

Vysvětlení a změna zadávací dokumentace č. 8

Veřejná zakázka:	Transformace ÚSP pro mládež Kvasiny – rekonstrukce objektu v lokalitě Kostelec nad Orlicí 3 – stavební práce
Ev. č. VVZ:	Z2020-010584
Zadavatel:	Královéhradecký kraj, se sídlem Pivovarské náměstí 1245, 500 03 Hradec Králové, IČO 708 89 546
Způsob zadání:	Otevřené nadlimitní řízení veřejné zakázky na stavební práce podle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“)

Zadavatel poskytuje vysvětlení a změnu zadávací dokumentace v souladu s § 98 odst. 3 a § 99 zákona na základě předchozí žádosti dodavatele.

Dotaz č. 1

Jaké jsou požární požadavky na SDK skladbu v podkroví. Ve výkazu výměr je požadavek 90 min...to nejde SDK kcí dosáhnout. V požární zprávě je střecha bez požárních požadavků.

Prosím o přesnou specifikace skladby SDK desek v podkroví a jejich nároku na požární odolnost....dle popisu nelze s deskou 1x DF 15mm dosáhnout odolnosti 90min.

Odpověď na dotaz č. 1

SDK podhled v podkroví bez požadavku dle PBŘ – oprava – byla přidána výměra do pol. č. 217 a pol. č. 218 (SDK 90 min.) byla odstraněna – pol. č. 217 – 28,56 + 125,0 = celková výměra 153,56 m²

Dotaz č. 2

Ochranná síť na lešení je uvažována pouze na jeden den pronájmu. Lešení je na 60 dní. To by mělo být jednotné.

Odpověď na dotaz č. 2

Položka upravena na dobu 60 dní.

Dotaz č. 3

Ve výkazu výměr jsem nenašel žlab a svod k terase. Hřeben hlavní střechy je zřejmě ve výkazu duplicitně p.č. 245, 225, 226

Odpověď na dotaz č. 3

Hřeben – oprava – odstraněny pol. 225, 226

pol. O18 je rozdělena

na O18a – okapní ukončovací profil na terasách a balkónech s pokládkou dlažby na terče a podložky, z hliníku opatřeného polyesterovou vrstvou. Profil má navíc přepadové otvory, které umožňují odvodnění v případě ucpání základních odvodňovacích otvorů. Terasové ohýbané profily zabraňují pohybu dlaždic na terase a chrání okraje volně položené dlažby před poškozením, konstrukce profilu umožňuje systémové upevnění okapu pomocí háků, vč. příslušenství vnějších rohů a spojek

O18b – systém půlkruhových žlabů z hliníku s polyesterovou vrstvou pro odvodnění balkonů a teras pro osazení na balkonových profilech tvořících ukončovací hranu balkonů a teras, vč. okapových háků, koncovek, rohů, kotlíku

O18c – systémové svodové potrubí z hliníku opatřeného polyesterovou vrstvou se spojovacím hrdlem, dodat vč. objímek, nasazovacího hrdla, kolen

pol. O19 – bližší specifikace

okapní ukončovací profil na terasách a balkónech s pokládkou dlažby na terče a podložky, z hliníku opatřeného polyesterovou vrstvou. Profil má navíc přepadové otvory, které umožňují odvodnění v případě ucpání základních odvodňovacích otvorů. Terasové ohýbané profily zabraňují pohybu dlaždic na terase a chrání okraje volně položené dlažby před poškozením, vč. příslušenství vnějších rohů a spojek

Dotaz č. 4

Co je položka č. 228...oplechování horních ploch atik? (K19) Atiku jsem nenašel. K čemu se položka vztahuje?

Odpověď na dotaz č. 4

Viz půdorys 1. nadzemního podlaží – jedná se o oplechování zídky u schodiště u vstupu do objektu.

Dotaz č. 5

S odstraněním azbestové krtiny bude spojené měření azbestu uvnitř objektu. S kolika měřeními máme uvažovat a kam je ocenit?

Odpověď na dotaz č. 5

Dle vyjádření KHS není měření požadováno, současně musí být dodrženy požadavky dle § 41 odst. 1 zákona o ochraně veřejného zdraví ve spojení s § 5 vyhlášky č. 432/2003 Sb., kterou se stanoví podmínky pro zařazování prací do kategorií, limitní hodnoty ukazatelů biologických expozičních testů, podmínky odběru biologického materiálu pro provádění biologických expozičních testů a náležitosti hlášení prací s azbestem a biologickými činiteli, ve znění vyhlášky č. 107/2013 Sb.

Dotaz č. 6

Ve výpisu prvků D.1.1.1.11.01.04 Výpis oken 015-016, je okno s označením O16 avšak ve výkazu výměr jsme toto okno nenalezli. Okno se tedy nemá oceňovat?

Odpověď na dotaz č. 6

Okno O16 chybí v rozpočtu – doplněno.

Dotaz č. 7

Ve výpisu prvků D.1.1.1.11.01.04 Výpis oken 015-016, je okno s označením O15 s popisem jako by se jednalo o nové okno. Ve výkazu výměr je pod označením O15 (položka č. 304) uvedeno, že se u této pozice O15 jedná pouze o posun stávajícího okna a dodávku nového parapetu. Co se tedy v této položce má ocenit?

Odpověď na dotaz č. 7

Okno O15 v rozpočtu chybně, oprava – jedná se o nové okno.

Dotaz č. 8

Položka č. 374 D+M hydroizolační nátěr – V popisu položky je uvedeno že tato položka má obsahovat vč. bandáží, rohů a doplňků. Prosim o uvedení množství a specifikace bandáží, rohů/koutů, doplňků. Mimo jiné nutno podotknout, že databáze ÚRS obsahuje zmíněné práce a proto nerozumíme tomu proč se tato činnost vykazuje "R položkou".

Odpověď na dotaz č. 8

Množství je zřejmé z výkazu výměr a projektové dokumentace. Dodavatel ocení stávající položku specifikace doplňků hydroizolačního nátěru:

hydroizolační bandáž – těsnící bandáže pro utěsnění styku podlaha/stěna

hydroizolační bandáž pro vnější roh, vnitřní roh – pro utěsnění styku podlaha/stěna

těsnící manžety pro osazení vodoinstalací

Dotaz č. 9

Položka č. 49 M+D bednění schodišť. Proč tato položka je R-položkou, když databáze ÚRS obsahuje položky pro ocenění pod čísly 4313511... ?. Můžete tedy určit alespoň výměry dle metodiky výpočtu bednění schodišť a jeho podpírání a následných demontáží v souladu s databází ÚRS pokud tedy zamýšlíte zachování stávající R-položky ?

Odpověď na dotaz č. 9

Dodavatel ocení bednění vč. jeho podpírání a následných demontáží do položky č. 49. Potřebné množství pro provedení schodiště lze stanovit z projektové dokumentace a na základě zkušeností dodavatele.

Dotaz č. 10

V Dodatečné informaci č. 6 odpověď na dotaz č. 1 (VRN) Z odpovědi stále nevíme jak se dvě záložky VRN mají ocenit resp. pro jaké základy a pro jaké stavební díly se tyto odlišné záložky VRN vztahují. Prosíme tedy a přesnější určení (nevíme co dotace (investor) považuje za vedlejší a co za hlavní aktivity projektu a do jaké záložky patří " to" a do jaké zase "ono")

Odpověď na dotaz č. 10

Viz předchozí odpověď, dle požadavku na rozdělení projektu na hlavní a vedlejší aktivity – je uvedeno v krycích listech na každý objekt na titulní stránce.

Zadavatel v souvislosti s výše uvedenými odpověďmi poskytuje upravenou přílohu č. 6 zadávací dokumentace – Výkaz výměr – stavební část. V souvislosti s odpovědí na dotaz č. 3 zadavatel nově poskytuje přílohy č. 9 a 10.

Ostatní části zadávací dokumentace zůstávají beze změny.

Zadavatel upozorňuje, že dodavatel je povinen podat nabídku ve znění všech změn provedených zadavatelem v průběhu lhůty pro podání nabídek.

Místo a lhůta pro podání nabídek

Vzhledem k povaze změny zadávací dokumentace a s ohledem na ustanovení § 98 odst. 4 zákona zadavatel přiměřeně prodlužuje lhůtu pro podání nabídek.

Lhůta pro podání nabídek nově končí dne 27. 5. 2020 v 10:00 hodin.

Místo podání nabídek se nemění a je platné dle zadávacích podmínek.

Přílohy:

Příloha č. 6 – Výkaz výměr – stavební část ke dni 13. 5. 2020

Příloha č. 9 – O18.pdf

Příloha č. 10 – O19.pdf

Za zástupce zadavatele na základě pověření

V Hradci Králové

Centrum investic, rozvoje a inovací