

Dodatek č. 7

smlouvy o dílo uzavřené v souladu s § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v účinném znění

Smluvní strany

Královéhradecký kraj

se sídlem: Pivovarské náměstí 1245, 500 03 Hradec Králové
IČO: 708 89 546
DIČ: CZ 708 89 546
zástupce: PhDr. Jiří Štěpán, Ph.D., hejtman

dále jen „objednatel“ a

PRAGOPROJEKT, a.s.

společnost zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, pod spisovou značkou 1434

se sídlem K Ryšánce 1668/16, 147 54 Praha 4
IČO 452 72 387
DIČ CZ45272387
zastoupený Ing. Markem Svobodou, předsedou představenstva
bankovní spojení KB a.s., Praha 4
číslo účtu 5904041/0100

jako správce **společnosti PRAGOPROJEKT/M-PROJEKCE – rozvoj centrální průmyslové zóny,**

M - PROJEKCE s.r.o.

společnost zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové, oddíl C, pod spisovou značkou 37094

se sídlem Resslova 956/13, 500 02 Hradec Králové
IČO 050 61 415
DIČ CZ05061415
zastoupený Ing. Petrem Hájkem, Ing. Václavem Kučerou, jednatelem společnosti
bankovní spojení ČSOB a.s.
číslo účtu 274779891/0300

jako společník **společnosti PRAGOPROJEKT/M-PROJEKCE – rozvoj centrální průmyslové zóny**

správce a společník společnosti PRAGOPROJEKT/M-PROJEKCE – rozvoj centrální průmyslové zóny společně dále jako „**zhotovitel**“; objednatel a zhotovitel také dále společně jako „**smluvní strany**“.

Úvodní ustanovení

1. Smluvní strany uzavřely dne 27. 09. 2017 na základě výsledku zadávacího řízení veřejné zakázky „**Rozvoj centrální průmyslové zóny a dopravní infrastruktury - zpracování projektové dokumentace a zajištění autorského dozoru**“ v rámci projektu „**Rozšíření strategické průmyslové zóny Solnice – Kvasiny a zlepšení veřejné infrastruktury v Královéhradeckém regionu**“- evidenční číslo ve Věstníku veřejných zakázek **Z2017-04572**, smlouvu o dílo (dále jen „smlouva o dílo“).
2. V části „*Rozvoj centrální průmyslové zóny a dopravní infrastruktury – Solnice jih*“ dochází k termínovému posunu z důvodu zpoždění řešení majetkoprávních vztahů a udělení nesouhlasného stanoviska majiteli dotčené fotovoltaické elektrárny, společnosti DUNON s.r.o. V části „*Rozvoj centrální průmyslové zóny a dopravní infrastruktury – Kvasiny sever*“ dochází k termínovému posunu z důvodu nedořešených majetkoprávních vztahů na pozemcích parc. č. 3016, 1315/24, 514 a 1315/38 v katastrálním území Kvasiny.

S přihlédnutím k rozsahu a přímé návaznosti zmíněných pozemků na záměr není možné bez dořešení souhlasů se stavbou pokračovat stavebním úřadem v územním řízení. Podrobně je vše rozepsáno ve změnovém listu č. 7, který je přílohou tohoto dodatku.

V návaznosti na výše uvedené dochází k úpravě doby plnění. Z důvodů uvedených ve změnovém listu č. 7, který je přílohou této smlouvy, dochází ke změně závazku ze smlouvy o dílo v souladu s § 222 odst. 6 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v účinném znění (dále jen „zákon“).

Předmět dodatku

1. V článku 6 - Doba plnění - se tímto ruší odst. 1 a nahrazuje se následujícím zněním:

Zhotovitel realizuje dílo dle článku 4 a 5 smlouvy o dílo v následujících termínech:

a) *Termíny pro realizaci části díla dle článku 4 odst. 3 písm. a) smlouvy o dílo*

- *Termín odevzdání projektové dokumentace ve stupni DUR:*
nejpozději do 15. 4. 2018
- *Termín odevzdání projektové dokumentace ve stupni DUR aktualizované dle ZL č. 3:*
nejpozději do 15. 7. 2018
- *Termín odevzdání projektové dokumentace ve stupni DUR aktualizované dle ZL č. 4:*
nejpozději do 30. 11. 2018
- *Termín odevzdání projektové dokumentace ve stupni DSP aktualizované dle ZL č. 6:*
nejpozději do 15. 7. 2019
- *Termín odevzdání projektové dokumentace ve stupni DUR aktualizované dle ZL č. 6:*
nejpozději do 15. 06. 2019
- *Termín pro zajištění platného územního rozhodnutí dle ZL č. 7:*
nejpozději do 31. 10. 2019

- *Termín odevzdání projektové dokumentace ve stupni DPS:*
nejpozději do 3 měsíců od doby, kdy územní rozhodnutí nabyde platnosti
 - *Termín pro zajištění pravomocného stavebního povolení stavby:*
nejpozději do 4 měsíců od doby, kdy územní rozhodnutí nabyde platnosti
- b) *Termíny pro realizaci části díla dle článku 4 odst. 3 písm. b) smlouvy o dílo*
- *Termín odevzdání projektové dokumentace ve stupni DUR:*
nejpozději do 15. 7. 2018
 - *Termín odevzdání projektové dokumentace ve stupni DSP aktualizované dle ZL č. 6:*
nejpozději do 15. 07. 2019
 - *Termín pro zajištění platného územního rozhodnutí dle ZL č. 7:*
nejpozději do 31. 10. 2019
 - *Termín odevzdání projektové dokumentace ve stupni DPS:*
nejpozději do 3 měsíců od doby, kdy územní rozhodnutí nabyde platnosti
 - *Termín pro zajištění pravomocného stavebního povolení stavby:*
nejpozději do 4 měsíců od doby, kdy územní rozhodnutí nabyde platnosti
- c) *Termíny pro obě části díla dle článku 4 odst. 3*
- *Realizace součinnosti v rámci zadávacího řízení:*
neprodleně od výzvy objednatele, případně osoby objednatelem určené, do uzavření smlouvy na základě výsledku zadávacího řízení veřejné zakázky na realizaci předmětné stavby nebo její části, není-li touto smlouvou stanoveno jinak
 - *Realizace průzkumů a zajištění polohopisu a výškopisu*
proběhne dle potřeby v návaznosti na ostatní části díla, případně na výslovnou výzvu objednatele
 - *Realizace činnosti autorského dozoru*
na výzvu objednatele po zahájení stavebních prací
 - *Termín pro předání autorského deníku o autorském dozoru:*
nejpozději do 30 dnů od vydání kolaudačního souhlasu se stavbou
2. Ostatní ustanovení smlouvy o dílo se nemění.
 3. Tento dodatek je platný dnem jeho podpisu smluvními stranami a účinný dnem uveřejnění ve smyslu zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).
 4. Tento dodatek je vyhotoven v pěti stejnopisech, z nichž objednatel obdrží tři vyhotovení a zhotovitel dvě vyhotovení.
 5. Smluvní strany si tento dodatek přečetly a prohlašují, že ujednání v tomto dodatku obsažená jsou jim jasná a srozumitelná a byla učiněna na základě jejich pravé a svobodné vůle. Na důkaz tohoto tvrzení připojují své podpisy.

6. Tento dodatek je uzavřen na základě rozhodnutí hejtmána Královéhradeckého kraje učiněného v souladu s usnesením Rady Královéhradeckého kraje č. RK/2/128/2017 ze dne 23. 1. 2017.

Přílohy:

Změnový list č. 7

Za objednatele v Hradci Králové dne 30. 08. 2019

Za zhotovitele v Praze dne 28-08-2019



PhDr. Jiří Štěpán, Ph.D.
Hejtmán

Královéhradecký kraj
2
Krajský úřad
Pivovarské náměstí 1245
500 03 Hradec Králové



Ing. Marek Svoboda
PRAGOPROJEKT, a.s.
předseda představenstva
Na základě plné moci ze dne 12. 6. 2017

PRAGOPROJEKT, a.s.
K Ryšánce 1668/16, 147 54 Praha 4
IČO: 452 72 387, zapsán v OR
Měst. soudu v Praze odd.B, vl.1434

Smlouva o dílo:

Smlouva o dílo ze dne 27. 09. 2017

Změnový list číslo a název:

ZL č. 7

Název akce:

„Rozvoj centrální průmyslové zóny a dopravní infrastruktury - zpracování projektové dokumentace a zajištění autorského dozoru“ v rámci projektu „Rozšíření strategické průmyslové zóny Solnice – Kvasiny a zlepšení veřejné infrastruktury v Královéhradeckém regionu“.

Podrobný technický popis změny:

V části „Rozvoj centrální průmyslové zóny a dopravní infrastruktury – Solnice jih“ dochází k termínovému posunu z důvodů:

- 1) Nedořešené majetkoprávní vztahy a udělení nesouhlasného stanoviska majiteli dotčené fotovoltaické elektrárny, společností DUNON s.r.o.
Zpracovávaný záměr se nachází v ochranném pásmu fotovoltaické elektrárny a podzemního vedení vysokého napětí (který přímo kříží) dle zákona 458/2000 Sb. Ve vyjádření společnosti DUNON s.r.o., která je vlastníkem fotovoltaické elektrárny a podzemního kabelu VN, se nacházejí body, které přímo negují udělení souhlasu s projektovou dokumentací. Nesouhlasné body vyjádření a důvody k udělení negativního stanoviska uvádí společnost DUNON s.r.o. následující: obecný nesouhlas s pracemi v ochranných pásmech podzemního vedení a fotovoltaické elektrárny; nesouhlas s přeložkou inženýrské sítě (podzemního kabelu VN); nesouhlas se záměrem s ohledem na zvýšení prašnosti jak při realizaci, tak i při následném užívání komunikace a s tím spojené snížení výkonnosti fotovoltaické elektrárny. Tento bod si vyžádá úpravu termínů z důvodu nutnosti dalšího projednávání se společností DUNON s.r.o a získáním souhlasu se stavbou a kladného vyjádření k záměru.
- 2) Nedořešené majetkoprávní vztahy na pozemcích 5665, 5666, 5668/2 a 5676 v katastrálním území Solnice, kde majitelem pozemku, společností Auto SAS s.r.o., Ke dvoru 780/10, Vokovice, 160 00 Praha 6, dosud nebyl udělen souhlas se stavbou. S ohledem na navrhovaný a schválený systém odvodnění si tento bod vyžádá úpravu termínů z důvodu nutnosti dalšího projednávání. Uvedený bod již vyřešen.
- 3) Nedořešení majetkoprávní problematiky na pozemcích 3155 a 3258 v katastrálním území Litohrady ve vlastnictví společnosti FYTO spol. s r.o., č. p. 81, 516 03 Lukavice. Uvedený bod již vyřešen
- 4) Nedořešení majetkoprávní problematiky na pozemku 5030/3 ve správcovství Povodí Labe, státní podnik, Víta Nejedlého 951/8, Slezské Předměstí, 500 03 Hradec Králové v katastrálním území Solnice, kde dosud nebyl majiteli udělen souhlas se stavbou.

V části „Rozvoj centrální průmyslové zóny a dopravní infrastruktury – Kvasiny Sever“ dochází k termínovému posunu z důvodu:

- 1) Nedořešených majetkoprávních vztahů na pozemcích parc. č. 3016, 1315/24, 514 a 1315/38 v katastrálním území Kvasiny, kde majitelkou pozemků dosud nebyl udělen souhlas se stavbou.

Zdůvodnění změny:

- 1) V části „Rozvoj centrální průmyslové zóny a dopravní infrastruktury – Solnice jih“ dochází k termínovému posunu z důvodu nedořešených majetkoprávních vztahů a udělení nesouhlasného stanoviska majiteli dotčené fotovoltaické elektrárny, společností DUNON s.r.o. Dále pak z důvodu zpoždění v řešení majetkoprávních vztahů na pozemcích 5665, 5666, 5668/2 a 5676 v katastrálním území Solnice, kde je majitelem pozemku společnost Auto SAS s.r.o, majetkoprávní problematiky na pozemcích 3155 a 3258 v katastrálním území Litohrady ve vlastnictví společnosti FYTO spol. s r.o. a na pozemku 5030/3 ve správcovství Povodí Labe, státní podnik.

V části „Rozvoj centrální průmyslové zóny a dopravní infrastruktury – Kvasiny sever“ dochází k termínovému posunu z důvodu nedořešených majetkoprávních vztahů na pozemcích parc. č. 3016, 1315/24, 514 a 1315/38 v katastrálním území Kvasiny.

S přihlédnutím k rozsahu a přímé návaznosti zmíněných pozemků na záměr není možné bez dořešení souhlasů se stavbou pokračovat stavebním úřadem v územním řízení.

V návaznosti na výše uvedené je nezbytné upravit dílčí termíny plnění pro realizaci díla dle smlouvy o dílo.

Ve článku 6 - Doba plnění – se tímto odst. 1 nahrazuje následujícím zněním:

Zhotovitel realizuje dílo dle článku 4 a 5 smlouvy o dílo v následujících termínech:

- a) Termíny pro realizaci části díla dle článku 4 odst. 3 písm. a) smlouvy o dílo
- Termín odevzdání projektové dokumentace ve stupni DUR:
nejpozději do **15.4. 2018**
 - Termín odevzdání projektové dokumentace ve stupni DUR aktualizované dle ZL č. 3:
nejpozději do **15.7. 2018**
 - Termín odevzdání projektové dokumentace ve stupni DUR aktualizované dle ZL č. 4:
nejpozději do **30. 11. 2018**
 - Termín odevzdání projektové dokumentace ve stupni DSP aktualizované dle ZL č. 6:
nejpozději do **15. 07. 2019**
 - Termín odevzdání projektové dokumentace ve stupni DUR aktualizované dle ZL č. 6:
nejpozději do **15. 06. 2019**
 - Termín pro zajištění platného územního rozhodnutí dle ZL č. 7:
nejpozději do **31. 10. 2019**
 - Termín odevzdání projektové dokumentace ve stupni DPS:
nejpozději do 3 měsíců od doby, kdy územní rozhodnutí nabyde platnosti
 - Termín pro zajištění pravomocného stavebního povolení stavby:
nejpozději do 4 měsíců od doby, kdy územní rozhodnutí nabyde platnosti
- b) Termíny pro realizaci části díla dle článku 4 odst. 3 písm. b) smlouvy o dílo
- Termín odevzdání projektové dokumentace ve stupni DUR:
nejpozději do **15. 7. 2018**
 - Termín odevzdání projektové dokumentace ve stupni DSP aktualizované dle ZL č. 6:
nejpozději do **15. 07. 2019**
 - Termín pro zajištění platného územního rozhodnutí dle ZL č. 7:
nejpozději do **31. 10. 2019**
 - Termín odevzdání projektové dokumentace ve stupni DPS:
nejpozději do 3 měsíců od doby, kdy územní rozhodnutí nabyde platnosti
 - Termín pro zajištění pravomocného stavebního povolení stavby:
nejpozději do 4 měsíců od doby, kdy územní rozhodnutí nabyde platnosti
- c) Termíny pro obě části díla dle článku 4 odst. 3
- Realizace součinnosti v rámci zadávacího řízení:
neprodleně od výzvy objednatele, případně osoby objednatelem určené, do uzavření smlouvy na základě výsledku zadávacího řízení veřejné zakázky na realizaci předmětné stavby nebo její části, není-li touto smlouvou stanoveno jinak
 - Realizace průzkumů a zajištění polohopisu a výškopisu
proběhne dle potřeby v návaznosti na ostatní části díla, případně na výslovnou výzvu objednatele
 - Realizace činnosti autorského dozoru
na výzvu objednatele po zahájení stavebních prací
 - Termín pro předání autorského deníku o autorském dozoru:
nejpozději do 30 dnů od vydání kolaudačního souhlasu se stavbou

Změna projednána na výrobním výboru dne 02. 07. 2019

Vyjádření zástupce zhotovitele oprávněného jednat ve věcech technických - S realizací změny souhlasím.

Datum **28-08-2019**
Jméno: Ing. Marek Svoboda

Podpis:

PRAGOPROJEKT, a.s.
K Ryšánci 1558/16, 147 54 Praha 4
IČO: 452 72 387; zapsán v OR
Měst. soudu v Praze odd.B, vl.1434

Vyjádření zástupce objednatele (KHK) - S realizací změny souhlasím a prohlašuji, že zůstává zachován charakter a účel díla definovaný v projektové dokumentaci a smluvních dokumentech. Všechna ostatní ustanovení smlouvy o dílo zůstávají realizací změny nedotčena.

28. 08. 2019

Datum:

Jméno: Ing. Jana Jiráňová



Podpis:

