

Vysvětlení / změna / doplnění zadávací dokumentace č. 1

Veřejná zakázka: Stavební úpravy obvodového pláště na budově č. p. 1371, ul. Na Okrouhlíku, Hradec Králové

Identifikační údaje zadavatele:

Název Královéhradecký kraj
Sídlo Pivovarské náměstí 1245, 500 03 Hradec Králové
IČO 708 89 546
DIČ CZ70889546
Kontaktní osoba ve věcech zadávacího řízení: Ing. Věra Zeinerová,
e-mail: vezeinerova@kr-kralovehradecky.cz

Profil zadavatele: https://zakazky.cenakhk.cz/profile_display_2.html

Na profilu zadavatele v detailu veřejné zakázky je uveřejněna kompletní zadávací dokumentace včetně všech jejích příloh a případných změn.

Druh a režim veřejné zakázky:

Dle příslušných ustanovení zákona č.134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek (dále též jen „Zákon“ nebo „ZZVZ“) se jedná o podlimitní veřejnou zakázku, zadávanou ve zjednodušeném podlimitním řízení.

Zadavatel vydává v souladu s § 98 a § 99 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, následující vysvětlení, změnu a doplnění zadávacích podmínek:

Dotaz č. 1: U oken 201-204 je v popisu uvedena "vložená bezpečností síť". Prosíme Vás o bližší specifikaci této sítě.

Odpověď na dotaz č. 1: Jedná se o vloženou hliníkovou mříž osazenou za sklo. Materiál mříže – tvrzená slitina hliníku vyráběná podle normy EN 573-3 AW 6060 (DIN 1725 - ČSN 42 4401.91) s vysokou odolností proti korozi a certifikací v 1. bezpečnostní třídě. Mříž bude opatřena povrchovou úpravou lakováním práškovou barvou v odstínu RAL.

Dotaz č. 2: U některých položek mají být osazené větrací štěrby. Pozor však na skutečnost, jakým způsobem štěrbina sníží vzduchovou neprůzvučnost. Jestli je u štěrby uváděná hodnota $R_w = 42\text{dB}$, neznamená to, že vložením do okna s totožnou hodnotou R_w bude výsledek $R_w = 42\text{dB}$. Orientačně u okna s $R_w = 42\text{dB}$ o rozměru 1500x1500mm se štěrbinou s uváděným $D_{n,e,w} = 42\text{dB}$ spadne R_w na hodnotu asi 34dB, viz vzoreček na poslední straně přílohy. A protože se nedá očekávat znalost těchto zákonitostí u všech pracovníků, kteří u konkurenčních firem budou zpracovávat nabídky, je vcelku jasné, že se zadavateli sejdou naprosto nesrovnatelné nabídky. Logicky bych čekal, že bude naceněno okno s $R_w = 37\text{dB}$ (a vůbec se nebude jednat o stavební neprůzvučnost $R_w' = 37\text{dB}$ okna v zabudovaném stavu, možná že jen o R_g u skla) a k tomu bude okno vybaveno štěrbinou s $D_{n,e,w} = 42\text{dB}$... a to je chybně. Z výše uvedeného plyne, že by bylo vhodné jasně určit skladbu zasklení a referenční typ štěrby nebo alespoň R_w laboratorní okna bez štěrby a k tomu typ štěrby. Dále kam štěrbinu umístit, jestli do rozšiřovacích profilů pod nadpraží nebo skrz funkční spáru okna, tj. zvenku je kryt na rámu, zevnitř na křídle. Je-li kryt na křídle, je to první věc, o kterou se může křídlo opřít o vnitřní ostění při otevření a tím se poškodit, popř. omítku ostění. V příloze jsou schémata, ze kterých je uloženo jasné, pokud máme namysli stejný typ štěrbin. Pozor však na to, kolik místa v obou případech zbývá na rámu na případné zateplení venkovního nadpraží. Jestli by neměl být nahoře osazen navíc další rozšiřovací profil. Ten opět podraží okno a ne každý, kdo bude předkládat nabídku, ho tam bude mít. Proto je vhodné jasně polohu štěrby uvést a nejlépe ještě velikost prostoru nad ní do hrany rámu (nad krytem štěrby musí zůstat prostor nejen

pro zateplení, ale i manipulační prostor při natahování souvrství tenkovrstvé omítky). Pokud je sklápěcí křídlo a má mít kliku nahoře, může dojít k tomu, že šterbina přes funkční spáru se nevejde vedle kliky.

U některých položek je uvedeno, že při větší ploše místnosti se má osadit násobný počet větracích šterbin. To nedokážeme určit, kolik do jaké položky by mělo přijít šterbin. A kam je osadit? A jak zaručit, že všichni nacení stejný počet šterbin? Navrhujeme prozatím naceňovat jednu šterbinu.

ESG je sklo kalené, v PD je uvedeno „lepené tvrzené sklo“. Jedná se tedy jen o sklo vnější? A jen v 1. PP až 2.NP?

Při vyšších hodnotách R_w budou muset být použita lepená skla s fólií Stratophone. Pozor na kombinaci lepené sklo současně kalené, tj. kalené tabule laminované navzájem fólií. Cena je závratná. Bude moci být pravidlo, že pokud bude sklo lepené, tak už nebude muset být kalené?

U kování jsou uvedeny pomocné středové závěsy. Co si pod tím máme představit? Pokud je křídlo otevíravé a sklápěcí, hmotnost křídla okamžiku otevření spočívá jen na spodním závěsu, nahoře jsou nůžky pro sklápěcí polohu. Závěs mezi uvedené prvky kování se umístit nedá, křídlo by se nadalo sklopit.

Odpověď na dotaz č. 2: Větrací šterbiny jsou uvažované s rozsahem vzduchové neprůzvučnosti 37 - 42 dB dle jejich otevření. Není pravdou, že je uvažováno čistě jen s neprůzvučností 42 dB. Ve výpisu oken je tento rozsah uveden.

Šterbiny se instalují do horního křídla nebo rámu. Dle názoru projektanta se jedná o běžné osazení.

Z orientačního výpočtu hlukového zatížení v ul. Antonína Dvořáka dle sčítání dopravy 2016 s výpočtovými hodnotami pro rok 2020 je hodnota akustického tlaku 2 m před fasádou: $L_{aeq}(\text{den}) = 68 \text{ dB}$ a $L_{aeq}(\text{noc}) = 63 \text{ dB}$.

Dle normy ČSN 73 0532 - Z3 je požadavek pro zvukovou izolaci chráněného vnitřního prostoru - Společenské a jednací síně, kanceláře, pracovny pro hladinu akustického tlaku $L_{aeq,2m}$ v rozsahu $65 \leq 70 \text{ dB} - 30 \text{ dB}$. Z toho je zřejmé, že navržená okna včetně akustických šterbin s rezervou vyhoví požadavkům výše zmíněné normy. Akustická odolnost je projektantem navržena o třídu vyšší pro větší komfort prostředí administrativní budovy.

Jedna šterbina je na 25 m² podlahové plochy místnosti. Ve výkresech půdorysů jsou uvedeny výměry jednotlivých místností, ze kterých se dá odvodit počet akustických šterbin. Pro nacenění by tyto údaje měly postačovat. Umístění šterbin do konkrétních oken, v případě více oken v místnosti, bude specifikováno při zpracování dílenské dokumentace zhotovitelem díla a dohodou s investorem.

Případné poškození šterbin nájemcem kanceláří při užívání bude ošetřeno v nájemní smlouvě.

Zasklení: 1. PP - 2. NP - vnější bezpečnostní zasklení (zabezpečení budovy proti vloupání); 3.NP a výše běžné izolační trojsklo.

Kování: pomocné středové závěsy jsou uvažovány pouze u "francouzských oken", které jsou jen otevíravé pol. 154 (celkem tedy 3 závěsné panty), a u dveří 117, 118.

Toto vysvětlení zadávací dokumentace bude uveřejněno na profilu zadavatele na https://zakazky.cenakhk.cz/profile_display_2.html v detailu uvedené zakázky.

Lhůta pro podání nabídek a způsob podání nabídek se nemění.

V Hradci Králové 14. 02. 2020

Ing. Věra Zeinerová
na základě pověření