

SMLOUVA O DÍLO

uzavřená v souladu s § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů
(dále jen „občanský zákoník“)

Smluvní strany

Objednatel

Královéhradecký kraj

se sídlem: Pivovarské náměstí 1245, 500 03 Hradec Králové
IČO 708 89 546
DIČ CZ70889546
zástupce PhDr. Jiří Štěpán, Ph.D., hejtman
bankovní spojení: Komerční banka, a. s.
č. účtu: 27-2031110287/0100

dále též jako „objednatel“

a

Zhotovitel

JIKA-CZ s. r. o.

společnost zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem pod sp. značkou C vložka 14380
se sídlem Dlouhá 103/17, 500 03 Hradec Králové
IČO 25917234
DIČ CZ25917234
zastoupený Ing. Jiřím Slánským – jednatelem firmy
bankovní spojení ČSOB, a. s.
číslo účtu 151908008/0300

dále též jako „zhotovitel“; objednatel a zhotovitel společně také jako „smluvní strany“

Úvodní ustanovení

1. Tato smlouva je uzavírána smluvními stranami na základě výsledku výběrového řízení veřejné zakázky nazvané „**Úprava povrchů a technologií 2 porodních a sekčního sálu včetně zázemí (povrchy, rozvody, vzduchotechnika, klimatizace) – PD, Nemocnice Rychnov nad Kněžnou**“, zadávanou mimo režim zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „veřejná zakázka“).

Článek 1

Zmocněné osoby

1. Objednatel zmocňuje následující osoby k jednání:
 - a) zástupce objednatele ve věcech technických a plnění: Ing. Jiří Strnad, Ing. Václav Nýč
 - b) zástupce provozovatele ve věcech technických a plnění: Ing. Kateřina Hubáčková, Ing. Zdeněk März
2. Zhotovitel zmocňuje následující osoby k jednání:

- a) ve věcech technických: Ing. Jiří Slánský
 - b) ve věcech plnění smlouvy: Ing. Jiří Slánský
3. Zmocněné osoby smluvních stran mohou být změněny písemným oznámením doručeným druhé smluvní straně nejpozději do 3 dnů ode dne vzniku této změny.
 4. Vedoucím projektantem stanoví zhotovitel Ing. Jiřího Slánského číslo autorizace 0602162. Tato osoba musí být oprávněna k výkonu odborných činností ve výstavbě (autorizace) ve smyslu zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů, a to v oboru pozemní stavby. Vedoucím projektantem ve smyslu tohoto ustanovení je osoba odpovědná za řízení projektu splňující podmínky dle tohoto odstavce. Zhotovitel není oprávněn změnit osobu vedoucího projektanta bez předchozího písemného souhlasu objednatele. Zhotovitel je oprávněn navrhnout objednateli změnu osoby vedoucího projektanta pouze v případě, že zhotovitelem navrhovaná osoba dosahuje alespoň takových kvalifikačních předpokladů, a to i ve vztahu k hodnotícím kritériím nabídky zhotovitele v rámci zadávacího řízení, jako dosahovala osoba stávající. Zhotovitel je povinen objednateli předložit všechny doklady prokazující splnění kvalifikace navrhované osoby v rozsahu dle zadávacích podmínek veřejné zakázky.

Článek 2

Podklady pro uzavření smlouvy

1. Základním podkladem pro uzavření této smlouvy je nabídka zhotovitele podaná dne 13. 9. 2019 v rámci zadávacího řízení veřejné zakázky.
2. Předmět plnění je mimo jiné vymezen následující dokumentací, která tvoří přílohy této smlouvy:
 - a) Studie rekonstrukce porodních boxů a zákrovového sálu z ledna 2019, kterou zpracovala firma LT PROJEKT a. s., Brno
 - b) Vybraná vysvětlení, doplnění či změny zadávací dokumentace – budou přílohou pouze v případě, že jimi došlo k objasnění, doplnění či změně předmětu veřejné zakázky.
3. Zhotovitel prohlašuje, že všechny technické a smluvní podmínky byly před podpisem smlouvy na základě jeho žádosti o vysvětlení zadávací dokumentace v rámci veřejné zakázky, na základě jehož výsledku je uzavřena tato smlouva, zahrnuty do jeho nabídky.
4. Zhotovitel dále prohlašuje, že realizaci předmětu smlouvy provede v souladu se zadávací dokumentací veřejné zakázky včetně všech jejích vysvětlení či změn a doplnění provedených zadavatelem.
5. Zhotovitel upozorní objednatele bez zbytečného odkladu na zjištěné zjevné vady a nedostatky podkladů pro uzavření smlouvy. Případný soupis zjištěných vad a nedostatků předané dokumentace včetně návrhů na jejich odstranění zhotovitel předá objednateli bez zbytečného odkladu po provedení kontroly.
6. Zhotovitel prohlašuje, že je způsobilý k řádnému a včasnému provedení díla dle této smlouvy, že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou třeba k řádnému zhotovení díla. Pokud některé práce na sjednaném díle zajistí prostřednictvím třetích osob, odpovídá za kvalitu prací a dodávky, jako by dílo prováděl sám.
7. Zhotovitel prohlašuje, že není předlužen a není mu známo, že by bylo vůči němu zahájeno insolvenční řízení. Dále prohlašuje, že vůči němu není v právní moci žádné soudní rozhodnutí, či rozhodnutí správního, daňového či jiného orgánu na plnění, které by mohlo být důvodem soudní exekuce na majetek zhotovitele a že takové řízení nebylo vůči němu zahájeno.

Článek 3

Předmět smlouvy

1. Předmětem smlouvy je závazek zhotovitele svým jménem na svůj náklad a odpovědnost ve sjednaných termínech zhotovit dílo dále specifikované a prosté vad a nedodělků je předat objednateli sjednaným způsobem. Objednatel se zavazuje řádně zhotovené dílo převzít a zaplatit za něj sjednanou cenu ve výši a za podmínek dále stanovených.
2. Obecným místem plnění je areál Nemocnice Rychnov nad Kněžnou, Jiráskova 506, Rychnov nad Kněžnou. Objekt bez č. p. – stávající budova F (pavilon DIGP) – je umístěn na parcele č.2610/6 v severní části areálu nemocnice Rychnov nad Kněžnou.
3. Předmět smlouvy bude realizován v souladu s požadavky objednatele, dle této smlouvy a jejích příloh, zadávacími podmínkami příslušné veřejné zakázky, s platnými právními předpisy a příslušným územním plánem a případně dalšími podklady poskytnutými zhotoviteli objednatelem. Objednatel si vyhrazuje právo upravit závěry vyplývající z předaných podkladů v závislosti na požadavcích objednatele.

Článek 4

Předmět díla

1. Předmětem díla dle této smlouvy je vypracování projektové dokumentace, dále jen také „PD“ v dále specifikovaném rozsahu, kde výsledným stupněm bude dokumentace pro provádění stavby (dále též jen „DPS“) a zajištění autorského dozoru, vše vymezené dále v článku 4 této smlouvy, a to dle zadávacích podmínek, které byly podkladem pro zpracování nabídky výše uvedené. Předmětem plnění bude i kompletní zajištění inženýrské činnosti včetně projednání navrženého řešení s dotčenými orgány státní správy. Rozsah a obsah PD stavby je stanoven vyhláškou č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů (dále i jen „vyhláška“). Součástí zpracování projektové dokumentace bude část – zpracování plánu BOZP a stanovení možných rizik výstavby.

Projektová dokumentace bude zpracována v podrobnostech dokumentace pro provedení stavby a bude k ní vypracován soupis staveních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, a to v souladu s požadavky vyhlášky č. 169/2016., Sb., o stanovení rozsahu dokumentace veřejné zakázky na stavební práce a soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr. Tento soupis bude vypracován v podobě oceněného a neoceněného soupisu stavebních prací, dodávek a služeb včetně výkazu výměr jednotlivých položek pro jednotlivé PD.

Součástí plnění je i získání kladného stavebního povolení v rozsahu projektu.

Vzhledem ke skutečnosti, že dílo bude sloužit jako podklad pro zadávací řízení na zhotovitele stavby, zavazuje se zhotovitel spolupracovat s objednatelem při zpracování zadávací dokumentace, zejména pak v rámci zpracování dodatečných informací a posouzení nabídek v rámci hodnocení veřejné zakázky.

Zhotovitel se zavazuje realizovat dílo v rozsahu a za podmínek v této smlouvě stanovených a v souladu s veškerými právními předpisy, které se k předmětu díla vztahují.

Zhotovitel se zavazuje realizovat i ty činnosti, které nejsou výslovně v této smlouvě specifikovány, avšak zhotovitel jako osoba s příslušnou odborností o těchto činnostech věděl či vědět měl.

2. Předmět díla řeší úpravu části 5. N. P. pavilonu F (DIGP). Nosnou konstrukci pavilonu tvoří železobetonový skelet s železobetonovými stropy. Současný stav konstrukcí budovy je v dobrém stavu bez známky viditelných poruch nosných konstrukcí. Řešené prostory odpovídají době užívání. Budova není kulturní památkou.
3. Předmět díla je rozdělen na následující části:

- a) Zpracování projektové dokumentace pro stavební řízení (DSP);
- b) Zpracování projektové dokumentace ve stupni pro provádění stavby (DPS) včetně jednotlivých profesí a spolupráce při výběru dodavatele. PD bude obsahovat i samostatné části - projekt interieru a projekt zdravotnické technologie.;
- c) Autorský dozor.

3.1 Součástí dílčího předmětu díla dle odst. 2 písm. a), b), c) jsou i dále uvedené činnosti a podmínky:

- a) Projektová dokumentace bude zpracována v podrobnostech nezbytných pro účast dodavatelů v zadávacím řízení ve smyslu § 89 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále také jako „ZZVZ“).
- b) Projektová dokumentace bude zpracována v souladu s vyhláškou č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů. Součástí díla je zpracování konečné verze oceněného soupisu prací s výkazem výměr, technických podmínek.
- c) Projektová dokumentace bude obsahovat kompletní dokladovou část, odpovídající danému stupni projektové dokumentace, a bude obsahovat veškerá potřebná vyjádření a rozhodnutí příslušných orgánů a organizací pověřených výkonem státní správy a ostatních účastníků správních řízení včetně správců inženýrských sítí (tras technické infrastruktury).
- d) Zajištění veškerých nutných průzkumů nad rámec poskytnutých podkladů (i doměření stávajícího stavu, geodetické zaměření, hydrogeologický průzkum, atd.), jsou-li k řádné realizaci díla nezbytné.

Činnosti a podmínky spojené s navazujícím zadávacím řízením na dodavatele stavby:

- e) Zhotovitelem zpracovaná projektová dokumentace bude použita jako podklad k zadávacímu řízení veřejné zakázky na zhotovitele vlastní stavby. Zhotovitel poskytne objednateli součinnost při přípravě zadávacího řízení na dodavatele vlastního předmětu projektové dokumentace, včetně případných odpovědí na žádosti o vysvětlení zadávací dokumentace a spolupráce při posuzování a hodnocení nabídek při výběru zhotovitele vlastní stavby.

Součinnost zhotovitele v rámci zadávacího řízení veřejné zakázky spočívá zejména v:

- součinnosti při zpracování zadávacích podmínek zadávacího řízení příslušné veřejné zakázky na realizaci předmětného plnění;
- vypracování návrhu technických částí odpovědí na žádosti o vysvětlení zadávací dokumentace ve smyslu § 98 zákona o zadávání veřejných zakázek, v rozsahu předmětu plnění; zhotovitel odešle návrh odpovědi objednateli, případně osobě objednatelem určené, ve lhůtě 2 pracovních dnů od výzvy k vypracování návrhu odpovědí; výzvu dle tohoto ustanovení je oprávněn učinit objednatel, případně osoba objednatelem určená; k řádnému učinění výzvy postačí e-mailová forma;
- kontrola nabídek uchazečů podaných objednateli v zadávacím řízení příslušné veřejné zakázky na realizaci předmětu díla; v rámci kontroly dle tohoto ustanovení provede zhotovitel posouzení nabídek v podrobnostech výkazu výměr; posouzení, zda nabídka uchazeče obsahuje mimořádně nízkou nabídkovou cenu ve smyslu § 113 zákona o zadávání veřejných zakázek; posouzení splnění technických podmínek stanovených zadávacími podmínkami příslušného zadávacího řízení;

Další podmínky:

- f) Projektová dokumentace bude obsahovat oceněný a neoceněný položkový rozpočet nákladů ve formátu *.xls, nebo *.xlsx (MS Excel). V položkovém rozpočtu nesmí být uvedeny soubory a komplety.
- g) Výkaz výměr projektové dokumentace bude obsahovat vymezení druhu, jakosti a množství požadovaných prací, dodávek, činností a služeb potřebných k plnění a bude podkladem pro

zpracování nabídky na zhotovení stavby a pod popisem položky bude obsahovat podrobný postup výpočtu množství měrných jednotek. Výkaz výměr projektové dokumentace bude součástí všech vyhotovení projektové dokumentace uvedených níže.

- h) Každá z použitých položek musí obsahovat jednoznačný slovní popis včetně podrobné specifikace, z něhož budou patrné parametry položky a charakter a druh požadovaných prací a dodávek, aby umožnily výběr z nabídky na trhu; dále budou položky obsahovat měrnou jednotku a požadované množství.
- i) Ve výkazu výměr a projektové dokumentaci nesmí být uveden přímý či nepřímý odkaz na určité dodavatele či výrobky, nebo patenty na vynálezy, užité vzory, průmyslové vzory, ochranné známky nebo označení původu (dále jen specifické označení), mající vztah k jednomu dodavateli. Pokud zhotovitel tuto povinnost poruší, bez ohledu na to, kdy toto porušení objednatel zjistí, zavazuje se zhotovitel zaplatit objednateli jednorázovou smluvní pokutu ve výši 10 000 Kč za každý případ použití specifického označení, a zároveň nahradit objednateli škodu, která mu tímto porušením povinnosti zhotovitele vznikne. Zhotovitel může prokázat, že konkrétní materiál, výrobek či službu nelze upřesnit jinak, než použitím specifického označení, je povinen na tuto skutečnost objednatele vždy písemně upozornit a vždy uvést u příslušného specifického označení hlavní a rozhodující technické parametry – rozměry, hmotnost, hluk, výkon, apod. a zároveň uvést jasně a viditelně ve všech předmětných částech projektové dokumentace upozornění, že pokud jsou v projektové dokumentaci, nebo jejích přílohách, odkazy na obchodní firmy, názvy, specifická označení zboží nebo služeb, mající vztah k jednomu dodavateli, jedná se o vymezení předpokládaného standardu a autor dokumentace výslovně prohlašuje, že je pro realizaci vlastního předmětu možné použití i jiných, kvalitativně a technicky srovnatelných řešení a výrobků.
- j) Pro potřeby investora bude v jednom provedení oceněného výkazu výměr uvedena i přesná specifikace příkladů odpovídajících výrobků či materiálů, s uvedením výrobce pro kontrolu navržených standardů.
- k) Oceněný výkaz výměr a souhrnný rozpočet bude doložen v prvním vyhotovení kompletní projektové dokumentace (paré č. 1).
- l) Projektová dokumentace bude předána v 6 (šesti) vyhotoveních v tištěné formě a v 1 (jednom) vyhotoveních v digitální formě na CD/DVD či obdobném datovém nosiči ve formátu *.pdf, *.xls popř. v dalších nutných formátech. Digitální forma projektové dokumentace bude seříděna ve stejném členění jako tištěná forma projektové dokumentace s dodržáním názvů a číslováním výkresů. Elektronická verze bude dále poskytnuta v digitálním formátu umožňující editaci jednotlivých výkresů, např.: *.dwg formát. Projektová dokumentace bude vždy označena pořadovým číslem daného výtisku, stejným pořadovým číslem budou rovněž označeny výtisky jednotlivých výkresů, technické zprávy, výpočty, výkazy výměr a všechny ostatní doklady tvořící projektovou dokumentaci.

3.2 Součástí dílčího předmětu díla dle odst. 2 písm. c) jsou dále uvedené činnosti a podmínky.

- a) Autorský dozor během realizace.
- b) Poskytování vysvětlení potřebných k vypracované dokumentaci.
- c) Účast na kontrolních dnech stavby, na vyžádání objednatele.
- d) Účast na kontrolních prohlídkách stavby, požadovaných příslušným stavebním úřadem.
- e) Dohled nad dodržáním projektu s přihlédnutím na podmínky určené stavebním povolením a s poskytováním vysvětlení potřebných pro plynulost výstavby.
- f) Posuzování návrhů dodavatele plnění na změny a odchylky od projektové dokumentace z pohledu dodržení technicko-ekonomických parametrů včetně poskytování vyjádření k případným požadavkům na větší množství výrobků a výkonů oproti realizované dokumentaci.

- g) Operativní zpracování projektové dokumentace k odstranění odchylek mezi prováděním plnění a projektovou dokumentací, na základě požadavků objednatele i dodavatele dopracování detailů konstrukcí neobsažených v projektové dokumentaci a dále zpracování změn projektové dokumentace vyvolaných na základě skutečností zjištěných při realizaci předmětu projektové dokumentace a na základě požadavků objednatele.
 - h) Sledování postupu plnění z technického hlediska a z hlediska časového plánu výstavby.
 - i) Účast na předání a převzetí stavby nebo její části včetně komplexního vyzkoušení, účast na jednání o vydání kolaudačního souhlasu.
 - j) K vedení evidence výkonu autorského dozoru na stavbě bude zřízen deník, který bude podepisován oprávněným zástupcem objednatele nebo pověřenou osobou k výkonu technického dozoru stavby. V rámci tohoto deníku budou uvedeny záznamy o provedených výkonech autorského dozoru minimálně s uvedením rozsahu a předmětu výkonu a dále zúčastněných pracovníků zhotovitele. Poslední zápis bude proveden v den kolaudace stavby pro vystavení konečné faktury. Počet hodin výkonu autorského dozoru musí být odsouhlasen objednatelem, na základě výkazu o provedené činnosti.
- 4. Součástí předmětu díla jsou dále všechny činnosti výše neuvedené, které vyplývají z charakteru díla a z účelu této smlouvy.
 - 5. Zhotovitel prohlašuje, že ke dni podpisu smlouvy se řádně seznámil s poklady blíže specifikovanými v této smlouvě, jakož i se všemi skutečnostmi mající vliv na řádné a včasné provedení díla, prověřil si místní podmínky místa budoucího provedení stavby a prohlašuje, že tyto podmínky jsou pro provedení díla dostačující a vyjasnil si veškeré otázky ohledně realizace díla a nejsou mu známy žádné skutečnosti, které by byly důvodem navýšení ceny díla.
 - 6. Zhotovitel provede průběžnou konzultaci přípravy projektové dokumentace s objednatelem a zástupcem uživatele objektu, a to minimálně jedenkrát za každých čtrnáct dní, případně častěji na vyzvání objednatele. Zhotovitel se zavazuje zpracovat všechny požadavky objednatele, vyplývající z provedených konzultací, pokud nebudou v rozporu s platnými právními předpisy. O konečném řešení v případě rozdílných názorů rozhodne objednatel v souladu s obecně závaznými předpisy a technickými normami. Konzultace proběhnou v sídle objednatele nebo v příslušném objektu, požadavek na místo konání navrhne objednatel. Objednatel oznámí konání konzultace vždy alespoň jeden týden předem. Objednatel zajistí patřičné prostory. Zhotovitel není povinen provést konzultaci dle tohoto ustanovení v případě, že objednatel písemně označí její konání za nadbytečné. Na těchto kontrolních dnech musí být přítomen vedoucí projektového týmu nebo jím pověřená osoba, která bude oprávněna činit závazné závěry.
 - 7. K převzetí díla v termínech dle čl. 5 odst. 2 vyzve zhotovitel objednatele alespoň 3 pracovní dny předem. Objednatel si vyhrazuje právo na kontrolu předaného díla s maximální lhůtou 7 kalendářních dnů. Objednatel není povinen po provedené kontrole projektovou dokumentaci převzít, pokud projektová dokumentace nebo její část vykazuje vady a nedodělky. O převzetí díla bude sepsán protokol, který podepíší zástupci obou smluvních stran. V závěru protokolu objednatel prohlásí, zda dílo přijímá nebo nepřijímá a pokud ne, z jakých důvodů. Toto ustanovení dopadá pouze na části díla, které to svým charakterem umožňují.

Článek 5

Termíny plnění

- 1. Zhotovitel zahájí plnění díla dle této smlouvy na základě výzvy objednatele, pokud smlouva nestanoví jinak. Výzva ve smyslu tohoto ustanovení může být učiněna osobou oprávněnou jednat za objednatele ve věcech technických a věcech plnění a musí být učiněna písemnou formou. Za písemnou formu se považuje i e-mail.
- 2. Zhotovitel provede dílo v následujících termínech:

Termín pro zpracování a předání projektové dokumentace:

Zahájení plnění jednotlivých dílčích částí PD: do 3 pracovních dnů od doručení výzvy
objednatele (předpokl. termín: říjen 2019)

Dokončení plnění:

- a) předání dokumentace pro stavební povolení a řádné podání žádosti o vydání rozhodnutí (stavebního povolení) - **do 12 týdnů** od zahájení plnění
- b) předání dokumentace pro provedení stavby - **do 10 týdnů** od podání žádosti o stavební povolení

Termín plnění pro autorský dozor: Zahájení plnění: na písemnou výzvu objednatele

3. Realizaci díla dle článku 4. odst. 3, písm. c), tedy činnost autorského dozoru, zahájí zhotovitel pouze na základě písemné výzvy objednatele. Zhotovitel bere na vědomí, že realizace předmětné části díla závisí na výsledku navazujících zadávacích řízení veřejných zakázek a zajištění finančních prostředků na jejich realizaci. Nevyzve-li objednatel zhotovitele k plnění ve smyslu tohoto odstavce do tří (3) let od uzavření této smlouvy, zanikají smluvním stranám všechna práva a povinnosti ve vztahu k předmětné části předmětu plnění.
4. Objednatel má právo písemně oznámit zhotoviteli pozastavení prací na projektové dokumentaci. Zhotovitel je povinen na změnu termínu zpracování projektové dokumentace přistoupit. Termíny plnění dle odst. 2 se v takovém případě stavějí a počínají běžet dnem doručení žádosti objednatele o opětovné zahájení prací.

Článek 6

Cena díla

1. Cena za realizaci předmětu díla dle této smlouvy je sjednána pro celý rozsah plnění jako cena pevná a nejvýše přípustná a její změny jsou možné pouze způsobem, uvedeným v této smlouvě. Cena díla obsahuje úhradu za realizaci veškerých činností uvedených v čl. 4 smlouvy.
2. Celková cena za realizaci předmětu díla je následující:

a) Cena za zpracování DSP bez DPH	320.500 Kč
<u>DPH samostatně</u>	<u>67.305 Kč</u>
Cena za zpracování DSP včetně DPH	387.805 Kč
 b) Cena za zpracování DPS bez DPH	 239.000 Kč
<u>DPH samostatně</u>	<u>50.190 Kč</u>
Cena za zpracování DPS včetně DPH	289.190 Kč
 c) Cena za autorský dozor bez DPH	 25.500 Kč
<u>DPH samostatně</u>	<u>5.355 Kč</u>
Cena za autorský dozor včetně DPH	30.855 Kč
 Cena celkem a) + b) + c) bez DPH	 585.000 Kč

(slovy pětsetosmdesátpěttisíckorunčeských)

DPH samostatně

122.850 Kč

(slovy stodvacetdvatisícosemsetpadesáttisíckorunčeských)

Cena celkem včetně DPH

707.850 Kč

(slovy sedmsetsedmtisícosemsetpadesáttisíckorunčeských)

3. Dohodnutá cena zahrnuje v celém rozsahu veškeré práce a náklady zhotovitele spojené s řádným provedením (přípravou a provedením) díla dle této smlouvy, včetně pojištění veškerých rizik a vlivů během jeho provádění, poplatků a jakýchkoliv dalších výdajů spojených s prováděním díla (zejména hotových výdajů, nákladů za komunikaci a jízdného, licence, správních poplatků u úřadů). Cena za provedení díla nebude po dobu do ukončení díla předmětem zvýšení, pokud tato smlouva výslovně nestanoví jinak. Zhotovitel prohlašuje, že všechny technické, finanční, věcné a ostatní podmínky díla zahrnul do kalkulace ceny za provedení díla.
4. Změna dohodnuté ceny je možná pouze v případě, že dojde ke změnám zákonných sazeb DPH nebo ke změně věcného rozsahu díla vymezeného touto smlouvou z objektivních důvodů ležících na straně objednatele. Úprava se mimo případů změn DPH provede písemným dodatkem k této smlouvě. V případě rozšíření rozsahu prací musí být dodatek uzavřen před zahájením prací zhotovitelem. V případě omezení rozsahu prací požadovaných objednatelem, se sníží cena díla za předpokladu, že zúžení předmětu díla bylo objednatelem uplatněno včas, tj. před zahájením prací na omezeném rozsahu části díla. Jinak má zhotovitel právo i na úhradu účelně vynaložených nákladů na již provedené práce nebo činnosti.

Článek 7

Platební podmínky

1. Objednatel nebude poskytovat na dílo zhotoviteli zálohy.
2. Cenu díla uhradí objednatel na základě faktur zhotovitele vystavených po řádném dokončení, předání a převzetí jednotlivých částí předmětu díla v následujícím členění a následujícím způsobem:
 - a) dílo dle článku 4 odst. 3 písm. a) – zpracování DSP,
 - b) dílo dle článku 4 odst. 3 písm. b) – zpracování DPS; zajištění vydání platného stavebního povolení k předmětné stavbě,
 - c) dílo dle článku 4 odst. 3 písm. c) – Autorský dozor.

Zhotovitel má právo vystavit účetní doklad (fakturu) pouze za bezvadně uskutečněné plnění předmětu smlouvy dle příslušného oddílu, přičemž platí, že:

- a) 80 % ceny díla **dle článku 4 odst. 3 písm. a) (DSP)** bude zhotoviteli zaplaceno po předání příslušného počtu DSP a po řádném podání kompletní žádosti o vydání rozhodnutí či jiného opatření, opravňujícího k realizaci stavby, v rozsahu a za podmínek stanovených touto smlouvou, a 20 % ceny za tuto část díla bude zhotoviteli zaplaceno po nabytí právní moci stavebního povolení či jiného opatření, opravňujícího k realizaci stavby,
- b) 90 % ceny díla **dle článku 4 odst. 3 písm. b) (DPS)** bude zhotoviteli zaplaceno po předání příslušného počtu DPS v rozsahu a za podmínek stanovených touto smlouvou a 10 % ceny této

části díla bude zhotoviteli zaplacen po nabytí právní moci kolaudačního souhlasu. Pokud by objednatel nezapočal s prováděním vlastní stavby, která bude předmětem PD do 12 měsíců od předání DPS, doplatí zbylých 10% ceny této části díla bez splnění podmínky podle předchozí věty. Objednatel je oprávněn vyplatit zbylých 10 % ceny této části díla i dříve, rozhodne-li, že nezhájí realizaci předmětu projektové dokumentace ve lhůtě 12 měsíců od předání DPS.

- c) **Autorský dozor** bude hrazen vždy na základě dílčích měsíčních faktur a na základě konečné faktury. Dílčí faktury budou zhotovitelem vystavovány po ukončení každého měsíce, a to na částku rozdělenou poměrově za každý měsíc, nejvýše však do dosažení částky 90 % ceny uvedené v čl. 6 odst. 2 písm. c) a zaslány objednateli vždy nejpozději do 14. dne následujícího měsíce. Jako den uskutečnění dílčího zdanitelného plnění bude uveden poslední den kalendářního měsíce, v němž vznikl nárok na fakturovanou odměnu. Vystavené faktury musí být odsouhlaseny objednatelem. Konečnou fakturu na úhradu zbylé části ceny dle čl. 6 odst. 2 písm. c) je zhotovitel oprávněn vystavit nejprve dne, od kterého je možné užívat dokončenou stavbu v souladu se stavebním zákonem.

Veškeré cenové údaje budou uvedeny v Kč a platby budou probíhat výhradně v Kč (CZK).

3. Zhotovitel je dle odst. 1 oprávněn fakturovat pouze dílčí části díla objednatelem řádně přijaté dle předávacího protokolu, v němž objednatel výslovně uvede, že akceptuje předanou podobu plnění. Ustanovení předchozí věty se nevztahuje na činnosti, které nelze vzhledem k jejich charakteru protokolárně předat.
4. Při předání části díla bude sepsán protokol o předání a převzetí, který bude podepsán zástupci obou smluvních stran, umožňuje-li to charakter plnění zhotovitele.
5. Faktury budou mít náležitosti daňového dokladu v souladu s právními předpisy a jejich splatnost bude stanovena na **30 dnů** od doručení objednateli. Faktury dále musí obsahovat název projektu. V případě, že faktury nebudou obsahovat náležitosti daňového dokladu nebo další stanovené náležitosti, objednatel je oprávněn vrátit je zhotoviteli na doplnění. V takovém případě lhůta splatnosti začne běžet nejdříve až po doručení řádně opravené faktury objednateli. Faktury budou obsahovat v příloze oboustranně podepsané dílčí předávací protokoly.
6. Plátce je povinen ve lhůtě pro vystavení daňového dokladu vynaložit úsilí, které po něm lze rozumně požadovat, k tomu, aby se tento daňový doklad dostal do dispozice příjemce plnění.

Článek 8

Splnění a převzetí díla

1. Závazek řádně provést dílo dle této smlouvy je splněn předáním a převzetím díla.
2. Zhotovitel se zavazuje písemně upozornit objednatele na nevhodnost, případně nepřípustnost podkladových materiálů, pokynů, věcí, které mu byly předány objednatelem, a/nebo objednatelem požadovaných změn, ať již z hlediska důsledků pro jakost a provedení díla, či rozpočtu, s podklady pro uzavření této smlouvy, ustanoveními nebo rozhodnutími orgánů veřejné správy či obecně závaznými právními předpisy, ČSN, ČN, EN či jinými normami. V případě, že objednatel bude, i přes upozornění zhotovitele, trvat na užití podkladových materiálů, pokynů a věcí, které byly zhotoviteli předány objednatelem, je zhotovitel oprávněn odmítnout jejich plnění pouze tehdy, pokud by se jejich splněním mohl vystavit právnímu či trestnímu postihu.
3. Objednatel je oprávněn převzít řádně zhotovené dílo i před termínem plnění.

4. Objednatel nabývá vlastnické právo k dílu či jeho části jeho protokolárním převzetím.

Článek 9

Práva a povinnosti smluvních stran

1. Objednatel se zavazuje poskytnout zhotoviteli veškerou součinnost při plnění předmětu díla.
2. Objednatel poskytne veškeré údaje týkající se požadavků na dílo, především sledovaného záměru, údajů o tom, co objednatel od návrhu očekává, jaké požadavky má zhotovitel sledovat, případně jaké jsou zhotovitelovy možnosti tento záměr rozšířit nebo jakými dalšími omezeními je vázán.
3. Zhotovitel si je vědom, že ve smyslu § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, je povinen spolupůsobit při výkonu finanční kontroly realizované při kontrole projektu a tuto součinnost v případě, že k tomu bude objednatele vyzván, poskytne.
4. Zhotovitel se zavazuje uchovávat veškerou dokumentaci související s realizací předmětu plnění a projektu včetně účetních dokladů minimálně deset let od skončení realizace plnění. Dodavatel se zavazuje minimálně po tuto dobu poskytovat informace a dokumentaci související s realizací projektu zaměstnancům nebo zmocněncům objednatele.

Článek 10

Záruka

1. Zhotovitel odpovídá za to, že předmět díla bude vyhotoven podle podmínek smlouvy a v souladu s obecně závaznými právními předpisy a normami platnými pro tento předmět díla s požadavky veřejnoprávních orgánů a že po dobu záruční doby bude mít vlastnosti dohodnuté v této smlouvě.
2. Zhotovitel nezodpovídá za vady v předmětu díla, které byly způsobeny použitím podkladů poskytnutých objednatelem a zhotovitel ani při vynaložení odborné péče nemohl zjistit jejich nevhodnost nebo na nevhodnost objednatele upozornil a ten na jejich použití trval.
3. Zhotovitel poskytuje objednateli záruku na zhotovené dílo - dílčích projektových celků - s tím, že záruka skončí uplynutím 24 měsíců (slovy dvaceti čtyř) měsíců od předložení platného rozhodnutí či jiného opatření vydaného opravňujícího k realizaci stavby dle stavebního zákona.
4. Zhotovitel poskytuje objednateli záruku na zhotovené dílo v podobě DPS na celou dobu, po kterou bude stavba zhotovitelem realizována s tím, že záruku skončí uplynutím 24 (slovy dvaceti čtyř) měsíců po právní moci kolaudačního souhlasu stavby jako celku.
5. Objednatel se zavazuje oznámit (reklamovat) vady díla zhotoviteli bez zbytečného odkladu poté kdy je zjistí. Oznámení vady musí být zhotoviteli zasláno písemně (e-mailem nebo doporučeným psaním). V oznámení vad musí být vada popsána a navržena lhůta pro její odstranění. Zhotovitel je povinen zahájit odstraňování vad nejpozději do 3 pracovních dnů ode dne doručení reklamace.
6. Smluvní strany se dohodly, že za vady v projektové dokumentaci zhotovitel odpovídá dle ustanovení občanského zákoníku.
7. Smluvní strany sjednávají právo objednatele požadovat v době záruky bezplatné odstranění vady. Bezplatným odstraněním vady se zejména rozumí přepracování či úprava díla. Zhotovitel se zavazuje případné vady odstranit bez zbytečného odkladu, nejpozději ve lhůtě, na které se protokolárně dohodne objednatel se zhotovitelem s přihlédnutím ke všem objektivním okolnostem.

8. Zhotovitel je plně odpovědný za případy, kdy dojde vlivem opomenutí důležitých skutečností nebo vlivem nesouladu mezi výkresovou částí projektové dokumentace a výkazem výměr ke zvýšení nákladů vlastního plnění, ledaže prokáže, že zvýšené náklady nezpůsobila chyba v jím prováděném díle.
9. Práva a povinnosti ze zhotovitelem poskytnuté záruky nezanikají ani ukončením smlouvy, ani odstoupením kterékoliv ze smluvních stran od smlouvy.

Článek 11

Sankční ustanovení a odpovědnost za škodu

1. V případě prodlení zhotovitele s předáním díla či jeho části, či plněním povinnosti dle termínů uvedených v této smlouvě vzniká objednateli právo na zaplacení smluvní pokuty ve výši 0,5 % z příslušné ceny díla bez DPH či jeho části za každý i započatý den prodlení zhotovitele.
2. V případě porušení některé z povinností uvedených v čl. 12 (mimo povinnost setrvat v pojištění po celou dobu, po kterou může být vůči zhotoviteli vznesen nárok na náhradu škody) uhradí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 5% z celkové ceny bez DPH za každý případ porušení této povinnosti (v případě jednorázového porušení povinnosti), a to i opakovaně, a v případě trvání prodlení 0,3% z celkové ceny bez DPH za každý započatý den prodlení se splněním povinnosti.
3. V případě, že zhotovitel neodstraní vady díla v dohodnutém termínu dle této smlouvy, je objednatel oprávněn uplatnit vůči zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,5 % z celkové ceny díla bez DPH za každý i započatý den prodlení.
4. V případě, že zhotovitel nedodrží termín plnění dohodnutý na kontrolním dni stavby, je objednatel oprávněn uplatnit vůči zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 5 000 Kč za každý i započatý den prodlení.
5. V případě, že se zhotovitel bez řádné a včasné omluvy nedostaví na kontrolní den stavby, je objednatel oprávněn uplatnit vůči zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 5 000 Kč za každý jednotlivý případ neomluvené absence zhotovitele na kontrolním dni stavby. Za řádnou se omluva považuje, pokud důvod neúčasti není zaviněn zhotovitelem a pokud je učiněna písemně (např. e-mailem) a doručena objednateli alespoň dva pracovní dny před konáním kontrolního dne.
6. V případě, že na základě vady projektu dojde k navýšení vlastní ceny plnění, vzniká objednateli právo na náhradu škody ve výši zvýšených nákladů spojených s realizací tohoto plnění oproti nákladům, které by vynaložil, kdyby příslušnou vadu projektová dokumentace neobsahovala. Jedná se především o náklady spojené s pořádáním nového zadávacího řízení, případné náklady spojené s prodloužením realizace díla, případné marně vynaložené náklady (např. v důsledku potřeby část díla odstranit aj.) a vícenáklady, náklady, které nesplňují podmínky způsobilosti výhradně v důsledku porušení povinnosti zhotovitele zhotovit projektovou dokumentaci bez vad apod. Ustanovení tohoto odstavce se užije, pokud na danou situaci nebude možno aplikovat ustanovení odstavce 8 tohoto článku smlouvy.
7. Pro případ prodlení úhrady zhotovitelem řádné vystavené faktury ve lhůtě splatnosti vzniká zhotoviteli právo na smluvní pokutu ve výši 0,05% z dlužné částky za každý i započatý den prodlení objednatele.
8. V případě neúplného nebo vadného zpracování výkresové či textové části dokumentace či výkazu výměr, které vyvolají práce nad rámec původního předmětu realizované předmětné stavby

(vícepráce) o více než 2% oproti původní smluvní ceně bez DPH stanovené na základě zadávacího řízení na zhotovitele předmětné stavby, má objednatel vůči zhotoviteli nárok na smluvní pokutu ve výši 5 % z celkové ceny díla dle čl. 6 včetně DPH a zhotovitel je povinen tuto pokutu zaplatit. Za každé další jedno procento navýšení ceny stavby nad 2% oproti původní smluvní ceně bez DPH stanovené na základě zadávacího řízení na zhotovitele předmětné stavby, má objednatel vůči zhotoviteli nárok na smluvní pokutu ve výši 2 % z celkové ceny díla dle čl. 6 včetně DPH a zhotovitel je povinen tuto pokutu zaplatit. Celková smluvní pokuta udělená dle tohoto odstavce nepřekročí 30 % z celkové ceny díla dle čl. 6 včetně DPH.

9. Při porušení povinnosti dle článku 4 písm. i) bez ohledu na to, kdy toto porušení objednatel zjistí, zavazuje se zhotovitel zaplatit objednateli jednorázovou smluvní pokutu ve výši 10 000 Kč za každý případ použití specifického označení, a zároveň nahradit objednateli škodu, která mu tímto porušením povinnosti zhotovitele vznikne.
10. Pro případ porušení jakékoliv jiné povinnosti zhotovitele dle této smlouvy má objednatel právo na smluvní pokutu ve výši 5 000 Kč za každé jednotlivé porušení smluvní povinnosti.
11. V případě, že zhotovitel nesplní svou povinnost dle čl. 9 odst. 3 nebo 4 této smlouvy a objednateli bude v té souvislosti uložena sankce, zavazuje se zhotovitel uhradit objednateli v plné výši uloženou sankci i další výdaje, spojené s řízením, ve kterém byla sankce uložena.

Článek 12

Pojištění

1. Zhotovitel se zavazuje uzavřít pojistnou smlouvu pro případ vzniku pojistné události související s prováděním díla, a to zejména a minimálně v rozsahu:
 - a. pojištění odpovědnosti za škody způsobenou poskytováním odborných služeb (tzv. pojištění profesní odpovědnosti), a to na limit pojistného plnění minimálně **200 000 Kč** (slovy dvě stě tisíc korun českých) za jednu pojistnou událost. Pojištění se současně musí vztahovat na případy vyplývající z chyby nebo opomenutí v projektové dokumentaci, která z tohoto důvodu nebude odpovídat požadavkům smlouvy, a to na limit pojistného plnění **minimálně 500 000 Kč (slovy pět set tisíc korun českých)**.
 - b. pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou provozní činností (tzv. pojištění odpovědnosti za škody způsobené třetím osobám), a to na limit pojistného plnění **minimálně 200 000 Kč (slovy dvě stě tisíc korun českých) za jednu pojistnou událost**.
2. Zhotovitel předloží a předá objednateli kopie platných a účinných pojistných smluv dle tohoto článku této smlouvy nejpozději do **14 kalendářních dnů** po podpisu této smlouvy. Zhotovitel se dále zavazuje řádně a včas plnit veškeré závazky z těchto pojistných smluv pro něj plynoucí po celou dobu trvání této smlouvy. Zhotovitel předloží doklad o trvání požadovaného pojištění objednateli kdykoliv za trvání této smlouvy do 7 kalendářních dnů od výzvy objednatele. Zhotovitel se zavazuje pokračovat v pojištění (nebo sjednat tzv. udržovací pojištění) dle výše uvedeného rozsahu také minimálně 3 roky po ukončení realizace plnění této smlouvy.
3. Zhotovitel se zavazuje uzavřít pojistnou smlouvu za podmínek blíže specifikovaných v tomto článku smlouvy i pro případ, že zhotovitel přestane vykonávat činnost projektanta nebo architekta nebo pozbude autorizaci před uplynutím sjednané záruční doby stavby (tzv. „udržovací pojištění“). Sjednání podmínek, za kterých pojistitel uzavře se zhotovitelem „udržovací pojištění“ může být též součástí pojistné smlouvy pojištění profesní odpovědnosti, není to však podmínkou. Zhotovitel „udržovací pojištění“ objednateli kdykoliv na vyžádání v jím stanovené lhůtě doloží předložením pojistné smlouvy, příp. pojistného certifikátu.

Článek 13

Užití díla

1. Objednatel se zavazuje užít vytvořené dílo pouze k účelu uvedenému v této smlouvě, nebo z této smlouvy vyplývajícimu.
2. Zhotovitel bezúplatně touto smlouvou uděluje objednateli výhradní časově a územně neomezenou licenci k užití díla a všech jeho částí. Objednatel je oprávněn užít dílo či jeho část ve smyslu tohoto ustanovení v plném rozsahu veškerých majetkových práv k dílu náležejících. Objednatel je především oprávněn užít dílo či jeho část jako podklad zadávacích řízení veřejných zakázek ve smyslu zákona o zadávání veřejných zakázek, a to včetně uveřejnění způsobem umožňujícím přímý a neomezený dálkový přístup. Užití dle předcházející věty se vztahuje i na veřejné zakázky zadávané mimo režim zákona o veřejných zakázkách.
3. Licence na objednatele přechází okamžikem uzavření této smlouvy.
4. Smluvní strany shodně prohlašují, že licenční odměna za licenci dle této smlouvy je zahrnuta do ceny díla.
5. Objednatel neužije dílo způsobem, který by snížil jeho hodnotu.
6. Objednatel je oprávněn oprávnění tvořící součást licence poskytnout třetí osobě zcela nebo zčásti. Poskytnutím oprávnění dle věty předchozí nevzniká zhotoviteli právo na další odměnu.
7. Objednatel je oprávněn upravit dílo popř. stavbu zhotovenou na základě díla v souladu se svými potřebami. Úpravy je oprávněn provést sám, popř. zadat jejich provedení třetí osobě. Zhotovitel s tímto podpisem smlouvy výslovně souhlasí.
8. Zhotovitel není oprávněn dílo dle této smlouvy poskytnout třetí osobě či využít jinak, než ve prospěch objednatele v souladu s touto smlouvou.

Článek 14

Závěrečná ustanovení

1. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu smluvními stranami.
2. Objednatel je oprávněn odstoupit od této smlouvy, kromě výše uvedeného a kromě případů uvedených v ustanovení § 2001 a násl. občanského zákoníku též v případě:
 - a) kdy bude zahájeno insolvenční řízení dle zákona č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení ve znění pozdějších předpisů, jehož předmětem bude úpadek nebo hrozící úpadek zhotovitele; zhotovitel je povinen oznámit tuto skutečnost neprodleně objednateli.
 - b) bude-li plnění zhotovitele opakovaně vykazovat vady, na něž objednatel zhotovitele opakovaně (nejméně 2x) upozorní, pokud zhotovitel nesjedná ve stanovené lhůtě nápravu.
3. Odstoupení od smlouvy musí být učiněno písemně, doručeno druhé smluvní straně, přičemž účinky odstoupení nastávají dnem doručení písemného oznámení o odstoupení.
4. Zhotovitel bere na vědomí, že tato smlouva, včetně všech jejích příloh a případných dodatků, může být uveřejněna na profilu zadavatele objednatele ve smyslu zákona o zadávání veřejných zakázek a v registru smluv v souladu s příslušnými právními předpisy a výslovně prohlašuje, že veškeré informace, skutečnosti a veškerá dokumentace týkající se plnění dle této smlouvy, které jsou

případně předmětem obchodního tajemství a považují se za důvěrné, předem příkazci písemně a jasně označil a nejsou obsaženy v této smlouvě.

5. Zhotovitel prohlašuje, že tato smlouva, její přílohy či případné dodatky neobsahují informace, jejichž uveřejněním by došlo k porušení obchodního tajemství, ochrany osobních údajů apod. ve smyslu obecně závazných právních předpisů.
6. Tuto smlouvu lze měnit doplnit nebo zrušit pouze písemnou formou řádně číslovanými dodatky.
7. Tato smlouva byla uzavřena podle příslušných ustanovení občanského zákoníku. Právní vztahy zhotovitele a objednatele, které nejsou touto smlouvou výslovně dohodnuty, se řídí uvedenou zákonnou úpravou občanského zákoníku, zákon č. 89/2012 Sb. ve znění pozdějších předpisů.
8. Smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, objednatel obdrží tři vyhotovení a zhotovitel obdrží jedno vyhotovení.
9. Smluvní strany prohlašují, že tato smlouva byla uzavřena vážně a svobodně, a že je jim znám význam jednotlivých ustanovení této smlouvy. Na důkaz svého souhlasu s obsahem jak je výše uvedeno připojují své podpisy.

Přílohy:

Příloha č. 1 – Studie rekonstrukce porodních boxů a zákrokového sálu z ledna 2019, kterou zpracovala firma LT PROJEKT a.s., Brno

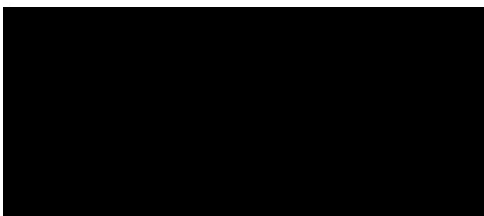
Příloha č. 2 – Seznam poddodavatelů

Za objednatele

Za zhotovitele

V Hradci Králové dne

V Hradci Králové dne 17.10.2019...

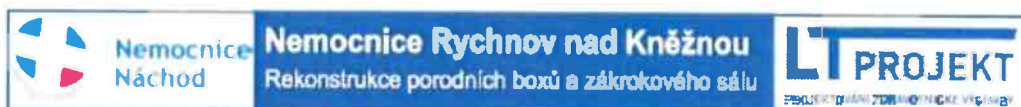


PhDr. Jiří Štěpán, Ph.D.
hejtman



Ing. Jiří Slánský
jednatel firmy

A - PRŮVODNÍ ZPRÁVA



Dispoziční studie

leden 2019

NEMOCNICE RYCHNOV NAD KNĚŽNOU
REKONSTRUKCE PORODNÍCH BOXŮ A ZÁKROKOVÉHO SÁLU
DISPOZIČNÍ STUDIE
A - PRŮVODNÍ ZPRÁVA

OBSAH:

1.	Identifikační údaje stavby a investora, základní charakteristika stavby	2
1.1.	Údaje o stavbě a investorovi	2
1.2.	Údaje o zpracovateli projektové dokumentace	2
1.3.	Zadání úkolu	3
1.4.	Základní charakteristika stavby	3
2.	Údaje o dosavadním využití a zastavěnosti území, o stavebním pozemku a o majetkoprávních vztazích	3
2.1.	Údaje o dosavadním využití území	3
2.2.	Údaje o majetkoprávních vztazích	3
3.	Popis stávajícího stavu	4
4.	Architektonické, urbanistické a provozní řešení	4
4.1.	Urbanistické řešení	4
4.2.	Architektonické řešení	4
4.3.	Zásady provozního a dispozičního řešení	4
5.	Standard technického vybavení	5
5.1.	Stavebně technické řešení	5
5.2.	Mechanická odolnost a stabilita	5
5.3.	Zdravotně technické instalace	5
5.4.	Vytápění	5
5.5.	Silnoproudé elektroinstalace	6
5.6.	Slaboproudé elektroinstalace	7
5.7.	Medicínální plyny	8
6.	Technologické vybavení stavby	8
6.1.	Zdravotnická technologie	8
6.2.	Vzduchotechnika, klimatizace a chlazení	8
6.3.	Měření a regulace	10
6.4.	Elektrická požární signalizace	11
7.	Požární bezpečnostní řešení	11
8.	Řešení přístupu a užívání stavby osobami s omezenou schopností pohybu a orientace	13
9.	Skladba objektů a provozních souborů	13
9.1.	Stavební objekty	13
9.2.	Technologická zařízení	13
10.	Informace o dodržení obecných požadavků na výstavbu	14

1. Identifikační údaje stavby a investora, základní charakteristika stavby**1.1. Údaje o stavbě a investorovi**

Název stavby:	Nemocnice Rychnov nad Kněžnou Rekonstrukce porodních boxů a zákrokového sálu
Místo stavby:	Oblastní nemocnice Náchod a.s. Nemocnice Rychnov nad Kněžnou Jiráskova 506 516 23 Rychnov nad Kněžnou
Určení stavby:	občanská vybavenost - zdravotnictví
Druh stavby:	stavební úpravy
Investor:	Oblastní nemocnice Náchod a.s. Purkyňova 446 547 01 Náchod
Stupeň projektu:	Dispoziční studie

1.2. Údaje o zpracovateli projektové dokumentace**Zpracovatel projektové dokumentace**

Dokumentaci zpracovala projekční kancelář LT PROJEKT a.s. Zpracovatel je právnická osoba zapsaná v obchodním rejstříku, vedeném u Krajského soudu v Brně v oddíle B, vložka 6112.

Zpracovatel je certifikován pro systém řízení kvality ČSN EN ISO 9001 pro projektovou a inženýrskou činnost ve výstavbě.

Sídlo firmy: LT PROJEKT a.s., Křofcova 45, Brno, 616 00.

Na zpracování dispoziční studie se podíleli

Hlavní inženýr projektu, koordinace	Ing. Jan Kocmánek
Stavební řešení	Ing. Tomáš Bukatovič
Vzduchotechnika, klimatizace a chlazení	Ing. Jan Valenta
Silnoproudé elektroinstalace	Ing. Pavel Klein
Požárně bezpečnostní řešení	Ing. Jiří Novák

Odborné konzultace - nemocnice

Miroslav Bůžek - technický náměstek Oblastní nemocnice Náchod a.s.

MUDr. Ján Šándor - primář gynekologicko-porodnického oddělení Nemocnice Rychnov nad Kněžnou

Eva Tobišková, DiS. - vrchní sestra gynekologicko-porodnického odd. Nemocnice Rychnov nad Kněžnou

Ing. Jiří Šmíd - referent technického úseku Nemocnice Rychnov nad Kněžnou

1.3. Zadání úkolu

Dispoziční studie řeší posouzení modernizace stávajícího porodního sálu, který se skládá z 2 porodních boxů oddělených pouze vizuálně. Dále studie řeší možnosti modernizace stávajícího sekčního operačního sálu.

Jedná o úpravu stávajících prostor bez negativního dopadu na existující infrastrukturu nebo provozní vazby v areálu nemocnice.

Dispoziční studie: Nemocnice Rychnov nad Kněžnou - Rekonstrukce porodních boxů a zákrokového sálu" je realizována na základě objednávky.

1.4. Základní charakteristika stavby

Nemocnice Rychnov nad Kněžnou

Základní kamen rychnovské nemocnice byl položen 21. června 1888 na louce na Velké Láni. K slavnostnímu otevření okresní nemocnice došlo 15. května 1892.

Areal současné nemocnice byl otevřen, po rekonstrukci a modernizaci, v roce 1988.

Od roku 2013 je nemocnice v Rychnově nad Kněžnou součástí Oblastní nemocnice Náchod, a. s.

Gynekologicko-porodnické oddělení

Poskytujeme léčebně preventivní péči ambulantní i lůžkovou v oboru gynekologie (ambulantní operační výkony, endoskopické operace, laparoskopie a hysteroskopie, vaginální a břišní operace, urogynekologické operace, operace páskou a sítkou) a porodnictví (spontánní a operativní porody po dokončení 36. týdnu těhotenství, zajišťujeme převozy předčasných porodů do perinatálních center).

Na oddělení gynekologie přímo navazuje operační sál, kde provádíme velké operace a malý sálek pro malé gynekologické výkony. Sekční sál je přímou součástí porodního sálu, sálek pro ambulantní výkony je situován vedle příjmové ambulance.

2. Údaje o dosavadním využití a zastavěnosti území, o stavebním pozemku a o majetkoprávních vztazích

2.1. Údaje o dosavadním využití území

Záměrová lokalita náleží do stávajícího území OV – občanské vybavení - veřejná infrastruktura. Dotčená budova i přilehlé zpevněné plochy (komunikace a chodníky) jsou plně využívány provozem nemocnice. Ostatní plocha je zatravněná s četným výskytem drobné zeleně i vrostlých stromů.

2.2. Udaie o majetkoprávnich vzťahoch

Navrhovaný záměr je řešen v katastrálním území Rychnov nad Kněžnou [744107]. Dle aktuálních výpisů z příslušného katastru nemovitostí je budova i pozemek, na němž budova leží, v majetku Královéhradeckého kraje, Pivovarské náměstí 1245/2, 50003 Hradec Králové. Budova bez čísla popisného je umístěna na parcele č. 2610/6.

3. Popis stávajícího stavu

Stávající budova F (pavilon DIGP) - je situována v severní části areálu Nemocnice Rychnov nad Kněžnou.

Nosnou konstrukci pavilonu tvoří železobetonový skelet s **železobetonovými** stropy. Současný stav konstrukcí budovy je v dobrém stavu bez známky viditelných poruch nosných konstrukcí. Řešené prostory odpovídají době užívání. Budova není kulturní památkou.

Jedná se o úpravu části 5.NP pavilonu DIGP.

4. Architektonické, urbanistické a provozní řešení

4.1. Urbanistické řešení

Stavebními úpravami vnitřních dispozic nedojde ke změně urbanistického řešení areálu Nemocnice Rychnov nad Kněžnou.

4.2. Architektonické řešení

Vnější vzhled budovy nebude rekonstrukcí dotčen. Všechny stavební zásahy budou provedeny bez vlivu na architektonické řešení budovy.

Nově zrekonstruované prostory budou svojí kvalitou prostředí odpovídat soudobému charakteru špičkového zdravotnického pracoviště. Pro návrh interiéru oddělení včetně úprav povrchů jsou rozhodující provozní a hygienické požadavky. Z hlediska architektonického výrazu a estetického ztvárnění je věnována pozornost vytvoření vhodného prostředí s nároky na koncentraci, **hygienický** vzhled a funkčnost vysoce odborného pracoviště. Pro řešení všech interiérů mají zásadní význam kritéria technologická, provozní a ergonomická.

4.3. Zásady provozního a dispozičního řešení

Záměrem investora je modernizace stávajícího porodního sálu, který se skládá z 2 porodních boxů oddělených pouze vizuálně a modernizace stávajícího sekčního operačního sálu.

Studie byla zpracována postupně v několika variantách, které se lišily v rozsahu zázemí pro porodní boxy a dále pak v možnosti případné dispoziční úpravě operačního sálu. Po projednání s vedením nemocnice a vedením oddělení bylo rozhodnuto o řešení bez dispozičních změn v části operačního sálu. Operační sál bude tedy pouze modernizován. Dále bylo rozhodnuto, že pouze součástí jednoho porodního boxů bude přímo přístupné hygienické zázemí.

Všechny zpracované varianty jsou doloženy ve výkresové části studie, doporučená varianta je označena jako varianta finální.

Varianta finální dispozičního řešení je podkladem pro další podrobnější zpracování jak statistických údajů, tak i propočtu investičních nákladů.

Stavební program

V této kapitole je uveden kompletní výpis řešeného stavebního programu po jednotlivých místnostech s uvedenou čistou plochou místnosti.

Porodní box 1	18,8 m ²
Porodní box 2	18,1 m ²
Hygienické zázemí	4,4 m ²
Sesterna, přípravná	39,2 m ²
Příruční sklad k porodním boxům (modernizace)	3,9 m ²
Úklid	3,7 m ²
Aseptický operační sál (modernizace)	20,2 m ²
Příruční sterilizace (modernizace)	25,3 m ²
Příruční sklad k operačnímu sálu (modernizace)	22,3 m ²

Poznámka - studie neřeší stávající nutné další provozní a hygienické místnosti porodnického oddělení.

5. Standard technického vybavení

5.1. Stavebně technické řešení

Konkrétní prvky a materiály budou detailně popsány v dalších stupních projektové dokumentace. Bude brán ohled na výběr kvalitních a odzkoušených systémových řešení tak, aby byl zajištěn, pokud možno, **bezúdržbový** a ekonomický provoz stavby.

Součástí stavebního řešení bude výměna výplní otvorů v místě modernizace a to z důvodu zajištění maximální čistoty prostředí.

V rámci samotných porodních boxů a operačního sálu je uvažováno s modulovým čistým vestavným systémem zakončeným skleněnými panely v antibakteriálním provedení.

5.2. Mechanická odolnost a stabilita

Jedná se o stavební úpravy plně funkční a využívané budovy. Dopady a na stabilitu konstrukce budou minimální a budou vyhodnoceny v dalších stupních projektové dokumentace.

5.3. Zdravotně technické instalace

Vzhledem k navrhovanému rozsahu a způsobu rekonstrukce nedojde k navýšení odtoku splaškových a dešťových vod, ani k navýšení potřeby pitné vody.

V místech, kde jsou osazeny nové zařízení předměty, bude provedeno napojení na stávající rozvody v jádrech. Pouze v ojedinělých **případech** bude provedeno napojení na přírodní potrubí ke stávajícím zařízovacím předmětům.

5.4. Vytápění

Vytápění je zde nyní zajištěno deskovými radiátory, rozvody topné vody jsou vedeny pod tělesa po obvodových zdech, napojeny jsou z centrální stoupačky.

Nově budou v rekonstruovaných místnostech radiátory vyměněny za hygienická tělesa, hladká panelová bez přídavných ploch, snadno čistitelná. Na všech tělesech budou termostatické ventily. Rozvody budou částečně upraveny, napojení ze zdroje zůstane stávající, topná voda ekvitermně regulovaná.

Do koupelen, toalet a sociálního zázemí budou v případě potřeby instalovány žebříkové otopné tělesa pro zvýšení komfortu těchto prostor.

5.5. Silnoproudé elektroinstalace

a) Stávající stav

Místnosti v 5.NP které budou rekonstruovány, jsou v současnosti využívány jako prostory porodních a aseptických operačních sálů včetně odpovídajícího zázemí. Napájení těchto prostor je provedeno z rozvaděčů RA5 a RA5.1 (méně důležité obvody - nezálohované), které jsou napojeny jedním společným přívodem CYKY 4x10 z rozvaděče HR, z rozvaděče RDA5 (důležité obvody – zálohované z DA), který je napojen přívodem CYKY 4x10 z rozvaděče RPA4 ve 4.NP a rozvaděče GRDA5, který slouží pro rozvody ZIS a měl by být napojen z rozvaděče HRD. Rozvaděč RPA4 napájí kromě RDA5 i rozvaděče RDA3 a RDA4 a je napojen z rozvaděče RHD kabelem CYKY 4x10. Rozvody pro vzduchotechniku jsou napojeny z rozvaděče RVZD7 umístěném v 7.NP ve strojovně VZT a napojeným kabelem CYKY 4x35 z rozvaděče HR.

b) Nový stav

Základní technické údaje

Rozvodná soustava:	3 PEN AC 400 V / TN – C (stávající přívody)
	3 NPE AC 400 V / TN – S
	1 NPE AC 230 V / TN – S
	2 PE AC 230 V / IT (ZIS)
Ochrana dle ČSN 33 2000 - 4 – 41 ed.3	samočinným odpojením od zdroje
Stupeň spolehlivosti dodávky elektrické energie: ř.1 – DČ, nouzové osvětlení	
	ř.3 – ostatní rozvody

c) Technické řešení

Účel místnosti zůstává v principu stejný a nepředpokládá se zásadní změna stávající výkonové bilance. Nicméně přívody pro RA5, RA5.1 a RDA jsou dle dostupné výkresové dokumentace v soustavě TN-C (včetně hlavních rozvaděčů HR a HRD). Dle ČSN 33 2000-7-710 by rozvody měly být v soustavě TN-S. S ohledem na rozsah rekonstrukce, kdy nejsou řešeny hlavní napájecí rozvody, budou podle možnosti nahrazeny pouze hlavní přívodní kabely pro nové rozvaděče s tím, že budou napojeny ve stávajících rozvaděčích a bod rozdělení (TN-S -> TN-S) bude na začátku napájecího kabelu na PEN sběrnici hlavních rozvaděčů. Úprava hlavních rozvaděčů se předpokládá až v souvislosti s celkovou rekonstrukcí budovy. V rekonstruovaných prostorech budou nové rozvaděče RA5, RDA5 a GRDA5 napájené z rozvaděčů HR a HRD. S ohledem na požadavky zdravotnické technologie bude případně osazen náhradní zdroj UPS pro napájecí rozvody VDO. Transformátory ZIS (případně VDO) budou umístěny v blízkosti rozvaděče GRDA5, například ve skladu s ohledem na ztrátové teplo. Transformátory budou v provedení s ochrannými kryty. Z nových rozvaděčů pak bude provedeno napojení nových rozvodů v řešených místnostech a napojení stávajících rozvodů napojených z původních rozvaděčů RA5, RA5.1 a RDA.

d) Umělé osvětlení

Umělé osvětlení pracovních prostorů bude provedeno v souladu s ČSN EN 12464-1 převážně svítidly s LED světelnými zdroji. Ovládání svítidel bude individuální zpravidla vypínači při vstupu do místnosti. U větších místností bude ovládání osvětlení ve více stupních. Na chodbách pak bude osvětlení spínáno tlačítky z více míst. Část svítidel ve vybraných místnostech bude napájena z rozvodů DiO (chodby a zdravotnické prostory skupiny 1 a 2 dle ČSN 33 2000-7-710).

e) Nouzové osvětlení

Nouzové osvětlení se předpokládá dle ČSN 360453, pomocí autonomních nouzových svítidel s vestavěnými akumulátory a bezdrátovým centrálním monitoringem. Budou použita svítidla pohotovostní (svítí jen při poruše) a svítidla s piktogramy pro označení směrů evakuace. Svítidla budou s LED světelnými zdroji. V případě požadavku investora bude nouzové osvětlení v provedení pro napojení z centrálního zdroje.

f) Vzduchotechnika a klimatizace

VZT jednotky, chlazení a vlhčení bude napojeno v souladu s požadavky profese vzduchotechniky. Odhadovaný příkon pro VZT je 49kW. Vzduchotechnické jednotky, chladič jednotky a vlhčení se budou nacházet ve strojovně VZT v 7.NP nebo přímo na střeše. Napojení bude provedeno s nového rozvaděče RVZD7.1, který bude s ohledem na výkonovou rezervu stávajícího rozvaděče RVZD7 napojen buď z něj, nebo přímo z hlavního rozvaděče HR v 1.PP samostatným přívodem.

g) Ochrana proti přepětí

Rozvody budou vybaveny přepětiovými ochranami. V rozvaděčích budou svodiče „C“. Individuálně pak budou umístěny svodiče „D“ v zásuvkách. Přepětové ochrany v rozvaděčích budou v provedení s monitorovacími bezpečnostními kontakty s možností pozdějšího napojení do nadřazeného řídicího a monitorovacího systému.

h) Pospojování

V objektu je zřízeno stávající hlavní pospojování dle ČSN 332000-4-41 ed.2.

V místnostech zařazených jako lékařské prostory skupiny 1 a 2 bude realizováno pospojování dle ČSN 332140 (požadavek P2) a splňující požadavky dle ČSN33-2000-7-710.

Doplňující pospojování CY6 bude provedeno dle potřeby ve strojovnách.

V umývárkách a sprchách bude provedeno pospojování v souladu s ČSN332000-7-701ed.2

i) Hromosvodná soustava

Stávající hromosvodná soustava bude podle možnosti ponechána stávající. S ohledem na požadavky souboru norem ČSN EN 62305-1 až 4 ed. 2 bude tato **doplněna** a upravena s ohledem na přístavbu a doplnění VZT jednotek na střechu budovy.

5.6. Slaboproudé elektroinstalace

V souvislosti s prováděním rekonstrukce porodních boxů a zákrokového sálu budou nově provedeny tyto slaboproudé rozvody, vesměs navazující na stávající instalace:

Univerzální (tzv. strukturovaná) kabeláž

Pro potřeby telefonní a datové komunikace bude provedena instalace **strukturované kabelové sítě**. Rozvod bude proveden s použitím bezhalogenových (LSZH) UTP kabelů **kategorie 6**. Na **vytipovaná** místa budou osazeny dvojzásuvky 2xRJ45. Zásuvky budou jednak na všech pracovištích, jednak i u lůžek pacientů. Dále bude zajištěno wifi připojení.

Pro napojení bude využit stávající datový rozvaděč, kde je dostatečná prostorová rezerva. Stávající **skříň** bude doplněna o potřebný aktivní prvek.

Signalizační zařízení pacient – sestra

Pro pacientky na porodních boxech bude instalováno dorozumivací zařízení pacient-sestra, **případně** pouze signalizační zařízení. **Tlačítka** pro přivolání pomoci budou i v sociálních **zařízeních** pacientů. Ústředna **systému** bude na pracovištích sester.

Místní rozhlas

V objektu F je provedena instalace místního rozhlasu. V rozsahu **dotčeného patra** budou **stávající** rozhlasové rozvody demontovány. Nové reproduktory budou osazeny do podhledů do **vytipovaných** míst. Nové reproduktory budou elektricky přímo navazovat na stávající rozvody provedené v patře.

Televize STA

Stávající rozvod STA bude upraven, a rozšířen.

Kontrola vstupu

Vytipované vstupy budou osazeny čtečkami karet. **Zařízení** bude **kompatibilní** se stávající instalací v rámci celé nemocnice.

Pro profesi **Medioplýny** bude připravena potřebná pomocná kabeláž.

5.7. Medicínální plyny

V souvislosti s prováděním rekonstrukcí porodních boxů a zákrokového sálu budou nově **provedeny** rozvody medicínálních plynů, navazující na stávající instalace.

6. Technologické vybavení stavby

6.1. Zdravotnická technologie

Předmětem projektu zdravotnické technologie bude v dalších stupních PD vypracování podkladů pro stavební **připravenost** pro zdravotnickou technologii, **dodávka** zdravotnické **technologie** bude **řešena** v rozsahu dle dohody s uživatelem.

Vybavení zdravotnickou **technologií** bude odpovídat charakteru provozu. Součástí zdravotnické technologie bude také vybavení interiéru nábytkem, šatními skřínkami apod.

6.2. Vzduchotechnika, klimatizace a chlazení

a) Základní koncepce vzduchotechniky

V rekonstruované části objektu budou vzduchotechnické zařízení, zajišťující parametry **prostředí** dané hygienickými limity. V objektu se nacházejí prostory s definovanou třídou čistoty (operační sál a jeho zázemí) a kontrolované prostory (porodní boxy).

Vzduchotechnická zařízení budou zajišťovat klimatizaci operačního sálu, porodních boxů a zázemí.

Vzduchotechnika bude zásobována teplem z rozvodu tepla ke stávajícím vzduchotechnikám. Chlad bude zajištěn systémem s přímým vyparením – zajišťuje profese VZT. Cirkulační vzduchotechnická jednotka bude umístěna ve strojovně VZT na místě stávající jednotky VZT. VZT jednotka předúpravy čerstvého vzduchu bude umístěna na střeše objektu.

b) Popis zařízení a jejich funkce

Zařízení č. 1 - Předúprava čerstvého vzduchu

Zařízení je určeno pro teplotní a vlhkostní předúpravu čerstvého vzduchu pro cirkulační jednotku. Úpravu vzduchu bude zajišťovat klimatizační jednotka ve venkovním provedení, umístěná na střeše objektu. Zařízení bude pracovat se 100 % čerstvého vzduchu. V klimajednotce budou prováděny tyto úpravy vzduchu:

Přívodní část klimajednotky

- 1^o filtrace třídy M5,
- rekuperace tepla pomocí deskového výměníku,
- chlazení vzduchu vodním chladičem,
- dohřev vzduchu vodním výměníkem,
- doprava přívodního vzduchu ventilátorem s dozadu zahnutými lopatkami, s frekvenčním měničem otáček,
- 2^o filtrace třídy F7,
- lokální dochlazení vzduchu do jednotlivých operačních sálů.

Odvodní část klimajednotky

- 1^o filtrace třídy G4,
- rekuperace tepla pomocí deskového výměníku,
- doprava odvodního vzduchu ventilátorem s dozadu zahnutými lopatkami, s frekvenčním měničem otáček.

Vzduchový výkon zařízení bude 2.000 m³/h.

Vlhčení přívodního vzduchu bude zajištěno parou pomocí distribuční trubky umístěné do přívodního potrubí. Zdrojem hygienické páry budou elektrické parní odporové zvlhčovače. Výkon vlhčení bude 15 kg/h.

Přívod vzduchu bude do cirkulační vzduchotechnické jednotky umístěné ve strojovně vzduchotechniky

Odvod vzduchu bude koncovými elementy VZT osazenými v podhledu a u podlahy místnosti, poměr odtahů bude rozdělen v poměru 50/50 %.

Odpadní vzduch je vyveden VZT potrubím z klimajednotky do venkovního prostoru, kde je vyfukován přes protidešťovou žaluzii nad střechou objektu.

Hluk klimajednotky do sání a výtlačku bude na požadovanou hodnotu utlumen vložkovými tlumiči hluku osazenými v příslušných vzduchovodech.

Zařízení č. 2 – Klimatizace porodního oddělení

Zařízení bude určeno pro klimatizaci porodního oddělení. Úpravu vzduchu bude zajišťovat klimatizační jednotka ve vnitřním provedení, umístěná ve strojovně vzduchotechniky. Zařízení bude pracovat max. 15 % čerstvého vzduchu. V klimajednotce budou prováděny tyto úpravy vzduchu:

Přívodní část klimajednotky:

- 1^o filtrace třídy M5,
- chlazení vzduchu vodním chladičem,
- dohřev vzduchu vodním výměníkem,
- doprava **přívodního** vzduchu ventilátorem s dozadu zahnutými lopatkami, s **frekvenčním** měničem otáček,
- 2^o filtrace třídy F9.

Vzduchový výkon zařízení bude 9.000 m³/h.

Venkovní vzduch bude přiváděn do komory vzduchotechnické jednotky. Venkovní vzduchu bude **předupravený** z čerstvovzdušné jednotky na střeše budovy.

Přívod vzduchu bude koncovými elementy VZT osazenými v podhledu místností. Jako koncové prvky budou v operačním sálu laminární výústky s HEPA filtrem. Laminární výústky budou zajišťovat čistotu v prostoru pacienta laminárním prouděním, filtraci vzduchu H13 a osvětlení. V ostatních prostorech budou **osazeny** vířivé výústky s HEPA filtrem.

Aby byla možnost **uživatelsky** měnit teplotu v jednotlivých místnostech, jsou před jednotlivými místnostmi ve VZT potrubí navrženy lokální elektrické dohříváče vzduchu.

Odvod vzduchu bude koncovými elementy VZT osazenými v podhledu místností a u podlahy místností, poměr odtahů bude rozdělen v poměru 50/50 %.

Cirkulační vzduch je veden zpět do cirkulační vzduchotechnické jednotky, kde je teplotně upraven a filtrován.

Odpadní vzduch je vyveden nad střešinu objektu zař. č. 1.

Hluk klimajednotky do sání a výtlačku bude na požadovanou hodnotu utlumen vložkovými tlumiči hluku osazenými v příslušných vzduchovodech.

Zařízení č. 3 - Demontáže

Stávající **zařízení** **obsluhující** řešený prostor bude kompletně demontováno, včetně trubních rozvodů.

6.3. Měření a regulace

Profese MaR by **zajišťovala** silové napájení a ovládání jednotlivých technologických **zařízení** pro **řešené** **prostory** vč. **zakomponování** nových zařízení do stávajícího systému MaR pro objekt. **Rozvaděče** MaR jsou zatím uvažovány v prostoru strojovny VZT. V koordinaci s profesí EPS a ELEKTRO případně zajistí silové **napájení** a ovládání **případných** nových požárních klápek.

MaR - vzduchotechnika

- řízení 2ks VZT zařízení dle funkčního schéma (průtok vzduchu, vlhčení, odvlhčení, topení),
- při nevyužití daného prostoru **dojde automaticky** (na ovladač z místnosti nebo centrální MaR) k omezení přívodu vzduchu do místnosti **operačního** sálu a porodních boxů. Tento ovladač bude současně sloužit pro možnost nastavení teploty,
- v jednotlivých místnostech (op. sál, por. box. 1, a por. box. 2) budou umístěny ovladače pro možnost nastavení konkrétní teploty a tlumení přívodu vzduchu do daného prostoru.

Řízení VZT zařízení bude nadřazeným systémem MaR. MaR bude zajišťovat:

- plný a tlumený režim VZT, časový režim
- řízení vzduchového výkonu VZT jednotky pomocí frekvenčních měničů.

- řízení ohřevu VZT jednotky pomocí regulačního uzlu topení,
- řízení chlazení vzduchu,
- odvlhčení vzduchu při extrémních venkovních podmínkách,
- řízení obtohu rekuperačního výměníku,
- řízení parního vlhčení.

6.4. Elektrická požární signalizace

Stávající šídla EPS budou přemístěna a doplněna s ohledem na novou dispoziční řešení místností a dle koordinace s ostatními profesemi. Do místností přístavby bude EPS rozšířena. Bude se jednat o úpravu stávajícího systému.

7. Požárně bezpečnostní řešení

Jedná se o rekonstrukci dvou porodních boxů a operačního sálu. Využití místností se nemění – dříve porodní sál sestával ze dvou porodních křesel oddělených pouze přepážkou, nově budou tyto křesla stavebně odděleny na dva samostatné porodní boxy se sociálním zázemím. Stávající operační sál nebude dispozičně upraven, bude pouze opraven.

c) Hodnocení požární bezpečnosti

Dle ČSN 73 0834 se stavba řeší jako změna stavby skupiny I - jedná se pouze o rozdělení dvou porodních křesel na dva samostatné porodní boxy a úpravy ve stávajícím operačním sálu.

Pozn.: V dalším stupni projektu musí být pro použití změny stavby skupiny I doloženo původní využití řešených prostor – např. kolaudačním rozhodnutím, původním PBR.

Změny probíhají uvnitř stávajícího požárního úseku N5.1, který je zařazen do III. SPB.

Řešené prostory se posuzují v souladu s čl. 4.3b) ČSN 73 0835 jako lůžkové zdravotnické zařízení skupiny LZ2.

Ostatní prostory budou řešeny podle ČSN 73 0802.

Konstrukční systém, požární výška ani počet podlaží objektu se stavebními úpravami nezvětšuje.

d) Dělení do požárních úseků

Dělení do požárních úseků se nemění. Změny probíhají uvnitř stávajícího požárního úseku N5.1.

Rozvaděče elektrické energie

V souladu s čl. 6.1.7 ČSN 73 0810 rozvaděče elektrické energie ve zdravotnickém zařízení skupiny LZ2, které mají napětí větší než 200V a více než 25A, umístěné v instalačních šachtách či v lokálních skříňových prostorech apod. se posuzují jako samostatné PÚ zařazené do II. SPB s požadovanou požární odolností požárně dělících konstrukcí EI 30 DP1 a s požárními uzávěry EI 30 DP1-Sm (kouřotěsné).

e) Požadavky na stavební konstrukce

Stavební konstrukce budou podrobně posouzeny v dalším stupni projektové dokumentace.

Na hranicích požárních úseků budou provedeny prostupy technických instalací v souladu s ČSN 73 0802, ČSN 73 0810 a ČSN 73 0835.

Povrchové úpravy budou **provedeny** v souladu s ČSN 73 0835 pro LZ2.

Požární **odolnost** konstrukcí bude minimálně 30 minut.

1) Únikové cesty

Evakuace osob z objektu bude probíhat po nechráněných únikových cestách vedoucích do CHÚC, které ústí na volné **prostranství**.

Z řešených prostor jsou k dispozici vždy dva směry úniku – na levou stranu do CHÚC typu A, na pravou stranu do CHÚC typu B.

Počet osob v řešených prostorech ani v požárním úseku N5.1 se nebude navyšovat.

Evakuace z řešených prostor je **stávající**, nesmí být úpravami zhoršena, délky únikových cest nesmí být **prodlužovány**.

Kapacita únikových cest bude vyhovovat čl. 8.4.3 ČSN 73 0835.

Šířky únikových cest pro evakuaci **pacientů neschopných samostatného pohybu** budou v souladu s čl. 8.4.3.4 ČSN 73 0835 nejméně 1,1m. Otevírání dveří u jednotlivých prostor bude **provedeno** tak, aby nedošlo k zúžení únikových cest pod uvedenou mezní šířku 1,1m.

V komunikačních **prostorách** (chodbách) nesmí být rozmístěn **nábytek** ani jiné zařízení, které by **zúžovalo** únikovou cestu.

Mezní délka únikové cesty pro dva směry úniku dle ČSN 73 0802 pro $a = 0,9$ je 45m.

Poloha **reproduktorů případného domácího rozhlasu** s nuceným poslechem bude upravena dle nové **dispozice**.

Únikové cesty budou vybaveny **nouzovým osvětlením**.

Dveře na únikových cestách

Dvoukřídlové dveře musí mít **samozavírač** na obou **křídlech** a koordinátor zavírání.

Podle ČSN 73 0802 čl. 9.13.2 se dveře na únikových cestách musí otevírat ve směru úniku. Dveře ovládané motoricky musí umožňovat také **ruční otevíření**.

Podle ČSN 73 0810 čl. 13.1.1 dveře **vyskytující se na únikových cestách** musí mít ve směru úniku **oobkovení**, které umožní po vyhlášení **poplachu** (nebo po jinak vzniklém **ohrožení**) **otevření uzávěru** ručně či **samočinně** (bez užití jakýchkoliv nástrojů), ať již uzávěr je **běžně zamčený, zablokovaný**, či jinak **zajištěný** proti vloupání apod. (např. paniková klika podle ČSN EN 179).

g) Odstupové vzdálenosti

Velikost požárně **otevřených ploch** se nezvětšuje, požární zatížení v řešených prostorech se **nezvětšuje** – **odstupové vzdálenosti** jsou **stávající** a nejsou **měněny**.

h) Zabezpečení stavby požární vodou

Vnitřní odběrná místa

V **řešených prostorech** bude umožněn zásah vnitřními hadicovými systémy (tvarově stálá hadice, délka hadice max. 30m, průtok nejméně 0,3 l/s, tlak 0,2 MPa, současnost dvou **hydrantů**). Stávající vnitřní hydranty budou **revidovány** nebo budou **přezbrojeny**.

Vnější oběrná místa

Předpokládají se požární úseky s plochou jednotlivých požárních úseků do 1000 m².

Zasobování požární vodou bude řešeno dle tab. 1 a 2 pol. 2 ČSN 73 0873:

- z podzemních a nadzemních hydrantů na potrubí DN100
- vzdálenost max. 150 m od objektu, vzdálenost max. 300 m mezi sebou
- předpokládaný odběr 6 l/s při doporučené rychlosti 0,8 m/s
- u hydrantu má být zajištěn statický (zásobovací) tlak 0,2 MPa

i) Zařízení pro protipožární zásah

Stavebními úpravami se nemění požadavky na přístupové komunikace, vnitřní a vnější zásahové cesty a nástupní plochy.

j) Posouzení požadavků na zabezpečení stavby požárně bezpečnostními zařízeními

EPŠ

Umístění hlásičů případně EPS bude upraveno dle nové dispozice.

SHZ a SOZ

V souladu s čl. 6.6.10 a čl. 6.6.11 ČSN 73 0802 se v řešených prostorech objektu neuvazuje instalace SHZ ani SOZ.

8. Řešení přístupu a užívání stavby osobami s omezenou schopností pohybu a orientace

Jedná se o občanskou výstavbu se zaměřením pro zdravotnictví. Veškeré úpravy tedy musí splňovat podmínky dané vyhláškou č. 398/2009 Sb., o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb, platnou v době vydání stavebního povolení. Výjimkou jsou prostory výhradně technicko-provozního charakteru, které budou trvale zabezpečeny proti vstupu nepovolaných osob.

9. Skladba objektů a provozních souborů

Finální varianta (příloha č. B.12), která je vyčíslena v propočtu investičních nákladů, bude obsahovat jeden stavební objekt a čtyři technologická zařízení.

9.1. Stavební objekty

Rekonstrukce porodních boxů a zákrokového sálu

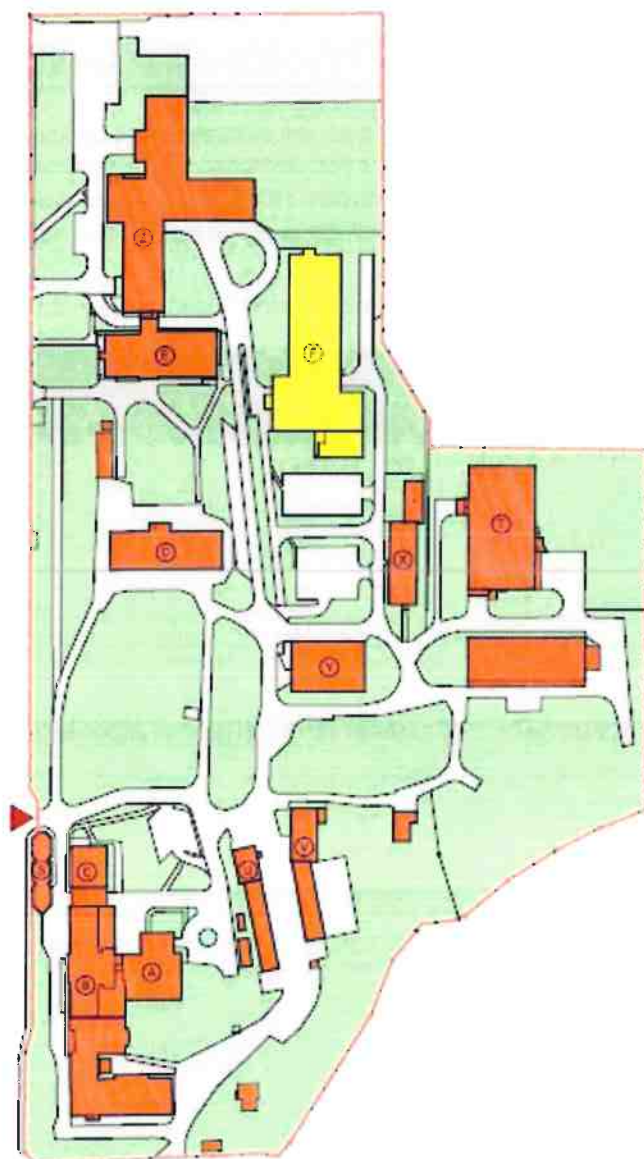
9.2. Technologická zařízení

- PS 01 Zdravotnická technologie
- PS 02 Vzduchotechnika, klimatizace a chlazení
- PS 03 Měření a regulace
- PS 04 Elektronická požární signalizace, domácí rozhlas

10. Informace o dodržení obecných požadavků na výstavbu

Projektová dokumentace byla vypracována podle ČSN, vyhlášek a zákonů platných v době zpracování studie. Při realizaci bude postupováno podle vyhlášky o technických požadavcích na stavby - vyhláška č. 268/2009 Sb (OTP), vyhlášky o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb - vyhláška 398/2009. Stavební konstrukce nebo části stavby splňují normové hodnoty dle OTP.

Konkrétní technické specifikace výrobků a materiálů udávají technický standard stavby a je možné je zaměnit stejným nebo vyšším standardem.



LEGENDA PLOCH

- ZELEN
- KOMUNIKACE
- STAVAJÍCÍ OBJEKTY
- PŘEHLEDNÁ BUDOVA IT*
- HRANICE AREÁLU
- HLAVNÍ VJEZD DO AREÁLU

LEGENDA PAVILONŮ

- (A) PAVILON ARO
- (B) PAVILON CHIRURGIE A ORTOPEDIE
- (C) PAVILON OBOJNÝCH AMBULANCÍ
- (D) PAVILON NÁSLEDNÍ PÉČE ONKOLOGIE - REHABILITACE
- (E) PAVILON VICEÚČELOVÝ
- (F) PAVILON DĚP
- (G) LÉKÁRNA, VÍKATNICE
- (I) STRAVOVACÍ ZAŘÍZENÍ
- (J) GROCERISTVÍ
- (K) DOPRAVNÍ ZDRAVOTNÍ SLUŽBA
- (L) ÚDRŽBA
- (M) ROK CENTRUM KVALITY
- (N) POLIKLINIKA C1

0 20 50 100 m



Nemocnice Rychnov nad Kněžnou
Rekonstrukce porodních boxů a zákrokového sálu



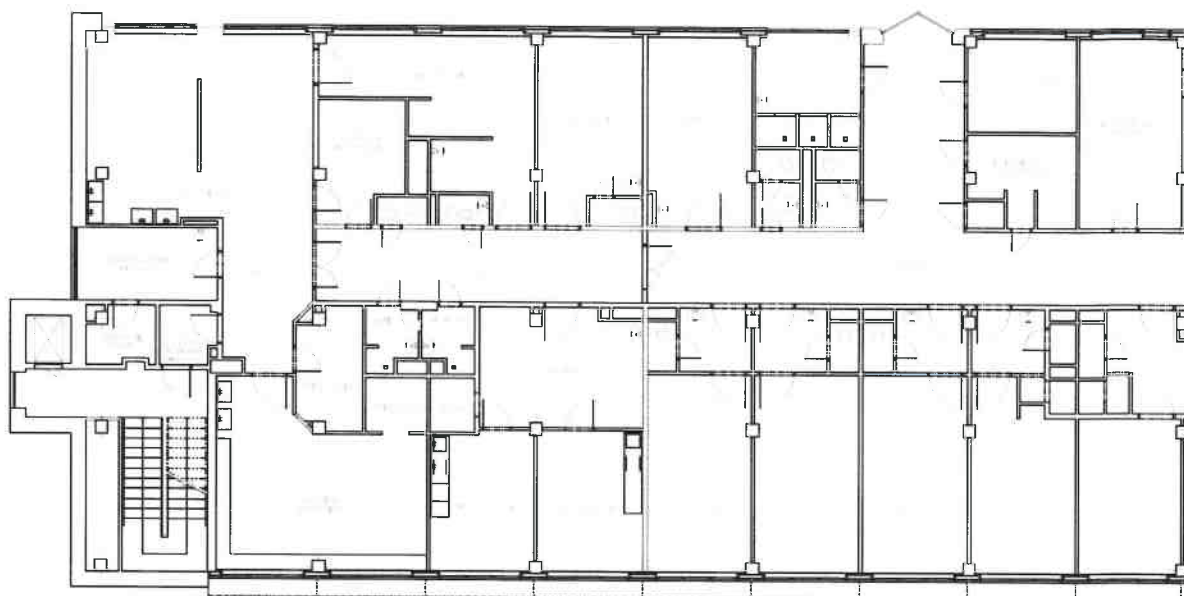
Dispoziční studie

leden 2019

Přehledná situace

měřítko 1:2000

B.01



0 1 2 3 4 5 m



Dispoziční studie
Pudový S.NP - stávající stav
leden 2019
měřítko 1:100

B.02



LEGENDA PROVOZU

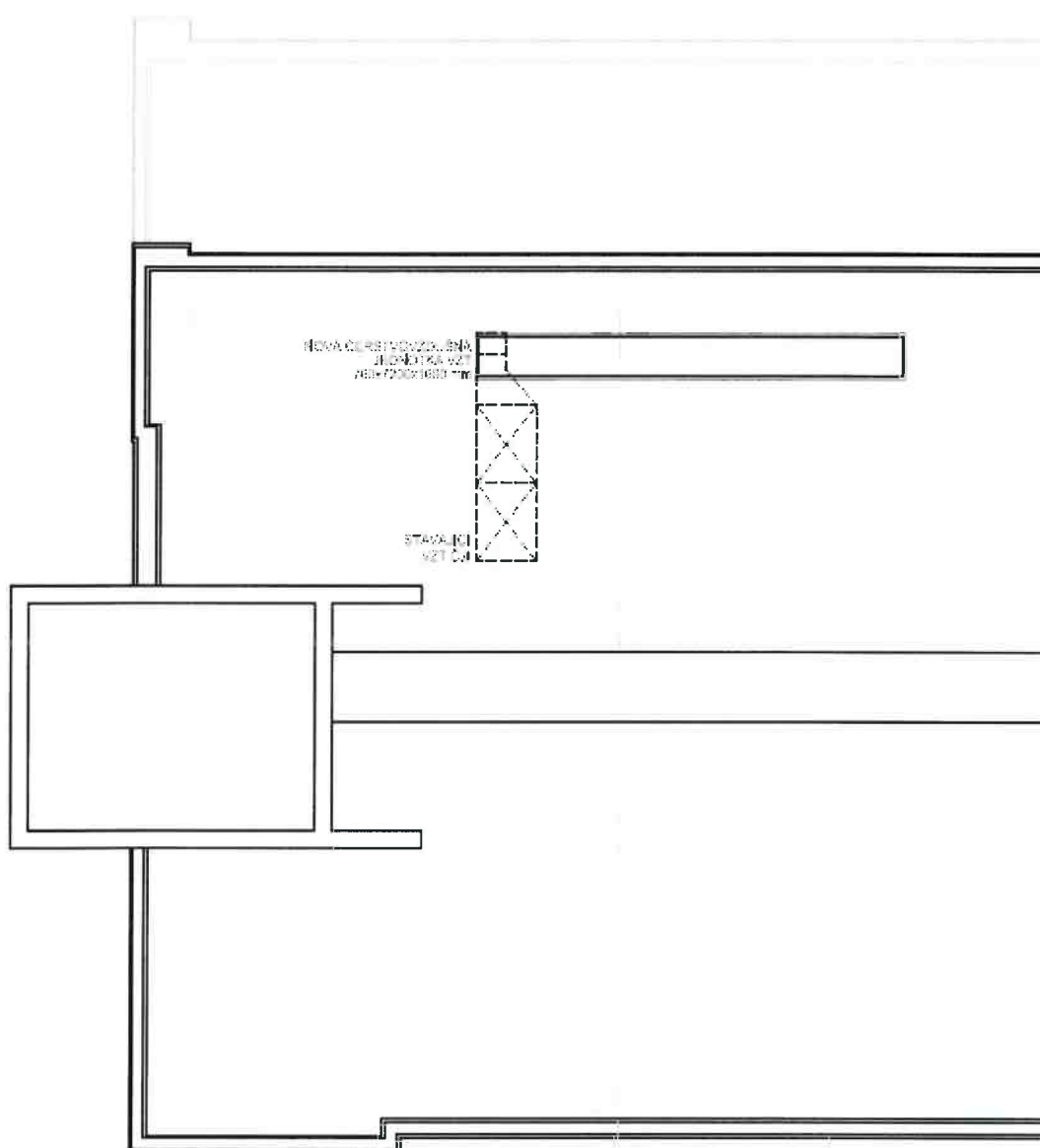
- | | |
|------------------------|------------------------------|
| POKYTOVNÍ ZOBÝ | PRÁCEVNÍ PRÁKOVNÍ |
| JEDNACÍ SÁL - STÁROVNA | PRÁCEVNÍ PRÁKOVNÍ - STÁROVNA |

0 1 2 3 4 5 m



Dispoziční studie
Pudový S.NP - nový stav - jiná varianta
leden 2019
měřítko 1:100

B.12



0 1 2 3 4 5 m



Nemocnice
Náchod

Nemocnice Rychnov nad Kněžnou
Rekonstrukce porodních boxů a zákrokového sálu



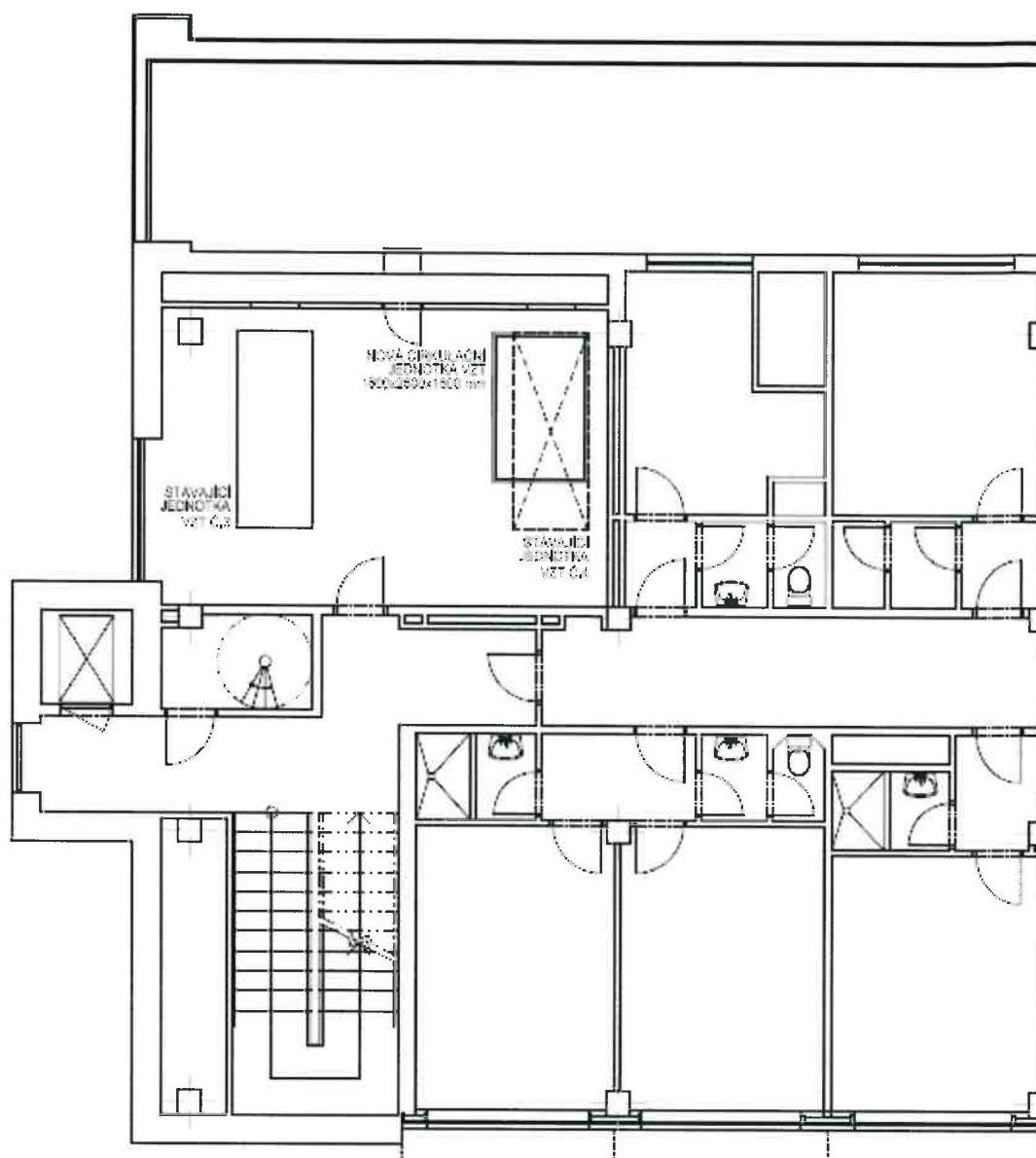
Dispoziční studie

leden 2019

Půdorys střešy – umístění VZT

měřítko 1:100

B.14



0 1 2 3 4 5 m



**Nemocnice
Náchod**

Nemocnice Rychnov nad Kněžnou
Rekonstrukce porodních boxů a zákrokového sálu

LT PROJEKT
PROJEKTOVÁNÍ ZDRAVOTNICKÝCH VÝSTAVBY

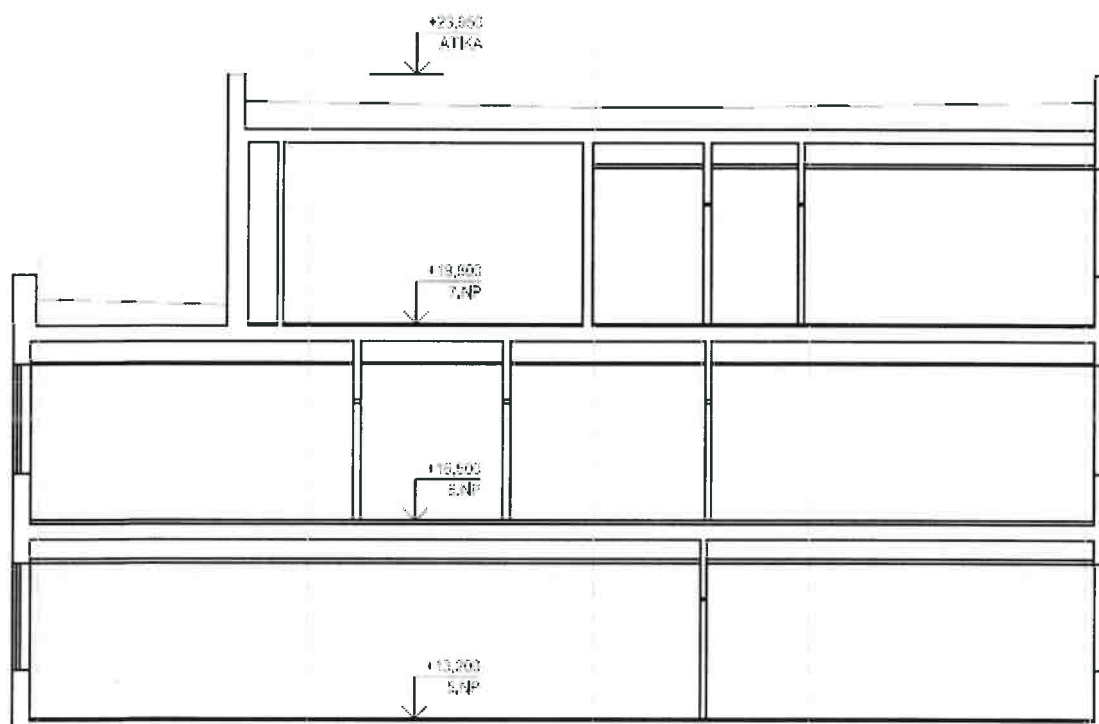
Dispoziční studie

leden 2019

Půdorys 7.NP - umístění VZT

měřítko 1:100

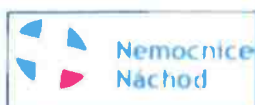
B.13



LEGENDA PROVOZŮ

 STÁVAJÍCÍ STAV, NP - ŘEŠENÉ PROSTORY DISPOZIČNÍ STUDIE

0 1 2 3 4 5 m



Nemocnice
Náchod

Nemocnice Rychnov nad Kněžnou
Rekonstrukce porodních boxů a zákrovového sálu



PROJEKTOVÁNÍ ZDRAVOTNICKÝCH VÝSTAVBY

Dispoziční studie

leden 2019

Příčný řez – stávající stav

měřítko 1:100

B.15

ČESTNÉ PROHLÁŠENÍ DODAVATELE

SEZNAM PODDODAVATELŮ

DODAVATEL

Název: JIKA – CZ s.r.o.
Sídlo: Dlouhá 103/17, Hradce Králové 500 03
IČO: 25917234

Osoba oprávněná

jednat za Dodavatele: Ing. Jiří Slánský

Čestně prohlašuji, že

tuto veřejnou zakázku budeme plnit výhradně sami bez subdodavatelů.

V Hradci Králové dne 29.8.2019



Ing. Jiří Slánský, jednatel společnosti