

Písemná zpráva o hodnocení a posouzení

zpracovaná dle § 119 odst. 2 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění
pozdějších předpisů (dále jen „zákon“)

Veřejná zakázka	Zateplení objektu SPŠ Trutnov, ulice Horská 618 - stavební práce
Ev. č. zadavatele	CIRI/2019/803
Zadavatel	Střední průmyslová škola, Trutnov, Školní 101, IČ: 69174415, Školní 101, 541 01 Trutnov
Režim veřejné zakázky	Podlimitní veřejné zakázka na stavební práce zadávaná ve zjednodušeném podlimitním řízení
Předpokládaná hodnota	19.011.383,00 Kč bez DPH

Jednání komise	
Datum a čas konání	Složení komise
11. 12. 2019 per rollam	Ing. Václav Jarkovský, Ing. Jiří Bonhard, Veronika Janderová, Ing. Pavel Cink, Mgr. Jakub Lattenberg
16. 12. 2019 per rollam	Ing. Jiří Bonhard, Ing. Pavel Cink, Dana Třísková, Veronika Janderová, Ing. Václav Jarkovský

Zpráva o hodnocení nabídek

Seznam přijatých nabídek

Označení	Účastník	STAVEBNĚ DOPRAVNÍ TRUTNOV s.r.o.	Nabídková cena v Kč bez DPH
EL1	IČO	64255352	18.498.127,26
	Sídlo	Zahradní 75, Dolní Staré Město, 541 01 Trutnov	
	Datum a čas přijetí	5.12.2019 08:47:56	
Označení	Účastník	ASJ s.r.o.	Nabídková cena v Kč bez DPH
EL2	IČO	25281861	19.834.105,00
	Sídlo	č.p. 8, 503 12 Světí	
	Datum a čas přijetí	5.12.2019 10:25:10	
Označení	Účastník	STATING s.r.o.	Nabídková cena v Kč bez DPH
EL3	IČO	25963864	17.965.582,81
	Sídlo	Pardubická 861/75a, Kukleny, 500 04 Hradec Králové	
	Datum a čas přijetí	5.12.2019 10:40:07	
Označení	Účastník	J. Pišta a spol., společnost s r.o.	Nabídková cena v

			Kč bez DPH
EL4	IČO	00578894	17.715.216,04
	Sídlo	Dukelská 414, 544 01 Dvůr Králové nad Labem	
	Datum a čas přijetí	6.12.2019 08:04:50	
Označení	Účastník	TOMERO s.r.o.	Nabídková cena v Kč bez DPH
EL5	IČO	02560178	18.569.963,37
	Sídlo	Hasičská 507/11, Vyškov-Město, 682 01 Vyškov	
	Datum a čas přijetí	6.12.2019 09:44:19	

Hodnoticí kritérium

Nabídky budou hodnoceny podle ekonomické výhodnosti. Ekonomická výhodnost nabídky bude hodnocena podle nejnižší nabídkové ceny.

Předmětem hodnocení je vždy celková cena plnění v korunách českých (CZK) bez daně z přidané hodnoty (DPH) uvedená v krycím listu nabídky.

Jako nejvýhodnější bude vyhodnocena nabídka s nejnižší nabídkovou cenou. Nabídky na dalších místech budou seřazeny podle výše nabídkové ceny od nejnižší po nejvyšší, přičemž nabídka s nejvyšší nabídkovou cenou bude nabídkou nejméně výhodnou.

Pořadí po provedeném hodnocení:

Pořadí nabídky	Účastník	J. Pišta a spol., společnost s r.o.	Nabídková cena v Kč bez DPH
1	IČO	00578894	17.715.216,04
	Sídlo	Dukelská 414, 544 01 Dvůr Králové nad Labem	
Pořadí nabídky	Účastník	STATING s.r.o.	Nabídková cena v Kč bez DPH
2	IČO	25963864	17.965.582,81
	Sídlo	Pardubická 861/75a, Kukleny, 500 04 Hradec Králové	
Pořadí nabídky	Účastník	STAVEBNĚ DOPRAVNÍ TRUTNOV s.r.o.	Nabídková cena v Kč bez DPH
3	IČO	64255352	18.498.127,26
	Sídlo	Zahradní 75, Dolní Staré Město, 541 01 Trutnov	
Pořadí nabídky	Účastník	TOMERO s.r.o.	Nabídková cena v Kč bez DPH
4	IČO	02560178	18.569.963,37

	Sídlo	Hasičská 507/11, Vyškov-Město, 682 01 Vyškov	
Pořadí nabídky	Účastník	ASJ s.r.o.	Nabídková cena v Kč bez DPH
5	IČO	25281861	19.834.105,00
	Sídlo	č.p. 8, 503 12 Světí	

Zpráva obsahující výsledek posouzení splnění podmínek účasti

Komise provádí posouzení splnění podmínek účasti po hodnocení nabídek dle § 39 odst. 4 zákona

Nabídka EL1	
Účastník	J. Pišta a spol., společnost s r.o.
IČO	00578894
Sídlo	Dukelská 414, 544 01 Dvůr Králové nad Labem

Základní způsobilost		
Požadavek	Poznámka	Splnil?
Dle § 74 odst. 1 písm. a) zákona Doklad o tom, že účastník nebyl v zemi svého sídla v posledních 5 letech před zahájením zadávacího řízení pravomocně odsouzen pro trestný čin uvedený v příloze č. 3 k tomuto zákonu nebo obdobný trestný čin podle právního řádu země sídla dodavatele; k zahlázeným odsouzením se nepřihlíží.	Čestné prohlášení ke kvalifikaci a neexistenci střetu zájmů ze dne 5. 12. 2019, vyhotoveno Ing. Jaroslavem Krkonoškou, prokuristou	ANO
Dle § 74 odst. 1 písm. b) zákona Doklad o tom, že účastník nemá v České republice nebo v zemi svého sídla v evidenci daní zachycen splatný daňový nedoplatek.	Čestné prohlášení ke kvalifikaci a neexistenci střetu zájmů ze dne 5. 12. 2019, vyhotoveno Ing. Jaroslavem Krkonoškou, prokuristou	ANO
Dle § 74 odst. 1 písm. c) zákona Doklad o tom, že účastník nemá v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na veřejné zdravotní pojištění	Čestné prohlášení ke kvalifikaci a neexistenci střetu zájmů ze dne 5. 12. 2019, vyhotoveno Ing. Jaroslavem Krkonoškou, prokuristou	ANO
Dle § 74 odst. 1 písm. d) zákona Doklad o tom, že účastník nemá v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti	Čestné prohlášení ke kvalifikaci a neexistenci střetu zájmů ze dne 5. 12. 2019, vyhotoveno Ing. Jaroslavem Krkonoškou, prokuristou	ANO
Dle § 74 odst. 1 písm. e) zákona Doklad o tom, že účastník není v likvidaci, nebylo proti němu vydáno rozhodnutí o úpadku, nebyla vůči němu nařízena nucená správa podle jiného právního předpisu nebo v obdobné situaci podle právního řádu země sídla	Čestné prohlášení ke kvalifikaci a neexistenci střetu zájmů ze dne 5. 12. 2019, vyhotoveno Ing. Jaroslavem Krkonoškou, prokuristou	ANO

dodavatele.		
-------------	--	--

Profesní způsobilost		
Požadavek	Poznámka	Splnil?
Dle § 77 odst. 1 písm. a) zákona Dodavatel prokazuje splnění profesní způsobilosti ve vztahu k České republice předložením výpisu z obchodního rejstříku nebo jiné obdobné evidence, pokud jiný právní předpis zápis do takové evidence vyžaduje.	Čestné prohlášení ke kvalifikaci a neexistenci střetu zájmů ze dne 5. 12. 2019, vyhotoveno Ing. Jaroslavem Krkonoškou, prokuristou	ANO
Dle § 77 odst. 2 zákona Zadavatel dále k prokázání profesní způsobilosti požaduje předložení dokladu prokazujícího odbornou způsobilost k výkonu činnosti ve výstavbě v rozsahu předmětu veřejné zakázky a ve smyslu zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, v účinném znění, a to minimálně v oboru: pozemní stavby či v rozsahu tuto způsobilost plně pokrývajícím. Z nabídky dodavatele musí vyplývat, jaký je vztah mezi dodavatelem a autorizovanou osobou.	Čestné prohlášení ke kvalifikaci a neexistenci střetu zájmů ze dne 5. 12. 2019, vyhotoveno Ing. Jaroslavem Krkonoškou, prokuristou Autorizovaná osoba: Ing. René Krýza, zaměstnanec společnosti	ANO

Požadavky technické kvalifikace		
K prokázání technické kvalifikace požaduje zadavatel předložení seznamu stavebních prací poskytnutých za posledních pět (5) let před zahájením zadávacího řízení včetně osvědčení objednatele o řádném poskytnutí a dokončení nejvýznamnějších z těchto prací. Ze seznamu významných služeb musí vyplývat realizace alespoň tří (3) zakázek na stavební práce, jejichž předmětem bylo převážně zateplení objektu budov občanské výstavby nebo budov pro bydlení, přičemž hodnota každé ze zakázek byla alespoň 9.000.000,00 Kč bez DPH. Tyto zakázky na stavební práce se pro potřeby zpracování nabídky považují za nejvýznamnější práce ze seznamu stavebních prací ve smyslu předchozího odstavce. Za budovu občanské výstavby se ve smyslu předchozího odstavce považují objekty zařazené dle JKSO klasifikace stavebních objektů do skupiny 801. Za budovu pro bydlení se považují objekty zařazené dle JKSO klasifikace stavebních objektů do skupiny 803.		
Doklady prokazující splnění technické kvalifikace		
Název dokladu	Čestné prohlášení ke kvalifikaci a neexistenci střetu zájmů	
Vyhotovil	Ing. Jaroslav Krkonoška, prokurista	
Datum vyhotovení	5. 12. 2019	
Stavební práce č. 1	Identifikační a kontaktní údaje objednatele	Vodovody DK, spol. s r.o., náměstí Denisovo 766, 544 01 Dvůr králové nad Labem Ing. Zdeněk Kouba, 606 626 640
	Stručný popis předmětu prací	Rekonstrukce objektu bývalého pivovaru na administrativní budovu včetně zateplení obvodového

		pláště objektu, výměny oken, výměna střešní krytiny, opravy rozvodů ÚT, ZTI, EL.
	Dobu ukončení realizace prací v rozlišení alespoň na měsíce	06/2014-03/2015
	Hodnotu prací v Kč bez daně z přidané hodnoty	33.258.437,00
	Poznámka	
Stavební práce č. 2	Identifikační a kontaktní údaje objednatele	Lázně Bělohrad, a.s., Lázeňská 165, 507 81 Lázně Bělohrad Karel Fink, 721 519 497
	Stručný popis předmětu prací	Přístavba a zateplení objektu dětské rehabilitace, výměna oken, zateplení objektu včetně nové střešní krytin, rozvody ÚT, ZTI včetně vsakovacího objektu
	Dobu ukončení realizace prací v rozlišení alespoň na měsíce	12/2017-06/2018
	Hodnotu prací v Kč bez daně z přidané hodnoty	9.324.128,00
	Poznámka	
Stavební práce č. 3	Identifikační a kontaktní údaje objednatele	Obec IBoháňka, Boháňka 27, 508 01 Hořice, 493696526
	Stručný popis předmětu prací	Výstavba a zateplení Obecního domu Boháňka, provedení zateplení objektu, nová okna, nové střešní konstrukce, rozvody ÚT, ZTI, EL
	Dobu ukončení realizace prací v rozlišení alespoň na měsíce	03/2015-04/2016
	Hodnotu prací v Kč bez daně z přidané hodnoty	10.698.456,00
	Poznámka	

Přehled prokázání splnění kvalifikace	
Základní způsobilosti	Prokázáno
Profesní způsobilost	Prokázáno
Technická kvalifikace	Prokázáno

Posouzení splnění dalších podmínek účasti

Posouzení nabídky	Splněno/Nesplněno	Poznámka
Krycí list nabídky	ANO	Cena OK (cena zaokrouhlena)
Plná moc	NE	Nabídka podána samotným účastníkem
Doklady o kvalifikaci	ANO	Viz tabulka výše
Prohlášení o neexistenci střetu zájmů	ANO	Čestné prohlášení ke kvalifikaci a neexistenci střetu zájmů ze dne 5. 12. 2019, vyhotoveno Ing. Jaroslavem Krkonoškou, prokuristou
Seznam poddodavatelů	ANO	Dokument Seznam poddodavatelů ze dne 5. 12. 2019
Výkaz výměr – stavební práce, výkaz výměr ocenění prostředků povinné publicity	ANO	Cena zaokrouhlena
Nabídková cena v Kč bez DPH	17.715.216,04	OK (cena zaokrouhlena)
Obsahuje nabídka mimořádně nízkou nabídkovou cenu?	NE	Nabídková cena účastníka odpovídá plně cenové hladině stanovené zpracovatelem projektové dokumentace a zároveň nabídkovým cenám ostatních účastníků. Komise nemá pochybnosti o schopnosti účastníka realizovat veřejnou zakázku v požadovaném rozsahu a kvalitě za uvedenou nabídkovou cenu.
Poznámka		
1. jednání Součástí nabídky účastníka byly v souladu s čl. 11.1.6 soupis prací s výkazem výměr, výkaz výměr – stavební část a výkaz výměr – ocenění prostředků povinné publicity. Hodnotící komise se ve smyslu § 113 odst. 4 zákona a dle § 46 zákona usnesla na vyzvání účastníka o písemné zdůvodnění způsobu stanovení mimořádně nízké nabídkové ceny u níže uvedených položek: V rámci výkazu výměr: v listu „TRUTNOV 1 - SO 01-Vlastní objekt“: - položka č. 93 – Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu směsného kód odpadu 170 904 – 460,929 t, jednotková cena účastníka: 570,00 Kč bez DPH; - položka č. 123 – Izolace tepelná vkládaná mezi rošt z EPS pochozí půdy dvouvrstvá tl 360mm – 1.222,70 m², jednotková cena účastníka: 73,44 Kč bez DPH;		

- položka č. 129 – Zemní práce, zasakovací box – 1 kpl, jednotková cena účastníka: 49.880,00 Kč bez DPH;

- položka č. 194 – D+M okna plastová ext. modrá ,int. bílá zasklení izolačním trojsklem vč. kování a parotěsné a paropropustné okenní pásy – 280,350 m², jednotková cena účastníka: 4.235,00 Kč bez DPH;

v listu „D.1.4.5 – Zdravotní technika“:

- položka č. 29 – Zasakovací box z polypropylenu PP bez revize pro vsakování jednořadová galerie objemu do 50 m³ – 1 soubor, jednotková cena účastníka: 188.004,34 Kč bez DPH;

v listu „TRUTNOV 2 - SO-02-Vlastní objektu-vzduchotechnika“:

- položka č. 2 – D+M rozvody EI pro VZD y– 1 kpl, jednotková cena účastníka: 1.228,60 Kč bez DPH.

Hodnotící komise se dále jednomyslně usnesla na vyzvání účastníka o potvrzení, že:

- a) při plnění veřejné zakázky zajistí dodržování povinností vyplývajících z právních předpisů vztahujících se k předmětu veřejné zakázky, jakož i pracovněprávních předpisů a kolektivních smluv vztahujících se na zaměstnance, kteří se budou podílet na plnění veřejné zakázky;
- b) že je za nabídkovou cenu schopen provést dílo plně v souladu se zadávacími podmínkami, v požadovaném standardu a při naplnění všech zadavatelem a právními předpisy požadovaných technických parametrů;
- c) neobdržel neoprávněnou veřejnou podporu.

Hodnotící komise stanovila účastníkovi lhůtu 3 pracovních dnů ode dne doručení žádosti k písemnému objasnění nabídky. Žádost byla účastníkovi doručena prostřednictvím elektronického nástroje EZAK dne 11. 12. 2019. Dne 13. 12. 2019 bylo zadavateli doručeno objasnění nabídky.

2. jednání

Účastník ve svém objasnění nabídky uvedl k jednotlivým položkám následující:

- k položce č. 93 – Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu směsného kód odpadu 170 904 – 460,929 t, jednotková cena účastníka: 570,00 Kč bez DPH; účastník uvedl, že je při provádění obdobných staveb zvyklý důsledně třídit vybourané materiály dle jednotlivých druhů. Tímto na předmětné stavbě dojde k vytrídění odpadů na cihelný, betonový, šterky, dřevo, plasty, izolační materiály a směsný stavební odpad, přičemž cena za uložení odpadů dle jednotlivých druhů se výrazně liší, přičemž účastník provedl na základě poptávkové projektové dokumentace a výkazu výměr kalkulaci jednotlivých druhů odpadů a zohlednil ji v nabídkové ceně, přičemž dále potvrdil, že za nabídkovou cenu je schopen uložit veškerý odpad z prováděných prací v množství definovaných

v projektové dokumentaci a výkazu výměr stavby;

- k položce č. 123 – Izolace tepelná vkládaná mezi rošt z EPS pochozí půdy dvouvrstvá tl 360mm – 1.222,70 m², jednotková cena účastníka: 73,44 Kč bez DPH; účastník uvedl, že tato položka byla oceněna v oceňovacím programu, přičemž účastník dále zohlednil i nabízenou množstevní slevu svého dodavatele, přičemž dále potvrdil, že je schopen provést tepelnou izolaci v parametrech požadovaných v poptávkové projektové dokumentaci a výkazu výměr za výše uvedenou cenu;

- k položce č. 129 – Zemní práce, zasakovací box – 1 kpl, jednotková cena účastníka: 49.880,00 Kč bez DPH; účastník uvedl, že zkalkuloval požadované plnění při obvyklých cenách těchto prací a potvrdil nabízenou cenu;

- k položce č. 194 – D+M okna plastová ext. modrá ,int. bílá zasklení izolačním trojsklem vč. kování a parotěsné a paropropustné okenní pásy – 280,350 m², jednotková cena účastníka: 4.235,00 Kč bez DPH; účastník uvedl, že na dodávku a montáž výše požadovaných oken v parametrech dle předložené poptávkové projektové dokumentace a výkazu výměr má subdodavatelskou nabídku od výrobce oken za nižší cenu, přičemž potvrdil, že nabízená jednotková cena zahrnuje i náklady spojené s koordinací této subdodávky a přiměřený zisk;

- k položce č. 29 – Zasakovací box z polypropylenu PP bez revize pro vsakování jednořadová galerie objemu do 50 m³ – 1 soubor, jednotková cena účastníka: 188.004,34 Kč bez DPH; účastník uvedl, že tato položka byla oceněna v oceňovacím programu a slouží pro ocenění montáže a dodávky zasakovacího boxu v objemu 20-50 m³. V předložené poptávkové projektové dokumentaci je zasakovací box popsán min. obsahem 20,9 m³ a min. vsakovací plochou 65,6 m². Jedná se tedy o box u spodní hranice objemu u požadované položky. Z tohoto důvodu účastník provedl výrobní kalkulaci požadovaného zasakovacího boxu a nabídková cena odpovídá provedené výrobní kalkulaci;

- k položce č. 2 – D+M rozvody EI pro VZD y– 1 kpl, jednotková cena účastníka: 1.228,60 Kč bez DPH; účastník uvedl, že u objektu SO 02 mu veškeré technologické práce (montáž VZT a související elektro práce) dodává kompletně jeden subdodavatel. Na základě jim předložené nabídky účastník provedl ocenění poptávkového výkazu výměr. Dle sdělení subdodavatele nabídková cena objektu technologie VZT obsahuje veškeré práce obsažené v poptávkové projektové dokumentaci a výkazu výměr.

Účastník dále potvrdil, že:

- a) při plnění veřejné zakázky zajistí dodržování povinností vyplývajících z právních předpisů vztahujících se k předmětu veřejné zakázky, jakož i pracovněprávních předpisů a kolektivních smluv vztahujících se na zaměstnance, kteří se budou podílet na plnění veřejné zakázky;
- b) že je za nabídkovou cenu schopen provést dílo plně v souladu se zadávacími podmínkami, v požadovaném standardu a při naplnění všech zadavatelem a právními

předpisy požadovaných technických parametrech;

c) neobdržel neoprávněnou veřejnou podporu.

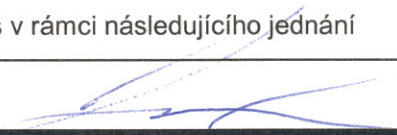
Účastník tak objasnil nabídkovou cenu objektivními důvody nevzbuzujícím pochybnost ve schopnosti účastníka realizovat veřejnou zakázku při dodržení zadávacích podmínek veřejné zakázky a relevantní právních předpisů.

Nabídka účastníka je kompletní a účastník prokázal splnění všech podmínek účasti stanovených zadavatelem v zadávacích podmínkách veřejné zakázky.

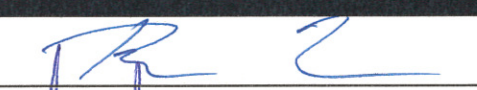
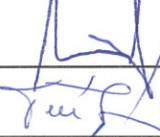
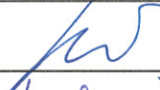
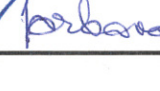
Účastník prokázal splnění všech podmínek účasti stanovených zadavatelem v zadávacích podmínkách veřejné zakázky a hodnotící komise doporučuje účastníka k uzavření smlouvy v rámci předmětné veřejné zakázky.

Na závěrech uvedených výše se členové hodnotící komise usnesli jednomyslně.

Podpisy členů hodnotící komise - 1. jednání

Ing. Václav Jarkovský	Podpis v rámci následujícího jednání
Ing. Jiří Bonhard	Podpis v rámci následujícího jednání
Veronika Janderová	Podpis v rámci následujícího jednání
Ing. Pavel Cink	Podpis v rámci následujícího jednání
Mgr. Jakub Lattenberg	

Podpisy členů hodnotící komise - 2. jednání

Ing. Jiří Bonhard	
Ing. Pavel Cink	
Dana Třísková	
Veronika Janderová	
Ing. Václav Jarkovský	