

2

Oblastní nemocnice Jičín a.s.	
Doslo: 20-04-2018	Přílohy:
č. 462/18	Převzal: PO
	Skart. znak:

**Městský úřad Nový Bydžov**  
**Odbor výstavby a životního prostředí MÚ Nový Bydžov**  
**Masarykovo náměstí 1, 504 01 Nový Bydžov**

Č.j.: V/4065/2018/Sta  
Oprávněná úřední osoba: H.Cole, tel.: 495 703 954  
e-mail.: cole@novybydzov.cz

Nový Bydžov, dne 18. dubna 2018

**Stavebník:**

Královéhradecký kraj, IČO 70889546, Pivovarské náměstí č.p.1245, 500 03 Hradec Králové 3  
zast. Josef Kubíček, 26.02.1966, Štrauchova č.p.949, 506 01 Jičín 1

## Souhlas

### s provedením ohlášeného stavebního záměru

Odbor výstavby a životního prostředí MÚ Nový Bydžov, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), v platném znění (dále jen "stavební zákon"), posoudil podle ustanovení § 103 až 107 stavebního zákona stavbu:

**STAVEBNÍ ÚPRAVY ČÁSTI PŘÍZEMÍ CHIRURGIE ZA ÚČELEM ZMĚNY UŽÍVÁNÍ NA ORDINACE AMBULANCE TRN (PLICNÍ) V UL. JANA MALÁTA** (dále jen „stavba“), na pozemku **stavební parcela číslo 1264 v katastrálním území Nový Bydžov**, uvedenou v § 104 odst. 1 stavebního zákona pod písm. , kterou dne 21.2.2018 ohlásil **Královéhradecký kraj, IČO 70889546, Pivovarské náměstí č.p.1245, 500 03 Hradec Králové 3, zast. Josef Kubíček, 26.02.1966, Štrauchova č.p.949, 506 01 Jičín 1** (dále jen „stavebník“), a podle ustanovení § 106 stavebního zákona vydává

### souhlas

s provedením ohlášeného stavebního záměru.

#### Stavba obsahuje:

Stavební úpravy v části přízemí včetně vedení vnitřních instalací za účelem změny užívání na ordinace plicní ambulance a praktických lékařů.

Stavební úřad před vydáním souhlasu s provedením ohlášené stavby prověřil, zda ohlášení stavby obsahuje náležitosti stanovené právními předpisy dle § 105 stavebního zákona

- identifikační údaje o stavebníkovi, o pozemku, o ohlašovaném stavebním záměru, jeho rozsahu a účelu, způsobu a době provádění, údaj o tom, kdo bude stavební záměr provádět, zda se k jeho provedení má použít sousední nemovitost, v tom případě souhlas vlastníka této nemovitosti; u dočasné stavby rovněž dobu jejího trvání a návrh úpravy pozemku po jejím odstranění.
- závazná stanoviska, popřípadě rozhodnutí dotčených orgánů nebo jiné doklady podle zvláštních právních předpisů nebo tohoto zákona, nevydává-li se společné závazné stanovisko podle § 4 odst. 7, popřípadě povolení podle §169 odst. 4
- projektovou dokumentaci ve dvojím vyhotovení
- doklad prokazující vlastnické právo nebo právo založené smlouvou provést stavební záměr anebo právo odpovídající věcnému břemenu k pozemku či stavbě, na kterých má být požadovaný záměr uskutečněn

- plná moc, v případě, že bude stavebník zastupován

Na základě ohlášení stavební úřad dospěl k závěru, že se jedná o stavbu uvedenou pod písm. , která dle ustanovení § 104 stavebního zákona vyžaduje ohlášení stavebnímu úřadu. Rovněž stavební úřad posoudil ohlášenou stavbu podle ustanovení § 106 stavebního zákona.

Zjistil, že:

ohlášený stavební záměr není v rozporu:

- s obecnými požadavky na výstavbu,
- se závaznými stanovisky / rozhodnutími dotčených orgánů,
- s územně plánovací dokumentací.

Z výše uvedeného vyplývá, že se nejedná o záměr, u něhož by došlo k naplnění důvodů uvedených v ustanovení § 107 stavebního zákona, kdy je stavební úřad povinen rozhodnout o provedení stavebního řízení. Na základě toho stavební úřad vydal souhlas s provedením ohlášeného stavebního záměru

#### **Poučení:**

Souhlas platí 2 roky ode dne jeho vydání; nepozbývá však platnosti, bylo-li s prováděním ohlášeného stavebního záměru započato ve lhůtě platnosti. Dobu platnosti nelze prodloužit.

Souhlas nabývá právních účinků dnem doručení stavebníkovi.

Proti souhlasu se nelze odvolat.

Souhlas lze přezkoumat v přezkumném řízení, které lze zahájit do 1 roku ode dne, kdy souhlas nabyl právních účinků. Rozhodnutí ve věci v přezkumném řízení v prvním stupni nelze vydat po uplynutí 15 měsíců ode dne, kdy souhlas nabyl právních účinků.

Stavební úřad ověří předloženou dokumentaci nebo projektovou dokumentaci. Stavebníkovi bude doručena ověřená dokumentace nebo projektová dokumentace spolu se štítkem obsahujícím identifikační údaje o ohlášeném stavebním záměru.

Stavba bude provedena podle této ověřené dokumentace nebo projektové dokumentace, případné změny nesmí být provedeny bez předchozího ohlášení stavebnímu úřadu.


#### **Upozornění:**

Stavbu uvedenou v § 104 odst. 1, písm. a) – d) a k) stavebního zákona lze užívat na základě kolaudačního souhlasu (§ 122 stavebního zákona). Nevyžaduje-li stavba kolaudaci podle § 119 odst.1 lze ji užívat k účelu vymezenému v povolení stavby.

Při výkopových pracích je povinnost ochránit veškeré sítě technického vybavení v zájmovém prostoru stavby a řídit se podmínkami, uvedenými ve vyjádřeních jejich vlastníků a majetkových správců.

Stavební úřad upozorňuje, že ohlášený stavební záměr je možno provádět svépomocí, jestliže bude zabezpečen stavební dozor nebo zajištěno odborné vedení provádění stavby stavbyvedoucím (oprávnění podle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů).

Tento souhlas nenahrazuje rozhodnutí, stanovisko, vyjádření, souhlas, posouzení popřípadě jiné opatření dotčeného orgánu vyžadované zvláštním předpisem.

  
Ing. Jan Rejthárek  
vedoucí odboru výstavby a  
životního prostředí

**MĚSTSKÝ ÚŘAD**  
**NOVÝ BYDŽOV**  
22

**Poplatek:**

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů ve výši 500,- Kč byl uhrazen.

**Příloha:**

Ověřená projektová dokumentace.

**Rozdělovník:**

Josef Kubíček, Štrauchova č.p.949, 506 01 Jičín 1

**Dotčené orgány:**

MěÚ OVŽP - stavební úřad, Masarykovo náměstí č.p.1, 504 01 Nový Bydžov

MěÚ OVŽP - územní plánování, Masarykovo náměstí 1 č.p.1, 504 01 Nový Bydžov

**Datová schránka:**

Hasičský záchranný sbor Královéhradeckého kraje, nář.U Přívozu č.p.122, 500 03 Hradec Králové 3, DS: OVM, yvfab6e

Krajská hygienická stanice Královéhradeckého kraje, Habrmanova č.p.196, 501 01 Hradec Králové, DS: OVM, dm5ai4r