

Smlouva o dílo

uzavřená v souladu s § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“)

Smluvní strany

Objednatel **Vyšší odborná škola a Střední průmyslová škola, Rychnov nad Kněžnou, U Stadionu 1166**
se sídlem: U Stadionu 1166, 516 01 Rychnov nad Kněžnou
IČO 751 37 011
DIČ CZ75137011
zástupce Mgr. Bc. Dana Havranová, MBA, ředitelka
bankovní spojení: Komerční banka, a.s.
č. účtu: 78-9364220267/0100

dále jako „objednatel“ a

Zhotovitel **STYLBAU, s.r.o.**
společnost zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem pod spisovou značkou C 17538
se sídlem Pardubická 118/79, Plačice, 500 04 Hradec Králové
IČO 25957481
DIČ CZ25957481
zastoupený Ing. Pavlem Pohlem
bankovní spojení ČSOB a.s.
číslo účtu 210894380/0300

dále jako „zhotovitel“; objednatel a zhotovitel společně také jako „smluvní strany“

Článek 1 Úvodní ustanovení

1. Tato smlouva je uzavírána se zhotovitelem na základě výsledku zadávacího řízení veřejné zakázky nazvané „Zateplení VOŠ a SPŠ, Rychnov nad Kněžnou, U Stadionu 1166 (areál U Stadionu, objekt č. 1) – stavební práce“ (dále jen „veřejná zakázka“).
2. Realizace smlouvy o dílo je závislá na přidělení finančních prostředků z dotačního programu a na poskytnutí finančních prostředků od zřizovatele objednatele. Předmět této smlouvy je součástí projektu: 5.1 a Zateplení VOŠ a SPŠ, Rychnov nad Kněžnou, U Stadionu 1166 (areál U Stadionu, objekt č. 1), č. projektu CZ.05.5.18/0.0/0.0/18_100/0009013 a projektu: 5.1 b Zateplení VOŠ a SPŠ, Rychnov nad Kněžnou, U Stadionu 1166 (areál U Stadionu, objekt č. 1), č. projektu: CZ.05.5.18/0.0/0.0/18_100/0009014, které jsou předmětem žádosti o podporu z Operačního programu životního prostředí (dále také jen „projekty“).

Tato smlouva nenabyde účinnosti dříve, než:

- vydáním Rozhodnutí o poskytnutí dotace a zároveň
- poskytnutím finančních prostředků od zřizovatele a zároveň



- bude zhotoviteli doručena výzva objednatele k plnění, tj. výzva k převzetí staveniště a
- dojde k uveřejnění smlouvy v registru smluv ve smyslu zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.

Nenabyde-li tato smlouva účinnosti dle odst. 2 do **24 měsíců** od data jejího podpisu, bez dalšího zaniká.

Zhotovitel je oprávněn požadovat po objednateli informace o skutečnostech podmiňujících nabytí účinnosti kdykoliv za trvání smlouvy. Objednatel poskytne informace dle věty předchozí bez zbytečného odkladu po doručení písemné žádosti zhotovitele. V případě, že bude vydán právní akt o neposkytnutí podpory, informuje objednatel o této skutečnosti zhotovitele a smlouva zaniká okamžikem doručení informace zhotoviteli.

Článek 2 Zmocněné osoby

1. Objednatel zmocňuje následující osoby k jednání:
 - a) zástupce objednatele ve věcech smluvních: Mgr. Bc. Dana Havranová, MBA, ředitelka;
 - b) zástupce objednatele ve věcech technických: František Bárta;
 - c) zástupce objednatele na stavbě (dále také jako „technický dozor stavebníka“ nebo „TDS“) Ing. Radovan Šmahel;
 - d) koordinátor bezpečnosti práce na staveništi (dále také jako „koordinátor BOZP“) Ing. Radovan Šmahel;
 - e) zástupce objednatele na stavbě (dále také jako „autorský dozor“): Energy Benefit Centre a.s., IČO 29029210, se sídlem Křenova 438/3, 162 00 Praha 6;
 - f) příp. další osoby, které objednatel uvede ve stavebním deníku.
2. Zhotovitel zmocňuje následující osoby k jednání:
 - a) ve věcech technických: Ing. Radek Tománek
 - b) zástupce zhotovitele na stavbě (stavbyvedoucí): Milan Bradáč
 - c) příp. další osoby, které zhotovitel uvede ve stavebním deníku.
3. Zmocněné osoby smluvních stran mohou být změněny písemným oznámením doručeným druhé smluvní straně nejpozději do 3 dnů ode dne vzniku této změny.

Článek 3 Podklady pro uzavření smlouvy

1. Základním podkladem pro uzavření této smlouvy je nabídka zhotovitele podaná dne 30. 7. 2019 v rámci zadávacího řízení veřejné zakázky.
2. Předmět díla je vymezen následující dokumentací, která tvoří přílohy této smlouvy:
 - a) Příloha č. 1 Projektová dokumentace díla, energetický posudek, Odborný posudek k výskytu synantropních zvláště chráněných druhů živočichů, stavební povolení Městského úřadu Rychnov nad Kněžnou, č.j. OVŽP-27591/2018-Po ze dne 8. ledna 2018.



- b) Příloha č. 2 Položkový rozpočet s výkazem výměr včetně výkazu výměr - ocenění prostředků povinné publicity (dále také „výkaz výměr“)
- c) Příloha č. 3 Harmonogram
- d) Příloha č. 4 Seznam poddodavatelů
- e) Příloha č. 5 Vybraná vysvětlení zadávací dokumentace
Vysvětlení a doplnění zadávací dokumentace č. 1
Vysvětlení a doplnění zadávací dokumentace č. 2
Vysvětlení a doplnění zadávací dokumentace č. 4

3. Zhotovitel prohlašuje, že před podpisem smlouvy:

- a) převzal příslušnou projektovou a smluvní dokumentaci;
- b) podrobně zkontroloval předanou projektovou a smluvní dokumentaci;
- c) překontroloval vyjádření veřejnoprávních orgánů k provedení díla;
- d) prověřil místní podmínky na staveništi;
- e) nejasné podmínky pro realizaci stavby jakožto i další podmínky plnění této smlouvy si vyjasnil prostřednictvím žádostí vysvětlení zadávací dokumentace v rámci zadávacího řízení, na základě jehož výsledku je uzavřena tato smlouva;
- f) všechny technické a dodací podmínky díla byly na základě jeho žádosti vysvětlení zadávací dokumentace v rámci zadávacího řízení, na základě jehož výsledku je uzavřena tato smlouva, zahrnuty do podrobného soupisu prací;
- g) všechny technické a dodací podmínky díla zahrnul do podrobného rozpočtu v rozsahu, který specifikoval objednatel do doby podpisu této smlouvy.

4. Zhotovitel dále prohlašuje, že realizaci díla dle této smlouvy provede v souladu se zadávací dokumentací veřejné zakázky včetně všech jejích vysvětlení zadavatelem.

5. Zhotovitel upozorní objednatele bez zbytečného odkladu na zjištěné zjevné vady a nedostatky podkladů pro uzavření smlouvy. Případný soupis zjištěných vad a nedostatků předané dokumentace včetně návrhů na jejich odstranění a dopadem na cenu díla zhotovitel předá objednateli bez zbytečného odkladu po provedení kontroly. Za správnost a úplnost předané dokumentace odpovídá objednatel.

6. Priorita jednotlivých dokumentů je v případě rozporů stanovena od nejvyšší takto: stavební povolení, položkový rozpočet s výkazem výměr včetně výkazu výměr – ocenění prostředků povinné publicity, projektová dokumentace, energetický posudek, smlouva o dílo, ostatní dokumenty, není-li stanoveno jinak.

7. Objednatel, pokud to vyplývá ze zvláštních právních předpisů, jmenuje koordinátora bezpečnosti práce na staveništi.

8. Smluvní strany stanoví význam následujících termínů takto:

- a) předáním a převzetím staveniště se rozumí okamžik podpisu předávacího protokolu dle čl. 9 odst. 30 této smlouvy oběma smluvními stranami;
- b) zahájením stavebních prací, se rozumí okamžik, kdy zhotovitel započne stavební práce, respektive dojde k převzetí staveniště;



- c) dokončením stavebních prací se rozumí okamžik, kdy zhotovitel ukončí stavební práce;
- d) dokončení stavby se rozumí datum, uvedené ve smlouvě o dílo, v němž má zhotovitel práce na díle ukončit;
- e) předáním a převzetím díla (předání a převzetí stavby) se rozumí okamžik podpisu protokolu o předání a převzetí díla bez vad a nedodělků;
- f) stavbyvedoucím se rozumí osoba, která je jako stavbyvedoucí zapsaná ve stavebním deníku a je totožná s osobou, uvedenou v čl. 2 odst. 2 písm. b) této smlouvy jako zástupce zhotovitele na stavbě (stavbyvedoucí).

Článek 4 Předmět smlouvy

Předmětem smlouvy je závazek zhotovitele provést pro objednatele dílo uvedené v článku 5 této smlouvy řádně, v dohodnutém termínu a v kvalitě níže specifikované, tj. zejména bez vad a nedodělků, včetně všech objednatelům požadovaných změn díla a jeho součástí. Objednatel se zavazuje při provádění díla řádně spolupůsobit a zhotoviteli řádně provedené dílo, včetně objednatelům objednaných změn zaplatit, a to za podmínek a v termínech touto smlouvou sjednaných.

Článek 5 Předmět díla

1. Předmětem díla je řádné zhotovení stavebních prací a souvisejících služeb a dodávek spočívajících v zateplení obálky budovy objektu VOŠ a SPŠ, Rychnov nad Kněžnou, U Stadionu 1166 (areál U Stadionu, objekt č. 1), střechy, výměně výplní otvorů a rekuperace objektu a dále stavební práce s těmito úpravami související
2. Předmětem plnění jsou stavební práce - stavební úpravy specifikované následujícím způsobem:
 - zateplení obálky budovy objektu VOŠ a SPŠ, Rychnov nad Kněžnou, U Stadionu 1166 (areál U Stadionu, objekt č. 1), střechy, výměně výplní otvorů a rekuperace objektu a dále stavební práce s těmito úpravami související.
 - Předmět díla je dále specifikován projektovou dokumentací a energetickým posudkem zpracovaných společností Energy Benefit Centre a.s., IČO 29029210, se sídlem Křenova 438/3, 162 00 Praha 6.
 - Předmětem díla je dále zpracování průvodní technické dokumentace, zkušebních protokolů, revizní zprávy, atestů a dokladů dle zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů v platném znění, prohlášení o shodě, seznam doporučených náhradních dílů, předepsané ochranné a bezpečnostní pomůcky, ve dvou vyhotoveních.
3. Předmětem díla je dále zpracování dokumentace skutečného provedení díla v listinné podobě v počtu 2ks paré a v digitální formě na CD ve formátu *.pdf, *.xls popř. v dalších nutných formátech v počtu 2 ks. Digitální forma projektové dokumentace bude seříděna ve stejném členění jako tištěná forma projektové dokumentace s dodržením názvů a číslováním výkresů. Elektronická verze bude dále poskytnuta v digitálním formátu umožňující editaci jednotlivých výkresů, např.: *.dwg formát.



4. Předmětem díla je dále zajištění povinné publicity projektu dle podmínek poskytovatele dotace. Zajištění publicity dle této smlouvy spočívá v zajištění celobarevného plakátu, velikosti A3 v celkovém počtu 1 ks, který bude během realizace stavebních prací umístěn, nejpozději do 1 měsíce po zahájení stavebních prací, na místě snadno viditelném pro veřejnost, jako jsou např. vstupní prostory budovy apod., přesné místo určí před umístěním plakátu objednatel, který zajistí umístění plakátu do ukončení doby udržitelnosti projektu.

Rozmístění textů a symbolů vedené v Grafickém manuálu publicity OPŽP (dostupném na www.opzp.cz) je pro zajištění prostředků povinné publicity dle tohoto odstavce závazné. Grafický podklad pro výrobu prostředků povinné publicity dle tohoto odstavce zpracuje zdarma SFŽP, objednatel grafický podklad předá dodavateli.

5. Realizaci stavebních prací je nutné přizpůsobit provozním podmínkám uživatele dotčených nemovitostí. Zhotovitel bere na vědomí, že dílo bude realizováno za provozu školy (dotčeného objektu). V pracovní den od 7,00 do 16,30 hod nesmí stavební práce narušovat vyučování, tzn. hluk, pach, prach a jiné. Nesmí docházet k výpadku proudu. V případě nutnosti musí být veškeré práce spojené s hlukem konzultovány s vedením školy (Bárta František, Havranová Dana). Pracovní dobu si určí zhotovitel, nahlásí ji škole a zapíše se do SD. Tímto ustanovením nejsou dotčena práva a povinnosti smluvních stran vyplývající z harmonogramu dle **přílohy č. 3** této smlouvy.
6. Zhotovitel se zavazuje, že v případě, kdy při provádění stavebních prací zjistí na staveništi výskyt obecně chráněných druhů ptáků (nález obsazeného ptačího hnízda s vajíčky nebo mláďaty), bude stavební práce provádět plně v souladu s § 5a odst. 1 zákona České národní rady č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů.
7. Zhotovitel se zavazuje dodržovat předpisy o bezpečnosti práce a ochrany zdraví při práci a požární ochrany. Zhotovitel umožní výkon TDS a autorského dozoru projektanta, případně výkon činnosti koordinátora BOZP.
8. Předmět díla dle tohoto článku mimo jiné tvoří vybudování zařízení staveniště, provádění a řízení stavebních prací, obstarání zařízení a materiálu, dopravy, dodávek, proclení, zdanění, skladování, pojištění, vedení deníku stavby, zabezpečení požadovaných znaků jakosti a metodiky jejich prokázání včetně příslušných zkoušek, zpracování a dodání provozních či jiných předpisů pro provoz a údržbu díla, zaškolení pracovníků uživatele, dokončení stavby pro uvedení do trvalého provozu, poskytnutí záruk na celé dílo, servis a odstraňování vad v záruční době, zkušební provoz – provedení všech předepsaných a funkčních zkoušek, včetně vystavení dokladů a jejich provedení, je-li relevantní - topná zkouška v délce trvání 72 hodin na náklady zhotovitele, je-li relevantní - funkční zkoušky v délce trvání 72 hodin všech instalovaných technologií a technologických celků na náklady zhotovitele, zpracování výrobní / dílenské dokumentace, provádění průběžných testů a komplexních zkoušek, sumarizace podkladů pro kolaudaci kompletního díla. Zhotovitel provede také likvidaci, odvoz a uložení vybouraných hmot a stavební suti na skládku včetně poplatku za uskladnění v souladu s ustanoveními zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „dílo“ nebo „části díla“). Objednatel je oprávněn určit, že dále využitelný vybouraný materiál (na opravy, recyklaci, apod.) zhotovitel ponechá objednateli na určené meziskládce.
9. Zhotovitel musí splnit standardy provedení podle uvedených norem v dokumentaci pro realizaci, použité výrobky musí splňovat ustanovení Nařízení vlády č. 163/2002 Sb., o technických požadavcích na stavební výrobky. Při realizaci díla budou použity pouze výrobky a materiály, které splňují požadavky vyhlášky č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby, ve znění



pozdějších předpisů zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky ve znění zákona č. 34/2011, Sb. a dále § 156 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), a dalších obecně závazných předpisů vztahujících se k dílu. Dodávky budou dokladovány k přejímacímu řízení potřebnými certifikáty.

10. Předmět díla bude proveden v nejlepší kvalitě a v souladu s příslušnými normami a předpisy platnými v době provádění díla. Zhotovitel je při provádění díla dále povinen postupovat dle kontrolního a zkušebního plánu výrobce a dle národních technických norem ČSN 73 2901 a ČSN 73 2902. Zhotovitel realizuje dílo plně v souladu s podmínkami stavebního povolení.
11. Součástí díla jsou všechny nezbytné práce a činnosti pro komplexní dokončení díla v celém rozsahu zadání, který je vymezen projektem včetně soupisu prací s výkazy výměr, určenými standardy a obecně technickými požadavky na výstavbu.
12. Všechny povrchy, konstrukce, plochy apod. poškozené v důsledku stavební činnosti budou po provedení prací uvedeny zhotovitelem do původního stavu, v případě zničení budou zhotovitelem nahrazeny novými na náklady zhotovitele.
13. Stavební práce budou zhotovitelem zabezpečeny v celém rozsahu zadávací dokumentace a v souladu s příslušnými platnými ČSN souvisejícími s plněním předmětu zakázky.
14. Dojde-li k nesouladu mezi výkazem výměr a projektovou dokumentací stavby, je rozhodující výkaz výměr.

Článek 6 **Doba a místo plnění**

1. Zhotovitel se zavazuje dílo uvedené v článku 5 smlouvy, včetně objednatelem požadovaných změn, řádně zhotovit a předat objednateli na základě závěrečného předávacího protokolu nejpozději do doby uvedené v odstavci 3.
2. Zhotovitel je povinen převzít staveniště od objednatele **do 3 pracovních dnů** od výzvy objednatele k jeho převzetí a zahájit provádění vlastní stavby do 5 pracovních dnů ode dne předání staveniště a v provádění řádně pokračovat za použití dostatečného počtu kvalifikovaných pracovníků. Staveniště musí být ke dni předání prosté všech právních a faktických vad bránících zahájení stavby podle této smlouvy.
3. Zhotovitel řádně zhotoví a předá dílo (stavbu) objednateli do **6 měsíců** od převzetí staveniště.
4. Místem plnění je objekt č. 1 budovy VOŠ a SPŠ Rychnov nad Kněžnou, U Stadionu 1166, 516 01 Rychnov nad Kněžnou, na adrese U Stadionu 1166, Rychnov nad Kněžnou 516 01, pozemek parc. č. 811/1, k. ú. Rychnov nad Kněžnou **a další pozemky dotčené stavbou dle projektové dokumentace.**
5. Zhotovitel bude dílo provádět dle závazného harmonogramu uvedeného v příloze č. 3 této smlouvy. Zhotovitel prohlašuje, že termíny uvedené v harmonogramu vycházejí z nabídky zhotovitele pro zadávací řízení veřejné zakázky na zhotovitele stavby podle této smlouvy a jsou reálně splnitelné.
6. V případě, že z jakýchkoliv důvodů na straně objednatele nebude možné dodržet termín zahájení stavby, je objednatel oprávněn zahájení doby plnění posunout na pozdější dobu, posouvá se tak i termín ukončení doby plnění, zhotovitelem navržené délka provedení prací zůstává nezměněna.



7. V případě, že bude realizace díla přerušena z důvodu klimatických změn (např. zimní přestávky) nezahrnutých v časovém plánu organizace výstavby, prodlužuje se celková doba realizace o dobu tohoto přerušení. Přerušení z důvodu klimatických změn je možné po odsouhlasení zástupcem objednatele či technickým dozorem investora a zaznamenává se do stavebního deníku. V období přerušení z důvodu klimatických změn (např. zimní přestávky) je provádění stavebních prací zhotovitelem možné pouze v omezeném rozsahu závislém zejména na klimatických podmínkách a na základě dohody s technickým dozorem investora.
8. Objednatel není povinen zhotovitele o dodržení termínů a lhůt dle této smlouvy včetně jejích příloh upomínat. Nedodržením těchto termínů a lhůt dochází k prodloužení zhotovitele se všemi důsledky podle této smlouvy v souladu s občanským zákoníkem.

Článek 7 Cena díla

1. Cena za celé provedené a předané dílo bez DPH je stanovena jako cena pevná, tj. zahrnuje veškeré náklady zhotovitele související s provedením díla, zejména náklady na materiály, pracovní síly, stroje, dopravu, zařízení stavenišť, řízení a administrativu, inženýrskou činnost, geodetické práce, oplocení stavby, režii zhotovitele a zisk, poplatky a veškeré další náklady zhotovitele v souvislosti s realizací díla a může být měněna pouze způsobem uvedeným v této smlouvě.
2. Cena za provedení díla dle článku 5 této smlouvy, v podrobném členění uvedeném v položkovém rozpočtu jejichž úplnost je zaručena, činí:

celková cena 11.498.427,60 Kč bez DPH (slovy: jedenáct milionů čtyři sta devadesát osm tisíc čtyři sta dvacet sedm korun českých a šedesát haléřů);

celková výše DPH 2.414.270,80 Kč (slovy: dva miliony čtyři sta čtrnáct tisíc dvě stě sedmdesát korun českých a osmdesát haléřů);

celková cena 13.912.698,40 Kč s DPH (slovy: třináct milionů devět set dvanáct tisíc šest set devadesát osm korun českých a čtyřicet haléřů).

3. Daň z přidané hodnoty (DPH) bude účtována podle platných předpisů v době zdanitelného plnění.
4. Zhotovitel se zavazuje uhradit objednateli (jako náhradu škody) veškeré sankce, pokuty a penále účtované třetími osobami, které objednateli v souvislosti se zhotovováním díla jednáním zhotovitele (či jeho poddodavatelů) vznikly.
5. Zhotovitel není oprávněn požadovat změnu ceny díla v důsledku provedení prací, které nejsou předmětem díla vyjma postupu dle odstavců 6 a 7.
6. Neprovedené práce budou z ceny díla odečteny. Přičemž hodnota méněprací bude vypočtena na základě jednotkových cen uvedených v položkovém rozpočtu (zahrnující veškeré náklady zhotovitele) dle příloh smlouvy. Neprovedené práce nebudou zhotovitelem fakturovány.
7. Pokud se v rámci realizace díla vyskytnou práce, jejichž potřeba vznikla v důsledku okolností, které nebylo možné při jednání s náležitou péčí předvídat, a které projektová dokumentace neobsahovala (vícepráce), přičemž realizace těchto prací je nezbytně nutná pro provedení díla, , anebo i jiné práce, které nemění celkovou povahu veřejné zakázky, bude cena těchto víceprací vypočtena na základě jednotkových cen, uvedených v položkovém rozpočtu (zahrnující veškeré náklady zhotovitele) dle příloh smlouvy. V případě, že nebude možno použít jednotkových cen,



bude stanovena cena nejvýše na úrovni vycházející z cenové soustavy, které bylo užito při tvorbě projektové dokumentace, platné ke dni podpisu smlouvy vynásobená nabídkovým koeficientem, který činí 0,84, a který je vypočten **jako poměr nabídkové ceny zhotovitele podané v rámci předmětného zadávacího řízení veřejné zakázky a předpokládané hodnoty veřejné zakázky, zaokrouhlený na dvě desetinná místa**. Pokud konkrétní položka v ceníku příslušné cenové soustavy obsažena není, užije se cenové soustavy, která danou položku obsahuje, v takovém případě se postupuje stejně, jako v případě cenové soustavy, které bylo užito při tvorbě projektové dokumentace. Není-li možné využít žádné cenové soustavy, bude se pro výpočet vycházet z cen v místě a čase obvyklých, zjištěných cenovým průzkumem. Jakékoliv vícepráce lze realizovat jen po předchozím písemném souhlasu objednatele, přičemž objednatel bude dále postupovat v souladu s příslušnými ustanoveními zák. č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v účinném znění. Toto ustanovení se použije obdobně v případě, že objednatel požaduje práce, které nejsou v předmětu díla, přičemž na základě takového požadavku nesmí dojít k podstatné změně práv a povinností vyplývajících ze smlouvy.

8. Zhotovitel se zavazuje uhradit objednateli (jako náhradu škody) veškeré sankce, pokuty a penále účtované třetími osobami, které objednateli v souvislosti se zhotovováním díla jednáním zhotovitele (či jeho poddodavatelů) vznikly.
9. V případě změn dle odst. 6 a 7 je zhotovitel povinen objednateli předložit jednotlivé rozpočty změn a zároveň kompletní rozpočet po provedených změnách v elektronické podobě. Zhotovitel vždy předloží požadované dokumenty ve formátu *.pdf, ve formátu *.xc4 a zároveň ve formátu *.xls,/*.xlsx (Excel).

Článek 8

Způsob úhrady ceny a platební podmínky

1. Provedené práce na díle budou zhotovitelem objednateli účtovány jednou měsíčně dílčími daňovými doklady (dále jen „dílčí faktury“). Podkladem pro vystavení dílčí faktury je soupis provedených prací jednotlivých částí díla, jehož součástí bude písemné potvrzení provedených prací technickým dozorem objednatele a zástupcem objednatele, a to nejpozději do 10 dnů ode dne podpisu soupisu provedených prací. Dnem uskutečnění dílčího zdanitelného plnění je den podpisu soupisu provedených prací za příslušný kalendářní měsíc zhotovitelem, potvrzený TDS a zástupcem objednatele. Dílčím zdanitelným plněním jsou práce a dodávky, provedené zhotovitelem v každém kalendářním měsíci. Objednatel nezodpovídá za správnost položkového rozpočtu a v případě, že skutečně provedené práce nebudou položkovému rozpočtu odpovídat, nemá zhotovitel právo uplatňovat úhradu nad rámec položkového rozpočtu.
2. Dnem uskutečnění celkového zdanitelného plnění je den podpisu protokolu o předání a převzetí celého díla. Celkové zdanitelné plnění se považuje za uskutečnění dnem protokolárního převzetí celého díla objednatелеm. Zhotovitel je povinen nejpozději do 15 dnů od uskutečnění celkového zdanitelného plnění vystavit daňový doklad (dále jen „konečná faktura“). Podkladem pro vystavení konečné faktury je oprávněnými zástupci smluvních stran podepsaný protokol o předání a převzetí celého díla, jakož i soupis provedených prací jednotlivých částí díla, jehož součástí bude písemné potvrzení provedených prací technickým dozorem objednatele a zástupcem objednatele. Celkovým zdanitelným plněním je řádné provedení díla podle této smlouvy.
3. **Smluvní strany se dohodly, že objednatel neposkytuje zhotoviteli zálohy ani závdavek. Zhotovitel je dle odst. 1 oprávněn fakturovat provedené práce v součtu až do částky 90 % (devadesát procent) z celkové ceny díla. Zbýlých 10 % (deset procent) z celkové ceny díla**



je zhotovitel oprávněn fakturovat po objednatelem potvrzeném odstranění vad a nedodělků vytknutých při předání a převzetí díla a závad vyznačených v předávacím protokolu a po předání originálu záruční listiny ve smyslu článku 11 odst. 12 smlouvy o dílo.

4. Smluvní strany se dále dohodly na následujícím: Jestliže zhotovitel pověří provedením díla nebo jeho části třetí osobu (poddodavatele), zavazuje se řádně a včas proplácet oprávněně vystavené faktury poddodavatelů za podmínek ve smlouvách s nimi sjednanými. Objednatel má právo si smlouvy s poddodavatelem vyžádat.
5. Platby budou probíhat výhradně v Kč a rovněž veškeré cenové údaje budou v této měně. Daňové doklady budou opatřeny číslem a názvem projektu příslušného k části rozpočtu, jehož jsou fakturované činnosti součástí a to v následujícím členění:
 - a. 5.1 a Zateplení VOŠ a SPŠ, Rychnov nad Kněžnou, U Stadionu 1166 (areál U Stadionu, objekt č. 1), č. projektu CZ.05.5.18/0.0/0.0/18_100/0009013 – stavební práce a související činnosti včetně prostředků povinné publicity uvedené v příloze č. 2 této smlouvy (výkazu výměr – stavební část) v listu 01STAV - SO 01 – Stavební část, 02UT,VZD – UT, VZD (vyjma položek listu 02UT,VZD – UT, VZD č. 16 – 61 viz odst. 5 písm. b) tohoto článku), 03EL - Elektroinstalace, EL;
 - b. „5.1 b Zateplení VOŠ a SPŠ, Rychnov nad Kněžnou, U Stadionu 1166 (areál U Stadionu, objekt č. 1)“, č. projektu CZ.05.5.18/0.0/0.0/18_100/0009014 – stavební práce a související činnosti (část rekuperace) uvedené v příloze č. 2 této smlouvy (výkazu výměr – stavební část) v listu s názvem 02UT,VZD – UT, VZD, položky č. 16 - 61.

Každý daňový doklad musí obsahovat pouze činnosti dle výše uvedeného členění tak, aby bylo možné konkrétní činnosti přiřadit ke konkrétnímu projektu dle článku 1 odst. 2 smlouvy a budou adresovány na objednatele a budou mít náležitosti podle příslušných předpisů (zákon č. 235/2004 o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů). Není možné, aby daňový doklad obsahoval činnosti spadající k více projektům dle článku 1 odst. 2 smlouvy. Nebude-li mít faktura příslušné náležitosti, je objednavatel oprávněn doklad vrátit, aniž by běžela lhůta splatnosti.

6. Smluvní strany sjednaly, že objednatel je povinen uhradit celou částku konečné faktury v příslušné lhůtě splatnosti a to za podmínek stanovených v čl. 10.
7. **Splatnost účetních dokladů je 30 dnů** od doručení faktury do sídla objednatele. V případě, že zhotovitel uvede na dílčí faktuře a/nebo konečné faktuře den splatnosti, který nebude odpovídat podmínce 30denní lhůty po doručení do sídla objednatele, je objednatel oprávněn takovouto dílčí fakturu a/nebo konečnou fakturu vrátit zpět zhotoviteli jako neoprávněnou.
8. Dílčí faktury jakož i konečná faktura musí obsahovat zákonem a touto smlouvou předepsané údaje, jinak budou vráceny zhotoviteli. Právě tak budou vráceny dílčí faktury a/nebo konečná faktura, neobsahující soupis prací, potvrzených technickým dozorem objednatele a zástupcem objednatele. Dílčí faktury jakož i konečná faktura budou předány ve třech vyhotoveních a budou obsahovat tyto údaje a/nebo přílohy:
 - a) firmu a sídlo oprávněné a povinné osoby, tj. zhotovitele i objednatele,
 - b) IČ a DIČ zhotovitele a objednatele,
 - c) údaj o zápisu zhotovitele v obchodním rejstříku, včetně spisové značky,
 - d) číslo dílčí faktury a/nebo konečné faktury,
 - e) číslo smlouvy,
 - f) den odeslání, den splatnosti a datum zdanitelného plnění,



- g) označení peněžního ústavu a číslo účtu, na který má objednatel provést úhradu
- h) fakturovanou částku bez daně, sazbu daně, daň, příslušnou pozastávku dle tohoto článku a celkovou částku,
- i) registrační číslo a název projektu dle této smlouvy,
- j) soupis provedených prací dle jednotlivých zálohových listů vycházející z položkového rozpočtu potvrzený TDS objednatele a zástupcem objednatele,
- k) označení díla s odkazem na příslušnou část smlouvy,
- l) razítko a podpis oprávněné osoby,
- m) razítko a podpis TDS objednatele na soupisu provedených prací,
- n) konstantní a variabilní symbol,
- o) protokol o odevzdání a převzetí díla či event. jeho části,
- p) místo a osobu oprávněnou k převzetí oprávněné faktury.

Článek 9

Práva a povinnosti smluvních stran při provádění díla

Kontroly průběhu výstavby

1. V průběhu provádění díla budou konány kontrolní dny stavby, jejichž strukturu a cyklus určí podle potřeby stavby po dohodě se zhotovitelem objednatel. Kontrolní dny dle tohoto odstavce a odstavce odst. 2 tohoto článku budou svolávány objednatelem. Zástupci zhotovitele a objednatele jsou povinni se jich zúčastnit. V případě potřeby zabezpečuje zhotovitel účast dalších osob poskytujících části plnění na základě smluvních vztahů se zhotovitelem (poddodavateli), popř. účast zástupců výrobců věcí použitých při provádění díla. Zápis z kontrolních dnů zajišťuje objednatel. Kontrolní dny budou svolávány min. 1x za 7 dnů.
2. Objednatel má právo svolávat i mimořádné kontrolní dny dle potřeby stavby.
3. Závěry z kontrolního dne jsou pro obě strany závazné, nemohou však změnit ustanovení této smlouvy.
4. Objednatel (příp. technický dozor stavebníka) je oprávněn kontrolovat provádění díla průběžně. Zjistí-li objednatel, že zhotovitel provádí dílo nekvalifikovanými pracovníky, v rozporu se svými povinnostmi a nedodržuje příslušná ustanovení smlouvy, a to i tak, že plnění provádí způsobem, který vzbuzuje důvodnou obavu objednatele o řádné dokončení plnění v termínech ve smlouvě dohodnutých, je objednatel oprávněn písemně s uvedením nedostatků požadovat, aby zhotovitel sjednal nápravu - odstranil vady vzniklé nekvalifikovaným a vadným prováděním díla, vykázal nekvalifikované pracovníky z místa plnění - staveniště, zajistil přiměřený počet pracovníků odpovídající kvalifikace a dílo prováděl řádným způsobem. V případě, že zhotovitel nevykáže nekvalifikované pracovníky ze staveniště a závady neodstraní ani v objednatel stanovené lhůtě, jde o podstatné porušení smlouvy a objednatel je oprávněn od smlouvy odstoupit.
5. Plnění zhotovitele, která vykazují v době provádění díla nedostatky, je zhotovitel povinen nahradit bezvadným plněním. Nedojde-li k náhradě, je objednatel oprávněn zadržet ty platby zhotoviteli, které se týkají vadné části díla.
6. Materiály, které neodpovídají smluvní dokumentaci, nevyhovují předepsaným zkouškám nebo podmínkám této smlouvy a standardům, musí být odstraněny ze stavby a staveniště ve lhůtě stanovené objednatelem a nahrazeny jinými bezvadnými.



7. Smluvní strany se dohodly na vyloučení možnosti postupu zhotovitele podle § 2 595 občanského zákoníku.
8. Pro posouzení kvality práce zhotovitele a kvality díla jsou považována za závazná jednak veškerá ustanovení ČSN, EN, a to jak v části závazné, tak doporučující, a technických podmínek výrobců materiálů použitých při zhotovování díla.
9. Zhotovitel je povinen na vyzvání předat objednateli aktualizaci harmonogramu dle přílohy smlouvy a umožnit objednateli ověření realizace příslušné dílčí části realizačního projektu z hlediska jeho souladu s požadavky objednatele. Veškeré změny tohoto harmonogramu podléhají schválení objednatele.
10. Dokumentaci skutečného provedení stavby, obsahující zpracované veškeré její změny odsouhlasené objednatelem odevzdá zhotovitel objednateli při předání převzetí díla. Na žádost objednatele zhotovitel dodá i případné vícetisky. Náklady s pořízením vícetisků spojené hradí ta smluvní strana, která jejich potřebu vyvolala, popř. si je vyžádala. Pokud nebude při převzetí díla nebo jeho části doložení dokumentace skutečného provedení díla, je objednatel oprávněn stavbu nebo jeho část nepřevzít.
11. Zhotovitel není oprávněn bez písemného souhlasu objednatele poskytovat třetím osobám realizační projektovou dokumentaci.
12. Zhotovitel dle § 1765 odst. 2 občanského zákoníku na sebe přebírá nebezpečí změny okolností.

Kontrola zakrývaných prací

13. Objednatel je oprávněn kontrolovat dílo v každé fázi jeho provádění. Jedná se zejména o konstrukce a práce, které vyžadují kontrolu před jejich zakrytím. Zhotovitel je povinen vyzvat objednatele k prohlídce a převzetí zakrývaných konstrukcí a konstrukčních dílů v průběhu výstavby 3 pracovní dny předem, a to zápisem ve stavebním deníku. Zhotovitel je povinen zajistit přístup ke kontrolovaným konstrukcím a pracím tak, aby objednatel mohl tuto kontrolu provést s odbornou péčí. Pokud zhotovitel nezajistí objednateli tento přístup, je zhotovitel oprávněn vydat nesouhlas se zakrytím části díla. Při nesplnění povinnosti dle tohoto odstavce je objednatel oprávněn žádat odkrytí zakrytých či zneprístupněných konstrukcí či konstrukčních dílů. Odkrytí i následné opětovné zakrytí bude v takovém případě realizováno na náklady zhotovitele. Kontrola objednatele zakrývacích prací nemá vliv na odpovědnost zhotovitele za vady díla.
14. Souhlas či nesouhlas se zakrytím části díla vydá objednatel neprodleně, nejpozději však do 48 hodin po jejich prověření písemně formou zápisu do stavebního deníku s případným odkazem na pořízený protokol.
15. Ke kontrole zakrývaných prací předloží zhotovitel veškeré výsledky o provedených zkouškách, jakosti materiálů použitých pro zakrývané práce, certifikáty a atesty. V případě, že by zakrytím prací došlo k zneprístupnění jiných částí stavby a znemožnění jejich budoucí kontroly, předloží zhotovitel ke kontrole zakrývaných prací stejné dokumenty ohledně těchto částí díla.
16. Nedostaví-li se objednatel nebo jeho zástupce k prověření zakrývaných konstrukcí či nevydá-li vyjádření dle odstavce 14 tohoto článku má zhotovitel právo tuto část díla zakrýt. V případě žádosti objednatele je zhotovitel povinen tuto část díla odkrýt s tím, že náklady s tím spojené nese objednatel. To neplatí v případě vadného provedení zakryté části díla, kdy náklady nese zhotovitel.



17. Dílo či části díla, které vykazují prokazatelný nesoulad s projektovou dokumentací či písemnými pokyny objednatele, změny díla, které zhotovitel provede bez písemného souhlasu objednatele a vadně provedené části díla se nehradí. Zhotovitel je musí na požádání ve lhůtě stanovené objednatelem odstranit, jinak může být provedeno jejich odstranění na jeho náklady třetí osobou. Tímto se zhotovitel nezavazuje odpovědnosti za dílo jako celek ani jeho jednotlivých částí. Zhotovitel ručí objednateli za veškeré škody, které v důsledku takového jednání objednateli vzniknou.
18. Zhotovitel je povinen provádět práce v souladu s požadavky budoucích vlastníků inženýrských staveb a sítí, příp. správců inženýrských staveb a sítí, které objednatel sdělí zhotoviteli.

Zkoušky

19. Zhotovitel je povinen průběžně kontrolovat jakost dodávek a prověřovat doklady o dodávkách materiálů, konstrukcí a technologií. Dále prověřovat doklady o všech provedených průběžných zkouškách, revizích a měřeních dokládajících kvalitu a způsobilost díla a jeho částí, prověřovat a kontrolovat dodržování požadavků hygienických, požární ochrany, bezpečnosti, ochrany zdraví při práci, ochrany životního prostředí.
20. Součástí plnění zhotovitele a dokladem řádného provedení díla je doložení výsledků potřebných individuálních a komplexních zkoušek a požadavků příslušných státních orgánů. Provádění zkoušek se řídí podmínkami této smlouvy, ČSN, projektovou dokumentací a technickými údaji vyhlášenými výrobcí jednotlivých zařízení tvořících součást zhotovovaného díla.
21. Zhotovitel předá objednateli seznam všech dílčích a komplexních zkoušek spojených s plněním předmětu smlouvy s definováním co je účelem a cílem zkoušky, jaké jsou nutné podmínky (doklady, stavební připravenost, dokončenost a funkčnost souvisejících a podmiňujících staveb či jejich částí, klimatické podmínky apod.) pro jejich provedení, jaký bude průběh zkoušky z hlediska technologického postupu a času, kdo musí být přítomen zkoušce a jaký musí být jejich výsledek pro to, aby byly uznány za vyhovující – tzn. kontrolní a zkušební plán (KZP). Takto zpracovaný plán předá zhotovitel objednateli k odsouhlasení nejpozději ke dni převzetí staveniště. Objednatel požadované úpravy a změny je zhotovitel povinen zpracovat, pokud nebudou v rozporu s obecně závaznými právními předpisy.
22. O konání jednotlivých zkoušek vyrozumí zhotovitel objednatele a další zainteresované strany zápisem do stavebního deníku alespoň 3 pracovní dny předem. Nebude-li možné jednotlivé zkoušky provést, dohodnou se strany, jakým náhradním způsobem osvědčí zhotovitel způsobilost díla, popř. jeho dílčí části. Jakmile odpadne překážka, která brání provedení zkoušky, je zhotovitel povinen dodatečně zkoušky provést, a to v potřebném rozsahu.
23. Výsledek zkoušek bude doložen formou zápisu případně protokolu o jejich provedení.
24. Objednatel si může vyžádat za úhradu a v dohodnuté lhůtě dodatečné zkoušky, potvrzující kvalitu zhotoveného díla, které považuje za potřebné. Pokud výsledek zkoušky nebude vyhovující, nese náklady na její provedení zhotovitel sám.
25. Objednatel si vyhrazuje právo kontroly použitých plastových profilů, výztuh a ostatních komponent destrukční zkouškou. Objednatel vybere na stavbě 1 kus konkrétního okna nebo balkonové sestavy, zhotovitel za dozoru zadavatele provede rozříznutí okna a objednatel prověří správnost použitých komponentů, zda jejich kvalita a vlastnosti odpovídají údajům zadaným v zadávací dokumentaci předložených v nabídce zhotovitele. Zhotovitel provede na vlastní náklady opravu - výměnu tohoto jednoho okna nebo balkonové sestavy.



Stavební deník

26. Zhotovitel povede ve smyslu ustanovení § 157 zák. č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), stavební deník jako doklad o průběhu stavby a to ode dne převzetí staveniště.
27. Jméno osoby oprávněné podepisovat zápisy ve stavebním deníku bude uvedeno oběma stranami zápisem v úvodním listu každého deníku.
28. Zhotovitel je povinen první kopii denních záznamů předávat objednateli. Druhý průpis denních záznamů je zhotovitel povinen uložit odděleně od originálu tak, aby byl k dispozici v případě ztráty nebo zničení deníku. Zhotovitel je povinen stavební deník chránit, stavební deník musí být k dispozici objednateli a veřejnoprávním orgánům denně kdykoli v průběhu práce na staveništi.
29. Není-li v tomto článku smlouvy uvedeno jinak, platí pro vedení stavebního deníku a jeho obsahové náležitosti ustanovení vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů.

Staveniště a jeho zařízení

30. Objednatel se zavazuje předat zhotoviteli staveniště s příslušnou dokumentací, o čemž bude sepsán Předávací protokol, ve kterém bude vymezen rozsah práv a povinností zhotovitele, podmínky užívání staveniště a práva třetích osob k zájmovému území. Náklady na zřízení staveništních přípojek vody, elektrické energie a tepla hradí zhotovitel. Zhotovitel je povinen zajistit řádné vytýčení staveniště a během provádění díla řádně pečovat o základní směrové a výškové body, a to až do doby předání dokončeného díla objednateli. Zhotovitel zajistí i podrobné vytýčení jednotlivých objektů, energetických sítí nacházejících se v prostoru staveniště a zodpovídá za jeho správnost. Zhotovitel se zavazuje zajistit, aby jeho pracovníci po celou dobu provádění díla na staveništi nekouřili a nepožívali alkoholické nápoje či jiné omamné a psychotropní látky.
31. Zhotovitel je povinen udržovat na staveništi pořádek a čistotu, je povinen neprodleně odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé při provádění díla v souladu se zákonem o odpadech. Zhotovitel je povinen neprodleně odstraňovat veškerá znečištění a poškození komunikací, ke kterým dojde provozem zhotovitele.
32. Zhotovitel odpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob v prostoru staveniště a zabezpečí, aby osoby zhotovitele a jeho poddodavatelů pohybujících se po staveništi, byly vybaveny ochrannými pracovními pomůckami. Dále se zhotovitel zavazuje dodržovat veškeré hygienické předpisy a podmínky ochrany životního prostředí. Zaměstnanci objednatele, jeho zmocněnci a třetí osoby jím pozvané, se mohou pohybovat v prostoru staveniště jen v doprovodu pověřeného pracovníka zhotovitele nebo se souhlasem pověřeného pracovníka zhotovitele. Zhotovitel se zavazuje vybavit tyto osoby ochrannými pomůckami a poučit je o bezpečnosti a ochraně zdraví ve smyslu obecně závazných právních předpisů.
33. Zhotovitel je povinen na staveništi dodržovat veškeré platné ČSN a obecně závazné právní předpisy. Pokud porušením těchto předpisů vznikne škoda, hradí ji v plné výši zhotovitel.
34. Na staveniště nesmí být umožněn přístup osobám, které se bezprostředně nepodílejí na zajištění výstavby objektů. Vstup cizích osob na staveniště je možný výhradně se souhlasem a dle pokynů zhotovitele.



35. Přístup třetích osob na staveniště - zhotovitel si je vědom skutečnosti, že jím převzaté staveniště je součástí území, ve kterém se nacházejí objekty, užívané třetími osobami. Podmínky pro užívání staveniště, jakož i práva třetích osob jsou uvedeny v Předávacím protokolu.
36. Zhotovitel není oprávněn umožnit bez předcházejícího písemného souhlasu objednatele přístup třetím osobám do jakýchkoli částí staveniště a budovaných stavebních objektů. To se netýká třetích osob, jejichž vstup je potřebný pro realizaci díla.
37. Zhotovitel není oprávněn používat jakékoliv části prostor, kde bude provádět dílo, jako zařízení staveniště bez předchozího písemného souhlasu objednatele.
38. Zhotovitel provede dílo na svoje náklady a na vlastní nebezpečí. Zhotovitel odpovídá za případné škody v průběhu prací svým pojištěním.

Použití poddodavatelů

39. Zhotovitel může pověřit provedením části díla třetí osobu (dále jen „poddodavatel“) pouze za podmínek stanovených touto smlouvou. Při provádění díla poddodavatelem zhotovitel odpovídá objednateli, jako by tuto část díla prováděl sám.
40. V případě, že zhotovitel nehodlá k plnění předmětu smlouvy použít poddodavatele, uvede výslovně v příloze č. 4, že veškeré plnění tvořící předmět smlouvy se zavazuje realizovat vlastními silami, tj. bez využití poddodavatele.
41. V případě, že zhotovitel hodlá k plnění předmětu smlouvy použít poddodavatele, je povinen uvést v příloze č. 4 seznam poddodavatelů, ve kterém identifikuje části díla, které hodlá zadat poddodavatelům. Zhotovitel je povinen vypsát všechny poddodavatele do seznamu poddodavatelů.
42. Zhotovitel se v tomto ustanovení dále zaváže, že změnu v osobě jakéhokoliv z poddodavatelů provede pouze s předchozím souhlasem objednatele zápisem do stavebního deníku. Objednatel není oprávněn souhlas odepřít bez závažného důvodu.
43. Podmínky pro změnu poddodavatele, prostřednictvím kterého zhotovitel prokazoval v zadávacím řízení kvalifikaci:

Zhotovitel je oprávněn změnit poddodavatele, prostřednictvím kterého zhotovitel prokazoval v zadávacím řízení kvalifikaci, pouze ve výjimečných případech, se souhlasem objednatele a zároveň při splnění těchto podmínek:
 - poddodavatel přestane splňovat kvalifikaci, jejímž prostřednictvím zhotovitel prokazoval kvalifikaci v zadávacím řízení,
 - vůči poddodavateli bylo zahájeno insolvenční řízení,
 - poddodavatel přerušil nebo ukončil svou činnost.
44. V případě zjištění výše popsaných skutečností je zhotovitel povinen objednatele prokazatelně písemně uvědomit do 5 pracovních dnů po jejich zjištění. Současně je zhotovitel povinen do 5 pracovních dnů od zjištění některé z výše popsaných skutečností předložit potřebné dokumenty prokazující splnění kvalifikace jiným poddodavatelem, a to alespoň v rozsahu, v jakém byla prokázána původním poddodavatelem.
45. Zhotovitel je oprávněn z objektivních důvodů realizovat dílo i jinou osobou, než tou, kterou prokazoval splnění kvalifikace, za předpokladu, že tato nová osoba je stejně či lépe kvalifikovaná



(splňuje příslušné kvalifikační předpoklady stanovené v zadávací dokumentaci) jako osoba původní. Změnu musí předem odsouhlasit objednatel. Objednatel je oprávněn si vyžádat před udělením souhlasu dokumenty prokazující kvalifikaci osoby v rozsahu dle zadávací dokumentace tak, jako by zhotovitel prokazoval kvalifikaci touto osobou.

Harmonogram

46. Harmonogram předložený zhotovitelem tvoří přílohu č. 3 této smlouvy. Harmonogram obsahuje dobu plnění předmětu smlouvy v týdnech (počínaje protokolárním předáním a převzetím staveniště až po písemné protokolární předání díla uživateli). V případě, že z jakýchkoli důvodů na straně objednatele nebude možné dodržet termín plnění dle harmonogramu, je objednatel oprávněn posunout tento termín na jinou dobu, celková navržená doba realizace zůstává nezměněna. Dále harmonogram obsahuje dobu předání a převzetí staveniště, dobu zahájení stavebních prací, lhůtu pro dokončení stavebních prací, lhůtu pro předání a převzetí díla, lhůtu pro odstranění zařízení staveniště a vyklizení staveniště a počátek běhu záruční lhůty. V harmonogramu jsou uvedeny jednotlivé stavební práce, jejich pořadí a termíny, do kdy nejpozději mají být tyto práce zhotovitelem provedeny a dále bude u jednotlivých položek uveden v měsících harmonogram fakturace.

Článek 10 Předávání a přejímání prací

1. Závazek zhotovitele provést dílo uvedené v čl. 5 této smlouvy je splněn řádným ukončením a předáním díla. Dílo uvedené v čl. 5 této smlouvy se považuje za řádně ukončené, bylo-li provedeno bez vad a nedodělků, a bylo-li řádně převzato objednatel a byl-li mezi stranami této smlouvy podepsán Protokol o předání a převzetí díla, ve kterém objednatel výslovně prohlásí, že přebírá části díla nebo dílo celé, uvedené v čl. 5 této smlouvy. V případě, kdy bude dílo vykazovat drobné vady a nedodělky, objednatel dílo nepřevzme, anebo dílo s těmito vadami a nedodělky převezme, v takovém případě není objednatel povinen uhradit konečnou fakturu až do úplného odstranění všech vad a nedodělků, po tuto dobu není objednatel v prodlení. V protokolu o předání se uvede termín odstranění vad.

Předání a převzetí díla

2. Zhotovitel se zavazuje vyzvat objednatele písemně a to nejméně 5 pracovních dnů předem, k předání a převzetí díla v místě stavby. Organizaci předávacího řízení zajistí objednatel. Objednatel k předání a převzetí díla přizve TDS, případně autorský dozor projektanta. Zhotovitel zajistí účast u přejímacího řízení těch poddodavatelů, jejichž účast je k řádnému předání a převzetí díla nutná. Přejímací řízení bude probíhat dle dohodnutého harmonogramu přejímek. Přejímací řízení bude zahájeno v den určený ve výzvě zhotovitele.
3. V případě, že nebude dohodnut harmonogram dle odst. 2 tohoto článku, postupuje zhotovitel podle odst. 2 tohoto článku první věta. V případě, že se objednatel nebo jeho zástupce nedostaví k zahájení řádně sjednaného předávání, nedostává se zhotovitel do prodlení s předáním díla. Přejímací řízení bude ukončeno v den podpisu protokolu o předání a převzetí objednatel.
4. K zahájení přejímky předloží zhotovitel objednateli veškeré náležitosti, prokazující řádné, včasné, kvalitní a komplexní provedení díla, zejména protokol o dokončení.



5. Před zahájením přejímky dle předchozího odstavce zhotovitel předá objednateli dokumentaci skutečného provedení díla v listinné podobě v počtu 2 ks a v datové podobě (ve formátu *pdf a *dwg nebo jiném přepisovatelném formátu) na datovém nosiči v počtu 2 ks, není-li stanoveno touto smlouvou jinak.
6. Protokol sepsaný stranami bude obsahovat zejména:
 - zhodnocení jakosti díla nebo event. jeho části,
 - identifikační údaje o díle či event. jeho části,
 - případnou dohodu o slevě z ceny,
 - prohlášení objednatele, že předávané dílo nebo jeho část přejímá,
 - soupis příloh (vč. provedených změn od dokumentace ověřené ve stavebním řízení).
7. Pokud dílo nebo jeho část vykazuje při přejímacím řízení závažné vady a nedodělky, které brání užívání díla, nebo které brání správné funkci díla, je objednatel oprávněn toto přejímací řízení přerušit pouhým prohlášením o jeho přerušení z tohoto důvodu s tím, že smluvní strany nejsou povinny vypracovávat zápis o předání a převzetí díla, ale jsou povinny vyhotovit zápis o této skutečnosti, a to včetně termínů pro odstranění těchto vad a nedodělků.
8. Pokud dílo nebo jeho část vykazuje při přejímacím řízení drobné vady a nedodělky, které nebrání užívání díla, nebo které nemají vliv na správnou funkčnost díla, mohou smluvní strany po vzájemné dohodě vypracovat zápis o převzetí stavby. Součástí zápisu bude výčet nedostatků včetně termínu pro odstranění těchto vad a nedostatků. Podpisem tohoto zápisu o převzetí stavby je zhotovitel v souladu s odst. 2 článku 8 oprávněn vystavit konečnou fakturu. Pokud se smluvní strany nedohodnou na předání díla s vadami a nedostatky, postupuje se podle předchozího odstavce.
9. Jestliže objednatel odmítne dílo nebo jeho část převzít, sepíše obě strany zápis, v němž uvedou svá stanoviska a jejich odůvodnění a dohodnou náhradní termín předání.
10. Po odstranění vad a nedodělků, pro které odmítl objednatel dílo nebo jeho část převzít, opakuje se přejímací řízení v nezbytně nutném rozsahu. V takovém případě je možné sepsat k původnímu zápisu dodatek, ve kterém objednatel prohlásí, že dílo nebo jeho část přejímá a protokol o předání a převzetí díla je uzavřen podepsáním dodatku k původnímu zápisu.
11. Ke dni předání a převzetí díla zhotovitel vyklidí staveniště a zařízení staveniště (svá pracoviště). Za vyklizené staveniště se považuje staveniště upravené na náklady zhotovitele do stavu dle příslušné projektové dokumentace, resp. do stavu při převzetí staveniště.
12. Při předání předmětu díla předá zhotovitel objednateli veškeré doklady týkající se stavby, prohlášení o shodě ke všem použitým materiálům, návody na obsluhu a proškolení osob s obsluhou zařízení, které to vyžaduje, záruční listy, apod. v rozsahu dle požadavků objednatele.

Nebezpečí škody na věci, vlastnické právo k zhotovovanému dílu

13. Zhotovitel nese od doby předání díla do předání a převzetí hotového díla nebezpečí škody a jiné nebezpečí:
 - a) na díle a všech jeho zhotovovaných, upravovaných, dalších částech,
 - b) na částech či součástech díla, které jsou na staveništi uskladněny,



- c) na plochách, stávajících prostorech a budovách, a to ode dne jejich převzetí zhotovitelem do doby ukončení díla pokud v jednotlivých případech nebude dohodnuto jinak,
- d) na majetku, zdraví a právech třetích osob v souvislosti s prováděním díla.

Odpovědnost na těchto věcech je objektivní a zhotovitel se jí může zprostit jen, pokud by ke škodě došlo i jinak nebo prokáže-li zhotovitel, že porušením povinností, na základě kterých objednateli vznikla škoda, bylo způsobeno okolnostmi vylučujícími odpovědnost zhotovitele.

14. Zhotovitel nese též do doby ukončení díla nebezpečí škody vyvolané věcmi jím opatřovanými k provedení díla, které se z důvodu svojí povahy nemohou stát součástí zhotovovaného díla, nebo které jsou používány k provedení díla a nestávají se jeho součástí, jimiž jsou zejména:

- a) pomocné stavební konstrukce všeho druhu nutné k provedení díla (lešení, podpěrné konstrukce atp.),
- b) zařízení staveniště provozního, výrobního i sociálního charakteru,
- c) ostatní provizorní konstrukce a objekty v rozsahu vymezeném příslušnou dokumentací a smlouvou,

a to jak vůči objednateli, tak vůči třetím osobám.

15. Předání a převzetí staveniště nemá vliv na odpovědnost za škodu podle obecně závazných předpisů, jakož i škodu způsobenou vadným provedením díla nebo jiným porušením závazku zhotovitele.

16. Smluvní strany se dohodly, že vlastníkem zhotovovaného díla a jeho oddělitelných částí i součástí a příslušenství je od počátku objednatel.

17. Veškeré věci a podklady, které byly objednatelem předány zhotoviteli podle této smlouvy a nestaly se součástí díla, zůstávají ve vlastnictví objednatele, resp. tento zůstává osobou oprávněnou k jejich zpětnému převzetí. Zhotovitel je povinen je vrátit objednateli neprodleně na jeho výzvu, nejpozději však k datu předání a převzetí díla jako celku, s výjimkou těch, které prokazatelně a oprávněně spotřeboval k naplnění svých závazků ze smlouvy nebo které jsou nutné a potřebné pro řádné ukončení díla.

18. Zhotovitel odpovídá za poškození stávajících inženýrských sítí a cizích zařízení, k němuž došlo činností či nečinností zhotovitele nebo jeho poddodavatelů.

19. Zhotovitel se zavazuje, že ve smlouvách se svými jednotlivými poddodavateli nebude sjednána tzv. výhrada vlastnictví, tedy takové ustanovení, které by stanovovalo, že zhotovované dílo či jakákoli jeho část je až do úplného zaplacení ceny za dílo ve vlastnictví poddodavatele. Dílo musí vždy přímo přecházet do vlastnictví objednatele dle této smlouvy. Za jakékoliv porušení této povinnosti je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu v částce 100.000 Kč (slovy: sto tisíc korun českých). Objednatel je oprávněn vyžádat si k nahlédnutí smlouvy mezi zhotovitelem a jeho poddodavateli a zhotovitel je povinen mu tyto předložit. Na žádost objednatele pořídí zhotovitel na vlastní náklad příslušné kopie vyžádaných smluv. Veškeré smlouvy uzavírané mezi zhotovitelem a poddodavateli nesmí obsahovat ustanovení o důvěrnosti informací ve vztahu ke zhotoviteli. Kdykoli o to objednatel požádá, je zhotovitel povinen poskytnout objednateli veškeré informace a podklady vyžadované zhotovitelem související s prováděním díla podle této smlouvy.

Článek 11



Odpovědnost za vady díla

1. Zhotovitel se zavazuje, že dílo i jeho části budou mít vlastnosti stanovené v projektové a smluvní dokumentaci, včetně jejích změn a doplňků v technických normách a předpisech, které se na provedení díla vztahují, jinak vlastnosti a jakost odpovídající účelu smlouvy, že nedojde ke zhoršení parametrů, standardů a jakosti stanovených předanou dokumentací, a to po dobu **60 měsíců** ode dne předání a převzetí díla (záruční doba), respektive podpisu protokolu o předání a převzetí díla.
 2. Zhotovitel odpovídá za vhodnost použitých materiálů, dílenské zpracování, konstrukci zařízení a dále odpovídá za technické parametry stavby a zařízení, určené technickou dokumentací, která je její součástí. Zhotovitel se zavazuje předat atesty technickému doзору objednatele nejpozději 10 dnů před započatím používání materiálů při realizaci předmětu díla. V případě, že tak neučiní, je technický dozor stavebníka oprávněn zastavit příslušnou práci. Toto přerušení neopravňuje zhotovitele požadovat změnu termínu dokončení díla.
 3. Vady díla vzniklé v průběhu záruční doby uplatní objednatel u zhotovitele písemně, přičemž v reklamaci vadu popíše a uvede požadovaný způsob jejího odstranění. Objednatel je oprávněn požadovat dle své volby odstranění vady opravou, nahrazením novou bezvadnou věcí (plněním) nebo požadovat přiměřenou slevu ze sjednané ceny. Toto ustanovení se použije obdobně také na vady a nedodělky nebránící užívání díla, se kterými bylo dílo převzato dle čl. 10.
 4. Pokud objednatel zvolí odstranění vady opravou, vady plnění budou odstraňovány v těchto režimech (kategoriích):
 - Kategorie vady „havárie“, vady zabraňující provozu díla. Tento stav může ohrozit běžný provoz objednatele a nelze jej dočasně řešit jiným opatřením. Neprodleně, nejpozději do 2 hodin po nahlášení vady provede zhotovitel zjištění příčin, které vadu způsobují. Zhotovitel bezodkladně zahájí práce na odstranění vady a zajistí odstranění této vady ve lhůtě do 3 hodin od nahlášení vady, a to i způsobem dočasného provizorního řešení, umožňujícího provoz díla. Vada bude odstraněna v nejkratší možné lhůtě s ohledem na její povahu a dopad na činnost objednatele.
 - Kategorie vady „střední“, vady omezující provoz díla, kdy užívání díla je degradováno tak, že tento stav omezuje běžný provoz díla, avšak dílo lze užívat s drobným omezením, eventuálně lze problémy řešit dočasně jinými opatřeními. Nejpozději do 6 hodin po nahlášení vady provede zhotovitel zjištění příčin, které vadu způsobují. Zhotovitel bezodkladně zahájí práce na odstranění vady a zajistí odstranění této vady ve lhůtě do 2 kalendářních dnů od nahlášení vady. Vada bude odstraněna v nejkratší možné lhůtě s ohledem na její povahu a dopad na činnost objednatele.
 - Kategorie vady „nízká“, vady neomezující provoz, jedná se o drobné vady, které nespádají do kategorií „vysoká“ nebo „střední“. Nejpozději do 2 pracovních dnů po nahlášení vady provede zhotovitel zjištění příčin, které vadu způsobují. Zhotovitel bezodkladně zahájí práce na odstranění vady a zajistí odstranění této vady ve lhůtě do 5 pracovních dnů od nahlášení vady. Vada bude odstraněna v nejkratší možné lhůtě s ohledem na její povahu a dopad na činnost objednatele.
-
5. Zhotovitel je povinen zahájit bezplatné odstraňování reklamované vady vždy neprodleně a odstranit ji v co nejkratším možném termínu, s výjimkou vad, které není technicky a technologicky



možné do této doby odstranit. V takovém případě, je zhotovitel povinen o této skutečnosti písemně informovat objednatele, a to ihned po zjištění této skutečnosti, nejpozději však ve lhůtě, ve které má být vada odstraněna podle své kategorie, a smluvní strany dohodnou jinou přiměřenou lhůtu. Nedohodnou-li se smluvní strany do 15 dnů ode dne doručení písemné reklamace objednatele, bude lhůta stanovena znalcem, určeným objednatelem nebo má objednatel právo od volby opravy, coby způsobu odstranění vady odstoupit a požadovat přiměřenou slevu ze sjednané ceny.

6. Zařazení vady do jednotlivých kategorií určuje objednatel. Pro účely smlouvy je pro pracovní dny stanovena pracovní doba od 8:00 do 17:00 hodin.
7. Veškeré požadavky na odstranění vad uplatňují kontaktní osoby objednatele, uvedené v této smlouvě, anebo jiní zaměstnanci objednatele či osoby oprávněné jednat, prostřednictvím kontaktního místa.
8. Jestliže zhotovitel neodstraní oprávněně reklamované vady ve lhůtách uvedených v odst. 4, je objednatel oprávněn požadovat přiměřenou slevu ze sjednané ceny a provést tyto opravy sám nebo jejich provedením pověřit jinou (třetí) osobu nebo jejím prostřednictvím zakoupit, vyměnit vadnou či neúplně funkční část plnění ve srovnatelných technických a cenových parametrech pokud je to z hlediska nabídky trhu možné, jinak po projednání se zhotovitelem v technických a cenových parametrech i vyšších, kterých je potřeba k účelnému odstranění vad. Takto vzniklé náklady je zhotovitel povinen uhradit objednateli do 5 dnů ode dne doručení faktury - daňového dokladu. Tímto se zhotovitel nezbujuje odpovědnosti za plnění jako celku ani jeho jednotlivých částí. Ustanovení uvedené v předcházející větě se nevztahuje na garance (záruku) třetích osob za provedenou práci dle tohoto článku.
9. Uplatněním práv ze záruky za jakost nejsou dotčena práva objednatele na uhrazení smluvní pokuty a náhradu škody související s vadným plněním.
10. Objednatel si vyhrazuje právo převést práva a povinnosti vyplývající ze záruky vůči zhotoviteli na třetí osobu či osoby, na něž objednatel eventuálně převede vlastnická práva k objektům. Zhotovitel s postoupením těchto práv souhlasí. Zhotovitel současně bere na vědomí, že objednatel, resp. shora uvedené třetí osoby, jsou oprávněny zmocnit jednotlivé subjekty zajišťující správu k objektům, k výkonu práv vyplývajících ze záruky vůči zhotoviteli.
11. V případě, že objednatel či uživatel stavby reklamují vadu, u které je sporné, zda je reklamáce oprávněná, je zhotovitel povinen tuto vadu odstranit ve sjednaných lhůtách bez ohledu na tuto skutečnost. Po odstranění vady má zhotovitel právo vydat prohlášení o neoprávněné reklamaci a má právo požadovat uhrazení skutečně a účelně vynaložených a prokázaných nákladů na odstranění vady. Zhotovitel má povinnost neoprávněnost reklamace doložit. V případě, že se objednatel a zhotovitel neshodnou na posouzení oprávněnosti reklamace, rozhodne o její oprávněnosti znalec v příslušném oboru určený oběma smluvními stranami.
12. V termínu předání a převzetí díla předá zhotovitel objednateli originál záruční listiny vystavené bankou osvědčující existenci bankovní záruky ve prospěch objednatele (oprávněného) za dodržení povinností zhotovitele vyplývajících z jeho odpovědnosti za vady díla a záruky za jakost, jakož i sankčních povinností dle této smlouvy a povinnosti nahradit újmy způsobené zhotovitelem, ve výši 3 % z celkové ceny díla v Kč bez DPH dle článku 7 odst. 2 smlouvy. Bankovní záruka musí být platná do doby skončení poslední záruční doby dle tohoto článku. Bankovní záruka musí obsahovat min. následující údaje: název a sídlo banky, název a sídlo zhotovitele, výši bankovní záruky, účel bankovní záruky, označení oprávněného k čerpání příslibené záruky, tzn. objednatele, dobu platnosti bankovní záruky. Tato bankovní záruka bude neodvolatelná,



bezpodmínečná, na první vyžádání. Bankovní záruka musí v textu dále obsahovat následující oprávnění objednatele k uplatnění práva z bankovní záruky:

- zhotovitel neplní své povinnosti vyplývající z odpovědnosti za vady díla a převzaté záruky za jakost,
- zhotovitel neuhradí objednateli nebo třetí straně způsobenou újmu či smluvní pokutu nebo jiný peněžitý závazek, k němuž bude dle smlouvy povinen.

13. Samostatným důvodem pro čerpání bankovní záruky vystavené dle článku 11 odst. 12 bude vedle porušení povinností z této smlouvy i zjištění úpadku zhotovitele.

Článek 12 **Smluvní pokuty**

Smluvní strany jsou mimo pokuty upravené v jiných částech smlouvy oprávněny požadovat následující smluvní pokuty:

1. Smluvní pokuta pro případ prodlení zhotovitele oproti termínu uvedenému v článku 6 odst. 3 této smlouvy činí 0,2% z celkové ceny díla v Kč bez DPH za každý i jen započatý den prodlení s termínem ukončení realizace, a to až do data skutečného řádného ukončení díla podle této smlouvy. Smluvní pokuta pro případ prodlení zhotovitele oproti uzlovým termínům uvedeným v článku 6 odst. 3, jsou-li stanoveny, činí 5.000 Kč za každý i jen započatý den prodlení s termínem ukončení realizace uzlového bodu, a to až do data skutečného řádného ukončení uzlového bodu podle této smlouvy. V případě, že prodlení zhotovitele s předáním díla oproti termínu uvedenému v článku 6 odst. 3 této smlouvy či uzlovým termínům nebude delší než 15 kalendářních dní, smluvní pokuta se neuplatní. V případě, že prodlení zhotovitele dle tohoto bodu bude delší než 15 kalendářních dnů, ale současně kratší než 30 kalendářních dnů, bude smluvní pokuta ponížena o 50 %.
2. Smluvní pokuta za nepřevzetí staveniště do 3 pracovních dnů od výzvy objednatele a smluvní pokuta za nezahájení stavby do 5 dnů od předání staveniště je 15 000 Kč za každý i započatý den prodlení.
3. Smluvní pokuta za každý jednotlivý případ porušení předpisů BOZP nebo provozního řádu stavby pracovníkem zhotovitele (např. nepoužívání předepsaných ochranných prostředků apod.) a/nebo nesplnění pokynu koordinátora BOZP činí 10.000 Kč.
4. Smluvní pokuta za každý jednotlivý případ porušení zákazu kouření a požívání alkoholických nápojů nebo jiných omamných a psychotropních látek na stavbě činí 10.000 Kč.
5. Smluvní pokuta pro případ prodlení s odstraněním vad a nedodělků v dohodnuté lhůtě, dojde-li k převzetí díla s vadami a nedodělků, činí 1.000 Kč za každý den prodlení a každou vadu až do doby jejího odstranění.
6. Smluvní pokuta za každý případ znečištění vozovky, popřípadě jiného prostranství mimo prostor staveniště, pokud není ihned odstraněno činí 10.000 Kč.
7. Smluvní pokuta pro případ prodlení s odstraněním záručních vad se sjednává ve výši 1.000 Kč za každý den prodlení a každou vadu až do doby jejího odstranění.
8. Smluvní pokuta dle čl. 10 odst. 19 této smlouvy je stanovena ve výši 100.000 Kč při porušení kteréhokoliv závazku vyplývajícího z tohoto ustanovení smlouvy.



9. Smluvní pokuta v případě neomluvené neúčasti zástupce zhotovitele na kontrolních dnech dle čl. 9 odst. 1 a 2 této smlouvy činí 10.000 Kč za každý případ neúčasti.
10. Smluvní pokuta ve výši 3.000 Kč se sjednává za nesplnění každé jednotlivé, dohodnuté povinnosti zhotovitele, vyplývající z kontrolního dne, které budou jako takové objednatelem v zápise z kontrolního dne označeny, a to za každý i započatý den nesplnění povinnosti.
11. Úroky z prodlení pro případ prodlení objednatele s úhradou oprávněných faktur o více než 30 dní činí 0,015 % z dlužné částky za každý den prodlení.
12. Smluvní pokuta pro případ porušení povinnosti zhotovitele předložit účinnou pojistnou smlouvu a udržovat ji v platnosti dle čl. 14 odst. 6 této smlouvy se sjednává ve výši 10.000 Kč za každý i jen započatý den prodlení.
13. V případě, že zhotovitel nevyklidí staveniště k datu předání a převzetí díla řádně a včas, vyjma dohodnuté části staveniště nezbytně nutné k odstranění případných vad a nedodělků, zaplatí objednateli smluvní pokutu ve výši 25.000 Kč za každý i jen započatý den nevyklizení staveniště.
14. Splatnost smluvních pokut je 14 dnů, a to na základě faktury vystavené oprávněnou smluvní stranou smluvní straně povinné.
15. Smluvní pokuty nepřesáhnou v souhrnu nepřesáhnou 30 % z celkové ceny díla v Kč bez DPH.
16. Smluvní strany prohlašují, že s ohledem na předmět této smlouvy a ve vazbě na závazky objednatele s výší smluvních pokut souhlasí.
17. Vznikem povinnosti hradit smluvní pokutu nebo jejím zaplacením není dotčen nárok na náhradu škody v plné výši (navíc ke smluvní pokutě).

Článek 13

Prodlení objednatele a zhotovitele, odstoupení od smlouvy

Odstoupení od smlouvy

1. Objednatel a zhotovitel jsou oprávněni odstoupit od smlouvy či její části v případě, že je zahájeno insolvenční řízení vůči druhé smluvní straně.
2. Objednatel je bez dalšího oprávněn odstoupit od smlouvy či její části v případě níže uvedeného porušení smlouvy zhotovitelem:
 - a) prodlení s předáním díla nebo event. jeho části delším 30 dnů oproti termínům uvedeným v této smlouvě;
 - b) neoprávněné zastavení či přerušení prací na více jak 5 dní na stavbě v rozporu s touto smlouvou;
 - c) neodstranění závadného stavu ve lhůtě podle bodu 9.4 této smlouvy;
 - d) nepředložení pojistné smlouvy podle bodu 14.6 této smlouvy;
 - e) porušení jakékoliv jiné povinnosti zhotovitele dle této smlouvy nebo neplnění jiných ustanovení této smlouvy, zejména provádění díla v rozporu s kvalitativními parametry danými touto smlouvou;
 - f) v dalších případech stanovených v této smlouvě.



3. Zhotovitel je oprávněn odstoupit od smlouvy či její části v případě prodlení objednatele s úhradou oprávněného nároku zhotovitele na peněžitě plnění po dobu delší 30 dnů po její splatnosti, byl-li k zaplacení alespoň jednou písemně vyzván.
4. Odstoupení od smlouvy musí být učiněno písemně; účinky odstoupení nastávají dnem doručení druhé smluvní straně oznámení o odstoupení, bylo-li odstoupení oprávněné.
5. V případě odstoupení od smlouvy bude provedena inventura a vyúčtování podle jednotkových cen provedených prací a zakoupených materiálů. Zhotovitel je povinen okamžitě opustit staveniště a vyklidit zařízení staveniště, nejpozději však do 5 kalendářních dnů ode dne účinnosti odstoupení. Neučiní-li tak zhotovitel, je objednatel oprávněn staveniště na náklady zhotovitele vyklidit a náklady mu přefakturovat. Smluvní strany provedou vzájemné vypořádání následovně. Zhotovitel je povinen vrátit zpět již zaplacenou část ceny díla. Objednatel je povinen zaplatit zhotoviteli stavební práce provedené zhotovitelem v ceně dle výkazu výměr v plném rozsahu, pokud dojde k odstoupení od smlouvy z důvodu porušení jeho povinností. Pokud dojde k odstoupení od smlouvy z důvodu porušení povinností zhotovitele, pak je objednatel povinen zaplatit zhotoviteli stavební práce provedené zhotovitelem v ceně dle výkazu výměr ponížené o 20 %. Obě smluvní strany jsou oprávněny navzájem se překrývající pohledávky započítat.
6. Smluvní strany se dohodly, že v případě odstoupení od smlouvy zůstávají v platnosti ustanovení této smlouvy týkající se odpovědnosti za vady díla, záruky a záruční lhůty podle čl. 11 této smlouvy, ustanovení o smluvních pokutách podle čl. 12 této smlouvy do dne odstoupení od této smlouvy a ustanovení o vlastnictví díla, náhradě škody a cenová ujednání obsažená v této smlouvě a jejich přílohách.
7. Objednatel se zavazuje převzít a zhotovitel se zavazuje předat dosud provedené práce i nedokončené dodávky do 5 dnů ode dne účinnosti odstoupení od smlouvy. O takovém předání a převzetí bude pořízen oběma stranami zápis s náležitostmi protokolu o předání a převzetí díla, bude v něm podrobně popsán stav rozpracovanosti díla, provedeno jeho ocenění, vymezeny vady a nedodělky a sjednán způsob jejich odstranění. Objednatel má v případě odstoupení od smlouvy i u odstranitelných vad právo požadovat slevu z ceny, místo jejich odstranění. Nepředání staveniště ani nepřevzetí díla dle tohoto odst. smlouvy nemá vliv na vlastnictví díla objednatelem či právo objednatele zadat dokončení díla jinému zhotoviteli.

Článek 14 Další ujednání

1. Technickými normami (ČSN) podle této smlouvy jsou všechny české technické předpisy a normy, mezinárodní normy podle zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů v platném znění, a to jak jejich části závazné i nezávazné (doporučující), které jsou platné a účinné v den podpisu této smlouvy nebo které budou platit v průběhu provádění výstavby; technickými normami jsou dále i standardy nebo obdobná určení jakosti a bezpečnosti, která budou zavedena připravovanou legislativou v průběhu provádění díla. Pro případ změny technických norem oproti stavu, jaký byl při podpisu této smlouvy, se smluvní strany zavazují promítnout tuto změnu do dodatku k této smlouvě, jinak platí změněná technická dokumentace.
2. Je-li k plnění povinností zhotovitele z této smlouvy třeba činit právní úkony jménem objednatele, objednatel je povinen udělit zhotoviteli písemnou plnou moc, kterou se zhotovitel zavazuje přijmout a jednat podle ní osobně.



3. Zhotovitel se zavazuje, že nebude provádět technický dozor stavebníka prostřednictvím svých zaměstnanců ani jiných osob s ním finančně, personálně či jinak propojených. Nedodržení ustanovení předchozí věty je překážkou v realizaci předmětu této smlouvy na straně zhotovitele, který tak nesmí pokračovat v realizaci předmětu smlouvy až do naplnění podmínky dle věty první tohoto odstavce. Vzniklé prodlení bude sankcionováno dle ustanovení této smlouvy o smluvních pokutách.
4. Na výzvu zhotovitele (zápisem do stavebního deníku, dopisem) je objednatel povinen předat své stanovisko ve věci plnění dle této smlouvy a dát pokyn k dalšímu postupu zhotovitele ve věci, popř. se osobně účastnit jednání ve lhůtě, kterou zhotovitel stanoví, ne však kratší než 24 hodin od doručení výzvy.
5. Práva a povinnosti stran vyplývající ze smlouvy přechází v plném rozsahu na jejich právní nástupce. Objednatel je oprávněn postoupit práva a převést povinnosti z této smlouvy (týkající se záruk a garancí poskytnutých dle této smlouvy a jiných práv a povinností vyplývajících z řešení garančních vad) na nájemce objektu a zhotovitel tímto uděluje objednateli s takovým postoupením práv a převodem povinností souhlas.
6. Zhotovitel prohlašuje, že **disponuje pojistnou smlouvou** s pojistným plněním ve **výši alespoň 13 mil. Kč a maximálně 10% spoluúčasti za každou jednotlivou pojistnou událost**, v níž je zhotovitel pojištěn na rizika a škody, která mohou vzniknout při jeho činnosti objednateli či třetím osobám včetně možných škod způsobených pracovníky zhotovitele. Zhotovitel je povinen udržovat sjednané pojištění v platnosti po celou dobu realizace díla. Zhotovitel je povinen splnění skutečností podle tohoto odstavce, tj. předložit objednateli k nahlédnutí stejnopis aktuálně platné pojistné smlouvy a/nebo potvrzení pojišťovny o trvání pojistné smlouvy, do 10 dnů ode dne podpisu smlouvy a dále vždy do 5 dnů od požádání. K výročí smlouvy předkládá zhotovitel sám bez vyzvání doklad prokazující platnost pojistné smlouvy.
7. Zhotovitel uhradí objednateli případný rozdíl mezi částkou, na niž objednateli oprávněně vznikne nárok, a pojistným plněním vyplaceným pojišťovnou objednateli dle pojistné smlouvy.
8. Na žádost objednatele zajistí zhotovitel změnu pojistné smlouvy v tom smyslu, že případné plnění při pojistné události, z níž vznikne škoda objednateli, bude vinkulováno ve prospěch banky či jiného subjektu, financujícího výstavbu předmětu plnění.
9. Zhotovitel se zavazuje v případě potřeby koordinovat postup svých prací se zhotoviteli inženýrských sítí i zhotoviteli ostatních objektů tak, aby nedocházelo k prodlení či případným škodám. O všech sporných otázkách je zhotovitel povinen se dohodnout s ostatními zhotoviteli. Nedojde-li k dohodě je zhotovitel povinen bezodkladně informovat objednatele. Objednatel je v tomto případě oprávněn písemně rozhodnout o sporné otázce s tím, že zhotovitel je tímto rozhodnutím zavázán.
10. Specifické odpovědnosti zhotovitele podle této smlouvy a prostředky k nápravě, které má objednatel dle této smlouvy, jakož i případná náhrada škody, rozšiřují a žádným způsobem neomezují odpovědnost zhotovitele dle občanského zákoníku.
11. Zhotovitel je povinen uchovávat veškeré doklady související s realizací díla a jeho financováním (způsobem dle zákona 563/1991 Sb., o účetnictví v platném znění) včetně účetních dokladů minimálně do konce roku 2029 nebo po dobu nejméně 10 let ode dne poslední platby za provedené práce, závazná je lhůta, která je delší.
12. Dodavatel je povinen minimálně do konce roku 2029 resp. ve lhůtách dle předchozího odstavce poskytovat požadované informace a dokumentaci související s realizací projektu zaměstnancům



nebo zmocněncům pověřených orgánů (SFŽP, MMR ČR, MF ČR, Evropské komise, Evropského účetního dvora, Nejvyššího kontrolního úřadu, příslušného orgánu finanční správy a dalších oprávněných orgánů státní správy) a je povinen vytvořit výše uvedeným osobám podmínky k provedení kontroly vztahující se k realizaci projektu a poskytnout jim při provádění kontroly součinnost.

Článek 15 **Pozastavení prací a omezení rozsahu prací**

Objednatel je oprávněn po předchozím písemném oznámení zhotoviteli s uvedením důvodů kdykoliv pozastavit provádění výstavby nebo některých jejích částí. V případě, že doba pozastavení bude trvat více než 180 dnů, je zhotovitel oprávněn odstoupit od této smlouvy. V případě pozastavení prací bude mezi smluvními stranami dohodnut nový termín dokončení díla.

Článek 16 **Závěrečná ustanovení**

1. Pokud tato smlouva nestanoví jinak, řídí se právní vztahy jí založené občanským zákoníkem. Nelze-li některé otázky řešit podle těchto ustanovení, použijí se obecně závazné předpisy. Pokud některé smluvní ustanovení odkazuje na právní předpis, který bude v průběhu doby trvání této smlouvy novelizován nebo bude přijat (nabude účinnosti) předpis nový, který jej nahradí, budou se smluvní strany při plnění předmětu této smlouvy, pokud v ní není řešená věc upravena odlišně, vždy řídit příslušným aktuálně platným a účinným předpisem upravujícím danou záležitost.
2. Tuto smlouvu lze měnit a doplňovat jen písemnými dodatky očíslovanými vzestupnou číselnou řadou a podepsanými oprávněnými zástupci obou smluvních stran, není-li stanoveno jinak.
3. Nestanoví-li tato smlouva, že se oznámení činěné dle této smlouvy druhé straně mohou provést zápisem ve stavebním deníku, ústně či jiným obdobným způsobem, provádí se oznámení osobním předáním listiny oznámení obsahující pověřenému pracovníku nebo zástupci druhé strany, a nelze-li tak učinit, jejím zasláním poštou formou doporučeného dopisu. Listina je považována za doručenou při osobním doručení dnem jejího předání a převzetí druhou stranou nebo, v případě doručování poštou, pátým dnem po odeslání. Toto ustanovení platí přiměřeně i pro doručování jiných listin a podkladů, které mají být předány.
4. Při nebezpečí prodlení se za řádně doručené oznámení považuje i oznámení učiněné telefonicky, faxem či e-mailem s tím, že bude příslušnou smluvní stranou následně potvrzeno a předáno písemně v listinné podobě.
5. Tato smlouva je platná dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami.
6. Smluvní strany souhlasí s uveřejněním smlouvy, jejích změn a dodatků v souladu s povinností stanovenou objednateli zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v účinném znění, v registru smluv ve smyslu zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), případně dle dalších právních předpisů upravujících povinnost uveřejnění dokumentů vztahujících se k plnění díla dle této smlouvy.
7. V případě rozporu ustanovení této smlouvy s ustanoveními jejích příloh, platí ustanovení smlouvy.
8. Tato smlouva se vyhotovuje v pěti stejnopisech, z nichž objednatel obdrží tři vyhotovení a zhotovitel dvě vyhotovení.



9. Smluvní strany jsou povinny zajistit, aby v případě jejich rozdělení, sloučení, jakékoliv jiné přeměny nebo převodu práv na dceřiné společnosti byl právní nástupce zavázán stejně jako smluvní strana této smlouvy a aby v takovém případě nedošlo ke zkrácení práv druhé strany.
10. Strany ujednávají, že písemnosti doručované konvenční poštou dle této smlouvy budou zasílány na adresu uvedenou v záhlaví této smlouvy. Každá strana je povinna druhé straně neprodleně písemně oznámit případnou změnu své adresy. V případě, že druhá strana si zaslanou zásilku nevyzvedne, odmítne přijmout nebo jí nebude doručena z důvodu absence poštovní schránky nebo z důvodu změny adresy považuje se zásilka za doručenou 5. dnem od jejího odeslání i když se o ní adresát nedozvěděl.
11. Smluvní strany potvrzují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly, porozuměly jejímu obsahu, uzavírají ji svobodně a vážně. Na důkaz toho připojují své níže uvedené podpisy.

Za objednatele v Rychnově nad Kněžnou dne 22.9.2019 Za zhotovitele v Hradci Králové dne 25.9.2019

**Vyšší odborná škola ②
a Střední průmyslová škola
Rychnov nad Kněžnou**
U Stadionu 1166, 516 01 Rychnov n. Kn.
tel. 494 539 211 fax: 494 539 233
IČ: 75137011 e-mail: skola@vosrk.cz

Mgr. Bc. Dana Havranová, MBA
ředitelka

Ing. Pavel Pohl
jednatel

STYLBAU
STYLBAU, s.r.o.
Pardubická 118/79, 500 04 Hradec Králové
(24) IČ: 259 57 481 DIČ: CZ259 57 481



EVROPSKÁ UNIE
Fond soudržnosti
Operační program Životní prostředí

REKAPITULACE STAVBY

Kód: RYCHNOV
Stavba: Zateplení VOŠ a SPŠ

KSO:
Místo: Rychnov n/K U Stadionu 1166

CC-CZ:
Datum: 10. 8. 2018

Zadavatel:
VOŠ a SPŠ Rychnov n/K

IČ:
DIČ:

Uchazeč:
Vyplň údaj

IČ: Vyplň údaj
DIČ: Vyplň údaj

Projektant:
Energy Benefit Centre

IČ:
DIČ:

Zpracovatel:

IČ:
DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH			11 498 427,60
DPH základní snížená	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
	21,00%	11 496 527,60	2 414 270,80
	15,00%	0,00	0,00
Cena s DPH	v	CZK	13 912 698,40

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: RYCHNOV

Stavba: Zateplení VOŠ a SPŠ

Místo: Rychnov n/K U Stadionu 1166

Datum: 10. 8. 2018

Zadavatel: VOŠ a SPŠ Rychnov n/K

Projektant: Energy Benefit Centre

Uchazeč: Zpracovatel:

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]	Typ
-----	-------	--------------------	------------------	-----

Náklady stavby celkem

11 498 427,60 13 912 698,40

01STAV SO 01 - Stavební část

8 748 309,80 10 585 055,86 **STA**

02UT,VZD UT,VZD

1 811 851,20 2 192 339,95 **STA**

03EL Elektroinstalace

938 266,60 1 135 302,59 **STA**

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:
Zateplení VOŠ a SPŠ
Objekt:

01STAV - SO 01 - Stavební část

KSO:
Místo: Rychnov n/K U Stadionu 1166

CC-CZ:
Datum: 10. 8. 2018

Zadavatel:
VOŠ a SPŠ Rychnov n/K

IČ:
DIČ:

Uchazeč:
Vyplň údaj

IČ: Vyplň údaj
DIČ: Vyplň údaj

Projektant:
Energy Benefit Centre

IČ:
DIČ:

Zpracovatel:

IČ:
DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH		8 748 309,80	
DPH základní snížená	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
	8 746 409,80 0,00	21,00% 15,00%	1 836 746,06 0,00
Cena s DPH		v CZK	10 585 055,86

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Zateplení VOŠ a SPŠ

Objekt:

01STAV - SO 01 - Stavební část

Místo:

Rychnov n/K U Stadionu 1166

Datum:

10. 8. 2018

Zadavatel:

VOŠ a SPŠ Rychnov n/K

Projektant:

Energy Benefit
Centre

Uchazeč:

Vyplň údaj

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady stavby celkem

8 748 309,80

HSV - Práce a dodávky HSV

2 825 684,46

1 - Zemní práce

91 161,32

3 - Svislé a kompletní konstrukce

122 589,74

4 - Vodorovné konstrukce

88 841,60

6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní

1 750 352,82

9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání

558 120,78

997 - Přesun sutě

177 295,27

998 - Přesun hmot

37 322,93

PSV - Práce a dodávky PSV

5 818 400,34

711 - Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům

138 648,92

712 - Povlakové krytiny

1 102 861,82

713 - Izolace tepelné

718 884,97

721 - Zdravotechnika - vnitřní kanalizace

34 288,08

725 - Zdravotechnika - zařizovací předměty

3 581,59

762 - Konstrukce tesařské

3 966,10

763 - Konstrukce suché výstavby

252 967,53

764 - Konstrukce klempířské

532 996,28

766 - Konstrukce truhlářské

1 837 748,40

767 - Konstrukce zámečnické

1 161 521,54

784 - Dokončovací práce - malby a tapety

30 935,11

M - Práce a dodávky M

26 825,00

33-M - Montáže dopr.zařiz.,sklad. zař. a váh

26 825,00

VRN - Vedlejší rozpočtové náklady	77 400,00
VRN1 - Průzkumné, geodetické a projektové práce	2 000,00
VRN3 - Zařízení staveniště	65 000,00
VRN4 - Inženýrská činnost	10 400,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Zateplení VOŠ a SPŠ
Objekt: 01STAV - SO 01 - Stavební část

Místo: Rychnov n/K U Stadionu 1166 Datum: 10. 8. 2018
Zadavatel: VOŠ a SPŠ Rychnov n/K Projektant: Energy Benefit Centre
Uchazeč: Vyplň údaj Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem 8 748 309,80

D HSV Práce a dodávky HSV 2 825 684,46

D	1	Zemní práce		91 161,32				
1	K	113106171	Rozebrání dlažeb vozovek ze zámkové dlažby s ložem z kameniva ručně	m2	68,428	97,40	6 664,89	CS ÚRS 2018 01
	VV		"skladba F05b" 3,47*19,72		68,428			
2	K	113107122	Odstranění podkladu z kameniva drceného tl 200 mm ručně	m2	76,926	301,10	23 162,42	CS ÚRS 2018 01
	VV		"skladba F05b" 19,72*3,47		68,428			
	VV		"skladba F06b" 6,07*1,4		8,498			
	VV		Součet		76,926			
3	K	113107130	Odstranění podkladu z betonu prostého tl 100 mm ručně	m2	8,498	531,70	4 518,39	CS ÚRS 2018 01
	VV		"skladba F06b" 6,07*1,4		8,498			
4	K	113201111	Vytrhání obrub chodníkových ležatých	m	29,900	98,30	2 939,17	CS ÚRS 2018 01
	VV		"skladba S04a" 1,7+1,28+2,4+4,8		10,180			
	VV		"skladba F05b" 19,72		19,720			
	VV		Součet		29,900			
5	K	132201101	Hloubení rýh š do 600 mm v hornině tř. 3 objemu do 100 m3	m3	70,704	667,00	47 159,57	CS ÚRS 2018 01
	VV		(13,04+4,71+3,08+0,78+1,4+7,33+6,26+5,06+7,44)*0,8*1,8		70,704			
6	K	174101101	Zásyp jam, šachet rýh nebo kolem objektů sypaninou se zhutněním	m3	70,704	95,00	6 716,88	CS ÚRS 2018 01
D	3	Svislé a kompletní konstrukce		122 589,74				
7	K	317121101	Montáž prefabrikovaných překladů délky do 1500 mm	kus	10,000	159,70	1 597,00	CS ÚRS 2018 01
8	M	59321071	překlad železobetonový RZP 149x14x14 cm	kus	10,100	308,00	3 110,80	CS ÚRS 2018 01
	VV		10,0*1,01		10,100			
9	K	317121103	Montáž prefabrikovaných překladů délky do 4200 mm	kus	2,000	300,10	600,20	CS ÚRS 2018 01
10	M	59321213	překlad železobetonový RZP vylehčený 239x14x14 cm	kus	2,000	414,00	828,00	CS ÚRS 2018 01
11	K	319201321	Vyrovnaní nerovného povrchu zdiva tl do 30 mm maltou	m2	341,580	220,00	75 147,60	CS ÚRS 2018 01
12	K	339921131	Osazování betonových palisád do betonového základu v řadě výšky prvku do 0,5 m	m	19,720	343,60	6 775,79	CS ÚRS 2018 01
13	M	59228413	palisáda tyčová pŭlkulatá betonová přírodní 17,5X20X80 cm	kus	103,530	194,00	20 084,82	CS ÚRS 2018 01
	VV		19,72*5*1,05		103,530			
14	K	340231035	Zazdívká otvorů v příčkách nebo stěnách plochy do 4 m2 cihlami děrovanými tl 140 mm	m2	2,600	740,80	1 926,08	CS ÚRS 2018 01
15	K	342244221	Příčka z cihel broušených na tenkovrstvou maltu tloušťky 140 mm	m2	19,350	647,00	12 519,45	CS ÚRS 2018 01
	VV		2,15*3,0*3		19,350			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
D 4			Vodorovné konstrukce	88 841,60				
16	K	417351115	Zřízení bednění ztužujících věnců	m2	32,000	304,30	9 737,60	CS ÚRS 2018 01
	VV		160,0*0,1*2		32,000			
17	K	417351116	Odstranění bednění ztužujících věnců	m2	32,000	71,50	2 288,00	CS ÚRS 2018 01
18	K	417388111	Ztužující věnec keramických stropů tl 19 cm pro vnější zdi š 36,5 cm	m	160,000	480,10	76 816,00	CS ÚRS 2018 01
D 6			Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	1 750 352,82				
19	K	611325412	Oprava vnitřní vápenocementové hladké omítky stropů v rozsahu plochy do 30%	m2	126,780	189,20	23 986,78	CS ÚRS 2018 01
	VV		97,8		97,800			
	VV		"skladba C01" 3,0*1,26+12,0*2,1		28,980			
	VV		Součet		126,780			
20	K	612321141	Vápenocementová omítka štuková dvouvrstvá vnitřních stěn nanášená ručně	m2	351,700	275,00	96 717,50	CS ÚRS 2018 01
	VV		19,35*2+"omítka ostění a nadpraží"626*0,5		351,700			
21	K	621211031	Montáž kontaktního zateplení vnějších podhledů z polystyrénových desek tl do 160 mm	m2	28,980	760,10	22 027,70	CS ÚRS 2018 01
	VV		"skladba C01" 28,98		28,980			
22	M	28375935	deska EPS 70 fasádní $\lambda=0,039$ tl 150mm	m2	29,560	270,00	7 981,20	CS ÚRS 2018 01
	VV		28,98*1,02 "Přepočtené koeficientem množství		29,560			
23	K	621531021	Tenkovrstvá silikonová zrnitá omítka tl. 2,0 mm včetně penetrace vnějších podhledů	m2	28,980	321,00	9 302,58	CS ÚRS 2018 01
24	K	622143004	Montáž omítkových samolepicích začíšťovacích profilů pro spojení s okenním rámem	m	1 707,900	31,60	53 969,64	CS ÚRS 2018 01
	VV		853,95*2		1 707,900			
25	M	59051476	profil okenní začíšťovací se sklovláknitou armovací tkaninou 9 mm/2,4 m	m	1 793,295	31,70	56 847,45	CS ÚRS 2018 01
	VV		1707,9*1,05 "Přepočtené koeficientem množství		1 793,295			
26	K	622211031	Montáž kontaktního zateplení vnějších stěn z polystyrénových desek tl do 160 mm	m2	48,000	604,90	29 035,20	CS ÚRS 2018 01
27	M	28376385	deska z polystyrénu XPS, hrana rovná, polo či pero drážka a hladký povrch m3	m3	6,854	3 000,00	20 562,00	CS ÚRS 2018 01
	VV		48,0*0,14*1,02		6,854			
28	K	622211041	Montáž kontaktního zateplení vnějších stěn z polystyrénových desek tl do 200 mm	m2	922,494	545,00	502 759,23	CS ÚRS 2018 01
	VV		1303,94-356,638-0,9*2,02*2-0,89*1,3-2,46*1,99-2,4*3,15*2		922,494			
29	M	28375953	deska EPS 70 fasádní $\lambda=0,039$ tl 180mm	m2	940,944	324,00	304 865,86	CS ÚRS 2018 01
	VV		922,494*1,02 "Přepočtené koeficientem množství		940,944			
30	K	622212001	Montáž kontaktního zateplení vnějšího ostění hl. špalety do 200 mm z polystyrenu tl do 40 mm	m	207,940	156,20	32 480,23	CS ÚRS 2018 01
	VV		1,2*2+1,1*2+1,2*90+1,05*22+2,4*4+2,1*6+1,5*3+1,3+1,2		164,900			
	VV		0,84*6+0,9*13+0,56+0,9*9+0,84+0,84*16+0,84*4		43,040			
	VV		Součet		207,940			
31	M	28376365	deska XPS hladký povrch $\lambda=0,034$ tl 40mm	m2	34,310	120,00	4 117,20	CS ÚRS 2018 01
	VV		207,94*1,1*0,15		34,310			
32	K	622252001	Montáž zakládacích soklových lišt kontaktního zateplení	m	97,920	103,30	10 115,14	CS ÚRS 2018 01
33	M	59051655	lišta soklová Al s okapničkou zakládací U 18cm 0,95/200cm	m	102,816	176,00	18 095,62	CS ÚRS 2018 01
	VV		97,92*1,05 "Přepočtené koeficientem množství		102,816			
34	K	622252002	Montáž ostatních lišt kontaktního zateplení	m	943,870	37,00	34 923,19	CS ÚRS 2018 01
	VV		853,95+11,24*8		943,870			
35	M	59051486	lišta rohová PVC 10/15cm s tkaninou	m	991,064	19,60	19 424,85	CS ÚRS 2018 01
	VV		943,87*1,05 "Přepočtené koeficientem množství		991,064			
36	K	622325102	Oprava vnější vápenocementové hladké omítky složitosti 1 stěn v rozsahu do 30%	m2	1 303,940	20,00	26 078,80	CS ÚRS 2018 01
37	K	622331111	Cementová omítka hrubá jednovrstvá zatřená vnějších stěn nanášená ručně	m2	176,256	230,00	40 538,88	CS ÚRS 2018 01
	VV		"skladba S04b" 176,256		176,256			
38	K	622511111	Tenkovrstvá akrylátová mozaiková střednězrná omítka včetně penetrace vnějších stěn	m2	58,000	520,00	30 160,00	CS ÚRS 2018 01

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
		vv	"skladba SO03b" 48,0+*omítka ostění a nadpraží"10,0		58,000			
39	K	622531021	Tenkovrstvá silikonová zrnitá omítka tl. 2,0 mm včetně penetrace vnějších stěn	m2	922,494	305,20	281 545,17	CS ÚRS 2018 01
40	K	623531021	Tenkovrstvá silikonová zrnitá omítka tl. 2,0 mm včetně penetrace vnějších pilířů nebo sloupů	m2	110,000	360,60	39 666,00	CS ÚRS 2018 01
		vv	"ostění a nadpraží" 110,0		110,000			
41	K	629995101	Očištění vnějších ploch tlakovou vodou	m2	1 303,940	5,00	6 519,70	CS ÚRS 2018 01
42	K	631311114	Mazanina tl do 80 mm z betonu prostého bez zvýšených nároků na prostředí tř. C 16/20	m3	0,637	3 536,60	2 252,81	CS ÚRS 2018 01
		vv	"skladba F06b" 6,07*1,4*0,075		0,637			
43	K	631312141	Doplnění rýh v dosavadních mazaninách betonem prostým	m3	0,041	4 239,20	173,81	CS ÚRS 2018 01
		vv	2,7*0,15*0,1		0,041			
44	K	635111232	Násyp pod podlahy z drobného kameniva 0-4 se zhutněním	m3	1,923	1 523,20	2 929,11	CS ÚRS 2018 01
		vv	19,225*0,1		1,923			
45	K	635111232	Násyp pod podlahy z drobného kameniva 0-4 se zhutněním	m3	6,567	1 523,20	10 002,85	CS ÚRS 2018 01
		vv	65,668*0,1		6,567			
46	K	635111232	Násyp pod podlahy z drobného kameniva 0-4 se zhutněním	m3	1,275	1 523,20	1 942,08	CS ÚRS 2018 01
		vv	6,07*1,4*0,15		1,275			
47	K	635111241	Násyp pod podlahy z hrubého kameniva 8-16 se zhutněním	m3	0,961	1 654,20	1 589,69	CS ÚRS 2018 01
		vv	19,225*0,05		0,961			
48	K	635111241	Násyp pod podlahy z hrubého kameniva 8-16 se zhutněním	m3	3,283	1 654,20	5 430,74	CS ÚRS 2018 01
		vv	65,668*0,05		3,283			
49	K	637211122	Okapový chodník z betonových dlaždic tl 60 mm kladených do písku se zalitím spár MC	m2	19,225	611,30	11 752,24	CS ÚRS 2018 01
		vv	0,5*(4,57+4,43+1,8+4,43+3,54+10,6+4,42+4,66)		19,225			
50	K	637211411	Okapový chodník z betonových zámkových dlaždic tl 60 mm do kameniva	m2	65,668	511,50	33 589,18	CS ÚRS 2018 01
		vv	"skladba F05b" 19,72*3,33		65,668			
51	K	637311131	Okapový chodník z betonových záhonových obrubníků lože beton	m	38,450	233,30	8 970,39	CS ÚRS 2018 01
		vv	19,225*2		38,450			
D 9 Ostatní konstrukce a práce, bourání							558 120,78	
52	K	941111122	Montáž lešení řadového trubkového lehkého s podlahami zatížení do 200 kg/m2 š do 1,2 m v do 25 m	m2	1 554,731	63,50	98 725,42	CS ÚRS 2018 01
		vv	(1303,94+48,0)*1,15		1 554,731			
53	K	941111222	Příplatek k lešení řadovému trubkovému lehkému s podlahami š 1,2 m v 25 m za první a ZKD den použití	m2	139 925,790	1,10	153 918,37	CS ÚRS 2018 01
		vv	1554,731*90		139 925,790			
54	K	941111822	Demontáž lešení řadového trubkového lehkého s podlahami zatížení do 200 kg/m2 š do 1,2 m v do 25 m	m2	1 554,731	38,40	59 701,67	CS ÚRS 2018 01
55	K	944511111	Montáž ochranné sítě z textilie z umělých vláken	m2	1 554,731	9,00	13 992,58	CS ÚRS 2018 01
56	K	944511211	Příplatek k ochranné síti za první a ZKD den použití	m2	139 925,790	0,20	27 985,16	CS ÚRS 2018 01
		vv	1554,731*90		139 925,790			
57	K	944511811	Demontáž ochranné sítě z textilie z umělých vláken	m2	1 554,731	5,00	7 773,66	CS ÚRS 2018 01
58	K	949101111	Lešení pomocné pro objekty pozemních staveb s lešeňovou podlahou v do 1,9 m zatížení do 150 kg/m2	m2	126,780	45,80	5 806,52	CS ÚRS 2018 01
59	K	962031133	Bourání příček z cihel pálených na MVC tl do 150 mm	m2	6,075	110,00	668,25	CS ÚRS 2018 01
		vv	"1PP" 2,7*2,25		6,075			
60	K	962031133	Bourání příček z cihel pálených na MVC tl do 150 mm	m2	0,340	110,00	37,40	CS ÚRS 2018 01
		vv	"atika" 1,7*0,1*2		0,340			
61	K	962031133	Bourání příček z cihel pálených na MVC tl do 150 mm	m2	88,128	110,00	9 694,08	CS ÚRS 2018 01
		vv	"skladba S4b" (4,69+13,02+7,42+5,04+6,24+7,29+3,86+1,4)*1,8		88,128			
62	K	962032631	Bourání zdíva komínového nad střechou z cihel na MV nebo MVC	m3	5,171	796,10	4 116,63	CS ÚRS 2018 01
		vv	1,85*1,075*2,6		5,171			
63	K	962081141	Bourání příček ze skleněných tvárnic tl do 150 mm	m2	3,799	178,80	679,26	CS ÚRS 2018 01

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
		VV	"1NP" 2,62*1,45		3,799			
64	K	965081343	Bourání podlah z dlaždic betonových, teracových nebo čedičových tl do 40 mm plochy přes 1 m2	m2	10,410	145,90	1 518,82	CS ÚRS 2018 01
		VV	"skladba F04b" 0,5*(10,6+5,42+4,8)		10,410			
65	K	967031132	Přisekání rovných ostění v cihelném zdivu na MV nebo MVC	m2	341,580	126,60	43 244,03	CS ÚRS 2018 01
		VV	0,4*(2,46+1,99*2)+0,4*(2,4+3,15*2)*2+0,4*(0,9+2,02*2)*2		13,488			
		VV	0,4*(0,89+1,3*2)+0,4*(1,2+2,4*2)*2+0,4*(1,1+2,4*2)*2		10,916			
		VV	0,4*(1,2+2,1*2)*90+0,4*(1,05+2,1*2)*22+0,4*(2,4+1,5*2)*4		249,240			
		VV	0,4*(2,1+1,5*2)*6+0,4*(1,5+1,48*2)*3+0,4*(1,3+1,45*2)*2		20,952			
		VV	0,4*(1,2+1,5*2)+0,4*(0,84+1,03*2)*6+0,4*(0,9+0,9*2)*13		22,680			
		VV	0,4*(0,56+0,86*2)+0,4*(0,9+0,6*2)*9+0,4*(0,84+0,57*2)		9,264			
		VV	0,4*(0,84+0,54*2)*16+0,4*(0,84+0,44*2)*4		15,040			
		VV	Součet		341,580			
66	K	967031732	Přisekání plošné zdiva z cihel pálených na MV nebo MVC tl do 100 mm	m2	341,580	149,00	50 895,42	CS ÚRS 2018 01
		VV	341,58		341,580			
67	K	968062374	Vybourání dřevěných ráků oken zdvojených včetně křidel pl do 1 m2	m2	15,872	208,60	3 310,90	CS ÚRS 2018 01
		VV	"1NP" 0,9*0,9+0,56*0,86+0,9*0,6*6		4,532			
		VV	"2NP" 0,9*0,6*3+0,9*0,9*2		3,240			
		VV	"3NP" 0,9*0,9*10		8,100			
		VV	Součet		15,872			
68	K	968062375	Vybourání dřevěných ráků oken zdvojených včetně křidel pl do 2 m2	m2	5,570	140,30	781,47	CS ÚRS 2018 01
		VV	"1NP" 1,3*1,45*2+1,2*1,5		5,570			
69	K	968062376	Vybourání dřevěných ráků oken zdvojených včetně křidel pl do 4 m2	m2	326,310	114,10	37 231,97	CS ÚRS 2018 01
		VV	"1NP" 2,4*1,2*2+2,4*1,1*2+2,1*1,2*18+2,4*1,5*4+2,1*1,5*6		89,700			
		VV	1,5*1,48*3		6,660			
		VV	"2NP" 1,2*2,1*36+1,05*2,1*10		112,770			
		VV	"3NP" 1,2*2,1*36+1,05*2,1*12		117,180			
		VV	Součet		326,310			
70	K	968072354	Vybourání kovových ráků oken zdvojených včetně křidel pl do 1 m2	m2	14,406	484,20	6 975,39	CS ÚRS 2018 01
		VV	"1PP" 0,84*1,03*6+0,84*0,57+0,84*0,54*16+0,84*0,44*4		14,406			
71	K	968072455	Vybourání kovových dveřních zárubní pl do 2 m2	m2	4,793	279,20	1 338,21	CS ÚRS 2018 01
		VV	0,9*2,02*2+0,89*1,3		4,793			
72	K	968072456	Vybourání kovových dveřních zárubní pl přes 2 m2	m2	15,120	213,90	3 234,17	CS ÚRS 2018 01
		VV	2,4*3,15*2		15,120			
73	K	971033341	Vybourání otvorů ve zdivu cihelném pl do 0,09 m2 na MVC nebo MV tl do 300 mm	kus	26,000	113,50	2 951,00	CS ÚRS 2018 01
74	K	971033541	Vybourání otvorů ve zdivu cihelném pl do 1 m2 na MVC nebo MV tl do 300 mm	m3	0,780	1 494,50	1 165,71	CS ÚRS 2018 01
		VV	1,3*0,5*4*0,3		0,780			
75	K	971033631	Vybourání otvorů ve zdivu cihelném pl do 4 m2 na MVC nebo MV tl do 150 mm	m2	2,600	128,10	333,06	CS ÚRS 2018 01
		VV	2,6*1,0		2,600			
76	K	976085211	Vybourání kanalizačních ráků včetně poklopů nebo mříží pl do 0,3 m2	kus	6,000	53,60	321,60	CS ÚRS 2018 01
77	K	978011141	Otlučení (osekání) vnitřní vápenné nebo vápenocementové omítky stropů v rozsahu do 30 %	m2	126,780	29,80	3 778,04	CS ÚRS 2018 01
		VV	"skladba C02" 6,0*6,3+60,0		97,800			
		VV	"skladba C01" 3,0*1,26+12,0*2,1		28,980			
		VV	Součet		126,780			
78	K	978015341	Otlučení (osekání) vnější vápenné nebo vápenocementové omítky stupně členitosti 1 a 2 rozsahu do 30%	m2	1 303,940	9,00	11 735,46	CS ÚRS 2018 01
		VV	"pohled severozápadní" 7,05*11,24+(17,72+11,38)*11,24		406,326			
		VV	12,9*3,34		43,086			
		VV	"pohled severovýchodní" 15,95*11,24+4,57*2,6+3,77*3,64		204,883			
		VV	"pohled jihovýchodní" 39,75*11,24+8,625*3,32		475,425			
		VV	"pohled jihozápadní" 15,5*11,24		174,220			
		VV	Součet		1 303,940			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
79	K	978059541	Odsekání a odebrání obkladů stěn z vnitřních obkládaček plochy přes 1 m2	m2	7,035	89,40	628,93	CS ÚRS 2018 01
	vv		1,85*2,1+0,5*2,1*3		7,035			
80	K	978059641	Odsekání a odebrání obkladů stěn z vnějších obkládaček plochy přes 1 m2	m2	48,000	116,20	5 577,60	CS ÚRS 2018 01
	vv		"odhad-bude fakturováno dle skutečnosti" 120,0*0,4		48,000			
D 997			Přesun sutě				177 295,27	
81	K	997013113	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v do 12 m s použitím mechanizace	t	218,686	350,00	76 540,10	CS ÚRS 2018 01
82	K	997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	218,686	180,00	39 363,48	CS ÚRS 2018 01
83	K	997013509	Příplatek k odvozu suti a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	1 398,798	5,00	6 993,99	CS ÚRS 2018 01
	vv		155,422*9		1 398,798			
84	K	997013831	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu směsného kód odpadu 170 904	t	155,422	350,00	54 397,70	CS ÚRS 2018 01
D 998			Přesun hmot				37 322,93	
85	K	998011002	Přesun hmot pro budovy zděné v do 12 m	t	133,966	278,60	37 322,93	CS ÚRS 2018 01
D PSV			Práce a dodávky PSV				5 818 400,34	
D 711			Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům				138 648,92	
86	K	711112001	Provedení izolace proti zemní vlhkosti svislé za studena nátěrem penetračním	m2	193,882	20,50	3 974,58	CS ÚRS 2018 01
	vv		"skladba S04b" 176,256*1,1		193,882			
87	M	11163150	lak asfaltový penetrační	t	0,068	52 500,00	3 570,00	CS ÚRS 2018 01
	vv		193,882*0,00035 "Přepočtené koeficientem množství		0,068			
88	K	711131821	Odstranění izolace proti zemní vlhkosti svislé	m2	176,256	13,10	2 308,95	CS ÚRS 2018 01
	vv		"skladba S04b" 88,128*2		176,256			
89	K	711142559	Provedení izolace proti zemní vlhkosti pásy přitavením svislé NAIP	m2	193,882	108,60	21 055,59	CS ÚRS 2018 01
90	M	62852015	pásy s modifikovaným asfaltem vložka skelná tkanina	m2	232,658	117,00	27 220,99	CS ÚRS 2018 01
	vv		193,882*1,2 "Přepočtené koeficientem množství		232,658			
91	K	711491177	Přípevnění vodorovné izolace proti tlakové vodě nerezovou lištou vč. dodávky	m	97,920	338,00	33 096,96	CS ÚRS 2018 01
	vv		97,92		97,920			
92	K	711491272	Provedení izolace proti tlakové vodě svislé z textilií vrstva ochranná	m2	193,882	85,50	16 576,91	CS ÚRS 2018 01
	vv		176,256*1,1		193,882			
93	M	69311006	geotextilie tkaná PP 15kN/m	m2	203,576	25,00	5 089,40	CS ÚRS 2018 01
	vv		193,882*1,05 "Přepočtené koeficientem množství		203,576			
94	K	711491273	Provedení izolace proti tlakové vodě svislé z nopové folie	m2	193,882	53,00	10 275,75	CS ÚRS 2018 01
95	M	28323024	folie drenážní nopová v 8mm tl 0,4mm š 0,5m	m2	232,658	48,00	11 167,58	CS ÚRS 2018 01
	vv		193,882*1,2 "Přepočtené koeficientem množství		232,658			
96	K	998711202	Přesun hmot procentní pro izolace proti vodě, vlhkosti a plynům v objektech v do 12 m	%	1 343,368	3,21	4 312,21	CS ÚRS 2018 01
D 712			Povlakové krytiny				1 102 861,82	
97	K	712311101	Provedení povlakové krytiny střeš do 10° za studena lakem penetračním nebo asfaltovým	m2	782,794	18,10	14 168,57	CS ÚRS 2018 01
	vv		"schema R01b,R02,R03,R04,R5a,R05b"					
	vv		40,16*14,5+4,53*4,3+13,175*6,435+7,72*2,055+12,14*3,84		749,062			
	vv		4,58*0,825+15,4*1,945		33,732			
	vv		Součet		782,794			
98	M	11163150	lak asfaltový penetrační	t	0,235	52 147,80	12 254,73	CS ÚRS 2018 01
	vv		782,794*0,0003 "Přepočtené koeficientem množství		0,235			
99	K	712341559	Provedení povlakové krytiny střeš do 10° pásy NAIP přitavením v plné ploše	m2	782,794	88,00	68 885,87	CS ÚRS 2018 01

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
100	M	62836110	pás těžký asfaltovaný s Al folií nosnou vložkou	m2	900,213	112,70	101 454,01	CS ÚRS 2018 01
	VV		782,794*1,15 "Přepočtené koeficientem množství		900,213			
101	K	712363601	Provedení povlak krytiny mechanicky kotvenou do betonu TI tl přes 240mm vnitřní pole,budova v do 18m	m2	1 723,334	199,60	343 977,47	CS ÚRS 2018 01
	VV		1532,936*1,1+4,58*0,825*1,1+15,4*1,945*1,1		1 723,334			
102	M	28322041	folie střešní mPVC ke kotvení 1,5 mm	m2	1 981,834	215,70	427 481,59	CS ÚRS 2018 01
	VV		1723,334*1,15 "Přepočtené koeficientem množství		1 981,834			
103	K	712391172	Provedení povlakové krytiny střech do 10° ochranné textilní vrstvy	m2	1 719,962	10,30	17 715,61	CS ÚRS 2018 01
	VV		1686,23		1 686,230			
	VV		"skladba S5a,S05b" 15,4*1,945+4,58*0,825		33,732			
	VV		Součet		1 719,962			
104	M	69311006	geotextilie tkaná PP 15kN/m	m2	1 977,956	19,30	38 174,55	CS ÚRS 2018 01
	VV		1719,962*1,15 "Přepočtené koeficientem množství		1 977,956			
105	K	712391176	Provedení povlakové krytiny střech do 10° připevnění izolace kotvicími terči vč. dodávky	kus	8 616,670	6,30	54 285,02	CS ÚRS 2018 01
	VV		1723,334*5		8 616,670			
106	K	998712202	Přesun hmot procentní pro krytiny povlakové v objektech v do 12 m	%	1,000	24 464,40	24 464,40	CS ÚRS 2018 01
D 713			Izolace tepelné				718 884,97	
107	K	713111127	Montáž izolace tepelné spodem stropů lepením celoplošně rohoží, pásů, dílců, desek	m2	97,800	75,10	7 344,78	CS ÚRS 2018 01
	VV		"skladba C02" 97,8		97,800			
108	M	63141426	deska izolační minerální pro fasády podélné vlákno tl 200mm	m2	99,756	300,40	29 966,70	CS ÚRS 2018 01
	VV		97,8*1,02 "Přepočtené koeficientem množství		99,756			
109	K	713131141	Montáž izolace tepelné stěn a základů lepením celoplošně rohoží, pásů, dílců, desek	m2	176,256	167,40	29 505,25	CS ÚRS 2018 01
	VV		"skladba S04b" 176,256		176,256			
110	M	28376385	deska z polystyrénu XPS, hrana rovná, polo či pero drážka a hladký povrch m3	m3	25,169	3 000,00	75 507,00	CS ÚRS 2018 01
	VV		176,256*1,02*0,14		25,169			
111	K	713141131	Montáž izolace tepelné střeš plochých lepené za studena 1 vrstva rohoží, pásů, dílců, desek	m2	1 532,936	45,10	69 135,41	CS ÚRS 2018 01
	VV		"skladba R01a,R01b,R03,R04" 40,16*14,5*2+7,51*2,0*2*2		1 224,720			
	VV		8,775*0,78*2+13,175*6,435*2+7,72*2,055*2+12,14*3,84*2		308,216			
	VV		Součet		1 532,936			
112	M	28375960	deska EPS 200 pro trvalé zatížení v tlaku (max. 3600 kg/m2) tl 140mm	m2	1 563,595	292,90	457 976,98	CS ÚRS 2018 01
	VV		1532,936*1,02 "Přepočtené koeficientem množství		1 563,595			
113	K	713141131	Montáž izolace tepelné střeš plochých lepené za studena 1 vrstva rohoží, pásů, dílců, desek	m2	3,779	60,10	227,12	CS ÚRS 2018 01
	VV		"skladba S05a" 4,58*0,825		3,779			
114	M	28375961	deska EPS 200 pro trvalé zatížení v tlaku (max. 3600 kg/m2) tl.150mm	m2	3,855	300,40	1 158,04	CS ÚRS 2018 01
	VV		3,779*1,02 "Přepočtené koeficientem množství		3,855			
115	K	713141131	Montáž izolace tepelné střeš plochých lepené za studena 1 vrstva rohoží, pásů, dílců, desek	m2	29,953	60,10	1 800,18	CS ÚRS 2018 01
	VV		"skladba S05b" 15,4*1,945		29,953			
116	M	28375963	deska EPS 200 pro trvalé zatížení v tlaku (max. 3600 kg/m2) tl 200mm	m2	30,552	418,50	12 786,01	CS ÚRS 2018 01
	VV		29,953*1,02 "Přepočtené koeficientem množství		30,552			
117	K	998713202	Přesun hmot procentní pro izolace tepelné v objektech v do 12 m	%	1,000	33 477,50	33 477,50	CS ÚRS 2018 01
D 721			Zdravotechnika - vnitřní kanalizace				34 288,08	
118	K	721110806	Demontáž potrubí kameninové do DN 200	m	2,000	103,70	207,40	CS ÚRS 2018 01
119	K	721173403	Potrubí kanalizační z PVC SN 4 svodné DN 160	m	4,000	475,00	1 900,00	CS ÚRS 2018 01
120	K	721233212	Střešní vtok polypropylen PP pro pochůzná střešy svislý odtok DN 110	kus	11,000	2 532,30	27 855,30	CS ÚRS 2018 01
	VV		"schema X/07,X/08" 11		11,000			
121	K	721242116	Lapač střešních splavenin z PP se zápachovou klapkou a lapacím košem DN 125	kus	3,000	1 254,00	3 762,00	CS ÚRS 2018 01

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		"schema X/01" 3		3,000			
122	K	998721202	Přesun hmot procentní pro vnitřní kanalizace v objektech v do 12 m	%	318,294	1,77	563,38	CS ÚRS 2018 01
D	725		Zdravotechnika - zařizovací předměty				3 581,59	
123	K	725210821	Demontáž umyvadel bez výtokových armatur	soubor	3,000	128,10	384,30	CS ÚRS 2018 01
124	K	725211603	Umyvadlo keramické připevněné na stěnu šrouby bílé bez krytu na sifon 600 mm	soubor	3,000	1 060,90	3 182,70	CS ÚRS 2018 01
125	K	998725202	Přesun hmot procentní pro zařizovací předměty v objektech v do 12 m	%	1,000	14,59	14,59	CS ÚRS 2018 01
D	762		Konstrukce tesařské				3 966,10	
127	K	762341811	Demontáž bednění střech z prken	m2	124,720	31,80	3 966,10	CS ÚRS 2018 01
	VV		"skladba R03" 89,6		89,600			
	VV		"skladba R04" 11,2*2,1+5,8*2,0		35,120			
	VV		Součet		124,720			
D	763		Konstrukce suché výstavby				252 967,53	
128	K	763131411	SDK podhled desky 1xA 12,5 bez TI dvouvrstvá spodní kce profil CD+UD	m2	97,800	482,90	47 227,62	CS ÚRS 2018 01
129	K	763131714	SDK podhled základní penetrační nátěr	m2	97,800	27,80	2 718,84	CS ÚRS 2018 01
130	K	763131751	Montáž parotěsné zábrany do SDK podhledu	m2	97,800	16,10	1 574,58	CS ÚRS 2018 01
131	M	28329336	<i>fólie podstřešní parotěsná s reflexní Al vrstvou 160 g/m2 (1,5 x 50 m)</i>	m2	107,580	37,60	4 045,01	CS ÚRS 2018 01
	VV		97,8*1,1 "Přepočtené koeficientem množství		107,580			
132	K	763164531	SDK obklad kovových kcí tvaru L š do 0,8 m desky 1xA 12,5	m	193,000	590,20	113 908,60	CS ÚRS 2018 01
	VV		"pro VZD" 70,0+33,0+30,0+60,0		193,000			
133	K	763164551	SDK obklad kovových kcí tvaru L š přes 0,8 m desky 1xA 12,5	m2	119,380	697,50	83 267,55	CS ÚRS 2018 01
	VV		1,1*22,0+8,0*1,15+18,0*1,6+4,0*1,5+1,15*8,4+29,6*1,2+4,0*1,5		119,380			
134	K	998763402	Přesun hmot procentní pro sádkartonové konstrukce v objektech v do 12 m	%	1,000	225,33	225,33	CS ÚRS 2018 01
D	764		Konstrukce klempířské				532 996,28	
135	K	764001831	Demontáž krytiny z taškových tabulí do suti	m2	171,165	110,00	18 828,15	CS ÚRS 2018 01
	VV		"skladba R03" 12,8*7,0+8,0*2,1		106,400			
	VV		"skladba R04" 35,12		35,120			
	VV		"skladba R05" 15,4*1,925		29,645			
	VV		Součet		171,165			
136	K	764002801	Demontáž závětrné lišty do suti	m	170,500	39,20	6 683,60	CS ÚRS 2018 01
	VV		160,0+10,5		170,500			
137	K	764002811	Demontáž okapového plechu do suti v krytině povlakové	m	67,100	29,40	1 972,74	CS ÚRS 2018 01
	VV		62,0+5,1		67,100			
138	K	764002841	Demontáž oplechování horních ploch zdí a nadezdívek do suti	m	170,500	124,00	21 142,00	CS ÚRS 2018 01
139	K	764002851	Demontáž oplechování parapetů do suti	m	200,600	63,00	12 637,80	CS ÚRS 2018 01
	VV		2,4+2,2+2,4*45+2,1*11+1,5*4+2,1*6+1,5*3+2,6+1,2+0,9*13		174,300			
	VV		0,56+0,9*9+0,84+0,84*16+0,84*4		26,300			
	VV		Součet		200,600			
140	K	764002871	Demontáž lemování zdí do suti	m	95,100	57,00	5 420,70	CS ÚRS 2018 01
	VV		5,1+90,0		95,100			
141	K	764004801	Demontáž podokapního žlabu do suti	m	61,000	71,20	4 343,20	CS ÚRS 2018 01
142	K	764004861	Demontáž svodu do suti	m	17,000	55,40	941,80	CS ÚRS 2018 01
143	K	764011622	Dilatační připojovací lišta z Pz s povrchovou úpravou včetně tmelení rš 120 mm	m	377,000	281,10	105 974,70	CS ÚRS 2018 01
	VV		"schema K14,K15" 132,0+245,0		377,000			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
144	K	764111471	Krytina železobetonových desek z Pz plechu	m2	1,447	1 491,50	2 158,20	CS ÚRS 2018 01
	VV		"schema K10,K12" 1,55*0,5+0,56*1,2		1,447			
145	K	764212633	Oplechování štítu závětrnou lištou z Pz s povrchovou úpravou rš 260mm	m	170,500	345,50	58 907,75	CS ÚRS 2018 01
	VV		"schema K13,K18" 10,5+160,0		170,500			
146	K	764212663	Oplechování rovné okapové hrany z Pz s povrchovou úpravou rš 260mm	m	67,100	345,50	23 183,05	CS ÚRS 2018 01
	VV		"schema K17,K19" 62,0+5,1		67,100			
147	K	764214606	Oplechování horních ploch a atik bez rohů z Pz s povrch úpravou mechanicky kotvené rš 500 mm	m	170,500	521,50	88 915,75	CS ÚRS 2018 01
148	K	764216643	Oplechování rovných parapetů celoplošně lepené z Pz s povrchovou úpravou rš 260mm	m	26,000	371,30	9 653,80	CS ÚRS 2018 01
	VV		"schema K09" 1,0*26		26,000			
149	K	764216644	Oplechování rovných parapetů celoplošně lepené z Pz s povrchovou úpravou rš 300mm	m	199,850	380,90	76 122,87	CS ÚRS 2018 01
	VV		"schema K01-K08" 2,75+2,5*50+2,3+2,2*17+1,6*3+1,3*3		176,150			
	VV		1,0*23+0,7		23,700			
	VV		Součet		199,850			
150	K	764311613	Lemování rovných zdí střech s krytinou skládanou z Pz s povrchovou úpravou rš 100mm	m	90,000	94,40	8 496,00	CS ÚRS 2018 01
	VV		"schema K16" 90,0		90,000			
151	K	764311618	Lemování rovných zdí střech s krytinou skládanou z Pz s povrchovou úpravou rš 220mm	m	5,100	145,90	744,09	
	VV		"schema K20" 5,1		5,100			
152	K	764311617	Lemování rovných zdí střech s krytinou skládanou z Pz s povrchovou úpravou rš 670 mm	m	1,760	558,00	982,08	CS ÚRS 2018 01
	VV		"schema K11" 1,76		1,760			
153	K	764316643	Větrací komínek izolovaný s průchodkou na skládané krytině z taškových tabulí s povrch úprav D 110mm	kus	9,000	407,70	3 669,30	CS ÚRS 2018 01
	VV		"schema X/09,X/10" 9		9,000			
154	K	764511601	Žlab podokapní půlkruhový z Pz s povrchovou úpravou rš 250 mm	m	61,000	549,40	33 513,40	CS ÚRS 2018 01
	VV		"schema K21" 61,0		61,000			
155	K	764511642	Kotlík oválný (trychtýřový) pro podokapní žlaby z Pz s povrchovou úpravou 330/100 mm	kus	4,000	343,40	1 373,60	CS ÚRS 2018 01
156	K	764518622	Svody kruhové včetně objímek, kolen, odskoků z Pz s povrchovou úpravou průměru 100 mm	m	17,000	575,10	9 776,70	CS ÚRS 2018 01
	VV		"schema K22,K23" 17,0		17,000			
157	K	998764202	Přesun hmot procentní pro konstrukce klempířské v objektech v do 12 m	%	1,000	37 555,00	37 555,00	CS ÚRS 2018 01
D 766 Konstrukce truhlářské							1 837 748,40	
158	K	766001	D+M okna plastová zasklená izolačním trojsklem vč. kování ,bílá	m2	361,897	4 571,00	1 654 231,19	
	VV		"schema W1-W16" 1,2*2,4*2+1,1*2,4*2+1,2*2,1*90+1,05*2,1*22+2,4*1,5*4+2,1*1,48*6		319,389			
	VV		1,5*1,48*3+1,3*1,45*2+1,2*1,5+0,84*1,03*6+0,9*0,9*13+0,56*0,86+0,9*0,6*9+0,84*0,57		33,772			
	VV		0,84*0,54*16+0,84*0,44*4		8,736			
	VV		Součet		361,897			
159	K	766002	D+M dveře vchodové 1kř. plastové vč. kování s dvojsklem bezpečnostním z 1/2 vel. 900/2020mm	ks	2,000	17 977,00	35 954,00	
	VV		"schema D03" 2		2,000			
160	K	766003	D+M dveře venkovní 1kř. plastové vč. kování plné 890/1300mm bílé	ks	1,000	13 481,20	13 481,20	
	VV		"schema D04" 1		1,000			
161	K	766004	D+M střešní plastový výlez na střechu s kopulovitým třívrstvým zasklením vč. kování a manžet 900/900mm	ks	1,000	23 713,30	23 713,30	
	VV		"schema W17" 1		1,000			
162	K	766441812	Demontáž parapetních desek dřevěných nebo plastových šířky přes 30 cm délky do 1,0 m	kus	23,000	38,70	890,10	CS ÚRS 2018 01
163	K	766441822	Demontáž parapetních desek dřevěných nebo plastových šířky přes 30 cm délky přes 1,0 m	kus	132,000	62,50	8 250,00	CS ÚRS 2018 01
164	K	766694121	Montáž parapetních desek dřevěných nebo plastových šířky přes 30 cm délky do 1,0 m	kus	23,000	118,00	2 714,00	CS ÚRS 2018 01
165	K	766694122	Montáž parapetních dřevěných nebo plastových šířky přes 30 cm délky do 1,6 m	kus	5,000	139,50	697,50	CS ÚRS 2018 01
166	K	766694123	Montáž parapetních dřevěných nebo plastových šířky přes 30 cm délky do 2,6 m	kus	72,000	150,20	10 814,40	CS ÚRS 2018 01
167	M	60794105	deska parapetní dřevotřísková vnitřní 0,4 x 1 m	m	64,360	343,40	22 101,22	CS ÚRS 2018 01

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
		vv	2,1*11+2,1*6+1,5*3+2,6+1,2+0,9*13+0,56+0,9*9		64,360			
168	M	60794107	deska parapetní dřevotřísková vnitřní 0,5 x 1 m	m	122,200	531,10	64 900,42	CS ÚRS 2018 01
		vv	2,4+2,2+2,4*45+2,4*4		122,200			
169	K	998766202	Přesun hmot procentní pro konstrukce truhlářské v objektech v do 12 m	%	1,000	1,07	1,07	CS ÚRS 2018 01
		vv						
D	767		Konstrukce zámečnické				1 161 521,54	
170	K	767001	D+M sekční garážová vrata lamelová 2460/1990mm do ocelové zárubně zinkováno vč. kování s elektr. ovládáním	ks	1,000	24 700,50	24 700,50	
		vv	"schema D01" 1		1,000			
171	K	767002	D+M dveře vchodové 2kf. hliníkové s rámovou zárubní vč. kování zasklení dvojsklem bezpečnostním čirým 2400/3150mm	ks	2,000	80 153,10	160 306,20	
		vv	"schema D02" 2		2,000			
172	K	767003	D+M vnější čistící rohož žárově zinkováno 400/600mm	ks	3,000	3 958,00	11 874,00	
		vv	"schema Z01" 3		3,000			
173	K	767004	D+M revizní dvířka do zatepl. systému pozink povrch lakování vč. kování 600/700mm	ks	1,000	5 489,00	5 489,00	
		vv	"schema Z02" 1		1,000			
174	K	767005	D+M bezpečnostní kotvící lanový systém vč. kotvicích bodů z nerezové oceli	bm	105,000	771,50	81 007,50	
		vv	"schema Z03,Z04" 105,0		105,000			
175	K	767006	D+M stožárová trojnožka žárově zinkovaná vč. betonových dlaždic výška 2000mm	ks	2,000	5 644,00	11 288,00	
		vv	"schema Z05" 2		2,000			
176	K	767007	D+M schodišťové madlo hliníkové DN 50/2,5mm vč. kotvení	bm	1,760	1 311,20	2 307,71	
		vv	"schema Z06" 0,3+1,46		1,760			
177	K	767008	D+M žebřík požární z trubek s ochranným košem žárově zinkováno	kg	308,000	220,00	67 760,00	
		vv	"schema Z07" 308,0		308,000			
178	K	767009	D+M plastová větrací mřížka bílá 250/400mm	ks	2,000	885,00	1 770,00	
		vv	"schema X/02" 2		2,000			
179	K	767010	dtto,avšak 300/300mm	ks	3,000	911,00	2 733,00	
		vv	"schema X/03" 3		3,000			
180	K	767011	dtto,avšak 200/200mm	ks	1,000	545,00	545,00	
		vv	"schema X/04" 1		1,000			
181	K	767012	D+M venkovní žaluzie z hliníkových lamel vč. podomítkové schránky s elektr. ovládáním	m2	245,610	3 011,90	739 752,76	
		vv	"schema W03-W06" 2,4*2,1*35+2,1*2,1*11+2,4*1,5*4		239,310			
		vv	2,1*1,5*2		6,300			
		vv	Součet		245,610			
182	K	767013	D+M vnitřní žaluzie ručně ovládané lamelové plastové s vodicími lanky	m2	58,800	622,30	36 591,24	
		vv	"schema W03,W07,W08" 1,2*1,5*20+1,2*0,6*20		50,400			
		vv	1,5*1,5*2+1,3*1,5*2		8,400			
		vv	Součet		58,800			
183	K	767014	Šetrná demontáž a opětovná montáž po zateplení prvků na fasádě	ks	13,000	754,00	9 802,00	
184	K	767651811	Demontáž vrat garážových sekčních zajiřďecích pod strop plochy do 6 m2	kus	1,000	1 556,32	1 556,32	CS ÚRS 2018 01
185	K	767661811	Demontáž mříží pevných nebo otevíravých	m2	5,922	148,60	880,01	CS ÚRS 2018 01
		vv	"1NP" 1,5*1,48*2+0,56*0,86+1,0*0,5*2		5,922			
186	K	767821112	Montáž poštovní schránky zavěšené	kus	1,000	341,80	341,80	CS ÚRS 2018 01
		vv	"schema X/06" 1		1,000			
187	M	55348116	schránka listová pozinkovaná 370x330x100 s AL rámečkem	kus	1,000	2 548,00	2 548,00	CS ÚRS 2018 01
188	K	998767202	Přesun hmot procentní pro zámečnické konstrukce v objektech v do 12 m	%	150,000	1,79	268,50	CS ÚRS 2018 01

D 784 Dokončovací práce - malby a tapety

30 935,11

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
189	K	784181101	Základní akrylátová jednonásobná penetrace podkladu v místnostech výšky do 3,80m	m2	410,280	14,90	6 113,17	CS ÚRS 2018 01
	vv		97,8+119,38+193,0*0,8+38,7		410,280			
190	K	784211111	Dvojnásobné bílé malby ze směsí za mokra velmi dobře ořezuvzdorných v místnostech výšky do 3,80 m	m2	410,280	60,50	24 821,94	CS ÚRS 2018 01
D M			Práce a dodávky M				26 825,00	
D 33-M			Montáže dopr.zaříz.,sklad. zař. a váh				26 825,00	
192	K	330001	Demontáž stáv. nákladního výtahu	ks	1,000	26 825,00	26 825,00	
D VRN			Vedlejší rozpočtové náklady				77 400,00	
D VRN1			Průzkumné, geodetické a projektové práce				2 000,00	
193	K	013002000	Projektové práce-dokumentace skutečného provedení	soubor	1,000	2 000,00	2 000,00	CS ÚRS 2018 01
D VRN3			Zařízení staveniště				65 000,00	
194	K	032002000	Vybavení staveniště-mobilní WC,kancelář,sklady,zdvihací mechanismy	soubor	1,000	20 000,00	20 000,00	CS ÚRS 2018 01
195	K	033002000	Připojení staveniště na inženýrské sítě-voda,elektro	soubor	1,000	15 000,00	15 000,00	CS ÚRS 2018 01
196	K	034002000	Zabezpečení staveniště-provizorní oplocení,výkopové práce	soubor	1,000	20 000,00	20 000,00	CS ÚRS 2018 01
197	K	039002000	Zrušení zařízení staveniště	soubor	1,000	10 000,00	10 000,00	CS ÚRS 2018 01
D VRN4			Inženýrská činnost				10 400,00	
198	K	043002000	Zkoušky a ostatní měření	soubor	1,000	8 500,00	8 500,00	CS ÚRS 2018 01

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:
Zateplení VOŠ a SPŠ
Objekt:

02UT,VZD - UT,VZD

KSO:
Místo:

Zadavatel:
VOŠ a SPŠ Rychnov n/K

Uchazeč:
Vyplň údaj

Projektant:
Energy Benefit Centre

Zpracovatel:

Poznámka:

CC-CZ:
Datum: 10. 8. 2018

IČ:
DIČ:

IČ: Vyplň údaj
DIČ: Vyplň údaj

IČ:
DIČ:

IČ:
DIČ:

Cena bez DPH			1 811 851,20
DPH základní snížená	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
	1 811 851,20 0,00	21,00% 15,00%	380 488,75 0,00
Cena s DPH		v CZK	2 192 339,95

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Zateplení VOŠ a SPŠ

Objekt:

02UT,VZD - UT,VZD

Místo:

Datum:

10. 8. 2018

Zadavatel:

VOŠ a SPŠ Rychnov n/K

Projektant:

Energy Benefit
Centre

Uchazeč:

Vyplň údaj

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady stavby celkem

1 811 851,20

PSV - Práce a dodávky PSV

1 530 943,20

732 - Ústřední vytápění - strojovny

7 612,43

733 - Ústřední vytápění - rozvodné potrubí

16 057,57

734 - Ústřední vytápění - armatury

2 955,51

751 - Vzduchotechnika

1 504 317,69

HZS - Hodinové zúčtovací sazby

280 908,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Zateplení VOŠ a SPŠ
Objekt: 02UT,VZD - UT,VZD

Místo: Datum: 10. 8. 2018
Zadavatel: VOŠ a SPŠ Rychnov n/K Projektant: Energy Benefit Centre
Uchazeč: Vyplň údaj Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem 1 811 851,20

D PSV Práce a dodávky PSV 1 530 943,20

D 732 Ústřední vytápění - strojovny 7 612,43

1	K	732421404	Čerpadla teplovodní závitová mokroběžná oběhová pro teplovodní vytápění (elektronicky řízená) PN 10, do 110°C DN přípojky/dopravní výška H (m) - čerpací výkon Q (m3/h) DN 25 / do 4,0 m / 2,5 m3/h	soubor	1,000	7 608,00	7 608,00	CS ÚRS 2018 01
2	K	998732101	Přesun hmot pro strojovny stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m	t	0,003	1 478,10	4,43	CS ÚRS 2018 01

Poznámka k souboru cen:
Poznámka k souboru cen:

PSC 1. Ceny pro přesun hmot stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu se používají tehdy, pokud je možné určit hmotnost za celý stavební díl. Do této hmotnosti se započítává i hmotnost materiálů oceňovaných ve specifikaci. 2. Pokud nelze jednoznačně stanovit hmotnost přesunovaných materiálů, lze pro výpočet přesunu hmot použít orientačně procentní sazbu. Touto sazbou se vynásobí rozpočtové náklady za celý stavební díl včetně nákladů na materiál ve specifikacích. 3. Příplatek k cenám -2181 pro přesun prováděný bez použití mechanizace, tj. za ztížených podmínek, lze použít pouze pro hmotnost materiálu, která se tímto způsobem skutečně přemísťuje.

D 733 Ústřední vytápění - rozvodné potrubí 16 057,57

3	K	733222205	Potrubí z trubek měděných polotvrdých spojovaných tvrdým pájením O 28/1,5	m	20,000	597,00	11 940,00	CS ÚRS 2018 01
4	K	733224205	Potrubí z trubek měděných Příplatek k cenám za potrubí vedené v kotelnách a strojovnách O 28/1,5	m	20,000	91,40	1 828,00	CS ÚRS 2018 01
5	K	733224225	Potrubí z trubek měděných Příplatek k cenám za zhotovení přípojky z trubek měděných O 28/1,5	kus	2,000	131,20	262,40	CS ÚRS 2018 01
6	K	733291101	Zkoušky těsnosti potrubí z trubek měděných O do 35/1,5	m	20,000	13,80	276,00	CS ÚRS 2018 01
7	K	733811252	Ochrana potrubí termoizolačními trubicemi z pěnového polyetylenu PE přilepenými v příčných a podélných spoích, tloušťky izolace přes 20 do 25 mm, vnitřního průměru izolace DN přes 22 do 45 mm	m	20,000	85,80	1 716,00	CS ÚRS 2018 01

Poznámka k souboru cen:
Poznámka k souboru cen:

PSC 1. V cenách -1211 až -1256 jsou započteny i náklady na dodání tepelně izolačních trubic.

8	K	998733101	Přesun hmot pro rozvody potrubí stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m	t	0,027	1 302,60	35,17	CS ÚRS 2018 01
---	---	-----------	--	---	-------	----------	-------	----------------

Poznámka k souboru cen:
Poznámka k souboru cen:

PSC 1. Ceny pro přesun hmot stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu se používají tehdy, pokud je možné určit hmotnost za celý stavební díl. Do této hmotnosti se započítává i hmotnost materiálů oceňovaných ve specifikaci. 2. Pokud nelze jednoznačně stanovit hmotnost přesunovaných materiálů, lze pro výpočet přesunu hmot použít orientačně procentní sazbu. Touto sazbou se vynásobí rozpočtové náklady za celý stavební díl včetně nákladů na materiál ve specifikacích. 3. Příplatek k cenám -3181 pro přesun prováděný bez použití mechanizace, tj. za ztížených podmínek, lze použít pouze pro hmotnost materiálu, která se tímto způsobem skutečně přemísťuje.

D 734 Ústřední vytápění - armatury 2 955,51

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
9	K	734211126	Ventily odvodušňovací závitové automatické se zpětnou klapkou PN 14 do 120 °C G 3/8	kus	2,000	264,60	529,20	CS ÚRS 2018 01
10	K	734242414	Ventily zpětné závitové PN 16 do 110 °C přímé G 1	kus	1,000	229,90	229,90	CS ÚRS 2018 01
11	K	734291123	Ostatní armatury kohouty plnicí a vypouštěcí PN 10 do 90 °C G 1/2	kus	2,000	121,10	242,20	CS ÚRS 2018 01
12	K	734291244	Ostatní armatury filtry závitové PN 16 do 130 °C přímé s vnitřními závity G 1	kus	1,000	232,70	232,70	CS ÚRS 2018 01
13	K	734292774	Ostatní armatury kulové kohouty PN 42 do 185 °C plnopřítokové vnitřní závit G 1	kus	4,000	227,40	909,60	CS ÚRS 2018 01
14	K	734411101	Teploměry technické s pevným stonkem a jímkou zadní připojení (axiální) průměr 63 mm délka stonku 50 mm	kus	2,000	403,60	807,20	CS ÚRS 2018 01
15	K	998734101	Přesun hmot pro armatury stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m	t	0,005	941,30	4,71	CS ÚRS 2018 01

Poznámka k souboru cen:

Poznámka k souboru cen:

PSC

1. Ceny pro přesun hmot stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu se používají tehdy, pokud je možné určit hmotnost za celý stavební díl. Do této hmotnosti se započítává i hmotnost materiálů oceňovaných ve specifikaci. 2. Pokud nelze jednoznačně stanovit hmotnost přesunovaných materiálů, lze pro výpočet přesunu hmot použít orientačně procentní sazbu. Touto sazbou se vynásobí rozpočtové náklady za celý stavební díl včetně nákladů na materiál ve specifikaci. 3. Příplatek k cenám -4181 pro přesun prováděný bez použití mechanizace, tj. za ztížených podmínek, lze použít pouze pro hmotnost materiálu, která se tímto způsobem skutečně přemísťuje.

D 751

Vzduchotechnika

1 504 317,69

16	K	751344125	Montáž tlumičů hluku pro čtyřhranné potrubí, průřezu přes 0,600 m2	kus	4,000	136,90	547,60	CS ÚRS 2018 01
17	K	751398056	Montáž ostatních zařízení protidešťové žaluzie nebo žaluziové klapky na čtyřhranné potrubí, průřezu přes 0,750 m2	kus	2,000	684,40	1 368,80	CS ÚRS 2018 01
18	K	751510012	Vzduchotechnické potrubí z pozinkovaného plechu čtyřhranné s přírubou, průřezu přes 0,03 do 0,07 m2	m	160,000	451,10	72 176,00	CS ÚRS 2018 01

Poznámka k souboru cen:

Poznámka k souboru cen:

PSC

1. V cenách jsou započteny i náklady na dodání a montáž trub včetně tvarovek. 2. V cenách -0010 až -0023 jsou započteny i náklady na: a) dodání a osazení přírubových lišt, b) tmelení akrylátovým tmelem. 3. V cenách -0041 až -0053 nejsou započteny náklady na příruby, spoje jsou prováděné pomocí spojek.

19	K	751510013	Vzduchotechnické potrubí z pozinkovaného plechu čtyřhranné s přírubou, průřezu přes 0,07 do 0,13 m2	m	220,000	595,80	131 076,00	CS ÚRS 2018 01
----	---	-----------	---	---	---------	--------	------------	----------------

Poznámka k souboru cen:

Poznámka k souboru cen:

PSC

1. V cenách jsou započteny i náklady na dodání a montáž trub včetně tvarovek. 2. V cenách -0010 až -0023 jsou započteny i náklady na: a) dodání a osazení přírubových lišt, b) tmelení akrylátovým tmelem. 3. V cenách -0041 až -0053 nejsou započteny náklady na příruby, spoje jsou prováděné pomocí spojek.

20	K	751510014	Vzduchotechnické potrubí z pozinkovaného plechu čtyřhranné s přírubou, průřezu přes 0,13 do 0,28 m2	m	130,000	902,20	117 286,00	CS ÚRS 2018 01
----	---	-----------	---	---	---------	--------	------------	----------------

Poznámka k souboru cen:

Poznámka k souboru cen:

PSC

1. V cenách jsou započteny i náklady na dodání a montáž trub včetně tvarovek. 2. V cenách -0010 až -0023 jsou započteny i náklady na: a) dodání a osazení přírubových lišt, b) tmelení akrylátovým tmelem. 3. V cenách -0041 až -0053 nejsou započteny náklady na příruby, spoje jsou prováděné pomocí spojek.

21	K	751510016	Vzduchotechnické potrubí z pozinkovaného plechu čtyřhranné s přírubou, průřezu přes 0,50 do 0,79 m2	m	90,000	1 511,60	136 044,00	CS ÚRS 2018 01
----	---	-----------	---	---	--------	----------	------------	----------------

Poznámka k souboru cen:

Poznámka k souboru cen:

PSC

1. V cenách jsou započteny i náklady na dodání a montáž trub včetně tvarovek. 2. V cenách -0010 až -0023 jsou započteny i náklady na: a) dodání a osazení přírubových lišt, b) tmelení akrylátovým tmelem. 3. V cenách -0041 až -0053 nejsou započteny náklady na příruby, spoje jsou prováděné pomocí spojek.

22	K	751611117	Montáž vzduchotechnické jednotky s rekuperací tepla stojaté s výměnou vzduchu do 9 000 m3/h	kus	1,000	33 757,70	33 757,70	CS ÚRS 2018 01
----	---	-----------	---	-----	-------	-----------	-----------	----------------

Poznámka k souboru cen:

Poznámka k souboru cen:

PSC

1. V cenách nejsou započteny náklady na připojení na rozvody a na regulaci. 2. Vzduchotechnické jednotky s výměnou vzduchu nad uvedený rozsah se oceňují individuálně.

23	K	751691111	Zaregulování systému vzduchotechnického zařízení za 1 koncový (distribuční) prvek	kus	164,000	208,60	34 210,40	CS ÚRS 2018 01
----	---	-----------	---	-----	---------	--------	-----------	----------------

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
24	K	751999007	VĚTRACÍ JEDNOTKA S PROTIPROUDÝN REKUPERÁTOREM, TEPLOVODNÍM OHŘEVEM A FILTRACÍ VZDUCHU, PARAPETNÍ, OSAZENÁ V 1.PP, V=7940 m3/h, Pc=300 Pa. JEDNOTKA DODÁNA S KOMPLETNÍ REGULACÍ NA TEPLOTU VZDUCHU V PROSTORU. OVLADAČ JEDNOTKY OSAZEN V PROSTORU JEDNOTKY. NAPĚTÍ 400V, PROUD PRO DIMENZOVÁNÍ-PŘÍVOD 8,6A, ODVOD 8,6A. JEDNOTKA DODÁNA V DÍLECH. SMĚŠOVACÍ UZEL SOUČÁSTÍ DIODÁVKY JEDNOTKY.	kus	1,000	482 251,60	482 251,60	
P			Poznámka k položce: Poznámka k položce: VĚTRACÍ JEDNOTKA S PROTIPROUDÝN REKUPERÁTOREM, TEPLOVODNÍM OHŘEV M A FILTRACÍ VZDUCHU, PARAPETNÍ, OSAZENÁ V 1.PP, V=7940 m3/h, Pc=300 Pa. JEDNOTKA DODÁNA S KOMPLETNÍ REGULACÍ NA TEPLOTU VZDUCHU V PROSTORU. OVLADAČ JEDNOTKY OSAZEN V PROSTORU JEDNOTKY. NAPĚTÍ 400V, PROUD PRO DIMENZOVÁNÍ-PŘÍVOD 8,6A, ODVOD 8,6A. JEDNOTKA DODÁNA V DÍLECH. SMĚŠOVACÍ UZEL SOUČÁSTÍ DIODÁVKY JEDNOTKY.					
25	K	751999014	ZAPOJENÍ REGULCE JEDNOTKY	kus	1,000	40 292,50	40 292,50	
26	K	751999030	Protidešťová žaluzie 900x900mm	kpl	1,000	2 887,20	2 887,20	
P			Poznámka k položce: Poznámka k položce: Protidešťová žaluzie 900x900mm					
27	K	751999031	Protidešťová žaluzie 2000x200mm	kpl	1,000	1 802,30	1 802,30	
P			Poznámka k položce: Poznámka k položce: Protidešťová žaluzie 2000x200mm					
28	K	751999032	ZPROVOZNĚNÍ A ZAREGULOVÁNÍ	kpl	3,000	1 368,60	4 105,80	
29	K	751999033	MATERIÁL NA ZÁVĚSY	kg	500,000	35,60	17 800,00	
30	K	751999034	ZHOTOVENÍ ZÁVĚSŮ	hod	32,000	328,20	10 502,40	
31	K	751999035	TĚSNÍCÍ A SPOJOVACÍ MATERIÁL	kg	90,000	35,60	3 204,00	
32	K	751999036	výška podl. do 2.5m	M2	300,000	91,20	27 360,00	
33	K	751999037	MONTÁŽNÍ MATERIÁL	kpl	1,000	10 504,20	10 504,20	
34	K	751999044	Vzduchotechnické potrubí -tvarovky	m2	150,000	499,60	74 940,00	
VV			150,0	150,000				
35	K	751999051	Vzduchotechnické potrubí čtyřhranné přímé z protipožárních desek EI 30	kpl	1,000	6 843,20	6 843,20	
36	K	751999052	Sestavení jednotky na místě osazení doprava materiálu ,- Kč / 1km doprava montérů ,- Kč / 1km čas na cestě ,- Kč/ 1hod x 2 montéři případné vícepráce ,- Kč / 1hod x 3 montéři případný nocleh x 3 montéři	kpl	1,000	6 843,20	6 843,20	
37	K	751999055	izolace tl. 60mm Al polep	m2	150,000	594,70	89 205,00	
P			Poznámka k položce: Poznámka k položce: izolace tl. 60mm Al polep					
38	K	751999073	Tlumič hluku 900x710x2000	kus	2,000	8 414,60	16 829,20	
39	K	751999074	Tlumič hluku 1200x400 - 1,5m	kus	1,000	7 457,50	7 457,50	
P			Poznámka k položce: Poznámka k položce: Tlumič hluku 1200x400 - 1,5m					
40	K	751999075	Tlumič hluku 1200x400 - 2,0m	kus	1,000	9 508,20	9 508,20	
P			Poznámka k položce: Poznámka k položce: Tlumič hluku 1200x400 - 2,0m					
41	K	751999082	Výuska 525x75 do hranatého potrubí s nástavcem na SDK	kus	105,000	373,10	39 175,50	
P			Poznámka k položce: Poznámka k položce: Výuska 525x75 do hranatého potrubí s nástavcem na SDK					
42	K	751999083	Výuska 325x125 do hranatého potrubí s nástavcem na SDK	kus	12,000	341,30	4 095,60	
43	K	751999084	Výuska 625x75 do hranatého potrubí s nástavcem na SDK	kus	8,000	404,80	3 238,40	
P			Poznámka k položce: Poznámka k položce: Výuska 625x75 do hranatého potrubí s nástavcem na SDK					
44	K	751999085	Výuska 625x125 do hranatého potrubí s nástavcem na SDK	kus	4,000	436,60	1 746,40	
P			Poznámka k položce: Poznámka k položce: Výuska 625x125 do hranatého potrubí s nástavcem na SDK					
45	K	751999090	Regulační klapka 225x200	kus	2,000	801,30	1 602,60	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
P			Poznámka k položce: Poznámka k položce: Regulační klapka 450x200					
46	K	751999092	Regulační klapka 315x800	kus	1,000	1 643,50	1 643,50	
47	K	751999093	Regulační klapka 630x400	kus	1,000	1 325,30	1 325,30	
P			Poznámka k položce: Poznámka k položce: Regulační klapka 630x400					
48	K	751999094	Regulační klapka 250x200	kus	2,000	801,30	1 602,60	
P			Poznámka k položce: Poznámka k položce: Regulační klapka 250x200					
49	K	751999095	Regulační klapka 630x200	kus	2,000	974,40	1 948,80	
P			Poznámka k položce: Poznámka k položce: Regulační klapka 630x200					
50	K	751999096	Regulační klapka 450x200	kus	2,000	927,00	1 854,00	
P			Poznámka k položce: Poznámka k položce: Regulační klapka 450x200					
51	K	751999097	Regulační klapka 400x200	kus	6,000	860,90	5 165,40	
P			Poznámka k položce: Poznámka k položce: Regulační klapka 400x200					
52	K	751999098	Regulační klapka 500x225	kus	2,000	994,90	1 989,80	
53	K	751999099	Regulační klapka 500x400	kus	2,000	1 195,90	2 391,80	
54	K	751999100	Regulační klapka 500x160	kus	2,000	927,00	1 854,00	
P			Poznámka k položce: Poznámka k položce: Regulační klapka 500x160					
55	K	751999101	Regulační klapka 250x160	kus	4,000	801,30	3 205,20	
P			Poznámka k položce: Poznámka k položce: Regulační klapka 250x160					
56	K	751999102	Regulační klapka 200x200	kus	2,000	783,60	1 567,20	
P			Poznámka k položce: Poznámka k položce: Regulační klapka 200x200					
57	K	751999103	Regulační klapka 315x630	kus	1,000	1 390,40	1 390,40	
P			Poznámka k položce: Poznámka k položce: Regulační klapka 315x630					
58	K	751999105	Regulační klapka 500x315	kus	1,000	1 107,60	1 107,60	
P			Poznámka k položce: Poznámka k položce: Regulační klapka 500x315					
59	K	751999106	Regulační klapka 800x200	kus	1,000	1 047,00	1 047,00	
P			Poznámka k položce: Poznámka k položce: Regulační klapka 800x200					
60	M	7511999999	Instalace CO čidla, propojení s VZT jednotkou	kus	14,000	5 188,20	72 634,80	
P			Poznámka k položce: Poznámka k položce: Instalace CO čidla, propojení s VZT jednotkou					
61	K	998751101	Přesun hmot pro vzduchotechniku stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 100 m v objektech výšky do 12 m	t	14,545	1 026,40	14 928,99	CS ÚRS 2018 01
PSC			Poznámka k souboru cen: Poznámka k souboru cen: 1. Ceny pro přesun hmot stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu se používají tehdy, pokud je možné určit hmotnost za celý stavební díl. Do této hmotnosti se započítává i hmotnost materiálů oceňovaných ve specifikaci. 2. Pokud nelze jednoznačně stanovit hmotnost přesunovaných materiálů, lze pro výpočet přesunu hmot použít orientačně procentní sazbu. Touto sazbou se vynásobí rozpočtové náklady za celý stavební díl včetně nákladů na materiál ve specifikacích. 3. Příplatek k cenám -1181 pro přesun prováděný bez použití mechanizace, tj. za ztížených podmínek, lze použít pouze pro hmotnost materiálu, která se tímto způsobem skutečně přemísťuje.					
D HZS			Hodinové zúčtovací sazby				280 908,00	
62	K	HZS3212	Hodinové zúčtovací sazby montáží technologických zařízení na stavebních objektech montér vzduchotechniky odborný	hod	120,000	2 340,90	280 908,00	CS ÚRS 2018 01

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:
Zateplení VOŠ a SPŠ
Objekt:

03EL - Elektroinstalace

KSO:
Místo:

Zadavatel:
VOŠ a SPŠ Rychnov n/K

Uchazeč:
Vyplň údaj

Projektant:
Energy Benefit Centre

Zpracovatel:

Poznámka:

CC-CZ:
Datum:

IČ:
DIČ:

IČ:
DIČ:

IČ:
DIČ:

IČ:
DIČ:

10. 8. 2018

Vyplň údaj

Vyplň údaj

Cena bez DPH		938 266,60	
DPH základní snížená	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
	938 266,60 0,00	21,00% 15,00%	197 035,99 0,00
Cena s DPH		v CZK	1 135 302,59

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: Zateplení VOŠ a SPŠ
Objekt:

03EL - Elektroinstalace

Místo:

Datum: 10. 8. 2018

Zadavatel: VOŠ a SPŠ Rychnov n/K

Projektant: Energy Benefit
Centre

Uchazeč: Vyplň údaj

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady stavby celkem	938 266,60
PSV - Práce a dodávky PSV	938 266,60
741 - Elektroinstalace	938 266,60

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Zateplení VOŠ a SPŠ
Objekt: 03EL - Elektroinstalace

Místo:

Datum: 10. 8. 2018

Zadavatel: VOŠ a SPŠ Rychnov n/K

Projektant: Energy Benefit Centre

Uchazeč: Vyplň údaj

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Náklady soupisu celkem							938 266,60	
D PSV Práce a dodávky PSV							938 266,60	
D 741 Elektroinstalace							938 266,60	
1	K	741001	D+M hromosvod,napojení VZD,úpravy rozvaděčů,HZS- dle samostatného rozpočtu	kpl	1,000	938 266,60	938 266,60	

Rozpočet

Elektroinstalace

Akce:

Zateplení VOŠ a SPS Rychnov nad Kněžnou,
U Stadionu 1166 (areál U Stadionu, objekt č. 1)

Investor:

VOŠ a SPS , Rychnov nad Kněžnou, U Stadionu 1166, 516 01 Rychnov nad Kněžnou

Rozpočet neobsahuje :

- kabeláž, dodávku a montáž zařízení VZT a M+R VZT (pouze připojení napájení)
- pohon garážových vrat (pouze připojení napájení)
- předokenní žaluzie a markýzu (pouze připojení napájení)
- vyhřívané střešní vpusti (pouze připojení napájení)
- zemní a výkopové práce

Poznámka :

Je-li v rozpočtu (nebo ve výkazu) uveden výrobek nebo konstrukce či její prvek ukazující na konkrétního výrobce je tuto skutečnost třeba jednoznačně chápat jako příklad z možných variant z důvodu jasné specifikace technické a uživatelské parametrizace prvku, výrobku, systému nebo konstrukce s tím, že konečné použití konkrétního výrobku, prvku, systému nebo konstrukce (z možné variace výrobců nebo dodavatelů) při průkazném splnění deklarovaných nebo popisem stanovených technických specifikací a technických a uživatelských standardů je na zhotoviteli stavby.
Cena položek je uvedena vč. recyklačních poplatků

Hromosvody			materiál		montáž	
č.	Název položky	jm	množství	kč/jm	celkem	celkem
1	Zemnicí pásek FeZn 30x4	m	120,0	40,00	4 800,00	4 560,00
2	Zemnicí drát FeZn 10	m	60,0	34,50	2 070,00	1 800,00
3	Zemnicí drát AlMgSi 8	m	330,0	58,90	19 437,00	13 200,00
4	Vodič CY 16 zž	m	60,0	35,80	2 148,00	1 200,00
5	Svorka SS spojovací	ks	150,0	33,20	4 980,00	3 000,00
6	Svorka SZ zkušební	ks	10,0	47,60	476,00	300,00
7	Svorka SK křížová	ks	25,0	38,00	950,00	750,00
8	Svorka ST Okapové potrubí	ks	3,0	47,60	142,80	120,00
9	Svorka pro připojení náhodných součástí	ks	10,0	35,70	357,00	200,00
10	Svorka univerzální	ks	100,0	35,70	3 570,00	2 000,00
11	Podpěra vedení pro ploché střechy vč. přísl.	ks	100,0	33,80	3 380,00	3 000,00
12	Podpěra svodu (plast 20mm) + trn min 100 přesah nad tepelnou izolaci	ks	120,0	41,00	4 920,00	3 600,00
13	Jímací tyč 4m vč. podstavce a příslušenství	ks	2,0	2 370,70	4 741,40	2 000,00
14	Svorka k jímací tyči SJ01	ks	4,0	34,70	138,80	120,00
15	Izolovaná podpěra (40cm) pro oddálení pom. jimače	ks	12,0	150,40	1 804,80	1 200,00
16	Ochranný úhelník	ks	10,0	205,70	2 057,00	1 000,00
17	Držák OU	ks	20,0	49,90	998,00	800,00
18	Svorka SR03 páska-drát	ks	26,0	47,90	1 245,40	780,00
19	Svorka SR02 páska-páska	ks	14,0	31,80	445,20	420,00
20	Úpravy a posuny stávajících el. zařízení na střeše a fasádě v souvislosti s novou jímací soustavou vč. potřebného materiálu	hod	24,0	400,00	9 600,00	184,80
21					68 261,40 Kč	40 234,80 Kč
22	Drobný materiál (% z materiálu)		3 %		2 047,80 Kč	
23	Sekání prostupy a stavební přípomocce (% z montáží)		6 %			2 414,10 Kč
24	Celkem				70 309,20 Kč	42 648,90 Kč

Napojení osvětlení, VZT, žaluzií, vrat a vyhřívání			materiál		montáž	
č.	Název položky	jm	množství	kč/jm	celkem	celkem
25	Krabice elinstalační plastová 6455-11P se svorkovnicí a víčkem nad omítku IP54	ks	4,0	153,70	614,80	80,00
26	Krabice elinstalační plastová KU68LD s víčkem do dutých stěn - rozvodná	ks	64,0	50,00	3 200,00	563,20
27	Krabice lištová hluboká vč. víčka	ks	60,0	60,00	3 600,00	612,00
28	Trubka ohebná PVC, 320N, FX16 samozhášivá vč. kolen, spojek a příchytok	m	20,0	20,00	400,00	208,00
29	Trubka ohebná PVC, 320N, FX25 samozhášivá vč. kolen, spojek a příchytok	m	20,0	30,00	600,00	156,00
30	Lišta PVC 13x18 vč. kolen, spojek a koncovek	m	300,0	40,00	12 000,00	2 910,00
31	Lišta PVC 40x40 vč. kolen, spojek a koncovek	m	300,0	70,00	21 000,00	810,00
32	Kabel CYKY-J 3x1,5	m	500,0	20,00	10 000,00	5 150,00
33	Kabel CYKY-J 3x2,5	m	30,0	30,00	900,00	213,00
34	Kabel CYKY-J 5x1,5	m	1 500,0	30,00	45 000,00	14 100,00
35	Kabel CYKY-J 5x4	m	20,0	70,00	1 400,00	226,00
36	Kabel CYKY-J 4x16	m	5,0	180,00	900,00	54,00
37	Kabel H05VV-F 5G1,5	m	400,0	40,00	16 000,00	3 760,00
38	Zásuvka 230V/16A pod om. IP20, clonky, vč. rám.	ks	1,0	180,00	180,00	16,10
39	P8 R DALI N, Bezdrátový přijímač s DALI výstupem, IP20, 868MHz, 4 kanály, vestavný, 230V, vč. krabice	ks	12,0	3 792,60	45 511,20	2 400,00
40	P8 T4, Nástěnný vysílač, IP20, 868MHz, 4 kanály	ks	50,0	1 102,10	55 105,00	5 000,00
41	P8 T4 Uni, Ruční přenosný vysílač, IP20, 868MHz, 4 kanály	ks	12,0	919,80	11 037,60	1 200,00
42	P8 TR PS W, Bezdrátový regulátor osvětlení s detektorem přítomnosti, IP20, 868MHz, stropní	ks	13,0	900,00	11 700,00	315,90
43	P8 R 1 l, Bezdrátový releový spínač, 1 kanálový, RF 868MHz, 230V/2300W, vestavný	ks	12,0	1 321,90	15 862,80	1 200,00
44	Požární ucpávky a těsnící materiály	set	1,0	9 000,00	9 000,00	657,00
45	Montáž - VZT - ventilátor - připojení	ks	6,0	400,00	2 400,00	46,20
46	Montáž - žaluzie, markýza - připojení	ks	5,0	480,00	2 400,00	14,50
47	Montáž - vyhřívání vpusti, chlříče - připojení	ks	6,0	440,00	2 640,00	64,20
48	Revizní dvířka do sádkartonu vč. SDK desky, hliníková RDS 400x400x12,5 GKB CZ	ks	12,0	800,00	9 600,00	945,60
49	Stavební sádra	kg	20,0	110,00	2 200,00	160,00
50					283 251,40 Kč	40 861,70 Kč
51	Drobný materiál (% z materiálu)		3 %		8 497,50 Kč	
52	Sekání prostupy a stavební přípomocce (% z montáží)		15 %			6 129,30 Kč
53	Celkem				291 748,90 Kč	46 991,00 Kč

Svítidla			materiál		montáž	
č.	Název položky	j.m	množství	kč/jm	celkem	celkem
54	"C" typ: Svítidlo LED 54W, 5600 lm, AL rám, mikroprizmatický kryt, IP40, 50000hod, zavěšené (1200x300mm) vč. Závěsu a příslušenství	ks	98,0	2 800,00	274 400,00	6 918,80
55	"G" typ: Svítidlo LED 35W, 4500 lm, AL rám, opálový kryt, IP40, 50000hod, zavěšené, asymetrický reflektor (1200x100mm) vč. Závěsu a příslušenství	ks	24,0	1 300,00	31 200,00	1 656,00
56					305 600,00 Kč	8 574,80 Kč
57	Drobný materiál (% z materiálu)		3 %		9 168,00 Kč	
58	Sekání prostupy a stavební přípoje (% z montáží)		6 %			514,50 Kč
59	Celkem				314 768,00 Kč	9 089,30 Kč

Úpravy stávajících rozváděčů a rozváděč 1PP			materiál		montáž	
č.	Název položky	j.m	množství	kč/jm	celkem	celkem
60	Skříň 550x770x110, 4x24 mod (96), Oceloplechová, zapuštěná IP30/20 vč. vkl. Konstrukce vhodná pro montáž do dutých stěn	ks	6,0	3 100,00	18 600,00	624,00
61	Skříň 550x650x161, 4x24 mod (96), PLastová, povrchová IP44/20 vč. vkl. Konstrukce	ks	1,0	3 300,00	3 300,00	39,20
62	Hlavní vypínač 3P 125A DIN	ks	1,0	1 100,00	1 100,00	15,90
63	Hlavní vypínač 3P 63A DIN	ks	6,0	600,00	3 600,00	5,20
64	Svodič přepětí 4p, kategorie T1 a T2, In=30kA(8/20), Up=1,5kV	ks	1,0	3 700,00	3 700,00	69,40
65	Svodič přepětí 4p kategorie T2 s výměnnými moduly, In=20kA, Up=1,2kV	ks	6,0	4 200,00	25 200,00	52,30
66	Jistič 3C20A 10kA	ks	1,0	168,10	168,10	10,00
67	Jistič 1B16A 10kA	ks	10,0	120,00	1 200,00	5,50
68	Jistič 1B10A 10kA	ks	46,0	140,00	6 440,00	7,00
69	Jistič 1B6A 10kA	ks	55,0	120,00	6 600,00	5,50
70	Proudový chránič s nadproudovou ochr. B16A/0,03/2 (typ AC)	ks	1,0	1 400,00	1 400,00	95,80
71	Proudový chránič s nadproudovou ochr. B10A/0,03/2 (typ AC)	ks	6,0	1 700,00	10 200,00	30,70
72	Proudový chránič s nadproudovou ochr. B6A/0,03/2 (typ AC)	ks	2,0	1 700,00	3 400,00	30,70
73	Ukončení kabelů v rozváděči do 4x10	ks	90,0	10,00	900,00	3,10
74	Ukončení kabelů v rozváděči do 4x50	ks	2,0	50,00	100,00	10,10
75	Připojnice PE, N, HOP, Listy DIN, propojovací přípojnice 63A/3P, svorky, stítky, vodiče	set	7,0	300,00	2 100,00	21,90
76					88 008,10 Kč	2 576,90 Kč
77	Drobný materiál (% z materiálu)		3 %		2 640,20 Kč	
78	Sekání prostupy a stavební přípoje (% z montáží)		30 %			773,10 Kč
79	Celkem				90 648,30 Kč	3 350,00 Kč

HZS, PD, revize			materiál		montáž	
č.	Název položky	j.m	množství	kč/jm	celkem	celkem
80	Doklady, předávací protokoly, atesty	set	1,0	7 000,00	7 000,00	725,60
81	Demontáže a montáže zařízení spojené s vnějším zateplením	hod	20,0	300,00	6 000,00	21,90
82	Demontáže a úpravy instalace v 1PP	hod	10,0	300,00	3 000,00	21,90
83	Nastavení ovládání osvětlení a žaluzií	hod	24,0	400,00	9 600,00	50,70
84	PD skutečného provedení	set	1,0	27 519,00	27 519,00	11,30
85	Revize	set	1,0	12 900,00	12 900,00	83,30
86					66 019,00 Kč	2 694,00 Kč
87	Drobný materiál (% z materiálu)		0 %		- Kč	
88	Sekání prostupy a stavební přípoje (% z montáží)		0 %			- Kč
89	Celkem				66 019,00 Kč	2 694,00 Kč

Rekapitulace			materiál		montáž	
č.	Název položky		celkem	celkem		
90	Hromosvody	21% DPH	70 309,20 Kč	42 648,90 Kč		
91	Napojení osvětlení, VZT, žaluzií, vrat a vyhřívání	21% DPH	291 748,90 Kč	46 991,00 Kč		
92	Svítidla	21% DPH	314 768,00 Kč	9 089,30 Kč		
93	Úpravy stávajících rozváděčů a rozváděč 1PP	21% DPH	90 648,30 Kč	3 350,00 Kč		

94	HZS, PD, revize	21% DPH	66 019,00 Kč	2 694,00 Kč
95	Celkem		833 493,40 Kč	104 773,20 Kč

96 Celkem materiál a montáž

938 266,60 Kč bez DPH

, 0 Kč vč. DPH 15% 15% DPH Základ , 0 Kč DPH , 0 Kč
1 135 302,60 Kč vč. DPH 21% 21% DPH Základ 938 266,60 Kč DPH 197 036, 0 Kč

97 Celková cena

1 135 302,60 Kč vč. DPH

Celkovou částku bez DPH je nutné přepsat do 03EL - Elektroinstalace.

Struktura údajů, formát souboru a metodika pro zpracování

Struktura

Soubor je složen ze záložky Rekapitulace stavby a záložek s názvem soupisu prací pro jednotlivé objekty ve formátu XLSX. Každá ze záložek přitom obsahuje ještě samostatné sestavy vymezené orámováním a nadpisem sestavy.

Rekapitulace stavby obsahuje sestavu Rekapitulace stavby a Rekapitulace objektů stavby a soupisů prací.

V sestavě **Rekapitulace stavby** jsou uvedeny informace identifikující předmět veřejné zakázky na stavební práce, KSO, CC-CZ, CZ-CPV, CZ-CPA a rekapitulaci celkové nabídkové ceny uchazeče.

Termínem "uchazeč" (resp. zhotovitel) se myslí "účastník zadávacího řízení" ve smyslu zákona o zadávání veřejných zakázek.

V sestavě **Rekapitulace objektů stavby a soupisů prací** je uvedena rekapitulace stavebních objektů, inženýrských objektů, provozních souborů, vedlejších a ostatních nákladů a ostatních nákladů s rekapitulací nabídkové ceny za jednotlivé soupisy prací. Na základě údaje Typ je možné identifikovat, zda se jedná o objekt nebo soupis prací pro daný objekt:

STA	Stavební objekt pozemní
ING	Stavební objekt inženýrský
PRO	Provozní soubor
VON	Vedlejší a ostatní náklady
OST	Ostatní
Soupis	Soupis prací pro daný typ objektu

Soupis prací pro jednotlivé objekty obsahuje sestavy Krycí list soupisu prací, Rekapitulace členění soupisu prací, Soupis prací. Za soupis prací může být považován i objekt stavby v případě, že neobsahuje podřízenou zakázku.

Krycí list soupisu obsahuje rekapitulaci informací o předmětu veřejné zakázky ze sestavy Rekapitulace stavby, informaci o zařazení objektu do KSO, CC-CZ, CZ-CPV, CZ-CPA a rekapitulaci celkové nabídkové ceny uchazeče za aktuální soupis prací.

Rekapitulace členění soupisu prací obsahuje rekapitulaci soupisu prací ve všech úrovních členění soupisu tak, jak byla tato členění použita (např. stavební díly, funkční díly, případně jiné členění) s rekapitulací nabídkové ceny.

Soupis prací obsahuje položky veškerých stavebních nebo montážních prací, dodávek materiálů a služeb nezbytných pro zhotovení stavebního objektu, inženýrského objektu, provozního souboru, vedlejších a ostatních nákladů.

Pro položky soupisu prací se zobrazují následující informace:

PČ	Pořadové číslo položky v aktuálním soupisu
TYP	Typ položky: K - konstrukce, M - materiál, PP - plný popis, PSC - poznámka k souboru cen, P - poznámka k položce, VV - výkaz výměr
Kód	Kód položky
Popis	Zkrácený popis položky
MJ	Měrná jednotka položky
Množství	Množství v měrné jednotce
J.cena	Jednotková cena položky. Zadaní může obsahovat namísto J.ceny sloupce J.materiál a J.montáž, jejichž součet definuje J.cenu položky.
Cena celkem	Celková cena položky daná jako součin množství a j.ceny
Cenová soustava	Příslušnost položky do cenové soustavy

Ke každé položce soupisu prací se na samostatných řádcích může zobrazovat:

Plný popis položky
Poznámka k souboru cen a poznámka zadavatele
Výkaz výměr

Pokud je k řádku výkazu výměr evidovaný údaj ve sloupci Kód, jedná se o definovaný odkaz, na který se může odvolávat výkaz výměr z jiné položky.

Metodika pro zpracování

Jednotlivé sestavy jsou v souboru provázány. Editovatelné pole jsou zvýrazněny žlutým podbarvením, ostatní pole neslouží k editaci a nesmí být jakkoliv modifikovány.

Uchazeč je pro podání nabídky povinen vyplnit žlutě podbarvená pole:

Pole Uchazeč v sestavě Rekapitulace stavby - zde uchazeč vyplní svůj název (název subjektu)

Pole IČ a DIČ v sestavě Rekapitulace stavby - zde uchazeč vyplní svoje IČ a DIČ

Datum v sestavě Rekapitulace stavby - zde uchazeč vyplní datum vytvoření nabídky

J.cena = jednotková cena v sestavě Soupis prací o maximálním počtu desetinných míst uvedených v poli

- pokud sestavy soupisů prací obsahují pole J.cena, měla by být všechna tato pole vyplněna nenulovými

Poznámka - nepovinný údaj pro položku soupisu

V případě, že sestavy soupisů prací neobsahují pole J.cena, potom ve všech soupisech prací obsahují pole:

- J.materiál - jednotková cena materiálů

- J.montáž - jednotková cena montáže

Uchazeč v tomto případě by měl vyplnit všechna pole J.materiál a pole J.montáž nenulovými kladnými číslicemi. V případech, kdy položka neobsahuje žádný materiál je přípustné, aby pole J.materiál bylo vyplněno nulou. V případech, kdy položka neobsahuje žádnou montáž je přípustné, aby pole J.montáž bylo vyplněno nulou. Obě pole - J.materiál, J.montáž u jedné položky by však neměly být vyplněny nulou.

Rekapitulace stavby				
Název atributu	Povinný (A/N)	Popis	Typ	Max. počet znaků
Kód	A	Kód stavby	String	20
Stavba	A	Název stavby	String	120
Místo	N	Místo stavby	String	50
Datum	A	Datum vykonaného exportu	Date	
KSO	N	Klasifikace stavebního objektu	String	15
CC-CZ	N	Klasifikace stavebních děl	String	15
CZ-CPV	N	Společný slovník pro veřejné zakázky	String	20
CZ-CPA	N	Klasifikace produkce podle činností	String	20
Zadavatel	N	Zadavatel zadání	String	50
IČ	N	IČ zadavatele zadání	String	20
DIČ	N	DIČ zadavatele zadání	String	20
Uchazeč	N	Uchazeč veřejné zakázky	String	50
Projektant	N	Projektant	String	50
Poznámka	N	Poznámka k zadání	String	255
Sazba DPH	A	Rekapitulace sazeb DPH u položek soupisů	eGSazbaDph	
Základna DPH	A	Základna DPH určena součtem celkové ceny z položek soupisů	Double	
Hodnota DPH	A	Hodnota DPH	Double	
Cena bez DPH	A	Celková cena bez DPH za celou stavbu. Sčítává se ze všech listů.	Double	
Cena s DPH	A	Celková cena s DPH za celou stavbu	Double	

Rekapitulace objektů stavby a soupisů prací				
Název atributu	Povinný (A/N)	Popis	Typ	Max. počet znaků
Kód	A	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	20
Stavba	A	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	120
Místo	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Datum	A	Přebírá se z Rekapitulace stavby	Date	
Zadavatel	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Projektant	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Uchazeč	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Kód	A	Kód objektu	String	20
Objektu, Soupis prací	A	Název objektu	String	120
Cena bez DPH	A	Cena bez DPH za daný objekt	Double	
Cena s DPH	A	Cena spolu s DPH za daný objekt	Double	
Typ	A	Typ zakázky	eGTypZakazky	

Krycí list soupisu

Název atributu	Povinný (A/N)	Popis	Typ	Max. počet znaků
Stavba	A	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	120
Objekt	A	Kód a název objektu	String	20 + 120
Soupis	A	Kód a název soupisu	String	20 + 120
KSO	N	Klasifikace stavebního objektu	String	15
CC-CZ	N	Klasifikace stavebních děl	String	15
CZ-CPV	N	Společný slovník pro veřejné zakázky	String	20
CZ-CPA	N	Klasifikace produkce podle činností	String	20
Místo	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Zadavatel	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Uchazeč	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Projektant	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Poznámka	N	Poznámka k soupisu prací	String	255
Sazba DPH	A	Rekapitulace sazeb DPH na položkách aktuálního soupisu	eGSazbaDph	
Základna DPH	A	Základna DPH určena součtem celkové ceny z položek aktuálního soupisu	Double	
Hodnota DPH	A	Hodnota DPH	Double	
Cena bez DPH	A	Cena bez DPH za daný soupis	Double	
Cena s DPH	A	Cena s DPH za daný soupis	Double	

Rekapitulace členění soupisu prací

Název atributu	Povinný (A/N)	Popis	Typ	Max. počet znaků
Stavba	A	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	120
Objekt	A	Kód a název objektu, přebírá se z Krycího listu soupisu	String	20 + 120
Soupis	A	Kód a název objektu, přebírá se z Krycího listu soupisu	String	20 + 120
Místo	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Datum	A	Přebírá se z Rekapitulace stavby	Date	
Zadavatel	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Projektant	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Uchazeč	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Kód dílu - Popis	A	Kód a název dílu ze soupisu	String	20 + 100
Cena celkem	A	Cena celkem za díl ze soupisu	Double	

Soupis prací

Název atributu	Povinný (A/N)	Popis	Typ	Max. počet znaků
Stavba	A	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	120
Objekt	A	Kód a název objektu	String	20 + 120
Soupis	A	Přebírá se z Krycího listu soupisu	String	20 + 120
Místo	N	Přebírá se z Krycího listu soupisu	String	50
Datum	A	Přebírá se z Krycího listu soupisu	Date	
Zadavatel	N	Přebírá se z Krycího listu soupisu	String	50
Projektant	N	Přebírá se z Krycího listu soupisu	String	50
Uchazeč	N	Přebírá se z Krycího listu soupisu	String	50
PČ	A	Pořadové číslo položky soupisu	Long	
Typ	A	Typ položky soupisu	eGTypPolozky	1
Kód	A	Kód položky ze soupisu	String	20
Popis	A	Popis položky ze soupisu	String	255
MJ	A	Měrná jednotka položky	String	10
Množství	A	Množství položky soupisu	Double	
J.Cena	A	Jednotková cena položky	Double	
Cena celkem	A	Cena celkem vyčíslena jako J.Cena * Množství	Double	
Cenová soustava	N	Zařazení položky do cenové soustavy	String	50
p	N	Poznámka položky ze soupisu	Memo	
psc	N	Poznámka k souboru cen ze soupisu	Memo	
pp	N	Plný popis položky ze soupisu	Memo	
vv	N	Výkaz výměr (figura, výraz, výměra) ze soupisu	Text,Text,Double	20, 150
DPH	A	Sazba DPH pro položku	eGSazbaDPH	

Datová věta

Typ věty	Hodnota	Význam
eGSazbaDPH	základní	Základní sazba DPH
	snížená	Snížená sazba DPH
	nulová	Nulová sazba DPH
	zákl. přenesená	Základní sazba DPH přenesená
	sníž. přenesená	Snížená sazba DPH přenesená
eGTypZakazky	STA	Stavební objekt
	PRO	Provozní soubor
	ING	Inženýrský objekt
	VON	Vedlejší a ostatní náklady
	OST	Ostatní náklady
eGTypPolozky	1	Položka typu HSV
	2	Položka typu PSV
	3	Položka typu M
	4	Položka typu OST

Harmonogram výstavby „Zateplení VOŠ a SPŠ, Rychnov nad Kněžnou, U Stadionu 1166 (areál U Stadionu, objekt č. 1) – stavební práce“

Harmonogram prací

Celková doba prací: 4 měsíce

pořadový měsíc	1		2		3		4		5		6	
Zahájení												
Vykopové práce + zateplení soklu												
Demontáž výplní otvorů + osazení výplní otvorů												
Elektroinstalace												
Vzduchotechnika												
Střecha												
Venkovní žaluzie												
Zateplení objektu												
Fasádní stěrka												
SDK konstrukce												
Ocelové konstrukce - požární žebřík												
Hromosvod												
Okapový chodník												
Předání stavby												

Termíny uvedené v harmonogramu platí za předpokladu, že z důvodu klimatických podmínek bude možno dodržet technologické postupy jednotlivých prací.

Doložka konverze do dokumentu obsaženého v datové zprávě

Tento dokument, který vznikl převedením vstupu v listinné podobě do podoby elektronické pod pořadovým číslem **501017_008527**, skládající se z **1** listů, se doslovně shoduje s obsahem vstupu.

Zajišťovací prvek: **bez zajišťovacího prvku**

Jméno a příjmení osoby, která konverzi provedla: **EVA TURKOVÁ**

Vystavil: **Česká pošta, s.p.**

Pracoviště: **Hradec Králové 2**

Česká pošta, s.p. dne **05.09.2019**



121944688-9786-190905085715

Seznam poddodavatelů

Název veřejné zakázky	Zateplení VOŠ a SPŠ, Rychnov nad Kněžnou, U Stadionu 1166 (areál U Stadionu, objekt č. 1) – stavební práce
Zadavatel	Vyšší odborná škola a Střední průmyslová škola, Rychnov nad Kněžnou, U Stadionu 1166, se sídlem U Stadionu 1166, 516 01 Rychnov nad Kněžnou, IČO 751 37 011
Druh řízení	zjednodušené podlimitní řízení podlimitní veřejné zakázky na stavební práce

Identifikační údaje dodavatele

Obchodní firma	STYLBAU, s.r.o.
IČO	25957481
Sídlo	Pardubická 118/79, Plačice, 500 04 Hradec Králové

Identifikační údaje poddodavatele

Obchodní firma	SELECTA, s.r.o.
IČO	63217481
Sídlo	Jateční plácek 1696, 500 02 Hradec Králové

Plnění, které bude poddodavatel realizovat

Povlakové krytiny, izolace tepelné střeš a klempířské konstrukce

Identifikační údaje poddodavatele

Obchodní firma	ELMON spol. s r.o.
IČO	47452161
Sídlo	Masarykova 277, 550 01 Broumov

Plnění, které bude poddodavatel realizovat

ÚT a ZTI

Identifikační údaje poddodavatele

Obchodní firma	Robert Císař
IČO	48606251

Sídlo	Líšnice 102, 561 84 Ústí nad Orlicí
Plnění, které bude poddodavatel realizovat	
Sádrokartonové konstrukce	

Identifikační údaje poddodavatele	
Obchodní firma	MATRIX a.s.
IČO	25947672
Sídlo	Třebešov 1, 516 01 Rychnov nad Kněžnou
Plnění, které bude poddodavatel realizovat	
Plastové výplně a parapety	

Identifikační údaje poddodavatele	
Obchodní firma	PORT CZ s.r.o.
IČO	27477347
Sídlo	Na Bělidle 311, 517 73 Opočno
Plnění, které bude poddodavatel realizovat	
Sekční vrata	

Identifikační údaje poddodavatele	
Obchodní firma	ATECH Bohemia a.s.
IČO	25943219
Sídlo	Rohoznice 102, 533 41 Lázně Bohdaneč
Plnění, které bude poddodavatel realizovat	
Hliníkové dveře	

Identifikační údaje poddodavatele	
Obchodní firma	BJK GROUP s.r.o.
IČO	04296249
Sídlo	Dr. Tyrše 704, 533 41 Lázně Bohdaneč
Plnění, které bude poddodavatel realizovat	

Záchytný systém

Identifikační údaje poddodavatele

Obchodní firma	Marvalex s.r.o.
IČO	25288245
Sídlo	Průběžná 712/1, 500 09 Hradec Králové

Plnění, které bude poddodavatel realizovat

Zámečnické konstrukce

Identifikační údaje poddodavatele

Obchodní firma	HELLA stínící technika s.r.o.
IČO	62907298
Sídlo	Türkova 828/20, 149 00 Praha

Plnění, které bude poddodavatel realizovat

Žaluzie

Identifikační údaje poddodavatele

Obchodní firma	AZ KLIMA a.s.
IČO	24772631
Sídlo	Tuřanka 1519/115a, 627 00 Brno

Plnění, které bude poddodavatel realizovat

Vzduchotechnika

Identifikační údaje poddodavatele

Obchodní firma	ELEKTRO MOSEV spol. s r.o.
IČO	42228573
Sídlo	Vážní, 500 03 Hradec Králové

Plnění, které bude poddodavatel realizovat

Elektroinstalace

Tabulku užije dodavatel tolikrát, kolik poddodavatelů hodlá při plnění veřejné zakázky využít.

Za dodavatele dne 24.6.2019



Ing. Pavel Pohl
jednatel

Vysvětlení a doplnění zadávací dokumentace č. 1

Veřejná zakázka	Zateplení VOŠ a SPŠ, Rychnov nad Kněžnou, U Stadionu 1166 (areál U Stadionu, objekt č. 1) – stavební práce
Spisová značka	CIRI/2019/438
Zadavatel	Vyšší odborná škola a Střední průmyslová škola, Rychnov nad Kněžnou, U Stadionu 1166, IČO 75137011, se sídlem U Stadionu 1166, 516 01 Rychnov nad Kněžnou
Způsob zadání	podlimitní veřejná zakázka na stavební práce zadávaná ve zjednodušeném podlimitním řízením

Zadavatel poskytuje vysvětlení a doplnění zadávací dokumentaci obdobně § 98 odst. 3 a § 99 zákona na základě předchozí žádosti dodavatele a z vlastního podnětu

Dotaz č. 1

V položkovém rozpočtu je v sekci UT,VZD uvedeno několik položek k instalátérským pracím, např. pol.č.1 čerpadla teplovodní atd. V projektové dokumentaci v sekci D.1.4. jsou pouze položky D.1.4.3 a D.1.4.4 a proto se chceme zeptat zda dokumenty k těmto pracím nechybí, případně zda je můžete doložit?

Odpověď na dotaz č. 1

Při vypracovávání projektové dokumentace VZT byla již hotová kompletní dokumentace rekonstrukce teplovodní soustavy a zdroje tepla od jiného projektanta. Zde se podařilo v rámci teplovodního rozdělovače a sběrače dohodnout vývod pro budoucí připojení VZT, který je ukončený kulovými uzávěry. Takto by to mělo být provedeno při realizaci, která je hotová. Proto byl do rozpočtu VZT zakomponován oddíl ústředního vytápění pro napojení teplovodního ohřevu VZT jednotky, která bude připojena dle skutečné realizace výše zmíněného, protože to v době vypracování projektu VZT nebylo zřejmé.

Projektová dokumentace je tedy ze strany zadavatele zcela kompletní.

Zadavatel dále doplňuje Výzvu k podání nabídek ze dne 5. 6. 2019 v čl. 3 (Předpokládaná hodnota veřejné zakázky a nabídková cena), kdy zadavatel pro upřesnění a vyloučení veškerých pochybností upřesňuje dílčí část předmětu plnění - stavební práce pro stanovení maximální dílčí nabídkové ceny za předmět plnění – stavební práce ve výši 11.244.830,00 Kč bez DPH, přičemž toto bylo zřejmé i z Návrhu smlouvy o dílo (příloha č.5 výzvy k podání nabídek) a Výkazu výměr – stavební část (příloha č. 4 výzvy k podání nabídek), a to následujícím způsobem:

„Zadavatel dále stanoví maximální dílčí nabídkovou cenu za předmět plnění – stavební práce ve výši: **11.244.830,00 Kč bez DPH vyjma položky č. 199 výkazu výměr – příloha č. 4 výzvy k podání nabídek list RYCHNOV 1 – SO-01-Vlastní budova. Stavebními pracemi pro účely stanovení maximální dílčí nabídkové ceny jsou chápány všechny položky výkazu výměr – příloha č. 4 výzvy k podání nabídek, v listech s názvy: RYCHNOV 1 – SO-01-Vlastní budova, UT,VZD (vyjma položek č. 16 – 61 výkazu výměr – příloha č. 4 výzvy k podání nabídek, list UT,VZD),EL.**“

Ostatní části zadávací dokumentace zůstávají beze změny.

Zadavatel upozorňuje, že dodavatel je povinen podat nabídku ve znění všech změn provedených zadavatelem v průběhu lhůty pro podání nabídek.

Místo a lhůta pro podání nabídek

Vzhledem k povaze změny zadávací dokumentace zadavatel přiměřeně prodlužuje lhůtu pro podání nabídek.

Lhůta pro podání nabídek nově končí dne 10. 7. 2019 v 10:00 hodin.

Místo podání nabídek se nemění a je platné dle zadávacích podmínek.

Za zástupce zadavatele na základě pověření

V Hradci Králové dne 18. 6. 2019

Centrum investic, rozvoje a inovací

Vysvětlení a doplnění zadávací dokumentace č. 2

Veřejná zakázka	Zateplení VOŠ a SPŠ, Rychnov nad Kněžnou, U Stadionu 1166 (areál U Stadionu, objekt č. 1) – stavební práce
Spisová značka	CIRI/2019/438
Zadavatel	Vyšší odborná škola a Střední průmyslová škola, Rychnov nad Kněžnou, U Stadionu 1166, IČO 75137011, se sídlem U Stadionu 1166, 516 01 Rychnov nad Kněžnou
Způsob zadání	podlimitní veřejná zakázka na stavební práce zadávaná ve zjednodušeném podlimitním řízení

Zadavatel poskytuje vysvětlení a doplnění zadávací dokumentaci obdobně § 98 odst. 3 a § 99 zákona na základě předchozí žádosti dodavatele a z vlastního podnětu.

Dotaz č. 1

Dotazy k části Vzduchotechnika:

zjistili jsme rozdíly mezi výkazem, technickou zprávou a výkresy.

Na výkresech je pouze čtyřhranné potrubí – ve výkazu pol. č. 34 kruhové potrubí.

Izolace potrubí – které části jak izolovat?? – označení na výkresech chybí.

Pol. č. 16 montáž tlumičů 6ks – v dodávce jsou 4ks tlumičů.

Odpověď na dotaz č. 1

Na výkresech je pouze čtyřhranné potrubí – ve výkazu pol. č. 34 kruhové potrubí. Jedná se o nesprávně vygenerovanou položku, má se jednat o položku Vzduchotechnické potrubí-tvarovky. Zadavatel tímto opravuje položku č. 34 v příloze č. 4 - Výkaz výměr - stavební část v listu 02UT,VZD - UT,VZD.

Izolace potrubí – které části jak izolovat?? – označení na výkresech chybí. Na výkresech jsou izolace na potrubí označeny čárkovanou čarou.

Pol. č. 16 montáž tlumičů 6ks – v dodávce jsou 4ks tlumičů. Zadavatel opravil pol. č. 16 montáž tlumičů na 4 ks v příloze č. 4 - Výkaz výměr - stavební část v listu 02UT,VZD - UT,VZD.

Nové znění přílohy č. 4 – Výkaz výměr - stavební část tvoří nedílnou součást tohoto dokumentu a zároveň nahrazuje původní přílohu č. 4 uveřejněnou zadavatelem před touto změnou.

Dotaz č. 2

V položce č. 53 a 56 stavební části je uvažováno zadavatelem s pronájmem lešení a ochranné sítě v délce 45 dní. Dle našeho názoru jsou tyto položky podhodnoceny (reálně bude potřeba lešení v délce 90 dní). Navíc pokud by realizace stavby začala později než v srpnu roku 2019 je velice pravděpodobné, že bude muset být z důvodu nepříznivých klimatických podmínek posunut termín dokončení zakázky na první polovinu roku 2020. Žádám Vás tímto o zvážení této skutečnosti a případnou úpravu výkazu výměr.

Odpověď na dotaz č. 2

Lhůta u položky č. 53 a 56 v příloze č. 4 - Výkaz výměr - stavební část v listu 01STAV - SO 01 - Stavební část, byla z důvodu administrativního pochybení uvedena nesprávně, přičemž se má jednat o lhůtu 90 dní. Předpokládaná hodnota veřejné zakázky již obsahovala tuto lhůtu 90 dní, a tedy tato změna nemá vliv na předpokládanou hodnotu veřejné zakázky.

Zadavatel tedy opravuje lhůtu na 90 dní u položky č. 53 a 56 v příloze č. 4 - Výkaz výměr - stavební část v listu 01STAV - SO 01 - Stavební část bez vlivu na navýšení ceny díla.

Nové znění přílohy č. 4 – Výkaz výměr - stavební část tvoří nedílnou součást tohoto dokumentu a zároveň nahrazuje původní přílohu č. 4 uveřejněnou zadavatelem před touto změnou.

Dotaz č. 3

Vodětěsnost výplní otvorů

Ve výpisu oken máte ve specifikaci uvedený požadavek na vodotěsnost min. třídy 8A. Uvažujeme o dodávce oken Veka Softline u kterých mají jednoduchá okna a balkony třídu 9A ale ostatní konstrukce pouze 7A. Budou tyto okna vašim požadavkům vyhovovat či nikoliv?

Odpověď na dotaz č. 3

V České republice nejsou v současnosti žádným předpisem stanoveny požadavky podle třídy odolnosti vůči zatékání, které musí otvorové výplně splnit. Do doby vydání příslušné ČSN, která tyto požadavky bude závazně specifikovat, se doporučuje řídit se doporučenými hodnotami třídy vodotěsnosti podle ČSN EN 14351-1+A1:2011, které jsou obsaženy v informativní Národní příloze. Pro úplnost je možné tato doporučení porovnat například též s hodnotami platnými v Rakousku (ÖNORM B 5330 Fenster - Anforderungen - Ergänzungen zur ÖNORM EN 14351-1, platnost od roku 2007) nebo v SRN (Richtlinie ift Rosenheim FE-05/2, platnost od roku 2005).

V tabulce požadovaných nebo doporučených parametrů (tabulka 1) je uvedena jako minimálně doporučená třída 7A a 7B. Písmena A a B znamenají rozdělení na objekty nechráněné (A) a částečně chráněné (B). Třída 7 pak znamená budovu do 10 m výšky a do 5 m šířky při třídě zatížení větrem 3. Jde o příklad běžné budovy typu rodinných domů a podobně.

Škola v RK je o trochu vyšší (11,5 m) i širší, ale přesto by 7A mělo pro náš případ vyhovovat.

Dotaz č. 4

do které položky rozpočtu mají být započteny položky pro zednické začištění obvodu okenních výplní z interiéru.

Po přepočtení ploch výplní otvorů je rozdíl mezi tabulkou prvků a výkazem výměr – co platí. (nejsou započteny položky W1 a W2 po 1 ks) U položky č. 30 je započteno pouze zateplení nadpraží a pod parapet, ostění výplní se nebude zateplovat? Nechybí metry v opravách a omítkách

- 1) Zednické začištění obvodu okenních výplní z interiéru: v položce číslo 20 zadavatel navýšil výměru o 313m² v příloze č. 4 - Výkaz výměr – stavební část, v listu 01STAV - SO 01 – Stavební část, přičemž tato změna má vliv na navýšení předpokládané hodnoty díla včetně maximálních dílčích nabídkových cen (viz níže).
- 2) Po přepočtení ploch výplní otvorů je rozdíl mezi tabulkou prvků a výkazem výměr: Zadavatel upravil položku č. 158 dle výpisu oken v příloze č. 4 - Výkaz výměr – stavební část, v listu 01STAV - SO 01 – Stavební část, přičemž tato změna má vliv na navýšení předpokládané hodnoty díla včetně maximálních dílčích nabídkových cen (viz níže).

- 3) U položky č. 30 je započteno pouze zateplení nadpraží a pod parapet, ostění výplní se nebude zateplovat?: Jelikož okna dveře budou osazeny s lícem stávajícího zdiva, bude ostění a nadpraží oken (dveří) zatepleno pouze přetažením zateplovacího systému stěn přes rám okna (dveří). Nevznikají tedy další požadavky na samotné zateplení ostění a nadpraží.
- 4) Nechybí metry v opravách a omítkách?: Zadavatel v položkách č. 38 a 40 navýšil výměry na finální povrchovou úpravu pro ostění a nadpraží oken a dveří v příloze č. 4 - Výkaz výměr – stavební část, v listu 01STAV - SO 01 – Stavební část, přičemž tato změna má vliv na navýšení předpokládané hodnoty díla včetně maximálních dílčích nabídkových cen (viz níže).

Nové znění přílohy č. 4 – Výkaz výměr - stavební část tvoří nedílnou součást tohoto dokumentu a zároveň nahrazuje původní přílohu č. 4 uveřejněnou zadavatelem před touto změnou.

Zadavatel dále upravuje v příloze č. 4 - Výkaz výměr - stavební část v listu 02UT,VZD - UT,VZD, u položky č. 60 „Instalace CO čidla, propojení v VZT jednotkou“ počet kusů na 14 ks, přičemž v ceně již bylo počítáno se 14 kusy, ale administrativním pochybením došlo k uvedení pouze 13 ks. Změna na 14 ks u položky č. 60 tedy nemá vliv na výši předpokládané hodnoty veřejné zakázky.

Zadavatel v návaznosti na opravu přílohy č. 4 - Výkaz výměr - stavební část v rámci odpovědí na dotaz č. 1, 2 a 4 opravuje čl. 3 Výzvy k podání nabídek ze dne 5. 6. 2019 ve znění Vysvětlení a doplnění zadávací dokumentace č. 1, a to v části „Předpokládaná hodnota veřejné zakázky a nabídková cena“, když opravuje výši předpokládané hodnoty a výši maximálních dílčích nabídkových cen za předmět plnění včetně jejich specifikace takto:

„Celková předpokládaná hodnota veřejné zakázky činí:

13.713.617,42 Kč bez DPH.

Celková předpokládaná hodnota veřejné zakázky je zároveň maximální celkovou nabídkovou cenou. Překročí-li celková nabídková cena účastníka hodnotu maximální celkové nabídkové ceny, bude účastník zadavatelem vyloučen.

Zadavatel dále stanoví maximální dílčí nabídkovou cenu za předmět plnění – rekuperace ve výši: **2.357.341,00 Kč bez DPH. Rekuperací pro účely stanovení maximální dílčí nabídkové ceny jsou chápány položky č. 16 – 61 výkazu výměr – příloha č. 4 výzvy k podání nabídek, v listu s názvem 02UT,VZD - UT,VZD.**

Zadavatel dále stanoví maximální dílčí nabídkovou cenu za předmět plnění – stavební práce ve výši: **11.354.276,42 Kč bez DPH vyjma položky c. 199 výkazu výměr – příloha č. 4 výzvy k podání nabídek list 01STAV - SO 01 – Stavební část. Stavebními pracemi pro účely stanovení maximální dílčí nabídkové ceny jsou chápány všechny položky výkazu výměr – příloha č. 4 výzvy k podání nabídek, v listech s názvy: 01STAV - SO 01 – Stavební část, 02UT,VZD – UT, VZD (vyjma položek č. 16 – 61 výkazu výměr – příloha č. 4 výzvy k podání nabídek, list 02UT,VZD – UT, VZD), 03EL - Elektroinstalace, EL.**

Zadavatel dále stanoví **maximální dílčí nabídkovou cenu za předmět plnění – zajištění prostředků povinné publicity (výkaz výměr – příloha č. 4 výzvy k podání nabídek, list 01STAV - SO 01 – Stavební část, položka 199) a to ve výši 2.000,00 Kč bez DPH.**

Zadavatel v návaznosti na opravu přílohy č. 4 - Výkaz výměr - stavební část opravuje čl. 11.1.7 Výzvy k podání nabídek ze dne 5. 6. 2019 ve znění Vysvětlení a doplnění zadávací dokumentace č. 1, a to v části „Soupis prací s výkazem výměr, výkaz výměr – prostředky povinné publicity a zpracování dokumentace skutečného provedení díla“ takto:

„Dodavatel vloží do nabídky oceněný soupis prací s výkazem výměr (položkový rozpočet), který je **přílohou č. 4** zadávací dokumentace. Dodavatel ocení všechny položky rozpočtu nenulovou hodnotou. **s-výjimkou:**

~~– položky č. 191 v listu „01STAV – SO 01 – Stavební část, UT, EL“ výkazu výměr – přílohy č. 4 výzvy k podání nabídek, kterou dodavatel nevyplňuje; přepíše se automaticky celková částka z listu „EL“ výkazu výměr – přílohy č. 4 výzvy k podání nabídek;~~

~~– položky č. 126 v listu „RYCHNOV 1 – SO 01 – Vlastní budova, UT, EL“ výkazu výměr – přílohy č. 4 výzvy k podání nabídek, kterou dodavatel nevyplňuje; přepíše se automaticky celková částka z listu „UT, VZD“ výkazu výměr – přílohy č. 4 výzvy k podání nabídek;~~

Zadavatel v návaznosti na opravu přílohy č. 4 - Výkaz výměr - stavební část opravuje čl. 8 odst. 5 Přílohy č. 5 – Návrh Smlouvy o dílo takto:

Platby budou probíhat výhradně v Kč a rovněž veškeré cenové údaje budou v této měně. Daňové doklady budou opatřeny číslem a názvem projektu příslušného k části rozpočtu, jehož jsou fakturované činnosti součástí a to v následujícím členění:

- a. 5.1 a Zateplení VOŠ a SPŠ, Rychnov nad Kněžnou, U Stadionu 1166 (areál U Stadionu, objekt č. 1), č. projektu CZ.05.5.18/0.0/0.0/18_100/0009013 – stavební práce a související činnosti včetně prostředků povinné publicity uvedené v příloze č. 2 této smlouvy (výkazu výměr – stavební část) v listu **01STAV - SO 01 – Stavební část, 02UT, VZD – UT, VZD** (vyjma položek listu **02UT, VZD – UT, VZD** č. 16 – 61 viz odst. 5 písm. b) tohoto článku), **03EL - Elektroinstalace, EL;**
- b. „5.1 b Zateplení VOŠ a SPŠ, Rychnov nad Kněžnou, U Stadionu 1166 (areál U Stadionu, objekt č. 1)“, č. projektu CZ.05.5.18/0.0/0.0/18_100/0009014 – stavební práce a související činnosti (část rekuperace) uvedené v příloze č. 2 této smlouvy (výkazu výměr – stavební část) v listu s názvem **02UT, VZD – UT, VZD**, položky č. 16 - 61.

Nové znění přílohy č. 5 – Návrh smlouvy o dílo tvoří nedílnou součást tohoto dokumentu a zároveň nahrazuje původní přílohu č. 5 uveřejněnou zadavatelem před touto změnou.

Ostatní části zadávací dokumentace zůstávají beze změny.

Zadavatel upozorňuje, že dodavatel je povinen podat nabídku ve znění všech změn provedených zadavatelem v průběhu lhůty pro podání nabídek.

Místo a lhůta pro podání nabídek

Vzhledem k povaze změny zadávací dokumentace zadavatel přiměřeně prodlužuje lhůtu pro podání nabídek.

Lhůta pro podání nabídek nově končí dne 22. 7. 2019 v 10:00 hodin.

Místo podání nabídek se nemění a je platné dle zadávacích podmínek.

Příloha:

Příloha č. 4 – Výkaz výměr - stavební část ke dni 27. 6. 2019

Příloha č. 5 – Návrh smlouvy o dílo ke dni 27. 6. 2019

Za zástupce zadavatele na základě pověření

V Hradci Králové dne 28. 6. 2019

Centrum investic, rozvoje a inovací

Vysvětlení a doplnění zadávací dokumentace č. 4

Veřejná zakázka	Zateplení VOŠ a SPŠ, Rychnov nad Kněžnou, U Stadionu 1166 (areál U Stadionu, objekt č. 1) – stavební práce
Spisová značka	CIRI/2019/438
Zadavatel	Vyšší odborná škola a Střední průmyslová škola, Rychnov nad Kněžnou, U Stadionu 1166, IČO 75137011, se sídlem U Stadionu 1166, 516 01 Rychnov nad Kněžnou
Způsob zadání	podlimitní veřejná zakázka na stavební práce zadávaná ve zjednodušeném podlimitním řízením

Zadavatel poskytuje vysvětlení a doplnění zadávací dokumentace obdobně § 99 zákona z vlastního podnětu.

Změna Návrhu Smlouvy o dílo:

1. Zadavatel mění návrh Smlouvy o dílo v článku 9 odst. 21

Nové znění:

Zhotovitel předá objednateli seznam všech dílčích a komplexních zkoušek spojených s plněním předmětu smlouvy s definováním co je účelem a cílem zkoušky, jaké jsou nutné podmínky (doklady, stavební připravenost, dokončenost a funkčnost souvisejících a podmiňujících staveb či jejich částí, klimatické podmínky apod.) pro jejich provedení, jaký bude průběh zkoušky z hlediska technologického postupu a času, kdo musí být přítomen zkoušce a jaký musí být jejich výsledek pro to, aby byly uznány za vyhovující – tzn. **kontrolní a zkušební plán (KZP)**. **Takto zpracovaný plán předá zhotovitel objednateli k odsouhlasení nejpozději ke dni převzetí staveniště. Objednatel požadované úpravy a změny je zhotovitel povinen zapracovat, pokud nebudou v rozporu s obecně závaznými právními předpisy.**

2. Zadavatel mění návrh Smlouvy o dílo v článku 11 odst. 4

Nové znění:

Pokud objednatel zvolí odstranění vady opravou, vady plnění budou odstraňovány v těchto režimech (kategoriích):

- Kategorie vady „havárie“, vady zabraňující provozu díla. Tento stav může ohrozit běžný provoz objednatele a nelze jej dočasně řešit jiným opatřením. Neprodleně, nejpozději do 2 hodin po nahlášení vady provede zhotovitel zjištění příčin, které vadu způsobují. Zhotovitel bezodkladně zahájí práce na odstranění vady a zajistí odstranění této vady ve lhůtě do 3 hodin od nahlášení vady, a to i způsobem dočasného provizorního řešení, umožňujícího provoz díla. Vada bude odstraněna v nejkratší možné lhůtě s ohledem na její povahu a dopad na činnost objednatele. ~~Půjde-li o vadu způsobenou důvody na straně objednatele, respektive uživatele stavby, dohodne následně s objednatelem další postup.~~
- Kategorie vady „střední“, vady omezující provoz díla, kdy užívání díla je degradováno tak, že tento stav omezuje běžný provoz díla, avšak dílo lze užívat s drobným omezením, eventuálně lze problémy řešit dočasně jinými opatřeními. Nejpozději do 6 hodin po nahlášení vady provede zhotovitel zjištění příčin, které vadu způsobují. Zhotovitel bezodkladně zahájí práce na odstranění vady a zajistí odstranění této vady ve lhůtě do 2 kalendářních dnů od nahlášení vady. Vada bude odstraněna v nejkratší možné lhůtě s ohledem na její povahu a dopad na činnost objednatele. ~~Jde-li o vadu způsobenou důvody na straně objednatele, respektive uživatele stavby, dohodne následně s objednatelem další postup.~~
- Kategorie vady „nízká“, vady neomezující provoz, jedná se o drobné vady, které nespádají do kategorií „vysoká“ nebo „střední“. Nejpozději do 2 pracovních dnů po nahlášení vady provede zhotovitel zjištění příčin, které vadu způsobují. Zhotovitel bezodkladně zahájí práce na odstranění vady a zajistí odstranění této vady ve lhůtě do 5 pracovních dnů od nahlášení vady. Vada bude odstraněna v nejkratší možné lhůtě s ohledem na její povahu a dopad na činnost objednatele. ~~Jde-li o vadu způsobenou důvody na straně objednatele, dohodne následně s objednatelem další postup.~~

Upřesnění: výše škrtnuté je v aktualizované smlouvě o dílo vypuštěno.

3. Zadavatel mění návrh Smlouvy o dílo v článku 12 odst. 8

Nové znění:

Smluvní pokuta dle čl. 10 odst. 19 této smlouvy je stanovena ve výši 100.000 Kč při porušení **kteréhokoliv závazku vyplývajícího z tohoto ustanovení smlouvy.**

4. Zadavatel mění návrh Smlouvy o dílo v článku 14 odst. 8

Nové znění:

Na žádost objednatele zajistí zhotovitel změnu pojistné smlouvy v tom smyslu, že případné plnění při pojistné události, **z níž vznikne škoda objednateli**, bude vinkulováno ve prospěch banky či jiného subjektu, financujícího výstavbu předmětu plnění.

5. Zadavatel mění návrh Smlouvy o dílo v článku 16 odst. 10

Nové znění:

Strany ujednávají, že písemnosti doručované konvenční poštou dle této smlouvy budou zasílány na adresu uvedenou v záhlaví této smlouvy. Každá strana je povinna druhé straně neprodleně písemně oznámit případnou změnu své adresy. V případě, že druhá strana si zaslanou zásilku nevyzvedne, odmítne přijmout nebo jí nebude doručena z důvodu absence poštovní schránky nebo z důvodu změny adresy považuje se zásilka za doručenu **5. dnem** od jejího odeslání i když se o ní adresát nedozvěděl.

Nové znění přílohy č. 5 – Návrh smlouvy o dílo tvoří nedílnou součást tohoto dokumentu a zároveň nahrazuje původní přílohu č. 5 uveřejněnou zadavatelem před touto změnou.

Ostatní části zadávací dokumentace zůstávají beze změny.

Zadavatel upozorňuje, že dodavatel je povinen podat nabídku ve znění všech změn provedených zadavatelem v průběhu lhůty pro podání nabídek.

Místo a lhůta pro podání nabídek

Vzhledem k povaze změny zadávací dokumentace zadavatel přiměřeně prodlužuje lhůtu pro podání nabídek.

Lhůta pro podání nabídek nově končí dne 26. 7. 2019 v 10:00 hodin.

Místo podání nabídek se nemění a je platné dle zadávacích podmínek.

Příloha:

Příloha č. 5 – Návrh smlouvy o dílo ke dni 4. 7. 2019

Za zástupce zadavatele na základě pověření

V Hradci Králové dne 4. 7. 2019

Centrum investic, rozvoje a inovací