

Městský úřad Rtně v Podkrkonoší

stavební odbor

Hronovská 431, 542 33 Rtně v Podkrkonoší

SZ-Č.j.: 2019/653/st/Ši-1575
Vyřizuje: Ondřej Šitina
Tel.: 499 787 015
e-mail: stavebni@mestortyne.cz

Dne: 19.08.2019

ROZHODNUTÍ

Výroková část:

Stavební odbor Městského úřadu Rtně v Podkrkonoší, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. e) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen stavební zákon), ve společném územním a stavebním řízení (dále jen společné řízení) posoudil podle § 94o stavebního zákona žádost o vydání společného povolení, kterou dne 02.04.2019 podal **Královéhradecký kraj**, IČO 70889546, **Pivovarské náměstí č.p. 1245/2, 500 03 Hradec Králové** v zastoupení **STATIKA - DYNAMIKA s.r.o.**, IČO 27714870, **Havlenova č.p. 73/20, Štýřice, 639 00 Brno** (dále jen žadatel), a na základě tohoto posouzení:

- I. Podle § 94p odst. 1 stavebního zákona a § 13a vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu, ve znění pozdějších úprav

s c h v a l u j e s t a v e b n í z á m ě r

na stavbu:

DD Tmavý Důl - PD novostavba I. Oddělení

(dále jen stavba) na pozemcích st.p.č. 750 (druh pozemku – zastavěná plocha a nádvoří), st.p.č. 751 (zastavěná plocha a nádvoří), st.p.č. 752 (druh pozemku – zastavěná plocha a nádvoří), p.č. 2844/31 (druh pozemku – ostatní plocha), p.č. 2844/51 (druh pozemku – ostatní plocha), p.č. 3612 (druh pozemku – ostatní plocha) a p.č. 3636 (druh pozemku – ostatní plocha) v katastrálním území Rtně v Podkrkonoší.

Stavba obsahuje:

Objekt novostavby I. oddělení Domova důchodců Tmavý Důl bude umístěn na pozemcích st.p.č. 750, st.p.č. 751, st.p.č. 752, p.č. 3636 a p.č. 3612 v k.ú. Rtně v Podkrkonoší. Objekt je navržen obdélníkového tvaru o rozměrech 80,8 x 21,2 m. Navržen je ze tří částí. Centrální část je třípodlažní a ubytovací křídla s jednolůžkovými a dvojlůžkovými pokoji jsou dvoupodlažní. Objekt není podsklepen. Jednotlivá ubytovací křídla jsou řešena jako trojtrakt, kdy se uprostřed nachází hlavní komunikace. Centrální část spojuje jednotlivá křídla a tvoří hlavní provozní uzel v každém podlaží. V centrální části se nachází schodiště a dva výtahy. Obvodové zdivo bude z cihelných keramických tvárnic. Střecha všech částí je sedlová z vazníků, výška hřebene střechy nad centrální částí + 13,2 m a výška hřebene střechy nad bočními křídly je + 9,9 m. Po stranách objektu se nachází úniková schodiště z lehké ocelové konstrukce. Hlavní vstup do budovy je ze západní strany do centrální části objektu. Na objektu bude použita kombinace fasádní světlé omítky a dřevěné fasády. Počet lůžek nového objektu 81.

Zastavěná plocha 1764,5 m²

Užitná plocha 1.NP 1370,8 m², 2.NP 1374,4 m², 3.NP 390,82 m².

Konstrukční a materiálové řešení

Založení objektu je navrženo dvojicí železobetonových desek navzájem vyztuženými roštem železobetonových základových pasů situovaných pod svislými nosnými konstrukcemi.

Novostavba objektu bude zděného konstrukčního systému, kdy centrální část je doplněna železobetonovými stěnami, sloupy a průvlaky. Objekt má tři dilatační celky. Obvodové zdivo bude

z cihelných keramických tvárnic tl. 300 mm. Vnitřní nosné zdivo bude z cihelných keramických bloků AKU tl. 250 mm a keramických tvárnic tl. 240 mm. Hygienické zázemí je řešeno pomocí lehké konstrukce ze sádrovláknitých desek s ocelovou konstrukcí. Obvodové zdivo bude zatepleno KZS minerálními izolačními deskami tl. 140 mm, dle požadavků požární bezpečnosti.

Stropy budou tvořeny cihelnými vložkami a keramo-betonovými stropními nosníky vyztuženými svařovanou prostorovou výztuží, položenými na nosných stěnách, případně na železobetonových průvlacích. V centrální části je železobetonová stropní konstrukce.

Střecha je tvořena vazníky ve sklonu 15°. Povrch střechy je z falcované plechové střešní krytiny.

Nad obvodovými a vnitřními nosnými stěnami se zhotoví výztuž ztužujícího věnce.

Schodiště je železobetonové, výtahová šachta je také ze železobetonu. Úniková schodiště po stranách objektu z lehké ocelové konstrukce.

Podhledy jsou navrženy minerální kazetové.

Podlahové konstrukce jsou navrženy s nášlapnou vrstvou převážně ze zátěžového PVC. V hygienických zázemích bude zrealizována keramická dlažba. V kancelářích bude zátěžový koberec.

Okna a vstupní dveře budou s hliníkovými rámy zasklenými izolačním trojsklem.

Dopravní infrastruktura

V areálu na pozemku p.č. 3612 je navrženo parkoviště – kapacita 52 parkovacích stání pro návštěvy a personál, z toho 3 budou vyhrazena pro vozidla přepravující osobu těžce pohybově postiženou.

V rámci řešení komunikací je provedeno toto označení:

OSA 1 – osa stávající asfaltobetonové komunikace, její staničení začíná v místě vjezdové brány do areálu domova důchodců.

Stávající asfaltobetonová komunikace bude rozšířena na 5,0 m a odsunuta od nově plánované novostavby I. oddělení a tepelného čerpadla. Podél této komunikace bude vybudováno celkem 21 parkovacích stání, které budou zhotovena z distanční betonové dlažby.

OSA 2 – osa začíná na ose 1 a tvoří pojížděnou dlážděnou přístupovou komunikaci k SO 02 DD Tmavý Důl – novostavba I. oddělení.

Jedná se o 4 m širokou dlážděnou komunikaci, u které je uvažováno s občasným pojížděním vozidly z důvodu obsluhy I. oddělení. Na začátku a konci úseku se komunikace plynule napojuje na stávající stav.

Parkoviště pro osobní vozidla – OSA 3 a 4 – v této části je navrženo parkoviště pro 31 osobních automobilů. Parkovací stání budou tvořena betonovou dlažbou s distančníky.

OSA 3 – osa začíná na ose 1 a jde o osu komunikace parkovištěm.

OSA 4 – osa začíná na ose 3 a jde o osu komunikace na parkovišti tvořící boční větev parkoviště.

Nové chodníky na pozemcích p.č. 3612, p.č. 3636 a st.p.č. 750 budou zhotoveny z betonové zámkové dlažby a budou pomocí příčného sklonu odvodněny do přilehlé zeleně.

Technická infrastruktura bude napojena na stávající areálové sítě.

Splásková kanalizace bude napojena do stávající šachty v areálu objektu a dále do stávající čistírny odpadních vod. Splásková kanalizace v objektu je rozdělena do tří páteřních rozvodů.

Dešťové vody ze střech objektu budou svedeny do retenční nádrže o objemu 4,7 m³. Dešťová voda bude čerpána pro zálivku, přebytečná voda bude svedena do stávající šachty u ČOV na pozemku p.č. 2844/51.

Vodovod pro novostavbu bude napojen na stávající areálový rozvod (stávající vlastní vodní zdroj – studna). Za bodem napojení a v objektu bude umístěno vodovodní šoupě DN 65.

Zdrojem tepla bude soustava tepelných čerpadel vzduch-voda (systém venkovní a vnitřní jednotky). Sestava bude obsahovat 6 samostatných jednotek TČ o výkonu 17 kW. Příprava teplé vody je řešena ve třech nepřímotopných zásobníkových ohřivačích obsahu 1000 l. Jako bivalentní zdroj tepla je navržen nástěnný elektrokotel o výkonu 72 kW. V objektu je navržen klasický nízkotlaký teplovodní dvourubkový systém s použitím otopných těles.

Hlavní napojení elektro bude řešeno a povoleno v rámci samostatného řízení o povolení vedeného stavebním úřadem.

V rámci silnoproudé elektrotechniky je řešen hlavní rozvaděč, elektroinstalace světelná a zásuvková, napojení ventilátorů, vytápění a záložního zdroje, systém ochrany před bleskem. Dále je řešena slaboproudá elektrotechnika.

V rámci stavby v areálu budou prováděny terénní úpravy upravující okolí stavby.

II. Stanoví podmínky pro umístění stavby:

1. Stavba I. oddělení DD TM bude umístěna na pozemcích st.p.č. 750, st.p.č. 751, st.p.č. 752, p.č. 3636 a p.č. 3612 v k.ú. Rtně v Podkrkonoší, v souladu s grafickou přílohou rozhodnutí z 1/2019, která obsahuje výkres současného stavu území se zakreslením stavebního pozemku, požadovaným umístěním stavby, s vyznačením vazeb a vlivů na okolí, zejména vzdáleností od hranic pozemku, a ověřenou projektovou dokumentací z 3/2019, z. č. 18-143-17-4, zpracovatel projektu STATIKA - DYNAMIKA s.r.o., IČO 27714870, Havlenova č.p. 73/20, 639 00 Brno, hlavní inženýr projektu Ing. Miroslav Poláček – autorizovaný inženýr pro statiku a dynamiku staveb (ČKAIT – 1000795); hlavní zodpovědný projektant Ing. František Hajda – autorizovaný inženýr pro pozemní stavby (ČKAIT – 1001134).
2. Dopravní infrastruktura – příjezdové komunikace, chodníky, parkoviště; technická infrastruktura – splašková a dešťová kanalizace, vodovodní a elektro rozvod, a ostatní části stavby budou umístěny na pozemcích st.p.č. 750, st.p.č. 751, st.p.č. 752, p.č. 3636, p.č. 3612, p.č. 2844/31 a p.č. 2844/51 v k.ú. Rtně v Podkrkonoší, v souladu s grafickou přílohou rozhodnutí z 1/2019, která obsahuje výkres současného stavu území se zakreslením stavebního pozemku, požadovaným umístěním stavby, s vyznačením vazeb a vlivů na okolí, zejména vzdáleností od hranic pozemku, a ověřenou projektovou dokumentací z 3/2019, z. č. 18-143-17-4, zpracovatel projektu STATIKA - DYNAMIKA s.r.o., IČO 27714870, Havlenova č.p. 73/20, 639 00 Brno, hlavní inženýr projektu Ing. Miroslav Poláček – autorizovaný inženýr pro statiku a dynamiku staveb (ČKAIT – 1000795); hlavní zodpovědný projektant Ing. František Hajda – autorizovaný inženýr pro pozemní stavby (ČKAIT – 1001134).

III. Stanoví podmínky pro provedení stavby:

1. Stavba bude provedena podle ověřené projektové dokumentace stavby - Ing. František Hajda - autorizovaný inženýr pro pozemní stavby (ČKAIT – 1001134) – zodpovědný projektant architektonicko – stavební řešení z 3/2019, zásady organizace výstavby 1/2019, Ing. Miroslav Poláček – autorizovaný inženýr pro statiku a dynamiku staveb (ČKAIT – 100795) – zodpovědný projektant stavebně konstrukční řešení z 3/2019, Ing. Vojtěch Vinohradský – autorizovaný inženýr pro pozemní stavby a požární bezpečnost staveb (ČKAIT – 1000341) – požárně bezpečnostní řešení z 5/2019 (ověření HZS KHK, územní odbor Trutnov), Ing. Josef Fabián – autorizovaný technik pro techniku prostředí staveb, spec. vytápění a vzduchotechnika, zdravotní technika (ČKAIT – 0600487) – technika prostředí staveb, zdravotně technické instalace z 3/2019, Miroslav Kastner – autorizovaný technik pro techniku prostředí staveb, specializace vytápění a vzduchotechnika (ČKAIT – 0600575) – technika prostředí staveb, vytápění z 11/2018, Roman Michonek – autorizovaný technik pro techniku prostředí staveb, specializace vytápění a vzduchotechnika (ČKAIT – 1103320) – technika prostředí staveb, vzduchotechnika z 3/2019, Jan Štěpán – autorizovaný technik pro techniku prostředí staveb, spec. elektrotechnická zařízení (ČKAIT – 0701402) – technika prostředí staveb, silnoproudá elektrotechnika z 2/2019, Ing. Karel Alexa – autorizovaný inženýr pro techniku prostředí staveb, specializace elektrotechnická zařízení (ČKAIT – 1004275) – technika prostředí staveb, slaboproudá elektrotechnika z 3/2019, Ing. Martin Smělý – autorizovaný inženýr pro dopravní stavby (ČKAIT – 1004435) – zpevněné plochy a komunikace z 2/2019. Případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení stavebního úřadu.
2. Stavebník / žadatel oznámí stavebnímu úřadu předem termín zahájení stavby.
3. Stavebník / žadatel oznámí stavebnímu úřadu tyto fáze výstavby pro kontrolní prohlídky stavby:
 - Po dokončení základové konstrukce stavby
 - Po dokončení hrubé stavby

- Po dokončení stavby (kontrolní prohlídka stavby – zkušební provoz)
4. Stavba bude dokončena do 31.10.2023.
 5. Stavba bude prováděna dodavatelsky, stavební podnikatel bude určen na základě výběrového řízení stavebníka. Před započítím realizace stavby oznámí stavebník stavebnímu úřadu název a sídlo stavebního podnikatele, který bude stavbu provádět.
 6. Stavební podnikatel dle ustanovení § 160 stavebního zákona zabezpečí při realizaci stavby odborné vedení provádění stavby stavbyvedoucím, dále stavební podnikatel zabezpečí, aby práce na stavbě vykonávaly jen osoby, které jsou držiteli oprávnění předepsané zvláštními předpisy.
 7. Před zahájením jakýchkoliv zemních prací musí být předem vytýčeny veškeré podzemní vedení inženýrských sítí, přímo v terénu jednotlivými správci sítí. O tomto bude sepsán protokol nebo zápis. Případný střet stavby s podzemními nebo nadzemními sítěmi technické infrastruktury včetně dotčení jejich ochranných a bezpečnostních pásem, musí být před zahájením realizace stavby, s jejich vlastníky, správci projednán a dodrženy jimi stanovené podmínky a příslušné platné předpisy včetně ČSN 736005.
 8. Při provádění stavby je nutno dodržovat předpisy týkající se bezpečnosti práce a technických zařízení a dbát na ochranu zdraví osob na staveništi dle zákona č. 309/2006 Sb., ve znění pozdějších úprav, a v souladu s nařízením vlády č. 591/2006 Sb. o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích, ve znění pozdějších úprav.
 9. Zhotovitel (dodavatel) stavby musí podle § 156 stavebního zákona pro stavbu použít jen takové výrobky, které odpovídají požadavkům daným v citovaném ustanovení.
 10. Při stavbě budou dodrženy ustanovení vyhlášky č. 268/2009 Sb. o technických požadavcích na stavby, ve znění pozdějších předpisů, upravující technické požadavky na stavby, požadavky na bezpečnost a vlastnosti staveb, požadavky na stavební konstrukce staveb a na technická zařízení staveb a na ně navazujících ustanovení příslušných technických norem.
V rámci stavby bude provedeno účinné opatření / stavba bude chráněna proti pronikání radonu z geologického podloží, v návaznosti na předložený protokol o stanovení radonového indexu pozemku (střední radonový index) – Mgr. Michal Sochor, RADONtest z 10/2018.
 11. Budou dodrženy podmínky koordinovaného závazného stanoviska Městského úřadu Trutnov, Slovanské nám. č.p. 165, 541 16 Trutnov ze dne 19.02.2019 č.j.: MUTN 16370/2019.

Ochrana přírody a krajiny

K vydání povolení ke kácení dřevin rostoucích mimo les je příslušný Městský úřad ve Rtyni v Podkrkonoší.

Památková péče

Upozorňujeme na skutečnost, že předmětné zemní práce na pozemcích st.p.č. 751, st.p.č. 752, st.p.č. 750 a p.p.č. 3636 a 3612, vše v katastrálním území Rtyně v Podkrkonoší, budou prováděny na území s archeologickými nálezy. Z této skutečnosti vyplývají pro investora povinnosti dané zákonem č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů – konkrétně se jedná o § 22 odst. 2 a § 23 odst. 2 tohoto zákona. Dále upozorňujeme, že v této věci ukládá povinnosti rovněž zákon č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), konkrétně § 176 odst. 1. Na základě uvedeného upozorňujeme na povinnost stavebníka učinit oznámení Archeologickému ústavu AV České republiky (Letenská 4, 118 01 Praha 1 – Malá Strana) a dle dosavadní praxe doporučujeme nejméně 10 pracovních dnů předem písemně oznámit zahájení zemních a stavebních prací organizaci oprávněné k provádění archeologických průzkumů, kterými jsou např. Muzeum Podkrkonoší v Trutnově, Školní 15, Mgr. Ondřej Tůma (tel. 723 948 756), 541 01 Trutnov nebo Muzeum Východních Čech v Hradci Králové, Elišcino nábřeží 465/7, Mgr. Radek Bláha (tel. 603 114 104), 500 03 Hradec Králové.

Územní plánování

Záměr bude umístěn a proveden v souladu s částí dokumentace, která je přílohou tohoto závazného stanoviska.

12. Budou dodrženy podmínky závazného stanoviska Městského úřadu Trutnov, Slovanské nám. č.p. 165, 541 16 Trutnov ze dne 10.01.2019 č.j.: MUTN 4268/2019.
Při realizaci záměru je nutno dbát základních povinností k ochraně dotčených lesních pozemků uvedených v § 13 lesního zákona. Zejména provádět práce tak, aby nedocházelo k ohrožení sousedních lesních porostů. K odstranění případných škod činit bezprostředně potřebná opatření.

Na lesním pozemku nesmí být ukládány a skladovány zemní hmoty, stavební materiál, odpady, umísťována nebo kotvena stavební zařízení, odstavována technika apod.

Veškerá činnost v ochranném pásmu lesa musí být prováděna tak, aby nedocházelo k poškozování lesní půdy, okolních lesních porostů a jejich kořenového systému.

Nebude požadováno odlesnění v okolních lesních porostech, a to ani následovně.

Vlastníci nemovitosti nebo investoři staveb a zařízení jsou povinni provést na svůj náklad nezbytně nutná opatření, kterými jsou nebo budou jejich pozemky, stavby a zařízení zabezpečeny před škodami způsobenými zejména sesuvem půdy, padáním kmenů, pádem stromů nebo jejich částí, přesahem větví a kořenů, zastíněním z pozemků určených k plnění funkcí lesa.

Stavbou nedojde k zásahu do pozemků určených k plnění funkcí lesa.

13. Budou dodrženy podmínky sdělení ČEZ Distribuce, a.s., Teplická 874/8, 405 02 Děčín IV – Podmokly ze dne 09.07.2019 zn.: 0101141435.

Sdělení nenahrazuje vyjádření provozovatele distribuční soustavy k projektové dokumentaci pro územní nebo stavební řízení, k připojení nového odběru, zdroje elektrické energie nebo k navýšení rezervovaného příkonu a výkonu a s výjimkou havárií ani souhlas s činností v ochranném pásmu.

Energetické zařízení (mimo nadzemních sítí NN), zařízení sítě pro elektronickou komunikaci a zařízení technické infrastruktury je chráněno ochranným pásmem podle § 46 zákona č. 458/2000 Sb., o podmínkách podnikání a o výkonu státní správy v energetických odvětvích a o změně některých zákonů (energetický zákon), ve znění pozdějších předpisů. V trase kabelového vedení může být uloženo několik kabelů energetických i komunikačních. V případě existence podzemních energetických zařízení, sítě pro elektronickou komunikaci nebo zařízení technické infrastruktury je povinností stavebníka alespoň 14 dní před započítím zemních prací požádat telefonicky na 800 850 860 nebo e-mailem na info@cezdistribuce.cz o tzv. vytyčení trasy podzemního zařízení, sítě pro elektronickou komunikaci nebo zařízení technické infrastruktury. O vytyčení lze požádat pouze na základě vydaného sdělení o existenci energetického zařízení, sítě pro elektronickou komunikaci nebo zařízení technické infrastruktury, a to (mimo havárií) nejpozději 30 dní před koncem jeho platnosti.

Dojde-li k obnažení podzemního vedení nebo k poškození energetického zařízení, sítě pro elektronickou komunikaci nebo zařízení se sítí pro elektronickou komunikaci související nebo zařízení technické infrastruktury ve vlastnictví ČEZ Distribuce, a.s., nahláste nám prosím tuto skutečnost bezodkladně jako poruchu na bezplatnou linku 800 850 860.

Pokud uvažovaná akce nebo činnost zasáhne do ochranného pásma nadzemních vedení, trafostanic nebo sítě pro elektronickou komunikaci, popř. bude po vytyčení zjištěno, že zasahuje do ochranného pásma podzemních energetických zařízení nebo zařízení pro elektronickou komunikaci, je nutné písemně požádat společnost ČEZ Distribuce, a.s., o souhlas s činností v ochranném pásmu. Jestliže uvažovaná akce vyvolá potřebu dílčí změny trasy vedení nebo přemístění některých prvků energetického zařízení nebo sítě pro elektronickou komunikaci včetně souvisejícího zařízení, je nutné včas společnost ČEZ Distribuce, a.s., požádat o přeložku zařízení podle § 47 energetického zákona. V zájmovém území se může nacházet taktéž energetické zařízení, síť pro elektronickou komunikaci nebo zařízení technické infrastruktury, které není v majetku společnosti ČEZ Distribuce, a.s.

14. Budou dodrženy podmínky vyjádření CETIN a.s., Olšanská 2681/6, 130 00 Praha 3 ze dne 14.12.2018 č.j.: 805459/18.

Stavebník a/nebo Žadatel, je-li Stavebníkem je povinen řídit se Všeobecnými podmínkami ochrany SEK, které jsou nedílnou součástí Vyjádření.

Pro případ, že bude nezbytné přeložení SEK, zajistí vždy takové přeložení SEK její vlastník, společnost Česká telekomunikační infrastruktura a.s. Stavebník, který vyvolal překládku SEK je dle ustanovení § 104 odst. 17 Zákona o elektronických komunikacích povinen uhradit společnosti Česká telekomunikační infrastruktura a.s. veškeré náklady ne nezbytné úpravy dotčeného úseku SEK, a to na úrovni stávajícího technického řešení.

Pro účely přeložení SEK dle tohoto Vyjádření je Stavebník povinen uzavřít se společností Česká telekomunikační infrastruktura a.s. Smlouvu o realizaci překládky SEK.

15. S odpady vzniklými při realizaci akce musí být nakládáno v souladu s platnými právními předpisy v oblasti odpadového hospodářství (zejména zák. 185/2001 Sb., o odpadech a jeho prováděcí předpisy). Odpady musí být předávány oprávněné osobě de výše uvedeného zákona a musí s nimi být nakládáno tak, aby nezpůsobovaly újmu životnímu prostředí a nenarušovaly vzhled okolní krajiny.

Doklady o naložení s odpady předloží investor po dokončení akce příslušnému stavebnímu úřadu nebo na odbor životního prostředí MěÚ Trutnov.

16. Budou dodrženy podmínky souhlasu Lesů České republiky, s.p., Přemyslova č.p. 1106/19, Nový Hradec Králové, 500 08 Hradec Králové 8, Lesní správy Dvůr Králové nad Labem, 28.října 787, 544 01 Dvůr Králové nad Labem ze dne 05.06.2019 č.j.: LCR172/914/2019.

Před zahájením stavby uzavře stavebník / investor stavby nájemní smlouvu do doby majetkoprávního vypořádání, za tímto účelem bude kontaktovat D. Pernou, Dana.Perna@lesycr.cz, 956 172 112.

Případně může být také sjednána smlouva budoucí o zřízení služebnosti inženýrských sítí. Po ukončení stavby stavebník – investor předloží geometrický plán pro zřízení věcného břemene a bude uzavřena smlouva o zřízení VB – služebnosti za cenu podle znaleckého posudku, který předloží žadatel (oprávněný).

Kanalizace i podzemní kabel NN bude řádně zabezpečen proti přejezdu těžkou lesnickou technikou.

Zahájení prací oznámit revírníkovi min. 10 dní předem, po ukončení stavby stavebník připraví zápis o ukončení stavby a převzetí pozemku – v terénu převezme a podepíše Ing. Jan Vašák 725 257 762.

Zůstane zachován přístup ke všem pozemkům na LV LČR po celou dobu budování, také dotčená komunikace zůstane průjezdná. Majitel budovy DD bude upozorněn, že stavby se budou nacházet v ochranném pásmu lesa a LČR neručí za případně vzniklé újmy na majetku a zdraví způsobené pádem částí či celých stromů.

Při provádění prací bude postupováno šetrně a nedojde k dotčení okolních lesních porostů, stavebník uvede dotčenou část pozemku do předešlého či nálezového stavu, vlastníkově pozemku bude uhrazena případná škoda.

Pozemek se nachází v CHKO II. – IV. Zóně, toto vyjádření nenahrazuje vyjádření ostatních orgánů a organizací.

17. Budou dodrženy podmínky vyjádření Lesů České republiky, s.p., Přemyslova č.p. 1106/19, Nový Hradec Králové, 500 08 Hradec Králové 8, Správy toků – oblast Povodí Labe ze dne 26.03.2019 č.j.: LCR953/001540/2019.

Akce „DD Tmavý důl – PD novostavba I. oddělení“, v rámci níž bude zbudován svod dešťové vody do retenční nádrže o objemu 4,7 m³ s přepadem do výše zmíněného PP, bude probíhat v souladu se zněním zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a změně zákonů ve znění pozdějších předpisů, v platném znění.

Přepad z retenční nádrže bude zaústěn do stávající šachty, do níž jsou zaústěny přečištěné odpadní vody z ČOV; odtud budou přebytkové dešťové vody, spolu s odpadními, pokračovat stávajícím potrubím a stávajícím vyústním objektem zaústěny do vodního toku (VT) – do VT PP Jívky, ani jeho ochranného pásma nebude zasahováno.

Při vlastní realizaci akce budou provedena veškerá opatření k zamezení kontaminace povrchových vod ropnými lákami (pohonné hmoty, provozní kapaliny), stavebními hmotami i zeminou.

Umístěné zařízení je v majetku investora a Lesy České republiky, s.p. neponesou odpovědnost za jeho poškození vlivem klimatických činitelů

18. Budou dodrženy podmínky závazného stanoviska Krajské hygienické stanice Královéhradeckého kraje, ÚP Trutnov, Úpická 117/16, 541 17 Trutnov ze dne 28.05.2019 č.j.: KHSHK 17241/2019/HP.TU/Br.

Před zahájením zkušební provozu stavby předložit doklad o výsledku rozboru vzorku pitné vody – mikrobiologické ukazatele kráceného rozboru vzorku pitné vody – prokazující nepřekročení přípustných hodnot ukazatelů pitné vody; místo odběru – drez v jídelně (č. místnosti 151). Odběr musí být proveden odborně způsobilou osobou.

Pro ověření funkčnosti a vlastností stavby z hlediska ochrany veřejného zdraví provést zkušební provoz.

V průběhu zkušebního provozu v období letních klimatických podmínek provést měření hluku akreditovanou nebo autorizovanou osobou z provozu stacionárních zdrojů hluku areálu domova důchodců, v chráněném venkovním prostoru stavby (prostor do vzdálenosti 2 m před částí jejího obvodového pláště, významný z hlediska pronikání hluku zvenčí do chráněného vnitřního prostoru) ve výpočtovém bodu hlukového posouzení č. 12, v noční době.

K žádosti o vydání závazného stanoviska ku užívání stavby předložit protokol (zpracovaný akreditovanou nebo autorizovanou osobou) o výše uvedeném měření prokazující nepřekročení přípustných hlukových limitů.

19. Stanovisko Obvodního báňského úřadu pro území krajů Královéhradeckého a Pardubického, Wonkova č.p. 1142, 500 02 Hradec Králové ze dne 05.08.2019 zn.: SBS 25574/2019OBÚ-09/1.

Evidenci chráněných ložiskových území vede ministerstvo životního prostředí, (§ 29 odst. 2 zákona č. 44/1988 Sb., ve znění pozdějších předpisů).

Povolení staveb a zařízení v chráněném ložiskovém území, které nesouvisí s dobýváním, může vydat příslušný orgán podle zvláštních předpisů jen na základě závazného stanoviska orgánu kraje v přenesené působnosti (§ 19 odst. 1 cit. zákona).

Upozorňujeme Vás na ustanovení § 18 odst. 1 a 2 cit. zákona, ve kterém se uvádí:

Odst. 1 : „V zájmu ochrany nerostného bohatství se nesmí v chráněném ložiskovém území zřizovat stavby a zařízení, které nesouvisí s dobýváním výhradního ložiska, pokud k tomu nebyl dán souhlas podle tohoto zákona.“

Odst. 2 : „Jestliže je nezbytné v zákonem chráněném obecném zájmu umístit stavbu nebo zařízení nesouvisící s dobýváním výhradního ložiska v chráněném ložiskovém území, je třeba dbát, aby se narušilo co nejméně využití nerostného bohatství. Znemožnit nebo ztížit dobývání výhradních ložisek nerostů uvedených v § 3 odst. 1 písm. a) až d) je možno jen ve zvlášť odůvodněných případech, jde-li o mimořádně důležitou stavbu nebo zařízení nebo bude-li stavbou nebo zařízením ztíženo nebo znemožněno dobývání jen malého množství zásob výhradního ložiska“.

V minulosti byla v dotčené oblasti prováděna hornická činnost spojená s dobýváním černého uhlí. Vzhledem k tomu, že obvodní báňské úřady nevedou seznamy poddolovaných území, proto doporučujeme mimo jiné zohlednit ve stavební řízení takové podmínky k provedení staveb, aby v plném rozsahu byla zajištěna bezpečnost osob a majetku minimálně na základě požadavků ČSN 730039. Evidenci poddolovaných území vede Česká geologická služba, se sídlem Klárov 131/3, 118 21 Praha 1.

20. Budou dodrženy podmínky stanoviska NIPI bezbariérové prostředí, o.p.s., Pracoviště Hradec Králové, Havlíčkova č.p. 4481/44, 586 01 Jihlava ze dne 21.12.2018 zn.: 117180055 Rej/055/2018.

Komunikace pro chodce musí mít celkovou šířku nejméně 1500 mm, včetně bezpečnostních odstupů (příloha č. 2 - 1.0.2 vyhlášky č. 398/2009 Sb.). Komunikace pro chodce smí mít podélný sklon nejvýše v poměru 1:12 a příčný sklon v poměru 1:50 (příloha č. 2 - 1.1.2 vyhlášky č. 398/2009 Sb.). Výškové rozdíly pochozích ploch nesmí být vyšší než 20 mm (příloha č. 2 - 1.1.1 vyhlášky č. 398/2009 Sb.).

Na všech vyznačených odstavných a parkovacích plochách musí být vyhrazené parkovací stání v šíři 3,5 m pro osoby těžce pohybově postižené. Od stání musí být zajištěn přímý bezbariérový přístup na chodník. Vyhrazené stání musí být označeno mezinárodním symbolem přístupnosti (§4 odst. 2, bod 1.1.4. příl. č. 2).

Vyhrazené stání smí mít podélný sklon max. 2% a příčný sklon max. 2,5%. (bod 1.1.5. příloha č. 2). Povrch vyhrazeného stání musí být rovný, pevný a upravený proti skluzu, mezery a spáry nesmí být větší než 15 mm (body 1.1.2 – 1.1.3. příl. č. 1).

Povrch bezbariérových stání musí být pevný. Zatravnovací dlažba není vhodná.

Komunikace a zpevněné plochy

Komunikace pro chodce smí mít podélný sklon nejvýše v poměru 1:12 a příčný sklon v poměru 1:50 (příloha č. 2 - 1.1.2 vyhlášky č. 398/2009 Sb.). Výškové rozdíly pochozích ploch nesmí být vyšší než 20 mm (příloha č. 2 - 1.1.1 vyhlášky č. 398/2009 Sb.). Povrch pochozích ploch musí být rovný pevný a upravený proti skluzu, mezery a spáry nesmí být větší než 15 mm (body 1.1.2. – 1.1.3. příl. č. 1). Přístupové plochy musí splňovat požadavky uvedené v příloze č. 1 1.1.2 vyhlášky č. 398/2009 Sb. Povrchy pochozích ploch musí být rovné, pevné a upravené proti skluzu. Přístupy do staveb musí

být bez schodů a vyrovnávacích stupňů. Vstupy musí být v úrovni komunikace pro chodce (§ 5 odst. 1 vyhl. č. 398/2009 Sb.).

Před vstupem do budovy musí být plocha nejméně 1500 x 1500 mm při otevírání dveří. křídla automaticky posuvem. Sklon plochy před vstupem smí být pouze v jednom směru a nejvýše v poměru 1:50 (1.1.1, 1.1.2 č. 2 příl. č. 3 k vyhlášce č. 398/2009 Sb.).

Hlavní vstup do objektu musí mít šířku nejméně 1250 mm. Hlavní křídlo dvoukřídlých dveří musí umožňovat otevření nejméně 900 mm (1.1.3 příl. č. 3 k vyhlášce č. 398/2009 Sb.). Vstupní dveře musí splňovat podmínky 1.1.4, 1.1.5, 1.1.6, 1.1.7 přílohy č. 3 vyhlášky č. 398/2009 Sb.

Otevíraná dveřní křídla musí být opatřena vodorovnými madly. Horní hrana zvonk. panelu smí být nejvýše 1200 mm.

Nutno rozšířit zádveří 1.01 na hloubku 1500 mm.

Prosklené stěny a dveře musí mít spodní části do výšky 400 mm nad podlahou opatřeny proti mechanickému poškození. Ve výšce 800 až 1000 mm a zároveň ve výšce 1400 až 1600 mm musí být kontrastně označeny oproti pozadí. Příloha č. 3 4.2 vyhlášky č. 398/2009 Sb.

Bezbariérově se řeší hlavní a přiměřeně úniková a ostatní schodiště. 2.0.1 příl. č. 1 vyhlášky č. 398/2009 Sb. Požadavky na hlavní schodiště musí být splněny v plném rozsahu stanoveném vyhláškou. Ve všech ramenech téhož schodiště musí být stejný počet stupňů (2.0.2 příl. č. 1 vyhlášky č. 398/2009 Sb.). Sklon schodišťového ramene nesmí být větší než 28° a výška schodišťového stupně větší než 160 mm. Navržený sklon 28,07° nesplňuje podmínky vyhlášky (2.1.1 příl. č. 1 vyhl. č. 398/2009 Sb.). ČSN 73 4130 doporučuje u bezbariérově užívaných staveb nejmenší průchodnou šířku schodišťového ramene 1500 mm. V §15 odst. 1 ukládá povinnost na hlavních komunikacích umožnit přepravu předmětů rozměrů 1950/1950/900 mm u staveb pro sociální péči. Je splněno. Schodišťová ramena musí být po obou stranách opatřena madly ve výši 900 mm s přesahem 150 mm. (2.1.3 příl. č. 1 vyhl. č. 398/2009 Sb.). Stupnice nástupního a výstupního stupně každého ramene musí být výrazně kontrastně rozeznatelná od okolí (2.1.2 příl. č. 1 vyhl. č. 398/2009 Sb.). Madla ve výši 900 mm musí mít přesah 150 mm.

Klec výtahu musí mít šířku nejméně 1100 mm a hloubku nejméně 1400 mm. Šířka vstupu musí být nejméně 900 mm. Volná plocha před nástupem musí být 1500 x 1500 mm. Výtah. klec musí být opatřena zrcadlem, sedátkem a dalšími náležitostmi dle bodů 3.1.2, 3.1.3 příl. č. 1 vyhl. č. 398/2009 Sb. Ve stavbě pro těžce tělesné postižené musí mít nejméně jedna výtah. Klec rozměry nejméně 2000 mm x 1400 mm.

Vstupní dveře do pokojů, vnitřní průchody a dveřní otvory musí mít šířku nejméně 900 mm. Všechny dveře v pokoji, vyjma vstupních, musí být bez prahu. Na obou stranách dveří musí být dostatečný prostor pro manipulaci s vozíkem (8.1.2 příl. č. 3 k vyhl. č. 398/2009 Sb.).

Balkónové dveře musí mít světlou šířku nejméně 800 mm, bezprahové řešení.

Bezbariérové užívání staveb - společenská místnost, jídelna

Rozmístění nábytku musí umožnit průjezd a otočení vozíku. Vyhrazené stoly musí umožnit podjetí vozíku (příloha č. 1 bod 1.1.4 Vyhlášky č. 398/2009 Sb.).

Dispoziční řešení pokojů pro klienty musí odpovídat manévrovacím možnostem vozíku a jeho bezkoliznímu průjezdu všemi místnostmi a prostory. Nejmenší plochy obytných místností stanoví příslušné normové hodnoty (8.1.1. příl. č. 3 vyhl. č. 398/2009 Sb.).

Bezbariérové WC musí být v souladu s vyhláškou č. 398/2009 Sb. příloha č 3 - 5.1.1, 5.1.2, 5.1.5, 5.1.6, 5.1.7. Bezbariérové WC bude opatřeno madly a nouzovým hlásičem. Zadní stěna WC bude vyztužena pro kotvení madel na únosnost 150 kg. Dveře musí být otevírány směrem ven. Doporučená šířka dveří je 900 mm.

Místnost 1.07, 2.04: Záchodová mísa musí být osazena na stěně délky 1800 mm.

Hygienický prostor musí splňovat požadavky příl. č. 3 k vyhl. č. 398/2009 Sb. bodu 5.1.1, 5.1.3 - 5.1.7, 5.1.12, 5.1.13.

21. Komunikace budou využívány staveništní dopravou v souladu se zák. č. 13/1997 Sb. o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů. Po dostavbě budou uvedeny do původního stavu. Jakékoliv znečištění pozemních komunikací staveništní dopravou bude neprodleně odstraněno. Pokud přesto dojde k poškození okolních pozemků, vlivem staveništní dopravy a činnosti, bude toto neprodleně stavebníkem či dodavatelem stavby odstraněno a pozemky v dohodě s vlastníky uvedeny do původního stavu.

22. Žadatel / stavebník je upozorněn na povinnosti dané příslušnými ustanoveními zákoníku práce a souvisejícími předpisy z hlediska bezpečnosti práce, bezpečnosti technických zařízení a stanovených pracovních podmínek.
23. Zhotovitel je povinen si během stavby počínat tak, aby nedošlo ke škodám na cizím majetku. Pokud k tomu dojde, je povinností toho, kdo je způsobil tyto neprodleně a bez vyzvání na své náklady nahradit uvedením do původního stavu. Není-li to možné, platí obecné předpisy o náhradě škody.
24. Podle § 152 stavebního zákona je stavebník mj. povinen dbát na řádnou přípravu a provádění stavby, tato povinnost se týká i terénních úprav a zařízení. Přitom musí mít na zřetel zejména ochranu života a zdraví osob nebo zvířat, ochranu životního prostředí a majetku, i šetrnost k sousedství.
25. Odtok dešťových vod od stavby bude řešen tak, aby nebyly negativně omezeny sousední nemovitosti, ve vlastnictví cizích osob.
26. Řešení hlavního napojení elektro bude řešeno a povoleno stavebním úřadem v rámci samostatného řízení o povolení.
27. Stavebník požádá po dokončení realizace stavby o povolení zkušebního provozu podle § 124 stavebního zákona, kterým se ověří funkčnost a vlastnosti provedené stavby.
Stavebník je povinen zajistit, před započítím užívání stavby, provedení a vyhodnocení zkoušek a měření předepsaných zvláštními právními předpisy.
Ke kontrolní prohlídce v rámci zkušebního provozu stavebník předloží především:
 - projektovou dokumentaci ověřenou stavebním úřadem a stavební deník
 - protokol o vytýčení stavby
 - geometrický plán pro vyznačení budovy do KN
 - zaměření skutečného provedení stavby
 - předávací protokol od dodavatele stavby
 - doklady prokazující shodu vlastností použitých výrobků s požadavky na stavby
 - revizní zprávu elektrického zařízení
 - revize hromosvodné soustavy
 - doklady o provedení příslušných zkoušek vnitřních a vnějších rozvodů topení, vodovodu a kanalizace
 - doklady o splnění požadavků vyplývajících z požárně bezpečnostního řešení stavby
 - doklad o naložení s odpady
 - doklad o splnění požadavků dotčených orgánů
 - případně další doklady vyplývající z vydaného společného povolení MěÚ Rtyně v Podkrkonoší v návaznosti na charakter stavby a ověřenou projektovou dokumentaci
28. Po kladném vyhodnocení zkušebního provozu je stavebník / žadatel povinen požádat podle § 122 stavebního zákona stavební úřad o vydání kolaudačního souhlasu.

Účastníci řízení, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

Královéhradecký kraj, Pivovarské náměstí č.p. 1245/2, 500 03 Hradec Králové

Odůvodnění:

Dne 02.04.2019 podal žadatel žádost o vydání společného povolení na stavbu. Uvedeným dnem bylo zahájeno společné územní a stavební řízení. Společné řízení bylo z důvodu nutnosti doplnění žádosti o vydání povolení na stavbu přerušeno od 30.04.2019 do 15.07.2019.

Stavební úřad oznámil dne 18.07.2019 zahájení společného řízení známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům.

Současně stanovil lhůtu do 13.08.2019, do kdy mohou účastníci řízení uplatnit své námitky a dotčené orgány závazná stanoviska. Zároveň upozornil dotčené orgány a účastníky řízení, že závazná stanoviska a námitky mohou uplatnit do stanoveného termínu, jinak k nim nebude přihlédnuto.

Ve lhůtě určené k uplatnění námitek neobdržel stavební úřad žádné námítky. V této lhůtě obdržel stavební úřad stanovisko Obvodního báňského úřadu pro území krajů Královéhradeckého a Pardubického, Wonkova č.p. 1142, 500 02 Hradec Králové (stanovisko ze dne 05.08.2019 zn.: SBS 25574/2019/OBÚ -09/1).

Po tomto datu byla účastníkům řízení stanovena lhůta 3 pracovních dnů pro možnost vyjádřit se k podkladům rozhodnutí. Účastníci řízení neuplatnili možnost vyjádřit se k podkladům rozhodnutí.

Stavební úřad v provedeném společném řízení přezkoumal předloženou žádost, projednal ji s účastníky řízení a dotčenými orgány a zjistil, že jejím uskutečněním nebo užíváním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy.

Záměr byl přezkoumán z hlediska souladu s politikou územního rozvoje, územně plánovací dokumentací a z hlediska uplatňování cílů a úkolů územního plánování. Městský úřad Trutnov, odbor rozvoje města, jako příslušný orgán územního plánování vydal závazné stanovisko, které je součástí koordinovaného závazného stanoviska MěÚ Trutnov ze dne 19.02.2019 č.j.: MUTN 16370/2019.

Záměr není v rozporu s platnou Politikou územního rozvoje České republiky ve znění Aktualizace č. 1 schválené vládou České republiky dne 15.04.2015, usnesením vlády č. 276.

Záměr není v rozporu se Zásadami územního rozvoje Královéhradeckého kraje vydanými dne 08.09.2011, usnesením zastupitelstva Královéhradeckého kraje č. 22/1564/2011, s nabytím účinnosti dne 16.09.2011, ve znění Aktualizace č. 1 a č. 2 vydané jako opatření obecné povahy dne 17.06.2019, usnesením zastupitelstva Královéhradeckého kraje č. ZK 21/1643/2019 s nabytím účinnosti dne 12.07.2019.

Záměrem nedojde k ohrožení hodnot a potenciálů stanovených Územní studií krajiny Královéhradeckého kraje schválené 020.7.2018.

Předložený záměr stavby není v rozporu s podmínkami stanovenými platným Územním plánem města Rtně v Podkrkonoší, vydaného formou opatření obecné povahy na základě usnesení ZM Rtně v Podkrkonoší č. 22/7, dne 19.09.2018, s nabytím účinnosti 05.10.2018. Záměr je umístěn v zastavěném území, v ploše, která je dle hlavního výkresu územního plánu vymezena pro funkční využití „OV – občanské vybavení – veřejná infrastruktura“. Regulativy stanovené územním plánem pro tyto plochy zahrnují zejména pozemky staveb a zařízení občanského vybavení sloužící zejména pro veřejnou správu, vzdělávání, sociální služby, zdravotní služby, kulturu. Plochy občanského vybavení musí být vymezeny v přímé návaznosti na kapacitně dostačující plochy dopravní infrastruktury a být z nich přístupné. Stavba je v souladu s hlavním a přípustným využitím a respektuje podmínky stanovené platným územním plánem. Jsou splněny podmínky prostorového uspořádání a ochrana krajinného rázu.

Umístění stavby vyhovuje obecným požadavkům na využívání území dle vyhlášky č. 501/2006 Sb., o obecných požadavcích na využívání území, ve znění pozdějších předpisů. Dále dokumentace splňuje požadavky stanovené vyhláškou č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby, ve znění pozdějších předpisů.

Stavební úřad ověřil vlastnické právo stavebníka, Královéhradeckého kraje, IČO 70889546, Pivovarské náměstí č.p. 1245/2, 500 03 Hradec Králové k pozemkům st.p.č. 750, st.p.č. 751, st.p.č. 752 a stavbám, které jsou součástí těchto pozemků, dále k p.č. 2844/51, p.č. 3612 a p.č. 3636 v k.ú. Rtně v Podkrkonoší dalkovým přístupem v katastru nemovitostí.

Dále byl předložen souhlas Lesů České republiky, s.p., Přemyslova č.p. 1106/19, Nový Hradec Králové, 500 08 Hradec Králové 8, Lesní správy Dvůr Králové nad Labem 05.06.2019 č.j.: LCR172/914/2019 – dotčenost pozemku p.č. 2844/31 v k.ú. Rtně v Podkrkonoší.

Stavební úřad v průběhu řízení neshledal důvody, které by bránily povolení záměru.

Stavební úřad obdržel v uvedené věci následující rozhodnutí, vyjádření a stanoviska, ze kterých při svém rozhodování vycházel:

- Městský úřad Trutnov, Slovanské náměstí 165, 541 16 Trutnov - koordinované závazné stanovisko ze dne 19.02.2019 č.j.: MUTN 16370/2019

- Městský úřad Trutnov, odbor životního prostředí, Slovanské náměstí 165, 541 16 Trutnov – závazné stanovisko ze dne 10.01.2019 č.j.: MUTN 4268/2019
- Městský úřad Trutnov, odbor výstavby, Slovanské náměstí 165, 541 16 Trutnov - vyjádření ze dne 02.01.2019 č.j.: MUTN 888/2019
- Krajská hygienická stanice Královéhradeckého kraje, ÚP Trutnov, Úpická 117/16, 541 17 Trutnov 1 – závazné stanovisko ze dne 28.05.2019 č.j.: KSHSK 17241/2019/HP.TU/MBR
- Hasičský záchranný sbor Královéhradeckého kraje, ÚO Trutnov, Náchodská č.p. 475, 541 03 Trutnov 3 – závazné stanovisko ze dne 01.07.2019 č.j.: HSHK-2955-2/2019
- CETIN a.s., Olšanská 2681/6, 130 00 Praha 3 – vyjádření ze dne 14.12.2018 č.j.: 805459/18
- ČEZ Distribuce, a.s., Teplická 874/8, 405 02 Děčín IV – Podmokly – sdělení ze dne 09.07.2019 zn.: 0101141435
- Telco Pro Services, a.s., Duhová 1531/3, 140 53 Praha 4 – sdělení ze dne 11.12.2018 zn.: 0200843999, a ze dne 09.07.2019 zn.: 0200934798
- ČEZ ICT Services, a.s., Duhová 1531/3, 140 53 Praha 4 – sdělení ze dne 09.07.2019 zn.: 0700075495
- Vodafone Czech Republic a.s., Náměstí Junkových 2, 155 00 Praha 5 – vyjádření ze dne 11.12.2018 zn. 181211-0828103343
- UPC Česká republika, s.r.o., Závěšova 5, 140 00 Praha 4 v zastoupení InfoTel, spol. s r.o., Novolíšeňská 2678/18, 628 00 Brno – Lišeň – vyjádření ze dne 11.12.2018
- T-Mobile Czech Republic a.s., Tomíčková 2144/1, 148 00 Praha 4 – vyjádření ze dne 11.12.2018 zn. E44972/18
- VAK Rtyně v Podkrkonoší, Za Lékárnou 617, 542 33 Rtyně v Podkrkonoší – vyjádření ze dne 26.03.2019
- Vodovody a kanalizace Malé Svatoňovice, Nádražní 105, 542 34 malé Svatoňovice – vyjádření ze dne 28.03.2019
- souhlas provozovatele ZDP a PCO – ASTOR KOMPLEX, V Mlejniku 611, 500 11 Hradec Králové ze dne 05.06.2019
- GasNet, s.r.o. v zastoupení GridServices, s.r.o., Plynárenská 499/1, 602 00 Brno – stanovisko ze dne 06.11.2018 zn. 5001821942
- Lesy České republiky, s.p., Přemyslova č.p. 1106/19, Nový Hradec Králové, 500 08 Hradec Králové 8, Lesní správa Dvůr Králové nad Labem – souhlas ze dne 23.04.2019 č.j.: LCR172/674/2019 a 05.06.2019 č.j.: LCR172/914/2019
- Lesy České republiky, s.p., Přemyslova č.p. 1106/19, Nový Hradec Králové, 500 08 Hradec Králové 8, Správa toků – oblast Povodí Labe – vyjádření ze dne 26.03.2019 č.j.: LCR953/001540/2019
- Krajský úřad Královéhradeckého kraje, odbor životního prostředí a zemědělství, Pivovarské nám. č.p. 1245, 500 03 Hradec Králové – závazné stanovisko ze dne 08.01.2019 č.j.: KUKHK-986/ZP/2019
- NIPI bezbariérové prostředí, o.p.s., Pracoviště Hradec Králové, Havlíčkova č.p. 4481/44, 586 01 Jihlava – stanovisko ze dne 21.12.2018 zn.: 117180055 Rej/055/2018
- Státní úřad inspekce práce, Kolářská č.p. 451/13, Město, 746 01 Opava 1, Oblastní inspektorát práce pro Královéhradecký kraj a Pardubický kraj, Říční 1195, 501 01 Hradec Králové ze dne 18.12.2018 sp. zn.: V8-2018-266
- Agentura ochrany přírody a krajiny České republiky, regionální pracoviště Východní Čechy, Oddělení Správa chráněné krajinné oblasti Broumovsko, Ledhujská č.p. 59, 549 54 Police nad Metují – předběžná informace ze dne 26.02.2019 č.j.: 05510/VC/18

Stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí.

Při vymezování okruhu účastníků společného řízení stavební úřad postupoval podle § 94k stavebního zákona.

Podle tohoto ustanovení stavebního zákona jsou účastníky řízení stavebník, tj. Královéhradecký kraj, Pivovarské náměstí č.p. 1245/2, 500 03 Hradec Králové; obec, na jejímž území má být požadovaný stavební záměr uskutečněn, tj. Město Rtyně v Podkrkonoší, Hronovská č.p. 431, 542 33 Rtyně v Podkrkonoší. Dále vlastník stavby, na které má být požadovaný stavební záměr uskutečněn, není-li sám stavebníkem, nebo ten, kdo má ke stavbě jiné věcné právo, není-li sám stavebníkem; vlastník pozemku, na kterém má být požadovaný stavební záměr uskutečněn, není-li sám stavebníkem, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku, tj. Lesy České republiky, s.p., Přemyslova č.p. 1106/19, Nový Hradec Králové, 500 08 Hradec Králové 8; osoba, jejíž vlastnické právo nebo jiné věcné právo k sousedním

stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být společným povolením přímo dotčeno, tj. Lesy České republiky, s.p., Přemyslova č.p. 1106/19, Nový Hradec Králové, 500 08 Hradec Králové 8 a Jiří Švorčík, Žabokrký č.p. 20, 549 31 Hronov.

Stavební úřad dále přiznal postavení účastníka řízení vlastníkům / správcům technické infrastruktury ČEZ Distribuce, a. s., Teplická č.p. 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín a České telekomunikační infrastruktura a.s., Olšanská č.p. 2681/6, 130 00 Praha 3-Žižkov; a dále Domovu důchodců Tmavý Důl, IČO 00194913, Tmavý Důl č.p. 633, Rtyně v Podkrkonoší, 542 34 Malé Svatoňovice mající právo hospodařit se svěřeným majetkem kraje.

Vzhledem k tomu, že předmětem posouzení předloženého záměru je i soulad s požadavky zvláštních právních předpisů a se stanovisky dotčených orgánů podle zvláštních právních předpisů, přizval stavební úřad k řízení i následující okruh dotčených orgánů chránících veřejné zájmy podle zvláštních právních předpisů: Hasičský záchranný sbor Královéhradeckého kraje, ÚO Trutnov, Náchodská č.p. 475, 541 03 Trutnov 3, Krajská hygienická stanice Královéhradeckého kraje, ÚP Trutnov, Úpická 117/16, 541 17 Trutnov 1, Městský úřad Trutnov, odbor rozvoje města, Slovanské nám. č.p. 165, 541 16 Trutnov 1, Městský úřad Trutnov, odbor životního prostředí, Slovanské nám. č.p. 165, 541 16 Trutnov 1, Městský úřad Trutnov, odbor výstavby, Slovanské nám. č.p. 165, 541 16 Trutnov 1, Krajský úřad Královéhradeckého kraje, odbor životního prostředí a zemědělství, Pivovarské nám. č.p. 1245, 500 03 Hradec Králové, Agentura ochrany přírody a krajiny České republiky, regionální pracoviště Východní Čechy, Oddělení Správa chráněné krajinné oblasti Broumovsko, Ledhujská č.p. 59, 549 54 Police nad Metují; dále Státní úřad inspekce práce, Oblastní inspektorát práce pro Královéhradecký kraj a Pardubický kraj, sídlo: Kolářská č.p. 451/13, Město, 746 01 Opava 1, NIPI bezbariérové prostředí, o.p.s., Pracoviště Hradec Králové, sídlo: Havlíčkova č.p. 4481/44, 586 01 Jihlava 1 a Obvodní báňský úřad pro území krajů Královéhradeckého a Pardubického, sídlo: Wonkova č.p. 1142, 500 02 Hradec Králové.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení k odboru územního plánování a stavebního řádu Krajského úřadu Královéhradeckého kraje podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka. Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

Stavební úřad po dni nabytí právní moci společného povolení zašle stejnopis písemného vyhotovení společného povolení opatřený doložkou právní moci a vyhotovení ověřené dokumentace stavebníkovi, vlastníkovi stavby, pokud není stavebníkem, dotčeným orgánům a stavebnímu úřadu příslušnému k umístění nebo povolení vedlejší stavby v souboru staveb, a obecnému stavebnímu úřadu, nejde-li o soubor staveb. Stavebníkovi zašle také štítek obsahující identifikační údaje o povoleném stavebním záměru.

Společné povolení má podle § 94p odst. 5 stavebního zákona platnost 2 roky. Stavba nesmí být zahájena, dokud rozhodnutí nenabude právní moci.

otisk úředního razítka

Ondřej Šitina
referent stavebního odboru

Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve znění pozdějších úprav, položky 18 odst. 1 písm. f) ve výši 10.000 Kč byl zaplacen.

Obdrží:

Královéhradecký kraj, IDDS: gcgbp3q

sídlo: Pivovarské náměstí č.p. 1245/2, 500 03 Hradec Králové

v zastoupení STATIKA - DYNAMIKA s.r.o., IDDS: 7ix3834

sídlo: Havlenova č.p. 73/20, Štýřice, 639 00 Brno

Domov důchodců Tmavý Důl, IDDS: jmzu72z

sídlo: Tmavý Důl č.p. 633, Rtyně v Podkrkonoší, 542 34 Malé Svatoňovice

Město Rtyně v Podkrkonoší, IDDS: 2awbshw

sídlo: Hronovská č.p. 431, 542 33 Rtyně v Podkrkonoší

Lesy České republiky, s.p., IDDS: e8jcfsn

sídlo: Přemyslova č.p. 1106/19, Nový Hradec Králové, 500 08 Hradec Králové 8

- Lesní správa Dvůr Králové nad Labem

- Správa toků – oblast povodí Labe

ČEZ Distribuce, a. s., IDDS: v95uqfy

sídlo: Teplická č.p. 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2

Česká telekomunikační infrastruktura a.s., IDDS: qa7425t

sídlo: Olšanská č.p. 2681/6, 130 00 Praha 3-Žižkov

Jiří Švorčík, Žabokrky č.p. 20, 549 31 Hronov 1

Hasičský záchranný sbor Královéhr. kraje, ÚO Trutnov, IDDS: yvfab6e

sídlo: Náchodská č.p. 475, 541 03 Trutnov 3

Krajská hygienická stanice Královéhr. kraje, ÚP Trutnov, IDDS: dm5ai4r

sídlo: Úpická 117/16, 541 17 Trutnov 1

Krajský úřad Královéhradeckého kraje, odbor životního prostředí a zemědělství, IDDS: gcgbp3q

sídlo: Pivovarské nám. č.p. 1245, 500 03 Hradec Králové

Agentura ochrany přírody a krajiny České republiky, regionální pracoviště Východní Čechy, Oddělení

Správa chráněné krajinné oblasti Broumovsko, IDDS: kpddyvy

sídlo: Ledhujská č.p. 59, 549 54 Police nad Metují

Městský úřad Trutnov, odbor rozvoje města, IDDS: 3acbs2c

sídlo: Slovanské nám. č.p. 165, 541 16 Trutnov 1

Městský úřad Trutnov, odbor výstavby, IDDS: 3acbs2c

sídlo: Slovanské nám. č.p. 165, 541 01 Trutnov 1

Městský úřad Trutnov, odbor životního prostředí, IDDS: 3acbs2c

sídlo: Slovanské nám. č.p. 165, 541 16 Trutnov 1

Státní úřad inspekce práce, Oblastní inspektorát práce pro Královéhradecký kraj a Pardubický kraj, IDDS: cmwaazf

sídlo: Kolářská č.p. 451/13, Město, 746 01 Opava 1

NIPI bezbariérové prostředí, o.p.s., Pracoviště Hradec Králové, IDDS: 5ec62h6

sídlo: Havlíčkova č.p. 4481/44, 586 01 Jihlava 1

Obvodní báňský úřad pro území krajů Královéhradeckého a Pardubického, IDDS: gf9adwf

sídlo: Wonkova č.p. 1142, 500 02 Hradec Králové

[illegible]