

Příloha č. 2

jednostranným písemným oznámením objednatele zhotoviteli, kdy takovým oznámením může být i zápis do stavebního deníku; rozsah zástupčího oprávnění, pokud nevyplývá přímo z této smlouvy, doloží daná osoba písemnou plnou mocí nebo písemným pověřením vystaveným objednatelem:

- a) zástupce objednatele ve věcech realizačního plnění veřejné zakázky:
Ing. Marek Pavlík, [REDACTED]
- b) zástupce objednatele na stavbě technický dozor stavebníka (dále také jen „TDS“): *[bude řešeno na základě samostatné smlouvy a následně oznámeno zhotoviteli e-mailem]*
- c) zástupce objednatele na stavbě (autorský dozor dále jen AD):
Ing. Eva Cincibusová, Brožíkova 1681/27, Hradec Králové, IČO: 15609731 - za technologickou část.
Planning Art s.r.o., Skalice, Skalička 49, Hradec Králové, IČO: 28815351 zastoupená Ing. Bohuslavem Řičářem - za stavební část
- d) příp. další osoby, které objednatel uvede ve stavebním deníku.

1.2 Zhotovitel dále zmocňuje následující osoby k jednání:

- a) ve věcech smluvních: Martin Žítek, jednatel společnosti
- b) ve věcech technických: [REDACTED]
- c) zástupci zhotovitele na stavbě: [REDACTED]
- d) příp. další osoby, které zhotovitel uvede ve stavebním deníku

1.3 Zmocněné osoby smluvních stran mohou být změněny písemným oznámením prokazatelně doručeným druhé smluvní straně tak, aby nedošlo k prodlení smluvních stran.

Článek 2

Podklady pro uzavření smlouvy

2.1 Základním podkladem pro uzavření této smlouvy je nabídka zhotovitele ze dne 24. 1. 2020 předložená v rámci veřejné zakázky „**Muzeum války 1866 – Opatření ke snížení tepelné zátěže**“.

2.2 Dalším podkladem pro uzavření této smlouvy je následující projektová a smluvní dokumentace, která tvoří nedílnou součást této smlouvy:

- a) Příloha č. 1 - Projektová dokumentace díla pro provádění stavby (uložena mimo smlouvu)
- b) Příloha č. 2 – Oceněný soupis prací, dodávek a služeb včetně výkazu výměr (rozpočet)
- c) Příloha č. 3 – Harmonogram
- d) Příloha č. 4 – Seznam poddodavatelů s uvedením rozsahu jejich plnění

2.3 Zhotovitel prohlašuje, že k datu podpisu smlouvy:

- a) převzal příslušnou projektovou a smluvní dokumentaci;
- b) přiměřeně překontroloval předanou projektovou a smluvní dokumentaci;
- c) seznámil se s opatřeními veřejnoprávních orgánů k provedení díla;
- d) prověřil místní podmínky na staveništi;
- e) nejasné podmínky pro realizaci stavby si vyjasnil s oprávněnými zástupci objednatele;

Příloha č. 2

- f) všechny technické a dodací podmínky díla zahrnul do podrobného rozpočtu v rozsahu, který specifikoval objednatel do doby podpisu této smlouvy;

2.4 Zhotovitel je srozuměn se skutečností, že údaje o stávajících podzemních inženýrských sítích a stavebních objektech, uvedených v předané projektové a smluvní dokumentaci uvedené v bodě 2.2 tohoto článku, nemusí být přesné a úplné. Zhotovitel provede prověření inženýrských sítí ve spolupráci se správcí těchto sítí, provede jejich vytyčení a přijme taková opatření, aby nedošlo k jejich poškození během prací na díle.

Článek 3 Předmět smlouvy

Předmětem smlouvy je závazek zhotovitele provést pro objednatele dílo uvedené v čl. 4 této smlouvy řádně, v dohodnutém termínu a v kvalitě níže specifikované, tj. zejména bez vad a nedodělků, včetně všech objednatelům požadovaných změn díla a jeho součástí. Objednatel se zavazuje při provádění díla řádně spolupůsobit a zhotoviteli řádně provedené dílo, včetně objednatelům objednaných změn zaplatit, a to za podmínek a v termínech touto smlouvou sjednaných.

Článek 4 Předmět díla

4.1 Předmětem díla je řádné zhotovení díla s názvem – „**Muzeum války 1866 – Opatření ke snížení tepelné zátěže**“ podle projektové dokumentace pro provádění stavby, kterou zpracovala společnost PLANNING ART s.r.o., se sídlem Skalička 49, 500 03 Skalice, IČO: 28815351, zodpovědný projektant: Ing. Bohuslav Řičář a dle PD „Přístavba muzea války 1866 na Chlumu“ zodpovědný projektant: Ing. Eva Cincibusová (dále též jen „DPS“ nebo „projektová dokumentace“). Veškeré podrobnosti, včetně soupisu prací, dodávek a služeb jsou v projektové dokumentaci a ve výkazu výměr obsaženy.

Rozsah stavebních úprav i úprav profesí vychází z technologických a dispozičních požadavků a záměru objednatele.

Předmětem veřejné zakázky jsou stavební práce a dodávka technologie pro větrání a chlazení vzduchu. Jedná se o doplnění klimatizační jednotky do VZT okruhu a vybudování nového systému ventilace k eliminaci přehřátého prostoru. Práce budou probíhat ve stávajících výstavních prostorech Muzea války 1866, Chlum čp. 66, 503 12 pošta Všešary (par. č. st. 75, č. LV 37)

4.2 Postup prací je zhotovitel povinen přizpůsobit provozu Muzea války 1866. Pracovní doba bude upřesněna po dohodě s vedením muzea při předání staveniště.

4.3 Zhotovitel se zavazuje, s ohledem na charakter místa plnění – Muzeum války 1866, k provedení takových opatření, která by maximálně omezila prašnost a hluk na staveništi na dobu nezbytně nutnou.

4.4 Z důvodu vysoké hlučnosti či prašnosti na staveništi, může objednatel i provozovatel požádat o operativní přerušování stavebních prací. Zhotovitel se zavazuje k udržování pořádku na staveništi a přístupových komunikacích.

Příloha č. 2

4.5 Zhotovitel se zavazuje dodržovat předpisy o bezpečnosti práce a ochraně zdraví při práci a požární ochraně.

4.6 Předmět díla vymezený v bodě 4.1 tohoto článku dále tvoří zejména:

- vybudování zařízení staveniště;
- provádění a řízení stavebních prací;
- obstarání zařízení a materiálu, dopravy, dodávek, proclení, zdanění, skladování, pojištění;
- vedení deníku stavby;
- zajištění bezpečnostních opatření včetně zajištění a podepření bouraných konstrukcí, odpojení stávajících rozvodů při bouracích pracích;
- vzorkování materiálů a výrobků před zabudováním do díla předkládané na výzvu objednatele v dostatečném předstihu k posouzení a ke schválení;
- vypracování a předkládání k odsouhlasení pracovních-technologických postupů na výzvu objednatele;
- zabezpečení požadovaných znaků jakosti a metodiky jejich prokázání včetně příslušných zkoušek;
- zpracování a dodání provozních či jiných předpisů pro provoz a údržbu díla;
- zaškolení pracovníků uživatele;
- dokončení díla pro uvedení do trvalého provozu;
- dokumentace skutečného provedení díla;
- poskytnutí záruk na celé dílo;
- servis a odstraňování vad v záruční době;
- zpracování výrobní / dílenské dokumentace;
- provádění průběžných testů a komplexních zkoušek;

Technická kritéria pro dodávku:

- zhotovitel musí splnit standardy provedení podle uvedených norem v DPS;
- použité výrobky musí splňovat ustanovení Nařízení vlády č. 163/2002 Sb. o technických požadavcích na stavební výrobky.

4.7 Předmět díla bude proveden v nejlepší kvalitě a v souladu s příslušnými normami a předpisy platnými v době provádění díla.

4.8 Součástí díla jsou všechny nezbytné práce a činnosti pro komplexní dokončení díla v celém rozsahu zadání, který je vymezen projektem včetně soupisu prací, dodávek a služeb včetně výkazů výměr, určenými standardy a obecně technickými požadavky na výstavbu.

4.9 Při realizaci díla budou použity pouze výrobky a materiály, které splňují požadavky vyhlášky č. 268/2009 Sb. o technických požadavcích na stavby, ve znění pozdějších předpisů zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky ve znění zákona č. 34/2011 Sb. a dále ust. § 156 zákona č. 183/2006 (stavební zákon) a dalších obecně závazných předpisů vztahujících se k dílu. Dodávky budou dokladovány k přijímacímu řízení potřebnými certifikáty.

Příloha č. 2

- 4.10 Všechny povrchy, konstrukce, vnitřní vybavení, venkovní plochy apod. poškozené v důsledku stavební činnosti budou po provedení prací uvedeny zhotovitelem do původního stavu, v případě zničení budou zhotovitelem nahrazeny novými na náklady zhotovitele.
- 4.11 Nakládání s odpady vzniklými při realizaci díla, zejména pak třídění, shromažďování, skladování, nakládku a odvoz odpadu ke zneškodňování (odstraňování odpadu) zabezpečuje zhotovitel na své náklady, přičemž postupuje podle zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech v účinném znění, a právních předpisů s ním souvisejících. Zhotovitel je původcem odpadů, které vznikly při provádění jeho činnosti, a je tedy povinen plnit povinnosti původce odpadů ve smyslu aplikovatelných právních předpisů. Zhotovitel je povinen předložit objednateli doklad o likvidaci odpadů v souladu s platnými právními předpisy.
- 4.12 Stavební práce budou zhotovitelem zabezpečeny v celém rozsahu zadávací dokumentace a v souladu s příslušnými platnými ČSN souvisejícími s plněním předmětu zakázky.
- 4.13 Dojde-li k nesouladu mezi soupisem prací, dodávek a služeb včetně výkazu výměr a projektovou dokumentací stavby, je pro stanovení ceny rozhodující výkaz výměr.

Článek 5

Doba a místo plnění

- 5.1 Zhotovitel se zavazuje dílo uvedené v čl. 4 této smlouvy, včetně objednatelem požadovaných změn, řádně zhotovit a předat objednateli závěrečným protokolem nejpozději do doby uvedené níže. Plnění dle této smlouvy bude zahájeno **na základě písemné výzvy objednatele**. Zhotovitel je povinen **převzít staveniště** od objednatele do 3 pracovních dnů od výzvy objednatele k jeho převzetí a **zahájit provádění vlastní stavby do 5 pracovních dnů ode dne předání staveniště a v provádění řádně pokračovat za použití dostatečného počtu kvalifikovaných pracovníků**. Staveniště musí být ke dni předání prosté všech právních a faktických vad bránících zahájení stavby podle této smlouvy.
- 5.2 Termíny a místa plnění díla jsou stanoveny následovně:
Předpokládaný termín zahájení plnění zakázky 2/2020
Celková doba realizace: maximálně do 10 týdnů ode dne předání staveniště
- 5.3. V případě, že z jakýchkoli důvodů na straně objednatele, nebude možné dodržet termíny zahájení plnění, posouvají se automaticky i termíny ukončení plnění.
Harmonogram předložený zhotovitelem tvoří přílohu č. 3 této smlouvy.
Místo plnění: Muzeum války 1866, Chlum čp. 66, 503 12 pošta Všešary
- 5.4. Zhotovitel bude dílo provádět dle závazného harmonogramu uvedeného v příloze č. 3 této smlouvy. Zhotovitel prohlašuje, že termíny uvedené v harmonogramu vycházejí z nabídky zhotovitele pro výběrové řízení na zhotovitele stavby podle této smlouvy a jsou reálně splnitelné.

- 5.5. Objednatel není povinen zhotovitele o dodržení termínů a lhůt dle této smlouvy vč. jejích příloh upomínat. Nedodržením těchto termínů a lhůt dochází k prodloužení zhotovitele se všemi důsledky podle této smlouvy v souladu s občanským zákoníkem.
- 5.6 Při nevhodných klimatických podmínkách dojde při souhlasném prohlášení objednatele a zhotovitele k přerušení plnění na dobu nezbytně nutnou a po dobu přerušování lhůta k plnění neběží, o tomto bude proveden zápis do stavebního deníku.

Článek 6

Cena díla

- 6.1 Cena za celé provedené a předané dílo bez DPH je stanovena jako cena pevná, tj. zahrnuje veškeré náklady zhotovitele související s provedením díla, zejména náklady na materiály, pracovní síly, stroje, dopravu, zařízení staveniště, řízení a administrativu, inženýrskou činnost, geodetické práce, režii zhotovitele a zisk, poplatky a veškeré další náklady zhotovitele v souvislosti s realizací díla a může být měněna pouze způsobem uvedeným v této smlouvě.
- 6.2 Cena za provedení díla dle článku 4 této smlouvy, v podrobném členění uvedeném v položkovém rozpočtu, jehož úplnost je zaručena, činí

cena celkem bez DPH	916 105,63 Kč (slovy devět set šestnáct tisíc jedno sto pět korun českých šedesát tři haléřů)
DPH samostatně	192 382,18 Kč (slovy jedno sto devadesát dva tisíc tři sta osmdesát dva korun českých osmnáct haléřů)
cena celkem s DPH	1 108 487,81 Kč (slovy jeden milion jedno sto osm tisíc čtyři sta osmdesát sedm korun českých osmdesát jeden haléřů)

- 6.3 Neprovedené práce a dodávky, jejichž potřeba se v průběhu plnění předmětu smlouvy ukázala jako nadbytečná, budou z ceny plnění odečteny, přičemž hodnota méněprací bude vypočtena na základě jednotkových cen uvedených v položkovém rozpočtu (zahrnující veškeré náklady zhotovitele) v příloze č. 2 této smlouvy. Postupuje se při tom přiměřeně podle bodu 6.4 odstavce 2.
- 6.4 Pokud se v rámci realizace díla vyskytnou práce, které nelze s náležitou péčí předvídat a které projektová dokumentace neobsahovala, nebo práce, jejichž potřeba provedení vznikla až v průběhu jeho realizace, a tudíž nebyly obsaženy ani v zadávacích podmínkách, přičemž realizace těchto víceprací je nezbytně nutná pro provedení díla, anebo i jiné práce, které nemění celkovou povahu veřejné zakázky (tzv. vícepráce), bude cena těchto víceprací vypočtena na základě jednotkových cen, uvedených v položkovém rozpočtu (zahrnující veškeré náklady zhotovitele) v příloze č. 2 této smlouvy. V případě, že nebude možno použít jednotkových cen, bude stanovena cena podle cenové soustavy, ve které byl předložen nabídkový rozpočet, definované pro to období, ve kterém byly vícepráce zjištěny, vynásobený koeficientem, vypočteným jako podíl celkové ceny díla dle této smlouvy o dílo a předpokládané hodnoty veřejné zakázky uvedené v zadávací dokumentaci. Pro účely této smlouvy je koeficient stanoven hodnotou 0,87 (*doplň zhotovitel na dvě desetinná místa podle výše jeho nabídkové ceny*). Pokud konkrétní položka v ceníku příslušné cenové soustavy obsažena není, pro výpočet se bude vycházet z cen v místě a čase obvyklých, zjištěných cenovým průzkumem. Jakékoliv vícepráce lze realizovat jen po předchozím písemném souhlasu objednatele, přičemž objednatel bude dále postupovat v souladu s příslušnými ustanoveními zák. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů.

Pokud nastane skutečnost uvedená v tomto bodě, je zhotovitel povinen připravit podklad pro technický list změny (změnový list) sestávající ze schválení změny rozsahu a ceny díla (stavby) či jeho součástí objednatel, TDS autorským dozorem a dále obsahující oceněný položkový rozpočet těchto změn, časový dopad na harmonogram plnění předmětu této smlouvy a zdůvodnění změny. Dále bude součástí podkladu i výkresová dokumentace vztažená ke změně včetně označení revize.

- 6.5 Zhotovitel se zavazuje uhradit objednateli veškeré sankce, pokuty a penále účtované třetími osobami, které objednateli v souvislosti se zhotovováním díla jednáním zhotovitele (či jeho poddodavatelů) vznikly.

Článek 7

Způsob úhrady ceny a platební podmínky

- 7.1 Provedené práce na díle budou zhotovitelem objednateli účtovány jednou měsíčně dílčími daňovými doklady (dále jen „dílčí faktury“). Podkladem pro vystavení dílčí faktury je soupis provedených prací, jehož součástí bude písemné potvrzení provedených prací technickým dozorem stavebníka, a to nejpozději do 10 dnů ode dne podpisu soupisu provedených prací. Dnem uskutečnění dílčího zdanitelného plnění je den podpisu soupisu provedených prací za příslušný měsíc technickým dozorem.
- 7.2 Smluvní strany se dohodly, že objednatel neposkytuje zhotoviteli zálohu ani závdavek.
- 7.3 Platby budou probíhat výhradně v Kč a rovněž veškeré cenové údaje budou v této měně.
- 7.4 Daňové doklady budou opatřené názvem díla „**Muzeum války 1866 – Opatření ke snížení tepelné zátěže**“ a budou adresovány na objednatele a budou mít náležitosti podle příslušných předpisů (zákon č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů). Nebude-li mít faktura příslušné náležitosti, je objednavatel oprávněn doklad vrátit, aniž by běžela lhůta splatnosti.
- 7.5 Smluvní strany se dohodly na tom, že cena díla bude uhrazena takto:
- Úhrada ceny díla bude prováděna vždy po uplynutí 1 kalendářního měsíce na základě daňových dokladů – dílčích faktur a konečné faktury. Přílohou všech faktur bude technickým dozorem stavebníka odsouhlasený originál soupisu provedených prací za dané období. Návrh soupisu provedených prací odevzdá zhotovitel TDS ke kontrole vždy po uplynutí příslušného období. V případě jeho neodsouhlasení vrátí TDS s uvedením důvodu nejpozději do 30 pracovních dnů předložený návrh zhotoviteli zpět nebo k přepracování. Důvodem pro neodsouhlasení soupisu provedených prací TDS je např. skutečnost, že práce nebyly provedeny řádně dle smlouvy. Soupis provedených prací potvrzený TDS předá TDS zástupci zhotovitele na stavbě. U konečné faktury bude přílohou i protokol o předání a převzetí díla potvrzený TDS.
 - Splatnost oprávněně a v souladu s odstavcem 7.5 písm. a) vyfakturovaných částek bude 30 kalendářních dnů ode dne doručení faktury – daňového dokladu na podatelnu sídla objednatele.
 - Dílčí faktury budou hrazeny v plné výši a tímto způsobem bude uhrazena cena díla až do výše 90% z celkové sjednané ceny.
 - Zhotovitel je oprávněn vystavit faktury pouze do výše 90% ze sjednané ceny.

Příloha č. 2

e) Částku rovnající se 10% z celkové sjednané ceny je zhotovitel oprávněn fakturovat až po předání a převzetí díla (faktura bude označena jako „konečná faktura“).

7.6 Konečná faktura musí obsahovat zákonem a touto smlouvou předepsané údaje, jinak budou vráceny zhotoviteli. Právě tak budou vráceny dílčí faktury a/nebo konečná faktura, neobsahující soupis prací, potvrzených technickým dozorem objednatele. Dílčí faktura jakož i konečná faktura budou předány ve třech vyhotoveních a budou obsahovat tyto údaje a/nebo přílohy:

- a) firmu a sídlo oprávněné a povinné osoby, tj. zhotovitele i objednatele,
- b) IČO a DIČ zhotovitele a objednatele,
- c) údaj o zápisu zhotovitele v obchodním rejstříku, včetně spisové značky,
- d) číslo konečné faktury,
- e) číslo smlouvy,
- f) den odeslání, den splatnosti a datum zdanitelného plnění,
- g) označení peněžního ústavu a číslo účtu, na který má objednatel provést úhradu,
- h) fakturovanou částku bez daně, sazbu daně, daň, příslušnou pozastávku dle tohoto článku a celkovou částku,
- i) název veřejné zakázky dle této smlouvy,
- j) soupis provedených prací vycházející z položkového rozpočtu potvrzený TDS objednatele,
- k) označení díla s odkazem na příslušnou část smlouvy,
- l) razítko a podpis oprávněné osoby,
- m) razítko a podpis TDS objednatele na soupisu provedených prací,
- n) konstantní a variabilní symbol,
- o) specifický symbol
- p) protokol o odevzdání a převzetí díla

7.7 Objednatel není v prodlení s plněním svého závazku zaplatit zhotoviteli za dílo v případě, kdy neodsouhlasí a vrátí zhotoviteli soupis prací nebo fakturu – daňový doklad, která nemá náležitosti požadované touto smlouvou, neboť dle odst. 7.5 tohoto článku mu na zaplacení ceny nevznikl nárok. Uplatněním tohoto postupu se objednatel nevzdává svého nároku na uplatnění případné náhrady škody nebo smluvních pokut, na které mu vznikl nebo v budoucnu vznikne nárok.

7.8 Smluvní strany se dále dohodly na následujícím: Jestliže zhotovitel pověří provedením díla nebo jeho části třetí osobu (poddodavatele), zavazuje se řádně a včas proplácet oprávněně vystavené faktury poddodavatelů za podmínek sjednaných ve smlouvách s těmito poddodavateli. Pokud bude zhotovitel v prodlení delším než 30 dnů se zaplacením jakékoli fakturované částky poddodavatel, je objednatel oprávněn plnit za zhotovitele a zaplatit poddodavateli přímo, pokud poddodavatel objednatele o zaplacení požádá a tuto žádost doloží doklady, prokazujícími řádné splnění příslušné části závazku a oprávněnosti nároku na zaplacení. K oprávněnosti nároku poddodavatele si vyžádá objednatel písemné stanovisko zhotovitele, který je povinen jej doručit objednateli do 3 dnů od výzvy objednatele. Doručeným stanoviskem není objednatel vázán, přihlédně však k němu při rozhodnutí, zda bude za zhotovitele plnit. Pokud v uvedené lhůtě nebude stanovisko zhotovitele objednateli doručeno, má se za to, že je nárok poddodavatele oprávněný. Částku zaplacenou poddodavateli přímo objednatel je objednatel oprávněn započíst proti zhotovitelem nárokováným splatným i nesplatným pohledávkám z této smlouvy o dílo, anebo vyzvat zhotovitele k zaplacení této částky na účet objednatele. Pokud objednatel vyzve

zhotovitele k zaplacení částky vyplacené objednatelem poddodavateli, je zhotovitel povinen objednateli tuto částku vyplatit nejpozději do 3 pracovních dnů od doručení výzvy a zároveň je povinen objednateli zaplatit jednorázovou smluvní pokutu ve výši 20% z dlužné částky. Pokud zhotovitel nezaplatí do 3 pracovních dnů od doručení výzvy, zavazuje se dále zaplatit objednateli úrok z prodlení ve výši stanovené příslušným právním předpisem, a smluvní pokutu ve výši 0,05% z dlužné částky za každý i započatý den prodlení se zaplacením. Pokud zhotovitel nezaplatí objednateli příslušnou částku do 30 kalendářních dnů od doručení výzvy, je objednatel oprávněn od této smlouvy odstoupit. Výše uvedená přímá platba objednatelem poddodavateli nemá vliv na ostatní ustanovení této smlouvy.

- 7.9 Zhotovitel je povinen uchovávat veškeré doklady související s realizací díla a jeho financováním (způsobem dle zákona 563/1991 Sb., o účetnictví v účinném znění) po dobu nejméně 10-ti let ode dne poslední platby za provedené práce a zároveň umožnit osobám oprávněným ke kontrole projektu, z něhož je zakázka hrazena, provést kontrolu těchto dokladů.
- 7.10 Plátce je povinen ve lhůtě pro vystavení daňového dokladu vynaložit úsilí, které po něm lze rozumně požadovat, k tomu, aby se tento daňový doklad dostal do dispozice příjemce plnění.

Článek 8

Práva a povinnosti smluvních stran při provádění díla

8.1 Kontroly průběhu výstavby

- 8.1.1 V průběhu provádění díla budou konány kontrolní dny stavby, jejichž strukturu a cyklus určí podle potřeby stavby po dohodě se zhotovitelem objednatel. Kontrolní dny dle tohoto odstavce a odstavce 8.1.2. tohoto článku budou svolávány objednatelem. Zástupci zhotovitele a objednatele jsou povinni se jich zúčastnit. V případě potřeby zabezpečuje zhotovitel účast dalších osob poskytujících části plnění na základě smluvních vztahů se zhotovitelem (poddodavatelů), popř. účast zástupců výrobců věcí použitých při provádění díla. Zápis z kontrolních dnů zajišťuje zhotovitel. Kontrolní dny budou svolávány min. 1x za 2 týdny s možností i dřívějšího svolání.
- 8.1.2 Objednatel má právo svolávat i mimořádné kontrolní dny dle potřeby stavby.
- 8.1.3 Závěry z kontrolního dne jsou pro obě strany závazné, nemohou však změnit ustanovení této smlouvy.
- 8.1.4 Objednatel (příp. technický dozor stavebníka) je oprávněn kontrolovat provádění díla průběžně. Zjistí-li objednatel, že zhotovitel provádí dílo nekvalifikovanými pracovníky, v rozporu se svými povinnostmi a nedodržuje příslušná ustanovení smlouvy, a to i tak, že plnění provádí způsobem, který vzbuzuje důvodnou obavu objednatele o řádné dokončení plnění v termínech ve smlouvě dohodnutých, je objednatel oprávněn písemně s uvedením nedostatků požadovat, aby zhotovitel vykázal nekvalifikované pracovníky ze staveniště, zajistil přiměřený počet pracovníků odpovídající kvalifikace, odstranil vady vzniklé nekvalifikovaným a vadným prováděním díla a dílo prováděl řádným způsobem. V případě, že zhotovitel nevykáže nekvalifikované pracovníky ze staveniště a závady neodstraní ani v objednatelem stanovené lhůtě, jde o podstatné porušení smlouvy a objednatel je oprávněn od smlouvy odstoupit.
- 8.1.5 Plnění zhotovitele, která vykazují v době provádění díla nedostatky, je zhotovitel povinen nahradit bezvadným plněním. Nedojde-li k náhradě, je objednatel oprávněn zadržet ty platby zhotoviteli, které se týkají vadné části díla.

Příloha č. 2

- 8.1.6 Materiály, které neodpovídají smluvní dokumentaci, nevyhovují předepsaným zkouškám nebo podmínkám této smlouvy a standardům, musí být odstraněny ze stavby a staveniště ve lhůtě stanovené objednatelem a nahrazeny jinými bezvadnými.
- 8.1.7 Vznikne-li v důsledku vadného provádění díla zhotovitelem objednateli škoda, je zhotovitel povinen tuto škodu nahradit. Zhotovitel je povinen postupovat při provádění předmětu díla s náležitou odbornou péčí a podle pokynů objednatele. V případě nevhodnosti (nekvalifikovanosti) pokynů objednatele je zhotovitel povinen na nevhodnost pokynů objednatele písemně upozornit, avšak není oprávněn pozastavit provádění díla bez písemného souhlasu objednatele. Pokud však objednatel na uvedeném pokynu trvá, není zhotovitel povinen případnou škodu vzniklou splněním nesprávného pokynu uhradit. O tomto musí být proveden zápis, podepsaný odpovědnými zástupci obou smluvních stran.
- 8.1.8 Zhotovitel je povinen objednateli a jeho zástupcům předložit výrobky a materiály před zabudováním do díla v dostatečném předstihu k posouzení a ke schválení tak, aby měl objednatel na schválení a posouzení 15 kalendářních dnů. Pro posouzení kvality práce zhotovitele a kvality díla jsou považována za závazná jednak veškerá ustanovení ČSN, EN, a to jak v části závazné, tak doporučující, a technických podmínek výrobců materiálů použitých při zhotovování díla.
- 8.1.9 Zhotovitel není oprávněn bez písemného souhlasu objednatele poskytovat třetím osobám realizační projektovou dokumentaci.

8.2 Kontroly zakrývaných prací

- 8.2.1 Objednatel, TDS a AD jsou oprávněni kontrolovat dílo v každé fázi jeho provádění. Jedná se zejména o konstrukce a práce, které vyžadují kontrolu před jejich zakrytím. Zhotovitel je povinen vyzvat TDS ke kontrole zakrývaných konstrukcí v průběhu výstavby 3 pracovní dny předem, a to zápisem ve stavebním deníku. Zhotovitel je povinen zajistit přístup ke kontrolovaným konstrukcím a pracím tak, aby TDS mohl tuto kontrolu provést s odbornou péčí. Pokud zhotovitel nezajistí TDS tento přístup, je TDS nebo objednatel oprávněn vydat nesouhlas se zakrytím části díla. Kontrola objednatele nebo TDS zakrývacích prací nemá vliv na odpovědnost zhotovitele za vady díla.
- 8.2.2 Souhlas či nesouhlas se zakrytím části díla vydá TDS neprodleně, nejpozději však do 48 hodin po jejich prověření písemně formou zápisu do stavebního deníku s případným odkazem na pořízený protokol.
- 8.2.3 Ke kontrole zakrývaných prací předloží zhotovitel veškeré výsledky o provedených zkouškách, jakosti materiálů použitých pro zakrývané práce, certifikáty a atesty. V případě, že by zakrytím prací došlo k znepřístupnění jiných částí stavby a znemožnění jejich budoucí kontroly, předloží zhotovitel ke kontrole zakrývaných prací stejné dokumenty ohledně těchto částí díla.
- 8.2.4 Nedostaví-li se objednatel nebo jeho zástupce k prověření zakrývaných konstrukcí či nevydá-li vyjádření dle odstavce 8.2.2 tohoto článku, má zhotovitel právo tuto část díla zakrýt. V případě žádosti objednatele je zhotovitel povinen tuto část díla odkrýt s tím, že náklady s tím spojené nese objednatel. To neplatí v případě vadného provedení zakryté části díla, kdy náklady nese zhotovitel.
- 8.2.5 Dílo či části díla, které vykazují prokazatelný nesoulad s projektovou dokumentací či písemnými pokyny objednatele, změny díla, které zhotovitel provede bez písemného souhlasu objednatele a vadně provedené části díla se nehradí. Zhotovitel je povinen na požádání ve lhůtě stanovené objednatelem odstranit, jinak může být provedeno jejich odstranění na jeho náklady třetí osobou. Tímto se zhotovitel nezbavuje odpovědnosti za dílo jako celek ani jeho

Příloha č. 2

jednotlivých částí. Zhotovitel odpovídá objednateli za veškeré škody, které v důsledku takového jednání objednateli vzniknou.

- 8.2.6 Zhotovitel je povinen provádět práce v souladu s požadavky budoucích vlastníků inženýrských staveb a sítí, příp. správců inženýrských staveb a sítí, které objednatel sdělí zhotoviteli.
- 8.2.7 Zhotovitel je povinen na vyzvání předat objednateli aktualizaci harmonogramu, který tvoří přílohu č. 3 této smlouvy a umožnit objednateli ověření realizace příslušné dílčí části realizačního projektu z hlediska jeho souladu s požadavky objednatele. Veškeré změny tohoto harmonogramu podléhají schválení objednatele.
- 8.2.8 Dokumentaci skutečného provedení stavby, obsahující zpracované veškeré její změny odsouhlasené objednatelem odevzdá zhotovitel objednateli při předání příslušné části díla. Na žádost objednatele zhotovitel dodá i případné vícetisky. Náklady s pořízením vícetisků spojené hradí ta smluvní strana, která jejich potřebu vyvolala, popř. si je vyžádala.

8.3 Zkoušky

- 8.3.1 Zhotovitel je povinen průběžně kontrolovat jakost dodávek a prověřovat doklady o dodávkách materiálů, konstrukcí a technologií. Dále prověřovat doklady o všech provedených průběžných zkouškách, revizích a měřeních dokládajících kvalitu a způsobilost díla a jeho částí, prověřovat a kontrolovat dodržování požadavků hygienických, požární ochrany, bezpečnosti, ochrany zdraví při práci, ochrany životního prostředí.
- 8.3.2 Součástí plnění zhotovitele a jedním z dokladů řádného provedení díla je doložení výsledků potřebných individuálních a komplexních zkoušek a požadavků příslušných státních orgánů. Provádění zkoušek se řídí podmínkami této smlouvy, ČSN, projektovou dokumentací a technickými údaji vyhlášenými výrobcí jednotlivých zařízení tvořících součást zhotovovaného díla.
- 8.3.3 Objednatel předá zhotoviteli seznam všech dílčích a komplexních zkoušek spojených s plněním předmětu smlouvy s definováním co je účelem a cílem zkoušky, jaké jsou nutné podmínky (doklady, stavební připravenost, dokončenost a funkčnost souvisejících a podmiňujících staveb či jejich částí, klimatické podmínky apod.) pro jejich provedení, jaký bude průběh zkoušky z hlediska technologického postupu a času, kdo musí být přítomen zkoušce a jaký musí být jejich výsledek pro to, aby byly uznány za vyhovující.
- 8.3.4 O konání jednotlivých zkoušek vyrozumí zhotovitel objednatele a další zainteresované strany zápisem do stavebního deníku alespoň 3 pracovní dny předem. Nebude-li možné jednotlivé zkoušky provést, dohodnou se strany, jakým náhradním způsobem osvědčí zhotovitel způsobilost díla, popř. jeho dílčí části. Jakmile odpadne překážka, která brání provedení zkoušky, je zhotovitel povinen dodatečně zkoušky provést, a to v potřebném rozsahu.
- 8.3.5 Výsledek zkoušek bude doložen formou zápisu případně protokolu o jejich provedení.
- 8.3.6 Objednatel si může vyžádat za úhradu a v dohodnuté lhůtě dodatečné zkoušky, potvrzující kvalitu zhotoveného díla, které považuje za potřebné. Pokud výsledek zkoušky nebude vyhovující, nese náklady na její provedení zhotovitel sám.
- 8.3.7 Zhotovitel není oprávněn bez písemného souhlasu objednatele poskytovat třetím osobám realizační projektovou dokumentaci.

8.4 Stavební deník

- 8.4.1 Zhotovitel povede ve smyslu ustanovení § 157 zák. č. 183/2006 Sb., (stavební zákon) stavební deník jako doklad o průběhu stavby, a to ode dne převzetí staveniště.

Příloha č. 2

- 8.4.2 Jméno osoby oprávněné podepisovat zápisy ve stavebním deníku bude uvedeno oběma stranami zápisem v úvodním listu každého deníku.
- 8.4.3 Zhotovitel je povinen první kopii denních záznamů předávat objednateli. Druhý průpis denních záznamů je zhotovitel povinen uložit odděleně od originálu tak, aby byl k dispozici v případě ztráty nebo zničení deníku. Zhotovitel je povinen stavební deník chránit, stavební deník musí být k dispozici objednateli a veřejnoprávním orgánům denně kdykoli v průběhu práce na staveništi.
- 8.4.4 Není-li v tomto článku smlouvy uvedeno jinak, platí pro vedení stavebního deníku a jeho obsahové náležitosti ustanovení vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů.

8.5 Staveniště a jeho zařízení

- 8.5.1 Objednatel se zavazuje předat zhotoviteli staveniště a zhotovitel se zavazuje jej převzít s příslušnou dokumentací do 3 pracovních dnů od výzvy dle čl. 5.1 této smlouvy, o čemž bude sepsán Předávací protokol, ve kterém bude vymezen rozsah práv a povinností zhotovitele, podmínky užívání staveniště a práva třetích osob k zájmovému území a který se stane přílohou této smlouvy. Náklady na zřízení staveništních přípojek vody, elektrické energie a tepla hradí zhotovitel. Zhotovitel je povinen zajistit řádné vytýčení staveniště a během provádění díla řádně pečovat o základní směrové a výškové body a to až do doby předání dokončeného díla objednateli. Zhotovitel zajistí i podrobné vytýčení jednotlivých objektů, energetických sítí nacházejících se v prostoru staveniště a zodpovídá za jeho správnost.
- 8.5.2 Zhotovitel je povinen udržovat na staveništi pořádek a čistotu, je povinen neprodleně odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé při provádění díla v souladu se zákonem o odpadech. Zhotovitel je povinen neprodleně odstraňovat veškerá znečištění a poškození komunikací, ke kterým dojde provozem zhotovitele.
- 8.5.3 Zhotovitel odpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob v prostoru staveniště a zabezpečí, aby osoby zhotovitele a jeho poddodavatelů pohybujících se po staveništi, byly vybaveny ochrannými pracovními pomůckami. Dále se zhotovitel zavazuje dodržovat veškeré hygienické předpisy a podmínky ochrany životního prostředí. Zaměstnanci objednatele, jeho zmocněnci a třetí osoby jím pozvané, se mohou pohybovat v prostoru staveniště jen v doprovodu pověřeného pracovníka zhotovitele nebo se souhlasem pověřeného pracovníka zhotovitele. Zhotovitel se zavazuje vybavit tyto osoby ochrannými pomůckami a poučit je o bezpečnosti a ochraně zdraví ve smyslu obecně závazných právních předpisů.
- 8.5.4 Zhotovitel je povinen na staveništi dodržovat veškeré platné ČSN a obecně závazné právní předpisy. Pokud porušením těchto předpisů vznikne škoda, hradí ji v plné výši zhotovitel.
- 8.5.5 Na staveniště nesmí být umožněn přístup osobám, které se bezprostředně nepodílejí na zajištění výstavby objektů. Vstup cizích osob na staveniště je možný výhradně se souhlasem a dle pokynů zhotovitele.
- 8.5.6 Přístup třetích osob na staveniště - zhotovitel si je vědom skutečnosti, že jím převzaté staveniště je součástí území, ve kterém se nacházejí objekty, užívané třetími osobami. Podmínky pro užívání staveniště, jakož i práva třetích osob jsou uvedeny v Předávacím protokolu.
- 8.5.7 Zhotovitel není oprávněn umožnit bez předcházejícího písemného souhlasu objednatele přístup třetím osobám do jakýchkoli částí staveniště a budovaných stavebních objektů. To se netýká třetích osob, jejichž vstup je potřebný pro realizaci díla.

Příloha č. 2

- 8.5.8 Zhotovitel není oprávněn používat jakékoliv části prostor, kde bude provádět dílo, jako zařízení staveniště bez předchozího písemného souhlasu objednatele.
- 8.5.9 Zhotovitel provede dílo na svoje náklady a na vlastní nebezpečí. Zhotovitel odpovídá za případné škody v průběhu prací svým pojištěním.
- 8.5.10 Zhotovitel se zavazuje zajistit, aby jeho pracovníci po celou dobu provádění díla na staveništi nekouřili a nepožívali alkoholické nápoje či jiné omamné a psychotropní látky.

8.6 Použití poddodavatelů

- 8.6.1 Zhotovitel může pověřit provedením části díla třetí osobu (dále jen „**poddodavatel**“) pouze za podmínek stanovených touto smlouvou. Při provádění díla poddodavatelem zhotovitel odpovídá objednateli, jako by tuto část díla prováděl sám.
- 8.6.2 V případě, že zhotovitel nehodlá k plnění předmětu smlouvy použít poddodavatele, uvede výslovně v příloze č. 4, že veškeré plnění tvořící předmět smlouvy se zavazuje realizovat vlastními silami, tj. bez využití poddodavatele.
- 8.6.3 V případě, že zhotovitel hodlá k plnění předmětu smlouvy použít poddodavatele, je povinen uvést v příloze č. 4 seznam poddodavatelů, ve kterém identifikuje části díla, které hodlá zadat poddodavatelům. Zhotovitel je povinen vypsát všechny poddodavatele do seznamu poddodavatelů.
- 8.6.4 Zhotovitel se v tomto ustanovení dále zavazuje, že změnu v osobě jakéhokoliv ze poddodavatelů provede pouze s předchozím souhlasem objednavatele.
- 8.6.5 Podmínky pro změnu poddodavatele, prostřednictvím kterého zhotovitel prokazoval v zadávacím řízení kvalifikaci:
Zhotovitel je oprávněn změnit poddodavatele, prostřednictvím kterého zhotovitel prokazoval v zadávacím řízení kvalifikaci, v případě, že po uzavření smlouvy
- poddodavatel přestane splňovat kvalifikaci, jejímž prostřednictvím zhotovitel prokazoval kvalifikaci v zadávacím řízení,
 - vůči poddodavateli bylo zahájeno insolvenční řízení,
 - poddodavatel přerušil nebo ukončil svou činnost.
- V případě zjištění výše popsaných skutečností je zhotovitel povinen objednatel prokazatelně písemně uvědomit do 5 pracovních dnů po jejich zjištění. Současně je zhotovitel povinen do 5 pracovních dnů od zjištění některé z výše popsaných skutečností předložit potřebné dokumenty prokazující splnění kvalifikace jiným poddodavatelem.

8.7 Harmonogram

- 8.7.1 Harmonogram předložený zhotovitelem tvoří přílohu č. 3 této smlouvy. Harmonogram obsahuje dobu plnění předmětu smlouvy v týdnech (počínaje protokolárním předáním a převzetím staveniště až po písemné protokolární předání díla uživateli). V případě, že z jakýchkoli důvodů na straně objednatele nebude možné dodržet termín zahájení plnění, je objednavatel oprávněn posunout tento termín na jinou dobu, celková navržená doba realizace zůstává nezměněna. Dále harmonogram obsahuje dobu předání a převzetí staveniště, dobu zahájení stavebních prací, lhůtu pro dokončení stavebních prací, lhůtu pro předání a převzetí díla a počátek běhu záruční lhůty. V harmonogramu jsou uvedeny jednotlivé stavební práce, jejich pořadí a termíny, do kdy nejpozději mají být tyto práce zhotovitelem provedeny.

Článek 9
Předávání a převímání prací

9.1. Ukončení díla:

9.1.1 Závazek zhotovitele provést dílo uvedené v čl. 4 této smlouvy je splněn řádným ukončením a předáním díla. Dílo uvedené v čl. 4 této smlouvy se považuje za řádně ukončené, bylo-li provedeno bez vad a nedodělků, a bylo-li řádně převzato objednatelem a byl-li mezi stranami této smlouvy podepsán Protokol o předání a převzetí díla, ve kterém objednatel výslovně prohlásí, že přebírá části díla nebo dílo celé, uvedené v čl. 4 této smlouvy.

9.2. Předání a převzetí díla:

- 9.2.1 Zhotovitel se zavazuje vyzvat objednatele písemně a to nejméně 5 pracovních dnů předem, k předání a převzetí díla v místě stavby. Zhotovitel zajistí účast u převímacího řízení těch poddodavatelů, jejichž účast je k řádnému předání a převzetí díla nutná. Převímací řízení bude probíhat dle dohodnutého harmonogramu převímek. Převímací řízení bude zahájeno v den určený ve výzvě zhotovitele.
- 9.2.2 V případě, že nebude dohodnut harmonogram dle bodu 9.2.1 tohoto článku, postupuje zhotovitel podle bodu 9.2.1 tohoto článku první věta. V případě, že se objednatel nebo jeho zástupce nedostaví k zahájení předávání, byl-li řádně obeslán způsobem uvedeným výše, poté se po tuto dobu zhotovitel nedostává do prodlení s předáním díla. Převímací řízení bude ukončeno v den podpisu protokolu o předání a převzetí objednatelem.
- 9.2.3 K zahájení převímky předloží zhotovitel objednateli veškeré náležitosti, prokazující řádné, včasné, kvalitní a komplexní provedení díla, zejména protokol o dokončení.
- 9.2.4 Před zahájením převímky dle předchozího odstavce zhotovitel předá objednateli dokumentaci skutečného provedení díla a provozní dokumentaci v listinné podobě v počtu 2 ks a v datové podobě (ve formátu *pdf a *dwg nebo jiném prepisovatelném formátu) na datovém nosiči v počtu 1 ks. Pokud nebude při převzetí díla nebo jeho části doloženy tyto dokumentace, je objednatel oprávněn dílo nebo jeho část nepřevzít.
- 9.2.5 Protokol sepsaný stranami bude obsahovat zejména:
- a) zhodnocení jakosti díla nebo event. jeho části,
 - b) identifikační údaje o díle či event. jeho části,
 - c) případnou dohodu o slevě z ceny,
 - d) prohlášení objednatele, že předávané dílo nebo jeho část převímá,
 - e) soupis příloh
- 9.2.6 Pokud dílo nebo jeho část vykazuje při převímacím řízení závažné vady a nedodělky, které brání užívání díla, nebo které brání správné funkci díla, je objednatel oprávněn toto převímací řízení přerušit pouhým prohlášením o jeho přerušeni z tohoto důvodu s tím, ze smluvní strany nejsou povinny vypracovávat zápis o předání a převzetí díla, ale jsou povinny vyhotovit zápis o této skutečnosti, a to včetně termínů pro odstranění těchto vad a nedodělků.
- 9.2.7 Pokud dílo nebo jeho část vykazuje při převímacím řízení drobné vady a nedodělky, které nebrání užívání díla, nebo které nemají vliv na správnou funkčnost díla, mohou smluvní strany po vzájemné dohodě vypracovat zápis o převzetí stavby. Součástí zápisu bude výčet nedostatků včetně termínu pro odstranění těchto vad a nedostatků. Podpisem tohoto zápisu o převzetí stavby je zhotovitel v souladu s odst. 7.5 oprávněn vystavit konečnou fakturu. Pokud se smluvní strany nedohodnou na předání díla s vadami a nedostatky, postupuje se podle předchozího odstavce.

Příloha č. 2

- 9.2.8 Jestliže objednatel odmítne dílo nebo jeho část převzít, sepíší obě strany zápis, v němž uvedou svá stanoviska a jejich odůvodnění a dohodnou náhradní termín předání.
- 9.2.9 Po odstranění vad a nedodělků, pro které odmítl objednatel dílo nebo jeho část převzít, opakuje se přejímací řízení v nezbytně nutném rozsahu. V takovém případě je možné sepsat k původnímu zápisu dodatek, ve kterém objednatel prohlásí, že dílo nebo jeho část přejímá a protokol o předání a převzetí díla je uzavřen podepsáním dodatku k původnímu zápisu.
- 9.2.10 Ke dni předání a převzetí díla zhotovitel vyklidí staveniště a zařízení staveniště (svá pracoviště). Za vyklizené staveniště se považuje staveniště upravené na náklady zhotovitele do stavu dle příslušné projektové dokumentace, resp. do stavu při převzetí staveniště.
- 9.2.11 Při předání předmětu díla předá zhotovitel objednateli veškeré doklady týkající se stavby, prohlášení o shodě ke všem použitým materiálům, návody na obsluhu a proškolení osob s obsluhou zařízení, které to vyžaduje, záruční listy apod. v rozsahu dle požadavků objednatele.

Článek 10

Nebezpečí škody na věci, vlastnické právo k zhotovovanému dílu

- 10.1 Zhotovitel nese od doby předání díla do předání a převzetí hotového díla nebezpečí škody a jiné nebezpečí:
- na díle a všech jeho zhotovovaných, upravovaných, dalších částech,
 - na částech či součástech díla, které jsou na staveništi uskladněny,
 - na plochách, stávajících prostorech a budovách, a to ode dne jejich převzetí zhotovitelem do doby ukončení díla, pokud v jednotlivých případech nebude dohodnuto jinak,
 - na majetku, zdraví a právech třetích osob v souvislosti s prováděním díla.
- Odpovědnost na těchto věcech je objektivní a zhotovitel se jí může zprostit jen, pokud by ke škodě došlo i jinak nebo prokáže-li zhotovitel, že porušením povinností, na základě, kterých objednateli vznikla škoda, bylo způsobeno okolnostmi vylučujícími odpovědnost zhotovitele.
- 10.2 Zhotovitel nese též do doby ukončení díla nebezpečí škody vyvolané věcmi jím opatřovanými k provedení díla, které se z důvodu svojí povahy nemohou stát součástí zhotovovaného díla, nebo které jsou používány k provedení díla a nestávají se jeho součástí, jimiž jsou zejména:
- pomocné stavební konstrukce všeho druhu nutné k provedení díla (lešení, podpěrné konstrukce atp.),
 - zařízení staveniště provozního, výrobního i sociálního charakteru,
 - ostatní provizorní konstrukce a objekty v rozsahu vymezeném příslušnou dokumentací a smlouvou,
- a to jak vůči objednateli, tak vůči třetím osobám.
- 10.3 Předání a převzetí staveniště nemá vliv na odpovědnost za škodu podle obecně závazných předpisů, jakož i škodu způsobenou vadným provedením díla nebo jiným porušením závazku zhotovitele.
- 10.4 Smluvní strany se dohodly, že vlastníkem zhotovovaného díla a jeho oddělitelných částí i součástí a příslušenství je od počátku objednatel.
- 10.5 Veškeré věci a podklady, které byly objednatelem předány zhotoviteli podle této smlouvy a nestaly se součástí díla, zůstávají ve vlastnictví objednatele, resp. tento zůstává osobou

oprávněnou k jejich zpětnému převzetí. Zhotovitel je povinen je vrátit objednateli neprodleně na jeho výzvu, nejpozději však k datu předání a převzetí díla jako celku, s výjimkou těch, které prokazatelně a oprávněně spotřeboval k naplnění svých závazků ze smlouvy nebo které jsou nutné a potřebné pro řádné ukončení díla.

- 10.6 Zhotovitel odpovídá za poškození stávajících inženýrských sítí a cizích zařízení, k němuž došlo činnostmi či nečinnostmi zhotovitele nebo jeho poddodavatelů.
- 10.7 Zhotovitel se zavazuje, že ve smlouvách se svými jednotlivými poddodavateli nebude sjednána tzv. výhrada vlastnictví, tedy takové ustanovení, které by stanovovalo, že zhotovované dílo či jakákoli jeho část je až do úplného zaplacení ceny za dílo ve vlastnictví poddodavatele. Dílo musí vždy přímo přecházet do vlastnictví objednatele dle této smlouvy. Za jakékoliv porušení této povinnosti je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu v částce 10.000 Kč (slovy: deset tisíc korun českých). Objednatel je oprávněn vyžádat si k nahlédnutí smlouvy mezi zhotovitelem a jeho poddodavateli a zhotovitel je povinen mu tyto předložit. Na žádost objednatele pořídí zhotovitel na vlastní náklad příslušné kopie vyžádaných smluv. Veškeré smlouvy uzavírané mezi zhotovitelem a poddodavateli nesmí obsahovat ustanovení o důvěrnosti informací ve vztahu ke zhotoviteli. Kdykoli o to objednatel požádá, je zhotovitel povinen poskytnout objednateli veškeré informace a podklady vyžadované zhotovitelem související s prováděním díla podle této smlouvy.

Článek 11

Odpovědnost za vady díla

- 11.1 Zhotovitel se zavazuje, že dílo i jeho části budou mít vlastnosti stanovené v projektové a smluvní dokumentaci, včetně jejích změn a doplňků v technických normách a předpisech, které se na provedení díla vztahují, jinak vlastnosti a jakost odpovídající účelu smlouvy, a to po dobu **60 měsíců** ode dne předání a převzetí stavby (záruční doba).
- Pokud se na zhotovitelem dodávané dodávky vztahují odlišné záruky, stanovené výrobcem, poskytne zhotovitel záruky v této délce, vždy však nejméně v délce 48 měsíců.
- 11.2 Zhotovitel odpovídá za vhodnost použitých materiálů, dílenské zpracování, konstrukci zařízení a dále odpovídá za technické parametry stavby a zařízení, určené technickou dokumentací, která je její součástí. Zhotovitel se zavazuje předat atesty technickému doзору objednatele nejpozději 10 dnů před započítáním používání materiálů při realizaci předmětu díla. V případě, že tak neučiní, je technický dozor stavebníka oprávněn zastavit příslušnou práci. Toto přerušování neopravňuje zhotovitele požadovat změnu termínu dokončení díla.
- 11.3 Vady plnění vzniklé v průběhu záruční doby uplatní objednatel u zhotovitele písemně a u vad vysoké a střední kategorie (viz čl.11.4) i telefonicky, přičemž v reklamaci vadu popíše a uvede požadovaný způsob jejího odstranění. Objednatel je oprávněn požadovat dle své volby odstranění vady opravou, nahrazením novou bezvadnou věcí (plněním) nebo požadovat přiměřenou slevu ze sjednané ceny.
- 11.4 Pokud objednatel zvolí odstranění vady opravou, vady plnění budou odstraňovány v těchto režimech (kategoriích):
- Kategorie vady „havárie“, vady zabráňující řádnému provozu a užívání díla či jeho části, či závady, které způsobují ohrožení zdraví či života, poškození instalovaného zařízení či vybavení díla a jejichž odstranění nesnese odkladu (např. porucha elektroinstalace, chlazení, prasklé vodovodní potrubí apod.). Tento stav může ohrozit běžný provoz objednatele a nelze jej dočasně řešit jiným opatřením. Nejpozději do 12 hodin po nahlášení vady provede

- zhotovitel prozatímní opatření směřující k obnovení běžného provozu díla; a plně odstraní havárii včetně jejích důsledků do 3 (tří) kalendářních dnů od telefonického nahlášení havárie, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak.
- Kategorie vady „střední“, vady omezující provoz díla, kdy užívání díla je degradováno tak, že tento stav omezuje běžný provoz díla, avšak dílo lze užívat s drobným omezením, eventuálně lze problémy řešit dočasně jinými opatřeními. Nejpozději do 2 (dvou) dnů po nahlášení vady provede zhotovitel zjištění příčin, které vadu způsobují. Zhotovitel bezodkladně zahájí práce na odstranění vady a zajistí odstranění této vady ve lhůtě do 5 kalendářních dnů od nahlášení vady. Vada bude odstraněna v nejkratší možné lhůtě s ohledem na její povahu a dopad na činnost objednatele, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak.
 - Kategorie vady „nízká“, vady neomezující provoz, jedná se o drobné vady, které nespádají do kategorií „vysoká“ nebo „střední“. Nejpozději do 5 pracovních dnů po nahlášení vady provede zhotovitel zjištění příčin, které vadu způsobují. Zhotovitel bezodkladně zahájí práce na odstranění vady a zajistí odstranění této vady ve lhůtě do 15 pracovních dnů od nahlášení vady. Vada bude odstraněna v nejkratší možné lhůtě s ohledem na její povahu a dopad na činnost objednatele, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak.
- 11.4.1 Zhotovitel je povinen zahájit bezplatné odstraňování reklamované vady vždy neprodleně a odstranit ji v co nejkratším možném termínu, s výjimkou vad, které není technicky a technologicky možné do této doby odstranit. V takovém případě, je zhotovitel povinen o této skutečnosti písemně informovat objednatele, a to ihned po zjištění této skutečnosti, nejpozději však ve lhůtě, ve které má být vada odstraněna podle své kategorie, a smluvní strany dohodnou jinou přiměřenou lhůtu. Nedohodnou-li se smluvní strany do 15 dnů ode dne doručení písemné reklamace objednatele, bude lhůta stanovena znalcem, určeným objednatelem nebo má objednatel právo od volby opravy, coby způsobu odstranění vady odstoupit a požadovat přiměřenou slevu ze sjednané ceny.
- 11.4.2 Zařazení vady do jednotlivých kategorií určuje objednatel. Pro účely smlouvy je pro pracovní dny stanovena pracovní doba od 8:00 do 17:00 hodin
- 11.4.3 Veškeré požadavky na odstranění vad uplatňují kontaktní osoby objednatele, uvedené v této smlouvě, anebo jiní zaměstnanci objednatele či osoby oprávněné jednat, prostřednictvím kontaktního místa, které zhotovitel poskytne v souladu s dále uvedenými pravidly.
- Dostupnost kontaktního místa je 7x24x365 s garantovanou dobou odezvy do 2 hodin od nahlášení požadavku.
 - Kontaktní místo umožňuje příjem požadavků odstranění vady v českém jazyce
 - na telefonním čísle (Hot-line): ██████████ v pracovní dny v době 8:00-17:00
 - na e-mailové adrese: ██████████ v režimu 7x24x365
 - Telefonické zadání požadavku bude zajištěno lidskou obsluhou.
- 11.5 Jestliže zhotovitel neodstraní oprávněně reklamované vady ve lhůtách uvedených v bodě 11.4 této smlouvy je objednatel oprávněn požadovat přiměřenou slevu ze sjednané ceny a provést tyto opravy sám nebo jejich provedením pověřit jinou (třetí) osobu nebo jejím prostřednictvím zakoupit, vyměnit vadnou či neúplně funkční část plnění ve srovnatelných technických a cenových parametrech pokud je to z hlediska nabídky trhu možné, jinak po projednání se zhotovitelem v technických a cenových parametrech i vyšších, kterých je potřeba k účelnému odstranění vad. Takto vzniklé náklady je zhotovitel povinen uhradit objednateli do 5 dnů ode dne doručení faktury - daňového dokladu. Tímto se zhotovitel nezbavuje odpovědnosti za plnění jako celek ani jeho jednotlivých částí. Ustanovení uvedené v předcházející větě se nevztahuje na garance (záruku) třetích osob za provedenou práci dle tohoto článku.
- 11.6 Uplatněním práv ze záruky za jakost nejsou dotčena práva objednatele na uhrazení smluvní pokuty a náhradu škody související s vadným plněním.

- 11.7 Objednatel si vyhrazuje právo převést práva a povinnosti vyplývající ze záruky vůči zhotoviteli na třetí osobu či osoby, na něž objednatel eventuálně převede vlastnická práva k objektům. Zhotovitel s postoupením těchto práv souhlasí. Zhotovitel současně bere na vědomí, že objednatel, resp. shora uvedené třetí osoby, jsou oprávněny zmocnit jednotlivé subjekty zajišťující správu k objektům, k výkonu práv vyplývajících ze záruky vůči zhotoviteli.
- 11.8 Sporné reklamace: V případě, že uživatel objektu či objednatel reklamují vadu, u které je sporné, zda je reklamáce oprávněná, je zhotovitel povinen tuto vadu odstranit ve sjednaných lhůtách bez ohledu na tuto skutečnost. Po odstranění vady má zhotovitel právo vydat prohlášení o neoprávněné reklamaci a má právo požadovat uhrazení skutečně a účelně vynaložených a prokázaných nákladů na odstranění vady. Zhotovitel má povinnost neoprávněnost reklamace doložit. V případě, že se objednatel a zhotovitel neshodnou na posouzení oprávněnosti reklamace, rozhodne o její oprávněnosti znalec v příslušném oboru určený oběma stranami.

Článek 12 Smluvní pokuty

- 12.1 Smluvní strany jsou oprávněny požadovat následující smluvní pokuty:
- 12.1.1 Smluvní pokuta pro případ prodlení zhotovitele oproti termínu uvedeném v bodě 5.2 této smlouvy činí 1.000 Kč za každý i jen započatý den prodlení s termínem ukončení realizace, a to až do data skutečného řádného ukončení díla podle této smlouvy.
- 12.1.2 Smluvní pokuta za nepřevzetí staveniště v termínu dle výzvy objednatele a smluvní pokuta za nezahájení stavby do 5 pracovních dnů od předání staveniště je 1.000 Kč za každý den prodlení.
- 12.1.3 Smluvní pokuta 1.000 Kč za každý jednotlivý případ porušení předpisů BOZP nebo provozního řádu stavby pracovníkem zhotovitele (např. nepoužívání předepsaných osobních ochranných prostředků apod.) a/nebo nesplnění pokynů koordinátora BOZP.
- 12.1.4 Smluvní pokuta 1.000 Kč za každý jednotlivý případ porušení zákazu kouření, požívání alkoholických nápojů nebo jiných omamných a psychotropních látek na stavbě.
- 12.1.5 Smluvní pokuta 1.000 Kč za každý jednotlivý případ znečištění vozovky, popřípadě jiného prostanství mimo staveniště, pokud nebude ihned odstraněno.
- 12.1.6 Smluvní pokuta pro případ prodlení s odstraněním vad a nedodělků v dohodnuté lhůtě, dojde-li k převzetí díla s vadami a nedodělků, činí 2.000 Kč za každý den prodlení a každou vadu až do doby jejího odstranění.
- 12.1.7 Smluvní pokuta pro případ prodlení s odstraněním záručních vad se sjednává ve výši 1.000 Kč za každý den prodlení a každou vadu až do doby jejího odstranění. V případě nedodržení termínů, stanovených v hodinách, dle čl. 11.4 této smlouvy zhotovitelem k jednotlivému případu se smluvní strany dohodly na smluvní pokutě ve výši 500,- Kč za každý jednotlivý případ a za každou i započatou hodinu prodlení, a to až do doby provedení opravy anebo do doby, než je mezi stranami dohodnut jiný termín. Tuto smluvní pokutu zaplatí zhotovitel objednateli.
- 12.1.8 V případě, že zhotovitel nevyklidí staveniště k datu předání a převzetí díla řádně a včas, vyjma dohodnuté části staveniště nezbytně nutné k odstranění případných vad a nedodělků, zaplatí objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000 Kč za každý den nevyklizení staveniště.
- 12.1.9 Smluvní pokuta dle čl. 10.7 této smlouvy je stanovena ve výši 10.000 Kč při porušení závazku.

Příloha č. 2

- 12.1.10 Smluvní pokuta ve výši 1.000 Kč denně se sjednává za nesplnění každé jednotlivé, dohodnuté povinnosti zhotovitele, vyplývající z kontrolního dne, které budou jako takové objednatel v zápise z kontrolního dne označeny.
- 12.1.11 Úroky z prodlení pro případ prodlení objednatele s úhradou oprávněných faktur o více než 30 dní činí 0,01 % z dlužné částky za každý den prodlení.
- 12.1.12 Smluvní pokuty dle čl. 7.8 této smlouvy při prodlení se zaplacením částky, kterou objednatel plnil poddodavateli zhotovitele.
- 12.2 Splatnost smluvních pokut je 14 dnů, a to na základě faktury vystavené oprávněnou smluvní stranou smluvní straně povinné.
- 12.3 Smluvní strany prohlašují, že s ohledem na předmět této smlouvy a ve vazbě na závazky objednatele s výší smluvních pokut souhlasí.

Článek 13

Prodlení objednatele a zhotovitele, odstoupení od smlouvy

- 13.1 Odstoupení od smlouvy:
 - 13.1.1 Objednatel a zhotovitel jsou oprávněni odstoupit od smlouvy či její části v případě, že je zahájeno insolvenční řízení.
 - 13.1.2 Objednatel je bez dalšího oprávněn odstoupit od smlouvy či její části v případě níže uvedeného porušení smlouvy zhotovitelem:
 - a) prodlení s předáním díla nebo event. jeho části delším 30-ti dnů oproti termínům uvedeným v této smlouvě;
 - b) neoprávněné zastavení či přerušování prací na více jak 5 dní na stavbě v rozporu s touto smlouvou nebo schváleným harmonogramem prací.
 - c) neodstranění závadného stavu ve lhůtě podle bodu 8.1.4 této smlouvy;
 - d) nepředložení pojistné smlouvy podle bodu 14.6 této smlouvy;
 - e) porušení jakékoliv jiné povinnosti zhotovitele dle této smlouvy nebo neplnění jiných ustanovení této smlouvy, zejména provádění díla v rozporu s kvalitativními parametry danými touto smlouvou.
 - 13.1.3 Zhotovitel je oprávněn odstoupit od smlouvy či její části v případě prodlení objednatele s úhradou oprávněného nároku zhotovitele na peněžité plnění po dobu delší 30-ti dnů po její splatnosti, byl-li k zaplacení alespoň jednou písemně vyzván.
- 13.2 Odstoupení od smlouvy musí být učiněno písemně; účinky odstoupení nastávají dnem doručení druhé smluvní straně oznámení o odstoupení, bylo-li odstoupení oprávněné.
- 13.3 V případě odstoupení od smlouvy bude provedena inventura a vyúčtování podle jednotkových cen provedených prací a zakoupených materiálů. Zhotovitel je povinen okamžitě opustit staveniště a vyklidit zařízení staveniště, nejpozději však do 5 kalendářních dnů ode dne účinnosti odstoupení. Neučiní-li tak zhotovitel, je objednatel oprávněn staveniště na náklady zhotovitele vyklidit a náklady mu přefakturovat. Smluvní strany provedou vzájemné vypořádání následovně. Zhotovitel je povinen vrátit zpět již zaplacenou část ceny díla. Objednatel je povinen zaplatit zhotoviteli stavební práce provedené zhotovitelem v ceně dle soupisu prací, dodávek a služeb včetně výkazu výměr v plném rozsahu, pokud dojde k odstoupení od smlouvy z důvodu porušení jeho povinností. Pokud dojde k odstoupení od

smlouvy z důvodu porušení povinností zhotovitele, pak je objednatel povinen zaplatit zhotoviteli stavební práce provedené zhotovitelem v ceně dle soupisu prací, dodávek a služeb včetně výkazu výměr vzhledem k nedokončenosti díla ponížené o 20%. Obě smluvní strany jsou oprávněny navzájem se překrývající pohledávky započítat.

- 13.4 Smluvní strany se dohodly, že v případě odstoupení od smlouvy zůstávají v platnosti ustanovení této smlouvy týkající se odpovědnosti za vady díla, záruky a záruční lhůty podle čl. 11 této smlouvy, ustanovení o smluvních pokutách podle čl. 12 této smlouvy do dne odstoupení od této smlouvy a ustanovení o vlastnictví díla, náhradě škody a cenová ujednání obsažená v této smlouvě a jejich přílohách.
- 13.5 Objednatel se zavazuje převzít a zhotovitel se zavazuje předat dosud provedené práce i nedokončené dodávky do 5 dnů ode dne účinnosti odstoupení od smlouvy. O takovém předání a převzetí bude pořízen oběma stranami zápis s náležitostmi protokolu o předání a převzetí díla, bude v něm podrobně popsán stav rozpracovanosti díla, provedeno jeho ocenění, vymezeny vady a nedodělky a sjednán způsob jejich odstranění. Objednatel má v případě odstoupení od smlouvy i u odstranitelných vad právo požadovat slevu z ceny, místo jejich odstranění. Nepředání staveniště ani nepřevzetí díla dle tohoto odst. smlouvy nemá vliv na vlastnictví díla objednatelům či právo objednatele zadat dokončení díla jinému zhotoviteli.

Článek 14

Další ujednání

- 14.1 Technickými normami (ČSN) podle této smlouvy jsou všechny české technické předpisy a normy, mezinárodní normy podle zákona č. 22/1997 Sb. v platném znění, a to jak jejich části závazné i nezávazné (doporučující), které jsou platné a účinné v den podpisu této smlouvy nebo které budou platit v průběhu provádění výstavby; technickými normami jsou dále i standardy nebo obdobná určení jakosti a bezpečnosti, která budou zavedena připravovanou legislativou v průběhu provádění díla. Pro případ změny technických norem oproti stavu, jaký byl při podpisu této smlouvy, se smluvní strany zavazují promítnout tuto změnu do dodatku k této smlouvě, jinak platí změněná technická dokumentace.
- 14.2 Je-li k plnění povinností zhotovitele z této smlouvy třeba činit právní úkony jménem objednatele, objednatel je povinen udělit zhotoviteli písemnou plnou moc, kterou se zhotovitel zavazuje přijmout a jednat podle ní osobně.
- 14.3 Zhotovitel se zavazuje, že nebude provádět technický dozor stavebníka prostřednictvím svých zaměstnanců ani jiných osob s ním finančně, personálně či jinak propojených. Nedodržení ustanovení předchozí věty je překážkou v realizaci předmětu této smlouvy na straně zhotovitele, který tak nesmí pokračovat v realizaci předmětu smlouvy až do naplnění podmínky dle věty první tohoto odstavce. Vzniklé prodlení bude sankcionováno dle ustanovení této smlouvy o smluvních pokutách.
- 14.4 Na výzvu zhotovitele (zápisem do stavebního deníku, dopisem) je objednatel povinen předat své stanovisko ve věci plnění a dát pokyn k dalšímu postupu zhotovitele ve věci, popř. se osobně účastnit jednání ve lhůtě, kterou zhotovitel stanoví, ne však kratší než 24 hodin od doručení výzvy.
- 14.5 Práva a povinnosti stran vyplývající ze smlouvy přechází v plném rozsahu na jejich právní nástupce. Objednatel je oprávněn postoupit práva a převést povinnosti z této smlouvy (týkající se záruk a garancí poskytnutých dle této smlouvy a jiných práv a povinností

vyplývajících z řešení garančních vad) na nájemce objektu a zhotovitel tímto uděluje objednateli s takovým postoupením práv a převodem povinností souhlas.

- 14.6 Zhotovitel prohlašuje, že disponuje **pojistnou smlouvou** s pojistným plněním ve výši alespoň **1 mil. Kč**, v níž je zhotovitel pojištěn na rizika a škody, která mohou vzniknout při jeho činnosti objednateli či třetím osobám. Zhotovitel je povinen udržovat sjednané pojištění v platnosti po celou dobu realizace díla. Zhotovitel je povinen objednateli prokázat (do 10 dnů od podpisu smlouvy) splnění skutečností podle tohoto odstavce, tj. předložit objednateli k nahlédnutí stejnopis aktuálně platné pojistné smlouvy a/nebo potvrzení pojišťovny o trvání pojistné smlouvy.
- 14.7 Zhotovitel uhradí objednateli případný rozdíl mezi částkou, na niž objednateli oprávněně vznikne nárok, a pojistným plněním vyplaceným pojišťovnou objednateli dle pojistné smlouvy.
- 14.8 Na žádost objednatele zajistí zhotovitel změnu pojistné smlouvy v tom smyslu, že případné plnění při pojistné události bude vinkulováno ve prospěch banky či jiného subjektu, financujícího výstavbu předmětu plnění.
- 14.9 Zhotovitel se zavazuje v případě potřeby koordinovat postup svých prací se zhotoviteli inženýrských sítí i zhotoviteli ostatních objektů tak, aby nedocházelo k prodlení či případným škodám. O všech sporných otázkách je zhotovitel povinen se dohodnout s ostatními zhotoviteli. Nedojde-li k dohodě je zhotovitel povinen bezodkladně informovat objednatele. Objednatel je v tomto případě oprávněn písemně rozhodnout o sporné otázce s tím, že zhotovitel je tímto rozhodnutím zavázán.
- 14.10 Specifické odpovědnosti zhotovitele podle této smlouvy a prostředky k nápravě, které má objednatel dle této smlouvy, jakož i případná náhrada škody, rozšiřují a žádným způsobem neomezují odpovědnost zhotovitele dle občanského zákoníku.
- 14.11 Zhotovitel je povinen archivovat veškerou dokumentaci po dobu 10 let od finančního ukončení projektu.
- 14.12 Zhotovitel si je vědom, že je ve smyslu ust. § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů, povinen spolupůsobit při výkonu finanční kontroly.

Článek 15

Pozastavení prací a omezení rozsahu prací

Objednatel je oprávněn po předchozím písemném oznámení zhotoviteli s uvedením důvodů kdykoliv pozastavit provádění výstavby nebo některých jejích částí. V případě, že doba pozastavení bude trvat více než 180 dnů, je zhotovitel oprávněn odstoupit od této smlouvy. V případě pozastavení prací bude mezi smluvními stranami dohodnut nový termín dokončení díla.

Článek 16

Závěrečná ustanovení

- 16.1 Pokud tato smlouva nestanoví jinak, řídí se právní vztahy jí založené občanským zákoníkem. Nelze-li některé otázky řešit podle těchto ustanovení, použijí se obecně závazné předpisy. Pokud některé smluvní ustanovení odkazuje na právní předpis, který bude v průběhu doby trvání této smlouvy novelizován nebo bude přijat (nabude účinnosti) předpis nový, který jej

Příloha č. 2

nahradí, budou se smluvní strany při plnění předmětu této smlouvy, pokud v ní není řešena věc upravena odlišně, vždy řídit příslušným aktuálně platným a účinným předpisem upravujícím danou záležitost.

- 16.2 Tuto smlouvu lze měnit a doplňovat jen písemnými dodatky očíslovanými vzestupnou číselnou řadou a podepsanými oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
- 16.3 Nestanoví-li tato smlouva, že se oznámení činěné dle této smlouvy druhé straně mohou provést zápisem ve stavebním deníku, ústně či jiným obdobným způsobem, provádí se oznámení osobním předáním listiny oznámení obsahující pověřenému pracovníku nebo zástupci druhé strany, a nelze-li tak učinit, jejím zasláním poštou formou doporučeného dopisu. Listina je považována za doručenou při osobním doručení dnem jejího předání a převzetí druhou stranou nebo, v případě doručování poštou, pátým dnem po odeslání. Toto ustanovení platí přiměřeně i pro doručování jiných listin a podkladů, které mají být předány.
- 16.4 Při nebezpečí prodlení se za řádně doručené oznámení považuje i oznámení učiněné telefonicky, faxem či e-mailem s tím, že bude příslušnou smluvní stranou následně potvrzeno a předáno písemně v listinné podobě.
- 16.5 Tato smlouva nabývá účinnosti dnem uveřejnění v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., ve znění pozdějších předpisů. Zveřejnění smlouvy zajistí objednatel.
- 16.6 Zhotovitel souhlasí se zveřejněním této smlouvy včetně všech jejích příloh a případných dodatků na profilu objednatele a v registru smluv v souladu s příslušnými právními předpisy a výslovně prohlašuje, že veškeré informace, skutečnosti a veškerá dokumentace týkající se díla, které jsou případně předmětem obchodního tajemství a považují se za důvěrné, předem objednateli písemně a jasně označil a nejsou obsaženy v této smlouvě.
- 16.7 V případě rozporu ustanovení této smlouvy s ustanoveními jejích příloh, platí ustanovení smlouvy.
- 16.8 Tato smlouva se vyhotovuje v pěti stejnopisech, z nichž objednatel obdrží tři vyhotovení a zhotovitel dvě vyhotovení.
- 16.9 Smluvní strany jsou povinny zajistit, aby v případě jejich rozdělení, sloučení, jakékoliv jiné přeměny nebo převodu práv na dceřiné společnosti byl právní nástupce zavázán stejně jako smluvní strana této smlouvy a aby v takovém případě nedošlo ke zkrácení práv druhé strany.
- 16.10 Strany ujednávají, že písemnosti doručované konvenční poštou dle této smlouvy budou zasílány na adresu uvedenou v záhlaví této smlouvy. Každá strana je povinna druhé straně neprodleně písemně oznámit případnou změnu své adresy.
- 16.11 Smluvní strany potvrzují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly, porozuměly jejímu obsahu, uzavírají ji svobodně a vážně. Na důkaz toho připojují své níže uvedené podpisy.

Přílohy:

Příloha č. 1 - Projektová dokumentace díla pro provádění stavby (uložena mimo smlouvu)

Příloha č. 2 - Položkový rozpočet, včetně jednotkových cen:

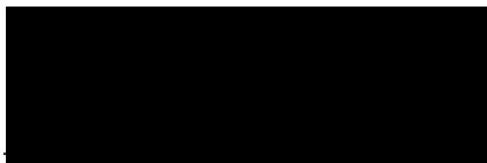
Příloha č. 3 – Harmonogram

Příloha č. 4 – Seznam poddodavatelů s uvedením rozsahu jejich plnění.

Příloha č. 2

Objednatel:

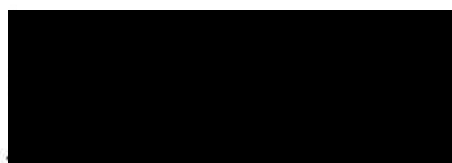
V Hradci Králové dne.....



PhDr. Jiří Štěpán, Ph.D., hejtman
Královéhradecký kraj

Zhotovitel:

V Hradci Králové dne 20.02.2020



Martin Zítek, jednatel společnosti
MATEX HK s.r.o.

SOUHRNNÝ VÝKAZ VÝMĚR

„Přístavba muzea války 1866 na Chlumu - opatření
ke snížení tepelné zátěže ve vstupním prostoru“

Profesní část	Cena Kč (bez DPH)
A.1 Architektonicko stavební část	135 354,02
Práce a dodávky HSV, PSV	128 854,02
Vedlejší rozpočtové náklady (VRN)	6 500,00
A.3 Technika prostředí staveb	780 751,61
3.2a3 Zařízení pro ochlazování staveb, zařízení vzduchotechniky	506 936,00
3.4 Měření a regulace (MaR)	230 924,00
3.5 Zdravotně-technické instalace (ZTI) ... zahrnuto ve stavební části A.	0,00
3.7 Silnoproudá zařízení	42 891,61
Celkem A.1+A.3 (bez DPH)	916 105,63
Celkem A.1+A.3 (s DPH 21 %)	1 108 487,81

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

#REF!

Objekt:

CHLUM 1 - SO-01-Vlastní objekt

KSO:

Místo: CHLUM

CC-CZ:

Datum: #REF!

Zadavatel:

Královehracký kraj

IČ:

DIČ:

Uchazeč:

#REF!

IČ:

DIČ: #REF!

Projektant:

Planning ART HK

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

██████████

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH				135 354,02
---------------------	--	--	--	-------------------

DPH základní snižená	Základ daně 135 354,02 0,00	Sazba daně 21,00% 15,00%	Výše daně 28 424,34 0,00
-------------------------	-----------------------------------	--------------------------------	--------------------------------

Cena s DPH	v CZK	163 778,36
-------------------	--------------	-------------------

Projektant	Zpracovatel
-------------------	--------------------

Datum a podpis:	Razítko	Datum a podpis:	Razítko
-----------------	---------	-----------------	---------

Objednavatel	Uchazeč
---------------------	----------------

Datum a podpis:	Razítko	Datum a podpis:	Razítko
-----------------	---------	-----------------	---------

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

#REF!

Objekt:

CHLUM 1 - SO-01-Vlastní objekt

Místo:

CHLUM

Datum:

#REF!

Zadavatel:

Královehracký kraj

Projektant:

Planning ART HK

Uchazeč:

#REF!

Zpracovatel:

████████████████

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací

135 354,02

HSV - Práce a dodávky HSV	80 949,18
3 - Svislé a kompletní konstrukce	2 458,94
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	12 652,62
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	59 336,29
997 - Přesun sutě	6 449,45
998 - Přesun hmot	51,88
PSV - Práce a dodávky PSV	47 904,84
741 - Elektroinstalace - silnoproud-samostatná část	0,00
751 - Vzduchotechnika-samostatná část	0,00
763 - Konstrukce suché výstavby	10 800,00
767 - Konstrukce zámečnické	33 719,70
784 - Dokončovací práce - malby a tapety	3 240,00
787 - Dokončovací práce - zasklívání	145,14
M - M	0,00
38-M - Měření a regulace -samostatná část	0,00
VRN - Vedlejší rozpočtové náklady	6 500,00
VRN3 - Zařízení staveniště	5 000,00
VRN7 - Provozní vlivy	1 500,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

#REF!

Objekt:

CHLUM 1 - SO-01-Vlastní objekt

Místo: CHLUM

Datum:

#REF!

Zadavatel: Královhracký kraj

Projektant:

Planning ART HK

Uchazeč: #REF!

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem

135 354,02

D HSV Práce a dodávky HSV 80 949,18

D 3 Svislé a kompletní konstrukce 2 458,94

1	K	317944321	Válcované nosníky do č.12 dodatečně osazované do připravených otvorů	t	0,049	42 200,00	2 067,80	CS ÚRS 2019 02
	W		"ozn. A102" 0,022*1,08		0,024			
	W		"ozn. A103" 0,012*1,08		0,013			
	W		"ozn. A109" 0,011*1,08		0,012			
	W		Součet		0,049			
2	K	346481122	Zapletování rýh, potrubí, výklenků nebo nik ve stropu keramickým pleťvem	m2	0,685	571,00	391,14	CS ÚRS 2019 02
	W		"ozn. A102" 1,07*0,45		0,482			
	W		"ozn. A103" 0,45*0,45		0,203			
	W		Součet		0,685			

D 6 Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní 12 652,62

3	K	612325302	Vápenocementová štuková omítka ostění nebo nadpraží	m2	4,056	654,00	2 652,62	CS ÚRS 2019 02
4	K	622001	Doplnění KZS vč. oboustranné omítky	ks	2,000	5 000,00	10 000,00	
	W		"schema A102" 1		1,000			
	W		"schema A103" 1		1,000			
	W		Součet		2,000			

D 9 Ostatní konstrukce a práce, bourání 59 336,29

5	K	952901111	Vyčištění budov bytové a občanské výstavby při výšce podlaží do 4 m	m2	46,360	93,00	4 311,48	CS ÚRS 2019 02
6	K	954001	Demontáž skladby střešního otvoru vel. 2000/1000mm a zpětná montáž s novou PVC folií (parotěs, tepelná izolace dřevěný záklop, Pvc krytina, geotextilie kačíreků	m2	3,450	10 500,00	36 225,00	
	W		"ozn. A110" 2,3*1,5		3,450			
7	K	954002	D+M flexi hadice pro odvod kondenzátu se zaústěním do odpadu	bm	3,000	4 500,00	13 500,00	
	W		"ozn. A3.5" 3,0		3,000			
8	K	965043421	Bourání podkladů pod dlažby betonových s potěrem nebo teracem tl do 150 mm pl do 1 m2	m3	0,037	3 500,00	129,50	CS ÚRS 2019 02
	W		"ozn. A104" 0,55*0,45*0,15		0,037			
9	K	966081121	Bourání kontaktního zateplení malých ploch jednotlivě do 1,0 m2	kus	2,000	80,40	160,80	CS ÚRS 2019 02
	W		"ozn. A102,A103" 2		2,000			
10	K	967031132	Přisekání rovných ostění v cihelném zdivu na MV nebo MVC	m2	4,056	127,00	515,11	CS ÚRS 2019 02
	W		"ozn.A101" 0,45*(1,75+0,68*2)		1,400			
	W		"ozn. A102" 0,45*(1,07+0,58*2)		1,004			
	W		"ozn. A103" 0,45*(0,45+0,41*2)		0,572			
	W		"ozn. A109" 0,45*(0,6+0,9*2)		1,080			
	W		Součet		4,056			
11	K	967041112	Přisekání rovných ostění v betonu	m2	0,600	701,00	420,60	CS ÚRS 2019 02
	W		"ozn. A104" 0,3*(0,55+0,45)*2		0,600			
12	K	971033451	Vybourání otvorů ve zdivu cihelném pl do 0,25 m2 na MVC nebo MV tl do 450 mm	kus	2,000	458,00	916,00	CS ÚRS 2019 02
	W		"ozn.A101" 1		1,000			
	W		"ozn. A103" 1		1,000			
	W		Součet		2,000			
13	K	971033561	Vybourání otvorů ve zdivu cihelném pl do 1 m2 na MVC nebo MV tl do 600 mm	m3	0,522	1 730,00	903,06	CS ÚRS 2019 02
	W		"ozn.A102" 1,07*0,58*0,45		0,279			
	W		"ozn. A109" 0,6*0,9*0,45		0,243			
	W		Součet		0,522			
14	K	971033651	Vybourání otvorů ve zdivu cihelném pl do 4 m2 na MVC nebo MV tl do 600 mm	m3	0,536	1 070,00	573,52	CS ÚRS 2019 02
	W		"ozn.A101" 1,75*0,68*0,45		0,536			
15	K	972054341	Vybourání otvorů v ŽB stropech nebo klenbách pl do 0,25 m2 tl do 150 mm	kus	1,000	374,00	374,00	CS ÚRS 2019 02
	W		"ozn. A104" 1		1,000			
16	K	974031664	Vysekání rýh ve zdivu cihelném pro vtahování nosníků hl do 150 mm v do 150 mm	m	5,660	213,00	1 205,58	CS ÚRS 2019 02
	W		"ozn.A102" 1,3*2		2,600			
	W		"ozn.A103" 0,69*2		1,380			
	W		"ozn. A109" 0,84*2		1,680			
	W		Součet		5,660			
17	K	978035127	Odsekání tenkovrstvé omítky odsekáním v rozsahu do 100%	m2	0,840	121,00	101,64	CS ÚRS 2019 02
	W		"ozn.A102" 1,2*0,7		0,840			

D 997 Přesun sutě 6 449,45

18	K	997013211	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot pro budov v do 6 m ručně	t	3,104	620,00	1 924,48	CS ÚRS 2019 02
----	---	-----------	--	---	-------	--------	----------	----------------

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
19	K	997013501	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	3,104	237,00	735,65	CS ÚRS 2019 02
20	K	997013509	Příplatek k odvozu sutí a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	27,666	10,30	284,96	CS ÚRS 2019 02
	vv		3,074*9		27,666			
21	K	997013831	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu smíšeného kód odpadu 170 904	t	3,074	1 140,00	3 504,36	CS ÚRS 2019 02
D	998		Přesun hmot				51,88	
22	K	998011001	Přesun hmot pro budovy zděné v do 6 m	t	0,198	262,00	51,88	CS ÚRS 2019 02
D	PSV		Práce a dodávky PSV				47 904,84	
D	741		Elektroinstalace - silnoproud-samostatná část				0,00	
D	751		Vzduchotechnika-samostatná část				0,00	
D	763		Konstrukce suché výstavby				10 800,00	
23	K	763131915	Zhotovení otvoru vel. do 2 m2 v SDK podhledu a podkroví s vztužením profilů	kus	1,000	3 300,00	3 300,00	CS ÚRS 2019 02
	vv		"ozn. A104" 1		1,000			
24	K	763132985	Vyspravení SDK podhledu, podkroví plochy do 1,5 m2 deska 1xA 12,5	kus	3,000	1 500,00	4 500,00	CS ÚRS 2019 02
25	K	998763401	Přesun hmot procentní pro sádkartonové konstrukce v objektech v do 6 m	%	50,000	60,00	3 000,00	CS ÚRS 2019 02
D	767		Konstrukce zámečnické				33 719,70	
26	K	767001	D+M ocelová středová podpěra z jakl. profilů vč. zákl. nátěru a kotvení	kg	26,250	78,00	2 047,50	
	vv		"ozn.A101" 25,0*1,05		26,250			
27	K	767002	D+M ocelová výměna z L 80/80/6 vč. nátěru a kotvení	kg	32,400	78,00	2 527,20	
	vv		"ozn.A106" 30,0*1,08		32,400			
28	K	767003	D+M typové konzoly pro umístění VZD jednotky	kpl	1,000	4 380,00	4 380,00	
	vv		"ozn. A107" 1		1,000			
29	K	767004	Úprava rámu pro osazení zařízení VZD	kpl	2,000	5 600,00	11 200,00	
	vv		"ozn. A108" 2		2,000			
30	K	767005	D+M ocelová sendvičová dvířka 600/900mm rám z L profilů zateplení miner. vatou	ks	1,000	8 225,00	8 225,00	
	vv		"ozn. A109" 1		1,000			
31	K	998767201	Přesun hmot procentní pro zámečnické konstrukce v objektech v do 6 m	%	6,000	890,00	5 340,00	CS ÚRS 2019 02
D	784		Dokončovací práce - malby a tapety				3 240,00	
32	K	784181101	Základní akrylátová jednonásobná penetrace podkladu v místnostech výšky do 3,80m	m2	45,000	17,00	765,00	CS ÚRS 2019 02
33	K	784211111	Dvounásobné bílé malby ze směsí za mokra velmi dobře otěrůzdorných v místnostech výšky do 3,80 m	m2	45,000	55,00	2 475,00	CS ÚRS 2019 02
D	787		Dokončovací práce - zasklívání				145,14	
34	K	787600801	Vysklívání oken a dveří plochy do 1 m2 skla plochého	m2	2,050	70,80	145,14	CS ÚRS 2019 02
	vv		"ozn. A108" 1,25*0,82*2		2,050			
D	M		M				0,00	
D	38-M		Měření a regulace -samostatná část				0,00	
D	VRN		Vedlejší rozpočtové náklady				6 500,00	
D	VRN3		Zařízení staveniště				5 000,00	
35	K	032002000	Vybavení staveniště	soubor	1,000	5 000,00	5 000,00	CS ÚRS 2019 02
D	VRN7		Provozní vlivy				1 500,00	
36	K	071002000	Provoz investora, třetích osob	soubor	1,000	1 500,00	1 500,00	CS ÚRS 2019 02

Zařízení	Popis	Cena elementů	Montáž elementů	Cena celkem
12	Chlazení oběhovým vzduchem	263859	65400	329259
13	Přetlakové větrání	134037	12450	146487
14	Ostatní	7990	1700	9690
	Celkem vzduchotechnika	405886	79550	485436
	Přidružené náklady			
	Náklady na dopravu	3500,0		3500
	Přesun strojů a zařízení	2500		2500
	Přesun potrubí	2000		2000
	Podíl přidružených výkonů	1500		1500
	Zednické výpomoci	5000		5000
	Komplexní vyzkoušení	3500		3500
	Zaregulování VZT	2500		2500
	Zaškolení obsluhy	1000		1000
	Celkem přidružené náklady	21500,0	0,0	21500,0
	CELKEM ZAKAZKA:	427386,0	79550,0	506936,0

Zař./Poz	Polozka	Počet	MJ	Dodávka	Celkem	Montáž	Váha	Celkem	Poznámka
12	Chlazení oběhovým vzduchem								
12.001	Oběhová vzd. jednotka 3000m3/h, filtr G4, Qch=10,5kW R410A, ventilátor s volným oběž.kolem a EC motorem	1 ks	105000	105000	5000	234	234	D.1.4.VZT.04	
12.002	1x230V/0,75kW ráh. 120mm.vnitřní provedení	1 ks	80000	80000	5000	104	104	ditto	
12.003	Venkovní kond. jednotka Qch=10,5kW 400/3/50, 2,84kW.vč. řídicího modulu pro venk. jednotku 0-10V	16 bm	440	7040	2600	10	160	ditto	
	Chladivové rozvody.vč. tvarovek a příslušenství, izolace s odolností proti UV záření, vč. ochranné Al folie, náplň chladiva R410A, montážní, závěsový, spojovací a těsnící materiál, vč. potřebné kabeláže mezi vnější a vnitřní jednotkou								
12.004	Tlumič hluku buňkový 250x500x1500	2 ks	1817	3634	500	17	34	ditto	
12.005	Tlumič hluku buňkový 250x500x2000	2 ks	2265	4530	500	26	52	ditto	
12.006	Regulační klapka ruční 500x500	1 ks	1230	1230	500	3	3	ditto	
12.006a	Ovládací klapka ruční, u položky 12.006	1 ks	230	230	100	0	0	ditto	
12.007	Dýza s dalekým dosahem vel.180 ruční nastavení	10 ks	2485	24850	100	1,9	19	D.1.4.VZT.03	
12.008	Výustka nastavitelná 1-řadá 520x425 s upevňovacím rámečkem, bez regulace	1 ks	640	640	100	0,5	0,5	ditto	
12.009	Požární klapka 500x400.těsná,ruční a teplotní spouštění	1 ks	3705	3705	1500	14,5	14,5	ditto	
12.010	NEBSAZENO								
	12.010 - 12.014								
12.015	Potrubi čtyřhranné sk I ON 12 0405 -pozinkovaný plech, vč. montážního závěsového, spojovacího a těsnícího materiálu	40 m2	425	17000	100	10	400	D.1.4.VZT.03.04	
12.016	Deska z minerální vlny s AL polep tl.4 cm	10 m2	325	3250	100	5	50	D.1.4.VZT.04	
12.017	Tep.-akust. izolace čtyřhr.potrubi								
12.017	Systém desek z minerální vlny atestovaný na EI30	30 m2	425	12750	120	10	300	D.1.4.VZT.03.04	
	Požární izolace, čtyřhranné potrubi EI30								
	CELKEM			263859			65400	1371	
13	Přetlakové větrání								
13.001	Tichý rad. ventil. čtyřhr.přípoj. V=8000 m3/h, Pl=2,142kW, 230/400V	1 ks	82130	82130	4000	80	80	D.1.4.VZT.04	
13.001a	Pružná vložka 800x500	2 ks	495	990	100	0	0	ditto	
13.002	Filtr deskový 800x500 s filtrem G4	1 ks	3886	3886	500	10	10	ditto	
13.003	Tlumič hluku buňkový atyp 200x500x800	4 ks	1076	4304	100	40	40	ditto	
13.004	Tlumič hluku buňkový 200x500x1000	4 ks	1075	4300	100	40	40	ditto	
13.005	Regulační klapka těsná ruční 800 x 500	1 ks	1000	1000	100	5	5	ditto	
13.005a	Ovládací klapka pro servomotor, u položky 13.005	1 ks	1527	1527	100	0	0	ditto	
13.006	Požární klapka 1000x500 těsná ruční a teplotní spouštění	1 ks	5360	5360	250	25,5	25,5	ditto	
13.007	Výustka nastavitelná 2-řadá 1020x525, s upevňovacím rámečkem, bez regulace	1 ks	1710	1710	100	1,2	1,2	ditto	
13.008	Protidešťová žaluzie 800 x 630	4 ks	1000	4000	100	400	400	ditto	
13.008a	Pozední ráh. 800 x 630	4 ks	110	440	100	6,7	26,8	ditto	
13.009	Regulační klapka těsná ruční 800 x 630	2 ks	2000	4000	100	6	12	ditto	
13.009a	Ovládací klapka pro servomotor, u položky 13.009	2 ks	70	140	0	0	0	ditto	
13.010	NEBSAZENO								
	13.010 - 13.014								
13.015	Potrubi čtyřhranné sk I ON 12 0405 -pozinkovaný plech, vč. montážního závěsového, spojovacího a těsnícího materiálu	27 m2	425	11475	100	2700	10	270	
13.016	Deska z minerální vlny s AL polep tl.4 cm	27 m2	325	8775	100	2700	5	135	
	Tep.-akust. izolace čtyřhr.potrubi								

MaR2 - VÝKAZ VÝMĚR

PŘÍSTAVBA MUZEA VÁLKY 1866 NA CHLUMU
OPATŘENÍ KE SNÍŽENÍ TEPELNÉ ZÁTĚŽE VE VSTUPNÍM PROSTORU

Popis	Cena za ks		m.i.	Cena celkem
ŘÍDÍCÍ SYSTÉM (DTV1)				
Procesní stanice s kapacitním dotykovým displejem 7", 800x480, ARM, 256MB RAM, Ethernet, mikroSD (není součástí dodávky) Linux	15 000,00 Kč	1	ks	15 000,00 Kč
Kombinovaný I/O modul s řídicí deskou MiniPLC 88 I/O (16 AI, 8 AO, 32 DI, 32 DO), bez displeje	27 400,00 Kč	1	ks	27 400,00 Kč
SOFTWAREVÉ OŽIVENÍ (VYTVOŘENÍ APLIKAČNÍHO)	435,00 Kč	48	db	20 880,00 Kč
				63 280,00 Kč
PERIFÉRIE				
VZT1 – ZŮSTANOU PONECHÁNY STÁVAJÍCÍ				
Pokojevý ovladač, komunikativní Displej 60 x 60 mm, otočný knoflík s tlačítkem, měření teploty, nastavování hodnot, přepínání a indikace stavů, komunikace Modbus / RS485 galv.	3 480,00 Kč	2	ks	6 960,00 Kč
KLAP. POHON 10Nm 230V 3BOD. - KC2	3 045,00 Kč	1	ks	3 045,00 Kč
DIFERENČNÍ TLAKOVÝ SPÍNAČ PRO VZDUCH – DPF2. DP2. DPF3. DP3	1 044,00 Kč	4	ks	4 176,00 Kč
KANÁLOVÉ TEPLOTNÍ ČIDLO Ni1000, 0.4m –	870,00 Kč	1		870,00 Kč
KLAP. POHON 18Nm 230V, 2BOD.havarijní, - KE3. KO3.1. KO3.2	3 915,00 Kč	3	ks	11 745,00 Kč
				26 796,00 Kč
ROZVADĚČ DTV1				
ROZVADĚČ 1000x800x260 + ÚCHYTY	10 000,00 Kč	1	ks	10 000,00 Kč
VÝVODKA PG16 S MATICÍ	13,00 Kč	45	ks	585,00 Kč
SVÍTIDLO 15W S VYPÍNAČEM	330,00 Kč	1	ks	330,00 Kč
ZÁSUVKA SOKLOVÁ 230V	156,00 Kč	1	ks	156,00 Kč
Vypínač LTS40A, 3.pól., červený, 40A, panel	696,00 Kč	1	ks	696,00 Kč
SVODIČ PŘEPĚTÍ COMBTEC B/C/D	3 480,00 Kč	1	ks	3 480,00 Kč
SÍTOVÝ ZDROJ SPINANÝ, 60W, 88-264V~/24V/2.5A=, NA DIN35	1 894,00 Kč	1	ks	1 894,00 Kč
TRANSFORMÁTOR 230/24 125VA	421,00 Kč	1	ks	421,00 Kč
B10/1 JISTIČ 10A 1POL.	117,00 Kč	4	ks	468,00 Kč
B10/3 JISTIČ 10A 3POL.	327,00 Kč	2	ks	654,00 Kč
C2/1 JISTIČ 2A 1POL.	127,00 Kč	1	ks	127,00 Kč
POMOCNÝ KONT.	147,00 Kč	1	ks	147,00 Kč
STYKAČ LSD-12A, 5.5kW/400V, AC230V/50/60Hz	282,00 Kč	3	ks	846,00 Kč
MINIATURNÍ RELÉ PT, CÍVKA 230V AC	104,00 Kč	8	ks	832,00 Kč
PATICE, 4 PÓL., 6A	60,00 Kč	8	ks	480,00 Kč
HLAVICE PRO SIGNÁLKY NÍZKÉ - ŽLUTÁ	51,00 Kč	1	ks	51,00 Kč
UPEVŇOVACÍ ADAPTÉR 3 POZICE	17,00 Kč	1	ks	17,00 Kč
LED 12-30V AC/DC BÍLÁ	85,00 Kč	1	ks	85,00 Kč
HLAVICE PRO SIGNÁLKY NÍZKÉ - ZELENÁ	51,00 Kč	3	ks	153,00 Kč
UPEVŇOVACÍ ADAPTÉR 3 POZICE	17,00 Kč	3	ks	51,00 Kč
LED 12-30V AC/DC ZELENÁ	85,00 Kč	3	ks	255,00 Kč
OVLÁDAČ 3-POLOHOVÝ, S ARETACÍ ČERNÝ I-O-II, OTOČNÝ	122,00 Kč	3	ks	366,00 Kč
UPEVŇOVACÍ ADAPTÉR 3 POZICE	17,00 Kč	3	ks	51,00 Kč
ZAPÍNAČÍ KONTAKT	38,00 Kč	6	ks	228,00 Kč
SVORKA ŘADOVÁ 0.5 - 4	30,00 Kč	80	ks	2 400,00 Kč
POJISTKOVÁ SVORKA	60,00 Kč	15	ks	900,00 Kč
POMOCNÝ MATERIÁL	2 299,00 Kč	1	ks	2 299,00 Kč
VÝROBA ROZVADĚČE	30 000,00 Kč	1	ks	30 000,00 Kč
				57 972,00 Kč

MaR2 - VÝKAZ VÝMĚRPŘÍSTAVBA MUZEA VÁLKY 1866 NA CHLUMU
OPATŘENÍ KE SNÍŽENÍ TEPELNÉ ZÁTĚŽE VE VSTUPNÍM PROSTORU

MONTÁŽ VČETNĚ DODÁVKY KABELŮ A KABELOVÝCH TRAS				
kabel CYKY 5x1.5	19,00 Kč	30	m	0,00 Kč
kabel CYKY 3x1.5	10,00 Kč	70	m	700,00 Kč
kabel JYTY 4x1	20,00 Kč	230	m	4 600,00 Kč
POKLÁDKA KABELŮ	50,00 Kč	330	m	16 500,00 Kč
VODIČ CY6 ŽLUTOZEL.	30,00 Kč	80	m	2 400,00 Kč
KOVOVÉ KABELOVÉ ŽLABY 62x50 VČETNĚ KONSTRUKČNÍCH DÍLŮ NA ZEĎ	208,00 Kč	15	m	3 120,00 Kč
LÍŠTA VKLÁDACÍ PVC 40x40	50,00 Kč	20	m	1 000,00 Kč
DRŽÁK SVAZKOVÝ GRIP 2031M/15	14,00 Kč	80	ks	1 120,00 Kč
TRUBKA OHEBNÁ PVC P35	10,00 Kč	40	m	400,00 Kč
PROTIPOŽÁRNÍ TMEL	8 000,00 Kč	0,2	m ²	1 600,00 Kč
DROBNÝ INSTALAČNÍ MATERIÁL	2 160,00 Kč	1	ks	2 160,00 Kč
MONTÁŽNÍ PRÁCE	30 000,00 Kč	1	ks	30 000,00 Kč
				63 600,00 Kč
DOPRAVA	2 350,00 Kč	1	ks	2 350,00 Kč
REVIZE	4 350,00 Kč	1	ks	4 350,00 Kč
OŽIVENÍ A ZKUŠEBNÍ PROVOZ	3 480,00 Kč	1	ks	3 480,00 Kč
ZAŠKOLENÍ OBSLUHY	696,00 Kč	1	ks	696,00 Kč
PROJEKTOVÁ DOKUMENTACE (dílenské vůkresv. DSPS)	8 400,00 Kč	1	ks	8 400,00 Kč
CELKEM bez DPH				230 924,00 Kč

Cenová rekapitulace

Přístavba muzea války 1866 Na Chlumu
 Opatření ke snížení tepelné zátěže ve vstupním prostoru
 Silnoproudá elektrotechnika

Rozpočet

Elektroinstalace	24671,7	16155,0
Mezisoučet	24671,7	16155,0

Montáž			24671,7	
PPV	%	6	24671,7	1480,3
Nosný materiál				16155,0
Podružný materiál	%	3	16155,0	484,7
Celkem			26152,0	16639,7
Výchozí revize	hod	8	12,5	100,0
Součet			26252,0	16639,7
ZRN celkem				42891,6

č. pol.	Název materiálu	jedin.	množství	montáž		nosný materiál	
				921-URS	741-URS		
Rozpočet							
Elektroinstalace							
1	Demontáž stávajícího jističe 20C/3 a jeho náhrada za jistič 25C/3	ks	1	350,0	350,0	585,0	585,0
2-R	Konstrukce ve 2. poli RH pro vestavbu přístrojové naplně	ks	1	1705,7	1705,7	2500,0	2500,0
3-R	Vestavba jističe 6D/1	ks	2	87,0	174,0	185,0	370,0
4	Vestavba jističe 40B/3	ks	1	140,0	140,0	750,0	750,0
5	Vestavba svodiče přepětí 1. + 2. stupeň 12,5kA, 3+1	ks	1	180,0	180,0	6500,0	6500,0
6-R	Vývodka + úprava zákrytového plechu přístrojové naplně	hod	2	350,0	700,0	55,0	110,0
7	Sil. kabel CYKY J 5x4mm ²	m	24	30,0	720,0	55,0	1320,0
8	Vodič CY16mm ²	m	42	22,0	924,0	37,0	1554,0
9	Ukončení kabelu CYKY do 5Cx4mm ²	ks	2	25,0	50,0	35,0	70,0
10	Ukončení vodiče CYA do 16mm ²	ks	12	35,0	420,0	45,0	540,0
11	Lišta elektroinstalační LHD 20x20/ pro CY vodič/	m	25	35,0	875,0	18,0	450,0
12	Lišta elektroinstalační LHD 40x40	m	24	35,0	840,0	47,0	1128,0
13	ALMgSi drát 8mm tlmací s podpěrou / 0,135kg/m /	m	3	500,0	1500,0	64,0	192,0
14	Svorka SS nerez	ks	3	200,0	600,0	19,0	57,0
15	Svorka SU nerez	ks	1	58,0	58,0	29,0	29,0
Elektroinstalace součet					24671,7		16155,0
Požadavek na stavební přímoc, která není součástí rozpočtu / řeší investor /							
1	Zhotovení vstupu 60x60cm do sádrokart. konstrukce stropu	ks	3				
2	Zakrytí vstupu 60x60cm a uvedení sádrokart. konstrukce do pův. stavu	ks	3				
3	Prostup zdi do tl. 45Cm , 9cm ²	ks	2				
4	Prvotní kalibrace NE- Standard	ks	4				
5	Inženýrská činnost zakázky ČRI	ks	1				

HARMONOGRAM

Akce : Muzeum války 1866 - Opatření ke snížení tepelné zátěže

2020

PRÁCE:	od - do:	Únor				Březen				Duben							
1. Zahájení	24.02.2020																
2. Stavební a bourací práce	24.02.2020 - 18.04.2020																
3. Elektroinstalace + MAR - hrubé rozvody	01.03.2020 - 24.03.2020																
4. Elektroinstalace + MAR - kompletace	24.03.2020 - 12.04.2020																
5. VZT - hrubé rozvody	06.03.2020 - 31.03.2020																
6. VZT - kompletace	24.03.2020 - 12.04.2020																
7. SDK	01.03.2020 - 18.04.2020																
8. Zámečnické konstrukce	24.02.2020 - 12.03.2020																
9. Malby a nátěry	06.04.2020 - 18.04.2020																
10. Dokončovací práce	12.04.2020 - 18.04.2020																
11. Předání	20.04.2020																

Seznam poddodavatelů

Název veřejné zakázky

„Muzeum války 1866 – Opatření ke snížení tepelné zátěže“

Identifikační údaje zadavatele

Název Královéhradecký kraj
 Sídlo Pivovarské náměstí 1245, 500 03 Hradec Králové
 IČO 708 89 546
 Zastoupen PhDr. Jiřím Štěpánem, Ph.D., hejtmanem kraje

Identifikační údaje dodavatele

Obchodní název MATEX HK s.r.o.
 Sídlo Kladská 181, 500 03 Hradec Králové
 IČ 25968807
 DIČ CZ25968807
 Zastoupena Martinem Žítkem, jednatelem společnosti

Seznam poddodavatelů vyhotovený dle požadavků zadavatele ve smyslu § 105 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů.

V případě, že dodavatel nemá v úmyslu zadat jednomu či více poddodavatelům žádnou část veřejné zakázky, níže uvedenou tabulku proškrtně a případně doplň o čestné prohlášení o nevyužití poddodavatelů.

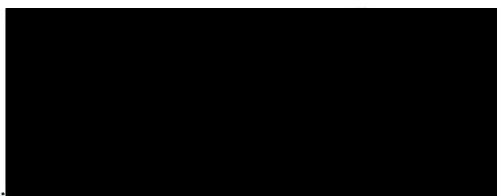
Veřejná zakázka zadávaná mimo režim zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek a v souladu se Směrnicí č. 3 Rady Královéhradeckého kraje jako veřejná zakázka malého rozsahu 2. kategorie		Činnost poddodavatele, kterou bude při realizaci provádět
1.	Obchodní firma nebo název / Obchodní firma nebo jméno a příjmení: Klimacool s.r.o. Sídlo / Místo podnikání, popř. místo trvalého pobytu: Orlická 318/17, Slezské Předměstí, 500 03 Hradec Králové IČ: 274 68 259 Osoba oprávněná jednat jménem či za poddodavatele: Petr Vinduška, DiS. Tel./fax: XXXXXXXXXX E-mail: XXXXXXXXXX	Vzduchotechnika
Rozsah plnění v %		55%
Jedná se o poddodavatele, kterým prokazuje dodavatel kvalifikaci nebo její část?		ano/ne ¹

Poznámka: Tabulku Dodavatel použije tolikrát, kolik bude mít poddodavatelů.

¹ Nehodící se škrtněte

Veřejná zakázka zadávaná mimo režim zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek a v souladu se Směrnicí č. 3 Rady Královéhradeckého kraje jako veřejná zakázka malého rozsahu 2. kategorie		Činnost poddodavatele, kterou bude při realizaci provádět
1.	Obchodní firma nebo název / Obchodní firma nebo jméno a příjmení:	EKO-EKVITERM, společnost s ručením omezeným
	Sídlo / Místo podnikání, popř. místo trvalého pobytu:	Jaroměř, Boženy Němcové 478, 551 01
	IČ:	421 96 906
	Osoba oprávněná jednat jménem či za poddodavatele:	Karel Bareš – jednatel společnosti Vladimír Oliva – jednatel společnosti
	Tel./fax:	██████████
	E-mail:	██████████
Rozsah plnění v %		25%
Jedná se o poddodavatele, kterým prokazuje dodavatel kvalifikaci nebo její část?		ano/ne ²

V Hradci Králové dne 20.02.2020



Martin Žítek
Jednatel společnosti

² Nehodící se škrtněte