

## Dodatek č. 10

smlouvy o dílo uzavřené v souladu s § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v účinném znění

### Smluvní strany

#### Královéhradecký kraj

se sídlem: Pivovarské náměstí 1245, 500 03 Hradec Králové  
IČO: 708 89 546  
DIČ: CZ 708 89 546  
zástupce: PhDr. Jiří Štěpán, Ph.D., hejtman

dále jen „objednatel“ a

#### PRAGOPROJEKT, a.s.

společnost zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, pod spisovou značkou 1434

se sídlem K Ryšánce 1668/16, 147 54 Praha 4  
IČO 452 72 387  
DIČ CZ45272387  
zastoupený Ing. Markem Svobodou, předsedou představenstva  
bankovní spojení KB a.s., Praha 4  
číslo účtu 5904041/0100

jako správce společnosti **PRAGOPROJEKT/M-PROJEKCE – rozvoj centrální průmyslové zóny**,

#### M - PROJEKCE s.r.o.

společnost zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové, oddíl C, pod spisovou značkou 37094

se sídlem Resslova 956/13, 500 02 Hradec Králové  
IČO 050 61 415  
DIČ CZ05061415  
zastoupený Ing. Petrem Hájkem, Ing. Václavem Kučerou, jednatelem společnosti  
bankovní spojení ČSOB a.s.  
číslo účtu 274779891/0300

jako společník společnosti **PRAGOPROJEKT/M-PROJEKCE – rozvoj centrální průmyslové zóny**

správce a společník společnosti **PRAGOPROJEKT/M-PROJEKCE – rozvoj centrální průmyslové zóny** společně dále jako „zhotovitel“; objednatel a zhotovitel také dále společně jako „smluvní strany“.

## Úvodní ustanovení

1. Smluvní strany uzavřely dne 27. 09. 2017 na základě výsledku zadávacího řízení veřejné zakázky „**Rozvoj centrální průmyslové zóny a dopravní infrastruktury - zpracování projektové dokumentace a zajištění autorského dozoru**“ v rámci projektu „**Rozšíření strategické průmyslové zóny Solnice – Kvasiny a zlepšení veřejné infrastruktury v Královéhradeckém regionu**“- evidenční číslo ve Věstníku veřejných zakázek **Z2017-04572**, smlouvu o dílo (smlouva o dílo ve znění všech pozdějších změn dále souhrnně jako „smlouva o dílo“).
2. V části „*Rozvoj centrální průmyslové zóny a dopravní infrastruktury – Solnice jih*“ dochází k termínovému posunu z důvodu zpětvzetí souhlasu a vydání nesouhlasu majitele pozemku p.č. 5756 v k.ú. Solnice se stavbou na jeho pozemku, kdy musí být upravena projektová dokumentace a znovu opatřeny některá vyjádření DOSS.
3. V části „*Rozvoj centrální průmyslové zóny a dopravní infrastruktury – Kvasiny sever*“ dochází k termínovému posunu z důvodu nedořešených majetkoprávních vztahů na pozemcích parc. č. 3016, 1315/24, 514 a 1315/38 v katastrálním území Kvasiny.
4. S přihlédnutím k rozsahu a přímé návaznosti zmíněných pozemků na záměr není možné bez dořešení souhlasů se stavbou pokračovat stavebním úřadem v územním řízení a je nezbytné prodloužit termín realizace předmětných částí. Tato změna nemá dopad na cenu díla. Podrobné odůvodnění je součástí změnového listu č. 10, který je přílohou tohoto dodatku. Změna závazku není podstatnou změnou závazku ve smyslu § 222 odst. 6 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v účinném znění (dále jen „zákon“).

## Předmět dodatku

1. V článku 6 - Doba plnění - se tímto ruší odst. 1 a nahrazuje se následujícím zněním:

*Zhotovitel realizuje dílo dle článku 4 a 5 smlouvy o dílo v následujících termínech:*

a) *Termíny pro realizaci částí díla dle článku 4 odst. 3 písm. a) smlouvy o dílo*

- *Termín odevzdání projektové dokumentace ve stupni DUR:  
nejpozději do **15. 4. 2018***
- *Termín odevzdání projektové dokumentace ve stupni DUR aktualizované dle ZL č. 3:  
nejpozději do **15. 7. 2018***
- *Termín odevzdání projektové dokumentace ve stupni DUR aktualizované dle ZL č. 4:  
nejpozději do **30. 11. 2018***
- *Termín odevzdání projektové dokumentace ve stupni DSP aktualizované dle ZL č. 6:  
nejpozději do **15. 7. 2019***
- *Termín odevzdání projektové dokumentace ve stupni DUR aktualizované dle ZL č. 6:  
nejpozději do **15. 06. 2019***
- *Termín pro zajištění platného územního rozhodnutí dle ZL č. 10:  
nejpozději do **30. 06. 2020***
- *Termín odevzdání projektové dokumentace ve stupni DPS:*

*nejpozději do 3 měsíců od doby, kdy územní rozhodnutí nabyde platnosti*

- *Termín pro zajištění pravomocného stavebního povolení stavby:  
nejpozději do 4 měsíců od doby, kdy územní rozhodnutí nabyde platnosti*

b) *Termíny pro realizaci části díla dle článku 4 odst. 3 písm. b) smlouvy o dílo*

- *Termín odevzdání projektové dokumentace ve stupni DUR:  
nejpozději do **15. 7. 2018***
- *Termín odevzdání projektové dokumentace ve stupni DSP aktualizované dle ZL č. 6:  
nejpozději do **15. 07. 2019***
- *Termín pro zajištění platného územního rozhodnutí dle ZL č. 10:  
nejpozději do **30. 06. 2020***
- *Termín odevzdání projektové dokumentace ve stupni DPS:  
nejpozději do 3 měsíců od doby, kdy územní rozhodnutí nabyde platnosti*
- *Termín pro zajištění pravomocného stavebního povolení stavby:  
nejpozději do 4 měsíců od doby, kdy územní rozhodnutí nabyde platnosti*

c) *Termíny pro obě části díla dle článku 4 odst. 3*

- *Realizace součinnosti v rámci zadávacího řízení:  
neprodleně od výzvy objednatele, případně osoby objednatelem určené, do uzavření smlouvy na základě výsledku zadávacího řízení veřejné zakázky na realizaci předmětné stavby nebo její části, není-li touto smlouvou stanoveno jinak*
- *Realizace průzkumů a zajištění polohopisu a výškopisu  
proběhne dle potřeby v návaznosti na ostatní části díla, případně na výslovnou výzvu objednatele*
- *Realizace činnosti autorského dozoru  
na výzvu objednatele po zahájení stavebních prací*
- *Termín pro předání autorského deníku o autorském dozoru:  
nejpozději do 30 dnů od vydání kolaudačního souhlasu se stavbou*

2. *Ostatní ustanovení smlouvy o dílo se nemění.*
3. *Tento dodatek je platný dnem jeho podpisu smluvními stranami a účinný dnem uveřejnění ve smyslu zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).*
4. *Tento dodatek je vyhotoven v pěti stejnopisech, z nichž objednatel obdrží tři vyhotovení a zhotovitel dvě vyhotovení.*
5. *Smluvní strany si tento dodatek přečetly a prohlašují, že ujednání v tomto dodatku obsažená jsou jim jasná a srozumitelná a byla učiněna na základě jejich pravé a svobodné vůle. Na důkaz tohoto tvrzení připojují své podpisy.*

6. Tento dodatek je uzavřen na základě rozhodnutí hejtmána Královéhradeckého kraje učiněného v souladu s usnesením Rady Královéhradeckého kraje č. RK/2/128/2017 ze dne 23. 1. 2017.

Přílohy:

Změnový list č. 10

Za objednatele v Hradci Králové dne 25. 02. 2020

Za zhotovitele v Praze dne

12-02-2020



PhDr. Jiří Štěpán, Ph.D.  
Hejtman

**Královéhradecký kraj**  
**Krajský úřad**  
Pivovarské náměstí 1245  
500 03 Hradec Králové



Ing. Marek Svoboda  
PRAGOPROJEKT, a.s.  
předseda představenstva  
Na základě plné moci ze dne 12. 6. 2017

**PRAGOPROJEKT, a.s.**  
**K Ryšánci 1668/16, 147 54 Praha 4**  
**IČO: 452 72 387, zapsán v OR**  
**Měst. soudu v Praze odd.B, vl.143.**

Smlouva o dílo:

Smlouva o dílo ze dne 27. 09. 2017

Změnový list číslo a název:

ZL č. 10

Název akce:

„Rozvoj centrální průmyslové zóny a dopravní infrastruktury - zpracování projektové dokumentace a zajištění autorského dozoru“ v rámci projektu „Rozšíření strategické průmyslové zóny Solnice – Kvasiny a zlepšení veřejné infrastruktury v Královéhradeckém regionu“.

#### **Podrobný technický popis změny:**

V části „Rozvoj centrální průmyslové zóny a dopravní infrastruktury – Solnice jih“ dochází k termínovému posunu z důvodů:

- 1) Zpětvzetí souhlasu a vydání nesouhlasu majitele pozemku p.č. 5756 v k.ú. Solnice se stavbou na jeho pozemku. Majitel pozemku změnil svůj postoj při obdržení pozvánky na možnost prostudovat si podklady pro vydání územního rozhodnutí po jejich doplnění. Následně zaslal na Městský úřad v Rychnově nad Kněžnou vyjádření, ve kterém uvedl, že se stavbou na svém pozemku nesouhlasí. Věc byla posouzena projektantem a bylo navrženo řešení, které umožňuje, aby uvedený pozemek nebyl stavbou dotčen. Byla upravena projektová dokumentace a opětovně byla vyžádána některá vyjádření DOSS, které mají souvislost s touto úpravou. Následně může být vydáno rozhodnutí o umístění stavby.

V části „Rozvoj centrální průmyslové zóny a dopravní infrastruktury – Kvasiny Sever“ dochází k termínovému posunu z důvodu:

- 2) Nedořešených majetkoprávních vztahů na pozemcích parc. č. 3016, 1315/24, 514 a 1315/38 v katastrálním území Kvasiny, kde majitelkou pozemků dosud nebyl udělen souhlas se stavbou.

#### **Zdůvodnění změny:**

- 1) V části „Rozvoj centrální průmyslové zóny a dopravní infrastruktury – Solnice jih“ dochází k termínovému posunu z důvodu odmítnutí souhlasu se stavbou majitele dotčeného pozemku.
- 2) V části „Rozvoj centrální průmyslové zóny a dopravní infrastruktury – Kvasiny sever“ dochází k termínovému posunu z důvodu nedořešených majetkoprávních vztahů na pozemcích parc. č. 3016, 1315/24, 514 a 1315/38 v katastrálním území Kvasiny.

S přihlédnutím k rozsahu a přímé návaznosti zmíněných pozemků na záměr není možné bez dořešení souhlasů se stavbou pokračovat stavebním úřadem v územním řízení.

V návaznosti na výše uvedené je nezbytné upravit dílčí termíny plnění pro realizaci díla dle smlouvy o dílo:

Zhotovitel realizuje dílo dle článku 4 a 5 smlouvy o dílo v následujících termínech:

a) Termíny pro realizaci části díla dle článku 4 odst. 3 písm. a) smlouvy o dílo

- Termín odevzdání projektové dokumentace ve stupni DUR:  
nejpozději do 15. 4. 2018
- Termín odevzdání projektové dokumentace ve stupni DUR aktualizované dle ZL č. 3:  
nejpozději do 15. 7. 2018
- Termín odevzdání projektové dokumentace ve stupni DUR aktualizované dle ZL č. 4:  
nejpozději do 30. 11. 2018
- Termín odevzdání projektové dokumentace ve stupni DSP aktualizované dle ZL č. 6:  
nejpozději do 15. 7. 2019
- Termín odevzdání projektové dokumentace ve stupni DUR aktualizované dle ZL č. 6:  
nejpozději do 15. 06. 2019
- Termín pro zajištění platného územního rozhodnutí dle ZL č. 10:  
nejpozději do **30. 06. 2020**
- Termín odevzdání projektové dokumentace ve stupni DPS:  
nejpozději do 3 měsíců od doby, kdy územní rozhodnutí nabyde platnosti
- Termín pro zajištění pravomocného stavebního povolení stavby:  
nejpozději do 4 měsíců od doby, kdy územní rozhodnutí nabyde platnosti

b) Termíny pro realizaci části díla dle článku 4 odst. 3 písm. b) smlouvy o dílo

- Termín odevzdání projektové dokumentace ve stupni DUR:  
nejpozději do 15. 7. 2018
- Termín odevzdání projektové dokumentace ve stupni DSP aktualizované dle ZL č. 6:  
nejpozději do 15. 07. 2019
- Termín pro zajištění platného územního rozhodnutí dle ZL č. 10:  
nejpozději do **30. 06. 2020**
- Termín odevzdání projektové dokumentace ve stupni DPS:  
nejpozději do 3 měsíců od doby, kdy územní rozhodnutí nabyde platnosti
- Termín pro zajištění pravomocného stavebního povolení stavby:  
nejpozději do 4 měsíců od doby, kdy územní rozhodnutí nabyde platnosti

Změna projednána telefonicky.

Vyjádření zástupce zhotovitele oprávněného jednat ve věcech technických - S realizací změny souhlasím.

Datum: ..... **12.-02-2020** .....  
Jméno: Ing. Marek Svoboda

Podpis: .....  PRAGOPROJEKT, a.s.  
K. Ryšánek 1/68/16, 147 54 Praha 4  
IČO: 452 72 387, zapsán v OR  
S. Jirák v Praze odd. B, vl.143c

Vyjádření zástupce objednatele (KHK) - S realizací změny souhlasím a prohlašuji, že zůstává zachován charakter a účel díla definovaný v projektové dokumentaci a smluvních dokumentech. Všechna ostatní ustanovení smlouvy o dílo zůstávají realizací změny nedotčena.

Datum: ..... **19. 02. 2020** .....  
Jméno: Ing. Jana Jiráňová

Podpis: ..... 