

**Vysvětlení, doplnění zadávacích podmínek č. 9 (Dodatečná informace č. 9)**

Veřejná zakázka: " Pobytové služby pro seniory v objektu č.p. 431 na st.p.č. 453 v areálu nemocnice Opočno"

Identifikační údaje zadavatele:

Název	Královéhradecký kraj
Sídlo	Pivovarské náměstí 1245, 500 03 Hradec Králové
IČO	708 89 546
DIČ	CZ 708 89 546

Kontaktní osoba ve věcech zadávacího řízení

- Ing. Monika Jančová, mjancova@kr-kralovehradecky.cz, +420 495 817 460

Profil zadavatele:

https://zakazky.cenakhk.cz/profile_display_2.html

Na profilu zadavatele v detailu veřejné zakázky je uveřejněna kompletní zadávací dokumentace včetně všech jejích příloh a případných změn.

Druh a režim veřejné zakázky:

Dle příslušných ustanovení zákona č.134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek (dále též jen „Zákon“ nebo „ZZVZ“) se jedná o veřejnou zakázku nadlimitní, zadávanou v otevřeném řízení.

Zadavatel vydává v souladu s § 98 a § 99 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, vysvětlení, změnu a doplnění zadávacích podmínek.

Dotaz č. 1:

Ve VV části VZT jsou položky, které mají v popisu, že nejsou součástí VZT (např. položka 4.X.1, 5.X.1). I přesto je u nich uvedeno množství. Povolí zadavatel vyplnění těchto položek nulou, nebo provede úpravu výkazu výměr?

Odpověď na dotaz č. 1:

Byla upravena textace výkazu výměr vzduchotechniky; položky, u kterých byla poznámka, že nejsou součástí dodávky vzduchotechniky, budou součástí dodávky.

Dotaz č. 2:

Ve výkazu výměr pro VZT je u položky 2.D.5 nulové množství. Povolí zadavatel vyplnění těchto položek nulou, nebo provede úpravu výkazu výměr?

Děkujeme.

Odpověď na dotaz č. 2:

Byl upraven výkaz výměr; položka s nulovým množstvím byla vypuštěna. Zároveň upozorňujeme uchazeče, že došlo k úpravám množství u položek 4.F.1 a 4.F.2.

Dotaz č. 3:

Dobrý den,

prosíme o odpověď k dotazu:

V části – 08 Komunikace a zpevněné plochy, u položky 58 K 9 R-04 Úprava parkoviště - plocha 490 m2 - odstranění pletiva, trubek, vyčištění plochy, úprava okrajů plochy (řezání betonu , apod.) kpl 1,000 0,00

V projektové dokumentaci jsme nenašli žádnou zmínku o úpravách. Žádáme o podrobný popis prací s výměrami pro objektivní ocenění.

Děkujeme.

Odpověď na dotaz č. 3:

Ve výkazu výměr byla položka č. 58 vypuštěna a místo ní doplněny položky č. 66 – 70.

Dále byl doplněn výkres D3.4 Úprava stávající parkovací plochy.

Dotaz č. 4:

6.2 - V jaké lhůtě je objednatel povinen učinit výzvu k převzetí staveniště?

Odpověď na dotaz č. 4:

Článek 6 odst. 2 textu smlouvy o dílo se mění a nově zní takto:

„Plnění dle této smlouvy bude zahájeno na základě **písemné výzvy objednatele**. Zhotovitel je **povinen převzít staveniště od objednatele do 5 pracovních dnů** od výzvy objednatele k jeho převzetí a **zahájit provádění vlastní stavby do 5 pracovních dnů** ode dne předání staveniště a v provádění řádně pokračovat za použití dostatečného počtu kvalifikovaných pracovníků. Staveniště musí být ke dni předání prosté všech právních a faktických vad bránících zahájení stavby podle této smlouvy. **Pokud objednatel neučiní výzvu dle věty první tohoto odstavce do jednoho roku od nabytí účinnosti této smlouvy, tato smlouva bez dalšího zaniká a žádná smluvní strana nemá nárok na jakákoliv plnění související s ukončením této smlouvy po smluvní straně druhé.**“

Dotaz č. 5:

8.1 + 8.2 - Jak bude postupováno, pokud TD neposkytne součinnost, resp. nedůvodně odmítne soupis prací potvrdit?

Odpověď na dotaz č. 5:

Ze článku 2 odst. 1 písm. b) smlouvy o dílo vyplývá, že TDS je zástupcem objednatele. Případná prodlení TDS ve vztahu ke zhotoviteli tak budou posuzována jako prodlení objednatele.

I na postup objednatele dopadají ustanovení ObčZ, která mu ukládají jednat v právním styku poctivě a současně zakazují těžit z nepoctivého nebo protiprávního činu. Objednatel bude tato pravidla respektovat také při činnostech uvedených v článku 8 odst. 1 a 2 smlouvy o dílo a bude postupovat bez zbytečného odkladu.

Článek 8 odst. 1 a odst. 2 smlouvy o dílo se doplňuje takto:

„Článek 8

Způsob úhrady ceny a platební podmínky

1. Provedené práce na díle budou zhotovitelem objednateli účtovány jednou měsíčně dílčími daňovými doklady (dále jen „dílčí faktury“). Podkladem pro vystavení dílčí faktury je soupis provedených prací jednotlivých částí díla, jehož součástí bude písemné potvrzení provedených prací technickým dozorem objednatele a zástupcem objednatele, a to nejpozději do 10 dnů ode dne podpisu soupisu provedených prací. Dnem uskutečnění dílčího zdanitelného plnění je den podpisu soupisu provedených prací za příslušný kalendářní měsíc zhotovitelem, potvrzený TDS a zástupcem objednatele. **TDS a zástupce objednatele se k soupisu vyjádří bez zbytečného odkladu.** Dílčím zdanitelným plněním jsou práce a dodávky, provedené zhotovitelem v každém kalendářním měsíci. Objednatel nezodpovídá za správnost položkového rozpočtu a v případě, že skutečně provedené práce nebudou položkovému rozpočtu odpovídat, nemá zhotovitel právo uplatňovat úhradu nad rámec položkového rozpočtu.

2. Dnem uskutečnění celkového zdanitelného plnění je den podpisu protokolu o předání a převzetí celého díla. Celkové zdanitelné plnění se považuje za uskutečněné dnem protokolárního převzetí celého díla objednatel. Zhotovitel je povinen nejpozději do 15 dnů od uskutečnění celkového zdanitelného plnění vystavit daňový doklad (dále jen „konečná faktura“). Podkladem pro vystavení konečné faktury je oprávněnými zástupci smluvních stran podepsaný protokol o předání a převzetí celého díla, jakož i soupis provedených prací jednotlivých částí díla, jehož součástí bude písemné potvrzení provedených prací technickým dozorem objednatele a zástupcem objednatele. **TDS a zástupce objednatele se vyjádří bez zbytečného odkladu.** Celkovým zdanitelným plněním je řádné provedení díla podle této smlouvy.“

Dotaz č. 6:

9.43 Jedná se o taxativní výčet nebo demonstrativní? Výčet by měl být spíše demonstrativní. Měl by zahrnovat i možnost změny poddodavatele, pokud s ním dodavatel ukončí obchodní spolupráci (např. pro jeho neuspokojivé výsledky, apod.).

Odpověď na dotaz č. 6:

Výčet je demonstrativní.

Dotaz č. 7:

11.1 - Vztahuje se tato záruka např. i na technologie, kde výrobce stanovuje kratší záruční dobu? Pokud ano, pak se jedná o neoprávněné prodlužování záruční doby.

Odpověď na dotaz č. 7:

Ano, zadavatelem požadovaná záruka v trvání 60 měsíců dopadá na veškeré součásti předmětu díla. Možnost takového ujednání je přípustná a praxi poměrně běžně uplatňovaná.

Dotaz č. 8:

12.15 – Navrhujeme snížit výši limitace smluvních pokut na 10% Ceny díla.

Odpověď na dotaz č. 8:

Zadavatel na svém požadavku trvá.

Dotaz č. 9:

14.6 - Navrhujeme, aby uvedené ustanovení bylo upraveno tak, aby připouštělo max. výši fixní částky spoluúčasti (např. 150.000 Kč), neboť procentuální výše není jediný způsob, jak spoluúčast nastavit.

Odpověď na dotaz č. 9:

Zadavatel na svém požadavku trvá.

Dotaz č. 10:

14.8 - Plnění z pojištění odpovědnosti za škodu vinkulovat nelze, proto navrhujeme změnu, resp. doplnění smlouvy v tomto duchu.

Odpověď na dotaz č. 10:

Vinkulace pojistného je pro daný případ možná. Nic takový postup nevylučuje. Zadavatel na svém požadavku trvá.

Dotaz č. 11:

15 - Jak budou řešeny související režijní náklady, resp. např. náklady na rezervované pracovní kapacity či náklady na zajištění stavenišť?

Odpověď na dotaz č. 11:

Veškeré náklady související s realizací díla zhotovitele zohlední v nabídkové ceně, viz článek 7 odst. 1 smlouvy o dílo.

Dotaz č. 12:

16.7 - Minimálně výkaz výměr tvoří obchodní tajemství, stejně tak jakékoli jiné skutečnosti, které zhotovitel za obch. tajemství označí. Navrhujeme doplnění a úpravu SOD v tomto směru. Jak bude vyřešena anonymizace položek při zveřejnění?

Odpověď na dotaz č. 12:

Jaké znaky musí naplňovat informace, aby byla obchodním tajemstvím, stanoví § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů. Výkaz výměr takové znaky v případě řešené zakázky nenaplní. S veškerými informacemi, které zadavatel od dodavatele v rámci zadávacího řízení obdrží, bude zadavatel nakládat v souladu s účinnou právní úpravou (v tomto případě především dle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů).

Na základě výše uvedených skutečností zadavatel rozhodl o přiměřeném prodloužení lhůty pro podání nabídek.
Nová lhůta pro podání nabídek končí dne 11. 5. 2020 v 9:00 hodin.

Toto vysvětlení zadávací dokumentace bude uveřejněno na profilu zadavatele na https://zakazky.cenakhk.cz/profile_display_2.html v detailu uvedené zakázky.

Přílohy:

2019-20 - Pobytové služby pro seniory v objektu č.p.431 areálu nemocnice Opočno_FINAL [zadání] DI 9

VZT- výkaz výměr - Pobytové služby pro seniory Opočno_FINAL DI 9

D.3.4 ÚPRAVA STÁVAJÍCÍ PARKOVACÍ PLOCHY

Příloha č. 05 Návrh smlouvy o dílo DI 9

V Hradci Králové 6. 4. 2020

Ing. Monika Jančová
na základě pověření