



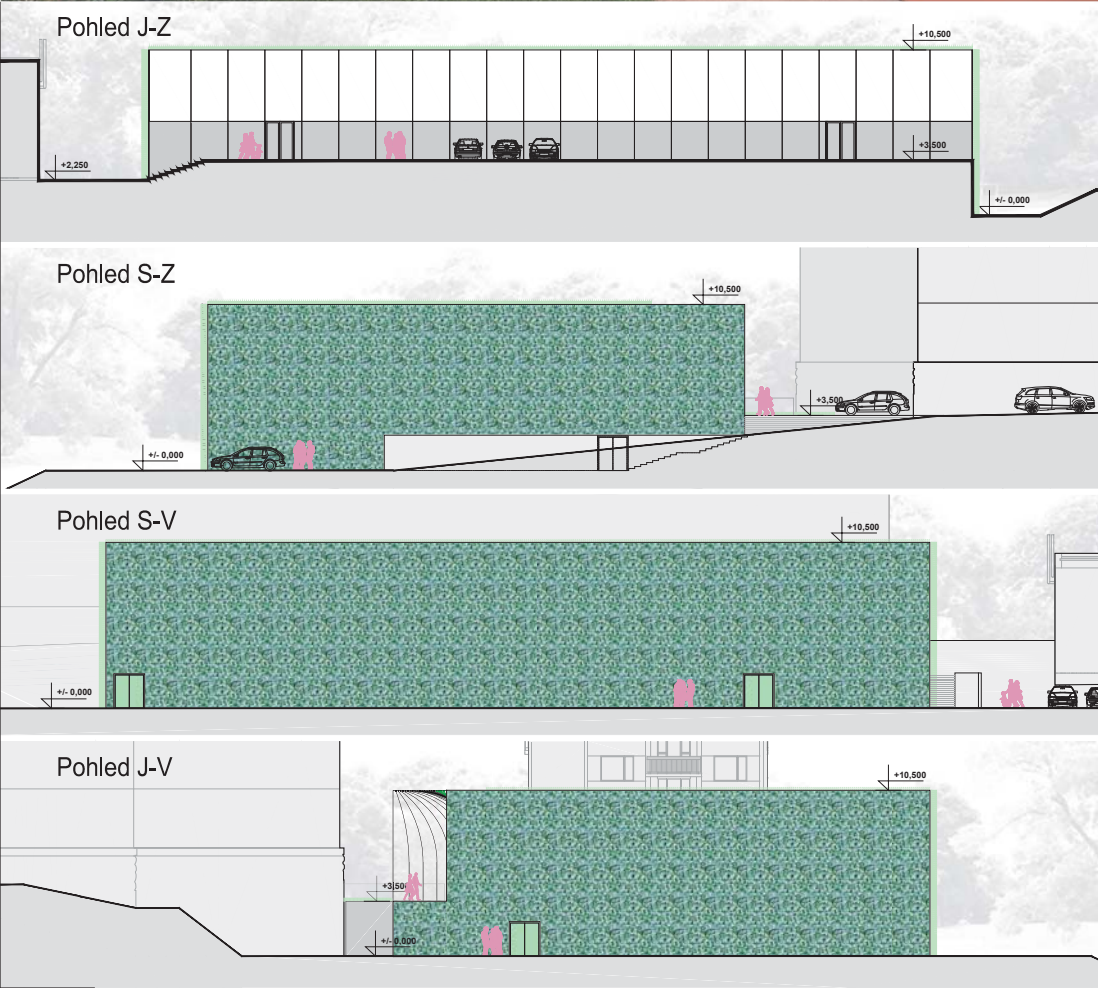
Pohled do haly ★



Pohled na fasáda vstupu



Pohled z recepcce lezecká stěna / hala ★



Sylabus koncepce návrhu

- 1) Vytvořit základní minimální hmotu/objem budovy s jednou dominantní fasádou.
- 2) Jednoduché tvarování a orientace objektu s využitím rozdílu výšek pro logické situování vstupů.
- 3) Přehlednost objektu pro zvýšení kontroly a využití nejkratších možných tras. Využití otevření objektu (prosklení) pouze v pozici, kde dochází ke kontaktu uživatelů. Kvalitní celková přehlednost a kontrola aktivity v exteriéru a interiéru.
- 4) Umístění v pozici s redukováním objemem výkopů.
- 5) Omezení zastínění okolních objektů.
- 6) Zachování vzrostlých stromů v maximální rozsahu s doplněním nové zeleně ve všech potenčních pozicích.
- 7) Efektivní propojení se stávajícím objektem školy v logické provozní posloupnosti.
- 8) Zjednodušení údržby vstříelných ploch objektu a tepelná stabilizace - popínavá zeň. Lehká extenzivní zelená střecha zajišťující tepelnou stabilitu v létě (rozdíl 20 až 50°C), sloužící ke snížení potřeby strojního chlazení objektu haly.
- 9) Solidní dispoziční řešení se zkrácením tras (centrální umístění skladů náčiní).
- 10) Celkové materiálové řešení s důrazem na udržitelnost. Integrovaná koncepce akustiky se zásadním omezením dozvuků z odolných přírodních obkladů.

Základní koncepce návrhu sportovní haly vychází z předpokladu optimálního umístění ve spodní úrovni terénu na pozemku v místě mezi domovem mládeže a budovou školy. Linie hlavního průčelí navazuje na domov mládeže, a sníženou výškou otvírá a zvýšeným odstupem rozšiřuje plochu před halou tak, aby nedocházelo k zastínění školy. V těžišti mezi hmotami všech okolních objektů je nástupní piazza/plácek/plocha náměstí. Terénní konfigurace umožňuje bezbariérový přístup do spodního i horního podlaží. Hlavní vstup je krytý vykonzolovanou částí střechy tvořena prolévitou napínanou ETF fólií. Prosklení parteru do výšky 2,5m dostatečně otvírá panoramatický pohled do interiéru a zároveň exteriéru, propojuje tím opticky hlediště se zahradou se stromy a umožňuje efektivní dozor nad aktivitami uvnitř a venku, jako kontrolu parkoviště, stojanů kol, odstavných ploch kočárků a aktivit dětí a mládeže. Dispoziční řešení vychází z premis maximální přehlednosti celého prostoru a snadné kontroly vstupů. Z hlavního vstupní haly, z recepcí, zázemím, a sociálním zařízením pro vozíčkáře je přímý vstup do hlediště haly a přístup ke všem vertikálním komunikacím. Z recepcie je přímý vizuální kontakt na parkoviště, hlavní vstupní prostor, samotnou halu a prostor lezecké stěny. Hlediště je provedeno jako bezbariérové v jediné úrovni s jednou řadou fixních sedaček a dvěma pozicemi pro osoby s omezenou schopností pohybu a orientace (OOSP) v ose haly. V koncových pozicích hlediště jsou odstavné plochy pro kočárky a vozíky OOSP. Celé hlediště lze zatěmit závěsem. Hlavní nástup do spodního patra je přes schodiště v západním rohu objektu, v opticky exponované pozici, po kterém se sestoupí do hlavního podlaží haly a lezecké stěny s kompletním příslušenstvím, sociálním zázemím a sklady. Na spodní podestu lze také vystoupit přímo z exteriéru bezbariérově. Na schodiště navazuje mix. zóna, v které jsou umístěny vestavěné botníky s vyhříváním. Následně se vstupuje do čistých zón, tedy do šaten a sociálního zázemí příslušných k lezecké stěně, do přístupového koridoru sportovní haly, a do zázemí pro OOSP. Samotný koridor sportovní haly je jejím reálným doplněním. Lze tak rozšířit využití plochy při pořádání soutěžních utkání pro VIP místa a média. Z této plochy jsou přístupné šatny v krajních pozicích a do středu plochy jsou přístupné náčinní a nářadovny. Z centrální pozice lze tak, po krátkých trasách přesouvat náčinní mezi rozdělené herní plochy. Na středovou osu haly ústí spojovací koridor ke stávajícím šatnám v objektu školy (čistá chodba). Toto řešení bylo zvoleno z ekonomicko-provozních, ale také dispozičních důvodů. Koridor propojuje všechny přidružené prostory (posilovna, sociální zázemí, kabinet s ošetrovnou, sklady, technická místnost kotelna), a to po nejkratší možné trase. Využívá se částečné plochy stávající kotelně, která je rekonstruována. Mezi spodní částí bosovaného rizaltu a základy nové haly je vložena posilovna s vrchním světelním, který současně prosvětluje plochu oken stávající tělocvičny. Prostor posilovny může být univerzální a variabilní. V případě potřeby, lze vytvořit propojení jak se stávající tělocvičnou, tak na druhé straně s částí skladů nebo nářadoven. Kabinet pedagogů je umístěn centrálně ve zlomu hlavním koridorem. Lze z něho kontrolovat pohyb na ploše haly, posilovnu, přístup ze školy a sociální zařízení. Alternativně může být kabinet využit jako ošetrovna nebo dopingová kontrola (vybaven lůžkem, šatnou, wc se sprchou, lékárníčkou, ledničkou). Samostatná sekce lezecké stěny navazuje přímo na mix. zónu s přezutím. Kolem dvou oddělených šaten se sociálním zázemím se vstupují do prostoru s 9-ti metrovou lezeckou stěnou a boulderingovým převísem. Komfortní vzdálenost mezi stěnami umožňuje vytvoření atraktivní sledovací plošiny pro diváky v 2np nad převísem boulderových. Lezecká stěna s převísem má plochu cca 20*9m2 tj. 180m2 a bolderová stěna má výšku 3.4m a funkční šířku 10-13m. Z čela prostoru je přístupný centrální sklad vybavení pro leze. Stavební technické řešení je založeno na jednotném prostorovém a

rozměrovém modulu konstrukce (27,5m po 4,7m), která se promítá do dispozičního řešení objektu. V 1np je konstrukce založena na železo-betonovém stěnovém systému a sloupech, které dále zvyšují příčnou tuhost objektu. Do desek jsou vetknuty ocelové sloupy v 2np, které vynášejí příhradové ocelové nosníky. Veškeré plně opláštění v exteriéru je tvořené standardními sendvičovými AL panely s vložkou minerální vatou. Panely jsou zavěšeny na pomocné konstrukci z tenkostěnných ocelových profilů. Skladba střechy vychází ze standardní skladby pro halové objekty s nosnou vrstvou z trapézového plechu. Technologické řešení vychází z předpokladu využití odborných a prostorových kapacit v rámci rezerv stávající kotelně. Kotelna bude rekonstruována s novým vstupem podél severovýchodní fasády školy. Jako hlavní zdroj tepla budou sloužit plynové kotle, případně kogenerční plynová jednotka. Obdobně využití OZE lze zvážit po stanovení požadavků zadavatele na tepelně-technický standard nebo z důvodu splnění podmínek, např. dotačního titulu. Hala bude vytápěna stropními sálavými panely. Zázemí haly a prostory lezecké stěny pak podlahovým vytápěním. V součinnosti s topným systémem budou vzduchotechnické jednotky zajišťovat optimální výměnu, zvlhčování, případně ohřev/chlazení vzduchu v závislosti na kapacitě využití haly nebo denní době (využití 10-22 tj. 12h), vše v režimu inteligentního řízení (např. na základě údajů z dat stacionární meteorostance, online predikce počasí apod.). Jednotky jsou umístěny v exteriéru na vykonzolovanou část střechy a zakryté UV stabilizovanou síť z rašlového úpletu proti nečistotám. Stínění prosklené části parteru ve vstupní části je řešeno zatemňovací závěsem s elektrickým posuvem se vzdáleným ovládáním a spínáním foto senzorem tak, aby bylo zabráněno případnému oslnění nebo přehřívání v objektu. I při základním omezeném nasazení tzv. inteligentních systémů lze zásadně snížit náklady provozovatele objektu na energii (osvětlení, vytápění, chlazení). Zajištění tepelné stabilizace objektu výrazně pomáhá použití lehké extenzivní zelené střechy, spolu s využitím popínavé zeleně na sítích po třech stranách objektu (rozdíl teplot na povrchu střechy až o 50°C v létě, redukce radiační ztráty plochy pláště). Zároveň tímto řešením dojde k navýšení koeficientu využití zeleně. Umístění jednotek a základní rozvod vzduchu do haly budou řešeny skrytě v exteriéru, uvnitř předzaseň konzoly nad hlavní fasádou objektu a v uvnitř objektu budou umístěny šatní rozvody v podhledu 1np nad zázemím haly (šatny, sklady). Akustické řešení je zajištěno nárazuvzdornými masivními dřevěnými obklady a podhledy s vnitřní pohltivou vložkou. Dále v ploše hlediště, vstupní haly a prostoru lezecké stěny je použita pružná kaučuková podlaha. K akustickému útlu přispívá současně těžký zatemňovací závěs. Celková barevná koncepce lezecké stěny vychází z erbovních městských barev, obdobně jako zatemňovací závěs a barevné nářadí parteru a kaučukové podlahy. V rámci dopravního řešení v kldu jsou umístěny dvě pozice pro OOSP, vždy po dvou stáních, v úrovni 1np u bodního vstupu a poblíž hlavního vstupu v úrovni 2np. Veškeré odsávání stání jsou vybaveny zatrávňovacími trávovkami, čímž je zajištěno vsakování ze zpevněných ploch oproti použití dlažby. Je rekonstruována a upravena příjezdová vozovka. Idea udržitelnosti je zakomponována do návrhu ve svém základě v rámci celostního přístupu, kladoucího důraz především na celkovou koncepci (redukce objemů a tras), energeticky efektivní řešení, využití recyklovatelných materiálů (dřevo, hliník, ocel, epdm, kaučuk, certifikované nářadí apod.) a implementaci přírodní zeleně. Kromě úspory nákladů v celém životním cyklu budovy, je tak dosaženo i zmenšení dopadu na životní prostředí, a účelné využití kapacit pozemku a lidských zdrojů. V další fázi, lze zvážit zařazení a posouzení objektu podle certifikačních systémů jako např. LEED, BREEM apod.