

Písemná zpráva zadavatele

vyhotovená dle § 217 zákona č. 134/2016 Sb. o zadávání veřejných zakázek, v platném znění
(dále též jen „ZZVZ“),

o průběhu zadávacího řízení na veřejnou zakázku s názvem:

DD Tmavý Důl – PD novostavba I. oddělení

zadávané v otevřeném nadlimitním řízení

1. Identifikační údaje zadavatele:

Název: Královéhradecký kraj
Sídlo: Pivovarské náměstí 1245, 500 03 Hradec Králové
IČ: 708 89 546
Zastoupený: PhDr. Jiřím Štěpánem, Ph.D. – hejmanem Královéhradeckého kraje

2. Předmět veřejné zakázky:

Předmětem veřejné zakázky jsou stavební práce.

Demolice stávajících budov I. oddělení a budovy kanceláří.

Výstavba trvalého nového, částečně třípodlažního objektu stavba občanské vybavenosti obdélníkového charakteru o rozměrech 80,8x20,2 m, umístěný v místě demolovaných objektů. Přívody inženýrských sítí. Výstavba zpevněných ploch.

Nachází se na parcelních číslech st. 751, st. 752, st. 750, 3636, 3612, k. ú. Rtně v Podkrkonoší.

Dílo bude provedeno dle schválené projektové dokumentace: „DD Tmavý Důl – PD novostavba I. oddělení, zpracovaná společností Statika-dynamika, s.r.o., Havlenova 20, Brno, IČ: 27714870.

Umístění – Tmavý Důl 633, 542 34 Rtně v Podkrkonoší.

Na stávající budovy je vypracována dokumentace bouracích prací.

Předmět veřejné zakázky je podrobně specifikován přílohou č. 5 zadávací dokumentace – návrhem smlouvy o dílo.

Předmět veřejné zakázky je specifikován taktéž projektovou dokumentací pro provádění stavby, která je přílohou č. 3 zadávací dokumentace a položkovým soupisem stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, který tvoří přílohu č. 4 zadávací dokumentace a stavebním povolením č. j. 2019/653/st/Ši-1575, které tvoří přílohu č. 2 této zadávací dokumentace. Projektová dokumentace (příloha č. 3 zadávací dokumentace) s položkovým soupisem stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr (příloha č. 4 zadávací dokumentace) byla zpracována Statika-dynamika, s.r.o., Havlenova 20, Brno, IČ: 27714870.

Klasifikace předmětu veřejné zakázky dle kódu CPV
45000000-7 Stavební práce

3. Cena sjednaná ve smlouvě:

133 499 142,45 Kč bez DPH

4. Druh zadávacího řízení:

Otevřené nadlimitní řízení

5. Označení účastníků zadávacího řízení:

Číslo nabídky	Obchodní firma a sídlo účastníka	IČO
2E.	„Společnost STYLBAU – BAK“, vedoucí společník sdružení STYLBAU, s.r.o., IČO 259 57 481, Pardubická 118/79, Plačice, 500 04 Hradec Králové a společník sdružení BAK stavební společnost a.s., IČO 284 02 758, Žitenická 871/1, Prosek, 190 00 Praha 9	
5E.	Broumovské stavební sdružení s.r.o. , U Horní brány 29, 550 01 Broumov	465 04 303
3E.	STRABAG a.s. , Kačírkova 982/4, 158 00 Praha 5 - Jinonice	608 38 744
1E.	Průmstav Náchod s.r.o. , Dobrošovská 1776, 547 01 Náchod	252 75 062
4E.	Metrostav a.s. , Koželužská 2450/4, Libeň, 180 00 Praha 8	000 14 915

6. Označení vyloučených účastníků zadávacího řízení a odůvodnění jejich vyloučení:

Nikdo nebyl vyloučen.

7. Označení vybraného dodavatele a odůvodnění jeho výběru:

Hodnoticí kritérium

Nabídky byly hodnoceny podle ekonomické výhodnosti. Ekonomická výhodnost nabídky byla hodnocena podle nejnížší nabídkové ceny.

Předmětem hodnocení je vždy celková cena plnění v korunách českých (CZK) bez daně z přidané hodnoty (DPH) uvedená v krycím listu nabídky (příloha č. 1 zadávací dokumentace).

Jako nejvýhodnější byla vyhodnocena nabídka s nejnížší celkovou nabídkovou cenou. Nabídky na dalších místech byly seřazeny podle výše celkové nabídkové ceny od nejnížší po nejvyšší, přičemž nabídka s nejvyšší celkovou nabídkovou cenou byla nabídkou nejméně výhodnou.

V případě shody hodnoty hodnoticích kritérií u nabídek, které by byly podle hodnoticího kritéria hodnoceny jako nejvýhodnější, bude jako ekonomicky nejvýhodnější hodnocena nabídka vzešlá z náhodného losování mezi dotčenými účastníky. Dotčení účastníci mají právo být losování přítomni. O konání losování by byly dotčení účastníci zadavatelem informováni v dostatečném předstihu.

Níže uvedená nabídka po posouzení splnění podmínek účasti, splnila zákonem a zadavatelem stanovené podmínky v zadávacích podmínkách a po provedeném hodnocení se umístila jako první v pořadí, a to nabídka sdružení „**Společnost STYLBAU – BAK**“, vedoucí společník sdružení STYLBAU, s.r.o., IČO 259 57 481, Pardubická 118/79, Plačice, 500 04 Hradec Králové a společník sdružení BAK stavební společnost a.s., IČO 284 02 758, Žitenická 871/1, Prosek, 190 00 Praha 9, nabídková cena 133 499 142,45 Kč bez DPH.

Pořadí nabídky	Číslo nabídky	Obchodní firma a sídlo uchazeče	IČO	Nabídková cena v Kč bez DPH
1.	2E.	„ Společnost STYLBAU – BAK “, vedoucí společník sdružení STYLBAU, s.r.o., IČO 259 57 481, Pardubická 118/79, Plačice, 500 04 Hradec Králové a společník sdružení BAK stavební společnost a.s., IČO 284 02 758, Žitenická 871/1, Prosek, 190 00 Praha 9		133 499 142,45

Hodnocené nabídky:

Pořadí nabídky	Číslo nabídky	Obchodní firma a sídlo účastníka	IČO	Celková cena v Kč bez DPH
1.	2E.	„Společnost STYLBAU – BAK“, vedoucí společník sdružení STYLBAU, s.r.o., IČO 259 57 481, Pardubická 118/79, Plačice, 500 04 Hradec Králové a společník sdružení BAK stavební společnost a.s., IČO 284 02 758, Žitenická 871/1, Prosek, 190 00 Praha 9		133 499 142,45
2.	5E.	Broumovské stavební sdružení s.r.o., U Horní brány 29, 550 01 Broumov	465 04 303	134 197 156,34
3.	3E.	STRABAG a.s., Kačírkova 982/4, 158 00 Praha 5 - Jinonice	608 38 744	134 269 304,18
4.	1E.	Průmstav Náchod s.r.o., Dobrošovská 1776, 547 01 Náchod	252 75 062	134 503 386,-
5.	4E.	Metrostav a.s., Koželužská 2450/4, Libeň, 180 00 Praha 8	000 14 915	137 757 288,-

8. Označení poddodavatele:

V seznamu poddodavatelů uveden:

- UNI GIPS spol. s r o – sádrokartony
- ALFA CZ s.r.o. – provětrávaná fasáda, střecha
- CVEJN s.r.o. – ÚT a ZTI
- ALLUX – STAV s.r.o. – světlovody
- Karel Stehlík – povlakové podlahy
- RP výtahy s.r.o. – výtahy

- Entalpa s.r.o. – vzduchotechnika
- ELTYM Hronov, spol. s r.o. – elektroinstalace – silnoproud
- WEST ELEKTRO TRUTNOV, s.r.o. – elektroinstalace – slaboproud
- Špelda s.r.o. – zpevněné plochy
- SAMAT, spol. s r.o. – hliníkové výplně, plastové výplně
- MOINT spol. s r.o. – vnitřní dveře, kuchyňské linky a madla
- HaasMont s.r.o. – ocelové výplně
- LIKO-S, a.s. – interiérové dělicí mobilní stěny
- Šolc konstrukce s.r.o. – zámečnické konstrukce
- ERILENS s.r.o. – kolejnicový systém

9. Odůvodnění použití jednacího řízení s uveřejněním nebo soutěžního dialogu:

Nepoužito.

10. Odůvodnění použití jednacího řízení bez uveřejnění:

Nepoužito.

11. Odůvodnění použití zjednodušeného režimu:

Nepoužito.

12. Odůvodnění zrušení zadávacího řízení nebo nezavedení dynamického nákupního systému:

Zadávací řízení nebylo zrušeno.

13. Odůvodnění použití jiných komunikačních prostředků při podání nabídky namísto elektronických prostředků:

Jiné komunikační prostředky při podání nabídky použity nebyly, podání nabídek bylo prostřednictvím certifikovaného elektronického nástroje EZAK.

14. Osoby, u kterých byl zjištěn střet zájmů

U žádné osoby nebyl zjištěn střet zájmů.

15. Odůvodnění nerozdělení nadlimitní VZ na části:

Zadavatel nadlimitní veřejnou zakázku nerozdělil na části, jelikož by to vzhledem k povaze plnění, které je předmětem této veřejné zakázky, nebylo účelné.

16. Odůvodnění stanovení požadavku na prokázání obratu v případě postupu dle § 78 odst. 3 ZZVZ:

Nepoužito.

V Hradci Králové dne 25. 3. 2020

.....
Královéhradecký kraj

Mgr. Jitka Bučková
oddělení veřejných zakázek
na základě pověření