
24	721140915R00	Oprava - propojení dosavadního potrubí DN 100	kus	1,00	864,56	864,56
25	721140923R00	Oprava potrubí litinového, krácení trub DN 70	kus	2,00	80,38	160,76
26	721140933R00	Oprava - přechod z plastových trub na litinu DN 70	kus	1,00	1 800,00	1 800,00
27	721170955R00	Oprava-vsazení odbočky, potrubí PVC hrdlové D 110	kus	1,00	780,00	780,00
28	721170962R00	Oprava - propojení dosavadního potrubí PVC D 63	kus	8,00	1 008,00	8 064,00
29	721170965R00	Oprava - propojení dosavadního potrubí PVC D 110	kus	1,00	600,00	600,00
30	721170972R00	Oprava potrubí z PVC, krácení trub D 63 mm	kus	2,00	10,54	21,08
31	721174025U00	Kanal potr PP odpadní DN 100	m	2,00	696,74	1 393,48
32	721174042U00	Kanal potr PP přípoj DN 40	m	5,00	467,26	2 336,30
33	721174043U00	Kanal potr PP přípoj DN 50	m	7,00	517,54	3 622,78
34	721174044U00	Kanal potr PP přípoj DN 70	m	1,00	592,90	592,90
35	721176241T00	Izolační pouzdro D 114x25 mm	m	1,00	1 368,00	1 368,00
36	721194104R00	Vyvedení odpadních výpustek D 40 x 1,8	kus	13,00	87,02	1 131,26
37	721194109R00	Vyvedení odpadních výpustek D 110 x 2,3	kus	1,00	143,57	143,57
38	721290123R00	Zkouška těsnosti kanalizace kouřem DN 300	m	15,00	24,00	360,00
39	998721101R00	Přesun hmot pro vnitřní kanalizaci, výšky do 6 m	t	0,16	748,86	120,57
<b>Celkem za</b>		<b>721 Vnitřní kanalizace</b>				<b>24 060,26</b>
<b>Díl: 722</b>		<b>Vnitřní vodovod</b>				
40	722130901R00	Odzátkování vývodu	kus	18,00	33,78	608,04
41	722130913R00	Oprava-přefezání ocelové trubky DN 25	kus	9,00	32,15	289,35
42	722131931R00	Oprava-propojení dosavadního potrubí závit. DN 15	kus	4,00	364,68	1 458,72
43	722131932R00	Oprava-propojení dosavadního potrubí závit. DN 20	kus	5,00	408,02	2 040,10
44	722171911R00	Odříznutí plastové trubky D 16 mm	kus	2,00	7,25	14,50
45	722174212R00	Montáž potrubí z plastů rovné polyf. svař. D 20 mm	m	13,00	361,20	4 695,60
46	722174213R00	Montáž potrubí z plastů rovné polyf. svař. D 25 mm	m	2,00	438,00	876,00
47	722182001R00	Montáž izolačních skruží na potrubí přímé DN 25	m	15,00	432,00	6 480,00

## Položkový rozpočet

Stavba :	344 Přemístění ambulance TRN Nový Bydžov	Rozpočet: 344
Objekt :	344 Zdravotní technika	Přemístění ambulance TRN Nový Bydžov

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
48	722190401R00	Vyvedení a upevnění výpustek DN 15	kus	14,00	235,58	3 298,12
49	722220111R00	Nástěnka K 247, pro výtokový ventil G 1/2	kus	1,00	201,49	201,49
50	722220121R00	Nástěnka K 247, pro baterii G 1/2	pár	13,00	401,32	5 217,16
51	722229101R00	Montáž vodovodních armatur, 1závit, G 1/2	kus	1,00	83,69	83,69
52	722239101R00	Montáž vodovodních armatur 2závity, G 1/2	kus	4,00	94,78	379,12
53	722290226R00	Zkouška tlaku potrubí závitového DN 50	m	15,00	54,98	824,70
54	722290234R00	Proplach a dezinfekce vodovod.potrubí DN 80	m	15,00	49,66	744,90
55	28377671	Trubice izolační D 22 x 6 mm	m	13,00	76,80	998,40
56	28377674	Trubice izolační D 25 x 6 mm	m	2,00	84,00	168,00
57	28615151	Trubka PP-RCT SV 20 x 2,3	m	7,00	300,00	2 100,00
58	28615151B	Trubka PP-RCT SV 25 x 2,8	m	1,00	3 360,00	3 360,00
59	28615157	Trubka PP-RCT TV vlákno 20 x 2,8	m	6,00	384,00	2 304,00
60	28615157 B	Trubka PP-RCT TV vlákno 25 x 3,5	m	1,00	420,00	420,00
61	55111226	Ventil přímý průchozí mosazný 1/2"	kus	2,00	300,00	600,00
62	55111250	Ventil šikmý mosazný 1/2"	kus	2,00	300,00	600,00
63	551410328	Ventil rohový 1/2" s filtrem a přípoj. trubičkou	kus	1,00	300,00	300,00
64	998722101R00	Přesun hmot pro vnitřní vodovod, výšky do 6 m	t	0,04	671,03	27,51
<b>Celkem za</b>		<b>722 Vnitřní vodovod</b>				<b>38 089,40</b>
<b>Díl:</b>	<b>725</b>	<b>Zařizovací předměty</b>				
65	725119305R00	Montáž klozetových mís kombinovaných	soubor	1,00	1 800,00	1 800,00
66	725219401R00	Montáž umyvadel na šrouby do zdiva	soubor	8,00	1 740,00	13 920,00
67	725314290R00	Příslušenství k dřezu v kuchyňské sestavě	soubor	5,00	420,00	2 100,00
68	725319101R00	Montáž dřezů jednoduchých	soubor	5,00	960,00	4 800,00
69	725829201R00	Montáž baterie umyv. a dřezové nástěnné chromové	kus	13,00	1 320,00	17 160,00
70	725869204R00	Montáž uzávěrek zápach.dřez.jednoduchý D 40	kus	13,00	166,49	2 164,37
71	55143060	Baterie drez nástěnná	kus	13,00	2 520,00	32 760,00
72	55230702	Dřez nerez jednodílný s boční deskou	kus	5,00	3 000,00	15 000,00
73	615290305	Skříňka pod umyvadlo 2 dveře+deska+sokl 65 cm bílá	kus	7,00	6 000,00	42 000,00
74	615290306	Skříňka pod dřez 2 dveře+deska+sokl 80cm bílá	kus	5,00	5 400,00	27 000,00
75	64214361	Umyvadlo bílé	kus	7,00	1 320,00	9 240,00
76	64214481	Umyvadlo zdravotní	kus	1,00	5 400,00	5 400,00
77	64232864	Klozet komb invalid	kus	1,00	6 600,00	6 600,00
78	64240059	Montážní prvek pro klozet	kus	1,00	3 360,00	3 360,00
79	998725101R00	Přesun hmot pro zařizovací předměty, výšky do 6 m	t	0,48	782,23	378,60
<b>Celkem za</b>		<b>725 Zařizovací předměty</b>				<b>183 682,97</b>
<b>Díl:</b>	<b>7631</b>	<b>Konstrukce sádrokartonové</b>				
80	763111114T00	Obklad montážního prvku sádrokartonem	m2	2,00	1 320,00	2 640,00
81	998763101R00	Přesun hmot pro dřevostavby, výšky do 12 m	t	0,05	1 523,44	82,27
<b>Celkem za</b>		<b>7631 Konstrukce sádrokartonové</b>				<b>2 722,27</b>

Název	Hodnota A	Hodnota B	
<b>Základní náklady</b>			
Dodávka	60 050,00		
Doprava 3,60%, Přesun 1,00%	2 161,80	600,50	
Montáž - materiál		264 159,25	
Montáž - práce		178 738,00	
<b>Mezisoučet 1</b>	<b>62 211,80</b>	<b>443 497,75</b>	
PPV 6,00% z montáže: materiál + práce		26 573,84	
Nátěry		0,00	
Zemní práce		0,00	
PPV 0,00% z nátěrů a zemních prací		0,00	
<b>Mezisoučet 2</b>	<b>62 211,80</b>	<b>470 071,59</b>	
Dodav. dokumentace 0,00% z mezisoučtu 2		0,00	
Rizika a pojištění 0,00% z mezisoučtu 2		0,00	
Opravy v záruce 0,00% z mezisoučtu 1		0,00	
<b>Základní náklady celkem</b>		<b>532 283,39</b>	
<b>Vedlejší náklady</b>			
GZS 0,00% z pravé strany mezisoučtu 2		0,00	
Provozní vlivy 0,00% z pravé strany mezisoučtu 2		0,00	
<b>Vedlejší náklady celkem</b>		<b>0,00</b>	
Kompletační činnost		0,00	
<b>Náklady celkem</b>		<b>532 283,39</b>	
Základ a hodnota DPH 21%	532 283,39	111 779,51	
Základ a hodnota DPH 15%	0,00	0,00	
<b>Náklady celkem s DPH</b>		<b>644 062,90</b>	
Roční nárůst cen 0,00%		0,00	
Roční nárůst cen 0,00%		0,00	
<b>Součty odstavců</b>	<b>Materiál</b>	<b>Montáž</b>	
Specifikace dodávky R1	50 600,00	9 450,00	
Dodávky	60 050,00	0,00	
Elektromontáže	264 159,25	178 738,00	
Silnoproudé rozvody	189 345,00	117 039,00	
Slaboproudé rozvody	64 521,00	61 699,00	



Věsta	Popisek	Název	Mj	Počet	Material	Material celkem	Montáž	Montáž celkem	Cena	Cena celkem	Poznámka 1
		<b>Specifikace dodávky R1</b>									
1073-3113	1	BF-U-5120-C Rozvodnice Xboard, POD omítku, POD dveře, N/PE svork	ks	1,00	4 000,00	4 000,00	450,00	450,00	4 450,00	4 450,00	
1073-2122	3	PL7-B10/1 Jistič PL7, char B, 1-pólový, Icn=10kA, In=10A	ks	6,00	90,00	540,00	90,00	540,00	180,00	1 080,00	
1073-2124	2	PL7-B16/1 Jistič PL7, char B, 1-pólový, Icn=10kA, In=16A	ks	13,00	100,00	1 300,00	90,00	1 170,00	190,00	2 470,00	
1073-2156	4	PL7-B25/3 Jistič PL7, char B, 3-pólový, Icn=10kA, In=25A	ks	2,00	450,00	900,00	180,00	360,00	630,00	1 260,00	
1073-2157	5	PL7-B32/3 Jistič PL7, char B, 3-pólový, Icn=10kA, In=32A	ks	1,00	560,00	560,00	180,00	180,00	740,00	740,00	
1073-2388	6	PF7-40/4/003 Chránič Ir=250A, typ AC, 4-pól, Idn=0,03A, In=40A	ks	2,00	1 400,00	2 800,00	250,00	500,00	1 650,00	3 300,00	
1073-2475	7	PF7-10/1N/IB/003 Chránič s nadproud ochr, Ir=250A, AC, 1+N pó, char B, Idn=0,03A, In=10A	ks	2,00	1 500,00	3 000,00	250,00	500,00	1 750,00	3 500,00	
1073-2477	8	PF7-16/1N/IB/003 Chránič s nadproud ochr, Ir=250A, AC, 1+N pó, char B, Idn=0,03A, In=16A	ks	20,00	1 350,00	27 000,00	250,00	5 000,00	1 600,00	32 000,00	
1073-3530	9	SPB-12/280/3 Svodič přepětí třídy B+C, 3pól sada pro TN-C	ks	3,00	3 500,00	10 500,00	250,00	750,00	3 750,00	11 250,00	
		<b>Specifikace dodávky R1 - celkem</b>			<b>50 600,00</b>		<b>9 450,00</b>		<b>60 050,00</b>		
		<b>Dodávky</b>									
10		Specifikace dodávky R1	ks	1,00	60 050,00	60 050,00		0,00	60 050,00	60 050,00	
		<b>Dodávky - celkem</b>			<b>60 050,00</b>			<b>0,00</b>		<b>60 050,00</b>	
		<b>Elektromontáže</b>									
		<b>Silnoproudé rozvody</b>									
		<b>SUSAK DLE SPECIFIKACE INVESTORA</b>									
1035-97	11	60W chrom	ks	2,00	1 500,00	3 000,00	250,00	500,00	1 750,00	3 500,00	
1035-104	12	KU 68-1901 KRABICE UNIVERZÁLNÍ	ks	83,00	15,00	1 245,00	38,00	3 154,00	53,00	4 399,00	
1123-2	13	KU 68 LA1/HF KRABICE UNIVERZÁLNÍ DO SÁDROKARTONU	ks	24,00	15,00	360,00	38,00	912,00	53,00	1 272,00	
1123-762		<b>KRYT SPINAČE, ELEMENT</b>									
1002-621	14	3558E-A00651 01 Kryt spinače kolektového, d. Time, Element, b. bílá / ledová bílá	ks	26,00	45,00	1 170,00	38,00	988,00	83,00	2 158,00	
1002-629	15	3558E-A00652 01 Kryt spinače kolektového, dělený, d. Time, Element, b. bílá / ledová bílá	ks	4,00	55,00	220,00	38,00	152,00	93,00	372,00	
1002-671		<b>RÁMEČEK, TIME</b>									
1002-768	16	3901F-A00110 01 Rámeček pro elektroinstalační přístroje, jednonásobný, d. Time, b. bílá / ledová bílá	ks	59,00	25,00	1 475,00	38,00	2 242,00	63,00	3 717,00	
1002-773	17	3901F-A00120 01 Rámeček pro elektroinstalační přístroje, dvojnásobný vodorovný, d. Time, b. bílá / ledová bílá	ks	15,00	30,00	450,00	38,00	570,00	68,00	1 020,00	
1002-783	18	3901F-A00130 01 Rámeček pro elektroinstalační přístroje, trojnásobný vodorovný, d. Time, b. bílá / ledová bílá	ks	11,00	30,00	330,00	38,00	418,00	68,00	748,00	
1157-3278		<b>Přístroje spinačů</b>									
1002-4448	19	3559-A01945 Přístroj spinače jednopólového (bezšroubové svorky), řazení 1, 1So (do hořlavých podkladů B až F)	ks	15,00	75,00	1 125,00	68,00	1 020,00	143,00	2 145,00	
1002-4450	20	3559-A05945 Přístroj přepínače sériového (bezšroubové svorky), řazení 5 (do hořlavých podkladů B až F)	ks	4,00	75,00	300,00	68,00	272,00	143,00	572,00	
1002-4451	21	3559-A06345 Přístroj přepínače střídavého (bezšroubové svorky), řazení 6, 6So (do hořlavých podkladů B až F)	ks	10,00	85,00	850,00	68,00	680,00	153,00	1 530,00	
1002-4452	22	3559-A07345 Přístroj přepínače křížového (bezšroubové svorky), řazení 7, 7So (do hořlavých podkladů B až F)	ks	1,00	95,00	95,00	68,00	68,00	163,00	163,00	
		sada pro nouzovou signalizaci WC invalidé	kpl	1,00	1 800,00	1 800,00	260,00	260,00	2 060,00	2 060,00	
1002-5163		<b>ZÁSUVKA NN, ELEMENT</b>									
1002-4600	24	5519E-A02357 01 Zásuvka jednonásobná (bezšroubové svorky), s ochranným kolíkem, s clonkami; d. Time, Element, b. bílá / ledová bílá	ks	105,00	180,00	18 900,00	38,00	3 990,00	218,00	22 890,00	
1030-91016	25	924_396 DEHNflex DFL M 255, 15kA (8/20)	ks	8,00	924,00	7 392,00	150,00	1 200,00	1 074,00	8 592,00	
1047-75		<b>SVÍTIDLO PRŮMYSLOVÉ ŽÁROVKOVÉ</b>									
1047-76		<b>NÁSTĚNNÉ</b>									
1047-78	26	313.0802 60W, IP44 s košem	ks	1,00	1 300,00	1 300,00	260,00	260,00	1 560,00	1 560,00	
1157-3278		<b>Svítilna</b>									
1157-3735	27	OZAWEISE Nouzové sv. ESCAPE 8W SE, 1 hod.	ks	9,00	1 250,00	11 250,00	260,00	2 340,00	1 510,00	13 590,00	
1243-1709	28	SMO 22 OP E zářivkové svítidlo interiérové kruhové s el. předradníkem, základna z PC, difuzor z opalového akrylátu - včetně kruhové trubice G10q	ks	13,00	1 300,00	16 900,00	260,00	3 390,00	1 560,00	20 280,00	
1243-5190	29	PRIMA 258 AC zářivkové svítidlo průmyslové	ks	1,00	750,00	750,00	260,00	260,00	1 010,00	1 010,00	
1243-5520	30	LUXOR 228/54 MAT ET5 zářivkové svítidlo interiérové s el. předradníkem T5 QTI a parabolickou matovanou mřížkou, barva bílá	ks	2,00	2 450,00	4 900,00	260,00	520,00	2 710,00	5 420,00	
1243-5521	31	LUXOR 235/49 MAT ET5 zářivkové svítidlo interiérové s el. předradníkem T5 QTI a parabolickou matovanou mřížkou, barva bílá	ks	1,00	2 450,00	2 450,00	260,00	260,00	2 710,00	2 710,00	
1243-5522	32	LUXOR 280 MAT ET5 zářivkové svítidlo interiérové s el. předradníkem T5 QTI a parabolickou matovanou mřížkou, barva bílá	ks	36,00	2 450,00	88 200,00	260,00	9 360,00	2 710,00	97 560,00	
7002-17		<b>KABEL SILOVÝ,IZOLACE PVC</b>									
7002-22	33	CYKY-J 3x1 5 ,pevné	m	450,00	10,00	4 500,00	10,00	4 500,00	20,00	9 000,00	
7002-23	34	CYKY-J 3x2 5 ,pevné	m	680,00	18,00	12 240,00	14,00	9 520,00	32,00	21 760,00	
7002-26	35	CYKY-J 4x1 5 ,pevné	m	45,00	16,00	720,00	12,00	540,00	28,00	1 260,00	
7002-492		<b>KABEL SILOVÝ,IZOLACE PVC</b>									
7002-493	36	CYKY-O 2x1 5 ,pevné	m	47,00	10,00	470,00	10,00	470,00	20,00	940,00	



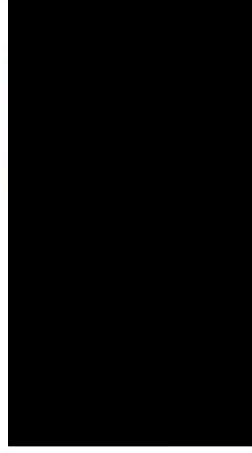
7002-197	37	CYKY-O 3x1 5 , pevné	m	63,00	11,00	693,00	11,00	693,00	22,00	1 396,00
7002-197		VODIČ JEDNOŽILOVÝ, IZOLACE PVC								
7002-200	38	CY 4 , pevné	m	280,00	10,00	2 800,00	10,00	2 800,00	20,00	5 600,00
7042-152	39	ZEMNÍ SVORKA	ks	16,00	20,00	320,00	25,00	400,00	45,00	720,00
1042-13		Cu pás ZSA16 Pásek uzemňovací Cu, 0.5m								
1042-153	40	ZS4 zemnicí svorka na baterie	ks	16,00	20,00	320,00	38,00	608,00	58,00	928,00
1042-12	41	ZSA16 zemnicí svorka na potrubí	ks	16,00	20,00	320,00	38,00	608,00	58,00	928,00
1197-9	42	EI 60 PROTIPŮŽARNÍ UCPAVKA Z 1PP	ks	1,00	2 500,00	2 500,00	250,00	250,00	2 750,00	2 750,00
7004-10001		UKONČENÍ KABELŮ DO								
7004-10002	43	4x10 mm2	ks	1,00			84,00	84,00	84,00	84,00
7004-10009	44	5x4 mm2	ks	51,00			120,00	6 120,00	120,00	6 120,00
7004-10033		UKONČENÍ VODIČŮ V ROZVADĚČÍCH								
7004-10034	45	do 2,5 mm2	ks	124,00			15,00	1 860,00	15,00	1 860,00
7004-10036	46	do 6 mm2	ks	8,00			19,00	152,00	19,00	152,00
7004-10036	47	do 16 mm2	ks	4,00			22,00	88,00	22,00	88,00
9999-1280		HODINOVÉ ZUCTOVACÍ SAZBY								
9999-1288	48	Zkusební provoz	hod	10,00			250,00	2 500,00	250,00	2 500,00
9999-1290	49	Zabezpečení pracoviště	hod	15,00			250,00	3 750,00	250,00	3 750,00
9999-1291	50	Montaz	hod	35,00			250,00	8 750,00	250,00	8 750,00
9999-1281	51	Demontaz stávajícího zařízení	hod	45,00			250,00	11 250,00	250,00	11 250,00
9999-1284	52	Uprava stávajícího rozvaděče	hod	25,00			250,00	6 250,00	250,00	6 250,00
9999-1294		KOORDINACE POSTUPU PRACÍ								
9999-1295	53	S ostatními profesemi	hod	30,00			250,00	7 500,00	250,00	7 500,00
9999-1296		PROVEDENÍ REVIZNÍCH ZKOUSEK								
9999-1297		DLE CSN 331500								
9999-1298	54	Revizní technik	hod	42,00			370,00	15 540,00	370,00	15 540,00
		<b>Silnoproudé rozvody - celkem</b>					<b>189 345,00</b>	<b>117 039,00</b>		<b>306 384,00</b>
		<b>Staboproudé rozvody</b>								
55		Propojovací kabel CAT 6 UTP, 0.5m	ks	29,00	15,00	435,00	25,00	725,00	40,00	1 160,00
56		Kabel UTP Cat. 6	m	4 200,00	6,00	25 200,00	5,00	21 000,00	11,00	46 200,00
57		Drátová zásuvka - 2 konektory kat 6 UTP, 2 montážní	ks	29,00	92,00	2 668,00	130,00	3 770,00	222,00	6 438,00
58		Instalační krabice s vložkou	ks	29,00	10,00	290,00	20,00	580,00	30,00	870,00
59		Patchpanel 48 ports 3U, grey RAL7035	ks	2,00	1 200,00	2 400,00	250,00	500,00	1 450,00	2 900,00
60		FO Adaptor plate, 6x ST	ks	2,00	800,00	1 600,00	120,00	240,00	920,00	1 840,00
61		FO panel 1U, universal	ks	2,00	750,00	1 500,00	250,00	500,00	1 000,00	2 000,00
62		Nástěnný rozvaděč 15U, H:500 mm	ks	1,00	3 600,00	3 600,00	450,00	450,00	4 050,00	4 050,00
63		UTP connector cat.6	ks	116,00	3,00	348,00	12,00	1 392,00	15,00	1 740,00
64		Mounting frame with dustcover, white, gray	ks	116,00	5,00	580,00	15,00	1 740,00	20,00	2 320,00
		Mounting frame, white, gray, red,								
7004-1001	65	TRUBKA OHEBNÁ, NÍZKÁ MECHANICKÁ ODOLNOST								
7004-1003	66	1420 d 20 mm	m	280,00	9,00	2 520,00	25,00	7 000,00	34,00	9 520,00
7004-1005	67	1432 d 32 mm	m	400,00	12,00	4 800,00	25,00	10 000,00	37,00	14 800,00
7002-477		KABEL SDĚLOVACÍ-STÍNĚNÝ								
7002-801	68	SYKY 5x2x0.5 , pevné	m	280,00	6,00	1 680,00	12,00	3 360,00	18,00	5 040,00
1002-940	69	PRÍSTROJ ZÁSUVKY TELEFONNÍ, pro Classic, Swing, Tango, Element, Time	ks	7,00	80,00	560,00	68,00	476,00	148,00	1 036,00
1002-942		5013U-A00105 Přístroj zásuvky telefonní, dvojnásobně								
1002-5906	70	KRYT ZÁSUVKY TELEFONNÍ, ELEMENT	ks	7,00	180,00	1 260,00	68,00	476,00	248,00	1 736,00
1002-926	71	5013E-A00215 03 Kryt zásuvky telefonní, s 2 otvory, d. Element, Time, b. bílá / bílá	ks	3,00	2 500,00	7 500,00	250,00	7 500,00	2 750,00	8 250,00
1197-9	72	EI 60 PROTIPŮŽARNÍ UCPAVKA Z 1PP	m	280,00	25,00	7 000,00	25,00	7 000,00	50,00	14 000,00
		Značení trasy vedení								
		<b>Staboproudé rozvody - celkem</b>					<b>64 521,00</b>	<b>61 699,00</b>		<b>126 220,00</b>
		Podružný materiál					10 293,25		0,00	10 293,25
		<b>Elektromontáže - celkem</b>					<b>264 159,25</b>	<b>178 738,00</b>		<b>442 897,25</b>

Název	Hodnota A	Hodnota B
<b>Základní náklady</b>		
Dodávka	0,00	
Doprava 3,60%, Přesun 1,00%	0,00	0,00
Montáž - materiál		563,85
Montáž - práce		1 177,00
<b>Mezisoučet 1</b>	<b>0,00</b>	<b>1 740,85</b>
PPV 6,00% z montáže: materiál + práce		104,45
Nátěry		0,00
Zemní práce		0,00
PPV 0,00% z nátěrů a zemních prací		0,00
<b>Mezisoučet 2</b>	<b>0,00</b>	<b>1 845,30</b>
Dodav. dokumentace 0,00% z mezisoučtu 2		0,00
Rizika a pojištění 0,00% z mezisoučtu 2		0,00
Opravy v záruce 0,00% z mezisoučtu 1		0,00
<b>Základní náklady celkem</b>		<b>1 845,30</b>
<b>Vedlejší náklady</b>		
GZS 0,00% z pravé strany mezisoučtu 2		0,00
Provozní vlivy 0,00% z pravé strany mezisoučtu 2		0,00
<b>Vedlejší náklady celkem</b>		<b>0,00</b>
Kompletační činnost		0,00
<b>Náklady celkem</b>		<b>1 845,30</b>
Základ a hodnota DPH 20%	1 403,30	280,66
Základ a hodnota DPH 10%	0,00	0,00
<b>Náklady celkem s DPH</b>		<b>2 125,96</b>
Roční nárůst cen 0,00%		0,00
Roční nárůst cen 0,00%		0,00
<b>Součty odstavců</b>	<b>Materiál</b>	<b>Montáž</b>
Elektromontáže	563,85	1 177,00

Název	Mj	Počet	Materiál	Materiál celkem	Montáž	Montáž celkem		
<b>Elektromontáže</b>								
<i>VODIČ JEDNOŽILOVÝ, IZOLACE PVC</i>								
CYY 4 , pevně	m	53,00	9,00	477,00	15,00	795,00		
zemnicí svorka na antist.podlahu	ks	4,00	15,00	60,00	68,00	272,00		
<i>UKONČENÍ KABELŮ DO</i>								
5x4 mm2	ks	1,00			90,00	90,00		
<i>UKONČENÍ VODIČŮ V ROZVADĚČÍCH</i>								
do 6 mm2	ks	1,00			20,00	20,00		
Podružný materiál				26,85				
<b>Elektromontáže - celkem</b>				<b>563,85</b>		<b>1 177,00</b>		

číslo	NÁZEV STAVEBNÍHO OBJEKTU	2020/ týdny												
		1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	
0	Předání staveniště													
1	HSV													
2	Oprava omítek													
3	ZT													
4	Elektroinstalace													
5	Dokončovací práce													
6	Předání díla													

Předpoklad 23.3.2020



## Seznam poddodavatelů

Název veřejné zakázky

**„Přemístění ambulance TRN (plicní) v Novém Bydžově“**







Identifikační údaje zadavatele

Název: Královéhradecký kraj  
 Sídlo: Pivovarské náměstí 1245, 500 03 Hradec Králové  
 IČ: 708 89 546  
 Zastoupen: PhDr. Jiřím Štěpánem, Ph.D., hejtnanem kraje

Identifikační údaje dodavatele

Obchodní firma/název/jméno a příjmení<sup>1</sup>: **ASJ s.r.o.**  
 IČ: **25281861**  
 Sídlo<sup>2</sup>: **CZ25281861**  
 Bydliště a místo podnikání<sup>3</sup>: **503 12 Světí 8**

Seznam poddodavatelů vyhotovený dle požadavků zadavatele ve smyslu § 105 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů.

Veřejná zakázka zadávaná mimo režim zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek a v souladu se Směrnicí č. 3 Rady Královéhradeckého kraje jako veřejná zakázka malého rozsahu 3. kategorie		Činnost poddodavatele, kterou bude při realizaci provádět												
1.	<table border="1"> <tr> <td>Obchodní firma nebo název / Obchodní firma nebo jméno a příjmení:</td> <td><b>Jiří Fejgl</b></td> </tr> <tr> <td>Sídlo / Místo podnikání, popř. místo trvalého pobytu:</td> <td>Rodov 32 503 03 Smiřice</td> </tr> <tr> <td>IČ:</td> <td>60142341</td> </tr> <tr> <td>Osoba oprávněná jednat jménem či za poddodavatele:</td> <td>Jiří Fejgl</td> </tr> <tr> <td>Tel./fax:</td> <td></td> </tr> <tr> <td>E-mail:</td> <td></td> </tr> </table>	Obchodní firma nebo název / Obchodní firma nebo jméno a příjmení:	<b>Jiří Fejgl</b>	Sídlo / Místo podnikání, popř. místo trvalého pobytu:	Rodov 32 503 03 Smiřice	IČ:	60142341	Osoba oprávněná jednat jménem či za poddodavatele:	Jiří Fejgl	Tel./fax:		E-mail:		ÚT, ZTI
Obchodní firma nebo název / Obchodní firma nebo jméno a příjmení:	<b>Jiří Fejgl</b>													
Sídlo / Místo podnikání, popř. místo trvalého pobytu:	Rodov 32 503 03 Smiřice													
IČ:	60142341													
Osoba oprávněná jednat jménem či za poddodavatele:	Jiří Fejgl													
Tel./fax:														
E-mail:														
Jedná se o poddodavatele, kterým prokazuje dodavatel kvalifikaci nebo její část?		ne												

Místo a datum podpisu:	Světí 27.04.2020
Podpis oprávněné osoby:	Jiří Švub, jednatel společnosti 