

Vysvětlení / změna / doplnění zadávací dokumentace č. 5

Veřejná zakázka: Stavební úpravy obvodového pláště na budově č. p. 1371, ul. Na Okrouhlíku, Hradec Králové

Identifikační údaje zadavatele:

Název **Královéhradecký kraj**

Sídlo **Pivovarské náměstí 1245, 500 03 Hradec Králové**

IČO **708 89 546**

DIČ **CZ70889546**

Kontaktní osoba ve věcech zadávacího řízení: Ing. Věra Zeinerová,
e-mail: vezeinerova@kr-kralovehradecky.cz

Profil zadavatele: https://zakazky.cenakhk.cz/profile_display_2.html

Na profilu zadavatele v detailu veřejné zakázky je uveřejněna kompletní zadávací dokumentace včetně všech jejích příloh a případných změn.

Druh a režim veřejné zakázky:

Dle příslušných ustanovení zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek (dále též jen „Zákon“ nebo „ZZVZ“) se jedná o podlimitní veřejnou zakázku, zadávanou ve zjednodušeném podlimitním řízení.

Zadavatel vydává v souladu s § 98 a § 99 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, následující vysvětlení, změnu a doplnění zadávacích podmínek:

Dotaz č. 1:

Při úpravě podkladu před navrženým zateplovacím systémem bude nutné připravit podklad pro nalepení a ukotvení systému. Tedy omýt, zapravit podklad po původním odtrhaném systému, začistit spáry, otvory po kotvách atd., následně celoplošně zpenetrovat, případně vyrovnat a teprve potom řešit samotný zateplovací systém.

Příprava podkladu a vysprávka celé plochy jsou uvedeny v zadávacím rozpočtu v položkách (č. 24-28) ve výměře 588,3 m². Plocha nového systému podle položky č. 46 – Tenkovrstvá silikonová omítka je ve výměře 2097,197 m².

Uvedené činnosti jsme v rozpočtu nenalezli, proto se dotazujeme, v které položce rozpočtu jsou uvedené přípravy podkladu začleněny, anebo jak jsou tyto činnosti zamýšleny.

Odpověď na dotaz č. 1:

Zadavatel zveřejňuje nový výkaz výměr, kde jsou položky 24 – 28 upraveny.

Příloha 1 – *Upravený výkaz výměr (20. 2. 2020)*

Dotaz č. 2:

Výměra lešení na provedení zateplení a výměny oken je v zadávacím rozpočtu uvedena dle zkalkulované výměry plochy fasády a výplní otvorů. Pro montáž lešení bude výměra vyšší než je uvedeno, protože je nutné provádět boční napojení a přesahy. Tedy dotaz zní, zdali výměry skutečného postaveného lešení nad uvedený požadavek je potřeba kalkulovat již v zadaných výměrách.

Odpověď na dotaz č. 2:

Výměra lešení je dle našeho názoru počítána běžným způsobem. Nelze odhadnout, jaké konkrétní řešení různí dodavatelé běžně používají. Do výkazu výměr uchazeč uvede cenu za lešení, ze kterého bude schopen stavební úpravy provést.

Dotaz č. 3:

Detail 01 provedení ostění řeší parapetní plech se zapuštěním 30 mm do ostění špalety z minerální vaty tl. 40 mm. Prakticky a technicky takto detail nelze v minerální vatě provést za dodržení technologického postupu provedení zateplovacího systému. Dotaz zní, jestli navržený detail lze nahradit jiným funkčním systémovým řešením.

Odpověď na dotaz č. 3:

Detail napojení parapetu na ostění je možné nahradit jiným funkčním systémovým řešením. Detail navrhovaného řešení bude předložen při realizaci zakázky ke schválení.

Dotaz č. 4:

Zimní prosklená zahrada je provedena s předsazením na stávající zateplovací systém. Pro realizaci nového zateplovacího systému bude nutné konstrukci zasklení rozebrat, provést demontáže izolantu, upravit podklad a provést zateplení, které bude rozměrově silnější než původní. Samotnou konstrukci zimní zahrady bude následně nutné z důvodu silnějšího izolantu konstrukčně upravit a dořešit napojovací detaily. V projektu toto řešení a deštily provedení nejsou obsaženy. Žádáme o vysvětlení provedení, a dořešení pro realizaci.

Odpověď na dotaz č. 4:

Původní zimní prosklená zahrada bude demontována, viz PD Bouraných konstrukcí. Nová konstrukce zimní zahrady bude provedena včetně oplechování dle dílenské dokumentace dodavatele zimní zahrady.

Dotaz č. 5:

Fasádní omítka

V technické zprávě je uvedena jako finální fasádní omítka akrylátová, ve výkazu výměr je specifikována v položce č. 46 silikonová omítka zrnitost 1,5 mm. Jaká bude tedy použita omítka a v jaké zrnitosti?

Odpověď na dotaz č. 5:

Zadavatel odpověď na tento dotaz zveřejnil ve Vysvětlení zadávací dokumentace č. 4 (odpověď na dotaz č. 4). Fasádní omítka bude provedena ve specifikaci dle VV, tedy silikonová se zrnitostí 1,5 mm.

Toto vysvětlení zadávací dokumentace bude uveřejněno na profilu zadavatele na https://zakazky.cenakhk.cz/profile_display_2.html v detailu uvedené zakázky.

Na základě zveřejněných vysvětlení Zadávací dokumentace zadavatel rozhodl o přiměřeném prodloužení lhůty pro podání nabídek.

Nová lhůta pro podání nabídek končí 5. 3. 2020 v 9:00 hodin.

Způsob podání nabídek se nemění.

Příloha 1 – Upravený výkaz výměr (aktualizace 20. 2. 2020)

V Hradci Králové 20. 02. 2020

Ing. Věra Zeinerová
na základě pověření